



## VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

### SĒDES PROTOKOLS

Viļānu novadā

Nr.2

2021.gada 29.janvārī

Sēde notiek attālināti ,pieslēdzoties deputātiem .

Sēdi vada domes priekšsēdētāja Jekaterina Ivanova.

Protokolē Viļānu novada pašvaldības kancelejas pārzine Anna Strode.

Sēdi sāk plkst.15.00.

#### **Piedalās:**

- Viļānu novada pašvaldības deputāti **Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns.**
- Nekustamā īpašuma speciāliste Lidija Kuzņecova.
- Finanšu analītiķe Ija Visocka.
- Izpilddirektors Andris Stafeckis.
- Galvenā grāmatvede Irēna Stafecka.
- Juriste Iveta Metlāne.

#### **Nepiedalās:**

- Viļānu novada pašvaldības deputāts Arnolds Pudulis.
- Deputāts Vasīlijs Arbidāns nokavē.

#### **Darba kārtībā:**

1. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
2. Par nomas attiecību pagarināšanu.
3. Par nomas līguma grozīšanu.
4. Par zemes iznomāšanu.
5. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
6. Par nekustamā īpašuma „Notra” ar kadastra Nr.78980100232 atsavināšanu.
7. Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm.
8. Par zemes gabala pārdošanu izsolē.
9. Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu.
10. Par sadarbību atskurbšanas pakalpojumu sniegšanā.
11. Par izmaiņām komisiju sastāvos.
12. Par Viļānu Mūzika un mākslas skolas audzēkņu vecāku atbrīvošanu no līdzfinansējuma līdz ārkārtas situācijas beigām.
13. Par projekta „Mūzikas instrumentu iegāde Viļānu Mūzikas un mākslas skolai” apstiprināšanu.
14. Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības amatu sarakstā 2021.gadam.

15. Par saistošo noteikumu Nr.133 „Par priekšvēlēšanu aģitācijas materiālu izvietojumu publiskās vietās Viļānu novada pašvaldības teritorijā” izdošanu.
16. Par sociālo gultu izmaksām.
17. “Par Viļānu novada pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu Rēzeknes ielā 1, Viļānos, nomas līguma pārjaunošanu ar Nodarbinātības valsts aģentūru.
18. Par saistošo noteikumu Nr.134 „Par Viļānu novada pašvaldības budžetu 2021.gadam“ izdošanu.
19. Par atbalstu skolēnu ēdināšanai vispārējās izglītības iestādēs 1.-4. klašu skolēniem saistībā ar attālinātām mācībām ārkārtējās situācijas laikā.
20. Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.
21. Par sociālā dzīvokļa piešķiršanu.
22. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.
23. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.
24. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu.  
Papildus darba kārtībā.
25. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.
26. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrības „Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība” projektam „J. S. Baha “Jāņa pasijas” atskaņojums Latgales baznīcās”.
27. Par projekta „Viļānu Novadpētniecības muzeja krājuma pieejamība plašai mērķauditorijai, īstenojot ekspozīciju „VIRTUĀLS PIESKĀRIENS 19.GS. LATGALES TAUTAS DZĪVESZIŅAI”” apstiprināšanu.
28. Informācija.

Par izsludinātās Viļānu novada pašvaldības domes darba kārtības apstiprināšanu .

Izskatījuši Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētājas Jekaterinas Ivanovas priekšlikumu par izsludinātās Viļānu novada pašvaldības domes sēdes darba kārtības apstiprināšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 29.un 31.pantu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolf Beitāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt izsludināto Viļānu novada pašvaldības domes darba kārtību .

Izskatījuši Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētājas Jekaterinas Ivanovas priekšlikumu par papildus domes sēdes darba kārtībā iekļaujamajiem jautājumiem, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolf Beitāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Iekļaut darba kārtībā papildus iesniegtos jautājumus.

## 1§

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu .**

---

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.1.Izskatot SIA „Austrumu mērnieks”, reģ. Nr.42403037206, 2020. gada 29. decembra iesniegtu zemes ierīcības projektu **J.H.** īpašumam ar kadastra Nr.78480060147 sadalīšanai ,

**Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:**

Zemes ierīcības projekts, nekustamā īpašuma „Belovi”, ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060147 sadalīšanai divos īpašumos, izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieces J.H. pilnvarotās personas M. S. ierosinājumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2020. gada 26. novembra sēdes Nr.15 dienas kārtības 9.jautājuma „Par zemes ierīcības projekta izstrādi” lēmumu, kurā tika nolemts sadalīt nekustamo īpašumu „Belovi”, ar kadastra Nr.78480060147, divos īpašumos (1.īpašums – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060147 daļa 15,60 ha platībā (zemes lietošanas mērķis – 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība); 2.īpašums – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060147 atlikusī daļa 16,30 ha platībā (zemes lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480060148 – 3,00 ha platībā) un uzdots izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19. panta, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Izvērtējot SIA „Austrumu mērnieks” iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19. pantu, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 25.,27. un 28.punktu, Administratīvā procesa likuma 51. pantu, 55. panta 1.punktu, 63. panta pirmās daļas 1.punktu, 64. panta pirmo daļu, 67. pantu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Jevdokija Šlīvka, Rūdolfs Beitāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felīcija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipīniece) ,pret-nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt SIA „Austrumu mērnieks” izstrādāto zemes ierīcības projektu, J. H. īpašuma „Belovi”, ar kadastra Nr.78480060147, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060147 sadalīšanai divās zemes vienībās. Zemes ierīcības projekta izstrādātājs A.S. Projekta grafiskā daļa parakstīta 10.12.2020.

**2§**

**Par nomas attiecību pagarināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

2.1.Izskatot **V.Z.** dzīv. Dekšāres pag., Viļānu novads, 2020.gada 16.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2016.gada 1.februārī Viļānu novada pašvaldība un V. Z. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2016/16 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060362. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 25.augusta lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060362 – 0,29 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2021.gada 1.janvāri ir 247 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā

darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2020.gada 16.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. Z. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480060362 – 0,29 ha platībā. Pamatojoties uz 01.02.2016. lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.D-2016/16 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot V.Z. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar V. Z. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060362 – 0,29 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz vienu gadu, no līguma noslēgšanas dienas, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt V.Z. Dekšāres pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.2.Izskatot **S.P.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2020.gada 16.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2016.gada 20.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un S. P. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. 6 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900010125 un 78900020011. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2021.gada 20.jūnijam. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 2.decembra un 2011.gada 25.augusta lēmumi).

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900010125 – 0,50 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2021.gada 1.janvāri ir 335 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020011 – 1,80 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2021.gada 1.janvāri ir 1368 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji.

2020.gada 16.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S.P. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumu 78900010125 daļu 0,25 ha platībā un 78900020011 – 1,80 ha platībā. Pamatojoties uz 20.06.2016. lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.6 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot S.P. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos par 20.06.2016. lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.6 ar S. P. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900010125 daļu 0,25 ha platībā un 78900020011 – 1,80 ha platībā (zemes vienību platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz vienu gadu, no līguma noslēgšanas dienas, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt S.P.- Sokolku pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.3.Izskatot **A.Z.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2020.gada 17.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 21.decembrī Viļānu novada pašvaldība un A.Z. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.VP-2015/39 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020827 daļu 300 m<sup>2</sup> platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2020.gada 23.janvāra domes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020827 ar kopējo platību 4479 m<sup>2</sup> kadastrālā vērtība uz 2021.gada 1.janvāri ir 314 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, iznomātās zemes vienības daļa tiek iznomāta ģimenes (sakņu dārza uzturēšanai). Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš (sakņu dārzs).

2020.gada 17.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A.Z. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170020827 daļu 300 m<sup>2</sup> platībā. Pamatojoties uz 21.12.2015. zemes nomas līguma NR.VP-2015/39 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 29.punkta 3.apakšpunkts nosaka, ka ja neapbūvēts zemesgabals, kas pilsētā tiek nodots pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, zemesgabala iznomāšanai izsole nav jārīko.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot A. Z. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar A.Z. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020827 daļu 300 m<sup>2</sup> platībā (zemes vienības daļas platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem, no līguma noslēgšanas dienas, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā daļā neveic saimniecisko darbību;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. Z.-Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.4. Izskatot **I. D.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2020. gada 29. decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2016. gada 25. aprīlī Viļānu novada pašvaldība un I. D. noslēdza zemes nomas līgumu Nr. VP-2016/12 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020827 - 900 m<sup>2</sup> platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020. gada 31. decembrim. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2020. gada 26. marta sēdes Nr. 5 dienas kārtības 15. jautājuma lēmumu, zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 78170020827 ir mainījies kadastra apzīmējums uz 78170020039. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020039 ar kopējo platību 5170 m<sup>2</sup> kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 362 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, iznomātās zemes vienības daļa tiek iznomāta ģimenes (sakņu dārza uzturēšanai). Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš (sakņu dārzs).

2020. gada 28. decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. D. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170020039 daļu 900 m<sup>2</sup> platībā. Pamatojoties uz 25.04.2016. zemes nomas līguma NR.VP-2016/12 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 29. punkta 3. apakšpunkts nosaka, ka ja neapbūvēts zemesgabals, kas pilsētā tiek nodots pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, zemesgabala iznomāšanai izsole nav jāriko.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53. punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30. gadus).

Izvērtējot I. D. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53. punktu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47. panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar I. D. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020039 daļu 900 m<sup>2</sup> platībā (zemes vienības daļas platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem, no līguma noslēgšanas dienas,

- sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabala daļā neveic saimniecisko darbību;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
  3. Lēmuma norakstu nosūtīt I. D.- Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.5.Izskatot **Z.D.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2020.gada 29.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2016.gada 25.aprīlī Viļānu novada pašvaldība un Z.D.noslēdza zemes nomas līgumu Nr.VP-2016/10 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020469 daļu 534 m<sup>2</sup> platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2016.gada 24.marta domes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020469 ar kopējo platību 6046 m<sup>2</sup> kadastrālā vērtība uz 2021.gada 1.janvāri ir 423 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, iznomātās zemes vienības daļa tiek iznomāta ģimenes (sakņu dārza uzturēšanai). Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš (sakņu dārzs).

2020.gada 29.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts Z.D. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170020469 daļu 534 m<sup>2</sup> platībā. Pamatojoties uz 25.04.2016. zemes nomas līguma NR.VP-2016/10 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 29.punkta 3.apakšpunkts nosaka, ka ja neapbūvēts zemesgabals, kas pilsētā tiek nodots pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, zemesgabala iznomāšanai izsole nav jārīko.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot Z.D. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**



1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar Z. D. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020469 daļu 534 m<sup>2</sup> platībā (zemes vienības daļas platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem, no līguma noslēgšanas dienas, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabala daļā neveic saimniecisko darbību;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt Z. D. Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.6. Izskatot SIA „EKO BURKĀNS”, Reģ.Nr.45403024124, jurid. adrese: Varakļāni, Varakļānu novads, valdes locekļa A.V. 2020. gada 30. decembra iesniegumus par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015. gada 21. decembrī Viļānu novada pašvaldība un SIA „EKO BURKĀNS” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.60 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090303. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pagasta padomes 2009. gada 11. februāra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090303 – 0,80 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 61 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un ēku drupas.

2015. gada 21. decembrī Viļānu novada pašvaldība un SIA „EKO BURKĀNS” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2015/28 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480050509, 78480060159, 78480060310, 78480060462, 78480060477 un 78480060718. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020. gada 31. decembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada domes 2010. gada 8. jūlija, 2011. gada 25. augusta lēmums, 2014. gada 23. oktobra lēmumi). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480050509 – 1,00 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 549 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060159 – 1,20 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 877 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme, ēku drupas un krūmāji. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060310 – 0,20 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 16 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas aizaugusi lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060462 – 0,31 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 220 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060477 – 0,39 ha platībā

kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 245 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060718 – 0,13 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 364 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – komercdarbības objektu apbūve. Uz iznomātās zemes vienības atrodas kadastra sistēmā neregistrēta ēka un koki.

2016. gada 1. februārī Viļānu novada pašvaldība un SIA „EKO BURKĀNS” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2016/1 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480010604. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020. gada 31. decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Dekšāres pagasta padomes 2009. gada 27. janvāra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480010604 – 0,38 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 268 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un ēku drupas.

2016. gada 1. februārī Viļānu novada pašvaldība un SIA „EKO BURKĀNS” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2016/2 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480010750. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020. gada 31. decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011. gada 4. augusta lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480010750 – 1,20 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 929 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2016. gada 1. februārī Viļānu novada pašvaldība un SIA „EKO BURKĀNS” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2016/8 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030742. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020. gada 31. decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010. gada 8. jūlija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030742 – 0,28 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 200 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas kokaudze.

2016. gada 1. februārī Viļānu novada pašvaldība un SIA „EKO BURKĀNS” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2016/9 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060713. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020. gada 31. decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2013. gada 16. augusta lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060713 – 1,50 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 425 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2020.gada 30. decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts SIA „EKO BURKĀNS” valdes locekļa A.V. iesniegumi ar līgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980090303, 78480050509, 78480060159, 78480060310, 78480060462, 78480060477 un 78480060718, 78480010604, 78480010750, 78480030742 un 78480060713. Pamatojoties uz 21.12.2015. lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.60, NR.D-2015/28 un 01.02.2016. lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.D-2016/1, NR. D-2016/2, NR. D-2016/8 un

NR. D-2016/9, 2.2. punktiem, līgumu termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Starp Viļānu novada pašvaldību un SIA „EKO BURKĀNS” noslēgto nomas līgumu darbības laikā, nomnieks nepildīja savus pienākumus – nemaksājot aprēķināto nomas maksu un nekustamā īpašuma nodokli, saskaņā ar noslēgto nomas līgumu noteikumiem un LR normatīvajiem aktiem. Nomnieks vairākkārtēji tika brīdināts par dotajiem pārkāpumiem gan pa telefonu, gan nosūtot rakstiskus brīdinājumus.

Ņemot vērā, ka nomnieks nav labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1.punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47. panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Jevdokija Šlīvka, Rūdolfs Beitāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atteikt SIA „EKO BURKĀNS”, Reģ.Nr.45403024124, pagarināt nomas attiecības par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090303, 78480050509, 78480060159, 78480060310, 78480060462, 78480060477 un 78480060718, 78480010604, 78480010750, 78480030742 un 78480060713;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt SIA „EKO BURKĀNS”, - Varakļāni, Varakļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.7.Izskatot **D. B.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2021. gada 18. janvāra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2016. gada 2. februārī Viļānu novada pašvaldība un D.B. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.1 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900010180. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2021. gada 2. februārim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai īpašums (Sokolku pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000570255). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900010180 – 3,56 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 2191 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2021. gada 18. janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts D. B. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900010180 – 3,56 ha platībā. Pamatojoties uz 02.02.2016. lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.1 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma

termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot D.B. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1.punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47. panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos par 02.02.2016. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.1, ar D.B. pagarināšanu, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900010180 – 3,56 ha platībā, uz vienu gadu, līdz 02.02.2022., lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt D. B. Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## **3§**

### **Par nomas līguma grozīšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

3.1. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2020.gada 29.oktobra domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 6.1. lēmumu „Par zemes vienības sadali”, saskaņā ar kuru tika veikta pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020919 sadale, kā rezultātā mainījās zemes vienības kadastra apzīmējums, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2020. gada 2. septembrī Viļānu novada pašvaldība un V. P. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.VP-2020/20 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020919 daļu – 3300 m<sup>2</sup> platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2025. gada 2. septembrim.

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2020. gada 29.oktobra domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 6.1. lēmumu „Par zemes vienības sadali”, saskaņā ar kuru tika veikta pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020919 sadale, kā rezultātā mainījās zemes vienības kadastra apzīmējums, kas uz doto brīdi noteikts kā 78170020046. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020046 ar kopējo platību 4600 m<sup>2</sup> ha kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir noteikta 322 EUR apmērā. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības

noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1.punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47. panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, , Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav, deputāte Guna Popova balsošanā nepiedalās sakarā ar interešu konfliktu Valsts amatpersonu darbībā,  
**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar V.P. par 2020. gada 2. septembra zemes nomas līguma Nr.VP-2020/20 grozīšanu, nosakot, ka tiek iznomāta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170020046 daļa 3300 m<sup>2</sup> platībā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt V.P.- Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### 4§

##### **Par zemes iznomāšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

4.1.Izskatot **P.Š.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2020. gada 16. decembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980090618, Viļānu pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010. gada 27.maija lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2020. gada 16. decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts P.Š. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090618, mazdārziņu ierīkošanai. Uz 2021. gada 1. janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090618 ar kopējo platību 0,38 ha kadastrālā vērtība ir EUR 213, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Saskaņā ar 2018. gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8.punktu, neapbūvētu zemesgabalu līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, var iznomāt uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja sludinājumā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents, nerīkojot nomas tiesību izsolī. Sludinājums par doto zemes vienību iznomāšanu mazdārziņa ierīkošanai Viļānu novada mājaslapā tika ievietots 18.12.2020. Līdz sludinājumā noteiktajam termiņam tika saņemts tikai P.Š. iesniegums.

Izvērtējot P.Š. iesniegumu, pamatojoties uz 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1.punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47. panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav, Jevdokija Šlivka balsošanā nepiedalās, sakarā ar interešu konfliktu Valsts amatpersonu darbībā,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar P. Š. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090618 daļu 0,30 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) lauksaimniecības vajadzībām - sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt P.Š.- Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**4.2.** Izskatot **K. F.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2021.gada 4.janvāra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020039, ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2020. gada 26. marta lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2021. gada 4. janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts K. F. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020039 daļu 502 m<sup>2</sup> platībā, mazdārziņa (sakņu ģimenes dārza) ierīkošanai. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020039, Alejas iela 13A, Viļānos, ar kopējo platību 5170 m<sup>2</sup> kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 362 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomājamās zemes vienības daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme, kas var tikt izmantota sakņu dārza ierīkošanai.

Saskaņā ar 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29. un 32.punktu, ja zemes vienība pilsētā tiek iznomāta pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, izsole par doto zemes vienību nav jārīko.

Izvērtējot K.F. iesniegumu, un lai nodrošinātu nesakoptās teritorijas sakārtošanu un drošību iedzīvotājiem, pamatojoties uz 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1.punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar K.F. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020039 daļu 502 m<sup>2</sup> platībā (zemes vienības daļas platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts

- lēmums par platības precizēšanu) sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
  3. Lēmuma norakstu nosūtīt K.F.- Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 5§

### **Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

5.1.Izskatot **T.K.** dzīv. Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

T.K. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

T. K. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (09.11.2015. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.141, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 18.12.2020. izziņa Nr.197 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 18.12.2020. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, platība ir 29,75 m<sup>2</sup> un tas ir 2975/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja) un 2975/172110 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040316. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Brīvības ielā, Viļānos, nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4. panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu un 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos, platība ir 29,75 m<sup>2</sup> un tas ir 2975/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja) un 2975/172110 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040316. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

2. Nodot dzīvokļa īpašumu Brīvības ielā, Viļānos, platība ir 29,75 m<sup>2</sup> un tas ir 2975/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja) un 2975/172110 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040316, (veicot kadastrālo uzmērīšanu, dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt T. K.- Viļāni

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

5.2.Izskatot **N. I.** dzīv. Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Mehanizatoru ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

N.I. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

N. I. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (13.04.2007. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1124, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 13.01.2021. izziņa Nr.6 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 12.01.2021. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā, Viļānos, platība ir 60,90 m<sup>2</sup> un tas ir 6090/204980 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040447001 (dzīvojamā māja). Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokli Mehanizatoru ielā, Viļāni, ir nostiprinātas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000422764 34.

Dzīvokļa īpašums Mehanizatoru ielā, Viļānos, nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Mehanizatoru ielā, Viļānos, 60,90 m<sup>2</sup> un tas ir 6090/204980 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040447001, atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt N. I.- Viļāni.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Pieslēdzas deputāts Vasīlijs Arbidāns.

5.3.Izskatot **L. H.** dzīv. Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu



Viļānu novada domes konstatēja:

L.H. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

L. H. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (01.10.2018 Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.792, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 17.12.2020. izziņa Nr.195 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 17.12.2020. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, platība ir 40,32 m<sup>2</sup> un tas ir 4032/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja) un 4032/172110 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040316. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Brīvības ielā, Viļānos, nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4. panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu un 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Vasiljs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos, platība ir 40,32 m<sup>2</sup> un tas ir 4032/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja) un 4032/172110 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040316. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Brīvības ielā, Viļānos, platība ir 40,32 m<sup>2</sup> un tas ir 4032/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja) un 4032/172110 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040316, (veicot kadastrālo uzmērīšanu, dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt L. H.- Viļāni.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 6§

### **Par nekustamā īpašuma „Notra” ar kadastra Nr.78980100232 atsavināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

6.1.Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2019. gada 27. decembra sēdes Nr.16 dienas kārtības 6.jautājuma 2.punkta lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – „Notra”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100232 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Notra”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100232 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000568685 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 04.07.2017. lēmumu. Nekustamais īpašums sastāv no diviem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumu 78980100231 – 0,4206 ha platībā un 78980100232 – 0,4443 ha platībā un uz tām esošajām mežaudzēm. Saskaņā ar 29.03.2016. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100231 veido 0,4032 zemes, kas atrodas zem mežiem, 0,0088 zemes, kas atrodas zem ūdeņiem un 0,0086 zemes, kas atrodas zem ceļiem. Par zemes vienību 30.12.2011. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.376, kurš ir spēkā līdz 30.12.2021. ar AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz 2021. gada 1. janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100231 kadastrālā vērtība ir 103 EUR. Saskaņā ar 29.03.2016. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100232 veido 0,3889 zemes, kas atrodas zem mežiem, 0,0293 zemes, kas atrodas zem ūdeņiem un 0,261 zemes, kas atrodas zem ceļiem. Par zemes vienību 30.12.2011. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.376, kurš ir spēkā līdz 30.12.2021. ar AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz 2021. gada 1. janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100231 kadastrālā vērtība ir 90 EUR.

Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2020. gada 21. decembra vērtējumu par nekustamā īpašuma – Notra, Viļānu pag., Viļānu novads, novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 1800,00 (viens tūkstotis astoņi simti eiro un 00 centi, no kuriem zemes vērtība veido 600 EUR un mežaudzes vērtība veido 1200 EUR) apmēra. Nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā Viļānu novada pašvaldība iztērēja - EUR 28,46, zemes vienību kadastrālajai uzmērīšanai – EUR 626,78, tirgus vērtības slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 338,80, mežaudzes taksācijas sagatavošanai – EUR 100,00.

Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 10. pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Rūdolfs Beitāns, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav, Jevdokija Šlivka un Inta Brence balsošanā nepiedalās sakarā ar interešu konfliktu Valsts amatpersonu darbībā,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – „Notra”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100232, kurš sastāv no diviem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumu 78980100231 – 0,4206 ha platībā un 78980100232 – 0,4443 ha platībā un uz tām esošajām mežaudzēm, pārdodot to elektroniskajā izsolē;
  2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Notra”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100232 izsoles sākuma cenu EUR 2900,00 (divi tūkstoši deviņi simti euro un 00 centi);
  3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Notra”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100232 elektroniskās izsoles noteikumus.
  4. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
-

- 4.1. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100231, sākotnējā vērtība EUR 41,00, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
- 4.2. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100231 esošo mežaudzi, sākotnējā vērtība EUR 299,58, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
- 4.3. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100232, sākotnējā vērtība EUR 38,00, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
- 4.4. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100232 esošo mežaudzi, sākotnējā vērtība EUR 126,58, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
5. Izsoles organizēšanu veic Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija.

### 7§

#### Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm.

L.Kuzņecova J.Ivanova

7.1. Ņemot vērā, ka Viļānu novada pašvaldības tiesiskā valdījumā ir neapbūvētas zemes vienības, kas nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai un par kuru nav noslēgts zemes nomas līgums, un saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja 2020. gada 28. decembra slēdzienu par nekustamā īpašuma tirgus nomas maksas noteikšanu – zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78480030353, 78480030366 un 78480030389, Dekšāres pagastā, Viļānu novadā - tirgus nomas maksas vērtība ir noteikta EUR 150,00 (viens simts piecdesmit eiro un 00 centi), pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1.pantu, 3.panta 2.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumus Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un Viļānu novada pašvaldības domes 2020. gada 26.novembra sēdes Nr.15 dienas kārtības jautājuma Nr.5 lēmumu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu deputāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret- nav, atturas-nav,

#### Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot nomā, sarakstā minētās, neapbūvētu pašvaldībai piekritīgu zemes vienības daļu, rīkojot elektronisko zemes nomas tiesību izsoli.

N.P.K.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes vienību kopējā platība (ha)	Zemes vienības atrašanās vieta	Izolē noteiktā sākuma nomas maksa EUR/ gadā
1.	784800300356	1,60	Dekšāres pagasts	150,00
2.	78480030366			
3.	78480030389			

2. Apstiprināt pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78480030353, 78480030366 un 78480030389 nomas tiesību izsoles noteikumus.

### 8§

#### Par zemes gabala pārdošanu izsolē.

L.Kuzņecova J.Ivanova

8.1.Izskatot AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJU STACIJA LATGALE”, Reģ.Nr. 40003020723, jurid.adrese: Radopole, Viļānu pag., Viļānu nov., valdes priekšsēdētājas V. S. iesniegumu ar vēlmi iegādāties zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980090485, 78980090153, 78980100121, 78980060300, 78980100406, 78980100506, 78980090368, 78980100211, 78980090321 un 78980100043, Viļānu pagastā, kuras AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJU STACIJA LATGALE” nomā no Viļānu novada pašvaldības

**Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980090485 – 5,07 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090485 ar kopējo platību 5,07 ha kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 3169 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980090153 – 2,95 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes (Viļānu novada pašvaldības domes 2015.gada 14.maija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090153 ar kopējo platību 2,95 ha kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 522 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980100121 – 0,58 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes (Viļānu novada pašvaldības domes 2020.gada 23.janvāra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100121 ar kopējo platību 0,58 ha kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 441 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980060300 – 0,4234 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060300 ar kopējo platību 0,4234 ha kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 377 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980100406 – 3,81 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100406 ar kopējo platību 3,81 ha kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 3261 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980100506 – 1,69 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 13.februāra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100506 ar kopējo platību 1,69 ha kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 1129 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980090368 – 3,09 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 7.jūlija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090368 ar kopējo platību 3,09 ha kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 2709 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980100211 – 6,02 ha platībā ir Viļānu

novada pašvaldībai piekritīgā zemes (Viļānu novada pašvaldības domes 2013.gada 7.marta lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100211 ar kopējo platību 6,02 ha kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 3572 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980090321 – 1,60 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090321 ar kopējo platību 1,60 ha kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 1216 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980100043 – 2,94 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 13.marta lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090485 ar kopējo platību 2,94 ha kadastrālā vērtība uz 2021. gada 1. janvāri ir 2157 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2020. gada 16. decembrī Viļānu novada pašvaldībā saņemts AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJU STACIJA LATGALE” valdes priekšsēdētājas Valentīnas Sarkanēšas iesniegums ar vēlmi iegādāties zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980090485, 78980090153, 78980100121, 78980060300, 78980100406, 78980100506, 78980090368, 78980100211, 78980090321 un 78980100043.

Lēmums par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78980090153, 78980060300, 78980100406, 78980100506 atsavināšanu ir pieņemts Viļānu novada pašvaldības 2019.gada 27.decembra sēdē Nr.16 lēmums Nr.6.1. Uz doto brīdi notiek tirgus izpēte par doto zemes vienību tirgus vērtības vērtējuma sagatavošanu. Lēmums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090485 atsavināšanu ir pieņemts Viļānu novada pašvaldības 2020.gada 26.novembra sēdē Nr.15 lēmums Nr.8.1. Zemes vienība tiks iemērīta 2021.gadā un pēc ierakstīšanas zemesgrāmatā tiks noteikta tās vērtība un rīkota izsole.

Lēmums par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78980100121, 78980090368, 78980100211, 78980090321 un 78980100043 atsavināšanu nav pieņemts.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2.punktu un 21. panta pirmās daļas 27.punktu, „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 3. pantu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu deputāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Rūdolfs Beitāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece), pret-nav, atturas-1(Artūrs Ornicāns), balsošanā nepiedalās Jevdokija Šlivka, Inta Brence-sakarā ar interešu konfliktu Valsts amatpersonu darbībā, Vasīlijs Arbidāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Atteikt nodot atsavināšanai zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980100121, 78980090368, 78980100211, 78980090321 un 78980100043.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJU STACIJA LATGALE”, Radopole, Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### 9§

#### **Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

9.1.Pamatojoties uz 2020. gada 26. novembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.15 dienas kārtības 7.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Buki” ar kadastra Nr.78480060435 atsavināšanu” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2021. gada 19. janvārī veica nekustamā īpašuma – „Buki”, Dekšāres pag., Viļānu novads ar kadastra Nr.78480060435, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060436 ar kopējo platību 2,14 ha, izsoli

#### **Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Buki”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060435 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000604045 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 04.10.2017. lēmumu. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060436 – 2,14 ha platībā. Saskaņā ar 23.03.2016 zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060436 veido 0,48 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,93 ha meža zemes, 0,72 ha zemes, kas atrodas zem krūmājiem un 0,01 ha zemes, kas atrodas zem ūdeņiem. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz 2021. gada 1. janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060436 kadastrālā vērtība ir 645 EUR.

Nekustamā īpašuma „Buki”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060435 sākuma cena bija noteikta 3200,00 EUR, izsoles solis EUR – 50,00. Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2021. gada 18. janvārim pulksten 10.00 tika saņemts divu pretendentu pieteikums, dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tika piedāvāta augstākā cena 4000,00 EUR, kuru nosolīja a/s „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”, Reģ.Nr.40003020723, valdes priekšsēdētāja V. S.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likumu, likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Rūdolf Beitāns, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece), pret-nav, atturas-nav, Jevdokija Šlivka un Inta Brencē balsošanā nepiedalās sakarā ar interešu konfliktu Valsts amatpersonu darbībā,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Apstiprināt 2021. gada 19. janvāra Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas izsoles protokolu par nekustamo īpašumu – „Buki”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060709.

### 10§

#### **Par sadarbību atskurbšanas pakalpojumu sniegšanā.**

I.Metlāne J.Ivanova

10.1.Rēzeknes pilsētas domes pārvalde “Sociālais dienests” kopš 2017.gada 1.aprīļa nodrošina atskurbšanas pakalpojuma sniegšanu. Pakalpojumu sniedz

personām, kuras alkoholisko, un/vai citu apreibinošu vielu lietošanas rezultātā ir bezpalīdzības stāvoklī, zaudējušas spēju patstāvīgi pārvietoties vai orientēties, vai citu iemeslu dēļ nespēj adekvāti uztvert apkārtējo situāciju, kā rezultātā var nodarīt kaitējumu apkārtējiem vai pašas sev.

Rēzeknes pilsētas dome un Viļānu novada pašvaldība veiksmīgi sadarbojās atskurbšanas pakalpojuma nodrošināšanā jau no 2017.gada 18.augusta. Pašlaik pašvaldības sadarbību īsteno pamatojoties un 2019.gada 6.marta sadarbības līgumu (pakalpojuma sniedzēja reģ.Nr.1.1.31.2/19/123) par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par atskurbtuves pakalpojumu sniegšanu, ar darbības termiņu līdz 2020.gada 31.decembrim. Atskurbtuves pakalpojumu 2017.gadā ir saņēmušas 19, 2018.gadā - 37, 2019.gadā – 31 un 2020.gadā – 23 Viļānu novada pašvaldībā deklarētās personas.

Pašvaldības iesaistās atskurbināšanas pakalpojuma organizēšanā un sniegšanā, lai nodrošinātu savu iedzīvotāju intereses – sabiedrisko kārtību, sniegtu palīdzību personām, kuras alkoholisko vielu lietošanas rezultātā ir nonākušas bezpalīdzības stāvoklī.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 12.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir piedalīties sabiedriskās kārtības nodrošināšanā, apkarot žūpību un netiklību. Savukārt likuma 12.pants paredz, ka pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

Likuma “Par pašvaldībām” 95.pants cita starpā nosaka, lai risinātu uzdevumus, kuros ir ieinteresētas vairākas pašvaldības, tām ir tiesības sadarboties. Pašvaldību sadarbības līgumi slēdzami pašvaldības budžeta ietvaros, ja ir pieņemts attiecīgs domes lēmums vai arī to noslēgšanas kārtība paredzēta pašvaldības nolikumā.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz augstākminēto un likuma “Par pašvaldībām”, 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 6. un 12.punktu, 21.panta pirmās daļas 27. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54.panta piekto daļu, Viļānu novada pašvaldības 2019.gada 24.aprīļa saistošo noteikumu Nr.106 “VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS” 40.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Turpināt sadarbību ar Rēzeknes pilsētas domes pārvaldi “Sociālais dienests” atskurbtuves pakalpojuma sniegšanā, pagarinot 2019.gada 6.marta sadarbības līguma Nr.1.1.31.2/19/123 termiņu līdz 2021.gada 31.decembrim.
2. Lēmumu nosūtīt Rēzeknes pilsētas domei.

#### **11§**

#### **Par izmainām komisiju sastāvos.**

A.Stafeckis J.Ivanova

**11.1.**Izskatot Dagnijas Volodjko iesniegumu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu, un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Rūdolfš Beitāns, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-1(Artūrs Ornicāns), nebolso Jevdokija Šlivka,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Ar 28.01.2021.izslēgt D.Volodjko, no sekojošu komisiju sastāva:
  - 1) Iepirkumu komisija;
  - 2) Pašvaldības īpašuma komisija;
  - 3) Dzīvokļu jautājumu komisija;
  - 4) Komisija lēmumu pieņemšanai darījumiem ar lauksaimniecības zemi;
  - 5) Viļānu novada pašvaldības administratīvo aktu apstrīdēšanas komisija.
2. No 29.01.2021. :
  - 1) Iepirkumu komisijā ievēlēt – juristi Ivetu Metlāni;
  - 2) Pašvaldības īpašuma komisijā ievēlēt – juristi Ivetu Metlāni;
  - 3) Dzīvokļu jautājumu komisijā ievēlēt - juristi Ivetu Metlāni;
  - 4) Komisijā lēmumu pieņemšanai darījumiem ar lauksaimniecības zemi ievēlēt – juristi Ivetu Metlāni;
  - 5) Viļānu novada pašvaldības administratīvo aktu apstrīdēšanas komisijā ievēlēt – juristi Ivetu Metlāni.

**12§**

**Par Viļānu Mūzikas un mākslas skolas audzēkņu vecāku atbrīvošanu no līdzfinansējuma līdz ārkārtas situācijas beigām.**

I.Brence J.Ivanova

**12.1.**Izskatot Viļānu Mūzikas un mākslas skolas direktores iesniegumu par audzēkņu vecāku atbrīvošanu no līdzfinansējuma līdz ārkārtas situācijas beigām sakarā 2020./2021.gada 2.semestra mācību procesa nodrošināšanu pēc IZM piedāvātā C modeļa ( mācības notiek attālināti) no šī gada 11.janvāra un pamatojoties uz 2021.gada 7.janvāra MK rīkojumu nr.4 par grozījumiem 2020.gada 6.novembra rīkojumā nr.655 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu”, kā arī ņemot vērā LNKC 2021.gada 6.janvāra informatīvo vēstuli un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu deputāti balsojot par-12 (Jekaterina Ivanova, Rūdolfš Beitāns, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-1(Inta Brence), Jevdokija Šlivka balsošanā nepiedalās,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atbrīvot Viļānu Mūzikas un mākslas skolas audzēkņu vecākus no līdzfinansējuma 2020./2021.gada 2.semestrī līdz ārkārtas situācijas beigām, profesionālās ievirzes programmās, sakarā mācību procesa nodrošināšanu pēc C modeļa ( mācības notiek attālināti).

**13§**

**Par projekta „Mūzikas instrumentu iegāde Viļānu Mūzikas un mākslas skolai” apstiprināšanu.**



I.Brence J.Ivanova

**13.1.**Pašvaldībā saņemts Viļānu Mūzikas un mākslas skolas 2020.gada 14.janvāra iesniegums Nr.1-19/4 ar lūgumu apstiprināt Valsts Kultūrkapitāla fonda mērķprogrammas Mūzikas un dejas mākslas izglītības iestāžu materiāli tehniskās bāzes uzlabošana projekta “Koncertakardeona iegāde Viļānu Mūzikas un mākslas skolai” (turpmāk - Projekts) pieteikumu un Projekta budžetu EUR 4356.00 EUR (četri tūkstoši trīs simti piecdesmit seši eiro, 00 centi) t.sk. Pašvaldības finansējums 2000,00 (divi tūkstoši eiro, 00 centi) no kopējām izmaksām.

Projekta mērķis ir nodrošināt kvalitatīvu Taustiņinstrumentu - Akordeona spēles programmas apguvi un koncertdarbību un popularizēt akordeona spēli.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības attīstības programmu 2015.-2022.gadam IP4. Izglītība, VP 4. Pakalpojumi iedzīvotāju dzīves kvalitātei, RV 4.1.Nodrošināt kvalitatīvu izglītības piedāvājumu, pieejamību un izglītības iestāžu infrastruktūras attīstību, U 4.1.1. Izglītības iestāžu materiāltehniskās bāzes uzlabošana.

Ņemot vērā norādīto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4. un 5.punktu, Izglītības likuma 17.panta pirmo daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav, Jevdokija Šlivka balsošanā nepiedalās,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt projekta pieteikumu „Koncertakardeona iegāde Viļānu Mūzikas un mākslas skolai”.
2. EUR 4356.00 EUR (četri tūkstoši trīs simti piecdesmit seši eiro, 00 centi) t.sk. Viļānu novada pašvaldības finansējums 2000,00 (divi tūkstoši eiro, 00 centi).
3. Naudas līdzekļus paredzēt no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

**14§**

**Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības amatu sarakstā 2021.gadam.**

I.Stafecka J.Ivanova

**14.**Pamatojoties uz LR MK noteikumu Nr.851 “Noteikumi par zemāko mēnešalgu un speciālo piemaksu veselības aprūpes jomā nodarbinātajiem”, kas pieņemts 2020.gada 17.decembrī, publicēts Latvijas vēstnesī 2020.gada 23.decembrī, bet piemērojami no 2021.gada 01.janvāra un kuri paredz izmaiņas medicīnas māsu un ārsta palīgu (feldšeru) samaksā (medicīnas māasai un ārsta palīgam (feldšerim) alga palielinās no EUR 785 uz EUR 985), ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- 14.1.**Veikt sekojošas izmaiņas Viļānu vidusskolas amatu sarakstā (10.punktā) 2021.gadam, no 01.janvāra

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Darba alga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
10	Medicīnas māsa	3221 01	1	985.00	No 2021.gada 01.janvāra	Iepriekšējā alga 785.00 (bez darba devēja nodokļa)

**14.2.** Veikt sekojošas izmaiņas Viļānu pagasta Pirmsskolas izglītības iestādē "Bitīte"- tehniskais personāls amatu sarakstā (6.punktā) 2021.gadam, no 01.janvāra

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Darba alga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
6	Medicīnas māsa	3221 01	0.9	886.50	No 2021.gada 01.janvāra	Iepriekšējā alga 886.50 (bez darba devēja nodokļa)

**14.3.** Veikt sekojošas izmaiņas Sokolku pagasta amatu sarakstā (8.punktā) 2021.gadam, no 01.janvāra

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Darba alga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
8	Feldšeris* (NVD finansējums)	2240 01	0.75	738.75	No 2021.gada 01.janvāra	Iepriekšējā alga 535.50 (bez darba devēja nodokļa)

**14.4.** Veikt sekojošas izmaiņas Dekšāres pagasta amatu sarakstā (10. un 11.punktā) 2021.gadam, no 01.janvāra

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Darba alga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
10	Dekšāres Feldšeris	2240 01	0.4	394.00	No 2021.gada 01.janvāra	Iepriekšējā alga 285.60 (bez darba devēja nodokļa)
11	Atspuka Feldšeris	2240 01	0.4	394.00	No 2021.gada 01.janvāra	Iepriekšējā alga 285.60 (bez darba devēja nodokļa)

**14.5.** Veikt sekojošas izmaiņas Dekšāres pamatskola amatu sarakstā (14.punktā) 2021.gadam, no 01.janvāra

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Darba alga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
14	Medicīnas māsa	3221 01	0.5	492.50	No 2021.gada 01.janvāra	Iepriekšējā alga 357.00 (bez darba devēja nodokļa)

**14.6.** Veikt sekojošas izmaiņas Viļānu pilsētas Pirmsskolas izglītības iestādē - tehniskais personāls amatu sarakstā (8.punktā) 2021.gadam, no 01.janvāra

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Darba alga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
8	Medicīnas māsa	3221 01	1	985.00	No 2021.gada 01.janvāra	Iepriekšējā alga 785.00 (bez darba devēja nodokļa)

Par izmaiņām amatalgas likmēs no 2021.gada 01.marta

**14.7.** Veikt sekojošas izmaiņas Viļānu vidusskolas amatu sarakstā (10.punktā) 2021.gadam, no 01.marta

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Darba alga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
10	Medicīnas māsa	3221 01	0.8	788.00	No 2021.gada 01.marts	Iepriekšējā alga 985.00 (bez darba devēja nodokļa), likme 1

**14.8.** Veikt sekojošas izmaiņas Viļānu pagasta Pirmsskolas izglītības iestādē "Bitīte" - tehniskais personāls amatu sarakstā (6.punktā) 2021.gadam, no 01.marta

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Darba alga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
6	Medicīnas māsa	3221 01	0.8	788.00	No 2021.gada 01.marta	Iepriekšējā alga 886.50 (bez darba devēja nodokļa), slodze 0.9

**14.9. 3.** Veikt sekojošas izmaiņas Dekšāres pagasta amatu sarakstā (10. un 11.punktā) 2021.gadam, no 01.marta

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Darba alga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
10	Dekšāres Feldšeris	2240 01	0.35	344.75	No 2021.gada 01.marts	Iepriekšējā alga 394.00 (bez darba devēja nodokļa), likme 0.4
11	Atspuka Feldšeris	2240 01	0.35	344.75	No 2021.gada 01.marta	Iepriekšējā alga 394.00 (bez darba devēja nodokļa), likme 0.4

**14.10.** Veikt sekojošas izmaiņas Dekšāres pamatskola amatu sarakstā (14.punktā) 2021.gadam, no 01.marta

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Darba alga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
14	Medicīnas māsa	3221 01	0.4	394.00	No 2021.gada 01.marta	Iepriekšējā alga 492.50 (bez darba devēja nodokļa), likme 0.5

**14.11.** Veikt sekojošas izmaiņas Viļānu pilsētas Pirmsskolas izglītības iestādē - tehniskais personāls amatu sarakstā (8.punktā) 2021.gadam, no 01.marta

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Darba alga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
8	Medicīnas māsa	3221 01	0.8	788.00	No 2021.gada 01.marta	Iepriekšējā alga 985.00 (bez darba devēja nodokļa), likme 1

**Iestāžu vadītājiem brīdināt darbiniekus rakstiski par izmaiņām likmē un darba algā.**

**Par amata vienību samazināšanu:**

**14.12. Samazināt sekojošas amata vienības - Viļānu vidusskola ar 31.01.2021**

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Darba alga, EUR
1	Virtuves darbinieks	9412 02	1	<b>500.00</b>

**15§**

**Par saistošo noteikumu Nr.133 „Par priekšvēlēšanu aģitācijas materiālu izvietošanu publiskās vietās Viļānu novada pašvaldības teritorijā” izdošanu.**

I.Metlāne J.Ivanova

**15.1.** Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 15.punktu, likuma "Par nodokļiem un nodevām" 12.panta pirmās daļas 7. punktu, Priekšvēlēšanu aģitācijas likuma 22.panta astoto daļu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 41.panta pirmās daļas 1.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Rūdolfš Beitāns, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- 1.Izdot saistošos noteikumus Nr.133 „Par priekšvēlēšanu aģitācijas materiālu izvietošanu publiskās vietās Viļānu novada pašvaldības teritorijā”;
- 2.Apstiprināt saistošo noteikumu paskaidrojumu rakstu;

3. Nosūtīt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai izvērtēšanai.

*Pielikumā:*

*Saistošie noteikumi uz trijām lapām;*

*Paskaidrojuma raksts uz 2 lapām.*

## 16§

### **Par sociālo gultu izmaksām.**

A.Stafeckis J.G.Vidiņš J.Šlivka J.Ivanova

**16.1.** Izskatot SIA “Viļānu slimnīca” valdes locekļa J.G. Vidiņa iesniegumu par sociālo gultu izmaksu pieaugumu un tam pievienoto izmaksu aprēķinu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece), pret-1 (Jevdokija Šlivka), atturas-1 (Artūrs Ornicāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. No 2021.gada 01.janvāra sociālās gultas diennakts izmaksu noteikt EUR 22,67 (divdesmit divi eiro un 67 centi) apmērā.
2. Veikt attiecīgus grozījumus sadarbības līgumā.

*Pielikumā: izmaksu aprēķins uz 2 lapām.*

## 17§

### **“Par Viļānu novada pašvaldībai piederošo nedzīvojamo telpu Rēzeknes ielā 1A, Viļānos, nomas līguma pārjaunošanu ar Nodarbinātības valsts aģentūru”.**

I.Metlāne F.Leščinska J.Ivanova

**17.1.** Izskatot **Nodarbinātības valsts aģentūras**, reģ. Nr. 90001634668, adrese Krišjāņa Valdemāra iela 38k-1, Rīga, LV-1010, lūgumu pārslēgt nedzīvojamo telpu Rēzeknes ielā 1A, Viļānos nomas līgumu pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu, kā arī ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece), pret-1 (Jevdokija Šlivka), atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Noslēgt nedzīvojamo telpu nomu Rēzeknes ielā 1A, Viļāni ar Nodarbinātības valsts aģentūru no 2021.gada 01.janvāra uz 5 gadiem.

*Pielikumā: tāme.*

## 18§

### **Par saistošo noteikumu Nr.134 „Par Viļānu novada pašvaldības budžetu 2021.gadam” izdošanu.**

I.Visocka J.Šlivka A.Ornicāns J.Ivanova

**18.1.** Izskatot budžeta tāmes, uzklausot finanšu analītiķi I.Visocku, galveno grāmatvedi I.Stafecku, uzklausot deputātu ieteikumus un priekšlikumus un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu deputāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece), pret- 2 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas-2 (Inta Brence, Rūdolfs Beitāns),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izdot saistošos noteikumus Nr.134 "Par Viļānu novada pašvaldības budžetu 2021.gadam".

Pielikumā: saistošie noteikumi uz 2 lapām un pielikumi budžeta tāmes ( mājas lapas sadaļā "Budžets", kā arī deputātes J.Šlivkas pieprasījums uz 3 lapām un speciālistu rakstiska atbilde uz 8 lapām - sēdes pielikumā.

## 19§

**Par atbalstu skolēnu ēdināšanai vispārējās izglītības iestādēs 1.-4. klašu skolēniem saistībā ar attālinātām mācībām ārkārtējās situācijas laikā.**

I.Stafecka J.Ivanova

**19.1.** Pamatojoties uz Ministru kabineta rīkojumu "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu", likuma "Par pašvaldībām" 12.pantu un 21.panta 27.punktu, Viļānu novada domes 2015.gada 24.septembra apstiprinātajiem saistošiem noteikumiem Nr. 76 "Sociālās palīdzības pabalsti un to piešķiršanas kārtība Viļānu novadā" V un VI daļu, Viļānu novada domes 2015.gada 24.septembra apstiprinātajiem saistošiem noteikumiem Nr. 77 "Pašvaldības pabalsti un to piešķiršanas kārtība Viļānu novadā" XII<sup>2</sup> un XII<sup>3</sup> daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece), pret- 1 (Artūrs Ornicāns), atturas- nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Skolēniem, kuri mācās Viļānu vidusskolā un Dekšāru pamatskolā laikā, kad valstī tiek veikti pastiprināti ierobežojumi, tai skaitā mācības tiek nodrošinātas attālināti ar mērķi ierobežot "Covid-19" izplatību, nodrošināt atbalstu **uz attālināto mācību laiku:**

1.1. skolēniem, kuri apgūst vispārējās izglītības iestādes programmu no 1 līdz 4 klasei Viļānu vidusskolā un Dekšāru pamatskolā līdz EUR 1,40 uz vienu skolēnu dienā, tai skaitā no mērķdotācijas finansējums EUR 0,71 un EUR 0,69 pašvaldības finansējums, nepieciešams piegādāt pārtikas grozu vienu reizi 2 nedēļu laikā.

2. Izglītības darba speciālistei sagatavot bērnu sarakstus, kuriem nepieciešams nodrošināt pārtikas grozu piegādi.

3. Viļānu vidusskolas ēdnīcas darbiniekiem nodrošināt pārtikas grozu nokomplektēšanu.

4. Viļānu vidusskolas saimniecības vadītājam un tehniskajam personālam nodrošināt pārtikas paku izsniegšanu.

## 20§

**Par sociālās dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

**20.1.** Sociālajā dienestā 12.01.2021. ir saņemts iesniegums no **P.Š.** deklarētā adrese Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres un apkures līgumu par sociālo dzīvokli Nākotnes ielā Viļānos.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: P.Š. 30.01.2021. beigsies īres un apkures līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Nākotnes ielā, Viļānos. Persona ir pensionāre, kurai piešķirts trūcīgās personas statuss. Var secināt, ka pēc statusa P.Š. nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. P.Š. dzīvokļa parādu nav.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 5.pantu, Viļānu novada domes 2017.gada 10.augustā apstiprināto saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 13. punktu ,kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu ,deputāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šļivka, Rūdolfs Beitāns, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt P. Š. īres un apkures līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Nākotnes ielā, Viļānos uz sešiem mēnešiem,
2. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos par īres līguma pagarināšanu ar P.Š., SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par īres līguma pagarināšanu.
3. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt vienošanos par apkures līgumu ar P.Š., SIA "VIĻĀNU SILTUMS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par apkures līguma pagarināšanu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

**20.2.** Sociālajā dienestā 12.01.2021. ir saņemts iesniegums no **J.S.** deklarētā adrese Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: J.S. 30.01.2021. beigsies īres un apkures līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos. Personai ir piešķirts maznodrošinātās personas statuss. J.S.SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un SIA "VIĻĀNU SILTUMS" parādu nav. Persona pēc sava statusa nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 5.pantu, Viļānu novada domes 2017.gada 10.augustā apstiprināto saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 13. punktu ,kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šļivka, Rūdolfs Beitāns, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla

Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felīcija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece), pret-nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt J.S. īres un apkures līgumu par sociālo dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos uz sešiem mēnešiem;
2. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos ar J. S., SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par īres līguma pagarināšanu;
3. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt vienošanos ar J. S., SIA "VIĻĀNU SILTUMS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par apkures līguma pagarināšanu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

**21§**

**Par sociālā dzīvokļa piešķiršanu**

D.Ceipiniece J.Ivanova

**21.1.** Sociālajā dienestā 17.12.2020. ir saņemts **A.G.** deklarētā adrese Sokolku pagastā, iesniegums ar lūgumu piešķirt viņam sociālo dzīvokli.

Izskatot lietas materiālus un sniegto sociālās darbinieces Ināras Repšas informāciju, konstatēts: A.G. ir noteikta 2.grupas invaliditāte. Personai ir piešķirts maznodrošinātās personas statuss. Deklarētajā adresē dzīvot nevar, jo dzīvoklis ir izdemolēts, izsisti logi. Dzīvokļa īpašnieks ir bijušās draudzenes tēvs, kurš ir miris. Faktiski A.G. pašlaik dzīvo Sokolku pagastā. Dzīvokļa īpašniece ir draudzenes māsa, kura neļauj turpmāk dzīvot savā īpašumā.

Saskaņā ar 12.06.1997. likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 5. pantu. "Personas (ģimenes), kurām tiesības irēt sociālos dzīvokļus" trešo daļu, kurā noteikts, ka irēt var persona (ģimene), kas ir maznodrošināta, ja tā atzīta par tādu saskaņā ar likumu. Pēc statusa A.G. ir tiesīgs pretendēt uz sociālo dzīvojamo platību.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2017.gada 10. augusta pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 7.1.1, 7.2.2. punktu ,kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, , Felīcija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece), pret-nav, atturas- 1(Artūrs Ornicāns),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt A. G. sociālo dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos uz pārbaudes laiku 6 mēneši;
2. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu ar A.G., SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu;
3. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu ar A.G., SIA "VIĻĀNU SILTUMS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.



*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 22§

### **Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

**22.1.**Izskatot **J. H.**, deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

J.H. lūdz pagarināt 2019.gada 22.oktobrī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2019.gada 17.oktobra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.13, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.3 punktu, J.H. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2019.gada 22. oktobrī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un J.H. noslēgts dzīvojamās telpas – Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.1597 uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz 2020.gada 28. maija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.8 21§ dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1597 tika pagarināts uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, kā arī par siltumenerģijas piegādi, nav.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo un otro daļu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu ,deputāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut J. H. pagarināt noslēgto 2019.gada 22.oktobrī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr. 1597 uz noteiktu laiku – vienu gadu;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 23§

**Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.**

D.Ceipiniece I. Šarkovska J.Šlivka A.Ornicāns J.Ivanova

**23.1.**Izskatot V.P. deklarētā dzīvesvieta Viļānu pag., Viļānu novads, iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un

**konstatē:**

V. P. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvokli.

V. P. savā iesniegumā norāda, ka viņa īrēja dzīvojamo telpu pie saimnieka Maltas c., Viļānu pag., taču pašlaik māja ir pārdota, un saimnieks lūdz steidzami atbrīvot dzīvojamo telpu. Līdz ar to viņai nav kur dzīvot.

Viņa ir deklarēta pie meitas L. Š. bet dzīvot tur nav iespējams, jo meita ar vīru dzīvo vienistabas dzīvoklī. Pārējie bērni arī nevar pieņemt viņu pie sevis. V. P. veselības stāvokļa dēļ lūdz piedāvāt dzīvokli 1.stāvā.

V. P. ir pensijas vecuma persona, piešķirts maznodrošinātas personas statuss.

Izskatot V. P. iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, tika konstatēts, ka V. P. ir pensijas vecuma persona, kurai ir apgādnieki ( bērni).

Saskaņā ar LR Valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, V.P. nepieder nekustamais īpašums Latvijas Republikas teritorijā (2020.gada 15.decembra Viļānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes informācija, Nr.1.3.6/1887).

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas vispārējā kārtībā atsevišķi dzīvojošai pensijas vecuma personai un personai ar invaliditāti, kurai nav apgādnieku (7.4. apakšpunkts).

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, Viļānu novada pašvaldība secina, ka V. P. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms. Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13.panta. un 14.panta un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. punkta un 8.punkta nosacījumiem, viņa neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu. V. P. ir apgādnieki ( bērni).

Līdz ar to ir pamats nelabvēlīga administratīva akta pieņemšanai.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem V. P.tika rakstiski paziņots, ka viņas lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā tiks noraidīts ( 2021.gada 11.janvāra Dzīvokļu jautājumu komisijas paziņojums, reģ. Nr. 1.3.8/44).

Ņemot vērā iepriekš minēto, pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija iesaka V. P. vērsties pašvaldības Sociālajā dienestā ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - pašvaldībai piederošo sociālo dzīvokļu (istabu) izīrēšanā.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 64.pantā otrajā daļā noteiktajam 2020.gada 27. novembrī Dzīvokļu jautājumu komisija (prot. Nr.18) pēc iepazīšanās ar V. P. 2020.gada 29. oktobra iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, objektīvu iemeslu dēļ pagarināja lietas izskatīšanas termiņu līdz 2021.gada 29.janvārim. Iegūstot papildus

informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, iesniegums tika izskatīts 2021.gada 12.janvārī Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6. panta trešo daļu, 13.pantu, 14.pantu, Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. punktu, 8. punktu kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret- 2( Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas- 3(Inta Brencē, Rūdolfs Beitāns, Guna Popova),

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

Atteikt atzīt V.P. par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

**23.2.**Izskatot **O. Š.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

O.Š. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu.

O.Š. savā iesniegumā norāda, ka viņš ar savu meitu deklarēts pie mātes divu istabu sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos. Dzīvoklī ir deklarēti 12 cilvēki. Vēlās ar savu ģimeni dzīvot atsevišķi.

Izskatot O. Š. iesniegumu tika konstatēts, ka O.Š. māte – I. Š., īrē divas istabas sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos ( līgums Nr.1075 par sociālā dzīvokļa īri).

Tēvs – V. Š. īrē vienu istabu šajā dzīvoklī ( līgums Nr.1074 par sociālā dzīvokļa īri). Laulība starp I.Š. un V.Š. tika šķirta 2010.gada 26.martā. V. Š. ir otrās grupas invalīds. Dzīvoklī ir deklarēti 12 cilvēki, t.sk. 7 mazgadīgie bērni.

O. Š. nav sociālā dienesta klients kopš 2017.gada un viņam nav piešķirts trūcīgās/maznodrošinātās mājāsaimniecības statuss. Persona nav sociālā dienesta redzes lokā (Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņa Nr.1.5.7/1 no 08.01.2021.)

Saskaņā ar LR Valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, O.Š.nepieder nekustamais īpašums Latvijas Republikas teritorijā (2020.gada 15.decembra Viļānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes informācija, Nr.1.3.6/1887).

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, Viļānu novada pašvaldība secina, ka O.Š. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms. Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā ”13 panta. un 14.panta un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. punkta un 8.punkta nosacījumiem, viņš neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt

iepriekš minēto palīdzības veidu. Līdz ar to ir pamats nelabvēlīga administratīva akta pieņemšanai.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem O.Š. tika rakstiski paziņots, ka viņa lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā tiks noraidīts (2021.gada 11. janvāra Dzīvokļu jautājumu komisijas paziņojums, reģ. Nr. 1.3.8/43).

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 64. pantā otrajā daļā noteiktajam 2020. gada 01.decembrī Dzīvokļu jautājumu komisija (prot. Nr.19) pēc iepazīšanās ar O. Š. 2020.gada 16. novembra iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā, objektīvu iemeslu dēļ pagarināja lietas izskatīšanas termiņu līdz 2021. gada 16.martam. Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, O.Š. iesniegums tika izskatīts 2021.gada 12.janvārī Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdē. Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6. panta trešo daļu, 13.pantu, 14.pantu, Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. punkta un 8.punkta nosacījumiem kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-1(Jevdokijs Šlivka), atturas-3(Artūrs Ornicāns, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atteikt atzīt O.Š. par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas*

**23.3.**Izskatot **A. H.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

A.H. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

A. H. savā iesniegumā norāda, ka viņa ir bez vecāku gadības palikušais bērns, sakarā ar pilngadības sasniegšanu beidzās ārpusģimenes aprūpe pie aizbildnes A. H. 2019.gada 04. decembrī A. H. sasniedza pilngadību.

Saskaņā ar 2021.gada 08.janvārī Viļānu novada pašvaldības bāriņtiesas sniegto informāciju (reģ.Nr.1-14/4) A. H. no 2004.gada 26.februāra līdz pilngadībai tika nodrošināta ārpusģimenes aprūpe pie aizbildnes A. H. dzīvesvieta -Viļāni, Viļānu novads. Ar bāriņtiesas 2019.gada 5. decembra lēmumu Nr.1-6/28 A. H. atlaista no A. H. aizbildņa pienākumu pildīšanas.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta pirmās daļas 3.punktu un Bērnu tiesību aizsardzības likuma 43.panta otro daļu, bāriņtiesa lūdz risināt jautājumu par A. H. nodrošināšanu ar dzīvojamo platību.

Atbilstoši likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta pirmās daļas 3.punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas. Pirmām kārtām ar dzīvojamo telpu nodrošināmas bez vecāku gādības palikuši bērni - pēc tam, kad bērns sasniedzis pilngadību un beigusies viņa ārpusģimenes aprūpe.

Saskaņā ar minēto likuma 14.panta ceturto daļu tiesības uz nodrošinājumu ar pašvaldības dzīvojamo telpu bez vecāku gādības palicis bērns iegūst, sasniedzot pilngadību, un saglabā līdz 24 gadu vecuma sasniegšanai. Bez vecāku gādības palikušu bērnu ar dzīvojamo telpu pašvaldība nodrošina, pamatojoties uz bērna iesniegumu.

Pamatojoties uz LR Valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, A. H. nepieder nekustamais īpašums Latvijas Republikas teritorijā (12.01.2021. Viļānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes informācija, Nr.1.3.6/45).

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, Viļānu novada pašvaldība secina, ka A.H. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms, jo viņa atbilst likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta pirmās daļas 3.punkta un 14.panta ceturtais daļas noteiktajai personu kategorijai, kurai palīdzība sniedzama pirmām kārtām.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 14.panta ceturto daļu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu ,kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atzīt A.H. par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un iekļaut Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai pirmām kārtām.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**23.4.**Izskatot **A.S.** deklarētā dzīvesvieta Rēzeknes nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

A.S. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Viļānu pilsētā.

A. S. savā iesniegumā norāda, ka strādā Viļānu novada pašvaldībā par kancelejas pārzini, bet deklarētā dzīvesvieta ir Rēzeknes novads, uz darbu ļoti grūti tikt. Savas dzīvojamās platības nav.

Saskaņā ar Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes Iedzīvotāju reģistra datiem A. S. deklarētā dzīvesvieta ir Rēzeknes novads.

A.S. no 1997.gada 09.jūnija strādā Viļānu novada pašvaldībā par kancelejas pārzini. (2021.gada 08.janvāra Viļānu novada pašvaldības izziņa Nr.1.3.6/38).

Saskaņā ar LR Valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, A.S. nepieder nekustamais īpašums Latvijas Republikas teritorijā (12.01.2021. Viļānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes informācija, Nr.1.3.6/45).

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļos, tiek secināts, ka A. S. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms. Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 8.2. punkta nosacījumiem, pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā personai, kura pieņemta darbā pašvaldībā, tās iestādē vai uzņēmumā, un kura nav deklarējusi dzīvesvietu pašvaldībā.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās daļas 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 8.2. punktu kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas- 2(Inta Brence, Rūdolf Beitāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atzīt A.S. par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un iekļaut Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**24§**

#### **Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu.**

D.Ceipiniece I.Šarkovska J.Ivanova

**24.1.**Izskatot **A.P.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu – Jersikas ielā, Viļāni, Viļānu nov., **I.K.** Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

A.P. lūdz anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā Jersikas ielā, Viļāni, Viļānu nov. I.K.

A. P. savā iesniegumā norāda, ka viņa ir iepriekš minētā nekustamā īpašuma tiesiskais valdītājs un uzskata, ka I. K. zudis tiesiskais pamats būt deklarētam Jersikas ielā, Viļānos, Viļānu nov. I. K.faktiski tur nedzīvo.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo un trešo daļu pašvaldībai ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaita atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētajam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses.

Rakstveida iesniegumu, kurā ietverts motivēts lūgums pārbaudīt ziņas par deklarēto dzīvesvietu, var iesniegt attiecīgā nekustamā īpašuma īpašnieks vai cita ieinteresēta persona. Par iesniegumu iestāde paziņo dzīvesvietas deklarētājam un uzaicina viņu sniegt paskaidrojumu.

Pārbaudes laikā tika konstatēts, ka saskaņā ar Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes datiem I. K. deklarētā dzīvesvieta ir Jersikas iela, Viļāni, Viļānu nov. Dzīvesvietas deklarēšanas datums 02.04.2019.

Saskaņā ar Valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma Jersikas ielā, Viļāni, Viļānu nov. tiesiskais valdītājs ir A. P.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta ceturtā daļa noteic, ka, ja iestāde konstatē, ka deklarētās ziņas nav patiesas, tā uzaicina dzīvesvietas deklarētāju ziņas precizēt.

Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3.punkta nosacījumiem I.K.līdz 16.11.2020. tika lūgts iesniegt dokumentus, kas apliecina citu tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, kā arī saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu sniegt savu viedokli un argumentus, kas tiks ņemti vērā, pieņemot lēmumu (pieprasījums – reģ. Nr.1.3.8/1598 no 30.10.2020.).

I.K. uz aicinājumu ierasties Viļānu novada pašvaldībā, lai sniegtu ziņas par savu dzīvesvietu, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecina tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, nav ieradusies, līdz ar to nav apstiprinājusi tiesisko pamatu savas dzīvesvietas deklarēšanai Jersikas ielā, Viļāni, Viļānu nov.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. pants pirmā daļa noteic, ka dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši, vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.

Iepriekš minētā likuma 3. pants otrā daļa noteic, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmo daļu ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu anulē, ja tā sniegusi nepatiesas ziņas dzīvesvietas deklarēšanas iestādei (1.punkts) vai tai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā (2.punkts). Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, pamatojoties uz to, ka saskaņā ar Valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma Jersikas ielā, Viļāni, Viļānu nov. tiesiskais valdītājs ir A. P. tiek secināts, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu Jersikas ielā, Viļāni, Viļānu nov. I.K. ir anulējamas, jo viņam ir zudis tiesiskais pamats dzīvot iepriekš minētajā deklarētajā dzīvesvietā.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu 2020.gada 27. oktobrī Dzīvokļu jautājumu komisija (prot. Nr.17) pēc iepazīšanās ar A.P. 2020.gada 20.oktobra iesniegumu par deklarēto dzīvesvietu ziņu anulēšanu I. K., objektīvu iemeslu dēļ pagarināja lietas izskatīšanas termiņu līdz 2020. gada 20.februārim. Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, A.P. iesniegums tika izskatīts 2021.gada 07. janvārī Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmo un otro daļu, 11.panta pirmo un ceturto daļu, 12. panta pirmās daļas 2. punktu un 3.daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 64.panta otro daļu, 65.pantu, 66.pantu un 67.pantu, LR MK 2003.gada 1.jūlija noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3. punktu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipinieca), pret-nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Anulēt I.K. ziņas par deklarēto dzīvesvietu Jersikas ielā, Viļāni, Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**24.2.**Izskatot **A. K.** deklarētā dzīvesvieta Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietas adresi – Sokolku pag., Viļānu nov. V. K. **Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:**

A. K. lūdz anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietas adresi nekustamajā īpašumā Sokolku pag., Viļānu nov., dēlam V.K. sakarā ar to, ka viņš tur pastāvīgi nedzīvo.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu pašvaldībai ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaita atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētājam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses.

Pārbaudes laikā tika noskaidrots, ka V. K. deklarētā dzīvesvieta ir Sokolku pag., Viļānu nov. Dzīvesvietas deklarēšanas datums - 2001.gads 28.novembris.

Pēc Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes datiem V.K. ir A. K. dēls.

Saskaņā ar Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas ziņojumu nekustamā īpašuma Sokolku pag., Viļānu nov. īpašniece ir A. K.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. panta pirmā un otrā daļa nosaka, ka dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši, vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Personai ir tiesisks pamats apmetties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Dzīvesvietas deklarēšanas likums stājās spēkā 2003.gada 1.jūlijā. Likuma Pārejas noteikumu 1.punkts noteic, ka atzīme, kas par personas reģistrāciju dzīvesvietā līdz šā likuma spēkā stāšanās dienai izdarīta Latvijas pilsoņa pasē, Latvijas nepilsoņa pasē, bezvalstnieka personu apliecinošā dokumentā un reģistrēta iedzīvotāju reģistrā, uzskatāma par dzīvesvietas pirmreizējo deklarāciju līdz laikam, kad persona deklarē citu dzīvesvietu šajā likumā noteiktajā kārtībā.



Līdz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma spēkā stāšanās brīdim spēkā bija MK noteikumi „Iedzīvotāju pierakstīšanas un izrakstīšanas noteikumi Latvijas Republikā”, kas apstiprināti ar LR Ministru padomes 1993.gada 12.februāra lēmumu Nr.76. Šo noteikumu 2.punkts noteica, ka visas personas, kuras dzīvo Latvijas Republikā vai ierodas no citām valstīm uz laiku, ilgāku par trīs mēnešiem, obligāti jāpieraksta dzīvesvietā.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 14.<sup>1</sup> pantā un 62.panta pirmajā daļā noteiktajam V.K. tika lūgts sniegt savu viedokli un argumentus, kas tiks ņemti vērā, pieņemot lēmumu par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu.

V. K. atbildi nav iesniedzis.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmo daļu ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu anulē, ja dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa likumiskā pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas (1.punkts), attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā (2.punkts).

Viļānu novada pašvaldība konstatē, ka A. K. savā iesniegumā lūdz anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu dēlam V.K.jo uzskata, ka viņam nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā - Sokolku pag., Viļānu nov., sakarā ar to, viņš tur pastāvīgi nedzīvo.

Pārbaudot, V.K. tiesisko pamatu būt deklarētam nekustamajā īpašumā Sokolku pag., Viļānu nov., tika konstatēts, ka viņš minētajā adresē pierakstīts pirms Dzīvesvietas deklarēšanas likuma spēkā stāšanās - 2001.gada 28.novembrī.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otro daļu, jāsecina, ka V.K. minētajā adresē deklarēts uz radniecības pamata ar māti A.K. un viņam ir tiesisks pamats tur dzīvot.

Tas, ka V.K. pastāvīgi nedzīvo minētajā adresē, kā norādīts A.K. iesniegumā, nevar būt par pamatu ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanai.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļus, ievērojot samērīguma principu, lietderības apsvērumus un Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 1.pantu, kurš paredz, ka dzīvesvietas deklarēšanas mērķis ir panākt, lai ikviena persona būtu sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību, Viļānu novada pašvaldība secina, ka minētajā situācijā nav pamata V.K. anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu 2020. gada 13.oktobrī Dzīvokļu jautājumu komisija (prot. Nr.16) pēc iepazīšanās ar A. K. 2020.gada 29. septembra iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par V. K. deklarēto dzīvesvietas adresi –Sokolku pag., Viļānu nov., objektīvu iemeslu dēļ pagarināja lietas izskatīšanas termiņu līdz 2021. gada 29.janvārim. Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, A. K. iesniegums tika izskatīts 2021.gada 07.janvārī Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 1.pantu, 3.panta pirmo daļu un otro daļu, 11.panta pirmo daļu, 12.panta pirmās daļas 1.un 2.punktu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 13. pantu, 62. panta pirmo daļu, 64.panta otro daļu, 65. pantu, 66. pantu 67. pantu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla

Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece),pret-nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atteikt A.K. anulēt ziņas par V.K. deklarēto dzīvesvietu Sokolku pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

**25§**

**Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.**

I.Šarkovska J.Šlivka J.Ivanova

**25.1.**Izskatot **J.Š.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

**konstatē:**

Saskaņā ar 2020.gada 30. jūlija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.10, 22§, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.10 „Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā”, J.Š. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2021.gada 27. janvārī J. Š. piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 57,92 m<sup>2</sup>, istabu skaits – 3, trešais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālā apkure, ūdensvads, kanalizācija, gāzes vads, elektroapgaisojums (2021.gada 27. janvāra Viļānu novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas telefonisks paziņojums).

2021.gada 27.janvārī J. Š. šajā telefona sarunā piekrita īrēt šo dzīvojamo telpu.

Atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu, Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.10, 22§, „Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā” , deputāti balsojot par-12(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece),pret-nav, atturas-2(Artūrs Ornicāns, Guna Popova),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Sniegt J.Š. palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov.;
2. SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem, iekļaujot īres līgumā, kā ģimenes locekļus, bērnus – N.N., D. B., L. Š., D.Š. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;

3. uzlikt par pienākumu J.Š. noslēgt ar SIA „VIĻĀNU SILTUMS” līgumu par siltumenerģijas piegādi Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov.;
4. uzlikt par pienākumu J.Š. noslēgt ar SIA „Latvijas Propāna gāze” līgumu par gāzes piegādi Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov.;
5. līgumu noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
6. lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”;
7. uzlikt par pienākumu J. Š. sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu un ģimenes locekļu dzīvesvietu Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 26§

### **Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrības „Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība” projektam „J. S. Baha “Jāņa pasijas” atskaņojums Latgales baznīcās.**

I.Brence J.Ivanova

**26.1.** Izskatot Biedrības „Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība” (turpmāk - Biedrība) 2021.gada 26.janvāra iesniegumu par lūgumu akceptēt Biedrības dalību Valsts kultūrkapitāla fonda 1. kultūras projektu konkursā Mūzikas un dejas nozarē ar projektu “J. S. Baha “Jāņa pasijas” atskaņojums Latgales baznīcās” ar projekta mērķi veicināt profesionālās mūzikas pieejamību Austrumlatvijā un rosinātu klausītājos dziļāku interesi par rietumu komponistu garīgās mūzikas pērlēm, organizēt koncertu virkni Latgales dievnamos, sekojošiem projekta uzdevumiem:

1. Organizēt trīs profesionālās mūzikas koncertus Ludzas, Krāslavas un Viļānu Romas katoļu baznīcās Klusās nedēļas laikā 2021. gada 19., 20. un 21. Martā;
2. Sinfonietta Rīga (diriģents Jānis Stafeckis), Rīgas Doma kora skolas jauktā kora (diriģents Jurgis Cābulis) un solistu: Ilze Grēvele-Skaraine (soprāns), Sniedze Kaņepe (alts) Mārtiņš Zvīgulis (tenors) un Rinalds Kandalincevs (bass) izpildījumā atskaņot J.S. Baha “Jāņa pasiju” un lūgumu piešķirt no projekta kopējā budžeta EUR 22637,00 (divdesmit divi tūkstoši seši simti trīsdesmit septiņi eiro 00 centi), tai skaitā Vkkf finansējums EUR 16637.00 (sešpadsmit tūkstoši seši simti trīsdesmit septiņi eiro 00 centi), tai skaitā Ludzas un Krāslavas novadu pašvaldību līdzfinansējums EUR 4000,00 (četri tūkstoši eiro 00 centi), projekta īstenošanai Viļānu novada pašvaldības līdzfinansējumu EUR 2000,00 (divi tūkstoši eiro 00 centi) viesnīcas pakalpojuma orķestrim un solistiem, tehniskā transporta un degvielas, avio biļetes klavesinistam apmaksai.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības attīstības programmu 2015.-2022.gadam IP4. Izglītība, VP 4. Pakalpojumi iedzīvotāju dzīves kvalitātei, RV 4.5. Nodrošināt kultūras groza pieejamību un kultūras infrastruktūras attīstību, U 4.5.1. Daudzveidīgu un kvalitatīvu kultūras pasākumu organizēšana;

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 4. un 5. punktu, 21. panta pirmās daļas 27.punktu, Viļānu novada pašvaldības noteikumu Nr.1/2014 „Kārtība, kādā Viļānu novada pašvaldības dome piešķir finansiālu atbalstu sabiedriskajām organizācijām no pašvaldības budžeta” 4.4. un 19.punktu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Vasīlijs

Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-1(Inta Brence),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atbalstīt biedrības „Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība” iniciatīvu iesniegt projekta “J. S. Baha “Jāņa pasijas” atskaņojums Latgales baznīcās” pieteikumu Valsts kultūrkapitāla fonda 1. kultūras projektu konkursā Mūzikas un dejas nozarē;
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā:
  - 2.1. piešķirt līdzfinansējumu līdz EUR 2000,00 (divi tūkstoši eiro 00 centi) apmērā no kopējā projekta budžeta EUR 22637,00 (divdesmit divi tūkstoši seši simti trīsdesmit septiņi eiro 00 centi);
  - 2.2. noslēgt sadarbības līgumu ar Biedrību „Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība” par finansējuma piešķiršanu;
  - 2.3. naudas līdzekļus piešķirt no budžeta līdzekļiem sadaļā „Pārējā citur nekvalificētā kultūra”;
3. Pēc projekta realizēšanas Biedrībai „Viļānu Mūzikas un mākslas skolas atbalsta biedrība” iesniegt atskaiti Viļānu novada pašvaldībai.
4. Lēmuma izpildi nodot Ekonomikas un grāmatvedības nodaļai.

**27§**

**Par projekta „Viļānu Novadpētniecības muzeja krājuma pieejamība plašai mērķauditorijai, īstenojot ekspozīciju „VIRTUĀLS PIESKĀRIENS 19.GS. LATGALES TAUTAS DZĪVESZIŅAI”” apstiprināšanu.**

J.Ivanova

**27.1.** Izskatot Viļānu novadpētniecības muzeja 2021.gada 28.janvāra iesniegumu par līdzfinansējuma piešķiršanu Valsts kultūrkapitāla fonda mērķprogrammas „Muzeju nozares attīstības programma” konkursa projekta „Viļānu Novadpētniecības muzeja krājuma pieejamība plašai mērķauditorijai, īstenojot ekspozīciju „VIRTUĀLS PIESKĀRIENS 19.GS. LATGALES TAUTAS DZĪVESZIŅAI”” pieteikumu, projekta tāmī un ņemot vērā projekta mērķi - zinātniski un moderni iekļaut Viļānu Novadpētniecības muzeja krājumā esošo kultūras mantojumu mūsdienu dzīves aprītē, tā veicinot sabiedrībā kultūrvēsturisku vērtību izpratni un pieejamību, saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības attīstības programmu 2015.-2022.gadam IP4. Izglītība, VP 4. Pakalpojumi iedzīvotāju dzīves kvalitātei, RV 4.5. Nodrošināt kultūras groza pieejamību un kultūras infrastruktūras attīstību, U 4.5.7. Viļānu novada muzeju attīstība un modernizācija, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, , Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav, nebalso deputāte Alla Stiuka),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt projektu „Viļānu Novadpētniecības muzeja krājuma pieejamība plašai mērķauditorijai, īstenojot ekspozīciju „VIRTUĀLS PIESKĀRIENS 19.GS. LATGALES TAUTAS DZĪVESZIŅAI””;
2. Apstiprināt projekta budžetu EUR 6945.00 (seši tūkstoši deviņi simti četrdesmit pieci eiro, 00 centi), t.sk. 84,16% no kopējā budžeta VKKF finansējums EUR 5845.00 (pieci

tūkstoši astoņi simti četrdesmit pieci eiro, 00 centi) apmērā un 15.84% no kopējā budžeta Viļānu novada pašvaldības finansējums EUR 1100.00 (viens tūkstotis viens simts eiro, 00 centi) apmērā;

3. Naudas līdzekļus paredzēt no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

### **28§**

#### **Informācija.**

Nākošā novada pašvaldības domes sēde notiks **2021. gada 25.februārī plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2021.gada 18.februārī plkst.15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2021.gada 18.februārī plkst.14.00.

**Sēdi slēdza plkst.16.30**

Sēdes vadītāja:

J.Ivanova

Protokolēja:

A.Strode

Parakstīja 2021.gada 02.februārī.