



VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

SĒDES PROTOKOLS

Viļānu novadā

Nr.15

2020.gada 26.novembrī

Sēde notiek attālināti ,pieslēdzoties deputātiem .

Sēdi vada domes priekšsēdētāja Jekaterina Ivanova.

Protokolē Viļānu novada pašvaldības kancelejas pārzine Anna Strode.

Sēdi sāk plkst.15.00.

Piedalās:

- Viļānu novada pašvaldības deputāti **Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Rūdolfs Beitāns , Daiga Ceipiniece.**
- Nekustamā īpašuma speciāliste Lidija Kuzņecova.
- Finanšu analītiķe Ija Visocka.
- Izpilddirektors Andris Stafeckis.
- Grāmatvede Gunta Pecka.
- Galvenā grāmatvede Irēna Stafecka.
- Juriste Iveta Metlāne.

Nepiedalās:

- Viļānu novada pašvaldības deputāts **Arnolds Pudulis un Artūrs Ornicāns.**

Darba kārtībā

1. Par pašvaldības dzīvokļu īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā.
2. Par zemes gabalu piekritību pašvaldībai.
3. Par nomas attiecību pagarināšanu.
4. Par zemes iznomāšanu.
5. Par zemes vienības nomas tiesību izsolēm.
6. Par nomas līguma grozīšanu.
7. Par nekustamā īpašuma „Buki” ar kadastra Nr.78480060435 atsavināšanu.
8. Par zemes gabala pārdošanu izsolē.
9. Par zemes ierīcības projekta izstrādi.
- 10.Par dalību Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā aktīvā nodarbinātības pasākumā „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi”.
- 11.Par papildus līdzekļu piešķiršanu Viļānu Mūzikas un mākslas skolai.
12. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2020. gada pamatbudžetā.
13. Par ceļa drošības auditu.

14. Par grozījumiem saistošajos noteikumos Nr.120 „Kārtība, kādā Viļānu novada pašvaldība sedz transporta izdevumus vispārējās pamatizglītības un vidējās izglītības iestāžu izglītojamajiem”.
 15. Par bibliotēkas krājumu norakstīšanu.
 16. Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.
 17. Par Viļānu novada Vēstneša dzēšanu no masu informācijas līdzekļu reģistra.
 18. Par sociālās dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.
 19. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.
 20. Par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu.
 21. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.
 22. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu.
- Papildus darba kārtībā.
23. Par individuālo aizsardzības līdzekļu atsavināšanu.
 24. Par papildus līdzekļu piešķiršanu no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem
 25. Par papildus grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2020. gada pamatbudžetā.
 26. Informācija.

Par izsludinātās Viļānu novada pašvaldības domes darba kārtības apstiprināšanu .

Izskatījuši Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētājas Jekaterinas Ivanovas priekšlikumu par izsludinātās Viļānu novada pašvaldības domes sēdes darba kārtības apstiprināšanu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām“ 29.un 31.pantu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Rūdolfs Beitāns) ,pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt izsludināto Viļānu novada pašvaldības domes darba kārtību .

Izskatījuši Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētājas Jekaterinas Ivanovas priekšlikumu par papildus domes sēdes darba kārtībā iekļaujamiem jautājumiem, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfs Beitāns Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska) ,pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Iekļaut darba kārtībā papildus iesniegtos jautājumus.

1§

Par pašvaldības dzīvokļu īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.1.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta 2.punktu, 15.panta 9.punktu un 21. panta 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par-13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba,

Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfš Beitāns Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučš, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska), pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Brīvības iela 29B-2, Viļāni, 26,10 m² platībā, kas sastāv no 2601/158822 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040434001 (dzīvojamā māja).
2. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Brīvības iela 29B-16, Viļāni, 50,90 m² platībā, kas sastāv no 4854/158822 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040434001 (dzīvojamā māja).
3. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Brīvības iela 29B-23, Viļāni, 36,50 m² platībā, kas sastāv no 3648/158822 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040434001 (dzīvojamā māja).
4. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Brīvības iela 29B-25, Viļāni, 47,20 m² platībā, kas sastāv no 4707/158822 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040434001 (dzīvojamā māja).
5. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Brīvības iela 29B-30, Viļāni, 50,40 m² platībā, kas sastāv no 4791/158822 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040434001 (dzīvojamā māja).

2§

Par zemes gabalu piekritību pašvaldībai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

2.1. Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 2.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfš Beitāns Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučš, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska), pret-nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldība nolemj:

1. Noteikt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78170010020 – 1,8375 ha platībā un 78170020037 – 4,6739 ha platībā, piekrīt Viļānu novada pašvaldībai saskaņā ar LR likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta otrās daļas 2.punktu, tā kā uz dotās zemes vienības paredzētas jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai un pašvaldības funkciju īstenošanai – civilās aizsardzības pasākumu nodrošināšanai.

3§

Par nomas attiecību pagarināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

3.1.Izskatot **M.K.**dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2020.gada 27. oktobra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 21.jūlijā Viļānu novada pašvaldība un M.K. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.VP-2015/22 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020259 daļu 2300 m² platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2016.gada 24.marta domes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020259 ar kopējo platību 3291 m² kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 230 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, iznomātās zemes vienības daļa tiek iznomāta ģimenes (sakņu dārza uzturēšanai). Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš (sakņu dārzs).

2020.gada 27.oktobrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170020259 daļu 2300 m² platībā. Pamatojoties uz 21.07.2015. zemes nomas līguma NR.VP-2015/22 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 29.punkta 3.apakšpunkts nosaka, ka ja neapbūvēts zemesgabals, kas pilsētā tiek nodots pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, zemesgabala iznomāšanai izsole nav jārīko.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot M.K. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfis Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska), pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par zemes nomas līguma Nr.VP-2015/22 ar M.K., par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020259 daļu 2300 m² platībā (zemes vienības daļas platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) pagarināšanu uz pieciem gadiem, līdz 31.12.2025., sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā daļā neveic saimniecisko darbību;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt M.K.- Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.2.Izskatot **P. T.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2020.gada 23.oktobra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2010.gada 21.oktobrī Viļānu novada pašvaldība un P.T.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.334 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040074. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 1.novembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2010.gada 9.septembra domes sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040074 ar kopējo platību 0,5011 ha kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 485 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un P. T. lietojumā esošā dzīvojamā māja ar palīgēkām.

2020.gada 23.oktobrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts P.T. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980040074. Pamatojoties uz 21.10.2010 lauku apvidus zemes nomas līguma NR.334 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Atbilstoši Ministru kabineta Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7.punktu zemes nomas līgumu par apbūvētu publiskas personas zemesgabalu var slēgt ar uz zemesgabala esošo ēku (būvju) īpašnieku, tiesisko valdītāju vai lietotāju.

Izvērtējot P.T.iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 7 punktu un 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolf Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska), pret-nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar P. T. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040074 – 0,5011 ha platībā (zemes vienību platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem, no līguma noslēgšanas dienas, uz zemes vienības esošo ēku uzturēšanai;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt P. T.- Viļānu pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.3. Izskatot **D. R.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2020.gada 5.novembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2010.gada 23.novembrī Viļānu novada pašvaldība un D. R.noslēdza zemes nomas līgumu Nr.1 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030108. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 24.novembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2011.gada 22.septembra domes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030108 ar kopējo platību 571 m² kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 40 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem, iznomātā zemes vienība tiek iznomāta ģimenes (sakņu dārza uzturēšanai). Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš (sakņu dārzs).

2020.gada 5.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts D.R. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78170030108 - 571 m² platībā. Pamatojoties uz 23.11.2010. zemes nomas līguma NR.1 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 29.punkta 3.apakšpunkts nosaka, ka ja neapbūvēts zemesgabals, kas pilsētā tiek nodots pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā neveic saimniecisko darbību, zemesgabala iznomāšanai izsole nav jārīko.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot D.R.iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfš Beitāns Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, pret-nav, atturas- nav, Inna Ruba balsošanā nepiedalās ,sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar D. R. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030108 – 571 m² platībā (zemes vienību platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem, no līguma noslēgšanas dienas, sakņu (ģimenes) dārza

- uzturēšanai ar nosacījumu, ka nomnieks neapbūvētajā zemesgabala daļā neveic saimniecisko darbību;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
 3. Lēmuma norakstu nosūtīt D.R.- Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.4. Izskatot Viļānu Vecticībnieku draudzes, Reģ.Nr.99500002019, jurid. adrese: Jersikas iela 40, Viļāni, Viļānu novads, 2020.gada 26.oktobra draudzes priekšsēdētāja A.V. iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

2015.gada 26.oktobrī Viļānu novada pašvaldība un Viļānu Vecticībnieku draudze noslēdza zemes nomas līgumu Nr. VP-2015/36 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78170020638 un 78170020666. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 26.oktobrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2018.gada 29.marta domes sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020638 kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 611 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020666 kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 248 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2020.gada 26.oktobrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts Viļānu Vecticībnieku draudzes iesniegums ar līgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78170020638 – 8727 m² platībā un 78170020666 – 3540 m² platībā. Pamatojoties uz 26.10.2015. zemes nomas līguma NR.VP-2015/36 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot Viļānu Vecticībnieku draudzes iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Daiga Ceipiniece,

Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska), pret-
nav, atturas- 4(Alla Stiuka, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Rūdolfš Beitāns) ,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar Viļānu Vecticībnieku draudzei, Reģ.Nr.99500002019, par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78170020638 – 8727 m² platībā un 78170020666 – 3540 m² platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz vienu gadu, no līguma noslēgšanas dienas, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt Viļānu Vecticībnieku draudzei- Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.5.Izskatot **A.B.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2020.gada 30.oktobra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 23.novembrī Viļānu novada pašvaldība un A. B.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.7 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020240. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 23.novembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Sokolku pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020240 kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 1075 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības lauksaimniecībā izmantojamā zeme. 2015.gada 23.novembrī Viļānu novada pašvaldība un A. B. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.8 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020069 daļu 4,30 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 23.novembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 25.augusta lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020069 ar kopējo platību 4,50 ha kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 3548 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2020.gada 30.oktobrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A.B. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78900020240 – 1,55 ha platībā un 78900020069 daļu 4,30 ha platībā. Pamatojoties uz 23.11.2015. lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.7 un NR.8 2.2. punktiem līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot A.B. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfs Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska), pret- nav, atturas-1(Jevdokija Šlivka),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar A.B. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900020240 – 1,55 ha platībā un 78900020069 daļu 4,30 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz vienu gadu, no līguma noslēgšanas dienas, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 18,00 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 78900020240 un 17,00 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 78900020069, saskaņā ar iepriekšējo līgumu noteikumiem, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A.B. Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.6.Izskatot **I.Z.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2020.gada 29.oktobra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 23.novembrī Viļānu novada pašvaldība un I.Z.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.56 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980040065 un 78980030189. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 23.novembrim. 11.02.2019. I.Z. atteicās no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030189 nomas. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980040065 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Sokolku pagasta padomes 2011.gada 7.jūlija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040065 ar kopējo platību 0,95 ha kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 63 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mežaudze. 2015.gada 17.decembrī Viļānu novada pašvaldība un Inga Zunda noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.59 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040066. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 23.oktobra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040066 ar kopējo platību 1,23 ha kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 66 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras

galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas krūmāji.

2020.gada 29.oktobrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I.Z. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980040065 - 0,95 ha platībā un 78980040066 – 1,23 ha platībā. Pamatojoties uz 23.11.2015. lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.56 un 17.12.2015. lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.59 2.2. punktiem līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot I. Z. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka, Rūdolfis Beitāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska) , pret- nav, atturas-nav, deputāte Inga Zunda balsošanā nepiedalās ,sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar I.Z. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040065 – 0,95 ha platībā uz vienu gadu, no līguma noslēgšanas dienas, mežsaimniecības vajadzībām. Noteikt nomas maksu gadā 2,00 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, saskaņā ar iepriekšējā līgumu noteikumiem, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
2. Noslēgt vienošanos par nomas līgumu ar I.Z. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040066 – 1,23 ha platībā pagarināšanu uz vienu gadu, līdz 31.12.2021, mežsaimniecības vajadzībām. Noteikt nomas maksu gadā 1,50 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, saskaņā ar iepriekšējā līgumu noteikumiem, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt I. Z.-Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.7.Izskatot **S. B.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2020.gada 11.novembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 23.novembrī Viļānu novada pašvaldība un S.B.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.57 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980060066 un 78980060067. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 23.novembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Sokolku pagasta padomes 2009.gada 11.februāra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060066 ar kopējo platību 0,06 ha kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 216 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve. Uz iznomātās zemes vienības atrodas sakņu (ģimenes) dārzs. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060067 ar kopējo platību 0,06 ha kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 216 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve. Uz iznomātās zemes vienības atrodas sakņu (ģimenes) dārzs.

2020.gada 11.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S. B. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78980060066 - 0,06 ha platībā un 78980060067 – 0,06 ha platībā. Pamatojoties uz 23.11.2015. lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.57 un 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot S.B. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfs Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar S. B. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980060066 – 0,06 ha platībā un 78980060067 – 0,06 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz vienu gadu, no līguma noslēgšanas dienas, sakņu (ģimenes) dārza uzturēšanai.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt S. B.- Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.8. Izskatot **J.S.** dzīv. Dekšāres pag., Viļānu novads, 2020.gada 11.novembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2016.gada 25.aprīlī Viļānu novada pašvaldība un J.S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2016/24 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060999 daļu 2,00 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 8.jūlija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060999 ar kopējo platību 11,5171 ha kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 6746 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2020.gada 11.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J.S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060999 daļu 2,00 ha platībā. Pamatojoties uz 25.04.2016. lauku apvidus zemes nomas līgumu NRD-2016/24 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli), ievērojot nosacījumu, ka kopējais nomas līguma termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskās personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu (30.gadus).

Izvērtējot J.S. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfs Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska), pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par nomas līguma Nr.D-2016/24 ar J.S. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060999 daļu 2,00 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) pagarināšanu uz vienu gadu, līdz 31.12.2021, lauksaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,50 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt J.S. Dekšāres pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4§

Par zemes iznomāšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

4.1.Izskatot **Ļ.S.**dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2020.gada 9.novembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020667, ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2008.gada 10.decembra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2020.gada 9.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts Ļ.S. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020667 - 576 m² platībā, mazdārziņa (sakņu ģimenes dārza) ierīkošanai. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020667, Centrālā iela 9A, Viļāni, ar kopējo platību 576 m² kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 40 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zem, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme, kas var tikt izmantota sakņu dārza ierīkošanai un dīķis.

Saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.punktu, ja zemes vienība pilsētā tiek iznomāta pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, izsole par doto zemes vienību nav jārīko.

Izvērtējot Ļ. S. iesniegumu, un lai nodrošinātu nesakoptās teritorijas sakārtošanu un drošību iedzīvotājiem, pamatojoties uz 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfs Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska), pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar Ļ.S. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020667 - 576 m² platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt Ļ.S.- Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.2.Izskatot **M. Č.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2020.gada 6.novembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980040369, Viļānu pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pagasta padomes 2007.gada 18.aprīļa lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2020.gada 6.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M. Č. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040369 – 0,0420 ha platībā, mazdārziņu uzturēšanai. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040369 ar kopējo platību 0,0420 ha kadastrālā vērtība ir 32 EUR, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas mazdārziņš.

Saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.8.punktu, neapbūvētu zemesgabalu līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, var iznomāt uz termiņu ne ilgāk pa sešiem gadiem, ja sludinājumā noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents, nerīkojot nomas tiesību izsoli. Sludinājums par doto zemes vienību iznomāšanu mazdārziņa ierīkošanai Viļānu novada mājas lapā tika ievietots 05.11.2020. Līdz sludinājumā noteiktajam termiņam tika saņemts tikai M.Č. iesniegums.

Izvērtējot M.Č. iesniegumu, pamatojoties uz 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfs Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska), pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar M.Č. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040369 – 0,0420 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) lauksaimniecības vajadzībām - sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt M.Č.- Viļānu pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.3.Izskatot **I.M.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2020.gada 9.novembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030277, ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2008.gada 10.decembra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2020.gada 9.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I.M. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030277 daļu 300 m²

platībā, mazdārziņa (sakņu ģimenes dārza) ierīkošanai. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030277, Saules iela 9, Viļāni, ar kopējo platību 1261 m² kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 1072 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme, kas var tikt izmantota sakņu dārza ierīkošanai.

Saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.punktu, ja zemes vienība pilsētā tiek iznomāta pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, izsole par doto zemes vienību nav jāriko.

Izvērtējot I.M. iesniegumu, un lai nodrošinātu nesakoptās teritorijas sakārtošanu un drošību iedzīvotājiem, pamatojoties uz 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfis Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska), pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar I.M. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030277 daļu 300 m² platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt I.M.-Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5§

Par zemes vienības nomas tiesību izsolēm.

L.Kuzņecova J.Ivanova

5.1. Ņemot vērā, ka Viļānu novada pašvaldības tiesiskā valdījumā ir neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78480030356, 78480030369 un 78480030392, kas nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai un par kurām nav noslēgts zemes nomas līgums, pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1.pantu, 3.panta 2.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumus Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns,

Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfš Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučš, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Veikt zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78480030356 – 0,80 ha platībā, 78480030369 – 0,40 ha platībā un 78480030392 – 0,40 ha platībā nomas maksas noteikšanu, pieaicinot neatkarīgu vērtētāju;
2. Izstrādāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78480030356, 78480030369 un 78480030392 nomas tiesību izsoles noteikumus.

6§

Par nomas līguma grozīšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

6.1. Ņemot vērā, ka ir veikta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480070053, Dekšāres pagastā, instrumentālā uzmērīšana, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 19.februārī Viļānu novada pašvaldība un z/s „Zeimuļi”, noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2015/5 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480070053 – 1,40 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2024.gada 31.decembrim.

Pamatojoties uz veikto instrumentālo uzmērīšanu 30.09.2020. ir reģistrēts zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480070053 zemes robežu plāns, saskaņā ar kuru zemes vienības platība ir noteikta 1,37 ha. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480070053 ar kopējo platību 1,37 ha kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.novembri ir noteikta 847 EUR apmērā. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfš Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučš, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska), pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar z/s „Zeimuļi”, Reģ.Nr.42401004249, par 2015.gada 19.februāra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.D-2015/5 grozīšanu, nosakot, ka tiek iznomāta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480070053 - 1,37 ha platībā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt z/s „Zeimuļi”, Stiukas, Dekšāres pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6.2. Ņemot vērā, ka ir veikta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030177, Viļānu pagastā, instrumentālā uzmērīšana, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2018.gada 29.janvārī Viļānu novada pašvaldība un SIA „LAUCE”, noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.V-2018/1 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030177 – 2,69 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2023.gada 29.janvārim.

Pamatojoties uz veikto instrumentālo uzmērīšanu 30.09.2020. ir reģistrēts zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030177 zemes robežu plāns, saskaņā ar kuru zemes vienības platība ir noteikta 1,99 ha. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030177 ar kopējo platību 1,99 ha kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.novembri ir noteikta 1594 EUR apmērā. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfs Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska), pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt vienošanos ar SIA „LAUCE”, Reģ.Nr.40003693347, par 2018.gada 29.janvāra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.V-2018/1 grozīšanu, nosakot, ka tiek iznomāta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980030177 - 1,99 ha platībā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt SIA „LAUCE”, - Varakļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6.3. Ņemot vērā, ka ir veikta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100506, Viļānu pagastā, instrumentālā uzmērīšana, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:** 2016.gada 27.decembrī Viļānu novada pašvaldība un A/S „LIS LATGALE”, noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.31 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100506 – 1,80 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2021.gada 27.decembrim.

Pamatojoties uz veikto instrumentālo uzmērīšanu 30.09.2020. ir reģistrēts zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100506 zemes robežu plāns, saskaņā ar kuru zemes vienības platība ir noteikta 1,69 ha. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100506 ar kopējo platību 1,69 ha kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.novembri ir noteikta 1129 EUR apmērā. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Izvērtējot iepriekš minēto informāciju un pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga

Ceipiniece, Rūdolfš Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučš, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska), pret-nav, atturas-nav, deputāti Jevdokija Šlivka un Inta Brence-balsošanā nepiedalās, sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar A/S „LIS LATGALE”, Reģ.Nr.40003020723, par 2016.gada 27.decembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.31 grozīšanu, nosakot, ka tiek iznomāta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980100506 - 1,69 ha platībā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt A/S „LIS LATGALE”, - Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7§

Par nekustamā īpašuma „Buki” ar kadastra Nr.78480060435 atsavināšanu.

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

7.1. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2020.gada 30.aprīļa sēdes Nr.7 dienas kārtības 16.jautājuma lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – „Buki”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060435 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Buki”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060435 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000604045 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 04.10.2017. lēmumu. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060436 – 2,14 ha platībā. Saskaņā ar 23.03.2016 zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060436 veido 0,48 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,93 ha meža zemes, 0,72 ha zemes, kas atrodas zem krūmājiem un 0,01 ha zemes, kas atrodas zem ūdeņiem. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060436 kadastrālā vērtība ir 645 EUR.

Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 2.novembra vērtējumu par nekustamā īpašuma – Buki, Dekšāres pag., Viļānu novads, novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi) apmēra, no kuras zemes vērtība veido EUR 1500,00, un mežaudzes vērtība veido EUR 1000,00. Nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā Viļānu novada pašvaldība iztērēja - EUR 28,46, zemes vienību kadastrālajai uzmērīšanai – EUR 361,79, uz zemes vienības esošās mežaudzes taksācijas veikšanai – EUR 100,00, tirgus vērtības slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 205,70.

Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Guna Popova, Inga Zunda, Māris

Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska) , pret- 1(Jevdokija Šlivka), atturas-1(Rūdolfš Beitāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – „Buki”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060435, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060436 un uz tās esošās mežaudzes ar kopējo platību 2,14 ha, pārdodot to izsolē;
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Buki”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060435 izsoles sākumcenu EUR 3200,00 (trīs tūkstoši divi simti euro un 00 centi);
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Buki”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060435 izsoles noteikumus.
4. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 4.1. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060436, sākotnējā vērtība EUR 495,00, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
 - 4.2. uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060436 esošo mežaudzi, sākotnējā vērtība EUR 97,77, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

8§

Par zemes gabala pārdošanu izsolē.

L.Kuzņecova J.Ivanova

8.1. Izskatot AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”, Reģ.Nr. 40003020723, jurid.adrese: Radopole, Viļānu pag., Viļānu nov., valdes locekles V. S. iesniegumu ar vēlmi iegādāties zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090485 – 4,00 ha platībā, Viļānu pagastā, kuras AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” nomā no Viļānu novada pašvaldības

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980090485 – 4,00 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090485 ar kopējo platību 5,07 ha kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 3169 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji.

2020.gada 13.novembrī Viļānu novada pašvaldībā saņemts AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” valdes locekles V. S. iesniegums ar vēlmi iegādāties zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090485.

Dotā zemes vienība nav nepieciešama Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 3.pantu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfš Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska), pret-nav, atturas-nav, deputāti Jevdokija Šlivka un Inta Brence-balsošanā nepiedalās, sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090485 – 5,07 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienību platība var tikt precizēta) instrumentālo uzmērīšanu;
2. Reģistrēt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090485 – 5,07 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienību platība var tikt precizēta) zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
3. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090485 – 5,07 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienību platība var tikt precizēta) novērtēšanu un nodot tās atsavināšanai, pārdodot tās izolē;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt AS „LOPKOĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”- Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi.

L.Kuzņecova J.Ivanova

9.1. Izskatot J. H. dzīv. Ķekavas novads, pilnvarotās personas SIA „Meža Īpašumi”, Reģ.Nr.4010399921 valdes locekļa M.P. (zvērīnātas notāres K.K. 11.11.2020. izdota pilnvara. Iereģistrēta aktu un apliecinājumu reģistrā ar Nr.7314) iesniegumu par nekustamā īpašuma Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr.78480060147, ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060147 sadalīšanu divās zemes vienībās.

Viļānu novada dome konstatēja:

J. H. ir nekustamā īpašuma Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr.78480060147, īpašniece (Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000136009). Nekustamais īpašums Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr.78480060147 sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480060147 – 31,90 ha platībā un 78480060148 – 3,00 ha platībā.

Pamatojoties uz “Zemes ierīcības likuma” 8.panta pirmās daļas., 3.punktu un 02.08.2016. MK noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem”, konstatēts, ka zemes vienības sadalei ir nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfš Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučš, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska), pret-nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajā īpašumā Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr.78480060147 ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060147 ar kopējo platību 31,90 ha, sadalei divās zemes vienībās saskaņā ar grafisko pielikumu:

1. Sadalīt zemes vienību divās daļās, kur

- pirmo zemes vienību veido zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060147 daļa 15,60 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties). Piešķirt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060147 daļa 15,60 ha platībā zemes lietošanas mērķi - 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Zemes vienību atdalīt jaunā nekustamajā īpašumā, kuram piešķirt nosaukumu „Belovu meži”;
- Atlikušajai zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060147 daļu 16,30 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties) atstāt nekustamā īpašuma „Belovi” sastāvā. Piešķirt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060147 daļai 16,30 ha platībā zemes lietošanas mērķi - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienībai atstāt adresi: ”Belovi”, Obeliškas, Dekšāres pag., Viļānu nov.

2. Sadali veikt uz nekustamā īpašuma Belovi, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr.78480060147, 29.12.2011. izgatavotā zemes robežu plāna 1:1000 pamata; Belovi, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr.78480060147, iepriekš noteiktie apgrūtinājumi un jāprecizē jaunie, ja tādi radušies.

3. Zemes ierīcības plāna izstrādātājam jāpieprasa zemes ierīcības projekta nosacījumus no valsts institūcijām, ja to darbības sfēras skar zemes ierīcības projekta teritoriju, un inženierkomunikāciju turētājiem, ja zemes ierīcības projekta teritorijā atrodas to inženierkomunikācijas.

10§

Par dalību Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā aktīvā nodarbinātības pasākumā „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi”.

A.Stafeckis J.Ivanova

10.1.Izskatot Nodarbinātības valsts aģentūras 09.11.2020. vēstuli Nr.34.2-1.1/479 „Par aktīvā nodarbinātības pasākuma „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” īstenošanu”, uzklusot izpilddirektor Andra Stafecka ziņojumu par esošo situāciju un ņemot vērā Nodarbinātības valsts aģentūras organizētā aktīvā nodarbinātības pasākuma „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” mērķi: bezdarbnieku darba iemaņu iegūšana un uzturēšana pašvaldību izveidotajās darbavietās (bez nolūka gūt peļņu), veicot algotus pagaidu sabiedriskos darbus, kas rada sociālu labumu sabiedrībai;

Saskaņā ar Viļānu novada attīstības programmas 2015. – 2022.gadam Rīcības un Investīciju plānā noteikto IP 4. Izglītība, VP 4. Pakalpojumi iedzīvotāju dzīves kvalitātei, RV 4.4. Izveidot sociāli atbildīgu un drošu vidi, U 4.4.4. Līdzdalības pasākumi jauniešu nodarbinātībai un ilgstošo bezdarbnieku atgriešanai darba tirgū;

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2. un 6.punktu, 15.panta pirmās daļas 2. un 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 41.pantu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfs Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska), pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piedalīties Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā aktīvā nodarbinātības pasākumā „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” no 2021.gada 1.janvāra līdz 2021.gada 30.jūnijam;
2. Pasākuma ietvaros izveidot darba vietas (bez nolūka gūt peļņu), algotu pagaidu sabiedrisko darbu veikšanai, atbilstoši Nodarbinātības valsts aģentūras Rēzeknes filiāles apstiprinātajam rezultātīvo rādītāju sadalījumam pasākuma „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi pašvaldībās” īstenošanai;
3. Slēgt līgumu ar Nodarbinātības valsts aģentūras Rēzeknes filiāli par aktīvā nodarbinātības pasākuma „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” īstenošanu;
4. Uzdot Viļānu novada pašvaldības administrācijas Ekonomikas un grāmatvedības nodaļai ieplānot nepieciešamos finanšu līdzekļus pasākuma īstenošanai 2021.gada Viļānu novada pašvaldības budžetā.

11§

Par papildus līdzekļu piešķiršanu Viļānu Mūzikas un mākslas skolai.

J.Ivanova

11.1. Ņemot vērā Viļānu Mūzikas un mākslas skolas direktores 2020.gada 10.novembra iesniegumu “Par papildlīdzekļu piešķiršanu” un tāmes ar lūgumu piešķirt naudas līdzekļus siltuma skaitītāju montāžai EUR 851,00 apmērā, kā arī pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfs Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska), pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Piešķirt naudas līdzekļus Viļānu Mūzikas un mākslas skolai EUR 851,00 (astoņi simti piecdesmit viens eiro 00 centi) apmērā no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem, siltuma skaitītāju montāžai.

Pielikumā: koptāme uz 3 lapām.

12§

Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2020. gada pamatbudžetā.

I.Visocka J.Ivanova

12.1. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Likuma par budžetu un finanšu vadību 7.pantu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfs Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, pret- 1(Jevdokija Šlivka), atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2020. gada pamatbudžetā.

Pielikumā: pamatbudžeta grozījumi uz 5 lapām.

13§

Par ceļa drošības auditu.

A.Stafeckis J.Šlivka J.Ivanova

13.1. Pamatojoties uz Ceļu satiksmes likuma 6.panta pirmās daļas 1.punktu, kurš nosaka, ka viens no ceļa pārvaldītāja pienākumiem ir nodrošināt, lai ceļš pastāvīgi tiktu uzturēts satiksmei drošā stāvoklī atbilstoši normatīvajiem aktiem un standartiem ceļu satiksmes drošības jomā, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana; ielu, laukumu un citu publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana) un 21.panta pirmās daļas 2. un 27.punktu, izvērtējot Viļānu novada domes deputātu iesniegumu un ņemot vērā Valsts akciju sabiedrības „Ceļu satiksmes drošības direkcijas” atbildi uz pašvaldības pieprasījumu “Par ceļa satiksmes drošības auditu veikšanu”, saskaņā ar 2020.gada 16.septembrī saņemtajā vēstulē Nr.11.11-6/1894 norādīto, kas nosaka ka, saskaņā ar MK noteikumiem Nr.972 norādītais objekts neatbilst kritērijiem, kuriem izpildoties būtu obligāti veicams ceļu drošības audits.

Ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Guna Popova, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, pret- 2(Jevdokija Šlivka, Inta Brencē), atturas-2(Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Neveikt ceļu drošības auditu autoceļa ceļa posmam Malta – Broki - Lielie Tuči – Lucāni – Kristceļi, Viļānu novadā.

14§

Par grozījumiem saistošajos noteikumos Nr.120 „Kārtība, kādā Viļānu novada pašvaldība sedz transporta izdevumus vispārējās pamatizglītības un vidējās izglītības iestāžu izglītojamajiem”.

I.Metlāne J.Ivanova

14.1. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija (turpmāk – Ministrija), veicot tiesiskuma papildpārbaudi par Viļānu novada domes 2020.gada 26.marta saistošajiem noteikumiem Nr.120 “Kārtība, kādā Viļānu novada pašvaldība sedz transporta izdevumus vispārējās pamatizglītības un vidējās izglītības iestāžu izglītojamajiem” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.120) atbilstību ārējo normatīvo aktu prasībām, lūdz precizēt sekojošo:

1. Precizēt saistošo noteikumu 10.punktu nošķirot pašvaldības braukšanas maksas atvieglojumus no noteikumos Nr.371 noteiktajiem braukšanas maksas atvieglojumiem, proti, saistošajos noteikumos noteikt tikai pašvaldības braukšanas maksas atvieglojumus.
2. Saistošajos noteikumos Nr.120 ir lietotami Administratīvā procesa likumā lietotie termini “privātpersona” un “personas likumiskais pārstāvis”, nevis “vecāks” un “pilngadību sasniegušais izglītojamais”.

3. Saistošo noteikumu Nr.120 24.punkts ir svītrojams, jo paredzētais ir deklaratīvs, proti, to nevar piemērot.
4. Saistošo noteikumu Nr.120 25.punkts ir svītrojams, jo paredzēto regulē likuma "Par pašvaldībām" 45.panta sestā daļa.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 41.panta pirmās daļas 1.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfš Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučš, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Jevdokija Šlivka),pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izdot saistošos noteikumus Nr.131 „Grozījumi Viļānu novada pašvaldības 2020. gada 26. marta saistošajos noteikumos Nr.120 „Kārtība, kādā Viļānu novada pašvaldība sedz transporta izdevumus vispārējās pamatizglītības un vidējās izglītības iestāžu izglītojamajiem””;
2. Apstiprināt saistošo noteikumu paskaidrojumu rakstu;
3. Nosūtīt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai izvērtēšanai.

Pielikumā:

- *Saistošie noteikumi uz vienas lapas;*
- *Paskaidrojuma raksts uz vienas lapas.*

15§

Par bibliotēkas krājumu norakstīšanu.

G.Pecka J.Ivanova

15.1.Pamatojoties uz Bibliotēkas likuma 19.panta devīto daļu un MK noteikumiem nr.317 „Nacionālā bibliotēku krājuma noteikumi” 33.-37. pantu un bibliotēku vadītāju iesniegtajiem norakstīšanas aktiem un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfš Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučš, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Jevdokija Šlivka),pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Norakstīt 1182 novecojušas pēc satura grāmatas par kopējo summu EUR 5417.73 (pieci tūkstoši četri simti septiņpadsmit eiro 73 centi) t.sk.

Bibliotēka	Daudzums, gab.	Summa, EUR
Viļānu vidusskola	1182	5417.73
KOPĀ	1182	5417.73

2. Norakstītās grāmatas nodot makulatūrā.

16§

Par pamatlīdzekļu norakstīšanu.

G.Pecka J.Ivanova

16.1. Izskatot pamatlīdzekļu norakstīšanas komisijas iesniegumu un norakstīšanas aktus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfs Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Jevdokija Šlivka),pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**1.Norakstīt sekojošus Viļānu novada pašvaldības pamatlīdzekļus - metālu nodot metāllūžņos:**

<i>Nr. p.k.</i>	<i>Nosaukums</i>	<i>Inv.Nr.</i>	<i>Sākotnējā vērtība</i>	<i>Atlikusī vērtība</i>	<i>Noliet. %</i>	<i>Norakstīšanas iemesls</i>
1.	Dators ar programmām – iegādes gads 2007, Sociālais atbalsta centrs „Cerība”	1238 0028	834.12	0.00	100	Novecojuši mātes plate. Remonts nav iespējams, jo rezerves daļas nav atrodamas pārdošanā
2.	Dators – iegādes gads 2005, Viļānu muzejs	1238035	953.32	0.00	100	Novecojuši mātes plate. Remonts nav iespējams, jo rezerves daļas nav atrodamas pārdošanā
3.	Datorprogramma Tildes birojs – iegādes gads 2006, Viļānu muzejs	1239001	120.94	0.00	100	Tiek norakstīts kopā ar datoru inv.nr. 1238035
4.	Dators multimēd. – iegādes gads 2005, Mūzikas un mākslas skola	1238028	237.05	0.00	100	Novecojuši mātes plate. Remonts nav iespējams, jo rezerves daļas nav atrodamas pārdošanā
5.	Portatīvais dators. – iegādes gads 2008, Mūzikas un mākslas skola	1238011	1023.06	0.00	100	Novecojuši mātes plate. Remonts nav iespējams, jo rezerves daļas nav atrodamas pārdošanā
6.	Programma Microsoft Windows 8.1 Retail – iegādes gads 2014, Mūzikas un mākslas skola	11218490	104.67	0.00	100	Tiek norakstīts kopā ar datoru inv.nr. 1238011

7.	Programma Tildes birojs 2014 Retail – iegādes gads 2014, Mūzikas un mākslas skola	11218501	72.66	0.00	100	Tiek norakstīts kopā ar datoru inv.nr. 1238011
8.	Programma Mirosoft Office Academic – iegādes gads 2014, Mūzikas un mākslas skola	11218502	67.96	0.00	100	Tiek norakstīts kopā ar datoru inv.nr. 1238011
9.	Antivīruss Microsoft Security Essentials – iegādes gads 2014, Mūzikas un mākslas skola	11218529	6.41	0.00	100	Tiek norakstīts kopā ar datoru inv.nr. 1238011
10.	Čuguna kamīns - iegādes gads 2005, Mūzikas un mākslas skola	1239182	453.80	0.00	100	Pēc ugunsgrēka „Mākslas šķūnī” 2017.gadā cietis kamīna vizuālais izskats un ir sabojāta savienojuma vieta ar dūmvadu
11.	HP Lazerjet P2055 printeris - iegādes gads 2010, Viļānu novada pašvaldība	12385030	263.23	0.00	100	Salūzusi mehāniskā daļa. Remonts nav iespējams, jo rezerves daļas nav atrodamas pārdošanā.
12.	Dators Intel Core S775 Windows 7 office - iegādes gads 2011, Viļānu novada pašvaldība	12387174	769.79	0.00	100	Pamatplates un procesora bojājums. Remonts nav iespējams, jo rezerves daļas nav atrodamas pārdošanā.
13.	Antivīruss Microsoft Security Essentials - iegādes gads 2011, Viļānu novada pašvaldība	11218546	6.41	0.00	100	Tiek norakstīts kopā ar datoru inv.nr. 12387174
14.	Saldētava TEFCOLD -iegādes gads 2015, Viļānu pirmskolas izglītības iestāde	12329663	1294.70	708.40	45.28	Pilnīgi nolietota: sadedzis kompresors, kondensators sarūsējis, vispusējas noplūdes. Remonts nav ekonomiski izdevīgs.
15.	Saldētava DESMON - iegādes gads 2011,	12327175	240.47	12.28	94.89	Pilnīgi nolietota: noplūdes saldētavas

	Viļānu pirmskolas izglītības iestāde					sistēmā, korozijai pakļauts iztvaikotājs, bojāts kompresors. Remonts nav ekonomiski izdevīgs.
--	--------------------------------------	--	--	--	--	-----------------------------------------------------------------------------------------------

17§

Par Viļānu novada Vēstneša dzēšanu no masu informācijas līdzekļu reģistra.

I.Metlāne J.Ivanova

17.1. Ņemot vērā 2020.gada 5.novembra grozījumus likumā “Par presi un citiem masu informācijas līdzekļiem”, kuru pārejas noteikumu 3.punkts nosaka, ka pašvaldības un to iestādes līdz 2020. gada 31. decembrim iesniedz pieteikumu Uzņēmumu reģistram par to īpašumā esošo masu informācijas līdzekļu izslēgšanu no reģistra.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfs Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Jevdokija Šlivka),pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt “Viļānu novada Vēstnesis” darbību un dzēst informatīvo izdevumu no masu informācijas līdzekļu reģistra.
2. Turpināt izdot informatīvo izdevumu atbilstoši likumam “Par pašvaldībām”.

18§

Par sociālās dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

D.Ceipiniece J.Ivanova

18.1.Viļānu novada pašvaldības sociālajā dienestā 10.11.2020. tika saņemts T. S. deklarētā dzīves vieta Viļānos, Viļānu novadā, iesniegums ar lūgumu pagarināt īres un apkures līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā , Viļānos.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: T.S.27.11.2020. beigsies īres un apkures līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos. Persona ar invaliditāti. Dēls – M.S., kurš apmeklē Viļānu PII. Ģimenei ir trūcīgās statuss. T.S. ir tiesības turpināt īrēt sociālo dzīvojamo platību. Parādu par dzīvokli - īri, komunālajiem maksājumiem, apkuri, elektrību nav.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.pantu, Viļānu novada domes 2017.gada 10.augustā apstiprināto saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā” 13. punktu un ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfs Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Jevdokija Šlivka),pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt T.S. īres un apkures līgumu par sociālo dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos uz sešiem mēnešiem;
2. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos ar T.S., SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par īres līguma pagarināšanu;
3. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt vienošanos pie apkures līguma ar T.S., SIA “VIĻĀNU SILTUMS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par apkures līguma pagarināšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

18.2. Viļānu novada pašvaldības sociālajā dienestā 10.11.2020. tika saņemts iesniegums no **P.R.** deklarētā dzīves vieta Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Rīgas ielā, Viļānos.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: P.R.27.11.2020. beigsies īres līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Rīgas ielā, Viļānos. Persona ir bezdarbnieks, trūcīgā statuss. P.R. SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” parādu nav. Persona pēc sava statusa nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.pantu, Viļānu novada domes 2017.gada 10.augustā apstiprināto saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā” 13. punktu un ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfs Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felīcija Leščinska, Indra Šarkovska, Jevdokija Šlīvka),pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt P.R. īres līgumu par sociālo dzīvokli Rīgas ielā, Viļānos uz sešiem mēnešiem;
2. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos ar P.R., SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par īres līguma pagarināšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

18.3. Viļānu novada pašvaldības sociālajā dienestā 10.11.2020. tika saņemts iesniegums no **S.G.** deklarētā dzīves vieta Celtnieku ielā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: S.G. 27.11.2020. beigsies īres un apkures līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā. Persona ir bezdarbnieks, trūcīgā statuss. S.G. SIA “VIĻĀNU SILTUMS” un SIA “VIĻĀNU

NAMSAIMNIEKS” parādu nav. Persona pēc sava statusa nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.pantu, Viļānu novada domes 2017.gada 10.augustā apstiprināto saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā” 13. punktu un ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfs Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Jevdokija Šlivka),pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt S.G. īres un apkures līgumu par sociālo dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos uz sešiem mēnešiem;
2. viena mēneša laikā lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos ar S.G., SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par īres līguma pagarināšanu;
3. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt vienošanos ar S.G., SIA “VIĻĀNU SILTUMS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par apkures līguma pagarināšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

19§

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

D.Ceipiniece J.Ivanova

19.1.Izskatot **A.S.**, deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

A.S. lūdz pagarināt 2014.gada 19.jūnijā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2014.gada 5.jūnija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.11, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, A. S. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2014.gada 19. jūnijā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un A.S. tika noslēgts dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.1259 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības lēmumiem dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1259 tika pagarināts:

- 2015.gada 16. jūlija lēmums Nr.9 - uz noteiktu laiku – vienu gadu;
- 2016.gada 22. decembra lēmums Nr.16 - uz noteiktu laiku – vienu gadu;
- 2018.gada 28. jūnija lēmums Nr.8 - uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem;
- 2018.gada 27. decembra lēmums Nr.16 uz noteiktu laiku – vienu gadu;
- 2020.gada 25. jūnija lēmums Nr.9 uz noteiktu laiku – trīs mēnešiem.

Saskaņā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” sniegto informāciju uz 20.10.2020. parāds par īres maksu un pamatpakalpojumiem par dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov. sastāda 360,66 EUR. 20.10.2020. ar A. S. ir noslēgta vienošanās par parāda nomaksu pa daļām līdz 31.03.2021.

Saskaņā ar SIA „VIĻĀNU SILTUMS” sniegto informāciju uz 21.10.2020. parāds par siltumenerģijas piegādi dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov. sastāda 410,42 EUR, ar A.S. ir noslēgta vienošanās par parāda nomaksu pa daļām.

Atbilstoši likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otrajā daļā noteiktajam īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Ņemot vērā to, ka A.S. ir izveidojušies parādi par īres maksu, pamatpakalpojumiem un sniegtajiem siltumenerģijas piegādes pakalpojumiem, pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par-13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfs Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Jevdokija Šlivka) ,pret-nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut A. S. pagarināt 2014.gada 19.jūnija ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1259 uz noteiktu laiku – trīs mēnešiem;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

20§

Par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu.

D.Ceipiniece J.Šlivka I.Šarkovska J.Ivanova

20.1.Izskatot **A. Š.**deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē :

A. Š. lūdz noslēgt ar viņu pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas - Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar īrnieka – sievas A.A. nāvi.

2009.gada 28.maijā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un īrnieci A. A. bija noslēgts dzīvojamās telpas – Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.810/960.

A. A. mirusi 2020.gada 6. septembrī.

Dzīvojamās telpas īres līgumā Nr.810/960 ir ierakstīts mirušas ģimenes vīrs A. Š. Citu iekļauto īres līgumā pilngadīgo ģimenes locekļu nav.

Saskaņā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” sniegto informāciju uz 27.10.2020. parāds par īres maksu un pamatpakalpojumiem par dzīvokli Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov. sastāda 821,47 EUR.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14. panta ceturtais daļas noteikumi pieļauj ģimenes locekļu gadījumā pilngadīgam ģimenes loceklim, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14. panta ceturto daļu un ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska),pret- 2(Jevdokija Šlivka, Inta Brencē), atturas- 2(Guna Popova, Rūdolfs Beitāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolēm:

1. Grozīt 2009.gada 28.maijā dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.810/960, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, un atļaut A. Š. noslēgt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas īres līgumu par īres tiesībām uz dzīvokli Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov., sakarā ar iepriekšējā ģimenes locekļa, sievas A.A. nāvi;
2. uzlikt par pienākumu A. Š.noslēgt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” vienošanās par parāda nomaksu pa daļām;
3. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. lēmuma 3. punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

21§

Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.

D.Ceipiniece J.Ivanova

21.1.Izskatot **A.S.** deklarētā dzīvesvieta Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

A. S. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvokli.

A. S. savā iesniegumā norāda, ka pašlaik ir deklarēts pie vecmamma Kristceļos, Viļānu pag., Viļānu nov., bet vēlas veidot savu ģimeni un dzīvot atsevišķi.

Saskaņā ar LR Valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, A.S. nepieder nekustamais īpašums Latvijas Republikas teritorijā (22.09.2020. Viļānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes informācija, Nr.1.3.6/425).

A. S. nav noteikts maznodrošinātas personas statuss (26.02.2020. Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta informācija, Nr.1.3.2/40).

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļus, Viļānu novada pašvaldība secina, ka A.S. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms. Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13.panta, 14.panta un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.punkta, 8.punkta nosacījumiem, viņš neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem A.S. tika uzaicināts uz 2020.gada 27.oktobra Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdi papildus viedokļa sniegšanai, bet uz Komisijas sēdi viņš neieradās.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu A. S. 2020.gada 24.augusta iesnieguma par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, izskatīšanas termiņš objektīvu iemeslu dēļ (papildus informācijas iegūšanai, faktu konstatācijai) bija pagarināts līdz 2020.gada 24. decembrim (Viļānu novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas 2020.gada 11.septembra prot. Nr.14). Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, A. S. iesniegums tika izskatīts 2020.gada 27.oktobrī Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdē.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6. panta trešo daļu, 13.pantu, 14.pantu, Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.punktu, 8.punktu un ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfs Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska), pret- 1 (Jevdokija Šlivka), atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atteikt A.S. atzīt par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

22§

Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu.

Ziņo Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja D.Ceipiniece

22.1. Izskatot **Ē.B.** deklarētā dzīvesvieta Rīga, un **M.M.** deklarētā dzīvesvieta Amatas pag., Amatas nov., iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu – Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov., **V. A., I. A. un S. R.**

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Ē. B. un M.M. lūdz anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov., V. A. un viņas nepilngadīgajām meitām- I. A. un S. R.

Ē. B. un M. M. savā iesniegumā norāda, ka viņi ir augstāk minētā nekustamā īpašuma īpašnieki un līdz ar to uzskata, ka V.A. un viņas meitām zudis tiesiskais pamats būt deklarētām Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov. V.A., I.A. un S.R. faktiski pēc minētās adreses nedzīvo.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu pašvaldībai ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaita atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētājam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses.

Pārbaudes laikā tika konstatēts, ka pēc Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes datiem V.A., I. A., S.R. deklarētā dzīvesvieta ir Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov. Dzīvesvietas deklarēšanas datums 15.08.2017.

Saskaņā ar Zemesgrāmatu nodaļas datiem nekustamā īpašuma Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov. īpašnieki ir Ē. B. un M. M.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta ceturtnā daļa noteic, ka, ja iestāde konstatē, ka deklarētās ziņas nav patiesas, tā uzaicina dzīvesvietas deklarētāju ziņas precizēt.

Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3.punkta nosacījumiem V.A. līdz 08.07.2020. tika lūgts iesniegt dokumentus, kas apliecina citu tiesisko pamatu viņai un meitām dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, kā arī saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.pana pirmo daļu sniegt savu viedokli un argumentus, kas tiks ņemti vērā, pieņemot lēmumu (pieprasījums – reģ. Nr.1.3.8/995 no 17.06.2020.).

V. A. uz aicinājumu ierasties Viļānu novada pašvaldībā, lai sniegtu ziņas par savu un meitas dzīvesvietu, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecina tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, nav ieradusies, līdz ar to nav apstiprinājusi tiesisko pamatu savas dzīvesvietas deklarēšanai Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. pants pirmā daļa noteic, ka dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši, vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību.

Augstāk minēta likuma 3. pants otrā daļa noteic, ka personai ir tiesisks pamats apmetties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmo daļu ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu anulē, ja tā sniegusi nepatiesas ziņas dzīvesvietas deklarēšanas iestādei vai tai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, pamatojoties uz to, ka saskaņā ar Zemesgrāmatu nodaļas datiem nekustamā īpašuma Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov., īpašnieki ir Ē. B. un M. M., tiek secināts, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov. V. A., I. A. un S. R. ir anulējamas, jo viņiem ir zudis tiesiskais pamats dzīvot iepriekš minētajā deklarētajā dzīvesvietā.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu 2020.gada 11. jūnijā Dzīvokļu jautājumu komisija (prot. Nr.10) pēc iepazīšanās ar Ē. B.un M. M. 2020.gada 09. jūnija iesniegumu par deklarēto dzīvesvietu ziņu anulēšanu V.A., I.A. un S.R., objektīvu iemeslu dēļ pagarināja lietas izskatīšanas termiņu līdz 2020. gada 09.oktobrim. Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, Ē.B. un M.M. iesniegums tika izskatīts 2020.gada 07.oktobrī Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmo un otro daļu, 11.panta pirmo un ceturto daļu, 12. panta pirmās daļas 2. punktu un 3.daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 64.panta otro daļu, 65.pantu, 66.pantu un 67.pantu, LR MK 2003.gada 1.jūlija noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfs Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, Jevdokija Šlivka),pret-nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu Nākotnes ielā , Viļāni, Viļānu nov. V. A., I. A. un S. R.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

23§

Par individuālo aizsardzības līdzekļu atsavināšanu.

A.Stiuka J.Ivanova

23.1.Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Covid – 19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 25.panta ceturto prim daļu, Pārejas noteikumu 11.punktu, Ministru kabineta 2020.gada 9.jūnija noteikumu Nr.380 “Noteikumi par prioritāro institūciju un vajadzību sarakstā iekļautajām institūcijām nepieciešamajiem epidemioloģiskās drošības nodrošināšanas resursiem” 21.1 punktu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfs Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska) ,pret-nav, atturas-1(Jevdokija Šlivka) ,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atsavināt no valsts saņemtos individuālos aizsardzības līdzekļus – daudzkārt lietojamās sejas maskas (mazgājami mutes un deguna aizsegi), nenoskaidrojot iestādes “Viļānu novada pašvaldība” un tās iestāžu vajadzību pēc tām, nododot bez atlīdzības īpašumā divas daudzkārt lietojamās sejas maskas šādām fizisko personu grupām:

1.1. personām, kurām saskaņā ar normatīvajiem aktiem piešķirts trūcīgas vai maznodrošinātas personas statuss;

1.2. personām, kuras ir tiesīgas saņemt aprūpes mājās vai SAC “Cerība” pakalpojumus.

2. Viļānu novada Sociālajam dienestam nodrošināt daudzkārt lietojamo sejas masku izsniegšanu pret parakstu šī lēmuma 1.punktā minētajām fizisko personu grupām, veicot izsniegto daudzkārt lietojamo sejas masku uzskaiti pašvaldību sociālās palīdzības un sociālo pakalpojumu administrēšanas lietojumprogrammā SOPA.

3. Nodrošināt, ka vismaz viena daudzkārt lietojamā sejas maska ir pieejama katrai šī lēmuma 1.1.apakšpunktā minētajai personai sākot ar 2020.gada 27.novembri.

24§

Par papildus līdzekļu piešķiršanu no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

I.Visocka J.Ivanova

24.1. Ņemot vērā to, ka palielinājušies izdevumi par savstarpējiem norēķiniem un sakarā ar autobusa remontu un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfs Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska), pret- nav, atturas-1 (Jevdokija Šlivka),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piešķirt naudas līdzekļus EUR 670,00 (seši simti septiņdesmit eiro 00 centi) apmērā no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem, pārējā izglītības vadība savstarpējo norēķinu par izglītības sniegtajiem pakalpojumiem apmaksai.

2. Piešķirt naudas līdzekļus EUR 1500,00 (viens tūkstotis pieci simti eiro 00 centi) apmērā no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem, Viļānu novada pašvaldības transportlīdzekļu uzturēšana un remonts-autobusa Mercedes Benz remontam.

25§

Par papildus grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2020. gada pamatbudžetā.

I.Visocka J.Ivanova

12.1. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Likuma par budžetu un finanšu vadību 7.pantu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Alla Stiuka, Daiga Ceipiniece, Rūdolfs Beitāns, Guna Popova, Inga Zunda, Māris Klaučs, Felicija Leščinska, Indra Šarkovska, pret- nav, atturas-1 (Jevdokija Šlivka),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2020. gada pamatbudžetā.

Pielikumā: pamatbudžeta grozījumi uz 2 lapām.

26§

Informācija.

Nākošā novada pašvaldības domes **sēde notiks 2020. gada 29.decembrī plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2020.gada 17.decembrī plkst. 15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2020.gada 17.decembrī plkst.14.00.

Sēdi slēdza plkst.16.30.

Sēdes vadītāja:

J.Ivanova

Protokolēja:

A.Strode

Parakstīja 2020.gada 30.novembrī