



## VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

### SĒDES PROTOKOLS

Viļānu novadā

Nr.11

2020.gada 27.augustā

#### **Darba kārtībā:**

- 1. Par nomas attiecību izbeigšanu.**
- 2. Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.**
- 3. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.**
- 4. Par zemes iznomāšanu.**
- 5. Par nomas attiecību pagarināšanu.**
- 6. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.**
- 7. Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības.**
- 8. Par nekustamā īpašuma izsoli.**
- 9. Par dzīvokļa īpašuma „2” – 2, Ornicāni, Viļānu pagasts, Viļānu novads, atsavināšanu otrajā izsolē.**
- 10. Par dzīvokļa īpašuma „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pagasts, Viļānu novads, atsavināšanu otrajā izsolē.**
- 11. Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu.**
- 12. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.**
- 13. Par dzīvokļa īpašuma Celtnieku iela 5-29, Viļāni, Viļānu novads, atsavināšanu.**
- 14. Par ēdināšanas izdevumiem Viļānu novada vispārējās un pirmsskolas izglītības iestādēs 2020./2021. mācību gadam.**
- 15. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2020. gada pamatbudžetā.**
- 16. Par materiālo atbalstu uzsākot mācību gadu 1.klases skolēniem, kas mācās Viļānu novada izglītības iestādēs, kuru deklarētā dzīves vieta ir citās pašvaldībās.**
- 17. Par Viļānu novada pašvaldības aizņēmumu no Valsts kases investīciju projekta “Dārzu ielas pārbūve Viļānos” īstenošanai.**
- 18. Par Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.126 “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Viļānu novadā” precizēšanu.**
- 19. Par saistošo noteikumu Nr.127 izdošanu.**
- 20. Par Viļānu Mūzikas un mākslas skolas interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu cenrāža apstiprināšanu 2019./2020.m.g.**
- 21. Par sociālās dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.**
- 22. Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu.**

23. Par izslēgšanu no pašvaldības palīdzības reģistra.  
 24. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.  
 25. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.  
 26. Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības štatū (amatu) sarakstā 2020. gadā .  
 27. Par lokālplānojuma „Lokālplānojums nekustamajā īpašumā Rēzeknes ielā 1b, Viļānos, Viļānu novadā” apstiprināšanu.  
 28. Par mācību procesu Viļānu novada izglītības iestādēs.  
 29. Par Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētājas atvaļinājumu.

**30. Informācija.**

Sēde sākas plkst. 15.00.

Sēdi vada: novada domes priekšsēdētāja Jekaterina Ivanova.

Ieradušies deputāti: **Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Felīcija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šļivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolfs Beitāns.**

Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki : juriste Dagnija Volodjko, izpilddirektors Andris Stafeckis, finanšu analītiķe Guna Visocka, nekustamā īpašuma speciāliste Lidija Kuzņecova, Sokolku un Dekšāru pagastu pārvaldes vadītāja Zoja Žugunova un Attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāja Iveta Piziča.

Nav ieradusies deputāte Guna Popova -nezināmu iemeslu dēļ.

Protokolē - kancelejas pārzine Anna Strode.

Deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felīcija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šļivka, Inga Zunda), pret – nav, atturas- nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt darba kārtību .

Novada pašvaldības domes priekšsēdētāja J.Ivanova informē deputātus par papildus novada domes sēdes darba kārtībā iesniegtajiem jautājumiem.

Par papildus jautājuma iekļaušanu darba kārtībā tiek balsots.

Deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felīcija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šļivka, Inga Zunda), pret – nav, atturas- 1(Jevdokioja Šļivka),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Papildus iesniegtos jautājumus iekļaut domes darba kārtībā.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.1.Izskatot **A.P.** dzīv. Dekšāres pag., Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030356 daļas 0,40 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030355 – 0,80 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030392 – 0,40 ha platībā Dekšāres pagastā, izmantošanas. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda ), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar A.P.par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030356 daļu 0,40 ha platībā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030355 – 0,80 ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030392 – 0,40 ha platībā, Dekšāres pagastā.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt A.P.- Dekšāres pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**2§**

**Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

2.1.Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 28.05.2020. sēdes Nr.8, 7.jautājuma „Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm” lēmumu, kurā tika nolemts veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010166 – 1,00 ha platībā nomas tiesību izsoli, Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2020.gada 6.augustā veica zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010166 – 1,00 ha platībā, Viļānu pagastā nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Uz 2020.gada 6.augusta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010166 – 1,00 ha platībā, Viļānu pagastā, zemes nomas tiesību izsoli ieradās viens pretendents. Augstāko nomas maksu izsoles gaitā nosolīja un saskaņā ar izsoles notikumiem, nomas tiesības ieguva I.Z. piedāvājot nomas maksu 5,50% (pieci ar pusi procenti) gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda ), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas 2020.gada 6.augusta nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010166 – 1,00 ha platībā, Viļānu pagastā, nomas tiesībām.

2. Noslēgt nomas līgumu ar **I.Z.** par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010166 – 1,00 ha platībā, Viļānu pagastā, uz pieciem gadiem, saskaņā ar izsoles noteikumiem.

2.2. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 28.05.2020. sēdes Nr.8, 7.jautājuma „Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm” lēmumu, kurā tika nolemts veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010304 – 1,00 ha platībā nomas tiesību izsoli, Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2020.gada 6.augustā veica zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010304 – 1,00 ha platībā, Viļānu pagastā nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Uz 2020.gada 6.augusta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010304 – 1,00 ha platībā, Viļānu pagastā, zemes nomas tiesību izsoli ieradās viens pretendents. Augstāko nomas maksu izsoles gaitā nosolīja un saskaņā ar izsoles noteikumiem, nomas tiesības ieguva I.Z. piedāvājot nomas maksu 4,50% (četri ar pusi procenti) gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas 2020.gada 6.augusta nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010304 – 1,00 ha platībā, Viļānu pagastā, nomas tiesībām.

2. Noslēgt nomas līgumu ar **I.Z.** par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010304 – 1,00 ha platībā, Viļānu pagastā, uz pieciem gadiem, saskaņā ar izsoles noteikumiem.

2.3. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 28.05.2020. sēdes Nr.8, 7.jautājuma „Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm” lēmumu, kurā tika nolemts veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010258 – 0,71 ha platībā nomas tiesību izsoli, Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2020.gada 6.augustā veica zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010258 – 0,71 ha platībā, Viļānu pagastā nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Uz 2020.gada 6.augusta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010258 – 0,71 ha platībā, Viļānu pagastā, zemes nomas tiesību izsoli ieradās viens pretendents. Augstāko nomas maksu izsoles gaitā nosolīja un saskaņā ar izsoles noteikumiem, nomas tiesības ieguva A.J. piedāvājot nomas maksu 6,50% (seši ar pusi procenti) gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs,

Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfš Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda ), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas 2020. gada 6. augusta nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010258 – 0,71 ha platībā, Viļānu pagastā, nomas tiesībām.

2. Noslēgt nomas līgumu ar **A.J.** par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010258 – 0,71 ha platībā, Viļānu pagastā, uz pieciem gadiem, saskaņā ar izsoles noteikumiem.

2.4. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 25.06.2020. sēdes Nr.9, 3. jautājuma „Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm” lēmumu, kurā tika nolemts veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010209 – 2,52 ha platībā nomas tiesību izsoli, Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2020. gada 6. augustā veica zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010209 – 2,52 ha platībā, Viļānu pagastā nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Uz 2020. gada 6. augusta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010209 – 2,52 ha platībā, Viļānu pagastā, zemes nomas tiesību izsoli ieradās viens pretendents. Augstāko nomas maksu izsoles gaitā nosolīja un saskaņā ar izsoles noteikumiem, nomas tiesības ieguva I.Z. piedāvājot nomas maksu 3,00% (trīs procenti) gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfš Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda ), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas 2020. gada 6. augusta nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010209 – 2,52 ha platībā, Viļānu pagastā, nomas tiesībām.

2. Noslēgt nomas līgumu ar **I.Z.** par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010209 – 2,52 ha platībā, Viļānu pagastā, uz pieciem gadiem, saskaņā ar izsoles noteikumiem.

2.5. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 28.05.2020. sēdes Nr.8, 7. jautājuma „Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm” lēmumu, kurā tika nolemts veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030260 – 1,23 ha platībā nomas tiesību izsoli, Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2020. gada 6. augustā veica zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030260 – 1,23 ha platībā, Sokolku pagastā nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Uz 2020.gada 6.augusta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030260 – 1,23 ha platībā, Sokolku pagastā, zemes nomas tiesību izsoli ieradās divi pretendenti. Augstāko nomas maksu izsoles gaitā nosolīja un saskaņā ar izsoles notikumiem, nomas tiesības ieguva A.B. piedāvājot nomas maksu 15,00% (piecpadsmit procenti) gadā no zemes vienības kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda ), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas 2020.gada 6.augusta nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030260 – 1,23 ha platībā, Sokolku pagastā, nomas tiesībām.
2. Noslēgt nomas līgumu ar **A.B.** par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030260 – 1,23 ha platībā, Sokolku pagastā, uz pieciem gadiem, saskaņā ar izsoles noteikumiem.

### **3§**

#### **Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

3.1. Izskatot **J.P.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030434 – 0,39 ha platībā atsavināšanas ierosinājumu

#### **Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

J.P. piederošā dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 78980030424001 un ar to saistītās palīgēkas (īpašuma tiesības nostiprinātas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000558607) atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030424.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980030424 – 0,39 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība (Viļānu novada pašvaldības 13.03.2014. lēmums). Zemes vienības lietošanas mērķis zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir EUR 554.

Saskaņā ar „Publiskas personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4. daļas 3. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona – zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka, J.P. ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda ), pret – nav, atturas- 1 (Indra Šarkovska),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030424 – 0,39 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā

- uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) instrumentālo uzmērīšanu;
2. Reģistrēt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030424 (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
  3. Veikt zemes vienības novērtēšanu un nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980030424 atsavināšanai, pārdodot to par nosacītu cenu.
  4. Lēmuma norakstu nosūtīt J.P.Viļānu pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### 4§

#### **Par zemes iznomāšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

4.1.Izskatot **M.M.** dzīv. Viļānu novads, 2020.gada 30.jūlija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170040201, ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2008.gada 10.decembra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2020.gada 30.jūlijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M.M iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040201 daļu 800 m<sup>2</sup> platībā, mazdārziņa (sakņu ģimenes dārza) ierīkošanai. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040201, Ceriņu iela 22B, Viļāni, ar kopējo platību 4232 m<sup>2</sup> kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 296 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādītā lietošanas mērķa. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas aizaugusi lauksaimniecībā izmantojamā zeme, kas var tikt izmantota sakņu dārza ierīkošanai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29. un 32.punktu, ja zemes vienība pilsētā tiek iznomāta pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, izsole par doto zemes vienību nav jārīko.

Izvērtējot M.M. iesniegumu, un lai nodrošinātu nesakoptās teritorijas sakārtošanu un drošību iedzīvotājiem, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar M.M. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040201 daļu 800 m<sup>2</sup> platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt M.M.- Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

4.2.Izskatot **A.M.** dzīv. Rīga, 2020.gada 3.augusta iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 781700208041, ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2008.gada 10.decembra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2020.gada 3.augustā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. M. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020804 ¼ domājamo daļu, uz zemes vienības esošās dzīvojamās mājas un palīgēku uzturēšanai. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020804, Alejas ielā, Viļāni, ar kopējo platību 4403 m<sup>2</sup> kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 3256 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve. Uz iznomātās zemes vienības atrodas dzīvojamā mājas ar kadastra apzīmējumu 78170020804001 un četras palīgēkas. Saskaņā ar zemesgrāmatas datiem A.M. pieder ¼ domājamā daļa no dzīvojamās mājas un palīgēkām (Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr.100000440307).

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7.punktu zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt ar uz zemesgabala esošo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju.

Izvērtējot A.M iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda,) pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar A. M. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020804, daļu 2800 m<sup>2</sup>, (zemes vienības daļas platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālo uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), ¼ domājamo daļu uz pieciem gadiem, ēku uzturēšanai.



2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes daļas kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. M.- Rīga.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

4.3. Izskatot **N.P.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2020. gada 17. augusta iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170040206, ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2008. gada 10. decembra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2020. gada 17. augustā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts N.P. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040206 daļu 600 m<sup>2</sup> platībā, mazdārziņa (sakņu ģimenes dārza) ierīkošanai. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040206, Ziedu ielā, Viļāni, ar kopējo platību 1492 m<sup>2</sup> kadastrālā vērtība uz 2020. gada 1. janvāri ir 104 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas aizaugusi lauksaimniecībā izmantojamā zeme, kas var tikt izmantota sakņu dārza ierīkošanai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29. un 32. punktu, ja zemes vienība pilsētā tiek iznomāta pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, izsole par doto zemes vienību nav jāriko.

Izvērtējot N.P. iesniegumu, un lai nodrošinātu nesakoptās teritorijas sakārtošanu un drošību iedzīvotājiem, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47. panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar N.P. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040206 daļu 600 m<sup>2</sup> platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt N.P.- Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 5§

### **Par nomas attiecību pagarināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

5.1.Izskatot **M.S.** dzīv. Dekšāres pag., Viļānu novads, 2020.gada 23.jūlija iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2010.gada 21.oktobrī Viļānu novada pašvaldība un M.S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.7 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030013 – 1,20 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 1.novembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2010.gada 9.septembra domes sēdes lēmums). Ar 2010.gada 9.septembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes NR.16 lēmumu Nr.8 M.S. ir izbeigtas patstāvīgās lietošanas tiesības uz doto zemes vienību un piešķirtas nomas pirmtiesības saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. pantam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7848003003 ar kopējo platību 1,20 ha kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 1020 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un mežaudze.

2020.gada 23.jūlijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M.S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480030013 – 1,20 ha platībā. Pamatojoties uz 21.10.2010. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.7 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot M.S. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma otro daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zeme nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda ), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos par 21.10.2010. lauku apvidus zemes nomas līguma ar M.S. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030013 – 1,20 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas

maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt M.S.- Dekšāres pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

5.2.Izskatot **Z.A.dzīv.** Viļānu novads, 2020.gada 23.jūlija iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 25.septembrī Viļānu novada pašvaldība un Z.A. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.VP-2015/30 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030015 daļu 860 m<sup>2</sup> platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 25.septembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2012.gada 15.novembra domes sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030015 ar kopējo platību 1496 m<sup>2</sup> kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 105 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš (sakņu dārzs).

2020.gada 23.jūlijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts Z.A. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170030015 daļu 860 m<sup>2</sup> platībā. Pamatojoties uz 25.09.2015. zemes nomas līguma NR.VP-2015/30 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 29.punkta 3.apakšpunkts nosaka, ka ja neapbūvēts zemesgabals, kas pilsētā tiek nodots pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, zemesgabala iznomāšanai izsole nav jārīko.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot Z.A.iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda ), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos par zemes nomas līguma Nr.VP-2015/30 ar Z. A. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030015 daļu 860 m<sup>2</sup> platībā (zemes vienības daļas platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) pagarināšanu uz pieciem gadiem, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt Z. A.- Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

5.3.Izskatot **V.P.** Viļāni, Viļānu novads, 2020.gada 23.jūlija iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 24.augustā Viļānu novada pašvaldība un V. P. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.VP-2015/26 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020919 daļu 3300 m<sup>2</sup> platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 24.augustam. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2018.gada 23.marta domes sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020919 ar kopējo platību 10145 m<sup>2</sup> kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 710 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš (sakņu dārzs) un augļu dārzs.

2020.gada 23.jūlijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V.P. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170020919 daļu 3300 m<sup>2</sup> platībā. Pamatojoties uz 24.08.2015. zemes nomas līguma NR.VP-2015/26 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 29.punkta 3.apakšpunkts nosaka, ka ja neapbūvēts zemesgabals, kas pilsētā tiek nodots pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, zemesgabala iznomāšanai izsole nav jāriko.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot V.P. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas

ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfš Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda ), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar V.P. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020919 daļu 3300 m<sup>2</sup> platībā (zemes vienības daļas platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) pagarināšanu uz pieciem gadiem, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt V.P.- Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 6§

### **Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

**6.1.** Pamatojoties uz 2020.gada 28.maija Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr. 8. dienas kārtības 13.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179001052 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānu nov., platība ir 40,90 m<sup>2</sup> un tas ir 4090/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja) un 4090/172110 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040316.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 25.06.2020. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.151 7).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 31.jūlija slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 2300,00 (divi tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfš Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska,

Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda ), pret – nav, atturas-  
nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā , Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179001052, kura platība ir 40,90 m<sup>2</sup> un tas ir 4090/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja) un 4090/172110 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040316, nosacīto cenu – EUR 2300,00 (divi tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt J.G. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
  - 3.1.dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā- dzīvokli , tas ir 4090/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001), sākotnējā vērtība EUR 397.88, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
  - 3.2.dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā dzīvokli , tas ir 4090/172110 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040316, sākotnējā vērtība EUR 397.88, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **J.G.-** Viļāni, Viļānu nov.

**6.2.**Pamatojoties uz 2020.gada 30.jūlija Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr. 10. dienas kārtības 8.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179001043 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Nākotnes ielā, Viļānu nov., platība ir 55,70 m<sup>2</sup> un tas ir 5611/144451 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040530001 (dzīvojamā māja) un 5611/144451 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040530.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 28.05.2020. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.225 - 18).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 10.augusta slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa , Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 3400,00 (trīs tūkstoši četri simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska ,Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda ), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179001043, kura platība ir 55,70 m<sup>2</sup> un tas ir 5611/144451 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040530001 (dzīvojamā māja) un 5611/144451 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040530, nosacīto cenu – EUR 3400,00 (trīs tūkstoši četri simti eiro un 00 centi) ;
2. Piedāvāt T.M. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
  - 3.1.dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā dzīvokli - tas ir 5611/144451 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040530001), sākotnējā vērtība EUR 317,78 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
  - 3.2.dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā dzīvokli- tas ir 5611/144451 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040530, sākotnējā vērtība EUR 106,57, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **T.M.-** Viļāni, Viļānu nov.

## 7§

### Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

L.Kuzņecova J.Ivanova

**7.1.**Izskatot **V.K** dzīv. Viļānu novads, 2020.gada 22.jūlija iesniegumu par zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 7.panta otro daļu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Dzīvoklis Kalna ielā , Jaunviļānos, Viļānu pagastā, saskaņā ar 1993.gada 11.janvārī Vienošanos starp Valsts Viļānu selekcijas un izmēģinājumu staciju un V. K saskaņā ar likumu „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju” 19.pantu tika nodots īpašumā par pajām V.K.

Dzīvoklis Kalna ielā, Jaunviļānos, Viļānu pagastā, Viļānu novadā, ar kopējo platību 54,30 m<sup>2</sup>, veido 5430/227690 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas Kalna ielā, Jaunviļānos, Viļānu pagasts, Viļānu novads, ar kadastra apzīmējumu 78980040339001.

Dzīvojamajai mājai Kalna ielā , Jaunviļānos, Viļānu pagasts, Viļānu novads, piesaistītais zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 78980040339 – 0,5587 ha platībā, reģistrēts uz Viļānu novada pašvaldības vārda Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000000191571.

Dzīvoklim piekrit 5430/227690 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040339.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. 75. panta ceturtā daļa paredz, ka šā (75.p.) panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos,

nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo un ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.p., un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfš Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda ), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot V.K. bez atlīdzības, daudzdzīvokļu mājai Kalna ielā, Jaunviļānos, Viļānu pagastā, Viļānu novadā, piesaistītā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040339, dzīvoklim piekrītošo domājamo daļu 5430/227690 apmērā.
2. Noslēgt vienošanos ar V.K. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040339 domājamās daļas 5430/227690 apmērā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

**7.2.**Izskatot I.V. dzīv. Viļānu novads, 2020.gada 23.jūlija iesniegumu par zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 7.panta otro daļu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Dzīvoklis Kalna ielā , Jaunviļānos, Viļānu pagastā, saskaņā ar 1992.gada 22.decembrī Vienošanos starp Valsts Viļānu selekcijas un izmēģinājumu staciju un I.V. saskaņā ar likumu „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju” 19.pantu tika nodots īpašumā par pajām V. K.

Dzīvoklis Kalna iela, Jaunviļānos, Viļānu pagastā, Viļānu novadā, ar kopējo platību 64,60 m<sup>2</sup>, veido 6460/227690 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas Kalna ielā , Jaunviļānos, Viļānu pagasts, Viļānu novads, ar kadastra apzīmējumu 78980040339001.

Dzīvojamajai mājai Kalna ielā , Jaunviļānos, Viļānu pagasts, Viļānu novads, piesaistītais zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 78980040339 – 0,5587 ha platībā, reģistrēts uz Viļānu novada pašvaldības vārda Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000000191571.

Dzīvoklim piekrīt 6460/227690 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040339.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. 75. panta ceturto daļu paredz, ka šā (75.p.) panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos,



nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo un ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.p., un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda ), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot I. V. bez atlīdzības, daudzdzīvokļu mājai Kalna ielā, Jaunviļānos, Viļānu pagastā, Viļānu novadā, piesaistītā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040339, dzīvoklim piekrītošo domājamo daļu 6460/227690 apmērā.
2. Noslēgt vienošanos ar I.V. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040339 domājamās daļas 6460/227690 apmērā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

**7.3.**Izskatot **A.V.** dzīv. Viļānu novads, 2020.gada 3.augusta iesniegumu par zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 7.panta otro daļu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Dzīvoklis Kalna ielā , Jaunviļānos, Viļānu pagastā, saskaņā ar 1993.gada 20.janvāra Vienošanos starp Valsts Viļānu selekcijas un izmēģinājumu staciju un A. V.saskaņā ar likumu „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju” 19.pantu tika nodots īpašumā par pajām A.V.

Dzīvoklis Kalna ielā, Jaunviļānos, Viļānu pagastā, Viļānu novadā, ar kopējo platību 69,00 m<sup>2</sup>, veido 6450/227690 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas Kalna ielā , Jaunviļānos, Viļānu pagasts, Viļānu novads, ar kadastra apzīmējumu 78980040339001.

Dzīvojamajai mājai Kalna ielā , Jaunviļānos, Viļānu pagasts, Viļānu novads, piesaistītais zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 78980040339 – 0,5587 ha platībā, reģistrēts uz Viļānu novada pašvaldības vārda Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.1000000191571.

Dzīvoklim piekrīt 6450/227690 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040339.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. 75. panta ceturto daļu paredz, ka šā (75.p.) panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos,

nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo un ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.p., un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda ), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot A.V.bez atlīdzības, daudzdzīvokļu mājai Kalna ielā , Jaunviļānos, Viļānu pagastā, Viļānu novadā, piesaistītā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040339, dzīvoklim piekrītošo domājamo daļu 6450/227690 apmērā.
2. Noslēgt vienošanos ar A.V. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040339 domājamās daļas 6450/227690 apmērā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

**7.4.**Izskatot J.M. dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2020.gada 17.augusta iesniegumu par zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 7.panta otro daļu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Dzīvoklis Kalna ielā , Jaunviļānos, Viļānu pagastā, saskaņā ar 1992.gada 22.decembra Vienošanos starp Valsts Viļānu selekcijas un izmēģinājumu staciju un M.B.saskaņā ar likumu „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju” 19.pantu tika nodots īpašumā par pajām M.B. Saskaņā ar Viļānu pagasttiesā apstiprināto 14.01.2000. Dāvinājuma līgumu M.B. ir uzdāvinājis dzīvokļa īpašumu Kalna iela, Jaunviļānos, Viļānu pag., Viļānu novads, J. M.

Dzīvoklis Kalna ielā, Jaunviļānos, Viļānu pagastā, Viļānu novadā, ar kopējo platību 64,50 m<sup>2</sup>, veido 6450/227690 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas Kalna ielā , Jaunviļānos, Viļānu pagasts, Viļānu novads, ar kadastra apzīmējumu 78980040339001.

Dzīvojamajai mājai Kalna ielā , Jaunviļānos, Viļānu pagasts, Viļānu novads, piesaistītais zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 78980040339 – 0,5587 ha platībā, reģistrēts uz Viļānu novada pašvaldības vārda Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļjumā Nr.1000000191571.

Dzīvoklim piekrīt 6450/227690 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040339.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas

komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. 75. panta ceturrtā daļa paredz, ka šā (75.p.) panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo un ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.p., un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda ), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot J. M. bez atlīdzības, daudzdzīvokļu mājai Kalna ielā, Jaunviļānos, Viļānu pagastā, Viļānu novadā, piesaistītā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040339, dzīvoklim piekrītošo domājamo daļu 6450/227690 apmērā.
2. Noslēgt vienošanos ar J.M. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040339 domājamās daļas 6450/227690 apmērā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

### **8§**

#### **Par nekustamā īpašuma izsoli.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

8.1.Pamatojoties uz 2020.gada 30.aprīļa Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.7 dienas kārtības 14.jautājuma lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma dzīvokli „2” – 2, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, atsavināšanu” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2020.gada 4.augustā bija jāveic nekustamā īpašuma dzīvokļa - „2” – 2, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, izsoli.

Izsoles noteikumos noteiktajā laikā, izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole noslēdzās bez rezultāta.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda ), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atzīt nekustamā īpašuma - dzīvokļa „2” – 2, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78989000111 izsoli par nenotikušu;
2. Rīkot otro nekustamā īpašuma - dzīvokļa „2” – 2, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78989000111 izsoli;
3. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantu, pazemināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa „2” – 2, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, ar

kadastra Nr.78989000111 izsoles sākumcenu par 20 procentiem (veicot cenas noapaļošanu) un noteikt to EUR 720,00 apmērā.

8.2.Pamatojoties uz 2020.gada 30.aprīļa Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.7 dienas kārtības 15.jautājuma lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma dzīvokli „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, atsavināšanu” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2020.gada 4.augustā bija jāveic nekustamā īpašuma dzīvokļa - „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, izsoli.

Izsoles noteikumos noteiktajā laikā, izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole noslēdzās bez rezultāta.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atzīt nekustamā īpašuma - dzīvokļa „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78989000112 izsoli par nenotikušu;
2. Rīkot otro nekustamā īpašuma - dzīvokļa „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78989000112 izsoli;
3. Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantu, pazemināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78989000112 izsoles sākumcenu par 20 procentiem (veicot cenas noapaļošanu) un noteikt to EUR 720,00 apmērā.

### **9§**

### **Par dzīvokļa īpašuma „2” – 2, Ornicāni, Viļānu pagasts, Viļānu novads, atsavināšanu otrajā izsolē.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

9.1.Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2020.gada 26.marta sēdes Nr.5 dienas kārtības 14.jautājuma lēmumu un saskaņā ar Publiskas personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – „2” – 2, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78989000111 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „2” – 2, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78989000111 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.391 - 2 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 11.12.2017. lēmumu.

Dzīvokļa īpašuma „2” – 2, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., platība ir 44,00 m<sup>2</sup> un tas ir 440/2712 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78980030408001 (dzīvojamā māja) un 440/2712 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030408.

Uz 2020.gada 1.janvāri dzīvokļa īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78989000111 kadastrālā vērtība ir 613 EUR.

Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 14.aprīļa vērtējumu par nekustamā īpašuma – „2” – 2, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov.,

novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 670,00 (seši simti septiņdesmit eiro un 00 centi) apmēra. Nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā Viļānu novada pašvaldība iztērēja - EUR 14,23, telpu grupas kadastrālajai uzmērīšanai – EUR 114,40, tirgus vērtības slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 75,00.

Pirmajai nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašumu – „2” – 2, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78989000111 izsolei, kas notika 04.08.2020. nepieteicās neviens pretendents.

Pamatojoties uz likuma Publiskas personu mantas atsavināšanas likuma 32.pantu un Viļānu novada pašvaldības domes 2020.gada 27.augusta sēdes Nr.11 dienas kārtības 9.jautājuma lēmumu, nolemts pazemināt nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašumu – „2” – 2, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78989000111 izsoles sākumcenu par 20 procentiem.

Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfis Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokļa īpašumu – „2” – 2, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads ar kadastra Nr.78989000111, kurš sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 44,00 m<sup>2</sup>, kas ir 440/2712 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78980030408001 (dzīvojamā māja) un 440/2712 domājamajām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030408, pārdodot to otrajā izsolē.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašumu – „2” – 2, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads ar kadastra Nr.78989000111 otrās izsoles sākumcenu EUR 720,00 (septiņi simti divdesmit euro un 00 centi);

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „2” – 2, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads ar kadastra Nr.78989000111 otrās izsoles noteikumus.

#### **10§**

#### **Par dzīvokļa īpašuma „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pagasts, Viļānu novads, atsavināšanu otrajā izsolē.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

10.1. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2020.gada 26.marta sēdes Nr.5 dienas kārtības 15.jautājuma lēmumu un saskaņā ar Publiskas personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78989000112 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78989000112 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.391 - 5 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 11.12.2017. lēmumu.

Dzīvokļa īpašuma „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., platība ir 44,00 m<sup>2</sup> un tas ir 440/2712 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78980030408001 (dzīvojamā māja) un 440/2712 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030408.

Uz 2020.gada 1.janvāri dzīvokļa īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78989000112 kadastrālā vērtība ir 661 EUR.

Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 14.aprīļa vērtējumu par nekustamā īpašuma – „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 670,00 (seši simti septiņdesmit eiro un 00 centi) apmēra. Nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā Viļānu novada pašvaldība iztērēja - EUR 14,23, telpu grupas kadastrālajai uzmērīšanai – EUR 114,40, tirgus vērtības slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 75,00.

Pirmajai nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašumu – „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78989000112 izsolei, kas notika 04.08.2020. nepieteicās neviens pretendents.

Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 32.pantu un Viļānu novada pašvaldības domes 2020.gada 27.augusta sēdes Nr.11 dienas kārtības 10.jautājuma lēmumu, nolemts pazemināt nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašumu – „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78989000112 izsoles sākumcenu par 20 procentiem.

Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolf Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokļa īpašumu – „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads ar kadastra Nr.78989000112, kurš sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 44,00 m<sup>2</sup>, kas ir 440/2712 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78980030408001 (dzīvojamā māja) un 440/2712 domājamajām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030408, pārdodot to otrajā izsolē.
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašumu – „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads ar kadastra Nr.78989000112 otrās izsoles sākumcenu EUR 720,00 (septiņi simti divdesmit euro un 00 centi);
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „2” – 5, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads ar kadastra Nr.78989000112 otrās izsoles noteikumus.

### **11§**

#### **Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

11.1. Pamatojoties uz 2020.gada 30.aprīļa Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.7 dienas kārtības 9.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Zemnieki” ar kadastra Nr.78480060406 atsavināšanu” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2020.gada 4.augustā veica nekustamā īpašuma – „Zemnieki”, Dekšāres pagastā ar kadastra Nr.78480060406, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060519 – 0,2347 ha platībā, izsoli

#### **Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Zemnieki”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060406 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā

Nr.100000594100 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 22.10.2019. lēmumu. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060519 – 0,748 ha platībā. Saskaņā ar 04.07.2019. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060519 veido 0,2347 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,0380 ha zemes, kas atrodas zem ūdens un 0,0278 ha zemes, kas atrodas zem ceļiem un 0,4475 ha cita veida zemju. Par zemes vienību 01.02.2016. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.DP-2016/13, kurš ir spēkā līdz 31.12.2020. ar z/s „Zeimuļi”. Zemes vienības lietošanas mērķis – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060519 kadastrālā vērtība ir 1026 EUR.

Nekustamā īpašuma – „Zemnieki”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060406 sākuma cena bija noteikta 2800,00 EUR, izsoles solis EUR – 50,00. Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2020.gada 3.augusta pulksten 10.00 tika saņemts viens pretendenta pieteikums, dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tika piedāvāta augstākā cena 2850,00, EUR, kuru nosolīja z/s „Zeimuļi, Reģ.Nr.42401004249 īpašniece L.Z.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likumu, likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda ), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Apstiprināt 2020.gada 4.augusta Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas izsoles protokolu par nekustamo īpašumu „Zemnieki”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060406.

11.2. Pamatojoties uz 2020.gada 30.aprīļa Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.7 dienas kārtības 10.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Priedaine” ar kadastra Nr.78980100361 atsavināšanu” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2020.gada 4.augustā veica nekustamā īpašuma – „Priedaine”, Viļānu pagastā ar kadastra Nr.78980100361, kas sastāv no diviem zemes gabaliem kadastra apzīmējumu 78980090596 ar kopējo platību 2,19 ha un 78980100361 ar kopējo platību 0,8628 ha, izsoli

#### **Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Priedaine”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100361 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000564121 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 06.02.2017. lēmumu. Nekustamais īpašums sastāv no diviem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumu 78980090596 ar kopējo platību 2,19 ha un 78980100361 ar kopējo platību 0,8628 ha. Saskaņā ar 29.03.2016. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090596 veido 2,18 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes un 0,01 ha zemes, kas atrodas zem ūdens. Par zemes vienību 30.12.2011. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.376, kurš ir spēkā līdz 31.12.2021. ar a/s „LOPKOĪBAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”. Saskaņā ar 29.03.2016. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100361 veido 0,8628 ha

lauksaimniecībā izmantojamās zemes. Par zemes vienību 04.07.2014. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.76, kurš ir spēkā līdz 04.07.2024. ar a/s „LOPKOPĪBAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”. Zemes vienību lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090596 kadastrālā vērtība ir 1658 EUR. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100361 kadastrālā vērtība ir 656 EUR.

Nekustamā īpašuma – „Priedaine”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100361 sākuma cena bija noteikta 7300,00 EUR, izsoles solis EUR – 50,00. Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2020.gada 3.augusta pulksten 10.00 tika saņemts viens pretendenta pieteikums, dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tika piedāvāta augstākā cena 7350,00, EUR, kuru nosolīja a/s „LOPKOPĪBAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”, Reģ.Nr.40003020723 valdes priekšsēdētāja V. S.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likumu, likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Artūrs Ornicāns, Inga Zunda ), pret – nav, atturas-nav, deputāti Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis un Inta Brence balsošanā nepiedalās sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Apstiprināt 2020.gada 4.augusta Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas izsoles protokolu par nekustamo īpašumu „Priedaine”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100361.

11.3.Pamatojoties uz 2020.gada 30.aprīļa Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.7 dienas kārtības 11.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Mellenes” ar kadastra Nr.78980100314 atsavināšanu” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2020.gada 4.augustā veica nekustamā īpašuma – „Mellenes” ar kadastra Nr.78980100314, kas sastāv no viena zemes gabala kadastra apzīmējumu 78980100314 ar kopējo platību 1,36 ha, izsoli

#### **Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Mellenes”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100361 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000566696 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 27.04.2017. lēmumu. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980100314 ar kopējo platību 1,36 ha. Saskaņā ar 29.03.2016. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100314 veido 0,96 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes un 0,40 ha zemes, kas atrodas zem mežaudzes. Par zemes vienību 04.07.2014. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.76, kurš ir spēkā līdz 04.07.2024. ar a/s „LOPKOPĪBAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”.

Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100314 kadastrālā vērtība ir 529 EUR.

Nekustamā īpašuma – „Mellenes”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100361sākuma cena bija noteikta 3350,00 EUR, izsoles solis EUR – 50,00.



Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2020.gada 3.augusta pulksten 10.00 tika saņemts viens pretendenta pieteikums, dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tika piedāvāta augstākā cena 3400,00, EUR, kuru nosolīja a/s „LOPKOPĪBAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”, Reģ.Nr.40003020723 valdes priekšsēdētāja V. S.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likumu, likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfš Beitāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Artūrs Ornicāns, Inga Zunda), pret – nav, atturas-nav, deputāti Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis un Inta Brence balsošanā nepiedalās sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Apstiprināt 2020.gada 4.augusta Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas izsoles protokolu par nekustamo īpašumu „Mellenes”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100361.

11.4.Pamatojoties uz 2020.gada 30.aprīļa Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.7 dienas kārtības 12.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Tālumi”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100407 atsavināšanu” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2020.gada 4.augustā veica nekustamā īpašuma – „Tālumi”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100407, kas sastāv no viena zemes gabala kadastra apzīmējumu 78980100407 ar kopējo platību 0,4921 ha, izsoli

#### **Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Tālumi”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100407 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000566696 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 03.02.2017. lēmumu. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980100407 ar kopējo platību 0,4921 ha. Saskaņā ar 29.03.2016. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100407 veido 0,4879 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes un 0,0042 ha zemes, kas atrodas zem ūdeņiem. Par zemes vienību 30.12.2011. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.376, kurš ir spēkā līdz 31.12.2021. ar a/s „LOPKOPĪBAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”.

Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100407 kadastrālā vērtība ir 371 EUR.

Nekustamā īpašuma – „Tālumi”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100407 sākuma cena bija noteikta 1350,00 EUR, izsoles solis EUR – 50,00. Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2020.gada 3.augusta pulksten 10.00 tika saņemts viens pretendenta pieteikums, dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tika piedāvāta augstākā cena 1400,00, EUR, kuru nosolīja a/s „LOPKOPĪBAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”, Reģ.Nr.40003020723 valdes priekšsēdētāja V. S.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likumu, likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

deputāti atklāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Artūrs Ornicāns, Inga Zunda ), pret – nav, atturas-nav, deputāti Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis un Inta Brence balsošanā nepiedalās sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt 2020. gada 4. augusta Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas izsoles protokolu par nekustamo īpašumu „Tālumi”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100407.

11.5. Pamatojoties uz 2020. gada 30. aprīļa Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr. 7 dienas kārtības 13. jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Lauciņi”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100007 atsavināšanu” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2020. gada 4. augustā veica nekustamā īpašuma – „Lauciņi”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100007, kas sastāv no četriem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980060151 ar kopējo platību 3,49 ha, 78980090518 ar kopējo platību 1,61 ha, 78980100207 ar kopējo platību 1,00 ha un 78980100389 ar kopējo platību 2,42 ha, izsoli

### **Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Lauciņi”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100007 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000565186 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E. Volikas 07.03.2017. lēmumu. Nekustamais īpašums sastāv no četriem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980060151 ar kopējo platību 3,49 ha, 78980090518 ar kopējo platību 1,61 ha, 78980100207 ar kopējo platību 1,00 ha un 78980100389 ar kopējo platību 2,42 ha. Saskaņā ar 31.03.2016. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060151 veido 3,42 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes un 0,07 ha zemes, kas atrodas zem ceļiem. Par zemes vienību 04.07.2019. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. V-2019/31, kurš ir spēkā līdz 04.07.2024. ar a/s „LOPKOPĪBAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”. Saskaņā ar 31.03.2016. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090518 veido 1,56 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes un 0,05 ha zemes, kas atrodas zem ūdeņiem. Par zemes vienību 04.07.2019. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. V-2019/31, kurš ir spēkā līdz 04.07.2024. ar a/s „LOPKOPĪBAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”. Saskaņā ar 31.03.2016. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100207 veido 1,00 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes. Par zemes vienību 04.07.2019. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. V-2019/31, kurš ir spēkā līdz 04.07.2024. ar a/s „LOPKOPĪBAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”. Saskaņā ar 29.03.2016. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100389 veido 2,37 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes un 0,05 ha zemes, kas atrodas zem ūdeņiem. Par zemes vienību 22.02.2016. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. 3, kurš ir spēkā līdz 22.02.2021. ar a/s „LOPKOPĪBAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”.

Zemes vienību lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz 2020. gada 1. janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060151 kadastrālā vērtība ir 3049 EUR. Uz 2020. gada 1. janvāri zemes vienības

ar kadastra apzīmējumu 78980090518 kadastrālā vērtība ir 1049 EUR. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100207 kadastrālā vērtība ir 760 EUR. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100389 kadastrālā vērtība ir 2113 EUR.

Nekustamā īpašuma – „Lauciņi”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100007sākuma cena bija noteikta 21000,00 EUR, izsoles solis EUR – 50,00. Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2020.gada 3.augusta pulksten 10.00 tika saņemts viens pretendenta pieteikums, dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tika piedāvāta augstākā cena 21 050,00, EUR, kuru nosolīja a/s „LOPKOPĪBAS UN IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”, Reģ.Nr.40003020723 valdes priekšsēdētāja V. S.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likumu, likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Artūrs Ornicāns, Inga Zunda), pret – nav, atturas-nav, deputāti Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis un Inta Brence balsošanā nepiedalās sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Apstiprināt 2020.gada 4.augusta Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas izsoles protokolu par nekustamo īpašumu „Lauciņi”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78980100007.

### **12§**

#### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

**12.1.**Izskatot SIA „Ametrs”, reģ. Nr.42403021417 2020.gada 13.augusta iesniegtu zemes ierīcības projektu SIA „MANA MEŽS” īpašumam „Miezaines” ar kadastra Nr.78980040059 sadalīšanai, **Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:**

Zemes ierīcības projekts, nekustamā īpašuma „Miezaines”, ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040059 sadalīšanai divās zemes vienībās, izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieka SIA „MANA MEŽS” pilnvarotās personas J. D.ierosinājumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2020.gada 28.maija sēdes Nr.8 dienas kārtības 10.jautājuma 1.punkta „Par zemes ierīcības projekta izstrādi” lēmumu, kurā tika nolemts sadalīt nekustamajā īpašumā „Miezaines”, ar kadastra Nr.78980040059, ietilpstošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040059 divās daļās (1.zemes vienība – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040059 daļa 13,50 ha platībā (zemes lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība); 2. zemes vienība – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040059 daļa 27,60 ha platībā (zemes lietošanas mērķis – 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība))) un uzdots izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Izvērtējot SIA „Ametrs” iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 25.,27. un 28.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda ), pret – nav, atturas- nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt SIA „Ametrs” izstrādāto zemes ierīcības projektu, SIA „MANA MEŽS” nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.78980040059 „Miezaines”, ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040059 sadalīšanai divās zemes vienībās. Zemes ierīcības projekta izstrādātāja R.Putniņa. Projekta grafiskā daļa parakstīta 05.08.2020.

### 13§

#### **Par dzīvokļa īpašuma Celtnieku iela 5-29, Viļāni, Viļānu novads, atsavināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2020.gada 30.jūlija sēdes Nr.10 dienas kārtības 5.jautājuma lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – Celtnieku iela 5-29, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78179000606 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja: Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – Celtnieku iela 5-29, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78179000606 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000191988 - 29 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 17.03.2015. lēmumu.

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku iela 5-29, Viļāni, Viļānu nov., platība ir 31,70 m<sup>2</sup> un tas ir 3170/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja).

Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 10.augusta vērtējumu par nekustamā īpašuma – Celtnieku iela 5-29, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78179000606, novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 1300,00 (viens tūkstošis trīs simti eiro un 00 centi) apmēra. Nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā Viļānu novada pašvaldība iztērēja - EUR 14,23, telpu grupas kadastrālajai uzmērīšanai – EUR 114,40, tirgus vērtības slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 75,00.

Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda ), pret – nav, atturas- nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokļa īpašumu – Celtnieku iela 5-29, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78179000606, kurš sastāv no vienas istabas dzīvokļa ar kopējo platību 31,70 m<sup>2</sup>, kas ir 3170/208180 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja), pārdodot to izolē.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašumu – Celtnieku iela 5-29, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78179000606 izsoles sākumcenu EUR 1600,00 (viens tūkstotis seši simti euro un 00 centi);

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Celtnieku iela 5-29, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78179000606 izsoles noteikumus.

4. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:

4.1. dzīvokļa īpašuma Celtnieku iela 5-29, Viļāni, Viļānu nov., tas ir 3170/208180 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78170040303001, sākotnējā vērtība EUR 120,30 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;

### 14§

#### **Par ēdināšanas izdevumiem Viļānu novada vispārējās un pirmsskolas izglītības iestādēs 2020./2021. mācību gadam.**

G.Visocka J.Ivanova

Faktiskās izmaksas ēdināšanas pakalpojumu pašizmaksas aprēķinam Viļānu vidusskolā un Dekšāres pamatskolā par laika periodu no 01.01.2019.-31.12.2019.

Viļānu vidusskola		Dekšāres pamatskola	
Izdevumi		Izdevumi	
Pozīcijas nosaukums	Summa EUR	Pozīcijas nosaukums	Summa EUR
D/a virtuves personālam	46920.00	D/a virtuves personālam	21262.00
VSAOI virtuves personālam	11303.03	VSAOI virtuves personālam	5122.02
Elektroenerģija	5260.56	Elektroenerģija	3154.19
Ūdens un kanalizācija	633.15	Ūdens un kanalizācija	267.24
Produktu izmaksas	53399.43	Produktu izmaksas	7318.85
Saimnieciskie materiāli	1962.76	Saimnieciskie materiāli	486.50
Inventārs	791.91	Inventārs	42.52
Pamatlīdzekļu nolietojums	1615.18	Pamatlīdzekļu nolietojums	2060.82
Apkure	2080.12	Apkure	1783.08
<b>Kopā:</b>	<b>123966.14</b>	Nomas maksa	4281.60
Sagatavoto porciju skaits:	62251	<b>Kopā:</b>	<b>45778.82</b>
		Sagatavoto porciju skaits:	10980
	€	<b>Izdevumi uz vienu porciju</b>	<b>€ 4.17</b>
<b>Izdevumi uz vienu porciju</b>	<b>1.99</b>		

Pašizmaksas aprēķins Viļānu pirmsskolas izglītības iestādē un Viļānu pagasta Radopoles bērnudārzā “Bitīte” pēc faktiskajām izmaksām par laika periodu 01.01.2019.-31.12.2019.

**Viļānu pirmsskolas izglītības iestāde**

**Viļānu pagasta Radopoles bērnudārzs “Bitīte”**

Izdevumi		Izdevumi	
Pozīcijas nosaukums	Summa EUR	Pozīcijas nosaukums	Summa EUR
D/a virtuves personālam	21924.00	D/a virtuves personālam	21495.60
VSAOI virtuves personālam	528.49	VSAOI virtuves personālam	5178.29
Elektroenerģija	2436.91	Elektroenerģija	1193.28
Ūdens un kanalizācija	387.75	Ūdens un kanalizācija	258.50
Produktu izmaksas	16471.64	Produktu izmaksas	14200.52
Saimnieciskie materiāli	595.83	Saimnieciskie materiāli	813.66
Inventārs	262.87	Inventārs	235.30
Apkure	273.22	Apkure	62.86
Pamatlīdzekļu nolietojums	542.26	Pamatlīdzekļu nolietojums	495.58
<b>Kopā:</b>	<b>48175.97</b>	<b>Kopā:</b>	<b>43933.59</b>

Sagatavoto porciju skaits: 21423      Sagatavoto porciju skaits: 17488

Izdevumi uz vienu porciju € 2.25      Izdevumi uz vienu porciju € 2.51

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brencē, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- Grozīt Viļānu novada pašvaldības domes 2019. gada 29. augusta sēdes lēmumu Nr.7§ 23 “Par ēdināšanas izdevumiem Viļānu novada vispārējās un pirmsskolas izglītības iestādēs 2019/2020. mācību gadam.” un izteikt sekojošā redakcijā:

“Noteikt maksu par pusdienām Viļānu vidusskolā:

1.1. Pusdienas 1., 2., 3., 4. klases skolēniem 1.42 EUR (viens euro 42 centi) no valsts budžeta mērķdotācijas līdzekļiem 50% apmērā -0.71 EUR (0 euro 71 cents), no pašvaldības budžeta līdzekļiem 50% apmērā -0.71 EUR (0 euro 71 cents) (70% -EUR 0.99 produktu pašizmaksa un 30% -EUR 0.43 skolas ēdnīcas uzturēšanās izmaksas);

1.2. Kompleksās pusdienas skolēniem, kuri apmeklē kopgaldu un izvēlas pirmo, otro un trešo ēdienu EUR 1.08 (viens euro 08 centi) maksā skolēnu vecāki (80% -EUR 0.86 produktu pašizmaksa un 20% -EUR 0.22 skolas ēdnīcas uzturēšanās izmaksas) ”.

- Grozīt Viļānu novada pašvaldības domes 2019. gada 29. augusta sēdes lēmumu Nr.7§ 23 “Par ēdināšanas izdevumiem Viļānu novada vispārējās un pirmsskolas izglītības iestādēs 2019/2020. mācību gadam.” un izteikt sekojošā redakcijā:

“Noteikt maksu par pusdienām Dekšāres pamatskolā:

- 2.1. Pusdienas 1., 2., 3., 4. klases skolēniem 1.42 EUR (viens euro 42 centi) no valsts budžeta mērķdotācijas līdzekļiem 50% apmērā -0.71 EUR (0 euro 71 cents), no pašvaldības budžeta līdzekļiem 50% apmērā – 0.71 EUR (0 euro 71 cents) (70% -EUR 0.99 produktu pašizmaksa un 30% -EUR 0.43 skolas ēdnīcas uzturēšanās izmaksas);
- 2.2. Kompleksās pusdienas skolēniem, kuri apmeklē kopgaldu un izvēlas pirmo, otro un trešo ēdienu EUR 1.00 ( viens euro 00 centi) maksā skolēnu vecāki ( 80% - EUR 0.80 produktu pašizmaksa un 20% -EUR 0.20 skolas ēdnīcas uzturēšanas izmaksas)
- 2.3. Dekšāres pamatskolas pirmsskolas vecuma grupām, maksu par ēdināšanu (pusdienas, launags) noteikt pēc izlietoto produktu daudzuma pašizmaksas.”
3. Novada pirmsskolas izglītības iestādēs maksa par ēdināšanu bērniem tiek noteikta atkarībā no izlietoto produktu daudzumu pašizmaksas.
4. Viļānu novada pašvaldības izglītības iestāžu pedagogiem un tehniskajiem darbiniekiem noteikt maksu par ēdināšanas pakalpojumiem:
  - 4.1. “Novada Vispārējo izglītības iestāžu pedagogiem un tehniskajam personālam noteikt maksu par kompleksajām pusdienām sekojoši pēc pilnās produktu pašizmaksas: Viļānu vidusskola - EUR **1.99** apmērā ( viens euro 99 centi), ko veido 43% jeb EUR 0.86 produktu pašizmaksa, 57% jeb EUR 1.13 skolas ēdnīcas uzturēšanas izmaksas; Dekšāres pamatskola – EUR **4.17** (četri euro 17 centi), ko veido 19% jeb EUR 0.80 produktu pašizmaksa, 81 % jeb EUR 3.37 skolas ēdnīcas uzturēšanas izmaksas.
  - 4.2. Novada pirmsskolas izglītības iestādēs pedagogiem un tehniskajam personālam, noteikt maksu par pusdienām sekojoši pēc pilnās produktu pašizmaksas: Viļānu pirmsskolas izglītības iestādē: EUR **2.25** (divi euro 25 centi), Viļānu pagasta Radopoles bērnudārzā “Bitīte”: EUR **2.51** (divi euro 51 cents)
5. Iepriekšminētie izcenojumi stājās spēkā ar 01.09.2020.

## **15§**

### **Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2020. gada pamatbudžetā.**

G.Visocka J.Ivanova

**15.1.** Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Likuma par budžetu un finanšu vadību 7.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13

(Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfš Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda), pret – 1 (Artūrs Ornicāns), atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2020. gada pamatbudžetā.

Pielikumā: pamatbudžeta grozījumi uz 4 lapām.

**16§**

**Par materiālo atbalstu uzsākot mācību gadu 1.klases skolēniem, kas mācās Viļānu novada izglītības iestādēs, kuru deklarētā dzīves vieta ir citās pašvaldībās.**

A.Stafeckis J.Ivanova

16.1.Izskatot Viļānu novada pašvaldības Viļānu vidusskolas direktora P.Tretjuka un Dekšāru pamatskolas direktores D.Ceipinieces iesniegumus ar 1.klašu skolēnu sarakstiem, kuru deklarētā dzīves vieta ir citās pašvaldībās un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfš Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt materiālo atbalstu - naudas līdzekļus EUR 15,00 (piecpadsmit eiro un nulle centi) apmērā (kancelejas preču iegādei) uzsākot mācību gadu 1.klases skolēniem, kas mācās Viļānu novada izglītības iestādēs, kuru deklarētā dzīves vieta ir citās pašvaldībās Viļānu vidusskolā 5 skolēni un Dekšāru pamatskolā 2 skolēni .
- 2.Naudas līdzekļus piešķirt no budžeta līdzekļiem – pārējā citur neklasificētā kultūra.

**17§**

**Par Viļānu novada pašvaldības aizņēmumu no Valsts kases investīciju projekta “Dārzu ielas pārbūve Viļānos” īstenošanai.**

I.Piziča J.Šlivka J.Ivanova

17.1.Izskatot Viļānu novada pašvaldības iepirkuma VNP 2020/16 „Būvdarbi „Dārzu ielas, Viļānos pārbūve”” rezultātus;

Saskaņā ar Ministru kabineta 2020.gada 15.jūlija rīkojumu Nr.387 „Par atbalstītajiem pašvaldību investīciju projektiem valsts aizdevumu piešķiršanai ārkārtējās situācijas ietekmes mazināšanai un novēršanai saistībā ar Covid-19 izplatību”;

Atbilstoši Ministru kabineta 2020.gada 14.jūlija noteikumiem Nr.456 “Noteikumi par nosacījumiem un kārtību, kādā pašvaldībām izsniedz valsts aizdevumu ārkārtējās situācijas ietekmes mazināšanai un novēršanai saistībā ar Covid-19 izplatību”;



Ievērojot Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumus Nr. 590 "Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem" noteikto kārtību;

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” pārejas noteikumu 20.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Inga Zunda), pret – 2 (Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka- pieprasu, lai tiktu veikts ceļa drošības audits, bez audita nedrīkst pieņemt lēmumu par ceļš pārbūvi), atturas- 2 (Inta Brence, Rūdolfs Beitāns),

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt investīciju projekta „Dārzu ielas pārbūve Viļānos” pašvaldības būvdarbu kopējās izmaksas EUR 341 839.24 (trīs simti četrdesmit viens tūkstošis astoņi simti trīsdesmit deviņi euro 24 centi) apmērā.

2. Lai nodrošinātu investīciju projekta „Dārzu ielas pārbūve Viļānos” īstenošanu ņemt aizņēmumu EUR 256379.43 (divi simti piecdesmit seši tūkstoši trīs simti septiņdesmit deviņi euro 43 centi) apmērā, sekojošā sadalījumā pa gadiem: 2020.gadā vismaz 30% no kopējās aizņēmuma summas un 2021.gadā līdz 70 % no kopējās aizņēmuma summas, Valsts kasē ar Valsts kases noteikto procentu likmi ar atmaksas termiņu 20 (divdesmit) gadi, sākot pamatsummas atmaksu ar 2021.gada 1.septembri.

3. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības 2021.-2040.gada budžetiem.

4. Nodrošināt pašvaldības līdzfinansējumu 25% apmērā no projekta kopējām izmaksām - EUR 85459.81 (astoņdesmit pieci tūkstoši četri simti piecdesmit deviņi euro 81 cents), sekojošā sadalījumā pa gadiem: 2020.gadā vismaz 25% no kopējās aizņēmuma summas un 2021.gadā līdz 70 % no kopējās aizņēmuma summas.

5. Iesniegt Rēzeknes novada, Varakļānu novada un Viļānu novada apvienojamo pašvaldību finanšu komisijā saskaņošanai Viļānu novada pašvaldības investīciju projektu „Dārzu ielas pārbūve Viļānos”, kura īstenošana ietverta Viļānu novada attīstības programmas 2015.-2022.gadam, rīcības un investīciju plānā IP 2. Transports un lauku sasniedzamība. VP 2. Mobilitāte novada teritorijā. RV 2.3. Nodrošināt ražošanas, tranzīta pakalpojuma un industriālo zonu pieejamību, un tā īstenošanai nepieciešamā aizņēmuma apjomu.

6. Pēc saskaņojuma saņemšanas Rēzeknes novada, Varakļānu novada un Viļānu novada apvienojamo pašvaldību finanšu komisijā iesniegt aizņēmuma pieprasījumu atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai kārtībai, kādā pašvaldības var ņemt aizņēmumus. Lūgt atļauju Pašvaldības aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei aizņēmuma saņemšanai.

## **18§**

### **Par Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.126 “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Viļānu novadā” precizēšanu.**

D.Volodjko J.Ivanova

18.1.Viļānu novada pašvaldības dome 2020.gada 30.jūnija domes sēdē izdeva saistošos noteikumus Nr.126 “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Viļānu novadā”. Norādītie saistošie noteikumi tika nosūtīti Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai izvērtēšanai.

No Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas saņemta 2020.gada 18.augusta vēstule „Par saistošajiem noteikumiem”, ar kuru lūgts precizēt saistošos noteikumus:

1. Nepieciešams precizēt saistošo noteikumu 5.punktu. Pašvaldībām saistošajos noteikumos ir tiesības ietvert normu par dzīvnieka īpašnieka pienākumu ievērot Pašvaldības un kompetento valsts pārvaldes institūciju norādījumus epizootijas uzliesmojumu gadījumos, bet pašvaldībām normatīvajos aktos nav piešķirts pilnvarojums patstāvīgi pieņemt lēmumu par ierobežojumu vai aizliegumu noteikšanu kādā pašvaldības teritorijā, pamatojot tos ar nelabvēlīgu epizootisku situāciju vai epidēmijas situāciju.

2. Nepieciešams precizēt saistošo noteikumu 6.punktu, korekti norādot, ka normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir jāreģistrē suns, savukārt attiecībā uz kaķi un mājas (istabas) sesku jānorāda, ka kaķa vai mājas (istabas) seska īpašniekam ir tiesības reģistrēt šos mājas (istabas) dzīvniekus datubāzē, ja tiem implantēta mikroshēma.

3. Svītrot saistošo noteikumu 10.punktu. Saistošo noteikumu 9.3.apakšpunktā noteikts dzīvnieka īpašnieka pienākums nepieļaut dzīvnieka klaiņošanu, savukārt saistošo noteikumu 12.punktā ir norādīts, kas veic klaiņojošu vai bezpalīdzības stāvoklī nonākušu mājas (istabas) dzīvnieku izķeršanu.

4. Precizēt saistošo noteikumu 11.punktu, atbilstoši Dzīvnieku aizsardzības likuma 8.panta ceturtajai daļai, proti, pašvaldībai ir tiesības savos saistošajos noteikumos noteikt, ka pašvaldība atļauj pilsētā vai lauku apdzīvotā vietā dzīvojamo māju tuvumā turēt sterilizētu bezsaimnieka kaķi, ja tiek nodrošināta tā labturība un apzīmēšana.

5. Saistošo noteikumu 14.punktā nepieciešams precizēt pārkāpumus, par kuriem persona saskaņā ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem var tikt saukta pie administratīvās atbildības. Veicot minētā punkta precizēšanu, aicinām pašvaldību ņemt vērā, ka saskaņā ar Administratīvās atbildības likuma 2.panta ceturto daļu pašvaldības dome ir tiesīga izdot saistošos noteikumus, paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, likumā “Par pašvaldībām” noteiktajos gadījumos. Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 10.punktu dome ir tiesīga izdot saistošus noteikumus, paredzot administratīvo atbildību par to pārkāpšanu, ja tas nav paredzēts likumos, jautājumos par mājdzīvnieku uzturēšanu. Arī atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 3.februāra noteikumu Nr.108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 3.2.apakšpunktam normatīvā akta projektā neietver normas, kuras dublē augstāka vai tāda paša spēka normatīvā akta tiesību normās ietverto normatīvo regulējumu. Līdz ar to pašvaldībai jāprecizē saistošajos noteikumos paredzētie pārkāpumi, par kuriem persona saskaņā ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem var tikt saukta pie administratīvās atbildības, lai tie nedublētu Dzīvnieku aizsardzības likumā un Veterinārmedicīnas likumā noteiktos pārkāpumus, par kuriem administratīvā atbildība paredzēta saskaņā ar likumu. Piemēram, Dzīvnieku aizsardzības likuma X nodaļā jau ir paredzēta atbildība par atsevišķiem administratīviem pārkāpumiem dzīvnieku aizsardzības jomā, tajā skaitā 60.panta pirmajā daļā ir noteikta pašvaldības kompetence noteiktu administratīvo pārkāpumu procesu veikšanā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu, kā arī ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns,

Rūdolfš Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Inga Zunda ), pret –1(Jevdokija Šlivka), atturas- 1 (Artūrs Ornicāns),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Precizēt Viļānu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.126 “Mājas (istabas) dzīvnieku turēšanas noteikumi Viļānu novadā” atbilstoši Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas norādījumiem un apstiprināt saistošo noteikumu precizēto versiju.
2. Noteikumus nosūtīt izvērtēšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un Finanšu ministrijai.

*Pielikumā:*

- *Precizētie saistošie noteikumi uz divām lapām;*
- *Paskaidrojuma raksts uz vienas lapas.*

**19§**

**Par saistošo noteikumu Nr.127 izdošanu.**

D.Volodjko J.Ivanova

19.1.Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi 31.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska ,Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfš Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Inga Zunda ), pret – nav, atturas- 2 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izdot saistošos noteikumus Nr.127 “Par neapbūvēta zemesgabala nomas maksas apmēru”.
2. Apstiprināt saistošo noteikumu paskaidrojumu rakstu;
3. Nosūtīt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai izvērtēšanai.

*Pielikumā:*

- *Saistošie noteikumi uz vienas lapas;*
- *Paskaidrojuma raksts uz vienas lapas.*

**20§**

**Par Viļānu Mūzikas un mākslas skolas interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu cenrāža apstiprināšanu 2019./2020.m.g.**

J.Ivanova

20.1. Ņemot vērā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas direktores iesniegumu “Par Viļānu Mūzikas un mākslas skolas interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu cenrāža apstiprināšanu 2020./2021. m. g.” un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu un 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfš Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda), pret – nav, atturas-nav,  
**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt jaunu Viļānu Mūzikas un mākslas skolas interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu cenrādi 2020./2021.m.g., saskaņā ar pielikumu.
2. Noteikt kā cenrādis stājas spēkā ar 2020.gada 01.septembri.

*Pielikumā: Viļānu Mūzikas un mākslas skolas izglītības programmu cenrādis uz četrām lapām.*

## 21§

### **Par sociālās dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

**21.1.** 05.08.2020 tika saņemts iesniegums no **J.S.** deklarēts Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Brīvības ielā, Viļānos.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: J. S.31.08.2020. beigsies īres un apkures līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Brīvības ielā, Viļānos. Personai ir piešķirts trūcīgās personas statuss. J. S. SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un SIA “VIĻĀNU SILTUMS” parādu nav. Persona pēc sava statusa nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.pantu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 13. punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfš Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt **J.S.** īres līgumu par sociālo dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos uz sešiem mēnešiem;
2. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos ar J. S., SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par īres līguma pagarināšanu;

3. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt vienošanos ar J. S., SIA "VIĻĀNU SILTUMS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par apkures līguma pagarināšanu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**21.2.** Sociālajā dienestā 05.08.2020. tika saņemts iesniegums no **V. Š.** dzīvo sociālajā dzīvoklī Pavasara ielā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvokli.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: V.Š.28.08.2020. beigsies īres līgums par sociālo dzīvokli Pavasara ielā, Viļānos. Valentīna ir bezdarbniece, no pašvaldības saņem garantētā minimālā ienākuma nodrošinājuma pabalstu, ir trūcīga. Pēc sava statusa personai ir tiesības īrēt sociālo dzīvokli. Īrnieci ir dzīvokļa parāds- 7,10 EUR. Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 5.pantu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 13. punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt **V.Š.**, dzīvo sociālajā dzīvoklī Pavasara ielā, Viļānos, īres līgumu uz 6 mēnešiem;
2. mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos pie īres līguma ar **V. Š.**, SIA "VIĻĀNU NAMS AIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **22§**

#### **Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

**22.1.** Sociālajā dienestā ir saņemts **V.S.** dzimušas 1955.gada 2.janvārī, deklarēta Dekšāres pagastā iesniegums ar lūgumu piešķirt viņai sociālo istabu.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: V.S. ir trūcīga persona, kurai piešķirts trūcīgās personas statuss. Māja, kurā deklarēta V.S. dzīvot nevar, jo iebraucis jumts, nav elektrības. Mājas īpašnieks ir sens paziņa. Agrāk dzīvoja pie znota, bet pēc meitas nāves znots neļauj dzīvot savā īpašumā. Pašlaik nav konkrētas dzīvesvietas. Iet nakšņot pie kaimiņiem. Šobrīd sociālajā dzīvoklī ir brīva istaba.

Saskaņā ar likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.panta trešo daļu, kurā noteikts, ka tiesības īrēt sociālo dzīvokli ir maznodrošinātai personai, ja tā atbilst likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” noteikumiem. Pēc statusa V.S. ir tiesīga pretendēt uz sociālo dzīvojamo platību. Šī paša likuma 5.panta 4.daļa nosaka, ka pašvaldība var noteikt atvieglotus nosacījumus personas atzīšanai par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli. 2017.gada 10. augusta pašvaldības saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 7.1.3. punkts nosaka tiesības īrēt sociālo dzīvokli trūcīgai personai, kura dažādu iemeslu dēļ ir palikusi bez dzīvojamās telpas.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.pantu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 7.1.3. punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda ), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atzīt V.S. par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli un piešķirt sociālo istabu sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos;
2. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu ar V. S., SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu uz pārbaudes laiku 6 mēnešiem.
3. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju līgumu ar V. S., SIA “VIĻĀNU SILTUMS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu uz 6 mēnešiem.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**22.2.** Sociālajā dienestā 17.08.2020. ir saņemts **T. K.** dzimušas 1985.gada 22.jūlijā, deklarēta Viļānu pagastā, iesniegums ar lūgumu piešķirt viņai ar bērniem sociālo dzīvokli.

Izskatot lietas materiālus un sniegto sociālās darbinieces informāciju, konstatēts: T.K. ir bezdarbiece. T. ir divi bērni un divi aizbildnībā esoši bērni, jaunākie apmeklēs pirmsskolas izglītības iestādi, bet vecākie divi bērni apmeklēs pirmo klasi. Ģimenei ir piešķirts maznodrošinātās ģimenes statuss. Pašreiz T.K. ar bērniem dzīvo privātmājā, kurā nav labierīcību. Aka ir sausa, nav ūdens. Kaimiņu mājas stāv tukšas. T. tuvumā nav radnieku un draugu, kuri varētu palīdzēt. Labākais iespējamais risinājums ir ģimenei piešķirt sociālo dzīvokli.

Saskaņā ar 12.06.1997. likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām”5.pantu “Personas( ģimenes), kurām tiesības īrēt sociālos

dzīvokļus” otro daļu, kurā noteikts, ka irēt var “persona(ģimene), kas ir sociāli maznodrošināta(trūcīga), ja tā atzīta par tādu saskaņā ar likumu “Par sociālo palīdzību”. Pēc statusa T.Kupča ir tiesīga pretendēt uz sociālo dzīvojamo platību.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2017.gada 10. augusta pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 7.1.3., 10.,13.3. punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brencē, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Piešķirt T. K. un viņas bērniem sociālo dzīvokli Pavasara ielā, Viļānos;

2.viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu ar T.K., SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu uz pārbaudes laiku 6 mēneši.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 23§

### **Par izslēgšanu no pašvaldības palīdzības reģistra.**

Ziņo sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja D.Ceipiniece 23.1.Izskatot S.U. deklarētā dzīvesvieta Rikavas pag., Rēzeknes nov., iesniegumu par izslēgšanu no Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

### **konstatē :**

S.U. lūdz izslēgt viņu no Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Saskaņā ar 2020.gada 30.aprīļa Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.7, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 8.2. punkta nosacījumiem, S.U. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvokļu jautājumu risināšanā dzīvojamās telpas izīrēšanai vispārējā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.panta pirmās daļas 4.punktu persona tiek izslēgta no palīdzības reģistra, ja atsakās no palīdzības, iesniedzot par to attiecīgu iesniegumu.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.panta pirmās daļas 4. punktu, otro un trešo daļu, S. U. ir paziņots, ka viņa tiks izslēgta no pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.pantu pirmās daļas 4.punktu, otro un trešo daļu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuca, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Izslēgt S.U.no Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā, dzīvojamo telpu izīrēšana vispārējā kārtībā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## **24§**

### **Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

24.1.Izskatot **M.Z.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – īrētās dzīvojamās telpas apmaiņu pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

Saskaņā ar 2019.gada 17. oktobra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.13, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 24. pantu, Viļānu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18.1. punktu, ievērojot personas konkrētos dzīvokļa apstākļus, M. Z.tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un iekļauta palīdzības reģistrā īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2020.gada 16.jūlijā M.Z. tika piedāvāts apmainīt īrēto 2-ist. dzīvojamo telpu Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., pret citu īrējamu dzīvojamo telpu – Raiņa ielā, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 34,70 m<sup>2</sup>, istabu skaits – 1,5 ist., pirmais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālā apkure, ūdensvads, kanalizācija, gāzes vads. (2020.gada 22. jūlijā Viļānu novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas paziņojums Nr.1.3.8/1106).

2020. gada 10.augustā tika saņemta M. Z. rakstiska atbilde - piekrišana apmainīt īrēto dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov. pret citu īrējamu dzīvokli – Raiņa ielā, Viļānos, Viļānu nov.



Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18.1. punktu pašvaldība sniedz palīdzību īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu personām, kuras īrē pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu un vēlas to apmainīt pret citu īrējamu dzīvojamo telpu sakarā ar ģimenes locekļu skaita samazināšanos, nespēju norēķināties par īri, komunālo pakalpojumu maksu vai īrnieka, viņa ģimenes locekļu veselības problēmu dēļ mainīt uz zemāku stāvu.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu, komunālajiem pakalpojumiem un siltumenerģijas piegādi par dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, nav.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24.pantu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18.1. punktu, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Sniegt M.Z. palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu – Raiņa ielā, Viļānos, Viļānu nov.;
2. uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” slēgt īres līgumu ar M. Z.uz nenoteiktu laiku;
3. uzlikt par pienākumu M.Z. noslēgt ar SIA „VIĻĀNU SILTUMS” līgumu par siltumenerģijas piegādi Raiņa ielā, Viļānos, Viļānu nov.;
4. uzlikt par pienākumu M.Z. noslēgt ar SIA „Latvijas Propāna gāze” līgumu par gāzes piegādi Raiņa ielā, Viļānos, Viļānu nov.;
5. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
6. uzlikt par pienākumu M.Z sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu dzīvesvietu Raiņa ielā, Viļāni, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 25§

### Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

D.Ceipiniece J.Ivanova

25.1.Izskatot **L.G.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

L.G. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2018.gada 28. augustā noslēgto dzīvojamās telpas - Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2018.gada 23.augusta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.10, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24.pantu L. G. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājuma risināšanā — īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas Ornicānos, Viļānu pag., Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu – Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov. 2018.gada 28. augustā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un L.G. noslēgts dzīvojamās telpas - Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.1515 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz 2019.gada 29. augusta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.11 24§ dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1515 tika pagarināts uz noteiktu laiku – vienu gadu. Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos, kā arī par siltumenerģijas piegādi, nav.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut L.G. pagarināt 2018.gada 28. augustā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1515 uz noteiktu laiku – vienu gadu;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 1.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 26§

### Par izmainām Viļānu novada pašvaldības štatū (amatu) sarakstā 2020. gadā .

G.Visocka J.Ivanova

26.1.Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.401 "Grozījumi Ministru kabineta 2016. gada 5. jūlija noteikumos Nr. 445 "Pedagogu darba samaksas noteikumi"", kas pieņemti 2020. gada 16. jūnijā, bet piemērojami no 2020. gada 01. septembra un kuri paredz izmaiņas pedagogu darba samaksā (izglītības metodiķim alga palielinās no EUR 830 uz EUR 874; pedagogam alga palielinās no EUR 750 uz EUR 790; izglītības iestādes vadītājam, kurā izglītojamo skaits ir līdz 100 alga palielinās no 1003,00 EUR uz 1056,00 EUR; izglītības iestādes vadītājam, kurā ir šāds izglītojamo skaits ir no 101 līdz 150 alga palielinās no 1056,00 EUR uz 1112,00 EUR, izglītības iestādes vadītājam, kurā ir šāds izglītojamo skaits ir no 151 līdz 300 alga palielinās no 1112,00 EUR uz 1168,00 EUR) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfš Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence- balsošanā nepiedalās par 1.punktu, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece- balsošanā nepiedalās par 5.punktu, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Veikt sekojošas izmaiņas Mūzika un mākslas skolas štatu sarakstā (1.-5.punktā) 2020. gadam, no 01. septembra, palielinot algas direktoram, vietniekam, profesionālās ievirzes izglītības skolotājam, interešu izglītības skolotājam, koncertmeistaram:

Nr.p.k	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Amatalga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
1	Skolas direktors	1345 08	1	1112,00	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 1056,00 EUR (bez Darba devēja nodokļa)
2	Skolas direktora vietnieks	1345 09	1	889.60	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 844.80 EUR (bez Darba devēja nodokļa)
3	Profesionālās ievirzes izglītības skolotājs	2320 02	3.418	2700.22	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 2563.50 EUR (bez Darba devēja nodokļa). Atalgojuma izmaksa saskaņā ar tarifikāciju.
4	Interešu izglītības skolotājs	2359 06	0,65	513.50	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 487.50 EUR (bez Darba devēja nodokļa). Atalgojuma izmaksa saskaņā ar tarifikāciju.
5	Koncertmeistars	2652 25	0.772	609.88	No 2020. gada	Iepriekšējā alga

					01. septembra	579.00 EUR (bez darba devēja nodokļa). Atalgojuma izmaksa saskaņā ar tarifikāciju
--	--	--	--	--	---------------	---

1.1. Piešķirt papildu finansējumu direktora un vietnieka atalgojumam laika periodam no 01.09.2020 – 31.12.2020. kopā **500.33 EUR** apmērā t.sk. atlīdzībai 403.20 EUR un Darba devēja nodoklim 97.13 EUR apmērā.

1.2. Piešķirt papildus finansējumu **831.92 EUR** apmērā profesionālās ievirzes izglītības skolotāja un koncertmeistara amatalgas palielināšanai, saskaņā ar aprēķinu:

Profesionālās ievirzes izglītības skolotājs	Viens mēnesis	Četri mēneši no 2020. gada 01. septembra līdz 31. decembrim
Darba alga	167.60	670.40
Darba devēja nodoklis	40.38	161.52
<b>Kopā</b>	<b>207.98</b>	<b>831.92</b>

1.3. Piešķirt papildu finansējumu **129.04 EUR** apmērā interešu izglītības skolotāja amatalgas palielināšanai, saskaņā ar aprēķinu:

Interešu izglītības skolotājs	Viens mēnesis	Četri mēneši no 2020. gada 01. septembra līdz 31. decembrim
Darba alga	26.00	104.00
Darba devēja nodoklis	6.26	25.04
<b>Kopā</b>	<b>32.26</b>	<b>129.04</b>

1.4. Dotās izmaiņas iekļaut pašvaldības 2020. gada budžeta grozījumos.

1.5. Papildu finansējumu piešķirt no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

2. Veikt sekojošas izmaiņas Viļānu pagasta Pirmsskolas izglītības iestādē „Bitīte” štatū sarakstā (1.-7. punktā) 2020. gadam, no 01. septembra, palielinot algas iestādes vadītājam, skolotājiem, metodiķim un logopēdam:

Nr.p.k	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Amatalga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
1	Iestādes vadītājs	1112 29	1	1056,00	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 1003,00 EUR (bez Darba devēja nodokļa)

2	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	6	4740	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 4500.00 EUR (bez darba devēja nodokļa)
6.	Pirmsskolas izglītības metodīķis	2351 06	0,5	437.00	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 415.00 EUR (bez Darba devēja nodokļa)
7	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	2342 02	1	790	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 750.00 EUR (bez Darba devēja nodokļa)
9	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	2342 03	0,267	210.93	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 200.25 EUR (bez Darba devēja nodokļa)
12	Interesešu izglītības skolotājs	2359 06	0,25	197.50	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 187.50 EUR (bez Darba devēja nodokļa)
13	Logopēds	2266 03	0,4	316.00	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 300,00 EUR (bez Darba devēja nodokļa)

3. Veikt sekojošas izmaiņas Viļānu sporta skolas štatū sarakstā 2020. gadam (2.un 4.punktā), no 01. septembra, palielinot algu metodīķim un nūjošanas instruktoram:

Nr.p.k	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Amatalga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
2	Sporta metodīķis	3422 04	0,5	437.00	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 415.00 EUR (bez Darba devēja nodokļa)
4	Nūjošanas instruktors	3422 01	0,1	79,00	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 75,00 EUR (bez Darba devēja nodokļa)

3.1. Piešķirt papildu finansējumu laika periodam no 01.09.2020 – 31.12.2020. kopā **129.05 EUR** apmērā t.sk. atlīdzībai 104.00 EUR un Darba devēja nodoklim 25.05 EUR apmērā.

3.2. Dotās izmaiņas iekļaut pašvaldības 2020. gada budžeta grozījumos.

3.3. Papildu finansējumu piešķirt no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

4. Veikt sekojošas izmaiņas Pirmsskolas izglītības iestādē štatū sarakstā (1.-3., 8., 10., 16., un 17.punktā) 2020. gadam, no 01. septembra, palielinot algas iestādes vadītājam, skolotājiem, metodīķim un logopēdam:

Nr.p.k	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Amatalga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
1	Iestādes vadītāja	1112 29	1	1112.00	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 1056.00 EUR (bez darba devēja nodokļa)
2	Pirmsskolas izglītības metodiķis	2351 06	1	874.00	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 830,00 EUR (bez Darba devēja nodokļa)
3	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	7.687	6072.73	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 5765.25 EUR (bez darba devēja nodokļa)
8	Interesu izglītības skolotājs	2359 06	0.5	395.00	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 375.00 EUR (bez darba devēja nodokļa)
10	Pirmsskolas izglītības mūzikas skolotājs	2342 02	1	790.00	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 750.00 EUR (bez darba devēja nodokļa)
16	Logopēds	2266 03	0,5	395.00	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 375,00 EUR (bez Darba devēja nodokļa)
17	Pirmsskolas izglītības sporta skolotājs	2342 03	0,4	316,00	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 300,00 EUR (bez Darba devēja nodokļa)

5. Veikt sekojošas izmaiņas Dekšāres pirmsskolas štatū sarakstā 2020. gadam (1.,2.,4.,5.punktā), no 01. septembra, palielinot direktora, skolotāja, logopēda un bibliotekāra algu:

Nr.p.k	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Amatalga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
1	Pirmsskolas izglītības skolotājs	2342 01	1.133	895.07	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 849.75 EUR (bez darba devēja nodokļa)
2	Skolas direktors	1345 08	1	1056.00	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 1003.00 EUR (bez darba devēja nodokļa)
4	Logopēds	2266 03	0.4	316.00	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 300.00 EUR (bez darba devēja nodokļa)
5	Bibliotekārs	2622 07	0.05	39.50	No 2020. gada 01. septembra	Iepriekšējā alga 37.50 EUR (bez

						darba devēja nodokļa)
--	--	--	--	--	--	-----------------------

5.1. Piešķirt papildu finansējumu laika periodam no 01.09.2020 – 31.12.2020. kopā **577.37 EUR** apmērā t.sk. atlīdzībai 465.28 EUR un Darba devēja nodoklim 112.09 EUR apmērā.

5.2. Dotās izmaiņas iekļaut pašvaldības 2020. gada budžeta grozījumos.

5.3. Papildu finansējumu piešķirt no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

## 27§

### **Par lokālplānojuma „Lokālplānojums nekustamajā īpašumā Rēzeknes ielā 1B, Viļānos, Viļānu novadā” apstiprināšanu.**

J.Ivanova

27.1. Izskatot 2020.gada 19.jūnija sanāksmes protokolu par lokālplānojuma nekustamajā īpašumā Rēzeknes ielā 1b, Viļānos, Viļānu novadā redakcijas publiskās apspriešanas laikā saņemtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem, lokālplānojuma redakciju un ziņojumu par lokālplānojuma nekustamajā īpašumā, Viļānos, Viļānu novadā redakcijas publisko apspriešanu un turpmāko virzību un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 25.panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3.punktu, 88.1.apakšpunktu un 91.punktu, ņemot vērā Viļānu novada pašvaldības domes 23.08.2018. pieņemto lēmumu “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā Rēzeknes ielā 1B, Viļānos, Viļānu novadā, grozot teritorijas plānojumu” (protokols Nr. 10, 12§), Viļānu novada pašvaldības domes 27.02.2020. pieņemto lēmumu „Par teritorijas nekustamajā īpašumā Rēzeknes ielā 1B, Viļānos, Viļānu novadā lokālplānojuma redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (protokols Nr. 4, 28§) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inna Ruba, Rūdolf Beitāns), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt lokālplānojuma „Lokālplānojums nekustamajā īpašumā Rēzeknes ielā 1B, Viļānos, Viļānu novadā” redakciju.
2. Izdot Viļānu novada pašvaldības 2020.gada 27.augusta saistošos noteikumus Nr.127 „Lokālplānojuma nekustamajā īpašumā Rēzeknes ielā 1B, Viļānos, Viļānu novadā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa “Teritorijas funkcionālais zonējums”.
3. Paziņojumu par saistošo noteikumu pieņemšanu piecu dienu laikā pēc saistošo noteikumu apstiprināšanas publicēt Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, un divu nedēļu laikā oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”, vietējā laikrakstā un ievietot pašvaldības mājaslapā internetā.
4. Lēmumu par saistošo noteikumu apstiprināšanu un tam pievienotos dokumentus ievietot pašvaldības mājaslapā internetā.

5. Lēmumu par saistošo noteikumu apstiprināšanu un tam pievienotos dokumentus nosūtīt par teritorijas attīstības plānošanu atbildīgajai ministrijai.

6. Viļānu novada pašvaldības Attīstības, plānošanas un informācijas nodaļa ir atbildīga par lēmuma izpildi.

Pielikumā:

Lokālpilnojumā „Lokālpilnojums nekustamajā īpašumā Rēzeknes ielā 1B, Viļānos, Viļānu novadā” redakcija;

Viļānu novada pašvaldības 2020.gada 27.augusta saistošie noteikumi Nr.127 „Lokālpilnojuma nekustamajā īpašumā Rēzeknes ielā 1B, Viļānos, Viļānu novadā teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa “Teritorijas funkcionālais zonējums”.

## **28§**

### **Par mācību procesu Viļānu novada izglītības iestādēs.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

28.1.Pamatojoties uz likuma “ Par pašvaldībām “ 21.panta pirmās daļas 27.punktu ,lai nodrošinātu izglītības procesu Viļānu novada pašvaldības izglītības iestādēs ,ievērojot normatvajos aktos noteiktos pasākumus Covid-19 infekcijas izplatības ierobežošanai, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska ,Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfš Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda ), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atļaut no 2020.gada 01.septembra Viļānu novada pašvaldības izglītības iestādēm mācību procesu klātienē, atbilstoši iestādē noteiktajai kārtībai.

## **29§**

### **Par Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētājas atvaļinājumu.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

29.1.Sakarā ar Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētājas iesniegumu , deputāti atklāti balsojot par- 11 (Šarkovska ,Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Rūdolfš Beitāns, Inna Ruba, Inta Brence, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda ), pret – 1 (Jevdokija Šlivka ), atturas- 1 (Artūrs Ornicāns), Jekaterina Ivanova balsošanā nepiedalās sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā ,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Piešķirt Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētājai Jekaterinai Ivanovai kārtējā atvaļinājuma daļu divas kalendārās nedēļas no 2020.gada 07.septembra līdz 2020.gada 13.septembrim un no 2020.gada 28.septembra līdz 2020.gada 04.oktobrim.

## **30§**

### **Informācija.**

Nākošā novada pašvaldības domes sēde notiks 2020. gada 24.septembrī plkst.15.00.



Finanšu komitejas sēde notiks 2020.gada 17.septembrī plkst.15.00.  
Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2020.gada  
17.septembrī plkst.14.00.

Sēdi slēdza plkst.17.00.

Sēdes vadītāja

*J.Ivanova*

Protokolēja

*A.Strode*

*Parakstīja 2020.gada 31.augustā.*