

**VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME****SĒDES PROTOKOLS**

Viļānu novadā

Nr.14

2020.gada 29.oktobrī

Darba kārtībā:

- 1. Par izmaiņām SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” maksas pakalpojumu cenrādī.**
- 2.Par nomas attiecību izbeigšanu.**
- 3. Par nomas attiecību pagarināšanu.**
- 4. Par nomas līguma grozīšanu.**
- 5. Par zemes gabala pārdošanu izsolē.**
- 6. Par zemes vienības sadali.**
- 7. Par zemes gabala nodošanu atsavināšanai.**
- 8. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.**
- 9. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.**
- 10. Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības.**
- 11. Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu.**
- 12. Par nekustamā īpašuma izsoli.**
- 13. Par dzīvokļa īpašuma „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pagasts, Viļānu novads, atsavināšanu otrajā izsolē.**
- 14. Par nekustamā īpašuma „Vālodzes” ar kadastra Nr.78480060709 atsavināšanu.**
- 15. Par nekustamā īpašuma „Skaras” ar kadastra Nr.78980020004 atsavināšanu.**
- 16. Par zemes iznomāšanu.**
- 17. Par dzīvokļa īpašuma Latgales ielā 3-18, Viļāni, Viļānu novads, atsavināšanu.**
- 18.Par saistošos noteikumus Nr.127 “Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas apmēru” atcelšanu.**
- 19. Par saistošo noteikumu Nr.121 „Grozījumi Viļānu novada pašvaldības 2018. gada 22. februāra saistošajos noteikumos Nr.103 „Par tirdzniecību Viļānu novadā”” precizēšanu.**
- 20. Par pašvaldības autoceļu vai to posmu uzturēšanas klašu apstiprināšanu.**
- 21. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2020. gada pamatbudžetā.**
- 22. Par krūmu norakstīšanu Dekšāru teritorijā.**
- 23. Par bibliotēkas krājumu norakstīšanu.**
- 24. Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.**
- 25. Par skolēnu pārvadājumu maršrutu apstiprināšanu 2020./2021 mācību gadam.**

26. Par Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu.

27. Par maksas pakalpojumu.

28. Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.

29. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.84.

30. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

31. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Papildus darba kārtībā.

32. Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības štatu (amatu) sarakstā 2020.gadā.

33. Par atbalstu bērna ēdināšanai vispārējās izglītības iestādēs saistībā ar Covid-19 ierobežošanu.

34. Informācija.

Ieradušies deputāti: **Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Guna Popova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns.**

Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki : juriste Dagnija Volodjko, izpilddirektors Andris Stafeckis, finanšu analītiķe Ija Visocka, nekustamā īpašuma speciāliste Lidija Kuzņecova, Sokolku un Dekšāru pagasta pārvaldes vadītāja Zoja Žugunova un galvenā grāmatvede Irēna Stafecka.

Nav ieradusies deputāte Inta Brence-komandējumā.

Deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt darba kārtību .

Novada pašvaldības domes priekšsēdētāja J.Ivanova informē deputātus par papildus novada domes sēdes darba kārtībā iesniegtajiem jautājumiem.

Par papildus jautājuma iekļaušanu darba kārtībā tiek balsots.

Deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Papildus iesniegtos jautājumus iekļaut domes darba kārtībā.

1§

Par izmaiņām SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” maksas pakalpojumu cenrādī.

J.Ivanova

1.1.Ar 2018.gada 25.oktobra Viļānu novada pašvaldības domes lēmumu “Par izmaiņām SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” maksas pakalpojumos” (protokola Nr.13 16§), tika apstiprināts jauns SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” maksas pakalpojumu cenrādis.

Viļānu novada pašvaldībā 2020.gada 23.septembrī saņemts SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” iesniegums, ar kuru tiek lūgts apstiprināt sekojošas izmaiņas maksas pakalpojumu cenrādī:

1. Tiek ieviesti jauni pakalpojumi:

- 1) Asenizācija ar MAN 1 m³ – **13.88 EUR** (ar PVN);
- 2) Asenizācija ar MAN 2 m³ – **19.61 EUR** (ar PVN);
- 3) Asenizācija ar MAN 3 m³ – **25.35 EUR** (ar PVN);
- 4) Asenizācija ar MAN 4 m³ – **31.10 EUR** (ar PVN);
- 5) Asenizācija ar MAN - sausā tualete 1 m³ – **17.96 EUR** (ar PVN);
- 6) Asenizācija ar MAN - sausā tualete 2 m³ – **22.88 EUR** (ar PVN);
- 7) Asenizācija ar MAN - sausā tualete 3 m³ – **29.43 EUR** (ar PVN);
- 8) Asenizācija ar MAN - sausā tualete 4 m³ – **35.16 EUR** (ar PVN);
- 9) MAN nobraukums km - **0.98 EUR** (ar PVN);
- 10) Hidrodinamiskā automašīna MAN h - **48.87 EUR** (ar PVN).
(kanalizācijas un lietus notekūdeņu sistēmu skalošana)

2. Piezīmes:

1) Pakalpojums „Asenizācija ar MAN – sausā tualete” tiek papildināts ar piezīmi „izlietotais ūdens tiek aprēķināts atsevišķi”.

2) Pakalpojums „Hidrodinamiskā automašīna MAN (kanalizācijas un lietus notekūdeņu sistēmu skalošana)” tiek papildināts ar piezīmi „minimālā laika uzskaites vienība ir 0.5 (viena puse) stundas”.

Izskatot SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” iesniegumu par izmaiņām maksas pakalpojumu cenrādī un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt izmaiņas SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” maksas pakalpojumu cenrādī.
2. Noteikt, ka izmaiņas SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” maksas pakalpojumu cenrādī stājas spēkā ar to apstiprināšanu domes sēdē.

Pielikumā:

1) *Maksas pakalpojumu cenu salīdzinājums, ar a/m GAZ-53 un a/m MAN, uz 1 lapa.*

2) Plāna kalkulācijas a/m MAN uz 10 lapām.

2§

Par nomas attiecību izbeigšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

2.1.Izskatot **P.S.** dzīv.: Dekšāres pag., Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030369 – 0,40 ha platībā, Dekšāres pagastā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par-13 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas- 1 (Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar P.S.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030369 – 0,40 ha platībā.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt P.S. Dekšāres pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.2.Izskatot **S.D.**dzīv.: Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090618 – 0,47 ha platībā, Viļānu pagastā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par-14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar S.D. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090618 – 0,47 ha platībā.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt S.D. Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.3.Izskatot **V.S.** dzīv.: Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060353 – 0,40 ha platībā, Dekšāres pagastā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām”

21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfš Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar V.S. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060353 – 0,40 ha platībā.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt V.S. Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.4.Izskatot **A.M.** dzīv.: Dekšāres pag., Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030341 – 0,33 ha platībā, Dekšāres pagastā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfš Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar A.M. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030341 – 0,33 ha platībā.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt A. M. Dekšāres pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3§

Par nomas attiecību pagarināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

3.1.Izskatot **a/s „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacija”**, Reģ.Nr.40003017051, jurid. adrese: „Darbnīcas”, Malta, Viļānu pag., Viļānu novads, valdes priekšsēdētāja J.T. 2020.gada 15.septembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 23.novembrī Viļānu novada pašvaldība un a/s „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacija” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.53 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980050124 – 5,70 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 23.novembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 7.jūlija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050124 kadastrālā vērtība uz

2020.gada 1.janvāri ir 4332 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2020.gada 15.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts a/s „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacija” valdes priekšsēdētāja J.T. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980050124. Pamatojoties uz 23.11.2015. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.53 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot a/s „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacija” iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolf Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav, deputāte Inga Zunda balsošanā nepiedalās sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par 23.11.2015. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.53 ar a/s „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacija”, Reģ.Nr.40003017051, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78980050177 – 5,70 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) pagarināšanu uz vienu gadu (līdz 23.11.2021.), lauksaimniecības vajadzībām.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt a/s „Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacija”, Viļānu pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.2.Izskatot **J. K.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2020.gada 28.septembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 28.septembrī Viļānu novada pašvaldība un J. K.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.38 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100534 – 0,30 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada

28.septembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2020.gada 23.janvāra domes sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100534 ar kopējo platību 0,30 ha kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 267 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2020.gada 28.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980100534 – 0,30 ha platībā. Pamatojoties uz 28.09.2015. zemes nomas līguma NR.38 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot J. K. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar J. K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100534 – 0,30 ha platībā (zemes vienību platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz vienu gadu (no līguma noslēgšanas dienas), lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt J. K. Viļānu pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.3.Izskatot **A. K.** dzīv. Dekšāres pag., Viļānu novads, 2020.gada 28.septembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 26.oktobrī Viļānu novada pašvaldība un A. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2015/19 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060331. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 26.oktobrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2011.gada 24.februāra domes sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060331 ar kopējo platību 2,30 ha kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 1725 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2016.gada 26.februārī Viļānu novada pašvaldība un A. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2016/17 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060458. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 31.decembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2020.gada 23.janvāra domes sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060458 ar kopējo platību 1,40 ha kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 154 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mežaudze.

2020.gada 28.septembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78480060458 – 1,40 ha un 78480060331 – 2,30 ha platībā. Pamatojoties uz 26.10.2015. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.D-2015/19 un 26.02.2016. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.D-2016/17 2.2. punktiem līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot A.K. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par 26.10.2015. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.D-2015/19 ar A.K.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78480060331 – 2,30 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) pagarināšanu uz vienu gadu (līdz 26.10.2021.), lauksaimniecības vajadzībām.

2. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar A. K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060458 – 1,40 ha platībā (zemes vienību platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) pagarināšanu uz vienu gadu (līdz 01.01.2022.), mežsaimniecības vajadzībām no 01.01.2021.;
3. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt A.K. Dekšāres pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.4.Izskatot **J.K.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2020.gada 6. oktobra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 26.oktobrī Viļānu novada pašvaldība un J.K. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.VP-2015/35 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040526 daļu 50 m² platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 26.oktobrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.339). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040526 ar kopējo platību 2803 m² kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 2359 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – vienstāvu un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve, iznomātās zemes vienības daļa tiek iznomāta ģimenes (sakņu dārza uzturēšanai). Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš (sakņu dārzs).

2020.gada 6.oktobrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040526 daļu 50 m² platībā. Pamatojoties uz 26.10.2015. zemes nomas līguma NR.VP-2015/35 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 29.punkta 3.apakšpunkts nosaka, ka ja neapbūvēts zemesgabals, kas pilsētā tiek nodots pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, zemesgabala iznomāšanai izsole nav jārīko.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot J. K.iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu

komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par zemes nomas līguma Nr.VP-2015/35 ar J.K. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040526 daļu 50 m² platībā (zemes vienības daļas platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) pagarināšanu uz pieciem gadiem (līdz 26.10.2025.), sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabala daļā neveic saimniecisko darbību;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt J. K.- Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.5.Izskatot S.Š. dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2020.gada 9.oktobra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 26.oktobrī Viļānu novada pašvaldība un S. Š. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.43 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090608 – 0,31 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 26.oktobrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2010.gada 27.maija domes sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090608 kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 276 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2020.gada 26.oktobrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S. Š. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980090608 – 0,31 ha platībā. Pamatojoties uz 26.10.2015. zemes nomas līguma NR.43 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot S.Š.iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu,

likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar S.Š. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090608 – 0,31 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz vienu gadu (no līguma noslēgšanas dienas) , lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt S.Š.- Viļānu pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4§

Par nomas līguma grozīšanu.

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

4.1. Ņemot vērā, ka ir veikta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040147, Sokolku pagastā, instrumentālā uzmērīšana, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2020.gada 2.janvārī Viļānu novada pašvaldība un J.M. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.SP-2020/10 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040147 – 0,88 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2025.gada 1.janvārim.

Pamatojoties uz veikto instrumentālo uzmērīšanu 04.08.2020. ir reģistrēts zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040147 zemes robežu plāns, saskaņā ar kuru zemes vienības platība ir noteikta 0,8478 ha. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040147 ar kopējo platību 0,8478 ha kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.oktobri ir noteikta 88 EUR apmērā. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla

Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt vienošanos ar J.M. par 2020.gada 2.janvāra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.SP-2020/10 grozīšanu, nosakot, ka tiek iznomāta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900040147 - 0,8478 ha platībā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt J.M.- Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.2. Ņemot vērā, ka ir veikta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020256, Sokolku pagastā, instrumentālā uzmērīšana, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2020.gada 29.janvārī Viļānu novada pašvaldība un J.Č. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.SP-2020/24 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020256 – 0,30 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2025.gada 29.janvārim.

Pamatojoties uz veikto instrumentālo uzmērīšanu 04.08.2020. ir reģistrēts zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020256 zemes robežu plāns, saskaņā ar kuru zemes vienības platība ir noteikta 0,19 ha. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020256 ar kopējo platību 0,19 ha kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1. oktobri ir noteikta 21 EUR apmērā. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas- 1(Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt vienošanos ar J. Č. par 2020.gada 29.janvāra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.SP-2020/24 grozīšanu, nosakot, ka tiek iznomāta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900020256 - 0,19 ha platībā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt J. Č.- Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.3. Ņemot vērā, ka ir veikta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020099, Sokolku pagastā, instrumentālā uzmērīšana, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 18.maijā Viļānu novada pašvaldība un A. B. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.6 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020099 – 3,80 ha platībā. 2020.gada 1. aprīlī, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2020.gada 26.marta sēdes Nr.5 lēmumu Nr.8, tika noslēgta vienošanās par nomas līguma pagarināšanu, nosakot nomas līguma darbības laiku līdz 2025.gada 18.maijam.

Pamatojoties uz veikto instrumentālo uzmērīšanu 04.08.2020. ir reģistrēts zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020099 zemes robežu plāns, saskaņā ar kuru zemes vienības platība ir noteikta 3,71 ha. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020099 ar kopējo platību 3,71 ha kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.oktobri ir noteikta 1157 EUR apmērā. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfis Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar A. B. par 2015.gada 18.maija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.6 grozīšanu, nosakot, ka tiek iznomāta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900020099 - 3,71 ha platībā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt A.B.- Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.4. Ņemot vērā, ka ir veikta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980020214, Viļānu pagastā, instrumentālā uzmērīšana, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 9.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un V.P. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.73 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980020214 – 0,50 ha platībā. 2019.gada 5.martā, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2019.gada 28.februāra sēdes Nr.2 lēmumu Nr.4, tika noslēgta vienošanās par nomas līguma pagarināšanu, nosakot nomas līguma darbības laiku līdz 2024.gada 9.jūnijam.

Pamatojoties uz veikto instrumentālo uzmērīšanu 01.09.2020. ir reģistrēts zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980020214 zemes robežu plāns, saskaņā ar kuru zemes vienības platība ir noteikta 0,44 ha. Saskaņā ar jauno zemes robežu plānu

zemes vienību veido: 0,25 ha zemes, kas atrodas zem mežaudzes, 0,02 ha zemes, kas atrodas zem ceļiem un 0,17 ha cita veida zemju. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980020214 ar kopējo platību 0,44 ha kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.oktobra ir noteikta 29 EUR apmērā. Zemes vienības esošais lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, MK noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfš Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas- 1 (Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar V. P. par 2014.gada 9.jūnija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.73 grozīšanu, nosakot, ka tiek iznomāta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980020214 - 0,44 ha platībā;
2. Ņemot vērā 01.09.2020. reģistrēto zemes robežu plānu, mainīt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980020214 zemes lietošanas mērķi, atbilstoši situācijai dabā un noteikt to - 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība);
3. Lēmuma norakstu nosūtīt V.P. -Viļānu pag., Viļānu nov.
Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5§

Par zemes gabala pārdošanu izsolē.

L.Kuzņecova J.Ivanova

5.1.Izskatot **I.Z.** dzīv.: Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar vēmi iegādāties zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980040065 – 1,02 ha platībā un 789800040066 – 1,23 ha platībā, Viļānu pagastā, kuras I.Z. nomā no Viļānu novada pašvaldības

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980040065 – 1,02 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 7.jūlija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040065 kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 105 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Saskaņā ar 21.09.2020. zemes robežu plānu zemes vienību veido 0,51 ha meža zemes, 0,10 ha zemes, kas atrodas zem krūmājiem, 0,17 ha zemes, kas atrodas zem ūdeņiem un 0,17 ha cita veida zemju.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980040066 – 1,23 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada

23.oktobra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040066 kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 65 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Saskaņā ar 18.06.2014. zemes robežu plānu, zemes vienību veido 1,02 ha zemes, kas atrodas zem krūmājiem un 0,21 ha zemes, kas atrodas zem ūdeņiem.

2020.gada 29.septembrī Viļānu novada pašvaldībā saņemts I. Z. iesniegums ar vēlmi iegādāties zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980040065 – 1,02 ha platībā un 78980040066 – 1,23 ha platībā.

Dotās zemes vienības nav nepieciešama Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 3.pantu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav, deputāte Inga Zunda balsošanā nepiedalās, sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Reģistrēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980040065 un 78980040066 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Veikt zemes vienību un uz tām esošo mežaudžu novērtēšanu un nodot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980040065 un 78980040066 atsavināšanai, pārdodot tās izsolē;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt I. Z.- Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.2.Izskatot z/s „ZEIMUĻI”, Reģ.Nr. 42401004249, jurid.adrese: Stiukas, Dekšāres pag., Viļānu nov., īpašnieces L. Z. iesniegumu ar vēmi iegādāties zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78480060064 – 1,10 ha platībā un 78480070053 – 1,40 ha platībā, Dekšāres pagastā, kuras z/s „ZEIMUĻI” nomā no Viļānu novada pašvaldības **Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480060064 – 1,10 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 25.augusta lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060064 kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 825 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480070053 – 1,40 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes (Viļānu novada pašvaldības domes 2020.gada 23.janvāra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480070053 kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 849 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme,

uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji.

2020.gada 24.septembrī Viļānu novada pašvaldībā saņemts z/s „ZEIMUĻI” īpašnieces L. Z. iesniegums ar vēlmi iegādāties zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78480060064 – 1,10 ha platībā un 78480070053 – 1,40 ha platībā.

Dotās zemes vienības nav nepieciešama Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 3.pantu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Veikt zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78480060064 – 1,10 ha platībā un 78480070053 – 1,40 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienību platība var tikt precizēta) instrumentālo uzmērīšanu;
2. Reģistrēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78480060064 – 1,10 ha platībā un 78480070053 – 1,40 ha (veicot instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienību platība var tikt precizēta) zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
3. Veikt zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78480060064 – 1,10 ha platībā un 78480070053 – 1,40 ha (veicot instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienību platība var tikt precizēta) novērtēšanu un nodot tās atsavināšanai, pārdodot tās izsolē;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt z/s „ZEIMUĻI”, Stiukas, Dekšāres pag, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.3.Izskatot **G.P.** dzīv.: Rēzekne, iesniegumu ar vēlmi iegādāties zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900060266 – 0,06 ha platībā, Viļānu pagastā, kuras G.P. nomā no Viļānu novada pašvaldības

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980060269 – 0,06 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 10.aprīļa lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060269 kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 37 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

2020.gada 13.oktobrī Viļānu novada pašvaldībā saņemts G.P. iesniegums ar vēlmi iegādāties zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060269 – 0,06 ha platībā.

Dotā zemes vienība nav nepieciešama Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 3.pantu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti

atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece), pret – nav, atturas- 1 (Artūrs Ornicāns), deputāte Guna Popova balsošanā nepiedalās, sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060269 – 0,06 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienību platība var tikt precizēta) instrumentālo uzmērīšanu;
2. Reģistrēt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060269 – 0,06 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienību platība var tikt precizēta) zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
3. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060269 – 0,06 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienību platība var tikt precizēta) novērtēšanu un nodot to atsavināšanai, pārdodot to izsolē;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt G. P.- Rēzekne.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.4. Izskatot **V. P.** dzīv.: Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar vēmi iegādāties zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78170020919 daļu Centrālā iela 39B, Viļāni, kuru V.P. nomā no Viļānu novada pašvaldības

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020919 – 1,0145 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes (Viļānu novada pašvaldības domes 2018.gada 29.marta lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020919 kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 710 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji.

2020.gada 13.oktobrī Viļānu novada pašvaldībā saņemts V. P. iesniegums ar vēmi iegādāties zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020919 daļu 0,46 ha platībā. Dotā zemes vienība nav nepieciešama Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 3.pantu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece), pret – nav, atturas-nav, deputāte Guna Popova balsošanā nepiedalās, sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020919 sadali, atdalot no tās daļu, ko nomā V.P. Atdalītajai daļai veikt instrumentālo uzmērīšanu. Reģistrēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020919 atdalīto daļu zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda. Veikt zemes vienības atdalītās daļas novērtēšanu un nodot to atsavināšanai, pārdodot izsolē;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt V.P.- Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6§

Par zemes vienības sadali.

L.Kuzņecova J.Ivanova

6.1. Ņemot vērā Viļānu novada pašvaldības 2020.gada 29.oktobra sēdes Nr.14 dienas kārtības 6. jautājuma lēmumu, un pamatojoties uz 2006.gada 14.septembra Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu, uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, MK noteikumi 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.1.apakšpunktu un 29.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfis Beitāns, Daiga Ceipiniece), pret – nav, atturas-nav, deputāte Guna Popova balsošanā nepiedalās, sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020919 – 1,0145 ha platībā, divās daļās, saskaņā ar grafisko pielikumu:

1. Pirmajai zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020919 daļai noteikt:
 - a. Konfigurācija, saskaņā ar grafisko pielikumu;
 - b. Platība – 0,46 ha (veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, platība var tikt precizēta);
 - c. Zemes vienības lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;
 - d. Tiesiskais valdītājs – Viļānu novada pašvaldība.
 - e. Jaunizveidoto zemes vienību atstāt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78170020919, pēc adreses: „Centrālā iela 39B, Viļāni, Viļānu novads”, sastāvā.
2. Otrajai zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020919 daļai, noteikt:
 - a. Konfigurācija, saskaņā ar grafisko pielikumu;
 - b. Platība – 0,5545 ha (veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, platība var tikt precizēta);
 - c. Zemes vienības lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;
 - d. Tiesiskais valdītājs – Viļānu novada pašvaldība.
 - e. Zemes vienību atdalīt jaunā nekustamajā īpašumā. Jaunajam īpašumam piešķirt adresi: „Skolas iela 30, Viļāni, Viļānu novads”

Par zemes gabala nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

7.1.Izskatot **S.Z.** dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980060092 – 0,06 ha platībā atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

S. Z. ar Viļānu pagasta padomes 2007.gada 18.aprīļa sēdes Nr.4 dienas kārtības 5.jautājuma lēmumu izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060092, Viļānu pagastā. 03.06.2007. Viļānu pagasta padome un S. Z. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.6 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060092. 31.05.2012. noslēgta vienošanās par nomas līguma pagarināšanu, 29.05.2017. pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 25.05.2017. lēmumu Nr.8.5 Viļānu novada pašvaldība un S. Z. noslēdza vienošanos par lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.6 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060092 pagarināšanu, nosakot līguma darbības termiņu līdz 01.06.2022.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980060092 – 0,06 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība (Viļānu novada pašvaldības domes 27.05.2010. lēmums). Zemes vienības lietošanas mērķis individuālo dzīvojamo māju apbūve. Zemes vienības kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir EUR 216. Uz zemes vienības atrodas ģimenes sakņu dārzs.

Saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4. daļas 8. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona – kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi nomas līgumu, S. Z. ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasilis Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060092 – 0,06 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienību platība var tikt precizēta) instrumentālo uzmērīšanu;
2. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060092 – 0,06 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienību platība var tikt precizēta) ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
3. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980060092 – 0,06 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienību platība var tikt precizēta) atsavināšanai, pārdodot to par nosacītu cenu.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt S. Z.- Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses,

juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7.2.Izskatot **A. M.** dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., iesniegumu ar zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 78480030517 – 0,97 ha, 78480030549 – 0,39 ha, 78480030550 – 0,70 ha platībā atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

A. M. ar Viļānu novada pašvaldības domes 2020.gada 27.februāra sēdes Nr.4 dienas kārtības 11.jautājuma lēmumu izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030517, 78480030549 un 78480030550, Dekšāres pagastā. 01.04.2020. Viļānu novada pašvaldība un A. M. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.DP-2020/5 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030517, 78480030549 un 78480030550, līguma darbības termiņš noteikts līdz 01.04.2025.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030517 – 0,97 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība (Viļānu novada pašvaldības domes 30.04.2020. lēmums). Zemes vienības lietošanas mērķis zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir EUR 669. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030549 – 0,39 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība (Viļānu novada pašvaldības domes 30.04.2020. lēmums). Zemes vienības lietošanas mērķis zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir EUR 269. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030550 – 0,70 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība (Viļānu novada pašvaldības domes 30.04.2020. lēmums). Zemes vienības lietošanas mērķis zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir EUR 483. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji.

Saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4. daļas 8. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona – kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi nomas līgumu, A. M. ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – 2 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas-1(Rūdolfis Beitāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Veikt zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78480030517 – 0,97 ha, 78480030549 – 0,39 ha, 78480030550 – 0,70 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienību platība var tikt precizēta) instrumentālo uzmērīšanu;
2. Veikt zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78480030517 – 0,97 ha, 78480030549 – 0,39 ha, 78480030550 – 0,70 ha platībā (veicot instrumentālo

- uzmērīšanu, zemes vienību platība var tikt precizēta) ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
3. Nodot zemesgabalus ar kadastra apzīmējumiem 78480030517 – 0,97 ha, 78480030549 – 0,39 ha, 78480030550 – 0,70 ha platībā (veicot instrumentālo uzņēmīšanu, zemes vienību platība var tikt precizēta) atsavināšanai, pārdodot to par nosacītu cenu.
 4. Lēmuma norakstu nosūtīt A. M. Dekšāres pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8§

Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

8.1.Izskatot **K. K.** dzīv. Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

K. K. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

K. K. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (03.12.2019. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1604, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 24.09.2020. izziņa Nr.157 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 24.09.2020. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, platība ir 46,60 m² un tas ir 4760/206940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040347001 (dzīvojamā māja).

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos, nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā, Viļānos, 46,60 m² platībā, tas ir 4760/206940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040347001 (dzīvojamā māja), atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt K. K.- Viļāni

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8.2.Izskatot **T. N.** dzīv. Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Mehanizatoru ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

T. N. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

T. N. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (06.03.2008. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1103/312, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 22.09.2020. izziņa Nr.154 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 22.09.2020. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā, Viļānos, platība ir 38,60 m² un tas ir 3860/204980 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040447001 (dzīvojamā māja).

Dzīvokļa īpašums Mehanizatoru ielā, Viļānos, nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Mehanizatoru ielā, Viļānos, 38,60 m² platībā, tas ir 3860/204980 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040447001 (dzīvojamā māja), atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt T. N.- Viļāni

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8.3.Izskatot **N. G.** dzīv. Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

N.G. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

N. G. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (03.01.2008. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.672, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 16.09.2020. izziņa Nr.146 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 16.09.2020. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, platība ir 62,60 m² un tas ir 6260/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja).

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos, nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturto daļu, likuma „Par

pašvaldībām“ 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felīcija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolf Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā, Viļānos, 62,60 m² platībā, tas ir 6260/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja), atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt N.G.- Viļāni

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8.4.Izskatot **V. M.**, dzīv. Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

V.M. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

V. M. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (15.02.2019. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.529/883, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 16.10.2020. izziņa Nr.165 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 16.10.2020. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, platība ir 39,00 m² un tas ir 3672/158822 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040343001 (dzīvojamā māja).

Dzīvokļa īpašums Brīvības ielā, Viļānos, nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām“ 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felīcija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolf Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda dzīvokļa īpašumu Brīvības ielā, Viļānos, 39,00 m² platībā, tas ir 3672/158822 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040343001 (dzīvojamā māja)
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Brīvības ielā, Viļānos, 39,00 m² platībā, tas ir 3672/158822 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040343001 (dzīvojamā māja), atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt V. M.- Viļāni

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8.5. Izskatot G. Z. dzīv. Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Nākotnes ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

G. Z. saskaņā ar 2002. gada 19. novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4. panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

G. Z. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (05.02.2019. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1336, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 19.10.2020. izziņa Nr.167 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 19.10.2020. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā, Viļānos, platība ir 71,10 m² un tas ir 6610/144451 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040530001 (dzīvojamā māja) un 6610/144451 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040530.

Dzīvokļa īpašums Nākotnes ielā, Viļānos, nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4. panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta pirmās daļas 27. punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipinieca, Guna Popova), pret – nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Nākotnes ielā, Viļānos, platība ir 71,10 m² un tas ir 6610/144451 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040530001 (dzīvojamā māja) un 6610/144451 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040530, atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt G. Z.- Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8.6. Izskatot T. S. dzīv. Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

T.S. saskaņā ar 2002. gada 19. novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4. panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

T.S. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (02.01.2004. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1252, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 16.10.2020. izziņa Nr.164 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 15.10.2020. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, platība ir 31,00 m² un tas ir 3100/275940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040405001 (dzīvojamā māja).

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos, nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēm:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā, Viļānos, 31,00 m² platībā, tas ir 3100/275940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040405001 (dzīvojamā māja), atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt T. S. -Viļāni

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9§

Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.

L.Kuzņecova J.Ivanova

9.1.Pamatojoties uz 2020.gada 24.septembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr. 13. dienas kārtības 8.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000602 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānu nov., platība ir 62,50 m² un tas ir 590/19790 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040320001 (dzīvojamā māja) un 590/19790 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040320.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 23.11.2015. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.344 16).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 28.septembra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 3700,00 (trīs tūkstoši septiņi simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās

daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000602, kura platība ir 62,50 m² un tas ir 590/19790 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040320001 (dzīvojamā māja) un 590/19790 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040320, nosacīto cenu – EUR 3700,00 (trīs tūkstoši septiņi simti eiro un 00 cen;
2. Piedāvāt V. V. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, dzīvokli, tas ir 590/19790 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040320001, sākotnējā vērtība EUR 386,82, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
 - 3.2. dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, dzīvokli, tas ir 590/19790 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040320, sākotnējā vērtība EUR 126,78, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **V. V.-** Viļāni, Viļānu nov.

10§

Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

L.Kuzņecova J.Ivanova

10.1.Izskatot **J.L.** dzīv.: Viļānu pagasts, Viļānu novads, 2020.gada 1.oktobra iesniegumu par zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 7.panta otro daļu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Dzīvoklis, Jaunviļānos, Viļānu pagastā, saskaņā ar 1992.gada 15.decembra Vienošanos starp Valsts Viļānu selekcijas un izmēģinājumu staciju un J.L. saskaņā ar likumu „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju” 19.pantu tika nodots īpašumā par pajām J. L.

Dzīvoklis Jaunviļānos, Viļānu pagastā, Viļānu novadā, ar kopējo platību 64,20 m², veido 6420/227690 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas Jaunviļānos, Viļānu pagasts, Viļānu novads, ar kadastra apzīmējumu 78980040339001.

Dzīvojamajai mājai Kalna Jaunviļānos, Viļānu pagasts, Viļānu novads, piesaistītais zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 78980040339 – 0,5587 ha platībā, reģistrēts uz Viļānu novada pašvaldības vārda Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000000191571.

Dzīvoklim piekrīt 6420/227690 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040339.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par

lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. 75. panta ceturtnā daļa paredz, ka šā (75.p.) panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo un ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.p. un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot J.L. bez atlīdzības, daudzdzīvokļu mājai Jaunviļānos, Viļānu pagastā, Viļānu novadā, piesaistītā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040339, dzīvoklim piekrītošo domājamo daļu 6420/227690 apmērā.
2. Noslēgt vienošanos ar J.L. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040339 domājamās daļas 6420/227690 apmērā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

10.2.Izskatot **G. M.** dzīv.: Viļāni, Viļānu novads, pilnvarotās personas P. P.(Viļānu novada pašvaldības bāriņtiesas 03.08.2020. izdota pilnvara, iereģistrēta ar Nr.175) 2020.gada 19.oktobra iesniegumu par zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 7.panta otro daļu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Dzīvoklis Jaunviļānos, Viļānu pagastā, saskaņā ar 1993.gada 19.janvāra Vienošanos starp Valsts Viļānu selekcijas un izmēģinājumu staciju un G. M. saskaņā ar likumu „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju” 19.pantu tika nodots īpašumā par pajām G. M.

Dzīvoklis Jaunviļānos, Viļānu pagastā, Viļānu novadā, ar kopējo platību 68,40 m², veido 6840/227690 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas Jaunviļānos, Viļānu pagasts, Viļānu novads, ar kadastra apzīmējumu 78980040339001.

Dzīvojamajai mājai Jaunviļānos, Viļānu pagasts, Viļānu novads, piesaistītais zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 78980040339 – 0,5587 ha platībā, reģistrēts uz Viļānu novada pašvaldības vārda Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000000191571.

Dzīvoklim piekrīt 6840/227690 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040339.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas

komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. 75. panta ceturrtā daļa paredz, ka šā (75.p.) panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo un ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.p. un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfš Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot G. M.bez atlīdzības, daudzdzīvokļu mājai Jaunviļānos, Viļānu pagastā, Viļānu novadā, piesaistītā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040339, dzīvoklim piekrītošo domājamo daļu 6840/227690 apmērā.
2. Noslēgt vienošanos ar G. M. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040339 domājamās daļas 6840/227690 apmērā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

10.3.Izskatot **Ļ. N.** dzīv: Viļānu pagasts, Viļānu novads, 2020.gada 20.oktobra iesniegumu par zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 7.panta otro daļu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Dzīvoklis Jaunviļānos, Viļānu pagastā, saskaņā ar 1992.gada 21.decembra Vienošanās starp Valsts Viļānu selekcijas un izmēģinājumu staciju un I.Š.saskaņā ar likumu „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju” 19.pantu tika nodots īpašumā par pajām I.Š. 1995.gada 17.augustā starp I. Š. un Ļ.N. tika noslēgts pirkuma-pārdevuma līgums par dzīvokļa īpašuma Jaunviļāni, Viļānu pag., Viļānu nov., pārdošanu (zvērinātas notāres Ļubovas Pavlovskas apstiprināts pirkuma-pārdevuma līgums, iereģistrēts ar Nr.2426).

Dzīvoklis Jaunviļānos, Viļānu pagastā, Viļānu novadā, ar kopējo platību 68,40 m², veido 6840/227690 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas Jaunviļānos, Viļānu pagasts, Viļānu novads, ar kadastra apzīmējumu 78980040339001.

Dzīvojamajai mājai Jaunviļānos, Viļānu pagasts, Viļānu novads, piesaistītais zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 78980040339 – 0,5587 ha platībā, reģistrēts uz Viļānu novada pašvaldības vārda Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000000191571.

Dzīvoklim piekrīt 6840/227690 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040339.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti

saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. 75. panta ceturrtā daļa paredz, ka šā (75.p.) panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo un ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.p. un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot Ļ. N. bez atlīdzības, daudzdzīvokļu mājai Jaunviļānos, Viļānu pagastā, Viļānu novadā, piesaistītā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040339, dzīvoklim piekrietošo domājamo daļu 6840/227690 apmērā.
2. Noslēgt vienošanos ar Ļ. N. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040339 domājamās daļas 6840/227690 apmērā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

11§

Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu.

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

11.1. Pamatojoties uz 2020.gada 27.augusta Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.11 dienas kārtības 13.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma Celtnieku iela 5-29, Viļāni, Viļānu novads, atsavināšanu” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2020.gada 13.oktobrī veica nekustamā īpašuma – Celtnieku iela 5-29, Viļāni, Viļānu novads ar kadastra Nr.78179000606, kas sastāv no vienas istabas dzīvokļa – ar kopējo platību 31,70 m², izsoli

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – Celtnieku iela 5-29, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78179000606 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000191988 - 29 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 17.03.2015. lēmumu.

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku iela 5-29, Viļāni, Viļānu nov., platība ir 31,70 m² un tas ir 3170/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja).

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku iela 5-29, Viļāni, Viļānu nov., ar kadastra Nr. 78179000606 sākuma cena bija noteikta 1600,00 EUR, izsoles solis EUR – 50,00. Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2020.gada 12.oktobra pulksten 10.00 tika saņemts viens pretendenta pieteikums, dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tika piedāvāta augstākā cena 1650,00, EUR, kuru nosolīja G. P.

Saskaņā ar izsoles noteikumiem izsoles uzvarētājam ir tiesības iegādāties dzīvokļa īpašumu uz nomaksu, ja tam ir piekritusi Viļānu novada pašvaldības dome.

13.10.2020. Viļānu novada pašvaldība saņēma G.P. iesniegumu ar lūgumu atļaut norēķināties par nosolīto dzīvokļa īpašumu laika posmā līdz 60 mēnešiem.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likumu, likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece), pret – nav, atturas- 1(Jevdokija Šlivka),deputāte Guna Popova balsošanā nepiedalās, sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Apstiprināt 2020.gada 13.oktobra Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas izsoles protokolu par dzīvokļa īpašumu Celtnieku iela 5-29, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78179000606;

2. Atļaut G. P. norēķināties par nosolīto dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., laika posmā līdz 60 mēnešiem.

11.2. Pamatojoties uz 2020.gada 27.augusta Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.11 dienas kārtības 9.jautājuma lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma „2” – 2, Ornicāni, Viļānu pagasts, Viļānu novads, atsavināšanu otrajā izsolē” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2020.gada 13.oktobrī veica nekustamā īpašuma – „2” – 2, Ornicāni, Viļānu pagasts, Viļānu novads, ar kadastra Nr.78989000111, kas sastāv no divu istabu dzīvokļa – ar kopējo platību 44,00 m², izsoli

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „2” – 2, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78989000111 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.391 - 2 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 11.12.2017. lēmumu.

Dzīvokļa īpašuma „2” – 2, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., platība ir 44,00 m² un tas ir 440/2712 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78980030408001 (dzīvojamā māja) un 440/2712 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030408.

Dzīvokļa īpašuma „2” – 2, Ornicāni, Viļānu pagasts, Viļānu novads, ar kadastra Nr. 78989000111 sākuma cena bija noteikta 720,00 EUR, izsoles solis EUR – 50,00. Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2020.gada 12.oktobra pulksten 10.00 tika saņemts viens pretendenta pieteikums, dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tika piedāvāta augstākā cena 770,00, EUR, kuru nosolīja V.S.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likumu, likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret – nav, atturas- 1 (Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Apstiprināt 2020.gada 13.oktobra Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas izsoles protokolu par dzīvokļa īpašumu „2” – 2, Ornicāni, Viļānu pagasts, Viļānu novads, kadastra Nr. 78989000111.

12§

Par nekustamā īpašuma izsoli.

L.Kuzņecova J.Ivanova

12.1.Pamatojoties uz 2020.gada 27.augusta Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.11 dienas kārtības 10.jautājuma lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma dzīvokli „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pagasts, Viļānu novads, atsavināšanu otrajā izsolē” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2020.gada 13.oktobrī bija jāveic nekustamā īpašuma dzīvokļa - „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, izsoli.

Izsoles noteikumos noteiktajā laikā, izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole noslēdzās bez rezultāta.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolf Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas- 1 (Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atzīt nekustamā īpašuma - dzīvokļa „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78989000112, otro izsoli par nenotikušu;
2. Rīkot trešo nekustamā īpašuma - dzīvokļa „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78989000112 izsoli;
3. Pamatojoties uz LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantu, pazemināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78989000112 izsoles sākumcenu par 20 procentiem (veicot cenas noapaļošanu) un noteikt to EUR 550,00 apmērā.

13§

Par dzīvokļa īpašuma „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pagasts, Viļānu novads, atsavināšanu trešajā izsolē.

L.Kuzņecova J.Ivanova

13.1.Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2020.gada 26.marta sēdes Nr.5 dienas kārtības 15.jautājuma lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78989000112 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78989000112 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.391 - 5 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 11.12.2017. lēmumu. Dzīvokļa īpašuma „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., platība ir 44,00 m² un tas ir 440/2712 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78980030408001 (dzīvojamā māja) un 440/2712 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030408.

Uz 2020.gada 1.janvāri dzīvokļa īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78989000112 kadastrālā vērtība ir 661 EUR.

Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 14.aprīļa vērtējumu par nekustamā īpašuma – „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 670,00 (seši simti septiņdesmit eiro un 00 centi) apmēra. Nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā Viļānu novada pašvaldība iztērēja - EUR 14,23, telpu grupas kadastrālajai uzmērīšanai – EUR 114,40, tirgus vērtības slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 75,00.

Pirmajai nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašumu – „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78989000112 izsolei, kas notika 04.08.2020. nepieteicās neviens pretendents.

Otrajai nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašumu – „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78989000112 izsolei, kas notika 13.10.2020. nepieteicās neviens pretendents.

Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 32.pantu un Viļānu novada pašvaldības domes 2020.gada 29.oktobra sēdes Nr.xx dienas kārtības xx.jautājuma lēmumu, nolemts pazemināt nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašumu – „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78989000112 izsoles sākumcenu par 20 procentiem.

Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas- 1 (Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokļa īpašumu – „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads ar kadastra Nr.78989000112, kurš sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 44,00 m², kas ir 440/2712 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78980030408001 (dzīvojamā māja) un 440/2712 domājamajām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030408, pārdodot to trešajā izsolē.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašumu – „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads ar kadastra Nr.78989000112 trešās izsoles sākumcenu EUR 550,00 (pieci simti piecdesmit euro un 00 centi);
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads ar kadastra Nr.78989000112 trešās izsoles noteikumus.

14§

Par nekustamā īpašuma „Vālodzes” ar kadastra Nr.78480060709 atsavināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

14.1. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2019.gada 31.janvāra sēdes Nr.1 dienas kārtības 8.jautājuma 2.punkta lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – „Vālodzes”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060709 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Vālodzes”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060709 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000604045 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 03.09.2020. lēmumu.

Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060709 – 0,4983 ha platībā. Saskaņā ar 31.07.2015. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060709 veido 0,3732 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,1251 ha zemes, kas atrodas zem krūmājiem. Par zemes vienību 02.12.2014. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.15, kurš ir spēkā līdz 31.12.2024. ar z/s „Zeimuļi”. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060709 kadastrālā vērtība ir 203 EUR.

Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 14.oktobra vērtējumu par nekustamā īpašuma – Vālodzes, Dekšāres pag., Viļānu novads, novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 1000,00 (viens tūkstotis eiro un 00 centi) apmēra. Nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā Viļānu novada pašvaldība iztērēja - EUR 28,46, zemes vienību kadastrālajai uzmērīšanai – EUR 430,00, tirgus vērtības slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 157,30. Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolf Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – „Vālodzes”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060709, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060709 ar kopējo platību 0,4983 ha, pārdodot to izolē;
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Vālodzes”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060709 nosacīto cenu EUR 1650,00 (viens tūkstotis seši simti piecdesmit euro un 00 centi);
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Vālodzes”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060709 izsoles noteikumus.
4. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 4.1. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060709, sākotnējā vērtība EUR 203,00, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

15§

Par nekustamā īpašuma „Skaras” ar kadastra Nr.78980020004 atsavināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

15.1. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2020.gada 25.jūnija sēdes Nr.9 dienas kārtības 4.jautājuma 1.punkta lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – „Skaras”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980020004 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Skaras”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980020004 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000597745 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 14.02.2020. lēmumu. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980020100 – 0,77 ha platībā. Saskaņā ar 04.09.2019. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra

apzīmējumu 789800201000 veido 0,77 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes. Par zemes vienību 09.06.2014. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.73, kurš ir spēkā līdz 09.06.2024. ar V. P. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980020100 kadastrālā vērtība ir 464 EUR.

Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 13.oktobra vērtējumu par nekustamā īpašuma – Skaras, Viļānu pag., Viļānu novads, novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 1700,00 (viens tūkstotis septiņi simti eiro un 00 centi) apmēra. Nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā Viļānu novada pašvaldība iztērēja - EUR 28,46, zemes vienību kadastrālajai uzmērīšanai – EUR 387,20, tirgus vērtības slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 157,30. Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolf Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – „Skaras”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980020004, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980020100 ar kopējo platību 0,77 ha, pārdodot to izsolē;
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Skaras”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980020004 nosacīto cenu EUR 2300,00 (divi tūkstoši trīs simti euro un 00 centi);
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Skaras”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980020004 izsoles noteikumus.
4. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 4.1. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980020100, sākotnējā vērtība EUR 464,00, pārceļ uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

16§

Par zemes iznomāšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

16.1. Izskatot **I. S.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2020.gada 14.oktobra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980090428, Viļānu pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 13.februāra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2020.gada 14.oktobrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. S.iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090428 daļu 0,0035 ha platībā, mazdārziņu ierīkošanai. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090428 ar kopējo platību 0,32 ha kadastrālā vērtība ir EUR 556, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8.punktu, neapbūvētu zemesgabalu līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai

ūdenssaimniecībā, var iznomāt uz termiņu ne ilgāk pa sešiem gadiem, ja sludinājumā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents, nerīkojot nomas tiesību izsoli. Sludinājums par doto zemes vienību iznomāšanu mazdārziņa ierīkošanai Viļānu novada mājas lapā tika ievietots 13.10.2020. Līdz sludinājumā noteiktajam termiņam tika saņemts tikai I.S.iesniegums.

Izvērtējot I.S. iesniegumu, pamatojoties uz 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipinieca, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar I.S. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090428 daļu 0,0035 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) lauksaimniecības vajadzībām - sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt I. S.- Viļānu pagasts, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

17§

Par dzīvokļa īpašuma Latgales ielā 3-18, Viļāni, Viļānu novads, atsavināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

17.1.Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2020.gada 30.jūlija sēdes Nr.10 dienas kārtības 5.jautājuma lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – Latgales iela 3-18, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78179001053 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – Latgales iela 3-18, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78179001053 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.322 18 - 29 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 05.10.2020. lēmumu.

Dzīvokļa īpašuma Latgales iela 3-18, Viļāni, Viļānu nov., platība ir 70,70 m² un tas ir 654/16061 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030401017 (dzīvojamā māja).

Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 19.oktobra vērtējumu par nekustamā īpašuma – Latgales iela 3-18, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78179001053, novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 2000,00 (divi tūkstoši eiro un 00 centi) apmērā. Nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā Viļānu novada pašvaldība iztērēja - EUR 14,23, telpu grupas kadastrālajai uzmērīšanai –

EUR 114,40, tirgus vērtības slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 75,00.

Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfš Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokļa īpašumu – Latgales iela 3-18, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78179001053, kurš sastāv no trīs istabu dzīvokļa ar kopējo platību 70,70 m², kas ir 654/16061 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030401017 (dzīvojamā māja), pārdodot to izsolē.

2.Apstiprināt nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašumu – Latgales iela 3-18, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78179001053 izsoles sākumcenu EUR 2250,00 (divi tūkstoši divi simti piecdesmit euro un 00 centi);

3.Apstiprināt nekustamā īpašuma Latgales iela 3-18, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78179001053 izsoles noteikumus.

4. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:

4.1. dzīvokļa īpašuma Latgales iela 3-18, Viļāni, Viļānu nov., tas ir 654/16061 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030401017, sākotnējā vērtība EUR 1468,72, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

18§

Par saistošos noteikumus Nr.127 “Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas apmēru”.

D.Volodjko J.Ivanova

18.1.Ar 2020.gada 27.augusta Viļānu novada pašvaldības domes sēdes prot.nr.11 jautājumu Nr.19 tika pieņemts lēmums izdot saistošos noteikumus Nr.127 “Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas apmēru”. 2020.gada 28.septembrī tika saņemta Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vēstule ar lūgumu precizēt saistošos noteikumus, nosakot lielāku nomas maksas apmēru Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumos Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesību noteikumu” paredzētajos gadījumos, precīzi norādot MK noteikumu Nr.350 29.2., 29.3. apakšpunktā minētos gadījumus.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfš Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atcelt 2020.gada 27.augusta saistošos noteikumus Nr.127 “Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas apmēru”.

19§

Par saistošo noteikumu Nr.121 „Grozījumi Viļānu novada pašvaldības 2018. gada 22. februāra saistošajos noteikumos Nr.103 „Par tirdzniecību Viļānu novadā””

precizēšanu.

D.Volodjko J.Šlivka A.Ornicāns J.Ivanova

19.1.Viļānu novada pašvaldības dome 2020.gada 24.septembra domes sēdē apstiprināja precizētus saistošos noteikumus Nr.121 „Grozījumi Viļānu novada pašvaldības 2018.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr.103 „Par tirdzniecību Viļānu novadā””. Norādītie saistošie noteikumi tika nosūtīti Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai izvērtēšanai. No Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas saņemta 2020.gada 14.oktobra vēstule „Par saistošajiem noteikumiem Nr.121”, ar kuru lūgts precizēt sekojošo:

1. Precizēt saistošo noteikumu 6.punkta tekstu aiz vārdiem “*tajā norādot*” aizstāt ar tekstu: “*informāciju un pievienojot dokumentus, ievērojot Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumiem Nr.440. “Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” 15.punkta prasības.*”
2. Precizēt saistošo noteikumu 7.punkta vārdkopu “*un vietas ieņemšanas rakstiski vai klātienē*” nozīmi.
3. Precizēt saistošo noteikumu 5.punktu paredzot, ka paziņojums par tirdzniecības vietu slēgšanu vai maiņu tiek izvietots arī konkrētajās tirdzniecības vietās vai to teritorijā. Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 41.panta pirmās daļas 1.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas- 1 (Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izdot precizētus saistošos noteikumus Nr.121 „Grozījumi Viļānu novada pašvaldības 2018.gada 22.februāra saistošajos noteikumos Nr.103 „Par tirdzniecību Viļānu novadā””;
2. Apstiprināt saistošo noteikumu paskaidrojumu rakstu;
3. Nosūtīt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai izvērtēšanai.

Pielikumā:

- *Saistošie noteikumi uz divām lapām;*
- *Paskaidrojuma raksts uz vienas lapas.*

20§

Par pašvaldības autocelu vai to posmu uzturēšanas klašu apstiprināšanu.

A.Stafeckis J.Šlivka J.Ivanova

20.1.Lai nodrošinātu Viļānu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošo autoceļu vai to posmu ikdienas uzturēšanu ziemas periodā (no 1.novembra līdz 31.martam) un vasaras periodā (no 1.aprīļa līdz 31.oktobrim), ka arī ņemot vērā izmaiņas pašvaldības autoceļu sarakstos, un pamatojoties uz 2010.gada 09.marta Ministru kabineta noteikumu Nr.224 “Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli” 4.2. un 15.2.apakšpunktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfš Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret – nav, atturas- 1(Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt pielikumā pievienotos Viļānu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošo autoceļu vai to posmu sarakstus, kuros ir norādītas ceļu uzturēšanas klases ziemas periodam (no 1.novembra līdz 31.martam) un vasaras periodam (no 01.aprīļa līdz 31.oktobrim).
2. Publicēt informāciju par pašvaldības autoceļu vai to posmu klasēm pašvaldības mājas lapā internetā.
3. Ar šī lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē 2018.gada 27.decembra Viļānu novada pašvaldības domes lēmums „Par pašvaldības autoceļu vai to posmu uzturēšanas klašu apstiprināšanu” (prot. Nr.16 ,19§)

Pielikumā: Viļānu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā esošo autoceļu vai to posmu saraksti uz 25 lapām.

21§

Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2020. gada pamatbudžetā.

I.Stafecka J.Šlivka A.Ornicāns I.Visocka J.Ivanova

21.1.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Likuma par budžetu un finanšu vadību 7. un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Rūdolfš Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret –2 (Jevdokija Šlivka , Artūrs Ornicāns), atturas- 1 (Māris Klaučs),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2020. gada pamatbudžetā.

Pielikumā: pamatbudžeta grozījumi uz 8 lapām.

22§

Par krūmu norakstīšanu Dekšāru teritorijā.

G.Pecka J.Ivanova

22.1.Pamatojoties uz Dekšāres pagasta pārvaldes vadītājas Zojas Žugunovas 2020.gada 25.augusta ziņojumu „Par pamatlīdzekļu norakstīšanu”, tika konstatēts, ka remontdarbu laikā tika izgriezti 50 (piecdesmit) jasmīnu krūmi, kas grāmatvedības

uzskaitē ir ņemti daudzuma vienībās un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfš Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Norakstīt remontdarbu laikā izgrieztos 50 jasmīna krūmus no grāmatvedības uzskaites konta 1269 „Pārējie bioloģiskie aktīvi”.

23§

Par bibliotēkas krājumu norakstīšanu.

G.Pecka J.Ivanova

23.1.Pamatojoties uz Bibliotēku likuma 19.panta devīto daļu un MK noteikumiem nr.317 „Nacionālā bibliotēku krājuma noteikumi” 33.-37. pantu un bibliotēku vadītāju iesniegtajiem norakstīšanas aktiem un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfš Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Norakstīt 124 novecojušas pēc satura grāmatas par kopējo summu EUR 35.02 (trīsdesmit pieci eiro 02 centi) t.sk.

Bibliotēka	Daudzums, gab.	Summa, EUR
Radopoles bibliotēka	124	35.02
KOPĀ	124	35.02

2. Norakstītās grāmatas nodot makulatūrā.

24§

Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.

G.Pecka J.Ivanova

24.1.Izskatot pamatlīdzekļu norakstīšanas komisijas iesniegumu un norakstīšanas aktus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns ,Māris

Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Norakstīt sekojošus Viļānu novada pašvaldības pamatlīdzekļus - metālu nodot metāllūžņos:

Nr. p.k.	Nosaukums	Inv.Nr.	Sākotnējā vērtība	Atlikusī vērtība	Noliet. %	Norakstīšanas iemesls
1.	Austiņas (proj.ELRII-359) – iegādes gads 2014, Viļānu pilsētas bibliotēka	1238268220	5.00	0.00	100	Izrauts pieslēguma vads, nav atjaunojamas.
2.	Lazer printeris Samsung ML-1710 – iegādes gads 2005, Sokolku bibliotēka	1238 298	165.62	0.00	100	Nedarbojas lāzerpulvera uzsildīšanas mehānisms. Remonts nav rentabls, jo pārsniedz jauna printera cenu.
3.	Printeris Samsung CLX-3185N – iegādes gads 2012, Klubs Sokolki	12387591	255.48	0.00	100	Nedarbojas pamatplate, jāmaina gaismas ruļļa un lāzērkārtidžu komplekts. Remonts nav rentabls, jo pārsniedz jauna printera cenu.
4.	Krēsls JM-J0073/saliekams – iegādes gads 2007, Klubs Sokolki	1232154	5.73	0.00	100	Izlūzis mugurdaļas un sēžamdaļas savienojums
5.	Krēsls JM-J0073/saliekams – iegādes gads 2007, Klubs Sokolki	1232137	5.73	0.00	100	Izlūzis mugurdaļas un sēžamdaļas savienojums
6.	Krēsls JM-J0073/saliekams – iegādes gads 2007, Klubs Sokolki	1232128	5.73	0.00	100	Nolauzta mugurdaļa. Saplēsta sēžamdaļa
7.	Krēsls JM-J0073/saliekams – iegādes gads 2007,	1232127	5.73	0.00	100	Nolauzta mugurdaļa, izlūzis mugurdaļas un sēžamdaļas

	Klubs Sokolki					savienojums
8.	Krēsls JM-J0073/saliekams – iegādes gads 2007, Klubs Sokolki	1232125	5.73	0.00	100	Nolauzta mugurdaļa. Saplēsta sežamdaļa
9.	Krēsls JM-J0073/saliekams – iegādes gads 2007, Klubs Sokolki	1232120	5.73	0.00	100	Nolauzta mugurdaļa. Saplēsta sežamdaļa
10.	Krēsls JM-J0073/saliekams – iegādes gads 2007, Klubs Sokolki	1232168	5.73	0.00	100	Nolauzta mugurdaļa.
11.	Krēsls JM-J0073/saliekams – iegādes gads 2007, Klubs Sokolki	1232180	5.73	0.00	100	Saplēsta sežamdaļa, izlūzis mugurdaļas un sežamdaļas savienojums.
12.	Sistēmas Ozols licence – iegādes gads 2013, Sokolku pagasta pārvalde	11227829	206.60	0.00	100	Licences programmas vairs darbā netiek izmantotas
13.	Rakstāmmašīna „OPTIMA” – iegādes gads 1998, Sokolku pagasta pārvalde	1238 226	221.44	0.00	100	Darbā vairs netiek izmantota, tehnika novecojusi, zaudējusi savu sākotnējo vērtību
14.	Motorzāģis H350 – iegādes gads 2008, Sokolku pagasta pārvalde	1232 628	490.89	0.00	100	Motorierīces resurss izstrādāts, remonts nav rentabls
15.	Mobilais telefons NOKIA 6021 ar Okarti – iegādes gads 2007, Viļānu novada pašvaldība	12380030	120.93	0.00	100	Pārdegusi pamatplate. Remonts nav iespējams, jo rezerves daļas nav atrodamas pārdošanā
16.	Bērnū laukums – iegādes gads 2004, Viļānu pilsēta	1239044	1920.88	0.00	100	Konstrukcijas sapuvušas, turpmākai lietošanai bīstams izmantot
17.	Mobilais telefons SONY Xperia – iegādes gads 2015, Viļānu novada pašvaldība	12389559	280.00	0.00	100	Pārdegusi pamatplate. Remonts nav iespējams, jo rezerves daļas nav

						atrodamas pārdošanā.
18.	Vertikālās žalūzijas – iegādes gads 2007, Viļānu novada pašvaldība	1232212	141.43	0.00	100	Salūzušas, vairs nav iespējams aizsegt logu
19.	Biroja krēsls – iegādes gads 2007, Viļānu novada pašvaldība	1232214	182.92	0.00	100	Salūzusi muguras daļa
20.	Monitors LG – iegādes gads 2007, Viļānu novada pašvaldība	1238389	194.93	0.00	100	Pārdegusi pamatplate. Remonts nav iespējams, jo rezerves daļas nav atrodamas pārdošanā.
21	Monitors – iegādes gads 2006, Viļānu novada pašvaldība	12389428	214.00	0.00	100	Pārdegusi pamatplate. Remonts nav iespējams, jo rezerves daļas nav atrodamas pārdošanā.
22	Dators AMD SEMPRON iegādes gads 2011, Viļānu novada pašvaldība	12387137	595.76	0.00	100	Novecojuši mātes plate. Remonts nav iespējams, jo rezerves daļas nav atrodamas pārdošanā.
23.	Antivīruss Microsoft Security Essentials – iegādes gads 2014, Viļānu novada pašvaldība	11218542	6.41	0.00	100	Tiek norakstīts kopā ar iepriekš minēto datoru inv.nr. 12387137
24.	Portatīvais dators Dell Vostro 3750 WIN 7 PRO – iegādes gads 2012, Viļānu novada pašvaldība	12387422	1190.60	0.00	100	Pārdegusi pamatplate. Remonts nav iespējams, jo rezerves daļas nav atrodamas pārdošanā.
25.	Tildes biroja licence 2011 - iegādes gads 2013, Viļānu novada pašvaldība	11227906	89.53	0.00	100	Tiek norakstīts kopā ar iepriekš minēto datoru inv.nr. 12387422
26.	Antivīruss Microsoft	11218549	6.41	0.00	100	Tiek norakstīts kopā

	Security Essentials – iegādes gads 2014, Viļānu novada pašvaldība					ar iepriekš minēto datoru inv.nr. 12387422
27.	Krāsainais sublimācijas tintes printeris Epson L365 – iegādes gads 2016, Viļānu novada pašvaldība	1238A28	224.03	30.07	86.58	Pamatplates un mehāniskās daļas bojājums. Remonts nav iespējams, jo rezerves daļas nav atrodamas pārdošanā.
28.	Monitors – iegādes gads 2006, Viļānu novada pašvaldība	12389424	248.99	0.00	100	Pārdegusi pamatplate. Remonts nav iespējams, jo rezerves daļas nav atrodamas pārdošanā.
29.	Portatīvais dators AcerNX.V87EL.014 ar OEM progr. – iegādes gads 2014, Viļānu novada pašvaldība	12388506	765.89	0.00	100	Pamatplates un procesora bojājums. Remonts nav iespējams, jo rezerves daļas nav atrodamas pārdošanā.
30.	Antivīruss Microsoft Security Essentials – iegādes gads 2014, Viļānu novada pašvaldība	11218525	6.41	0.00	100	Tiek norakstīts kopā ar iepriekš minēto datoru inv.nr. 12388506
31.	Licence – programmatūra Bently powerDraft – iegādes gads 2013, Viļānu novada pašvaldība	11227996	2882.08	0.00	100	Nav vairs izmantojama, jo dators jau tika norakstīts iepriekš
32.	Portatīvais dators Bell Ne-LV 11HC ar OEM progr. Office – iegādes gads 2014, Viļānu novada pašvaldība	12387624	1158.22	0.00	100	Pārdeguši barošanas bloks un mātes plate. Remonts nav iespējams, jo rezerves daļas nav atrodamas pārdošanā.
33.	Antivīruss Microsoft Security Essentials – iegādes gads	11218533	6.41	0.00	100	Tiek norakstīts kopā ar iepriekš minēto datoru inv.nr.

	2014, Viļānu novada pašvaldība					12387624
34.	Dators CPU AMD Sempron SAM2 ar datorprogr. – iegādes gads 2007, Kultūra Dekšāres	12380034	581.09	0.00	100	Pārdegusi pamatplate. Remonts nav iespējams, jo rezerves daļas nav atrodamas pārdošanā.
35.	Planšetdators GOCLEVER TAB R105BK – iegādes gads 2013, Dekšāru pamatskola	12387849	213.46	0.00	100	Nestartē pamatplate. Remonts nav rentabls, jo pārsniedz jauna datora cenu.
36.	Portatīvais dators Lenovo IdeaPad 100 ar Windows programmu – iegādes gads 2017, Dekšāru pamatskola	1238A245	286.63	81.09	71.71	Nestrādā pamatplate (video čips), nestrādā un jāmaina ekrāns. Remonts nav rentabls, jo pārsniedz jauna datora cenu.
37.	Sistēmas Ozols licence – iegādes gads 2013, Dekšāru pagasta pārvalde	11227828	206.60	0.00	100	Licences programmas vairs darbā netiek izmantotas

25§

Par skolēnu pārvadājumu maršrutu apstiprināšanu 2020./2021 mācību gadam.

A.Stafeckis J.Ivanova

25.1.Pamatojoties uz likumu par pašvaldībām 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt lēmumam pielikumā pievienoto skolēnu pārvadājumu maršrutu 2020./2021. mācību gadam.

Pielikumā maršrutu saraksts uz divām lapām.

26§

Par Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu.

I.Visocka J.Ivanova

26.1.Pamatojoties uz likuma „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likums” 8.pantu, kas nosaka sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas samaksas vispārīgos principus, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par citiem pakalpojumiem, Ministru kabineta 2003.gada 27.maija noteikumiem Nr.275 „Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtība un kārtība, kādā pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta”, atbilstoši Viļānu novada pašvaldības 2013.gada 5.decembra saistošiem noteikumiem Nr.58 “Par aprūpes mājās darba organizēšanu un pakalpojuma saņemšanas kārtību Viļānu novadā” un Sociālā dienesta nolikuma 9.14.apakšpunktam un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfš Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta maksas pakalpojuma cenrādi šādā redakcijā:

N.p.k.	Sociālā dienesta sniegtā pakalpojuma nosaukums	Maksa par pakalpojumu
1.	Aprūpe mājās	EUR 5,00/stundā

27§

Par maksas pakalpojumu.

I.Visocka J.Ivanova

27.1.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par citiem pakalpojumiem un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfš Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt pašizmaksas aprēķinu Dekšāru pagastā veļas mazgāšanas un dušas pakalpojumiem (aprēķins pielikumā):

- Veļas mazgāšanas pakalpojums - 2,47 EUR 1 reize
- 61.79 EUR mēnesī

- Dušas pakalpojums - 2,62 EUR 1 reize
- 41,91 EUR mēnesī

28§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.

D.Ceipiniece J.Ivanova

28.1. Izskatot lietas materiālus, konstatēts: A.S. beidzies īres līgums par sociālo dzīvokli Pavasara ielā, Viļānos. A.S. ir pensionārs, kuram piešķirts trūcīgās personas statuss. Pēc sava statusa personai ir tiesības arī turpmāk īrēt sociālo dzīvojamo platību. Īrniekam ir parāds 6,97 EUR.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2017.gada 10. augusta pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 7., 10.,13.4. punktu un ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt īres līgumu A.S. dzīvo sociālajā dzīvoklī Pavasara ielā, Viļānos, uz sešiem mēnešiem;
2. Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos pie īres līgumu starp A.S., SIA “VIĻĀNI NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

28.2. Izskatot lietas materiālus, konstatēts: K.J. beidzies īres līgums par sociālo dzīvokli Rīgas ielā, Viļānos. K.J. ir bezdarbiece, kurai piešķirts trūcīgās personas statuss. Pēc sava statusa personai ir tiesības arī turpmāk īrēt sociālo dzīvojamo platību. Īrnieci parādu nav.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2017.gada 10. augusta pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 7., 10.,13.4. punktu un ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt īres līgumu K. J. dzīvo sociālajā dzīvoklī Rīgas ielā, Viļānos, uz sešiem mēnešiem;

2. Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos pie ģres līgumu starp K.J., SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

28.3. Izskatot lietas materiālus, konstatēts: P.Š. 30.10.2020. beigsies ģres un apkures līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvokli Nākotnes ielā, Viļānos. Persona ir pensionāre, kurai piešķirts trūcīgās personas statuss. Var secināt, ka pēc statusa P.Š. nav zaudējusi tiesības ģrēt sociālo dzīvojamo platību. P.Š. dzīvokļa parādu nav.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 5.pantu, Viļānu novada domes 2017.gada 10.augustā apstiprināto saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 13. punktu un ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfš Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt P. Š. ģres un apkures līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Nākotnes ielā, Viļānos uz trijiem mēnešiem,
2. Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos par ģres līguma pagarināšanu ar P.Š., SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par ģres līguma pagarināšanu.
- 3.Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt vienošanos par apkures līgumu ar P.Š., SIA "VIĻĀNU SILTUMS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par apkures līguma pagarināšanu.

28.4. Izskatot lietas materiālus, konstatēts: V. B. ir maznodrošināta persona. Pēc sava statusa ir tiesīga ģrēt sociālo dzīvokli. V.B. ģres līgums par sociālo dzīvojamo telpu beigsies 30.10.2020. ģrniecei ir dzīvokļa parāds- 10,47 EUR.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augustā apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 5., 7., 13.5 punktu un ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfš Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Pagarināt V. B. ģres līgumu par sociālo dzīvokli Atspuka, Dekšāres pagasts, uz 6 mēnešiem;

2.Mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos par īres līguma pagarināšanu ar V.B., SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

29§

Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.84.

D. Volodjko J.Ivanova

29.1. Viļānu novada pašvaldības Sociālais dienests ir izstrādājis grozījumus saistošajos noteikumos Nr.84 „Sociālie pakalpojumi un to piešķiršanas kārtība Viļānu novadā”. Grozījumu nepieciešamības pamatojums ir norādīts saistošo noteikumu paskaidrojuma rakstā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7. punktu un 41.panta pirmās daļas 1.punktu un ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izdot saistošos noteikumu Nr.130 „Grozījumi Viļānu novada pašvaldības 2016. gada 19. maija saistošajos noteikumos Nr.84 „Sociālie pakalpojumi un to piešķiršanas kārtība Viļānu novadā””;
2. Apstiprināt saistošo noteikumu paskaidrojuma rakstu;
3. Nosūtīt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai izvērtēšanai.

Pielikumā:

- *Saistošie noteikumi uz vienas lapas;*
- *Paskaidrojuma raksts uz vienas lapas.*

30§

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

D.Ceipiniece J.Šlivka J.Ivanova

30.1. Izskatot M. Č. deklarētā dzīvesvieta Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

M.Č. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2018.gada 27.februāra noslēgto dzīvojamās telpas - Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2018.gada 22.februāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.3, 24§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu, M.Č. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2018.gada 27. februārī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un M. Č. noslēgts dzīvojamās telpas - Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.1479 uz noteiktu laiku – trīs mēnešiem, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības lēmumiem dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1479 tika pagarināts:

- 2018.gada 24. maija lēmums Nr.7 - uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem;
- 2018.gada 29. novembra lēmums Nr.14 - uz noteiktu laiku – vienu gadu;
- 2019.gada 17.oktobra lēmums Nr.13 – uz noteiktu laiku – vienu gadu.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos, kā arī par siltumenerģijas piegādi, nav.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut M.Č. pagarināt 2018.gada 27. februārī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas – Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1479 uz noteiktu laiku – vienu gadu;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu - viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

30.2.Izskatot **M. R.-I.** deklarētā dzīvesvieta Raiņa ielā, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

M. R.-I. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2019.gada 18. decembrī noslēgto dzīvojamās telpas - Raiņa ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2019.gada 21.novembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.14 25§, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.1.punktu, M. R.-I. tika atzīta par tiesīgu saņemt

palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

2019.gada 18. decembrī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un M. R.-I. noslēgts dzīvojamās telpas – Raiņa iela, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 1610 uz noteiktu laiku – trīs mēnešiem, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz 2020.gada 26.marta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.5 dzīvojamās telpas – Raiņa ielā, Viļānos, īres līgums tika pagarināts uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Raiņa ielā, Viļānos, kā arī par siltumenerģijas piegādi, nav.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Atļaut M. R.-I. pagarināt 2019.gada 18. decembrī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Raiņa ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1610 uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

30.3. Izskatot **O.Š.** deklarētā dzīvesvieta Raiņa ielā, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

O. Š. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2018.gada 27. februārī noslēgto dzīvojamās telpas - Raiņa ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2018.gada 22. februāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.3, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu, punktu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par

dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.1. punkta nosacījumiem, O. Š. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2018.gada 27. februārī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un O.Š.tika noslēgts dzīvojamās telpas – Raiņa ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 1480 uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības lēmumiem dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1480 tika pagarināts:

- 2018.gada 16. jūlija lēmums Nr.9 - uz noteiktu laiku – vienu gadu;
- 2019.gada 26. septembra lēmums Nr.12 - uz noteiktu laiku – vienu gadu.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Raiņa ielā, Viļānos, kā arī par siltumenerģijas piegādi, nav.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut O. Š. pagarināt 2018.gada 27. februārī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Raiņa ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1480 uz noteiktu laiku – 1 gadu;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

30.4. Izskatot **G. S.** deklarētā dzīvesvieta Kultūras laukums, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

G. S. lūdz pagarināt 2018.gada 28.augustā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Kultūras laukumā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2018.gada 23.augusta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.10, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24.pantu G. S. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā — īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas Ornicānos, Viļānu pag., Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu

pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu – Kultūras laukumā, Viļānos, Viļānu nov.

2018.gada 28. augustā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un G.S. noslēgts dzīvojamās telpas - Kultūras laukums, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.1514 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz 2019.gada 26.septembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.12 dzīvojamās telpas – Kultūras laukums 1, Viļānos, īres līgums tika pagarināts uz noteiktu laiku – vienu gadu.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Kultūras laukumā, Viļānos nav.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceīpiniece, Guna Popova), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut G.S. pagarināt 2018.gada 28. augustā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas – Kultūras laukumā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1514 uz noteiktu laiku – vienu gadu;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

31§

Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā.

D.Ceīpiniece J.Šlivka J.Ivanova

Izskatot **J. P.** deklarētā dzīvesvieta Alejas ielā, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un

konstatē:

J. P. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvokli ar ērtībām Viļānu pilsētā.

I. P. savā iesniegumā norāda, ka pašlaik dzīvo mirušas vīramātes Ļ. P. piederošajā mājā Alejas ielā, Viļānos, Viļānu nov. Veselības stāvokļa dēļ viņai grūti dzīvot mājā bez ērtībām.

Pēc īpašnieces Ļ. P. nāves īpašuma tiesības nav nokārtotas.

Izskatot J.P. iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, tika konstatēts, ka J.P. ir pensijas vecuma persona, kurai ir apgādnieki (meita un dēls).

Saskaņā ar LR Valsts kadastra informācijas sistēmas datiem dzīvojamās mājas - Alejas ielā, Viļāni, Viļānu nov., tiesiskais valdītājs ir Ļ.P. Īpašumtiesības uz doto dzīvojamo māju nav noformētas zemesgrāmatā. (23.07.2020. Viļānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes informācija, Nr.1.3.6/1117).

J. P. ir piešķirts maznodrošinātas personas statuss (22.07.2020.Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta informācija Nr.1.3.6/1105).

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem J. P. tika uzaicināta uz 2020.gada 13.oktobra Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdi papildus viedokļa sniegšanai un uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu. J. P. paskaidroja, ka bērni dzīvo atsevišķi, meitai ir sava ģimene, divi bērni. Dēls dzīvo Rīgā, ir ē dzīvokli. Meitai un dēlam nav iespējas viņai palīdzēt.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.4.apakšpunktu, pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas vispārējā kārtībā atsevišķi dzīvojošai pensijas vecuma personai un personai ar invaliditāti, kurai nav apgādnieku.

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, Viļānu novada pašvaldība secina, ka J. P. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms. Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13., 14.panta un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. punkta un 8.punkta nosacījumiem, viņa neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu. J.P. ir apgādnieki (meita un dēls).

Līdz ar to ir pamats nelabvēlīga administratīva akta pieņemšanai.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu J. P. 2020.gada 07.jūlija iesnieguma par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, izskatīšanas termiņš objektīvu iemeslu dēļ (papildus informācijas iegūšanai, faktu konstatācijai) bija pagarināts līdz 2020.gada 07. novembrim (Viļānu novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2020.gada 16.jūlija prot. Nr.12). Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, J.P. iesniegums tika izskatīts 2020.gada 13.oktobrī Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdē.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija ieteica J. P. vērsties pašvaldības Sociālajā dienestā ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - pašvaldībai piederošo sociālo dzīvokļu (istabu) izīrēšanā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6. panta trešo daļu, 13.pantu, 14.pantu, Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.116

„Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. punktu, 8.punktu un ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece), pret – nav, atturas-1 (Guna Popova),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atteikt J. P.atzīt par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

32§

Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības štatu (amatu) sarakstā 2020.gadā.

I.Visocka A.Ornicāns J.Ivanova

32.1.Ņemot vērā Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 4.pantā noteikto, un, lai uzlabotu pašvaldības funkciju izpildi, izvērtējot pašvaldības amata vienību optimizāciju un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu un deputātu iesniegumu , deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska , Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Artūrs Ornicāns ,Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceipiniece , Guna Popova), pret – nav, atturas- 1 (Vasīlijs Arbidāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izmaiņas amatalgas slodzēs:

1.1. Samazināt darba slodzi sekojošām amata vienībām:

1.1.1.Viļānu novada pašvaldība- pašvaldības speciālisti no 01.12.2020

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme pirms samazināšanas	Likme pēc samazināšanas
1.	Administrators (tirgus)	515101	1	0.3

1.1.1.1. Izpildītājam brīdināt darbinieku rakstiski par izmaiņām likmē.

33§

Par atbalstu bērna ēdināšanai vispārējās izglītības iestādēs saistībā ar Covid-19 ierobežošanu.

J.Šlivka J.Ivanova

33.1.Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu un 21.pantapirmās daļas 27.punktu, Viļānu novada domes 2015.gada 24.septembra apstiprinātajiem saistošiem noteikumiem Nr. 76 “Sociālās palīdzības pabalsti un to piešķiršanas kārtība Viļānu novadā” V un VI daļu, Viļānu novada domes 2015.gada 24.septembra

apstiprinātajiem saistošiem noteikumiem Nr. 77 “Pašvaldības pabalsti un to piešķiršanas kārtība Viļānu novadā” XII⁴daļu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns, Daiga Ceīpiniece, Guna Popova), pret – 2 (Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka-es gribētu, lai pārtikas paku piegādā vienu reizi nedēļā), atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Skolēniem, kuri mācās Viļānu vidusskolā un Dekšāru pamatskolā laikā, kad valstī tiek veikti pastiprināti ierobežojumi, tai skaitā mācības tiek nodrošinātas attālināti ar mērķi ierobežot “Covid-19” izplatību, nodrošināt atbalstu **uz attālināto mācību laiku:**

- skolēniem, kuri apgūst vispārējās izglītības iestādes programmu 7.un 8.klasēm, kuri mācās Viļānu vidusskolā un Dekšāru pamatskolā, nepieciešams piegādāt pārtikas grozu vienu reizi 3 nedēļu laikā;
- skolēniem, kuri apgūst vispārējās izglītības iestādes programmu no 9.-12.klasei no **trūcīgām, maznodrošinātām un daudz bērnu ģimenēm**, kuri mācās Viļānu novada skolās: Viļānu vidusskolā un Dekšāru pamatskolā, nepieciešams piegādāt pārtikas grozu vienu reizi 3 nedēļu laikā.
- Noteikt pārtikas pakas apmēru līdz EUR 15.00 (piecpadsmit euro 00 centi) vienam bērnam, pabalsta finansējums – pašvaldības budžeta līdzekļi.
 - Sociālajam dienestam sagatavot bērnu sarakstus, kuriem nepieciešams nodrošināt pārtikas grozu piegādi.
 - Viļānu vidusskolas ēdnīcas darbiniekiem nodrošināt pārtikas grozu nokomplektēšanu.
 - Viļānu novada pašvaldībai piegādāt pārtikas grozus pie saņēmēju dzīvesvietas.

34§

Informācija.

Nākošā novada pašvaldības domes **sēde notiks 2020. gada 26.novembrī plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2020.gada 19.novembrī plkst. 15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2020.gada

19.novembrī plkst.14.00.

Sēdi slēdza plkst.16.00

Sēdes vadītāja: J.Ivanova

Protokolēja: A.Strode

Parakstīja 2020.gada 05.novembrī

