



VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

SĒDES PROTOKOLS

Viļānu novadā

Nr.17

2020.gada 29.decembrī

Sēde notiek attālināti ,pieslēdzoties deputātiem .

Sēdi vada domes priekšsēdētāja Jekaterina Ivanova.

Protokolē Viļānu novada pašvaldības kancelejas pārzine Anna Strode.

Sēdi sāk plkst.15.00.

Piedalās:

- Viļānu novada pašvaldības deputāti **Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns.**
- Nekustamā īpašuma speciāliste Lidija Kuzņecova.
- Finanšu analītiķe Ija Visocka.
- Izpilddirektors Andris Stafeckis.
- Grāmatvede Gunta Pecka.
- Galvenā grāmatvede Irēna Stafecka.
- Juriste Iveta Metlāne.

Nepiedalās:

- Viļānu novada pašvaldības deputāts **Rūdolfs Beitāns ,Arnolds Pudulis un Māris Klaučs.**

Darba kārtībā:

1. Par Viļānu novada teritorijas plānojuma redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un atzinuma saņemšanai.
2. Par nomas attiecību izbeigšanu.
3. Par nomas attiecību pagarināšanu.
4. Par zemes gabala nodošanu atsavināšanai.
5. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
6. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
7. Par nekustamā īpašuma „Gailenes” ar kadastra Nr.78980090237 atsavināšanu.
8. Par nekustamā īpašuma „Akinfi” ar kadastra Nr.78980100447 atsavināšanu.
9. Par nekustamā īpašuma „Višņa” ar kadastra Nr.78980100521 atsavināšanu.

10. Par nekustamā īpašuma „Egļu lejas” ar kadastra Nr.78980060272 atsavināšanu.
11. Par zemes gabala pārdošanu izolē.
12. Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu.
13. Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.
14. Par bibliotēkas krājumu norakstīšanu.
15. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2020. gada pamatbudžetā.
16. Par atļautā izmantošanas veida noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu Nr. 78980070025.
17. Par grozījumiem 2020.gada 25.jūnija Viļānu novada pašvaldības domes lēmumā Nr.9 16§ „Par grozījumu veikšanu specifiska atbalsta mērķa 9.3.1.1.pasākuma projekta iesnieguma Nr.9.3.1.1/18/I/030 “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras izveide un attīstība Viļānu novada pašvaldībā””.
18. Par deputātu atlīdzību Viļānu novada pašvaldībā 2021.gadā.
19. Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības amatu sarakstā 2021.gadā.
20. Par nekustamā īpašuma „Ūpi” ar kadastra Nr.78980100480 atsavināšanu .
21. Par nekustamā īpašuma „Dimantu meži” ar kadastra Nr.78980060293 atsavināšanu.
22. Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.
23. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.
24. Par sociālā dzīvokļa piešķiršanu T. S.
25. Par izslēgšanu no pašvaldības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā.
26. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.
27. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu.
28. Par saistošo 29.decembra 2020.gada noteikumu Nr.132 izdošanu “Par krīzes pabalstu piešķiršanu Viļānu novadā ārkārtējās situācijas laikā saistībā ar Covid-19 izplatību”.
Papildus darba kārtībā.
29. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2020. gada pamatbudžetā.
30. Informācija.

Par izsludinātās Viļānu novada pašvaldības domes darba kārtības apstiprināšanu .

Izskatījuši Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētājas Jekaterinas Ivanovas priekšlikumu par izsludinātās Viļānu novada pašvaldības domes sēdes darba kārtības apstiprināšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 29.un 31.pantu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlīvka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt izsludināto Viļānu novada pašvaldības domes darba kārtību .

Izskatījuši Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētājas Jekaterinas Ivanovas priekšlikumu par papildus domes sēdes darba kārtībā iekļaujamo jautājumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece),pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Iekļaut darba kārtībā papildus iesniegtos jautājumus.

1§

Par Viļānu novada teritorijas plānojuma redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un atzinuma saņemšanai.

I.Piziča A.Ornicāns J.Ivanova

1.1.Likuma “Par pašvaldībām” 14. pantā noteikts, ka, lai izpildītu savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4.pantā noteiktas prasības sabiedrības līdzdalībai teritorijas attīstības plānošanā, nosakot, ka teritorijas attīstību plāno, iesaistot sabiedrību. Pašvaldībai ir pienākums nodrošināt informācijas un lēmumu pieņemšanas atklātumu, kā arī noskaidrot sabiedrības viedokli un organizēt sabiedrības līdzdalību teritorijas attīstības plānošanā, sniedzot pēc iespējas plašu un saprotamu informāciju.

2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 80.punktā noteikts, ka izstrādes vadītājs sagatavo ziņojumu par teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma izstrādi, kuru kopā ar attiecīgā plānošanas dokumenta izstrādātāja sagatavoto redakciju iesniedz izskatīšanai pašvaldības domē. 82.punktā noteikts, ka pašvaldības dome pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai. Publiskās apspriešanas termiņu nosaka ne īsāku par četrām nedēļām.

Ministru kabineta 2009.gada 25.augusta noteikumu Nr.970 “Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 6. un 7.punktā noteikta sabiedrības līdzdalības īstenošana dažādos attīstības plānošanas procesa posmos, tostarp, līdzdarboties publiskajā apspriešanā.

2018.gada 25.oktobrī Viļānu novada dome pieņēma lēmumu Nr.13 (protokola Nr.13, 6§) “Par Viļānu novada Teritorijas plānojuma 2019.-2031.gadam izstrādes uzsākšanu”. 2020.gada 21.maijā Vides pārraudzības valsts birojs pieņēma lēmumu Nr. 4-02/34 “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu”.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.pantu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4.pantu, 2014.gada 14.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 80. un 82.punktu, 2009.gada 25.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr.970 “Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 6. un 7.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka,

Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot Viļānu novada teritorijas plānojuma redakciju publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas.
3. Noteikt, ka publiskās apspriešanas laikā ar izstrādātā teritorijas plānojuma redakciju klātienē var iepazīties Viļānu novada pašvaldības klientu apkalpošanas centrā Kultūras laukumā 1A, Viļānos, LV-4650, pašvaldības darba laikā. Elektroniskajā vidē – valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portāla www.geolatvija.lv sadaļā “Teritorijas plānošana”, kā arī Viļānu novada pašvaldības interneta vietnē www.vilanunovads.lv. Priekšlikumus var iesniegt Viļānu novada pašvaldībā - Kultūras laukumā 1A, Viļānos, LV-4650, vai elektroniski uz e-pasta adresi novads@vilani.lv, vai arī reģistrējoties Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
4. Ievietot informāciju Viļānu novada pašvaldības interneta vietnē www.vilanunovads.lv, pašvaldības informatīvajā izdevumā “Viļānu novada Vēstnesis” par teritorijas plānojuma redakcijas publisko apspriešanu.
5. Ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) lēmumu par teritorijas plānojuma redakcijas.
6. Noteikt sabiedrības līdzdalības pasākumus – publiskās apspriešanas sanākumi Viļānos.

2§

Par nomas attiecību izbeigšanu.

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

2.1.Izskatot V.Š. dzīv.: Dekšāres pag., Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060072 – 0,30 ha platībā, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060096 – 2,20 ha platībā, Dekšāres pagastā, izmantošanas. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-1 (Jevdokija Šlivka), atturas- 1 (Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar V.Š.par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480060072 – 0,30 ha platībā un 78480060096 – 2,20 ha platībā, Dekšāres pagastā.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt V.Š.- Dekšāres pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3§

Par nomas attiecību pagarināšanu.

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

3.1. Izskatot **V.K.** dzīv. Dekšāres pag., Viļānu novads, 2020.gada 4.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 21.decembrī Viļānu novada pašvaldība un V. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2015/27 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480060402, 78480060150 un 78480060404. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 31.decembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 25.augusta, 2013.gada 16.augusta, 2014.gada 23.oktobra lēmumi). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060402 – 0,36 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 163 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un ēku drupas. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060150 – 0,26 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 179 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060404 – 0,60 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 115 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un ēku drupas.

2020.gada 4.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V.K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78480060402 – 0,36 ha platībā, 78480060150 - 0,26 ha platībā un 78480060404 – 0,60 ha platībā. Pamatojoties uz 21.12.2015. lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.D-2015/27 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot V.K. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlīvka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece), pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar V.K. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480060402 – 0,36 ha platībā, 78480060150 - 0,26 ha platībā un 78480060404 – 0,60 ha platībā (zemes vienību platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības

- precizēšanu) uz vienu gadu, no līguma noslēgšanas dienas, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
 3. Lēmuma norakstu nosūtīt V.K. Dekšāres pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.2. Izskatot A.I. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu novads, 2020.gada 4.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

2015.gada 21.decembrī Viļānu novada pašvaldība un A.I. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2015/26 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480010067 un 78480010070. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 31.decembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 9.septembra un 2011.gada 4.augusta lēmumi). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480010070 – 0,80 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 491 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480010067 – 2,50 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 1603 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2020.gada 4.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A.I. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78480010067 – 2,50 ha platībā un 78480010070 – 0,80 ha platībā. Pamatojoties uz 21.12.2015. lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.D-2015/26 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot A. I.iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felīcija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar A. I. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480010067 – 2,50 ha platībā un 78480010070 – 0,80 ha platībā (zemes vienību platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz vienu gadu, no līguma noslēgšanas dienas, lauksaimniecības vajadzībām;

2.Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3.Lēmuma norakstu nosūtīt A.I. Dekšāres pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.3.Izskatot SIA „RECRO-N”, Reģ.Nr.45403039990, jurid.adrese: Varakļāni, Varakļānu novads, pilnvarotās personas A. N. 2020.gada 4.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 21.decembrī Viļānu novada pašvaldība un SIA „RECRO-N” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2015/29 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030179, 78480030184, 78480030407, 78480030410 un 78480030743. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 31.decembrim. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 16.06.2016. sēdes Nr.7 lēmumu ir izbeigtas nomas attiecības par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030184, 78480030410 un 78480030743. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 5.jūnija un 2011.gada 25.augusta lēmumi). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030179 – 0,15 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 73 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030407 – 0,31 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 183 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2016.gada 1.februārī Viļānu novada pašvaldība un SIA „RECRO-N” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2016/3 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480020116. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 8.jūlija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480020116 – 0,50 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 295 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2016.gada 1.februārī Viļānu novada pašvaldība un SIA „RECRO-N” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2016/4 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030225. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 25.augusta lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030225 – 0,24 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 142 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2016.gada 1.februārī Viļānu novada pašvaldība un SIA „RECRO-N” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2016/5 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030419. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 25.augusta lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030225 – 0,24 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 142 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2016.gada 1.februārī Viļānu novada pašvaldība un SIA „RECRO-N” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2016/6 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030438. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2013.gada 16.augusta lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030438 – 0,53 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 297 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2016.gada 1.februārī Viļānu novada pašvaldība un SIA „RECRO-N” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2016/7 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030409. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 25.augusta lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030409 – 0,27 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 174 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2016.gada 1.februārī Viļānu novada pašvaldība un SIA „RECRO-N” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2016/10 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060208. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Dekšāres pagasta padomes 2009.gada 27.janvāra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060208 – 0,66 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 495 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2016.gada 1.februārī Viļānu novada pašvaldība un SIA „RECRO-N” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2016/12 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480050531. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 25.augusta lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480050531 – 2,00 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 1366 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2020.gada 19.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts SIA „RECRO-N” pilnvarotās personas Alda Nagļa iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības

par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78480030179 – 0,15 ha platībā, 78480030407 – 0,31 ha platībā, 78480020116 – 0,50 ha platībā, 78480030225 – 0,24 ha platībā, 78480030438 – 0,53 ha platībā, 78480030409 – 0,27 ha platībā, 78480060208 – 0,66 ha platībā un 78480050531 – 2,00 ha platībā. Pamatojoties uz 21.12.2015. lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.D-2015/29, 01.02.2016. lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2016/3, Nr.D-2016/4, Nr.D-2016/5, Nr.D-2016/6, Nr.D-2016/7, Nr.D-2016/10 un Nr.D-2016/12 2.2. punktiem, līgumu termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot SIA „RECRO-N” iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece), pret-2 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar SIA „RECRO-N”, Reģ.Nr.45403039990, par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030179 – 0,15 ha platībā, 78480030407 – 0,31 ha platībā, 78480020116 – 0,50 ha platībā, 78480030225 – 0,24 ha platībā, 78480030438 – 0,53 ha platībā, 78480030409 – 0,27 ha platībā, 78480060208 – 0,66 ha platībā un 78480050531 – 2,00 ha platībā (zemes vienību platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz vienu gadu, no līguma noslēgšanas dienas, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,50 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030179 un 78480030407, 2,00 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480020116, 78480030225, 78480030438, 78480030409, 78480060208, 23,00 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 78480050531 saskaņā ar iepriekšējo līgumu noteikumiem, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt SIA „RECRO-N”, Varakļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.4. Izskatot I.S. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu novads, 2020.gada 4.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2016.gada 26.februārī Viļānu novada pašvaldība un I.S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2016/20 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030224 daļu 0,01 ha platībā. Pamatojoties uz 21.04.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.5 lēmumu Nr.15, 25.04.2016. Viļānu novada pašvaldība un I.S. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2016/20 nosakot, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030224 iznomājamā daļu tiek noteikta 0,04 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 25.augusta lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030224 ar kopējo platību 1,16 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 800 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme - sakņu (ģimenes) dārzs.

2020.gada 4.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I.S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480030224 daļu 0,04 ha platībā. Pamatojoties uz 26.02.2016. lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.D-2016/20 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot I.S. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece), pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar I.S. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030224 daļu 0,04 ha platībā (zemes vienību platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz vienu gadu, no līguma noslēgšanas dienas, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt I. S. Dekšāres pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.5.Izskatot **A.N.** dzīv. Dekšāres pag., Viļānu novads, 2020.gada 19.novembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 20.novembrī Viļānu novada pašvaldība un A. N. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2015/20 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030405. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 20.novembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Dekšāres pagasta padomes 2009.gada 27.janvāra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030405 – 1,90 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 1121 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2015.gada 21.decembrī Viļānu novada pašvaldība un A.N. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2015/25 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030222, 78480030288 un 78480030439. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 31.decembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 25.augusta un 2013.gada 6.augusta lēmumi). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030222 – 0,35 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 150 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030288 – 0,37 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 278 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030439 – 0,38 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 285 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2020.gada 4.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A.N. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78480030405 – 1,90 ha platībā, 78480030222 – 0,35 ha platībā, 78480030288 – 0,37 ha platībā un 78480030439 – 0,38 ha platībā. Pamatojoties uz 20.11.2015. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.D-2015/20 un 21.12.2015. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.D-2015/25 2.2. punktiem līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot A.N. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta

2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece), pret-nav, atturas-2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar A.N. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030405 – 1,90 ha platībā, 78480030222 – 0,35 ha platībā, 78480030288 – 0,37 ha platībā un 78480030439 – 0,38 ha platībā (zemes vienību platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz vienu gadu, no līguma noslēgšanas dienas, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A.N. Dekšāres pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.6.Izskatot **S. O.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2020.gada 7.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2016.gada 25.aprīlī Viļānu novada pašvaldība un S.O. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.VP-2016/7 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020266 daļu 800 m² platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2016.gada 24.marta domes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020266 ar kopējo platību 4730 m² kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 331 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, iznomātās zemes vienības daļa tiek iznomāta ģimenes (sakņu dārza uzturēšanai). Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš (sakņu dārzs).

2020.gada 7.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S.O. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170020266 daļu 800 m² platībā. Pamatojoties uz 25.04.2016. zemes nomas līguma NR.VP-2016/7 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 29.punkta 3.apakšpunkts nosaka, ka ja neapbūvēts zemesgabals, kas pilsētā tiek nodots pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, zemesgabala iznomāšanai izsole nav jārīko.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot S. O. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece), pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar S.O. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020266 daļu 800 m² platībā (zemes vienības daļas platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem, no līguma noslēgšanas dienas, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabala daļā neveic saimniecisko darbību;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt S.O.Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.7.Izskatot SIA „EKO BURKĀNS”, Reģ.Nr.45403024124, jurid.adrese: Varakļāni, Varakļānu novads, valdes locekļa A.V. 2020.gada 23.novembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

2015.gada 23.novembrī Viļānu novada pašvaldība un SIA „EKO BURKĀNS” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.48 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010189. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 23.novembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada domes 2011.gada 7.jūlija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010189 – 2,95 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 1651 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2015.gada 23.novembrī Viļānu novada pašvaldība un SIA „EKO BURKĀNS” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.49 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980050125. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 23.novembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada domes 2011.gada 7.jūlija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu

78980050125 – 8,07 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 2245 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2015.gada 23.novembrī Viļānu novada pašvaldība un SIA „EKO BURKĀNS” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.50 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010302. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 23.novembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada domes 2011.gada 7.jūlija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010302 – 2,91 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 1804 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2015.gada 23.novembrī Viļānu novada pašvaldība un SIA „EKO BURKĀNS” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.51 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090505 un 78980030313. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 23.novembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada domes 2011.gada 7.jūlija un 2013.gada 30.maija lēmumi). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090505 – 0,90 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 68 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas krūmāji. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030313 – 0,79 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 600 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2015.gada 23.novembrī Viļānu novada pašvaldība un SIA „EKO BURKĀNS” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.9 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020272. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 23.novembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada domes 2011.gada 25.augusta lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020272 – 1,20 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 912 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2020.gada 23.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts SIA „EKO BURKĀNS” valdes locekļa A.V. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980010189, 78980010302, 78980090505, 78980030313, 78980050125 un 78900020272. Pamatojoties uz 23.11.2015. lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.48, NR.49, NR.50, NR.51 un NR.9, 2.2. punktiem, līgumu termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Starp Viļānu novada pašvaldību un SIA „EKO BURKĀNS” noslēgto nomas līgumu darbības laikā, nomnieks nepildīja savus pienākumus – nemaksājot aprēķināto nomas maksu un nekustamā īpašuma nodokli, saskaņā ar noslēgto nomas līgumu noteikumiem un LR normatīvajiem aktiem. Nomnieks vairākkārtēji tika brīdināts par dotajiem pārkāpumiem gan pa telefonu, gan nosūtot rakstiskus brīdinājumus.

Nēmot vērā, ka nomnieks nav labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās

daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atteikt SIA „EKO BURKĀNS”, Reģ.Nr.45403024124, pagarināt nomas attiecības par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980010189, 78980010302, 78980090505, 78980030313, 78980050125 un 78900020272;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt SIA „EKO BURKĀNS”, Varakļāni, Varakļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.8. Izskatot J.S. dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2020.gada 8.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2016.gada 30.martā Viļānu novada pašvaldība un J.S. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.VP-2016/5 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030444. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2008.gada 10.decembra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030444 ar kopējo platību 476 m² kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 33 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, zemes vienība tiek iznomāta ģimenes (sakņu dārza uzturēšanai). Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš (sakņu dārzs).

2020.gada 8.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78170030444 - 476 m² platībā. Pamatojoties uz 30.03.2016. zemes nomas līguma NR.VP-2016/5 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 29.punkta 3.apakšpunkts nosaka, ka ja neapbūvēts zemesgabals, kas pilsētā tiek nodots pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, zemesgabala iznomāšanai izsole nav jārīko.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot J.S. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo

daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar J. S. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030444 - 476 m² platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem, no līguma noslēgšanas dienas, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabala daļā neveic saimniecisko darbību;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt J.S.- Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.9.Izskatot N. S.dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2020.gada 8.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2016.gada 25.aprīlī Viļānu novada pašvaldība un N. S. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.VP-2016/9 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170010434. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2008.gada 10.decembra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010434 ar kopējo platību 671 m² kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 47 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mazdārziņš (sakņu dārzs).

2020.gada 8.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts N.S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78170010434 - 671 m² platībā. Pamatojoties uz 25.04.2016. zemes nomas līguma NR.VP-2016/9 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 29.punkta 3.apakšpunkts nosaka, ka ja neapbūvēts zemesgabals, kas pilsētā tiek nodots pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, zemesgabala iznomāšanai izsole nav jārīko.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot N.S. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar N.S. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170010434 - 671 m² platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem, no līguma noslēgšanas dienas, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabala daļā neveic saimniecisko darbību;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt N. S.- Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.10.Izskatot M.S. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu novads, 2020.gada 8.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

2016.gada 25.aprīlī Viļānu novada pašvaldība un M.S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2016/23 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78480030457 un 78480030224 daļām. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 31.decembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 25.augusta un 2013.gada 16.augusta lēmumi). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030457 ar kopējo platību 0,40 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 276 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme - sakņu (ģimenes) dārzs. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030224 ar kopējo platību 1,16 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 800 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme - sakņu (ģimenes) dārzs.

2020.gada 8.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M.S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480030457 daļu 0,15 ha platībā un 78480030224 daļu 0,25 ha platībā. Pamatojoties uz 25.04.2016. lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.D-2016/23 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot M.S. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felīcija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece), pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar M.S. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030457 daļu 0,15 ha platībā un 78480030224 daļu 0,25 ha platībā (zemes vienību platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz vienu gadu, no līguma noslēgšanas dienas, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt M.S.-Dekšāres pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.11.Izskatot V. K. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu novads, 2020.gada 8.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

2016.gada 30.martā Viļānu novada pašvaldība un V. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2016/22 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030224 daļu. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 25.augusta lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030159 ar kopējo platību 0,8018 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 527 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme - sakņu (ģimenes) dārzs.

2020.gada 8.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V.K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480030159 daļu 0,23 ha platībā. Pamatojoties uz 30.03.2016. lauku apvidus zemes

nomas līgumu NR.D-2016/22 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot V.K.iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece), pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar V.K. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030159 daļu 0,23 ha platībā (zemes vienību platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz vienu gadu, no līguma noslēgšanas dienas, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt V. K.- Dekšāres pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.12.Izskatot **I.K.** dzīv. Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, 2020.gada 11.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2016.gada 30.martā Viļānu novada pašvaldība un I.K. noslēdza lauku apvidus 480070038 – 3,80 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2013.gada 16.augusta domes sēdes lēmums). Ar 2009.gada 27.janvāra Dekšāres pagasta padomes sēdes NR.2 lēmumu I.K. ir izbeigtas patstāvīgās lietošanas tiesības uz doto zemes vienību un piešķirtas nomas pirtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. pantam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480070038 ar kopējo platību 3,80 ha kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 2783 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir

lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2020.gada 11.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480070038 – 3,80 ha platībā. Pamatojoties uz 30.03.2016. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.D-2016/21 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot I. K. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma otro daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zeme nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar I. K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480070038 – 3,80 ha platībā (zemes vienību platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem, no līguma noslēgšanas dienas, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt I. K.- Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.13.Izskatot z/s „ZEIMUĻI”, Reģ.Nr.42401004249, jurid.adrese: Dekšāres pag., Viļānu novads, 2020.gada 15.decembra īpašnieces L.Z. iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

2015.gada 21.decembrī Viļānu novada pašvaldība un z/s „ZEIMUĻI” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2015/22 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060442. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 2.jūlija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060442 – 0,2531 ha platībā kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 161 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – ar maģistrālajā elektropārvades un sakaru līnijā un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu

attīrīšanas būvju apbūve. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un transformatora ēka. Zemes vienība tiek iznomāta lauksaimnieciskajai darbībai.

2020.gada 15.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts z/s „ZEIMUĻI” īpašnieces L.Z. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480060442 – 0,2531 ha platībā. Pamatojoties uz 21.12.2015. lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.D-2015/22 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot z/s „ZEIMUĻI” iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felīcija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece), pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar z/s „ZEIMUĻI”, Reģ.Nr.42401004249, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060442 – 0,2531 ha platībā, uz vienu gadu, no līguma noslēgšanas dienas, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt z/s „ZEIMUĻI”-Dekšāres pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4§

Par zemes gabala nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

4.1.Izskatot **M.S** dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040209 – 0,34 ha platībā atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

M.S. piederošā dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 78980040209001 (īpašuma tiesības nostiprinātas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000606257) un ar to saistītās palīgēkas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040209, pēc adreses Viļānu pag., Viļānu novads.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980040209 – 0,34 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība (Viļānu novada pašvaldības domes 27.05.2010. lēmums). Zemes vienības lietošanas mērķis zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir EUR 1018. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un dzīvojamā māja ar palīgēkām.

2014.gada 28.martā Viļānu novada pašvaldība un M.S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.35 par doto zemes vienību.

Saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4. daļas 3. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona – zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka, M.S.ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece), pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040209 – 0,34 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienību platība var tikt precizēta) instrumentālo uzmērīšanu;
2. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040209 – 0,34 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienību platība var tikt precizēta) ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
3. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980040209 – 0,34 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienību platība var tikt precizēta) atsavināšanai, pārdodot to par nosacītu cenu.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt M.S.- Viļānu pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5§

Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

5.1.Izskatot **L.D.** dzīv. Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

L.D. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

L.D. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (05.08.2010. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1408, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 24.11.2020. izziņa Nr.184 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 24.11.2020. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, platība ir 76,60 m² un tas ir 732/19790 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040320001 (dzīvojamā māja) un 732/19790 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040320. Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokli Celtnieku ielā Viļāni, ir nostiprinātas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.344-1.

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos, nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā, Viļānos, 76,60 m² platībā, tas ir 732/19790 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040320001 (dzīvojamā māja) un 732/19790 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040320, atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt L. D.- Viļāni

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.2.Izskatot V. Z.dzīv. Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

V.Z. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

V.Z.atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (29.12.2003. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.517, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 03.12.2020. izziņa Nr.187 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 04.12.2020. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, platība ir 36,50 m² un tas ir 3648/158822 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040343001 (dzīvojamā māja). Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokli Brīvības ielā, Viļāni, ir nostiprinātas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.174-23.

Dzīvokļa īpašums Brīvības ielā, Viļānos, nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova,

Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felīcija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipīniece),
pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Brīvības ielā, Viļānos, platība ir 36,50 m² un tas ir 3648/158822 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040343001 (dzīvojamā māja), atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt V.Z.- Viļāni

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.3. Izskatot **D.R.** dzīv. Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

D.R.saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

D.R.atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus (04.09.2007. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1202, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 10.12.2020. izziņa Nr.190 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 10.12.2020. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, platība ir 61,50 m² un tas ir 6150/206940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040347001 (dzīvojamā māja). Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokli Celtnieku ielā, Viļāni, ir nostiprinātas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000233889-22.

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos, nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felīcija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipīniece) ,pret-nav, atturas-nav, deputāte Inna Ruba balsošanā nepiedalās sakarā ar interešu konfliktu Valsts amatpersonu darbībā,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā, Viļānos, 61,50 m² platībā, tas ir 6150/206940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040347001 (dzīvojamā māja), atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt D.R.- Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6§

Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.

L.Kuzņecova J.Ivanova

6.1. Pamatojoties uz 2020.gada 29.oktobra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 8.jautājuma 6.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000943 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Celtnieku ielā, Viļānu nov., platība ir 31,00 m² un tas ir 3100/275940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040405001 (dzīvojamā māja).

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 25.06.2019. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.100000191976 41).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 23.novembra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 1300,00 (viens tūkstotis trīs simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000943, kura platība ir 31,00 m² un tas ir 3100/275940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040405001, nosacīto cenu – EUR 1300,00 (viens tūkstotis trīs simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt T.S. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā dzīvokli, tas ir 3100/275940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040405001, sākotnējā vērtība EUR 141,39, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **T. S.- Viļāni, Viļānu nov.**

6.2.Pamatojoties uz 2020.gada 29.oktobra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 8.jautājuma 4.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000980 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Brīvības ielā, Viļānu nov., platība ir 39,00 m² un tas ir 3672/158822 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040343001 (dzīvojamā māja).

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 05.11.2020. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļums Nr.174 35).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 23.novembra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 1900,00 (viens tūkstotis deviņi simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000980, kura platība ir 39,00 m² un tas ir 3672/158822 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040343001, nosacīto cenu – EUR 1900,00 (viens tūkstotis deviņi simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt V. M. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
3.1.dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā dzīvokli , tas ir 3672/158822 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040343001, sākotnējā vērtība EUR 249,75, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **V. M.-** Viļāni, Viļānu nov.

6.3.Pamatojoties uz 2020.gada 29.oktobra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 8.jautājuma 5.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000987 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Nākotnes ielā, Viļānu nov., platība ir 71,10 m² un tas ir 6610/144451 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040530001 (dzīvojamā māja) un 6610/144451 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040530.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 12.02.2019. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļums Nr.225 9).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 23.novembra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 4600,00 (četri tūkstoši seši simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās

daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felīcija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipīniece), pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000987, kura platība ir 71,10 m² un tas ir 6610/144451 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040530001 (dzīvojamā māja) un 6610/144451 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040530, nosacīto cenu – EUR 4600,00 (četri tūkstoši seši simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt G.Z. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā dzīvokli, tas ir 6610/144451 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040530001, sākotnējā vērtība EUR 402,40, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
 - 3.2.dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā dzīvokli, tas ir 6610/144451 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040530, sākotnējā vērtība EUR 134,95, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **G.Z.-** Viļāni, Viļānu nov.

6.4. Pamatojoties uz 2020.gada 29.oktobra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 8.jautājuma 2.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000779 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Mehanizatoru ielā, Viļānu nov., platība ir 38,60 m² un tas ir 3860/204980 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040447001 (dzīvojamā māja).

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 05.10.2020. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.100000422764 13).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 23.novembra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 2300,00 (divi tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felīcija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipīniece), pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000779, kura platība ir 38,60 m² un tas ir 3860/204980 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040447001, nosacīto cenu – EUR 2300,00 (divi tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt T.N. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
3.1.dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā dzīvokli, tas ir 36723860/204980 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040447001, sākotnējā vērtība EUR 114,04, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt T. N.- Viļāni, Viļānu nov.

6.5. Pamatojoties uz 2020.gada 29.oktobra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 8.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000737 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Celtnieku ielā, Viļānu nov., platība ir 46,60 m² un tas ir 4760/206940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040347001 (dzīvojamā māja).

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 08.02.2018. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.100000233889 27).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 23.novembra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 2300,00 (divi tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece), pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Noteikt dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000737, kura platība ir 46,60 m² un tas ir 4760/206940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040347001, nosacīto cenu – EUR 2300,00 (divi tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi);
- 2.Piedāvāt K.K. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
- 3.Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
3.1.dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā dzīvokli, tas ir 4760/206940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040347001, sākotnējā vērtība

EUR 186,18, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;

4.Lēmuma norakstu nosūtīt **K. K.- Viļāni, Viļānu nov.**

6.6. Pamatojoties uz 2020.gada 29.oktobra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 8.jautājuma 3.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000611 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Celtnieku ielā, Viļānu nov., platība ir 62,60 m² un tas ir 6260/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja).

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 16.03.2015. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.100000191988 - 24).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 23.novembra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 3100,00 (trīs tūkstoši viens simts eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece),pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Noteikt dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000611, kura platība ir 62,60 m² un tas ir 6260/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001, nosacīto cenu – EUR 3100,00 (trīs tūkstoši viens simts eiro un 00 centi);

2.Piedāvāt N.G. izmantot pirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;

3.Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:

3.1.dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā dzīvokli, tas ir 6260/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001, sākotnējā vērtība EUR 237,58, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

4.Lēmuma norakstu nosūtīt **N.G.- Viļāni, Viļānu nov.**

7§

Par nekustamā īpašuma „Gailenes” ar kadastra Nr.78980090237 atsavināšanu.

L.Kuzņecova J.Šlivka

7.1.Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2019.gada 27.decembra sēdes Nr.16 dienas kārtības 6.jautājuma 2.punkta lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – „Gailenes”,

Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980090237 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Gailenes”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980090237 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000567898 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 08.06.2017. lēmumu. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980090237 – 1,66 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes. Saskaņā ar 31.03.2016. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090237 veido 0,10 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 1,06 zemes, kas atrodas zem mežiem un 0,50 ha cita veida zemju. Par zemes vienību 04.07.2019. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.V-2019/31, kurš ir spēkā līdz 04.07.2024. ar AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090237 kadastrālā vērtība ir 317 EUR.

Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 14.decembra vērtējumu par nekustamā īpašuma – Gailenes, Viļānu pag., Viļānu novads, novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 3100,00 (trīs tūkstoši viens simts eiro un 00 centi, no kuriem zemes vērtība veido 1350 EUR un mežaudzes vērtība veido 1750 EUR) apmēra. Nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā Viļānu novada pašvaldība iztērēja - EUR 28,46, zemes vienību kadastrālajai uzmērīšanai – EUR 329,00, tirgus vērtības slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 205,70, mežaudzes taksācijas sagatavošanai – EUR 100,00.

Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,deputātes Jevdokija Šlivka un Inta Brence-nebalso, sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Atsavināt nekustamo īpašumu – „Gailenes”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980090237, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090237 ar kopējo platību 1,66 ha un uz tās esošās mežaudzes, pārdodot to elektroniskajā izsolē;

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Gailenes”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980090237 izsoles sākuma cenu EUR 3800,00 (trīs tūkstoši astoņi simti euro un 00 centi);

3.Apstiprināt nekustamā īpašuma „Gailenes”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980090237 elektroniskās izsoles noteikumus.

4. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:

4.1. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090237, sākotnējā vērtība EUR 173,- pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;

4.2. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090237 esošo mežaudzi, sākotnējā vērtība EUR 241,19, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

5. Izsoles organizēšanu veic Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija.

Par nekustamā īpašuma „Akinfi” ar kadastra Nr.78980100447 atsavināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

8.1. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2019.gada 27.decembra sēdes Nr.16 dienas kārtības 6.jautājuma 2.punkta lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – „Akinfi”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100447 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Akinfi”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100447 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000569744 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 08.08.2017. lēmumu. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980100134 – 1,96 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes. Saskaņā ar 25.04.2017. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100447 veido 1,92 zemes, kas atrodas zem mežiem un 0,04 ha zemes, kas atrodas zem ūdeņiem. Par zemes vienību 29.04.2019. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.V-2019/19, kurš ir spēkā līdz 29.04.2024. ar AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100134 kadastrālā vērtība ir 541 EUR.

Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 14.decembra vērtējumu par nekustamā īpašuma – Akinfi, Viļānu pag., Viļānu novads, novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 7000,00 (septiņi tūkstoši eiro un 00 centi, no kuriem zemes vērtība veido 1400 EUR un mežaudzes vērtība veido 5600 EUR) apmēra. Nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā Viļānu novada pašvaldība iztērēja - EUR 28,46, zemes vienību kadastrālajai uzmērīšanai – EUR 400,00, tirgus vērtības slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 205,70, mežaudzes taksācijas sagatavošanai – EUR 100,00.

Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-nav,deputātes Jevdokija Šlivka un Inta Brence-nebalso, sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Atsavināt nekustamo īpašumu – „Akinfi”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100447, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100134 ar kopējo platību 1,96 ha un uz tās esošās mežaudzes, pārdodot to elektroniskajā izsolē;

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Akinfi”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100447 izsoles sākuma cenu EUR 7750,00 (septiņi tūkstoši septiņi simti piecdesmit euro un 00 centi);

3.Apstiprināt nekustamā īpašuma „Akinfi”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100447 elektroniskās izsoles noteikumus.

4. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:

4.1. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100134, sākotnējā vērtība EUR 214,00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;

4.2. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100134 esošo mežaudzi, sākotnējā vērtība EUR 1609,55 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

5. Izsoles organizēšanu veic Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija.

9§

Par nekustamā īpašuma „Višņa” ar kadastra Nr.78980100521 atsavināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

9.1. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2019.gada 27.decembra sēdes Nr.16 dienas kārtības 6.jautājuma 2.punkta lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – „Višņa”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100521 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Višņa”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100521 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000571378 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 27.09.2017. lēmumu. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980100521 – 0,4003 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes. Saskaņā ar 29.03.2016. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100521 veido 0,3962 zemes, kas atrodas zem mežiem un 0,0041 ha zemes, kas atrodas zem ceļiem. Par zemes vienību 04.07.2019. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.V-2019/31, kurš ir spēkā līdz 04.07.2024. ar AS „LOPKOĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100521 kadastrālā vērtība ir 111 EUR.

Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 14.decembra vērtējumu par nekustamā īpašuma – Višņa, Viļānu pag., Viļānu novads, novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 1600,00 (viens tūkstotis seši simti eiro un 00 centi, no kuriem zemes vērtība veido 300 EUR un mežaudzes vērtība veido 700 EUR) apmēra. Nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā Viļānu novada pašvaldība iztērēja - EUR 28,46, zemes vienību kadastrālajai uzmērīšanai – EUR 249,00, tirgus vērtības slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 205,70, mežaudzes taksācijas sagatavošanai – EUR 100,00.

Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas- nav,deputātes Jevdokija Šlivka un Inta Brence-nebalso, sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Atsavināt nekustamo īpašumu – „Višņa”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100521, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100521 ar kopējo platību 0,4003 ha un uz tās esošās mežaudzes, pārdodot to elektroniskajā izsolē;

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Višņa”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100447 izsoles sākuma cenu EUR 1600,00 (viens tūkstotis seši simti euro un 00 centi);
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Višņa”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100521 elektroniskās izsoles noteikumus.
4. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 4.1. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100521, sākotnējā vērtība EUR 34,03, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
 - 4.2. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100521 esošo mežaudzi, sākotnējā vērtība EUR 271,63, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
5. Izsoles organizēšanu veic Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija.

10§

Par nekustamā īpašuma „Egļu lejas” ar kadastra Nr.78980060272 atsavināšanu .

L.Kuzņecova J.Ivanova

10.1. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2019.gada 27.decembra sēdes Nr.16 dienas kārtības 6.jautājuma 2.punkta lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – „Egļu lejas”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980060272 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Egļu lejas”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980060272 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000571378 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 08.09.2017. lēmumu. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980060241 – 2,31 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes. Saskaņā ar 10.05.2017. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060241 veido 0,23 lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 1,90 ha zemes, kas atrodas zem mežiem, 0,15 ha zemes, kas 03.04.07.2019. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.V-2019/7, kurš ir spēkā līdz 03.04.2024. ar AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060241 kadastrālā vērtība ir 700 EUR.

Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 14.decembra vērtējumu par nekustamā īpašuma – Egļu lejas, Viļānu pag., Viļānu novads, novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 15800,00 (piecpadsmit tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi), no kuriem zemes vērtība veido 1600 EUR un mežaudzes vērtība veido 14200 EUR) apmēra. Nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā Viļānu novada pašvaldība iztērēja - EUR 28,46, zemes vienību kadastrālajai uzmērīšanai – EUR 400,00, tirgus vērtības slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 205,70, mežaudzes taksācijas sagatavošanai – EUR 100,00.

Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas- nav,deputātes Jevdokija Šlivka un Inta Brence-nebalso, sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – „Egļu lejas”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980060272, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060241 ar kopējo platību 2,31 ha un uz tās esošās mežaudzes, pārdodot to elektroniskajā izsolē;
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Egļu lejas”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980060272 izsoles sākuma cenu EUR 15800,00 (piecpadsmit tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi);
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Egļu lejas”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980060272 elektroniskās izsoles noteikumus.
4. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 4.1. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060241, sākotnējā vērtība EUR 377.- pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
 - 4.2. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060241 esošo mežaudzi, sākotnējā vērtība EUR 1322,03, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
5. Izsoles organizēšanu veic Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija.

11§

Par zemes gabala pārdošanu izsolē.

L.Kuzņecova J.Ivanova

11.1. Izskatīt **SIA „LAUCE”**, Reģ.Nr. 40003693347, jurid.adrese: Varakļānu pag., Varakļānu nov., pilnvarotās personas Ē.Z. (02.01.2020. pilnvara Nr.1-02/01/2020) iesniegumu ar vēmi iegādāties zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030177 – 1,99 ha platībā, Viļānu pagastā, kuru SIA „LAUCE” nomā no Viļānu novada pašvaldības

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980030177 – 1,99 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030177 ar kopējo platību 1,99 ha kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 1594 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2020.gada 15.decembrī Viļānu novada pašvaldībā saņemts SIA „LAUCE” pilnvarotās personas Ē.Z. iesniegums ar vēmi iegādāties zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030177.

Dotā zemes vienība nav nepieciešama Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 3.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Inta Brence, Felīcija Leščinska, Daiga Ceipiniece), pret-1 (Jevdokija Šlivka), atturas-1 (Indra Šarkovska),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Neatsavināt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030177 – 1,99 ha platībā .

2. Lēmuma norakstu nosūtīt SIA „LAUCE”, Varakļānu pag., Varakļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

12§

Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

12.1. Pamatojoties uz 2020.gada 29.oktobra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 13.jautājuma lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma, Ornicāni, Viļānu pagasts, Viļānu novads, atsavināšanu trešajā izsolē” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2020.gada 15.decembrī veica nekustamā īpašuma –, Ornicāni, Viļānu pagasts, Viļānu novads ar kadastra Nr.78989000112, kas sastāv no divu istabu dzīvokļa – ar kopējo platību 44,00 m², izsoli

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – Ornicāni, Viļānu pagasts, Viļānu nov., kadastra Nr. 78989000112 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.391 - 5 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 11.12.2017. lēmumu.

Dzīvokļa īpašuma Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., platība ir 44,00 m² un tas ir 440/2712 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78980030408001 (dzīvojamā māja) un 440/2712 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030408.

Dzīvokļa īpašuma Ornicāni, Viļānu pagasts, Viļānu nov., kadastra Nr. 78989000112 sākuma cena bija noteikta 550,00 EUR, izsoles solis EUR – 50,00. Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2020.gada 14.decembra pulksten 10.00 tika saņemts viens pretendenta pieteikums, dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tika piedāvāta augstākā cena 600,00, EUR, kuru nosolīja A. J.

Saskaņā ar izsoles noteikumiem izsoles uzvarētājam ir tiesības iegādāties dzīvokļa īpašumu uz nomaksu, ja tam ir piekritusi Viļānu novada pašvaldības dome. 15.12.2020. Viļānu novada pašvaldība saņēma A.J. iesniegumu ar lūgumu atļaut norēķināties par nosolīto dzīvokļa īpašumu laika posmā līdz 60 mēnešiem.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likumu, likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipinieca), pret-1 (Artūrs Ornicāns), atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt 2020.gada 15.decembra Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas izsoles protokolu par dzīvokļa īpašumu, Ornicāni, Viļānu pagasts, Viļānu nov., kadastra Nr. 78989000112;

2. Atļaut **A.J.** norēķināties par nosolīto dzīvokļa īpašumu Ornicāni, Viļānu pagasts, Viļānu nov., laika posmā līdz 60 mēnešiem.

12.2. Pamatojoties uz 2020.gada 29.oktobra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 14.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Vālodzes” ar kadastra Nr.78480060709 atsavināšanu” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2020.gada 15.decembrī veica nekustamā īpašuma – „Vālodzes”, Dekšāres pag., Viļānu

novads ar kadastra Nr.78480060709, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060709 ar kopējo platību 0,4983 ha, izsoli

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Vālodzes”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060709 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000604045 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 03.09.2020. lēmumu. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060709 – 0,4983 ha platībā. Saskaņā ar 31.07.2015. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060709 veido 0,3732 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,1251 ha zemes, kas atrodas zem krūmājiem. Par zemes vienību 02.12.2014. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.15, kurš ir spēkā līdz 31.12.2024. ar z/s „Zeimuļi”. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060709 kadastrālā vērtība ir 203 EUR.

Nekustamā īpašuma „Vālodzes”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060709 sākuma cena bija noteikta 1650,00 EUR, izsoles solis EUR – 50,00. Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2020.gada 14.decembra pulksten 10.00 tika saņemts viens pretendenta pieteikums, dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tika piedāvāta augstākā cena 1700,00, EUR, kuru nosolīja zemnieku saimniecība „ZEIMUĻI”, Reģ.Nr.42401004249.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likumu, likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns), pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1.Apstiprināt 2020.gada 15.decembra Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas izsoles protokolu par nekustamo īpašumu – „Vālodzes”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060709.

12.3. Pamatojoties uz 2020.gada 29.oktobra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 15.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Skaras” ar kadastra Nr.78980020004 atsavināšanu” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2020.gada 15.decembrī veica nekustamā īpašuma – „Skaras”, Viļānu pag., Viļānu novads ar kadastra Nr.78980020004, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980020100 ar kopējo platību 0,77 ha, izsoli

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Skaras”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980020004 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000597745 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 14.02.2020. lēmumu. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980020100 – 0,77 ha platībā. Saskaņā ar 04.09.2019. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 789800201000 veido 0,77 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes. Par zemes vienību 09.06.2014. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.73, kurš ir spēkā līdz 09.06.2024. ar V. P. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā

saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980020100 kadastrālā vērtība ir 464 EUR.

Nekustamā īpašuma „Skaras”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980020004 sākuma cena bija noteikta 2300,00 EUR, izsoles solis EUR – 50,00. Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2020.gada 14.decembra pulksten 10.00 tika saņemts viens pretendenta pieteikums, dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tika piedāvāta augstākā cena 2350,00, EUR, kuru nosolīja V.P.

Saskaņā ar izsoles noteikumiem izsoles uzvarētājam ir tiesības iegādāties nekustamo īpašumu uz nomaksu, ja tam ir piekritusi Viļānu novada pašvaldības dome. 15.12.2020. Viļānu novada pašvaldība saņēma V. P. iesniegumu ar lūgumu atļaut norēķināties par nosolīto nekustamo īpašumu laika posmā līdz 60 mēnešiem.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likumu, likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns) ,pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Apstiprināt 2020.gada 15.decembra Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas izsoles protokolu par nekustamo īpašumu – „Skaras”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980020004;

2. Atļaut **V.P.** norēķināties par nosolīto nekustamo īpašumu „Skaras”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980020004, laika posmā līdz 60 mēnešiem.

12.4. Pamatojoties uz 2020.gada 29.oktobra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 17.jautājuma lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Latgales ielā, Viļāni, Viļānu novads, atsavināšanu” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2020.gada 15.decembrī veica nekustamā īpašuma – Latgales ielā, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78179001053, kas sastāv no trīs istabas dzīvokļa – ar kopējo platību 70,70 m², izsoli

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – Latgales ielā, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78179001053 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.322 18 - 29 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 05.10.2020. lēmumu.

Dzīvokļa īpašuma Latgales ielā, Viļāni, Viļānu nov., platība ir 70,70 m² un tas ir 654/16061 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030401017 (dzīvojamā māja).

Dzīvokļa īpašuma Latgales ielā, Viļāni, Viļānu nov., ar kadastra Nr. 78179001053 sākuma cena bija noteikta 2250,00 EUR, izsoles solis EUR – 50,00. Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2020.gada 12.oktobra pulksten 10.00 tika saņemti četrus pretendentu pieteikumi, dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tika piedāvāta augstākā cena 6000,00, EUR, kuru nosolīja M. G. Saskaņā ar izsoles noteikumiem izsoles uzvarētājam ir tiesības iegādāties dzīvokļa īpašumu uz nomaksu, ja tam ir piekritusi Viļānu novada pašvaldības dome. 15.12.2020. Viļānu novada pašvaldība saņēma M. G. iesniegumu ar lūgumu atļaut norēķināties par nosolīto dzīvokļa īpašumu laika posmā līdz 60 mēnešiem.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likumu, likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

deputāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-1 (Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Apstiprināt 2020.gada 15.decembra Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas izsoles protokolu par dzīvokļa īpašumu Latgales ielā, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78179001053;

2. Atļaut **M.G.** norēķināties par nosolīto dzīvokļa īpašumu Latgales ielā, Viļāni, Viļānu nov., laika posmā līdz 60 mēnešiem.

13§

Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.

G.Pecka J.Ivanova

13.1.Izskatot pamatlīdzekļu norakstīšanas komisijas iesniegumu un norakstīšanas aktus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns) ,pret-nav, atturas-1(Inta Brence),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Norakstīt sekojošus Viļānu novada pašvaldības pamatlīdzekļus - metālu nodot metāllūžņos:

<i>Nr. p.k.</i>	<i>Nosaukums</i>	<i>Inv.Nr.</i>	<i>Sākotnējā vērtība</i>	<i>Atlikusī vērtība</i>	<i>Noliet. %</i>	<i>Norakstīšanas iemesls</i>
1.	Mūzikas centrs SAMSUNG – iegādes gads 2007, Mūzikas un mākslas skola	1239253	106.70	0.00	100	Neatskaņo mūziku. Nolietojies. Remonts nav iespējams, jo rezerves daļas nav atrodamas pārdošanā.

14§

Par bibliotēkas krājumu norakstīšanu.

G.Pecka J.Ivanova

14.1.Pamatojoties uz Bibliotēkas likuma 19.panta devīto daļu un MK noteikumiem nr.317 „Nacionālā bibliotēku krājuma noteikumi” 33.-37. pantu un bibliotēku vadītāju iesniegtajiem norakstīšanas aktiem un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns), pret-nav, atturas-1(Inta Brence),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Norakstīt 130 nolietotas, novecojušas pēc satura un lasītāju nozaudētas grāmatas par kopējo summu EUR 108.60 (viens simts viens eiro 35 centi) t.sk.

Bibliotēka	Daudzums, gab.	Summa, EUR
Radopoles bibliotēka	127	92.59
Viļānu pilsētas bibliotēka	2	8.76
Mūzikas un mākslas skola	1	7.25
KOPĀ	130	108.60

2. Norakstītās grāmatas nodot makulatūrā.

15§

Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2020. gada pamatbudžetā.

I.Visocka J.Šlivka A.Ornicāns J.Ivanova

15.1.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Likuma par budžetu un finanšu vadību 7.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Inta Brence, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret- 2 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2020. gada pamatbudžetā.

Pielikumā: pamatbudžeta grozījumi uz 7 lapām.

16§

Par atļautā izmantošanas veida noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu Nr. 78980070025.

I. Piziča A.Ornicāns J.Šlivka J.Ivanova

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 23.pantu un Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 64. punkta nosacījumiem un saskaņā ar Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras aktuālās topogrāfiskās kartes mērogā M 1:10000 (1.pielikums) informāciju, ievērojot šajos noteikumos minētās prasības šādām funkcionālajām zonām un izvērtējot zemes vienības atbilstību prasībām funkcionālo zonu noteikšanai, secināts, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu Nr.78980070025 atbilst funkcionālajai zonai - lauksaimniecības teritorija ar apzīmējumu L (turpmāk – L).

Izvērtējot Viļānu pagasta teritorijas plānojuma (apstiprināts ar Viļānu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.3²) Viļānu pagasta apbūves noteikumus secināms, ka funkcionālajai zonai - lauksaimniecības teritorija (L) atbilst ar pieņemto apzīmējumu palīdzību attēlotajam zemes izmantošanas veidu iedalījumam izbūves teritorijās Dabas pamatnes / atklātās (brīvās) izbūves teritorijas ar apzīmējumu D (turpmāk - D), kas ietver arī lauksaimniecības teritorijas ar apzīmējumu DL (turpmāk - DL).

Saskaņā ar Viļānu pagasta apbūves noteikumiem lauksaimniecības teritorijas (DL) ir teritorijas, kuras paredzēts ilgstoši (ne mazāk kā 10 gadus) izmantot lauksaimnieciskai ražošanai. Lauksaimniecības teritorijas ietver lauksaimniecībā izmantojamās zemes, dabīgās pļavas, atmatas, augļu un sakņu dārzus, palīgsaimniecības, kur iegūst produkciju. Lauksaimniecības teritorijās var tikt izvietotas: zemnieku saimniecības būves (savrupmājas, saimniecības ēkas, būves mājlopiem); lauksaimniecības ražošanas objekti; meliorācijas būves; sabiedriskās un pakalpojumu objekts.

Pamatojoties uz likuma par “Par pašvaldībām” 14.pantu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu un 23.panta trešo daļu un Ministru kabineta 30.04.2013. noteikumu Nr.240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 64. punkta nosacījumiem un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inta Brence), pret-nav, atturas-1 (Artūrs Ornicāns), **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Zemes vienības 2,3ha platībā ar kadastra apzīmējumu Nr.78980070025 funkcionālā zona ir lauksaimniecības teritorija (L), kas atbilst Viļānu pagasta apbūves noteikumos noteiktajai - lauksaimniecības teritorija (DL).
2. Zemes vienības 2,3ha platībā ar kadastra apzīmējumu Nr.78980070025 atļautais izmantošanas veids, saskaņā ar Viļānu pagasta apbūves noteikumiem ir lauksaimniecības teritorija, t.i. teritorija, kuru paredzēts ilgstoši (ne mazāk kā 10 gadus) izmantot lauksaimnieciskai ražošanai. Lauksaimniecības teritorijas ietver lauksaimniecībā izmantojamās zemes, dabīgās pļavas, atmatas, augļu un sakņu dārzus, palīgsaimniecības, kur iegūst produkciju. Lauksaimniecības teritorijās var tikt izvietotas: zemnieku saimniecības būves (savrupmājas, saimniecības ēkas, būves mājlopiem); lauksaimniecības ražošanas objekti; meliorācijas būves; sabiedriskās un pakalpojumu objekts.

17§

Par grozījumiem 2020.gada 25.jūnija Viļānu novada pašvaldības domes lēmumā Nr.9 16§ „Par grozījumu veikšanu specifiska atbalsta mērķa 9.3.1.1.pasākuma projekta iesnieguma Nr.9.3.1.1/18/I/030 “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras izveide un attīstība Viļānu novada pašvaldībā””.

I. Piziča J.Ivanova

17.1.Saskaņā ar „Latgales plānošanas reģiona deinstitutionalizācijas plāns 2017.-2020. gadam ar grozījumiem Nr.8” (apstiprināts Sociālo pakalpojumu attīstības padomē 2020. gada 27.novembrī),

izskatot specifiska atbalsta mērķa 9.3.1.1.pasākuma projekta iesnieguma Nr.9.3.1.1/18/I/030 “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras izveide un attīstība Viļānu novada pašvaldībā” sagatavotos grozījumus, un ņemot vērā Viļānu novada pašvaldības domes 2018.gada 29.martā pieņemto lēmumu Nr.4 41§ „Par Latgales plānošanas reģiona deinstitutionalizācijas plāna 2018.-2020.g. saskaņošanu un dalību plāna īstenošanā”, Viļānu novada pašvaldības domes 2019.gada 24.aprīlī pieņemto lēmumu Nr.5 32§ „Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības domes 2018.gada 29.marta lēmumā Nr.4 41§ „Par Latgales plānošanas reģiona deinstitutionalizācijas plāna 2018.-2020.g. saskaņošanu un dalību plāna īstenošanā”, Viļānu novada pašvaldības domes 2019.gada 9.janvārī pieņemto lēmumu Nr.1 5§ „Par dalību specifiska atbalsta mērķa 9.3.1.1.pasākuma projektā „Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras izveide un attīstība Viļānu novada pašvaldībā””, Viļānu novada pašvaldības domes 2020.gada 9.janvārī pieņemto lēmumu Nr.1 6§ „Par ēkas Mehanizatoru ielā 24A, Viļānos, pārbūvi”, Viļānu novada pašvaldības domes 2020.gada 26.martā pieņemto lēmumu Nr.5 37§ „Par Latgales plānošanas reģiona deinstitutionalizācijas plānu 2017.-2020.gadam”, Viļānu novada pašvaldības domes 2020.gada 25.jūnijā pieņemto lēmumu Nr.9 16§ „Par grozījumu veikšanu specifiska atbalsta mērķa 9.3.1.1.pasākuma projekta iesnieguma Nr.9.3.1.1/18/I/030 „Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras izveide un attīstība Viļānu novada pašvaldībā” un

pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un 15.panta pirmās daļas 7.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 16.jūnija noteikumu Nr. 313 „Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.2.2.specifiskā atbalsta mērķa "Palielināt kvalitatīvu institucionālai aprūpei alternatīvu sociālo pakalpojumu dzīvesvietā un ģimeniskai videi pietuvinātu pakalpojumu pieejamību personām ar invaliditāti un bērniem" 9.2.2.1.pasākuma "Deinstitutionalizācija" īstenošanas noteikumi” un Ministru kabineta 2016.gada 20.decembra noteikumu Nr. 871 “Darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 9.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Attīstīt pakalpojumu infrastruktūru bērnu aprūpei ģimeniskā vidē un personu ar invaliditāti neatkarīgai dzīvei un integrācijai sabiedrībā" 9.3.1.1. pasākuma "Pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitutionalizācijas plānu īstenošanai" otrās projektu iesniegumu atlases noteikumi” nosacījumiem un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inta Brence), pret-nav, atturas-1 (Artūrs Ornicāns), **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Veikt grozījumus specifiska atbalsta mērķa 9.3.1.1.pasākuma projekta iesniegumā Nr.9.3.1.1/18/I/030 „Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras izveide un attīstība Viļānu novada pašvaldībā.
2. Veikt grozījumus 2020.gada 25.jūnija Viļānu novada pašvaldības domes lēmumā Nr.9 16§ „Par grozījumu veikšanu specifiska atbalsta mērķa 9.3.1.1.pasākuma projekta iesnieguma Nr.9.3.1.1/18/I/030 “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras izveide un attīstība Viļānu novada pašvaldībā”” (turpmāk – Lēmums):

2.2. Izteikt Lēmuma 2.punktu sekojošā redakcijā:

„2. Garantēt projekta īstenošanai nepieciešamo finansējumu EUR 1724688,24 (viens miljons septiņi simti divdesmit četri tūkstoši seši simti astoņdesmit astoņi eiro, 24 centi), no kurām plānotās Sabiedrībā balstītu sociālu pakalpojumu infrastruktūras attiecināmās izmaksas EUR 1559458.22 (viens miljons pieci simti piecdesmit deviņi tūkstoši četri simti piecdesmit astoņi eiro, 22 centi), t.sk. 9.3.1.1.pasākuma finansējums kopā EUR 957949.95 (deviņi simti piecdesmit septiņi tūkstoši deviņi simti četrdesmit deviņi eiro, 95 centi), no kurām ERAF finansējums EUR 699813.49 (seši simti deviņdesmit deviņi tūkstoši astoņi simti trīspadsmit eiro, 49 centi), pašvaldības budžeta finansējums EUR 74149.88 (septiņdesmit četri tūkstoši viens simts četrdesmit deviņi eiro, 88 centi), Valsts budžeta dotācija pašvaldībām EUR 31778,52 (trīsdesmit viens tūkstotis septiņi simti septiņdesmit astoņi eiro, 52 centi), valsts budžets EUR 152208.06 (viens simts piecdesmit divi tūkstoši divi simti astoņi eiro, 06 centi) un pašvaldības ieguldītais papildu finansējums EUR 601508.27 (seši simti viens tūkstotis pieci simti astoņi eiro, 27 centi), kā arī publiskās neattiecināmās izmaksas EUR 165230,02 (viens simts sešdesmit pieci tūkstoši divi simti trīsdesmit eiro, 02 centi) ar pašvaldības budžetu.”

2.3. Izteikt Lēmuma 4.punktu sekojošā redakcijā:

„4. No pašvaldības budžeta finansēt visas projekta izmaksas, kas pārsniedz publiskā finansējuma daļu - publiskās neattiecināmās izmaksas 165230,02 (viens simts sešdesmit pieci tūkstoši divi simti trīsdesmit eiro, 02 centi).”

18§

Par deputātu atlīdzību Viļānu novada pašvaldībā 2021.gadā.

I.Stafecka J.Šlivka A.Ornicāns J.Ivanova

18.1. Novada pašvaldības deputātiem:

Ņemot vērā Centrālās statistikas pārvaldes oficiālajā statistikas paziņojumā publicēto valstī strādājošo aizpagājušā gada mēneša vidējās darba samaksas apmēru un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti katrs atturas balsojumā par sevi un deputāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova atturas par 18.3.punktu, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece), pret-1 (Jevdokija Šlivka), atturas-2 (Artūrs Ornicāns, Inta Brence),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Noteikt atlīdzību:

18.1. Novada pašvaldības domes deputātam EUR/st 7.77

18.2. Sociālās, izglītības un kultūras komitejas priekšsēdētājam EUR/st 16.50

18.3. Domes priekšsēdētājs EUR 1814.00

19§

Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības amatu sarakstā 2021.gadā.

I.Stafecka J.Šlivka A.Ornicāns J.Ivanova

19.1. Sakarā ar to, ka veikti grozījumi Ministru kabineta noteikumos „Grozījums Ministru kabineta 2015. gada 24. novembra noteikumos Nr. 656 „Noteikumi par

minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu”” un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, Deputāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, , Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inta Brence), pret-1 (Jevdokija Šlivka) ,atturas-1(Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izmaiņas amatalgas slodzēs:

19.1.Samazināt darba slodzi sekojošām amata vienībām

19.1.1.Viļānu novada pašvaldība pašvaldības speciālisti no 31.01.2021.

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme pirms samazināšanas	Likme pēc samazināšanas	Amatalga no 01.02.2021.
1	Kapsētas pārzinis	5151 20	1	0.8	400.00

Izpilddirektoram brīdināt darbinieku rakstiski par izmaiņām likmē.

Deputāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Felicija Leščinska, , Daiga Ceipiniece, Inta Brence), pret-3 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Indra Šarkovska), atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Lēmums ir pieņemts.

19.1.2.Viļānu kultūras nams ar 31.01.2021.

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme pirms samazināšanas	Likme pēc samazināšanas	Amatalga no 01.02.2021.
1	Elektriķis	7411 01	0.5	0.4	220.00

Iestādes vadītājam brīdināt darbinieku rakstiski par izmaiņām likmē.

Deputāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inta Brence), pret-2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Lēmums ir pieņemts.

19.2.Palielināt darba slodzi no 01.01.2021

19.2.1. Viļānu vidusskola

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme pirms palielināšanas	Likme no 01.01.2020 .	Amatalga no 01.01.2021.
1	Datorsistēmu un datortīklu administrators	2522 01	0.75	1	530.00

Deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns, Inta Brence), pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Lēmums ir pieņemts.

19.3. Samazināt sekojošas amata vienības

19.3.1. Viļņu vidusskola ar 31.01.2021.

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Darba alga, EUR
1.	Arhivārs	4415 01	0.5	250.00
2.	Dārzniece	252201	1	500.00

Iestādes vadītājam rakstiski brīdināt darbinieku par amata vienības samazināšanu.

Deputāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inta Brence), pret-2 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas- nav,

Viļņu novada pašvaldības dome nolemj:

Lēmums ir pieņemts.

19.3.2. Dekšāres pamatskolā ar 31.01.2021.

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Darba alga, EUR
1.	Apkopējs	9112 01	1	500.00

Iestādes vadītājam rakstiski brīdināt darbinieku par amata vienības samazināšanu.

Deputāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inta Brence), pret-2 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas- nav,

Viļņu novada pašvaldības dome nolemj:

Lēmums ir pieņemts.

19.3.3. Viļņu kultūras nams ar 02.01.2021.

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Darba alga, EUR
1.	Koncertmeistars (krievu dziesmu vokālajam ansamblim)	2654 11	0.26	110.00

Iestādes vadītājam rakstiski brīdināt darbinieku par amata vienības samazināšanu.

Deputāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inta Brence), pret-nav, atturas- 1 (Artūrs Ornicāns),

Viļņu novada pašvaldības dome nolemj:

Lēmums ir pieņemts.

19.3.4. Dekšāres pagasta pārvalde ar 31.12.2020.

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Darba alga, EUR
1	Ansambļa vadītājs ("Rakstiņš")	2652 18	0.3	136.00

Deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns Felīcija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipīniece, Inta Brence), pret-nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Lēmums ir pieņemts.

19.3.5. Sokolku pagasta pārvalde ar 31.01.2021.

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Darba alga, EUR
1	Palīgstrādnieks (kultūras pasākumu organizators)	9329 09	0.4	200.00

Pārvaldes vadītājam rakstiski brīdināt darbinieku par amata vienības samazināšanu.

Deputāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns Felīcija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipīniece, Inta Brence), pret-1 (Artūrs Ornicāns), atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Lēmums ir pieņemts.

19.4. Par amata vienības ieviešanu.

19.4.1. Viļānu kultūras nams ar 02.01.2021.

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Darba alga, EUR
1.	Ansambļa vadītājs	2652 18	0.26	130.00

19.4.2.Sokolku pagasta pārvalde ar 01.02.2021.

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Darba alga, EUR
1.	Skaņu operators	3521 11	0.14	70.00

Deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns Felīcija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipīniece, Inta Brence), pret-nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Lēmums ir pieņemts.

19.5.Apstiprināt jauno Viļānu novada pašvaldības amatu sarakstu, saskaņā ar pielikumu.

19.5.1. Iestāžu vadītājiem sagatavot rakstiskas vienošanās ar darbiniekiem par izmaiņām amatalgās.

Novada domes priekšsēdētāja informē deputātus, ka amatu saraksta apstiprināšanai tika izveidota komisija saskaņā ar atlīdzības nolikumu un tā izskatīja amatus pieaicinot iestāžu vadītājus, jautājums izskatīts finanšu komitejā. Komisija lēma, ka pamatojoties uz MK noteikumiem darbiniekiem, kuriem amatalga ir zem EUR 500,- palielināt līdz

EUR 500,-.Galvenā grāmatvede informē deputātus par amatalgu izmaiņām: palielināta amatalga ir remontstrādniekiem līdz EUR 540,-. lai nebūtu, ka apkopējas alga būs vienāda ar speciālista algu. Palielināta alga Viļānu vidusskolā : kasierei līdz 510.-pavāriem līdz EUR 530,-remontstrādniekam līdz EUR 530,- un santehniķim līdz EUR 530,-.

Mūzikas un mākslas skolā palielināta lietvedes alga līdz EUR 530.-.

Sokolku un Dekšāres pagasta pārvaldēs palielināta sekretāres alga līdz EUR 424,- uz 0,8 slodzi.

Dekšāres pamatskolā palielina algu skolotāja palīgam līdz EUR 530,-,pavāram līdz EUR 530.- pavāra palīgam līdz EUR 510.-.

Viļānu kultūras namam saimniecības vadītājam palielina algu līdz EUR 520,-deju kolektīva vadītājam līdz EUR 530.- un gaismas režisoram un kultūras pasākumu vadītājam līdz EUR 550.-.

Bērnudārzu darbiniekiem attiecīgi tiek palielināta alga : saimniecības vadītājam līdz EUR 540,-pavāriem līdz EUR 530,-skolotāja palīgiem līdz EUR 530.- un santehniķim Viļānu pilsētas b/d līdz EUR 510,-bet Radopoles b/d līdz EUR 255,-.

Palielināta alga Viļānu muzeja galvenajai krājumu glabātājai līdz EUR 520.-,jo viņa ir arī apkopēja.

Kapu pārzinei tiek samazināta likme no 1 līdz 0,8 ar darba algu EUR 400,-.

Priekšsēdētāja informē , ka darba alga pārējiem amatiem nav palielināta, bet paliek iepriekšējā gada līmenī.

Deputāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, , Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inta Brence), pret-1 (Jevdokija Šlivka) ,atturas-1(Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Lēmums ir pieņemts.

Pielikumā: Viļānu novada pašvaldības amatalgu saraksts uz 6 lpp.

20§

Par nekustamā īpašuma „Ūpji” ar kadastra Nr.78980100480 atsavināšanu .

L.Kuzņecova J.Ivanova

20.Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2019.gada 27.decembra sēdes Nr.16 dienas kārtības 6.jautājuma 2.punkta lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – „Ūpji”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100480 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Ūpji”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100480 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000597820 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 18.02.2020. lēmumu. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980100177 – 0,65 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes. Saskaņā ar 18.06.2019. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100177 veido 0,64 zemes, kas atrodas zem mežiem un 0,01 ha zemes, kas atrodas zem ceļiem. Par zemes vienību 27.02.2017. ir noslēgts lauku

apvidus zemes nomas līgums Nr.V-2017/1, kurš ir spēkā līdz 027.02.2022. ar AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100177 kadastrālā vērtība ir 50 EUR.

Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 14.decembra vērtējumu par nekustamā īpašuma – Ūpji, Viļānu pag., Viļānu novads, novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 4800,00 (četri tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi, no kuriem zemes vērtība veido 400 EUR un mežaudzes vērtība veido 4400 EUR) apmēra. Nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā Viļānu novada pašvaldība iztērēja - EUR 28,46, zemes vienību kadastrālajai uzmērīšanai – EUR 417,45, tirgus vērtības slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 205,70, mežaudzes taksācijas sagatavošanai – EUR 100,00.

Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas- nav,deputātes Jevdokija Šlivka un Inta Brence-nebalso, sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Atsavināt nekustamo īpašumu – „Ūpji”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100480, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100177 ar kopējo platību 0,65 ha un uz tās esošās mežaudzes, pārdodot to elektroniskajā izsolē;
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ūpji”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100480 izsoles sākuma cenu EUR 5600,00 (pieci tūkstoši seši simti euro un 00 centi);
- 3.Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ūpji”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100480 elektroniskās izsoles noteikumus.
4. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 4.1. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100177, sākotnējā vērtība EUR 50,00, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
 - 4.2. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100177 esošo mežaudzi, sākotnējā vērtība EUR 906.-, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
5. Izsoles organizēšanu veic Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija.

21§

Par nekustamā īpašuma „Dimantu meži” ar kadastra Nr.78980060293 atsavināšanu

L.Kuzņecova J.Ivanova

21.Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2019.gada 27.decembra sēdes Nr.16 dienas kārtības 6.jautājuma 2.punkta lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – „Dimantu meži”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980060293 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Dimantu meži”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980060293 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000597755 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 17.02.2020. lēmumu. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980060299 – 2,16 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes. Saskaņā ar 07.06.2018. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060299 veido 2,04 zemes, kas atrodas zem mežiem un 0,03 ha zemes, kas atrodas zem ūdens un 0,09 ha cita veida zemju. Par zemes vienību 03.04.2019. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.V-2019/8, kurš ir spēkā līdz 03.04.2024. ar AS „LOPKOPIBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090237 kadastrālā vērtība ir 427 EUR.

Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 14.decembra vērtējumu par nekustamā īpašuma – Dimantu meži, Viļānu pag., Viļānu novads, novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 4000,00 (četri tūkstoši eiro un 00 centi, no kuriem zemes vērtība veido 1600 EUR un mežaudzes vērtība veido 2400 EUR) apmēra. Nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā Viļānu novada pašvaldība iztērēja - EUR 28,46, zemes vienību kadastrālajai uzmērīšanai – EUR 701,80, tirgus vērtības slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 205,70, mežaudzes taksācijas sagatavošanai – EUR 100,00.

Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Artūrs Ornicāns, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas- nav,deputātes Jevdokija Šlīvka un Inta Brence-nebalso, sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Atsavināt nekustamo īpašumu – „Dimantu meži”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980060293, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060299 ar kopējo platību 2,16 ha un uz tās esošās mežaudzes, pārdodot to elektroniskajā izsolē;

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Dimantu meži”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980060293 izsoles sākuma cenu EUR 5050,00 (pieci tūkstoši piecdesmit euro un 00 centi);

3.Apstiprināt nekustamā īpašuma „Dimantu meži”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100480 elektroniskās izsoles noteikumus.

4. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:

4.1. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060299, sākotnējā vērtība EUR 184,41, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;

4.2. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060299 esošo mežaudzi, sākotnējā vērtība EUR 773,94, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

5. Izsoles organizēšanu veic Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija

22§

Par sociālās dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

D.Ceipiniece J.Ivanova

22.1. Sociālajā dienestā 07.12.2020. ir saņemts iesniegums no **A.M.** deklarēts Kultūras laukumā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvokli Kultūras laukumā, Viļānos.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: A.M.26.12.2020. beigsies īres līgums par sociālo dzīvokli Kultūras laukumā, Viļānos. Personai ir piešķirts trūcīgās personas statuss. Pēc sava statusa viņam ir arī turpmāk tiesības īrēt sociālo dzīvokli. Īrniekam nav dzīvokļa īres un apsaimniekošanas maksājumu parādu.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augustā apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 5., 7., 13.5 punktu ,kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns) ,pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt A.M. īres līgumu par sociālo dzīvokli Kultūras laukumā, Viļānos uz sešiem mēnešiem;
2. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos par īres līguma pagarināšanu ar A. M., SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

22.2. Ir saņemts iesniegums no **V.Š.** deklarēts Celtnieku ielā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres un apkures līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: V.Š.27.12.2020. beigsies īres līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos. Personai ir noteikta 3.grupas invaliditāte. Var secināt, ka pēc statusa V.Š. nav zaudējis tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. V.Š. nav dzīvokļa parādu.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.pantu, Viļānu novada domes 2017.gada 10. augustā apstiprināto saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 13. punktu , kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns) ,pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt V.Š. īres līgumu par sociālo dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos uz sešiem mēnešiem,

2. mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos ar V. Š., SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par īres līguma pagarināšanu,
3. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt vienošanos pie apkures līguma ar V.Š., SIA "VIĻĀNU SILTUMS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par apkures līguma pagarināšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

22.3. Ir saņemts iesniegums 09.12.2020. no **P.I.** deklarēts Celtnieku ielā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt apkures un īres līgumu par sociālo dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: P.I. 27.12.2020. beigsies īres un apkures līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos. Persona ir invalīds. Personai ir maznodrošinātās personas statuss. Var secināt, ka pēc statusa P.I. nav zaudējis tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. P.I. dzīvokļa parādu nav.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 5.pantu, Viļānu novada domes 2017.gada 10. augustā apstiprināto saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā” 13. punktu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns), pret-nav, atturas-nav, **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt P.I. īres un apkures līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos uz sešiem mēnešiem;
2. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos par īres līguma pagarināšanu ar P.I., SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par īres līguma pagarināšanu;
3. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt vienošanos par apkures līguma ar P.I., SIA "VIĻĀNU SILTUMS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par apkures līguma pagarināšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

22.4. Ir saņemts iesniegums 09.12.2020. no **A.Š.** deklarēta Celtnieku ielā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt apkures un īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: A.Š. ir pensionāre, Personai piešķirts maznodrošinātās personas statuss. Īres līgums par sociālo dzīvojamo platību beigsies 26.12.2020. Pēc sava statusa persona ir tiesīga īrēt sociālo dzīvokli. A.Š. parādu par dzīvokli nav.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 10. augustā apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 5., 7., 13.5. punktu , kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felīcija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns) ,pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt A. Š. īres un apkures līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos uz sešiem mēnešiem;
2. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos par īres līguma pagarināšanu ar A.Š., SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu;
3. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos par apkures līguma pagarināšanu ar A.Š., SIA “VIĻĀNU SILTUMS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

22.5.Ir saņemts iesniegums 09.12.2020. no **V.V.** deklarēta Celtnieku ielā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres un apkures līgumu par sociālo dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: V.V. 27.12.2020. beigsies īres un apkures līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos. Persona ir pensionāre, apgādnieku nav. Personai ir Maznodrošinātās personas statuss. Var secināt, ka pēc statusa V.V. nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. V.V. dzīvokļa parādu nav.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.pantu, Viļānu novada domes 2017.gada 10. augustā apstiprināto saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 13. punktu ,kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felīcija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns) ,pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt V.V.īres un apkures līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos uz sešiem mēnešiem,
2. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos par īres līguma pagarināšanu ar V.V., SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par īres līguma pagarināšanu.
3. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt vienošanos par apkures līgumu ar V. V., SIA “VIĻĀNU SILTUMS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par apkures līguma pagarināšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

22.6. Sociālajā dienestā 15.12.2020. ir saņemts iesniegums no **P. S.** dzīvo sociālajā dzīvoklī Kultūras laukumā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt sociālā dzīvokļa īres līgumu.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: P.S. 29.11.2020. beidzās īres līgums par sociālo dzīvokli Kultūras laukumā. P.S. dzīvo kopā ar tēvu L.S., personu ar invaliditāti. P. strādā. S.ģimenei piešķirts maznodrošinātas ģimenes statuss. Īrniekam P.S. dzīvokļa īres un apsaimniekošanas maksājumu parāda nav.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.pantu, Viļānu novada domes 2017.gada 10.augustā apstiprināto saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā” 13. punktu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns), pret-nav, atturas-nav, **Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

- 1.Pagarināt P.S. īres līgumu par sociālo dzīvokli Kultūras laukumā uz 6 mēnešiem;
- 2.viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos starp P. S., SIA “Viļānu namsaimnieku” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par īres līguma pagarināšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

23§

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

D.Ceipiniece J.Ivanova

23.1. Izskatot **J.K.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

J.K.lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2016.gada 22. aprīlī noslēgto dzīvojamās telpas - Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2016.gada 21. aprīļa Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.5 26§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 14. panta pirmās daļas 5. punktu, J.K.tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2016.gada 22. aprīlī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un J.K. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 1338 uz noteiktu

laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības lēmumiem īres līgums Nr.1338 tika pagarināts:

- 2019.gada 28. februāra lēmums Nr.2 - uz noteiktu laiku – vienu gadu;
- 2020.gada 26. marta lēmums Nr.5 - uz noteiktu laiku – vienu gadu.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Rīgas ielā, Viļānos nov. Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Inta Brence, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns) ,pret-nav, atturas- 1(Jevdokija Šlivka),

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Atļaut J.K. pagarināt 2016.gada 22. aprīlī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1338 uz nenoteiktu laiku;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

23.2. Izskatot **K.K.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

K.K.lūdz pagarināt 2014.gada 3.septembrī noslēgto ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas, kas atrodas Ziedu ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2014.gada 28.augusta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.16, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4. punktu, K.K. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2014.gada 3. septembrī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un K. K. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Ziedu ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 1269 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības lēmumiem īres līgums Nr. 1269 tika pagarināts:

- 2016.gada 28. janvāra lēmums Nr.1 - uz noteiktu laiku - vienu gadu;
- 2017.gada 23.februāra lēmums Nr.4- uz noteiktu laiku - vienu gadu;
- 2019.gada 24.aprīļa lēmums Nr.5- uz noteiktu laiku - vienu gadu;
- 2020.gada 26.marta lēmums Nr.5 - uz noteiktu laiku – trīs mēnešiem.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu, komunālajiem pakalpojumiem un siltumenerģijas piegādi par dzīvokli Ziedu ielā, Viļānos nav.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns) ,pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut K.K. pagarināt 2014.gada 3. septembrī noslēgto ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas - Ziedu ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1269 uz noteiktu laiku – vienu gadu;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

23.3. Izskatot **J.K.** deklarētā dzīvesvieta Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

J.K. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2018.gada 11. aprīlī noslēgto dzīvojamās telpas - Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2018.gada 29.marta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.4 35§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 14.panta otro daļu un ceturto daļu, J. K. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2018.gada 11. aprīlī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un J.K. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 1490 uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības lēmumiem īres līgums Nr. 1490 tika pagarināts:

- 2019.gada 28. februāra lēmums Nr.2 - uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem;
- 2019.gada 27. decembra lēmums Nr.16- uz noteiktu laiku – trīs mēnešiem;

- 2020.gada 25. jūnija lēmums Nr. 9 – uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu, komunālajiem pakalpojumiem un siltumenerģijas piegādi par dzīvokli Nākotnes ielā, Viļāni- nav.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu. Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns) ,pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut J. K. pagarināt 2018.gada 11. aprīlī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1490 uz noteiktu laiku – vienu gadu;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu - viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

24§

Par sociālā dzīvokļa piešķiršanu T.S.

D.Ceipiniece I.Šarkovska J.Šlivka A.Stiuka J.Ivanova

Sociālajā dienestā 11.12.2020. ir saņemts T.S. dzimušas 1986. gada 2. februārī, deklarētā adrese Viļānu pagastā, iesniegums ar lūgumu piešķirt viņai ar nepilngadīgajiem bērniem sociālo dzīvokli.

Izskatot lietas materiālus un sniegto sociālās darbinieces Alla Stiuka informāciju, konstatēts: T.S. ir bezdarbiece. T. ar četriem bērniem (N.S. - 15.gadi, S.K.-9 gadi, M.S.- 7 gadi, A.S.- 2 gadi) augustā 2020.gadā atgriezās no Vācijas. Ģimenei ir piešķirts trūcīgās ģimenes statuss. Deklarētajā adresē dzīvo māte un māsa ar bērnu. T. ģimenei dzīvoklī nav vietas, jo ir maza platība. Pašlaik T.S. ar nepilngadīgajiem bērniem dzīvo pie paziņas. Lielākie bērni mācās Tiskādu vidusskolā, jo nesaprot latviešu valodu. Labākais iespējamais risinājums ir ģimenei piešķirt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar 12.06.1997. likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5. pantu “Personas (ģimenes), kurām tiesības irēt sociālos dzīvokļus” otro daļu, kurā noteikts, ka irēt var persona (ģimene), kas ir trūcīga, ja tā atzīta par tādu saskaņā ar likumu. Pēc statusa T.S. ir tiesīga pretendēt uz sociālo dzīvojamo platību.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2017.gada 10. augusta pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 7.1.1, 7.1.3. punktu ,kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu, ,kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras komitejas

ieteikumu, deputāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Inta Brence, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece), pret-2 (Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka – nevar ģimeni ar četriem bērniem ievietot tādā dzīvoklī, kur nav labierīcību vai arī vajadzētu mātei atņemt bērnus, ja viņa par tiem nerūpējas), atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.T. S. kopā ar nepilngadīgajiem bērniem ir tiesīga īrēt sociālo dzīvokli;
- 2.piešķirt T.S. un viņas nepilngadīgajiem bērniem sociālo dzīvokli Rīgas ielā, Viļānos;
- 3.viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu ar T.S., SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu uz pārbaudes laiku 6 mēneši .

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

25§

Par izslēgšanu no pašvaldības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā.

D.Ceipiniece J.Ivanova

25.1. Izskatot Dzīvokļu jautājumu komisijas informāciju par I.R. deklarētā dzīvesvieta Viļānu pag., Viļānu nov., izslēgšanu, no pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē :

Saskaņā ar 2020.gada 26. marta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.5, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 8.1. punkta nosacījumiem, I.R. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvokļu jautājumu risināšanā dzīvojamās telpas izīrēšanai vispārējā kārtībā.

Atbilstoši iepriekš minētajiem saistošo noteikumu 8.1. punkta nosacījumiem, pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā personai, kura audzina trīs vai vairāk nepilngadīgos bērnus un kuru visu dzīvesvieta ir deklarēta vienā adresē.

Pamatojoties uz 2020.gada 18. augusta pašvaldības bāriņtiesas lēmumu Nr.1-6/25 „Par aizbildnības izbeigšanu O. R. un V. R. un I. R. atlaišanu no O.R. un V. R. pienākumu pildīšanas”, I.R.atlaista no O.R., dzim. 2013.g., un V.R., dzim. 2017.g., aizbildņa pienākumu pildīšanas. No 2020.gada 18.augusta bērniem O. R. un V. R. ārpusģimenes aprūpe tiek nodrošināta citā ģimenē. Līdz ar to, pamatojoties uz iepriekš minēto, I.R. tiek izslēgta no palīdzības reģistra dzīvojamās telpas izīrēšanai vispārējā kārtībā.

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.panta pirmā daļas 2. punkts noteic, ka persona tiek izslēgta no palīdzības reģistra, ja zuduši apstākļi, kuri bijuši par pamatu šīs personas reģistrēšanai attiecīgās palīdzības saņemšanai.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.panta pirmās daļas 2. punktu, otro un trešo daļu, I.R. ir rakstiski paziņots, ka viņa tiks izslēgta no Viļānu

novada pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā (2020.gada 8.decembra Dzīvokļu jautājumu komisijas paziņojums, reģ.Nr. 1.38/1867).

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.pantu pirmās daļas 2.punktu, otro un trešo daļu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece),pret-nav, atturas- 1 (Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Izslēgt I.R. no Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā dzīvojamo telpu izīrēšana vispārējā kārtībā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

26§

Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.

D.Ceipiniece J.Ivanova

26.1. Izskatot **Ļ.B.** deklarētā dzīvesvieta Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Ļ.B. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldības dzīvokli.

Ļ. B. savā iesniegumā norāda, ka pašlaik dzīvo pie dēla Rēzeknē. Nekustamais īpašums Sokolku pag., Viļānu nov., pieder vedeklai I. B. Lai varētu šajā mājā dzīvot, ir nepieciešams veikt kosmētisko remontu, mūrēt krāsni.

Ļ. B. ir pensijas vecuma persona, piešķirts trūcīgas personas statuss.

Izskatot Ļ.B. iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, tika konstatēts, ka Ļ.B.ir pensijas vecuma persona, kurai ir apgādnieki (7 bērni).

Saskaņā ar LR Valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, Ļ.B. nepieder nekustamais īpašums Latvijas Republikas teritorijā (02.11.2020. Viļānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes informācija, Nr.1.3.6/1605).

Ļ. B. ir piešķirts trūcīgas personas statuss.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem Ļ.B. tika rakstiski paziņots, ka viņas lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā tiks noraidīts (2020.gada 8. decembra Dzīvokļu jautājumu komisijas paziņojums, reģ. Nr. 1.38/1868).

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas vispārējā kārtībā atsevišķi dzīvojošai pensijas vecuma personai un personai ar invaliditāti, kurai nav apgādnieku (7.4. apakšpunkts).

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, Viļānu novada pašvaldība secina, ka L.B. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms. Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13.panta. un 14.panta un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. punkta un 8.punkta nosacījumiem, viņa neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu. L.B. ir apgādnieki (7 bērni).

Līdz ar to ir pamats nelabvēlīga administratīva akta pieņemšanai.

Nemot vērā iepriekš minēto, pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija iesaka L.B. vērsties pašvaldības Sociālajā dienestā ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - pašvaldībai piederošo sociālo dzīvokļu (istabu) izīrēšanā.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu 2020.gada 27. oktobrī Dzīvokļu jautājumu komisija (prot. Nr.17) pēc iepazīšanās ar L. B. 2020.gada 26. oktobra iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, objektīvu iemeslu dēļ pagarināja lietas izskatīšanas termiņu līdz 2021.gada 26.janvārim. Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, iesniegums tika izskatīts 2020.gada 01 .decembrī Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6. panta trešo daļu, 13.pantu, 14.pantu, Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. punktu, 8. punktu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu, par- 9 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Inga Zunda, Inta Brence, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece),pret-1(Jevdokija Šlivka) , atturas- 2 (Artūrs Ornicāns, Guna Popova) ,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atteikt L. B. atzīt par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

26.2. Izskatot M.Ū.deklarētā dzīvesvieta Dekšāres pag.,Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Saskaņā ar 2020.gada 25. jūnija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.9, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 24. pantu, Viļānu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18.2. punktu, ievērojot personas konkrētos dzīvokļa apstākļus, M.Ū.tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu

risināšanā un iekļauta palīdzības reģistrā īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2020.gada 01.decembrī M.Ū.tika piedāvāts apmainīt īrēto 3-ist. dzīvojamo telpu Dekšāres pag., Viļānu nov., pret citu īrējamu dzīvojamo telpu – Nākotnes ielā, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 51,1 m², istabu skaits – 2, trešais stāvs, labiekārtojuma līmenis – malkas apkure, ūdensvads, kanalizācija, elektroapgaisojums (2020.gada 08. decembra Viļānu novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas paziņojums Nr.1.3.8/1870).

2020. gada 14.decembrī tika saņemta M. Ū. rakstiska atbilde - piekrišana apmainīt īrēto dzīvokli Madžuļos, Dekšāres pag., Viļānu nov. pret citu īrējamu dzīvokli – Nākotnes ielā, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18.2. punktu pašvaldība sniedz palīdzību īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu personām, kuras īrē pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu un vēlas to apmainīt pret citu īrējamu dzīvojamo telpu sakarā ar dzīves apstākļu uzlabošanos un vēlas maiņu uz dzīvokli ar lielāku platību vai arī maiņu no nelabiekārtota uz labiekārtotu dzīvokli un kuras vismaz vienu gadu katru mēnesi ir maksājušas pilnā apmēra īres un komunālo pakalpojumu maksājumus.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu, komūnālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Dekšāres pag., Viļānu nov., nav.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24.pantu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18.2. punktu, 22.punktu,kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par-12 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns) ,pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt M.Ū. palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas „Māja 1”-3, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu – Nākotnes ielā, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov.;
2. uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” slēgt īres līgumu ar M.Ū. uz nenoteiktu laiku;
3. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. lēmuma 2. un 3. punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

5. uzlikt par pienākumu M.Ū. sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu un ģimenes locekļu: dēla A.Č., meitas A.Č., kā arī bērnu tēva O.Č., dzīvesvietu Nākotnes ielā, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

27§

Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu.

D.Ceipiniece J.Ivanova

27.1.Izskatot **J.G.** deklarētā dzīvesvieta Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par viņas deklarēto dzīvesvietas adresi –Viļānu pag.,Viļānu nov.,Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

J.G. lūdz anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā Viļānu pag., Viļānu nov., sakarā ar to, ka viņai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu pašvaldībai ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaita atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētajam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses.

Pārbaudes laikā tika konstatēts, ka pēc Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes datiem Jevgeņija Garanča deklarētā dzīvesvieta ir „Olimpija māja”, Kristceļi, Viļānu pag., Viļānu nov. Dzīvesvietas deklarēšanas datums 28.06.2013.

Saskaņā ar Valsts nekustamā īpašuma kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma „Olimpija māja”, Kristceļi, Viļānu pag., Viļānu nov. īpašuma tiesības Zemesgrāmatā nav reģistrētas.

Saskaņā ar SIA „Senioru nams” sociālās aprūpes centra „Liepa” apliecinājumu no 2019.gada 02.decembra J. G. pamatojoties uz 2019.gada 02.decembrī noslēgto līgumu Nr.KL-12-73, ievietota uz pastāvīgu dzīvi ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas institūcijā.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. pants pirmā daļa noteic, ka dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši, vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.

Augstāk minēta likuma 3. pants otrā daļa noteic, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmo daļu ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu anulē, ja tā sniegusi nepatiesas ziņas dzīvesvietas deklarēšanas iestādei (1.punkts) vai tai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā (2.punkts). Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļos, tiek secināts, ka ziņas par J. G. deklarēto dzīvesvietu „Olimpija māja”, Kristceļi, Viļānu pag., Viļānu nov. ir

anulējamas, jo viņai zudis tiesiskais pamats būt deklarētai un dzīvot iepriekš minētajā deklarētajā dzīvesvietā.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmo un otro daļu, 11.panta pirmo un ceturto daļu, 12. panta pirmās daļas 2. punktu un trešo daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 64.panta otro daļu, 65.pantu, 66.pantu un 67.pantu, LR MK 2003.gada 1.jūlija noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3. punktu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Inta Brence, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-nav, atturas-2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Anulēt ziņas par J. G. deklarēto dzīvesvietu Kristceļi, Viļānu pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgā Administratīvajā rajona tiesā pēc dzīvesvietas viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

28§

Par saistošo 29.decembra 2020.gada noteikumu Nr.132 izdošanu “Par krīzes pabalstu piešķiršanu Viļānu novadā ārkārtējās situācijas laikā saistībā ar Covid-19 izplatību”.

J.Ivanova

28.1 Pamatojoties uz likuma “Par valsts institūciju darbību ārkārtējās situācijas laikā saistībā ar Covid-19 izplatību” 36.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 43.panta trešo daļu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 35.panta otro un ceturto daļu, saistošie noteikumi nosaka Viļānu novada pašvaldības pabalstu krīzes situācijā sakarā ar ārkārtējo situāciju saistībā ar Covid-19 izplatību, tā saņemšanas kārtību, apmēru un personu loku, kurām ir tiesības saņemt atbalstu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns, Arnolds Pudulis-rakstisks balsojums) ,pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Izdot saistošos noteikumus Nr.132 “**Par krīzes pabalstu piešķiršanu Viļānu novadā ārkārtējās situācijas laikā saistībā ar Covid-19 izplatību**”;
- 2.Apstiprināt saistošo noteikumu paskaidrojumu rakstu.

Pielikumā:

- Saistošie noteikumi uz divām lapām;
- Paskaidrojuma raksts uz divām lapām.

29§

Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2020. gada pamatbudžetā.

I.Visocka J.Šlivka A.Ornicāns J.Ivanova

29.1.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Likuma par budžetu un finanšu vadību 7.pantu , deputāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Inta Brence, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece) ,pret-1(Jevdokija Šlivka), atturas-1(Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2020. gada pamatbudžetā.

Pielikumā: pamatbudžeta grozījumi uz 4 lapām.

30§

Informācija.

Nākošā novada pašvaldības domes **sēde notiks 2021. gada 28.janvārī plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2021.gada 21.janvārī plkst. 15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2021.gada 21.janvārī plkst.14.00.

Pielikumā: sēdes balsojuma lapas uz 24 lapām.

Sēdi slēdza plkst.17.00.

Sēdes vadītāja:

J.Ivanova

Protokolēja:

A.Strode

Parakstīja 2020.gada 30.decembrī.

1.Pielikums

Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra. 2014. Topogrāfiskā karte M 1:10000.

