



VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

SĒDES PROTOKOLS

Viļānu novadā

Nr.2

2020.gada 23.janvārī

Darba kārtībā

1. Par nomas attiecību izbeigšanu.
2. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
3. Par nomas attiecību pagarināšanu.
4. Par zemes iznomāšanu.
5. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
6. Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm.
7. Par nekustamā īpašuma „Ķimenāji” ar kadastra Nr.78480060398 atsavināšanu.
8. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.
9. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.
10. Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu.
11. Par zemes vienību piekritību Viļānu novada pašvaldībai.
12. Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības sadarbības grupas bērnu tiesību aizsardzības jomā sastāvā.
13. Par grozījumiem Nolikumā par Viļānu novada Dzimtsarakstu nodaļas maksas pakalpojumiem.
14. Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības Ārkārtas situāciju komisijas sastāvā.
15. Par sadarbību ar SIA „MG Latgolas Bolss”.
16. Par sadarbību ar SIA “LATGALES REĢIONĀLĀ TELEVĪZIJA”.
17. Par algas izmaiņām Viļānu novada pašvaldības štatu (amatu) sarakstā 2020.gadā.
18. Par saistošo noteikumu Nr.118 „Par Viļānu novada pašvaldības budžetu 2020.gadam” izdošanu.
19. Par sociālās dzīvojamās telpas piešķiršanu.
20. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.
21. Par grozījumiem saistošajos noteikumos Nr.77.
Papildus darba kārtībā.
22. Par zemes ierīcības projekta izstrādi.
23. Par Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētājas atvaļinājumu.

24. Par projekta „Mūzikas instrumentu iegāde Viļānu Mūzikas un mākslas skolas pūtēju orķestrim” apstiprināšanu.

25. Informācija.

Sēde sākas plkst. 15.00.

Sēdi vada: novada domes priekšsēdētāja Jekaterina Ivanova.

Ieradušies deputāti: **Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inna Ruba, Alla Stiuka, Rūdolfs Beitāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns.**

Piedalās pašvaldības administrācijas darbinieki : juriste Marija Šļomina, izpilddirektors Andris Stafeckis, Sokolku un Dekšāres pagastu pārvaldes vadītāja Zoja Žugunova, finanšu analītiķr Guna Visocka, nekustamā īpašuma speciāliste Lidija Kuzņecova .

Deputāts Māris Klaučs nokavē.

Nav ieradusies deputāte Inga Zunda – komandējumā.

Piedalās korespondente Ilze Sondore.

Deputāts Artūrs Ornicāns ierosina izņemt no darba kārtības jautājumu Nr. 21 „**Par grozījumiem saistošajos noteikumos Nr.77**” , jo tas nebija skatīts finanšu komitejā.

Novada domes priekšsēdētāja iebilst, jo šo jautājumu virza Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komiteja, bet jautājumu liek deputātiem uz balsošanu.

Izņemt jautājumu no darba kārtības.

Deputāti atklāti balsojot par-1 (Artūrs Ornicāns) ,pret- 10 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Daiga Ceipiniece, Inna Ruba, Alla Stiuka, Guna Popova, Vasīlijs Arbidāns) ,atturas-2 (Jevdokija Šlivka, Rūdolfs Beitāns) ,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Lēmums netika pieņemts un jautājums tiks skatīts domes sēdē.

Deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt darba kārtību .

Novada pašvaldības domes priekšsēdētāja J.Ivanova informē deputātus par papildus novada domes sēdes darba kārtībā iesniegtajiem jautājumiem.

Par papildus jautājuma iekļaušanu darba kārtībā tiek balsots.

Deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Papildus iesniegtos jautājumus iekļaut domes darba kārtībā.

1§

Par nomas attiecību izbeigšanu.

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

1.Izskatot **V. N.** dzīv.: Dekšāres pag., Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030412 – 0,10 ha platībā, Dekšāres pag., izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar V. N. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030412 – 0,10 ha platībā, Dekšāres pag;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt V.N. Dekšāres pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot **A. K.** dzīv.: Viļānu pag., Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090653 – 3,20 ha platībā, Viļānu pag., izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar A. K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090653 – 3,20 ha platībā, Viļānu pagastā, ar 2020.gada 1.februāri.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt A.K.- Rīga.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot **I. K.** dzīv. Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

I.K. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

I.K. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (13.05.1996. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1190, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 02.01.2020. izziņa Nr.1 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 02.01.2020. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā Viļānos, platība ir 76,10 m² un tas ir 864/19790 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040320001 (dzīvojamā māja) un 864/19790 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040320. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos, nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brencē, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, 76,10 m² platībā, tas ir 864/19790 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040320001 (dzīvojamā māja) un 864/19790 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040320. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā, Viļānos, 76,10 m² platībā, tas ir 864/19790 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040320001 (dzīvojamā māja) un 864/19790 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040320, (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt I. K.- Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **I. T.** dzīv. Celtnieku ielā, Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu,

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

I.T. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

I. T.atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (13.01.2003. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1253, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 27.12.2019. izziņa Nr.269 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 20.12.2019. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, platība ir 63,20 m² un tas ir 6320/275940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040405001 (dzīvojamā māja).

Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā, Viļāni ir nostiprinātas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā NR.100000191976 42 ar tiesneses E.Volikas 25.06.2019. lēmumu.

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos, nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brencē, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā, Viļānos, 63,20 m² platībā, tas ir 6320/275940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040405001, atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt I.T.- Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot N. O.dzīv Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

N. O. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

N. O. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (13.12.2010. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.125/887, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 17.10.2019. izziņa Nr.222 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 03.12.2019. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, platība ir 48,20 m² un tas ir 4818/36007 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040315001 (dzīvojamā māja), 4818/36007 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu

78170040315002 (šķūnis) un 4818/36007 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040315.

Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu Brīvības ielā, Viļāni, ir nostiprinātas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā NR.154 3 ar tiesneša G.Siliņa 25.03.2019. lēmumu.

Dzīvokļa īpašums Brīvības ielā, Viļānos, nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Brīvības ielā, Viļānos, 48,20 m² platībā, 4818/36007 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040315001 (dzīvojamā māja), 4818/36007 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040315002 (šķūnis) un 4818/36007 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040315, atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **N. O.- Viļāni.**

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3§

Par nomas attiecību pagarināšanu.

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

1.Izskatot **A. K.** dzīv. Dekšāres pag., Viļānu novads, 2019.gada 23.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 19.decembrī Viļānu novada pašvaldība un A. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.21 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480050203 – 7,70 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 24.februāra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480050203 ar kopējo platību 7,70 ha - kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 6468 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 23.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480050203 – 7,70 ha platībā. Pamatojoties uz 19.12.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.21 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot A. K. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis), pret – 1(Artūrs Ornicāns) , atturas – 3(Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka- nokavēts līguma pārslēgšanas termiņš),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar A. K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480050203 – 7,70 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. K.- Dekšāres pag., Viļānu novads.
Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot **J.Z.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019.gada 20.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 20.maijā Sokolku pagasta pārvalde un J. Z. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.152 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900050069 – 3,00 ha platībā un 78900050070 – 1,50 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 23.oktobra lēmums). 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050069 platības precizēšanu un noteica to 2,66 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050069 ar kopējo platību 2,66 ha - kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 2151 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un dzīvojamā māja ar palīgēkām. Saskaņā ar 2019.gadā veikto zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050070 kadastrālo uzmērīšanu zemes vienības platība noteikta 1,30 ha apmērā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050070 ar kopējo platību 1,30 ha - kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 135 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mežaudze.

2019.gada 20.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. Z. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78900050069 un 78900050070. Pamatojoties uz 20.05.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.152 2.3. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot J. Z. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis), pret – 2 (Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka-sakarā ar to, ka iepriekšējais līgums ir noslēgts ar skaidri saskatāmām viltošanas pazīmēm , lūdzu nepagarināt un nenoslēgt līgumu), atturas- 2 (Inta Brencē, Rūdolfs Beitāns) ,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar J. Z.par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900050069 – 2,66 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām un 78900050070 – 1,30 ha platībā, iznomāšanu mezsaimniecības vajadzībām, uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes uz pieciem gadiem kadastrālās vērtības par katru zemes vienību, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt J. Z.- Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.Izskatot **D.S.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2019.gada 23.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 9.novembrī Viļānu novada pašvaldība un D. S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.46 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010228 – 2,96 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 1.janvārim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900010228 ar kopējo platību 2,96 ha - kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 1983 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 23.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts D. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980010228 – 2,96 ha platībā. Pamatojoties uz 09.11.2015. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.46 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot D. S. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis), pret – 2 (Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka) , atturas- 2 (Inta Brence, Rūdolfš Beitāns) ,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar D. S. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010228 – 2,96 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt D. S.- Viļānu pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Izskatot **D. G.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019.gada 18.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 5.jūnijā Sokolku pagasta pārvalde un D. G.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.160 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900010154 – 0,30 ha platībā un 78900020020 – 3,30 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 23.oktobra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900010154 ar kopējo platību 0,30 ha - kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 186 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mežaudze. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020020 ar kopējo platību 3,30 ha - kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 2508 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras

galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 18.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts D. G. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900020020, nomas attiecības par zemes vienību 78900010154 D.G. pagarināt nevēlas. Pamatojoties uz 05.06.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.160 2.3. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot D. G. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis), pret – 2 (Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka) , atturas- 2 (Inta Brence, Rūdolfs Beitāns) ,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar D. G. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020020 – 3,30 ha platībā (zemes vienības platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt D. G.- Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.Izskatot **K.L.** dzīv. Daugavpils, 2019.gada 20.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 19.decembrī Viļānu novada pašvaldība un K. L. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.28 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040189 daļu 1200 m² platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2008.gada 10.decembra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040189 ar kopējo platību 21897 m² kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 1533 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas sakņu dārzs.

2019.gada 20.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts K.L. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040189 daļu 1200 m² platībā. Pamatojoties uz 19.12.2014. zemes nomas līguma NR.28 2.2. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot K. L. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis), pret – nav , atturas- 2 (Inta Brence, Rūdolfš Beitāns) ,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līgumu ar K.L.par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040189 daļu 1200 m² platībā (zemes vienības daļas platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem, ģimenes (sakņu) dārza uzturēšanai.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt K. L. - Daugavpils.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6.Izskatot **F. G.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019.gada 18.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 27.martā Sokolku pagasta pārvalde un F. G. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.124 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020120 – 12,00 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Sokolku pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000493504). Pamatojoties uz 2011.gadā veikto zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība noteikta 11,30 ha apmērā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020120 ar kopējo platību 11,30 ha - kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 9492 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 18.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts F. G. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900020120. Pamatojoties uz 27.03.2009. lauku apvidus zemes nomas

līguma NR.124 2.3. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot F. G. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis), pret – 2 (Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka) , atturas- 2 (Inta Brence, Rūdolfs Beitāns) ,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar F. G.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020120 – 11,30 ha platībā, uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt F. G.- Sokolku pag., Viļānu novads.
Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7.Izskatot **G. S.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, pilnvarotās personas A. S.(Viļānu novada pašvaldības 12.08.2019. izdota pilnvara, iereģistrēta ar NR.291) 2019.gada 30.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 30.martā Sokolku pagasta pārvalde un G. S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.130 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900040143 – 0,90 ha platībā, 78900040285 – 2,60 ha platībā un 78900040303 – 2,90 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 23.oktobra lēmums). Pamatojoties uz 2019.gadā veikto uzmērīšanu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040143 platībā noteikta 0,85 ha apmērā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040143 ar kopējo platību 0,85 ha - kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 61 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mežaudze. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040285 ar kopējo platību 2,60 ha - kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 1742 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un dzīvojamā māja ar palīgēkām.

2019.gada 30.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts G.S. pilnvarotās personas A. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par

zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78900040143 un 78900040285, nomas attiecības par zemes vienību 78900040303 G.Suvorovs pagarināt nevēlas. Pamatojoties uz 30.03.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.130 2.3. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot G. S. pilnvarotās personas A.S. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis), pret – 2 (Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka), atturas- 2 (Inta Brence, Rūdolfs Beitāns) ,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar G. S. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900040143 – 0,85 ha platībā, iznomāšanu mežsaimniecības vajadzībām un 78900040285 – 2,60 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības par katru zemes vienību, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt G.S.- Sokolku pag., Viļānu novads.
Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8.Izskatot **J. Č.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019.gada 18.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 20.maijā Sokolku pagasta pārvalde un J. Č.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.154 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900020256 – 0,30 ha platībā, 78900030257 – 1,00 ha platībā, 78900030266 – 0,90 ha platībā un 78900030280 – 2,10 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 23.oktobra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020256 ar kopējo platību 0,30 ha - kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 33 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mežaudze. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 30.05.2013. domes sēdes Nr.7 dienas kārtības 28.jautājuma lēmumu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030257 platība noteikta 0,54 ha apmērā (30.08.2013. Viļānu novada pašvaldība un J. Č. noslēdza vienošanos par grozījumiem 20.05.2009. lauku

apvidus zemes nomas līgumā Nr.154, nosakot dotās zemes vienības platības un robežu precizēšanu). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030257 ar kopējo platību 0,54 ha - kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 481 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030266 ar kopējo platību 0,90 ha - kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 801 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030280 ar kopējo platību 2,10 ha - kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 1869 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 18.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. Č. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78900020256, 78900030257, 78900030266 un 78900030280. Pamatojoties uz 20.05.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.154 2.3. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot J. Č. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis), pret – 2 (Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka) , atturas- 2 (Inta Brence, Rūdolfš Beitāns) ,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar J. Č. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900020256 – 0,30 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), iznomāšanu mežsaimniecības vajadzībām un 78900030257 – 0,54 ha platībā, 78900030266 - 0,90 ha platībā un 78900030280 – 2,10 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām, uz pieciem gadiem,.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības par katru zemes vienību, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt J. Č.-Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9. Izskatot **J.B.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019.gada 27.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 30.jūnijā Sokolku pagasta pārvalde un J. B. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.170 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020080 – 2,60 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2012.gada 23.augusta lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020080 ar kopējo platību 2,60 ha - kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir 2292 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un dzīvojamā māja ar palīgēkām.

2019.gada 27.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. B. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900020080. Pamatojoties uz 30.06.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.170 2.3. punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

27.12.2019. J. B. un Viļānu novada pašvaldība noslēdza vienošanos par nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu, kas uz 27.12.2019. sastāda 214,40 EUR (parāds par nekustamā īpašuma nodokli – 150,84 EUR un 63,56 EUR nomas maksas parāds), atmaksu par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020080, ko J.B. apņemas atmaksāt līdz 2020.gada augustam.

Izvērtējot J. B. iesniegumu, ņemot vērā parādu esamību un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – 1 (Artūrs Ornicāns), atturas-1 Indra Šarkovska),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atteikt noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar J. B/ par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020080 – 2,60 ha platībā.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt J. B.- Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4§

Par zemes iznomāšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot **A. J.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, pilnvarotās personas R.J. (Viļānu novada pašvaldības bāriņtiesas 27.12.2018. izdota pilnvara, ieregistrēta ar Nr.419) 2020.gada 3.janvāra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020828, Viļānos, ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2008.gada 10.decembra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2020.gada 3.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. J. pilnvarotās personas R. J. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020828 - 157 m² platībā, uz tās esošā mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020828 ar kopējo platību 5004 m² kadastrālā vērtība ir EUR 350, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības daļas atrodas sakņu dārzs.

Saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29. un 32.punktu, ja zemes vienība pilsētā tiek iznomāta pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, izsole par doto zemes vienību nav jārīko.

Izvērtējot A.J. pilnvarotās personas iesniegumu, pamatojoties uz 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Rūdolfš Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar A. J. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020828 daļu 157 m² platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. J.-Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5§

Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Pamatojoties uz 2019.gada 27.decembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.16 dienas kārtības 4.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000951 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānu nov., platība ir 39,10 m² un tas ir 3910/275940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040405001 (dzīvojamā māja).

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 03.05.2019. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.100000191976 - 10).

Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 30.decembra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 1700,00 (viens tūkstotis septiņi simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Rūdolfš Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā , Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000951, kura platība ir 39,10 m² un tas ir 3910/275940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040405001 (dzīvojamā māja), nosacīto cenu – EUR 1700,00 (viens tūkstotis septiņi simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt L. S. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
3.1.dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā dzīvokli tas ir 3910/275940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040405001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 178.34 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **L.S.-** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Pamatojoties uz 2019.gada 26.septembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.12 dienas kārtības 3.jautājuma 6.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Lauku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179001036 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Lauku ielā, Viļānu nov., platība ir 58,50 m² un tas ir 5850/10760 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030342001 (dzīvojamā māja), 5850/10760 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030342002 (šķūnis), 5850/10760 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030342004 (ateja) un 5850/10760 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030342.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 30.10.2019. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.229 1).

Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 18.decembra slēdzieni par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Lauku ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 1200,00 (viens tūkstotis divi simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brencē, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Noteikt dzīvokļa īpašuma Lauku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179001036, kura platība ir 58,50 m² un tas ir 5850/10760 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030342001 (dzīvojamā māja), 5850/10760 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030342002 (šķūnis), 5850/10760 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030342004 (ateja) un 5850/10760 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030342, nosacīto cenu – EUR 1200,00 (viens tūkstotis divi simti eiro un 00 centi);

2.Piedāvāt L. S. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;

3.Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:

3.1.dzīvokļa īpašuma Lauku ielā dzīvokli -tas ir 5850/10760 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030342001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 358.11, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;

3.2.dzīvokļa īpašuma Lauku ielā - tas ir 5850/10760 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030342002 (šķūnis), sākotnējā vērtība EUR 51.22, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;

3.3.dzīvokļa īpašuma Lauku iela 5 dzīvokli Nr.1, tas ir 5850/10760 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170030342004 (ateja), sākotnējā vērtība EUR 7.11, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;

3.4.dzīvokļa īpašuma Lauku ielā dzīvokli , tas ir 5850/10760 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030342 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 1251.67, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;

4.Lēmuma norakstu nosūtīt **L. S.-Viļāni**, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6§

Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Ņemot vērā, ka Viļānu novada pašvaldības tiesiskā valdījumā ir neapbūvētas zemes vienības, kas nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai un par kuru nav noslēgts zemes nomas līgums, pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1.pantu, 3.panta 2.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumus Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot nomā, sarakstā minētās, neapbūvētu pašvaldībai piekritīgu zemes vienības daļu, rīkojot zemes nomas tiesību izsoli.

N.P.K.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes vienības daļas platība (ha)	Zemes vienības atrašanās vieta	Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā
1.	78980030189	0,80	Viļānu pagasts	5,00%
2.	78980100043	1,70	Viļānu pagasts	2,50%
3.	78900020130	3,00	Sokolku pagasts	1,50%
4.	78900040243	1,40	Sokolku pagasts	3,00%
5.	78480060107	3.60	Dekšāres pagasts	1.50%

2. Noteikt objektu izsoles sākuma nomas maksu gadā, saskaņā ar sarakstā minēto.
3. Apstiprināt, sarakstā minēto, neapbūvēto pašvaldībai piekritīgo zemes vienību, nomas tiesību izsoles noteikumus.

7§

Par nekustamā īpašuma „Ķīmenāji” ar kadastra Nr.78480060398 atsavināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2019.gada 31.marta sēdes Nr.1 dienas kārtības 8.jautājuma 1.punkta lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – „Ķīmenāji”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060398 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Ķīmenāji”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060398 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000594559 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 05.11.2019. lēmumu. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060398 – 0,2232 ha platībā. Saskaņā ar 04.07.2019. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060398 veido 0,1184 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,0066 ha zemes, kas atrodas zem ūdens un 0,0982 ha cita veida

zemju. Par zemes vienību 03.01.2019. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.DP-2019/1, kurš ir spēkā līdz 03.01.2024 ar V. K.

Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060398 kadastrālā vērtība ir 68 EUR.

Dotais nekustamais īpašums nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 30.decembra vērtējumu par nekustamā īpašuma – Ķīmenāji, Dekšāres pag., Viļānu novads, novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 830,00 (astoņi simti trīsdesmit eiro un 00 centi) apmēra. Nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā Viļānu novada pašvaldība iztērēja - EUR 28,46, zemes vienības kadastrālajai uzmērīšanai – EUR 405,35, tirgus vērtības slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 157,30.

Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 10.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Rūdolfš Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – „Ķīmenāji”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060398, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060398 ar kopējo platību 0,2232 ha, pārdodot to izsolē;

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ķīmenāji”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060398 nosacīto cenu EUR 1450,00 (viens tūkstotis četri simti piecdesmit euro un 00 centi);

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma „Ķīmenāji”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060398 izsoles noteikumus.

4. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:

4.1. zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060398, sākotnējā vērtība EUR 68.00, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

8§

Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Izskatot V.G. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480030171 – 2,40 ha platībā, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

V. G. ar Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 18.decembra sēdes Nr.23 dienas kārtības 7.jautājuma lēmumu izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030171, Dekšāres pagastā. 22.01.2015. Viļānu novada pašvaldība noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.2 par doto zemes vienību. 02.01.2020. Viļānu novada pašvaldība un V.G. noslēdza vienošanos par grozījumiem lauku apvidus zemes nomas līgumu NR.2 nosakot, ka nomas līgums darbojas līdz 22.01.2025.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030171 –2,40 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība (Viļānu novada domes 18.12.2014. lēmums). Zemes vienības lietošanas mērķis zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Zemes vienības kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri ir EUR 1666. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji.

Saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4. daļas 8. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona – kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi nomas līgumu, V. G.ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis), pret – 1(Jevdokija Šlivka – kāpēc nepiedāvāt nopirkt izsolē ?), atturas- 3 (Artūrs Ornicāns, Inta Brencē, Rūdolfs Beitāns) ,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030171 – 2,40 ha platībā (veicot zemes vienības instrumentālo uzmērīšanu zemes vienības platība var tikt mainīta) uzmērīšanu un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78480030171 – 2,40 ha platībā (veicot zemes vienības instrumentālo uzmērīšanu zemes vienības platība var tikt mainīta) atsavināšanai, pārdodot to par nosacītu cenu.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt V. G. Dekšāres pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9§

Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

1. Pamatojoties uz 2017.gada 14.septembra lēmumu „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot nekustamā īpašuma Dižmežs, Viļānu pagasts, Viļānu nov., kadastra numurs 78980050209 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu „Dižmežs”, Viļānu pag., Viļānu nov., ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša E.Volikas 06.02.2019. lēmumu (Viļānu pagasta zemesgrāmatu nodaļējums Nr.100000586147). Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050180 – 4,77 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes.

Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050180 kadastrālā vērtība ir EUR 1029. Saskaņā ar 25.06.2018. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980050180 veido 3,53 ha meža zemes, 0,56 ha zemes, kas atrodas zem krūmājiem, 0,12 ha zemes, kas atrodas zem ūdens un 0,44 ha cita veida zemju. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2020.gada 9.janvāra vērtējumu par nekustamā īpašuma – „Dižmežs”, Viļānu pag., Viļānu novads, novērtēšanu - tirgus vērtība ir noteikta EUR 7800,00 (septiņi tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi) apmēra, no kuriem zemes vērtība sastāda EUR 4100, mežaudzes vērtība sastāda EUR 3700, pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu un 37.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis), pret – nav, atturas-3 (Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt nekustamā īpašuma „Dižmežs”, Viļānu pag., Viļānu nov. ar kadastra Nr.78980050209,kas sastāv no vienas zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980050180 ar kopējo platību 4,77 ha platībā un uz tās esošām mežaudzes, nosacīto cenu – EUR 7800,00 (septiņi tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt V.S. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta trešo daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980050180 par EUR 712.48 un uz tās esošo mežaudzi par EUR 99.54 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **V.S.** Viļānu pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10§

Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Pamatojoties uz 2019.gada 21.novembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 8.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Pirtnieki” ar kadastra Nr.78480070709 atsavināšanu” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2020.gada 13.janvārī veica nekustamā īpašuma – „Pirtnieki”, Dekšāres pagastā ar kadastra Nr.78480070709, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480070709 – 4,00 ha platībā, izsoli

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Pirtnieki”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480070709 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000576418 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 16.03.2018. lēmumu. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480070709 – 4,00 ha platībā. Saskaņā ar 08.01.2009. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480070709 veido 3,91 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,03 ha zemes, kas atrodas zem ūdens un 0,06 ha zemes, kas atrodas zem ceļiem. Par zemes vienību 27.02.2017. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.D-2017/8, kurš ir spēkā līdz 27.02.2022 ar z/s „Zeimuļi”.

Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480070709 kadastrālā vērtība ir 3164 EUR.

Nekustamā īpašuma – „Pirtnieki”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480070709 sākuma cena bija noteikta 7800,00 EUR, izsoles solis EUR – 50,00. Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2020.gada 10.janvāra pulksten 10.00 tika saņemts viens pretendenta pieteikums, dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tika piedāvāta augstākā cena 7850,00, EUR, kuru nosolīja z/s „Zeimuļi”, Reģ.Nr.42401004249.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likumu, likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Rūdolfš Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt 2020.gada 13.janvāra Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas izsoles protokolu par nekustamo īpašumu „Pirtnieki”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480070709.

2.Pamatojoties uz 2019.gada 21.novembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 9.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma „Obeļi” ar kadastra Nr.78480060016 atsavināšanu” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2020.gada 13.janvārī veica nekustamā īpašuma – „Obeļi”, Dekšāres pagastā ar kadastra Nr.78480060016, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060714 – 0,8888 ha platībā, izsoli

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – „Obeļi”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060016 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000571606 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 04.10.2017. lēmumu. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060714 – 0,8888 ha platībā. Saskaņā ar 23.03.2016. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060714 veido 0,8687 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes un 0,0201 ha zemes, kas atrodas zem ceļiem. Par zemes vienību 08.02.2013. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.1, kurš ir spēkā līdz 01.02.2023 ar z/s „Zeimuļi”.

Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060714 kadastrālā vērtība ir 571 EUR.

Nekustamā īpašuma – „Obeļi”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060016 sākuma cena bija noteikta 2000,00 EUR, izsoles solis EUR – 50,00. Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2020.gada 10.janvāra pulksten 10.00 tika saņemts viens pretendenta pieteikums, dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tika piedāvāta augstākā cena 2050,00, EUR, kuru nosolīja z/s „Zeimuļi”, Reģ.Nr.42401004249.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likumu, likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt 2020.gada 13.janvāra Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas izsoles protokolu par nekustamo īpašumu „Obeļi”, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060016.

3.Pamatojoties uz 2019.gada 21.novembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 10.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78480060309 atsavināšanu” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2020.gada 13.janvārī veica nekustamā īpašuma – Dekšāres pagastā ar kadastra Nr.78480060309, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060309 – 0,288 ha platībā, izsoli

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060309 ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000564100 ar zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 03.02.2017. lēmumu. Nekustamais īpašums sastāv no viena zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060309 – 0,288 ha platībā, kuram ir piešķirts starpgabala statuss. Saskaņā ar 23.03.2016. zemes robežu plānu, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060309 veido 0,288 ha zemes, kas atrodas zem pagalmiem. Par zemes vienību 02.12.2014. ir noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.15, kurš ir spēkā līdz 31.12.2019 ar z/s „Zeimuļi”.

Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz 2020.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060309 kadastrālā vērtība ir 216 EUR.

Nekustamā īpašuma – Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060309 sākuma cena bija noteikta 1450,00 EUR, izsoles solis EUR – 50,00. Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2020.gada 10.janvāra pulksten 10.00 tika saņemts viens pretendenta pieteikums, dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tika piedāvāta augstākā cena 1500,00, EUR, kuru nosolīja z/s „Zeimuļi”, Reģ.Nr.42401004249.

Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likumu, likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Rūdolfš Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Apstiprināt 2020.gada 13.janvāra Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas izsoles protokolu par nekustamo īpašumu Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78480060309.

11§

Par zemes vienību piekritību Viļānu novada pašvaldībai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās “ un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Rūdolfš Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- Noteikt, ka šekojošas zemes vienības, saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu, piekrīt Viļānu novada pašvaldībai un ir ierakstāmas zemesgrāmatā uz tās vārda, pašvaldības funkciju īstenošanai:

N.p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes vienības platība (ha)	Zemes vienības atrašanās vieta
1.	78170020113	1,0225	Viļāni
2.	78170020117	0,4391	Viļāni
3.	78170020137	1,9239	Viļāni
4.	78170020154	0,3019	Viļāni
5.	78170020162	1,2832	Viļāni
6.	78170020257	0,1665	Viļāni
7.	78170020438	0,1552	Viļāni
8.	78170020470	0,2372	Jersikas iela 28, Viļāni
9.	78170020744	0,1703	Kaupres iela 12A, Viļāni
10.	78170020827	0,4479	Zaļā iela 2, Viļāni
11.	78170020845	0,2501	Liepu iela 24, Viļāni
12.	78170020854	0,156	Zvaigžņu iela 13B, Viļāni
13.	78170020855	0,1471	Zvaigžņu iela 11A, Viļāni
14.	78170020860	0,0906	Centrālā iela 25B, Viļāni
15.	78170021029	0,836	Viļāni

16.	78170030133	2,8738	Viļāni
17.	78480020012	0,9852	Dekšāres pagasts
18.	78480030158	0,20	Dekšāres pagasts
19.	78480030178	0,25	Dekšāres pagasts
20.	78480030290	0,4509	Dekšāres pagasts
21.	78480030341	0,33	Dekšāres pagasts
22.	78480030390	0,80	Dekšāres pagasts
23.	78480030392	0,40	Dekšāres pagasts
24.	78480030780	0,20	Dekšāres pagasts
25.	78480060123	0,177	Dekšāres pagasts
26.	78480060124	1,2279	Dekšāres pagasts
27.	78480060135	2,50	Dekšāres pagasts
28.	78480060342	0,50	Dekšāres pagasts
29.	78480060458	1,40	Dekšāres pagasts
30.	78480060459	0,29	Dekšāres pagasts
31.	78480070053	1,40	Dekšāres pagasts
32.	78900040090	0,7403	Sokolku pagasts
33.	78980010030	0,80	Viļānu pagasts
34.	78980010313	0,38	Viļānu pagasts
35.	78980020114	0,50	Viļānu pagasts
36.	78980020204	0,80	Viļānu pagasts
37.	78980020333	1,30	Viļānu pagasts
38.	78980030093	0,60	Viļānu pagasts
39.	78980030180	1,70	Viļānu pagasts
40.	78980030185	0,12	Viļānu pagasts
41.	78980030235	0,68	Viļānu pagasts
42.	78980030243	0,36	Viļānu pagasts
43.	78980030335	0,30	Viļānu pagasts
44.	78980040099	1,50	Viļānu pagasts
45.	78980040401	1,10	Viļānu pagasts
46.	78980060155	1,00	Viļānu pagasts
47.	78980060227	0,0701	Viļānu pagasts
48.	78980060305	1,00	Viļānu pagasts
49.	78980090152	0,48	Viļānu pagasts
50.	78980090242	1,30	Viļānu pagasts
51.	78980090361	1,10	Viļānu pagasts
52.	78980090363	1,20	Viļānu pagasts
53.	78980090540	1,40	Viļānu pagasts
54.	78980090587	0,43	Viļānu pagasts
55.	78980090593	0,30	Viļānu pagasts
56.	78980090600	0,55	Viļānu pagasts
57.	78980090653	3,20	Viļānu pagasts
58.	78980090664	0,45	Viļānu pagasts
59.	78980090667	1,00	Viļānu pagasts
60.	78980100121	0,58	Viļānu pagasts
61.	78980100122	1,00	Viļānu pagasts
62.	78980100321	0,50	Viļānu pagasts
63.	78980100436	1,10	Viļānu pagasts

64.	78980100437	0,20	Viļānu pagasts
65.	78980100482	1,00	Viļānu pagasts
67.	78980100534	0,30	Viļānu pagasts
68.	78980100539	1,00	Viļānu pagasts
69.	78480030565	0,06	Dekšāres pagasts

12§

Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības sadarbības grupas bērnu tiesību aizsardzības jomā sastāvā.

A.Stafeckis A.Ornicāns J.Ivanova

Ar Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 23.novembra lēmumu (protokola Nr.10 24§) izveidota Viļānu novada pašvaldības sadarbības grupa bērnu tiesību aizsardzības jomā.

Ņemot vērā, ka ar Dailu Strupišu (ievēlēta Viļānu novada pašvaldības sadarbības grupā bērnu tiesību aizsardzības jomā kā Sociālā dienesta pārstāvis) ir pārtrauktas darba tiesiskās attiecības un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24.punktu un 2017.gada 12.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.545 „Noteikumi par institūciju sadarbību bērnu tiesību aizsardzībā” 5.2. apakšpunktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Veikt sekojošas izmaiņas Viļānu novada pašvaldības sadarbības grupas bērnu tiesību aizsardzības jomā sastāvā:
 - 1.1. Izslēgt Dailu Strupišu no sadarbības grupas sastāva;
 - 1.2. Sadarbības grupā ievēlēt Sociālā dienesta vadītāju Inetu Kalniņu kā pārstāvi no pašvaldības Sociālā dienesta.

Ierodas deputāts Māris Klaučs.

13§

Par grozījumiem Nolikumā par Viļānu novada Dzimtsarakstu nodaļas maksas pakalpojumiem.

M.Šļomiņa J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt lēmumprojekta pielikumā pievienotos grozījumus 20.12.2013. Nolikumā par Viļānu novada Dzimtsarakstu nodaļas maksas pakalpojumiem.

Pielikumā: grozījumi uz divām lapām.

14§

Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības Ārkārtas situāciju komisijas sastāvā.

A. Stafeckis A.Ornicāns J.Ivanova

Ņemot vērā izmaiņas SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdē un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izslēgt Āriju Moisejevu no Viļānu novada pašvaldības Ārkārtas situāciju komisijas sastāva.
2. Ievēlēt par Viļānu novada pašvaldības Ārkārtas situāciju komisijas locekli - SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes locekli Andreju Daugertu (261174-11432).

Deputāts Artūrs Ornicāns ierosina no Ārkārtas situācijas komisijas izslēgt Vasīliju Arbidānu. Novada domes priekšsēdētāja liek jautājumu uz balsošanu.

Deputāti atklāti balsojot par- 1 (Artūrs Ornicāns), pret-9 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Māris Klaučs), atturas 3(Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns), Vasīlijs Arbidāns balsošanā nepiedalās,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Deputāts Vasīlijs Arbidāns turpina darboties Ārkārtas situāciju komisijā.

15§

Par sadarbību ar SIA „MG Latgolas Bolss”.

M.Šļomina J.Ivanova

Izskatot SIA „MG Latgolas Bolss” sadarbības piedāvājumu Viļānu novada pašvaldībai 2020. gadam: izgatavot un atskaņot Latgales Radio ēterā (103 FM; 95,2 FM; 95,8 FM; 99,5 FM) raidījumu „Viļānu novada aktualitātes” katru piektdienu 14:05, ar atkārtojumu 17:05, (raidījuma ilgums līdz 12 minūtēm, informatīvo raidījumu sagatavošanas un atskaņošanas ēterā izmaksas ir EUR 100 mēnesī) un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 4.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pieņemt SIA „MG Latgolas Bolss” sadarbības piedāvājumu 2020. gadam ar finansējumu EUR 100,00 (viens simts euro 00 centi) mēnesī.
2. Noslēgt sadarbības līgumu ar SIA „MG Latgolas Bolss” 2020. gadam.
3. Grāmatvedības un ekonomikas nodaļai 2020. gadā ieplānot nepieciešamo finansējumu.
4. Lēmumu nosūtīt SIA „MG Latgolas Bolss”, Latgales iela 82, Rēzekne, LV-4601.

16§

Par sadarbību ar SIA “LATGALES REĢIONĀLĀ TELEVĪZIJA”.

M.Šļomina J.Ivanova

Izskatot SIA “LATGALES REĢIONĀLĀ TELEVĪZIJA” sadarbības piedāvājumu Viļānu novada pašvaldībai 2020. gadam – veikt videostāstu filmēšanu (viena videostāsta ilgums ir 3 (trīs) minūtes; maksa par 1 (vienu) videostāstu ir 242,00 EUR ieskaitot PVN 21%), pārraidot tos televīzijas kanālos un ievietojot sociālajos tīklos www.youtube.com, www.lrt.lv, un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 41. panta pirmās daļas 4.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pieņemt SIA “LATGALES REĢIONĀLĀ TELEVĪZIJA” sadarbības piedāvājumu 2020. gadam ar finansējumu EUR 242,00 (divi simti četrdesmit divi eiro un 00 centi) ieskaitot PVN, par vienu videostāstu.
2. Noteikt, ka videostāstu filmēšana notiek pēc nepieciešamības, bet ne vairāk kā 1 (viens) videostāsts mēnesī.
3. Ar SIA “LATGALES REĢIONĀLĀ TELEVĪZIJA” slēgt attiecīgu līgumu 2020.gadam.

4. Grāmatvedības un ekonomikas nodaļai 2020.gadā ieplānot nepieciešamo finansējumu.

5. Lēmumu nosūtīt SIA "LATGALES REĢIONĀLĀ TELEVĪZIJA", Atbrīvošanas aleja 98, Rēzekne, LV-4601.

17§

Par algas izmaiņām Viļānu novada pašvaldības štatu (amatu) sarakstā 2020.gadā.

G.Visocka J.Ivanova

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.620 "Grozījums Ministru kabineta 2018. gada 18. decembra noteikumos Nr. 851 "Noteikumi par zemāko mēnešalgu un speciālo piemaksu veselības aprūpes jomā nodarbinātajiem"", kas stājās spēkā 2019.gada 10.decembrī, publicēti Latvijas vēstnesī 2019. gada 28. decembrī, bet piemērojami no 2020.gada 01.janvāra un kuri paredz izmaiņas medicīnas māsu un ārsta palīgu (feldšeru) samaksā (medicīnas mātai un ārsta palīgam (feldšerim) alga palielinās no EUR 714 uz EUR 785) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Veikt sekojošas izmaiņas Viļānu vidusskolas štatu sarakstā (10.punktā) 2020.gadam, no 01.janvāra:

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Amatalga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
10	Medicīnas māsa	3221 01	1	785,00	No 2020.gada 01.janvāra	Iepriekšējā alga 714.00 EUR (bez Darba devēja nodokļa)

1. Veikt sekojošas izmaiņas Viļānu pagasta Pirmsskolas izglītības iestādē „Bitīte” štatu sarakstā (6.punktā) 2020. gadam, no 01. janvāra:

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Amatalga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
6	Medicīnas māsa	322101	0.9	706.50	No 2020.gada 01.janvāra	Iepriekšējā alga 642.60 EUR (bez Darba devēja nodokļa)

2.Veikt sekojošas izmaiņas Sokolku pagasta štatu sarakstā 2020.gadam (9.punktā), no 01.janvāra:

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Amatalga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
9	Feldšeris	2240 01	0.75	588.75	No 2020.gada 01.janvāra	Iepriekšējā alga 535.50 EUR (bez Darba devēja nodokļa)

3. Veikt sekojošas izmaiņas Dekšāres pagasta štatu sarakstā 2020.gadam (13. un 14.punktā), no 01.janvāra:

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Amatalga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
---------	-----------------	-----------------	-------	--------------	----------------	----------

13	Dekšāres feldšeris	2240 01	0.4	314.00	No 2020.gada 01.janvāra	Iepriekšējā alga 285.60 EUR (bez Darba devēja nodokļa)
14	Atspukas feldšeris	2240 01	0.4	314.00	No 2020.gada 01.janvāra	Iepriekšējā alga 285.60 EUR (bez Darba devēja nodokļa)

4. Veikt sekojošas izmaiņas Viļānu Pirmsskolas izglītības iestādes štatū sarakstā (8.punktā) 2020. gadam, no 01. janvāra:

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Amatalga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
8	Medicīnas māsa	322101	1	785,00	No 2020.gada 01.janvāra	Iepriekšējā alga 714,00 EUR (bez Darba devēja nodokļa)

5. Veikt sekojošas izmaiņas Dekšāru pamatskolas štatū sarakstā (14. punktā) 2020.gadam, no 01. janvāra:

Nr.p.k	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Amatalga EUR	Izmaiņu datums	Piezīmes
14	Medicīnas māsa	3221 01	0.5	392.50	No 2020.gada 01.janvāra	Iepriekšējā alga 357 EUR (bez darba devēja nodokļa)

6. Apstiprināt izmaiņas Viļānu novada pašvaldības štatū (amatu) sarakstā 2020.gadam.

18§

Par saistošo noteikumu Nr.118 „Par Viļānu novada pašvaldības budžetu 2020.gadam“ izdošanu.

G.Visocka J.Šlivka A.Ornicāns A.Pudulis J.Ivanova

Izskatot budžeta tāmes, uzklusot finanšu analītiķi G.Visocku un uzklusot deputātu ieteikumus un priekšlikumus un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Rūdofls Beitāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Māris Klaučs), pret – 1 (Artūrs Ornicāns) , atturas- 1 (Arnolds Pudulis) ,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Izdot saistošos noteikumus Nr.118 “Par Viļānu novada pašvaldības budžetu 2020.gadam”.

Pielikumā: saistošie noteikumi un tāmes .

19§

Par sociālās dzīvojamās telpas piešķiršanu.

D.Ceipiniece J.Šlivka J.Ivanova

Sociālajā dienestā ir saņemts **J.S.** deklarēts Dekšāres pagastā, ar lūgumu piešķirt viņam sociālo istabu.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: J.S.ir pensionārs, kuram piešķirts maznodrošinātās personas statuss. J.S.deklarētajā mājā nebija saimnieks, īpašnieki māju ir pārdevuši. Līdz ar to personai nav savas dzīvojamās platības.

Šobrīd sociālajos dzīvokļos ir brīvas istabas.

Saskaņā ar likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 5.pantu trešo daļu, kurā noteikts, ka īrēt sociālos dzīvokļus var maznodrošināta, persona, ja tā atbilst likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" noteikumiem. Šī paša likuma 5.panta ceturtās daļa nosaka, ka pašvaldība var noteikt atvieglotus nosacījumus personas atzīšanai par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli. 2017. gada 10. augusta pašvaldības saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 7.1.3. punkts nosaka tiesības īrēt sociālo dzīvokli ir maznodrošinātai personai kura dažādu iemeslu dēļ ir palikusi bez dzīvojamās telpas. Pēc statusa J.S. ir tiesīgs pretendēt uz sociālo dzīvojamo platību.

Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta vadītājas ziņojumu un pamatojoties uz likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 5.pantu, Viļānu novada domes 2017.gada 10. augusta pašvaldības saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 7.1.3. punktu un ņemot vērā sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atzīt J.S. par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli;
2. Piešķirt J. S. sociālo istabu sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā , Viļānos;
3. Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu ar J. S., SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu uz laiku 6 mēneši.
4. J.S. noslēgt īres līgumu ar SIA "Viļānu siltums".

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

20§

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

D.Ceipiniece J.Ivanova

Izskatot **J.P.** deklarētā dzīvesvieta Celtnieku ielā , Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

J. P. lūdz pagarināt 2011.gada 15. aprīlī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2011.gada 17.marta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.5, 29§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta pirmās daļas 1.punktu un 14.panta pirmās daļas 3.punktu, J. P. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2011.gada 15. aprīlī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un J.P. tika noslēgts dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr. Nr.671/95 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības lēmumiem dzīvojamās telpas – Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov, īres līguma Nr.671/95 termiņš tika pagarināts:

- 2015.gada 19.martā uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem;
- 2016.gada 21.aprīlī uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem;
- 2016.gada 16. novembrī uz noteiktu laiku- diviem gadiem;
- 2019.gada 25.jūlijā uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, kā arī par siltumenerģijas piegādi, nav.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 14 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut J.P.pagarināt 2011.gada 15. aprīlī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.671/95 uz nenoteiktu laiku.
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
- 3.lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”;

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

21§

Par grozījumiem saistošajos noteikumos Nr.77.

M.Šļomina A.Ornicāns J.Šlivka I.Brence J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldības Sociālais dienests ir izstrādājis grozījumus saistošajos noteikumos Nr.77 “Pašvaldības pabalsti un to piešķiršanas kārtība Viļānu novadā”. Grozījumu nepieciešamības pamatojums ir norādīts saistošo noteikumu paskaidrojuma rakstā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu un ņemot vērā sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Rūdolfš Beitāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas- 3 (Artūrs Ornicāns, Inta Brence, Māris Klaučš) ,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izdot saistošos noteikumus Nr.119 „Grozījumi Viļānu novada pašvaldības 2015.gada 24.septembra saistošajos noteikumos Nr.77 “Pašvaldības pabalsti un to piešķiršanas kārtība Viļānu novadā”.
2. Apstiprināt saistošo noteikumu paskaidrojumu rakstu;
3. Nosūtīt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai izvērtēšanai.

Pielikumā:

- *Saistošie noteikumi uz divām lapām;*
- *Paskaidrojuma raksts uz vienas lapas.*

22§

Par zemes ierīcības projekta izstrādi.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Izskatot Ē. P. dzīv.: Viļānu pag., Viļānu novads, iesniegumu par nekustamā īpašuma „Avoti”, Viļānu pagastā, kadastra Nr.78980030193 ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030193, sadalīšanu.

Viļānu novada domes konstatēja:

Ē.P. ir nekustamā īpašuma „Avoti”, Viļānu pag., īpašnieks (Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.156). Nekustamais īpašums „Avoti” ar kadastra Nr.78980030193 sastāv no trīs zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980030193 – 20,40 ha platībā, 78980030422 – 1,96 ha platībā un 78980030538 - 1,00 ha platībā.

Pamatojoties uz 03.10.2006. Zemes ierīcības likuma” 8.panta (1)d., 3p. un 02.08.2016. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem”, konstatēts, ka zemes vienības sadalei ir nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Māris Klaučš, Rūdolfš Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav, deputāte Indra Šarkovska- balsošanā nepiedalās sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030193 ar kopējo platību 20,40 ha, sadalei divos īpašumos (divās zemes vienībās) saskaņā ar grafisko pielikumu:

1. Sadalīt īpašumu divās daļās, kur
 - pirmo īpašumu veido zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030193 daļa 13,40 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties). Un zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980030422 un 78980030538. Piešķirt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030193 daļai 13,40 ha platībā zemes lietošanas mērķi - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Atstāt dotajam nekustamajam īpašumam, kura sastāv no trīs zemes vienībām nosaukumu „Avoti”;
 - Otro īpašumu veido zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030193 daļa 7,00 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties). Piešķirt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030193 daļai 7,00 ha platībā zemes lietošanas mērķi - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Piešķirt nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030193 daļa 7,00 ha platībā nosaukumu „Avoti 1”;
3. Sadali veikt uz nekustamā īpašuma Avoti, Viļānu pagasts 17.09.1997. izgatavotā zemes robežu plāna 1:10000 pamata;
4. Zemes ierīcības projektā jāsaglabā nekustamajam īpašumam Avoti, Viļānu pagasts, kadastra Nr.78980030193 iepriekš noteiktie apgrūtinājumi un jāprecizē jaunie apgrūtinājumi, ja tādi ir radušies;
5. Zemes ierīcības plāna izstrādātājam jāpieprasa zemes ierīcības projekta nosacījumus no valsts institūcijām, ja to darbības sfēras skar zemes ierīcības projekta teritoriju, un inženierkomunikāciju turētājiem, ja zemes ierīcības projekta teritorijā atrodas to inženierkomunikācijas.

23§

Par Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētājas atvaļinājumu.

D.Ceipiniece J.Ivanova

Sakarā ar Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētājas iesniegumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav, novada domes priekšsēdētāja Jekaterina Ivanova balsošanā nepiedalās,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Piešķirt Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētājai Jekaterinai Ivanovai kārtējā atvaļinājuma daļu piecas darba dienas no 2020.gada 03.februāra līdz 2020.gada 09.februārim ieskaitot.

24§

Par projekta „Mūzikas instrumentu iegāde Viļānu Mūzikas un mākslas skolas pūtēju orķestrim” apstiprināšanu.

I. Brence J.Ivanova

Pašvaldībā saņemts Viļānu Mūzikas un mākslas skolas 2020.gada 21.janvāra iesniegumu ar lūgumu apstiprināt Valsts Kultūrkapitāla fonda mērķprogrammas Mūzikas un dejas mākslas izglītības iestāžu materiāli tehniskās bāzes uzlabošana

projekta “Mūzikas instrumentu iegāde Viļānu Mūzikas un mākslas skolas pūtēju orķestrim” (turpmāk Projekts) pieteikumu un projekta budžetu EUR 11219,39 EUR (vienpadsmit tūkstoši divi simti deviņpadsmit eiro, 39 centi) t.sk. pašvaldības finansējums 1122,00 (viens tūkstotis viens simts divdesmit divi eiro, 00 centi) no kopējām izmaksām.

Projekta mērķi ir nodrošināt skolas pūtēju orķestra attīstību un darbību, kvalitatīvu Pūšaminstrumentu spēles programmu norisi, kā arī popularizētu pūšaminstrumentu spēli.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības attīstības programmu 2015.-2022.gadam IP4. Izglītība, VP 4. Pakalpojumi iedzīvotāju dzīves kvalitātei, RV 4.1.Nodrošināt kvalitatīvu izglītības piedāvājumu, pieejamību un izglītības iestāžu infrastruktūras attīstību, U 4.1.1. Izglītības iestāžu materiāltehniskās bāzes uzlabošana.

Nemot vērā norādīto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4. un 5.punktu, Izglītības likuma 17.panta pirmo daļu, deputāti atklāti balsojot par-13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav, deputāte Inta Brence balsošanā nepiedalās ,sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt projekta pieteikumu „Mūzikas instrumentu iegāde Viļānu Mūzikas un mākslas skolas pūtēju orķestrim”.
2. Apstiprināt projekta budžetu EUR 11219,39 EUR (vienpadsmit tūkstoši divi simti deviņpadsmit eiro, trīsdesmit deviņi centi) t.sk. Viļānu novada pašvaldības finansējums 1122,00 (viens tūkstotis viens simts divdesmit divi eiro, 00 centi).
3. Naudas līdzekļus paredzēt no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

25§

Informācija.

Nākošā novada pašvaldības domes **sēde notiks 2020. gada 27.februārī plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2020.gada 20.februārī plkst .15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2020.gada 20.februārī plkst.14.00.

Sēdi vadīja

Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Sēdi slēdza plkst.16.00.

Parakstīja 2020.gada 24.janvārī

