



VILĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

SĒDES PROTOKOLS

Viļānu novadā

Nr.16

2019.gada 27.decembrī

Darba kārtībā:

1. Par izmaiņām SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” maksas pakalpojumu cenrādī.
2. Par uzkrājuma veidošanu pašvaldībai piederošajiem dzīvokļiem.
3. Par nomas attiecību izbeigšanu.
4. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
5. Par nomas attiecību pagarināšanu.
6. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.
7. Par zemes iznomāšanu.
8. Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm.
9. Par iesnieguma izskatīšanu.
10. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
11. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.
12. Par atlīdzību un izmaiņām Viļānu novada pašvaldības štatū (amatu) sarakstā 2020.gadā.
13. Par bibliotēkas krājumu norakstīšanu.
14. Par grozījumiem 2019. gada 29. augusta Viļānu novada pašvaldības domes lēmumā “Par ēdināšanas izdevumiem Viļānu novada vispārējās un pirmsskolas izglītības iestādēs 2019/2020. mācību gadam”.
15. Par dalību Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā aktīvā nodarbinātības pasākumā „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi”.
16. Par sadarbību atskurbšanas pakalpojumu sniegšanā.
17. Par pašvaldības kapitālsabiedrību kapitāla daļu turētāja apstiprināšanu.
18. Par Viļānu novada pašvaldības iekšējiem noteikumiem „Kārtība, kādā valsts amatpersonas paziņo par atrašanos interešu konflikta situācijā, kādā tiek izsniegtas amatu savienošanas atļaujas un kādā darbinieki ziņo par iespējamiem pārkāpumiem Viļānu novada pašvaldībā”.
19. Par līguma par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Viļānu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā noslēgšanu ar SIA “ALAAS”.
20. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2019. gada pamatbudžetā.

21. Par Viļānu novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites kārtības apstiprināšanu.
 22. Par Viļānu novada pašvaldības grāmatvedības kontu plāna apstiprināšanu.
 23. Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.
 24. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.
 25. Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā.
 26. Par sociālā dzīvokļa statusa piešķiršanu.
 27. Par sociālā dzīvokļa piešķiršanu.
- Papildus domes sēdē.
28. Par aprēķināto procentu norakstīšanu.
 29. Par Viļānu novada pašvaldības konkursa „Viļānu novada uzņēmums 2019” nolikuma apstiprināšanu un vērtēšanas komisijas izveidošanu.
 30. Informācija.

Sēde sākas plkst.15.00.

Sēdi vada: novada domes priekšsēdētāja **Jekaterina Ivanova**.

Ieradušies deputāti : Jekaterina Ivanova, Artūrs Ornicāns, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka, Indra Šarkovska, Inta Brence, Māris Klaučs, Pašvaldības administrācijas darbinieki : juriste Marija Šļomina ,finanšu analītiķe Guna Visocka, galvenā grāmatvede Irēna Stafecka, izpilddirektors Andris Stafeckis, finanšu analītiķe Guna Visocka, nekustamo īpašumu speciāliste Lidija Kuzņecova un grāmatvede Gunta Pecka.

Deputāti Guna Popova un Rūdolfs Beitāns sēdē nepiedalās -nezināmu iemeslu dēļ.

Pieaicinātie: SIA “Viļānu namsaimnieks” valdes loceklis Andrejs Daugerts.

Deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt darba kārtību .

Novada pašvaldības domes priekšsēdētāja J.Ivanova informē deputātus par papildus novada domes sēdes darba kārtībā iesniegtajiem jautājumiem.

Par papildus jautājuma iekļaušanu darba kārtībā tiek balsots.

Deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Iekļaut darba kārtībā papildus iesniegtos jautājumus.

Protokolē:

kancelejas pārzine Anna Strode.

1§

Par izmaiņām SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” maksas pakalpojumu cenrādī.

A. Daugerts I.Šarkovska J.Ivanova

Ar 2018.gada 25.oktobra Viļānu novada pašvaldības domes lēmumu “Par izmaiņām SIA, VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” maksas pakalpojumos” (protokola Nr.13 16§), tika apstiprināts jauns SIA, VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” maksas pakalpojumu cenrādis.

Viļānu novada pašvaldībā 2019.gada 16.decembrī saņemts SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” iesniegums, ar kuru tiek lūgts apstiprināt sekojošas izmaiņas maksas pakalpojumu cenrādī:

1. Tiek svītroti pakalpojumi:
 - a. DAF-1900 hidrauliskais auto (h);
 - b. DAF-1900 hidrauliskais auto (km);
- c. Žoga uzstādīšana (metināts žogs ar PVC pārklājumu/REX safety) (m).
2. Ieviesti jauni pakalpojumi:
 - a. Asenizācijas muca – **9.91 EUR/h** (ar PVN);
 - b. Hidrodinamiskā iekārta ROM (kanalizācijas un lietus notekūdeņu sistēmu skalošanai)* - **22.08 EUR/h** (ar PVN).
3. Pakalpojums „Asenizācijas muca (m3)” tiek papildināts ar piezīmi „minimālais daudzums 2m³ vai 4m³”.

Izskatot SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” iesniegumu par izmaiņām maksas pakalpojumu cenrādī, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brencē, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt sekojošas izmaiņas SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” maksas pakalpojumu cenrādī:
 - 1.1. No cenrāža svītrot sekojošus pakalpojumus:
 - a. DAF-1900 hidrauliskais auto (h);
 - b. DAF-1900 hidrauliskais auto (km);
 - c. Žoga uzstādīšana (metināts žogs ar PVC pārklājumu/REX safety) (m).
 - 1.2. Ieviest sekojošus jaunus pakalpojumus:
 - a. Asenizācijas muca – 9.91 EUR/h (ar PVN);
 - b. Hidrodinamiskā iekārta ROM (kanalizācijas un lietus notekūdeņu sistēmu skalošanai)* - 22.08 EUR/h (ar PVN)

* hidrodinamiskā iekārta ROM strādā kopā ar automašīnu VW Transportier.

1.3. Pakalpojuma sadaļu „Asenizācijas muca (m3)” papildināt ar piezīmi „minimālais daudzums 2 m³ vai 4 m³”.

2. Noteikt, ka izmaiņas SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” maksas pakalpojumu cenrādī stājas spēkā ar to apstiprināšanu domes sēdē.

Pielikumā: Plāna kalkulācijas divām tehnikas vienībām uz 2 lapām.

2§

Par uzkrājuma veidošanu pašvaldībai piederošajiem dzīvokļiem.

A.Daugerts J.Šlivka J.Ivanova

Pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 13.panta 2.¹ un 2.² daļu, kas nosaka dzīvokļa īpašnieka pienākumu veikt, uz dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma pamata noteiktos, maksājumus uzkrājumu fondā, SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” sniedz informāciju par aprēķināto maksājumu summu, uzkrājumu veidošanai nākamo periodu remontdarbiem Viļānu novada pašvaldībai piederošajiem dzīvokļiem no 2019.gada 1.jūlija: par jūliju - EUR 1030,51, par augustu - EUR 1025,44, par septembri - EUR 1021,14, par oktobri - EUR 1018,17, par novembri - EUR 1000,90, par decembri - EUR 992,90; kopā: EUR 6089,06.

Uzklausot SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes locekļa ziņojumu, pamatojoties uz Dzīvokļa īpašuma likuma 13.panta 2.¹ un 2.² daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas- 1 (Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Par laika periodu 2019.gada jūlijs – 2019.gada decembris veikt maksājumu EUR 6089,06 (seši tūkstoši astoņdesmit deviņi eiro un seši centi) apmērā SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamo māju uzkrājuma fondā par pašvaldībai piederošajiem dzīvokļiem. Maksājums veicams pēc SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” piestādītā rēķina.
2. Naudas līdzekļus paredzēt no - Pašvaldības teritoriju apsaimniekošanas budžeta.

3§

Par nomas attiecību izbeigšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot **F. K.** dzīv.: Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060050 – 0,06 ha platībā, Viļānu pag., izmantošanas „pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar F. K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060050 – 0,06 ha platībā, Viļānu pag;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt F. K. dzīv. Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4§

Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

1. Izskatot **L. S.** dzīv. Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu, Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

L.S. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

L.S. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (27.05.1986. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1221, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 26.11.2019. izziņa Nr.253 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 26.11.2019. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, platība ir 39,10 m² un tas ir 3910/275940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040405001 (dzīvojamā māja).

Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā, Viļāni, ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 03.05.2019. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr.100000191976 10).

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos, nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brencē, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā Viļānos, 39,10 m² un tās ir 3910/275940 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040405001 (dzīvojamā māja), atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt L. S. Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses,

juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot U. P. dzīv. Brīvības ielā, Viļāni, iesniegumu ar dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu, Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

U. P. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

U.P. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (06.08.2002. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.522, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 10.12.2019. izziņa Nr.261 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 10.12.2019. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, platība ir 48,60 m² un tas ir 4860/158822 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040343001 (dzīvojamā māja). Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Brīvības ielā, Viļānos, nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brencē, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos, 48,60 m² un tās ir 4860/158822 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040343001 (dzīvojamā māja). Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Brīvības ielā, Viļānos, 48,60 m² un tās ir 4860/158822 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040343001 (dzīvojamā māja), (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **U. P.-** Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5§

Par nomas attiecību pagarināšanu.

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

1.Izskatot **N. R.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019.gada 20.novembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 30.jūnijā Sokolku pagasta padome un N. R. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.175 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020091. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldības īpašums(Sokolku pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000570246). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020091 ar kopējo platību 5,48 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 3489 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 20.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts N. R. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900020091 - 5,48 ha platībā. Pamatojoties uz 30.06.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.175 2.3 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot N. R. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis), pret – 2 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas- 1 (Inta Brence),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar N.R. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020091 5,48 ha platībā uz pieciem gadiem no 01.01.2020., lauksaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt N. R. Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot **M. M.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019.gada 25.novembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 5.jūnijā Sokolku pagasta padome un M. M. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.167 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040138 daļu 4,00 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā

zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 2.decembra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040138 ar kopējo platību 46,07 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 10639 EUR. Visas zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība, iznomājamās zemes vienības daļas 4,00 ha platībā lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 25.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M. M. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900040138 daļu 4,00 ha platībā. Pamatojoties uz 05.06.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.167 2.3 punktu, līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot M. M. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 8 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis), pret –2 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas- 3(Inta Brence, Alla Stiuka, Inga Zunda),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar M. M. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040138 daļu 4,00 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem no 01.01.2020., lauksaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt M. M. Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.Izskatot z/s „Zeimuļi”, Reģ.Nr.42401004249, juridiskā adrese: Dekšāres pag., Viļānu novads, īpašnieces L.Z. 2019.gada 26.novembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 2.decembrī Viļānu novada pašvaldība un z/s „Zeimuļi” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.15 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480060309 un 78480060709. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480060309

ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodaļējums Nr.100000564100). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060309 ar kopējo platību 0,2880 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 216 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480060709 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2013.gada 16.augusta lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060709 ar kopējo platību 0,4983 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 203 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2015.gada 19.februārī Viļānu novada pašvaldība un z/s „Zeimuļi” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2015/5 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480070053. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480070053 ir zeme, zemes reformas pabeigšanai. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480070053 ar kopējo platību 1,40 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1050 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji.

2019.gada 26.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts z/s „Zeimuļi” īpašnieces L. Z. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78480060709, 78480060309 un 78480070053. Pamatojoties uz 02.12.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.15 2.2 punktu un 19.02.2015. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.D-2015/5 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot z/s „Zeimuļi” iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brencē, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par 02.12.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.15 ar z/s „Zeimuļi” par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480060709 – 0,4983 ha platībā un 78480060309 – 0,2880 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noslēgt vienošanos par 19.02.2015. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.D-2015/5 ar z/s „Zeimuļi” par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480070053 – 1,40 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabalu ierakstīšanu Zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja

- iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme, pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;
3. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
 4. Lēmuma norakstu nosūtīt z/s „Zeimuļi”, Stiukas, Dekšāres pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Izskatot **V. G.** dzīv.: Dekšāres pag., Viļānu novads, 2019.gada 21.novembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 22.janvārī Viļānu novada pašvaldība un V. G. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.2 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030171. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2020.gada 22.janvārim. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030171 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2014.gada 18.decembra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030171 ar kopējo platību 2,40 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1666 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji.

2019.gada 21.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. G. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480030171. Pamatojoties uz 22.01.2015. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.2 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot V. G. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par 22.01.2015. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.2 ar V. G. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030171 – 2,40 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā

- uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
 3. Lēmuma norakstu nosūtīt V. G.- Dekšāres pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot **I. B.** dzīv.: Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu novads, 2019. gada 29. novembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014. gada 22. decembrī Viļānu novada pašvaldība un I. B. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.15 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900050058. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019. gada 30. decembrim. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900050058 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2011. gada 25. augusta lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050058 ar kopējo platību 5,00 ha - kadastrālā vērtība uz 2019. gada 1. janvāri ir 3995 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019. gada 29. novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. B. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900050058. Pamatojoties uz 22.12.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.2 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot I. B. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53. punktu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47. panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-1 (Inta Brencē),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par 22.12.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.15 ar I. B. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900050058 – 5,00 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzņēmēšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;

2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt I. B.- Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6.Izskatot **Viļānu Vecticībnieku draudzes**, Reģ.Nr.99500002019, jurid.adrese: Viļāni, Viļānu novads, draudzes priekšsēdētāja A. V. 2019.gada 26.novembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 15.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un Viļānu Vecticībnieku draudze noslēdza zemes nomas līgumu Nr.VP-2015/18 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020632 daļu 638 m² platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020632 ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums NR.100000504031). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020632 ar kopējo platību 1,6830 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1178 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā, iznomātās zemes vienības daļas lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 26.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts Viļānu Vecticībnieku draudzes priekšsēdētāj A.V. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170020632 daļu 638 m² platībā. Pamatojoties uz 15.06.2015. zemes nomas līguma NR.VP-2015/18 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot Viļānu Vecticībnieku draudzes iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu ,deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par 15.06.2015. zemes nomas līguma Nr.VP-2015/18 ar Viļānu Vecticībnieku draudzi par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020632 daļu 638 m² platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes

- vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
 3. Lēmuma norakstu nosūtīt Viļānu Vec ticībnieku draudzei, - Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7. Izskatot **A.M.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019.gada 2.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 5.jūnijā Sokolku pagasta padome un A.M. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.156 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900010175 un 78900010176. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2014.gada 23.oktobra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900010175 ar kopējo platību 3,45 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 2536 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un kadastra sistēmā neregistrēta dzīvojamā māja un palīgēkas, kas atrodas A.M. lietojumā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900010176 ar kopējo platību 2,90 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 2581 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 2.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. M. iesniegums ar līgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78900010175 un 78900010176. Pamatojoties uz 05.06.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.156 2.3 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot A. M. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 8 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis), pret – 2 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas- 3 (Inta Brence, Alla Stiuka, Inga Zunda),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar A.M. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900010175 - 3,45 ha platībā un 78900010176 – 2,90 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem no 01.01.2020., lauksaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības par katru zemes vienību, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. M. Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8.Izskatot A.Ā, dzīv. Brīvības ielās Viļāni, Viļānu novads, 2019.gada 2.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 24.oktobrī Viļānu novada pašvaldība un A. Ā. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.25 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030365 daļu 600 m² platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030365 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2012.gada 31.maija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030365 ar kopējo platību 0,1204 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 84 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas sakņu dārzs.

2019.gada 2.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. Ā. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170030365 daļu 600 m² platībā. Pamatojoties uz 24.10.2014. zemes nomas līguma NR.25 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot A.Ā. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas- 1 (Inta Brence) ,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par 24.10.2014. zemes nomas līguma Nr.25 ar A.Ā. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030365 daļu 600 m² platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), pagarināšanu uz pieciem gadiem, sakņu dārza uzturēšanai;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. Ā. -Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9.Izskatot **J.E.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2019.gada 2.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 15.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un J. E.noslēdza zemes nomas līgumu Nr.VP-2015/15 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020828 daļu 292 m² platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020828 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2012.gada 31.maija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020828 ar kopējo platību 0,5004 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 350 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas sakņu dārzs.

2019.gada 2.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. E. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170020828 daļu 292 m² platībā. Pamatojoties uz 15.06.2015. zemes nomas līguma NR.VP-2015/15 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot J.E. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par 15.06.2015. zemes nomas līguma Nr.VP-2015/15 ar J. E. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020828 daļu 292 m² platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā

- uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), pagarināšanu uz pieciem gadiem, sakņu dārza uzturēšanai.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
 3. Lēmuma norakstu nosūtīt J. E.- Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10. Izskatot L. Š. dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2019. gada 3. decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015. gada 20. aprīlī Viļānu novada pašvaldība un L. Š. noslēdza zemes nomas līgumu Nr. VP-2015/11 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040520 daļu 600 m² platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019. gada 31. decembrim. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170040520 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2008. gada 10. decembra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040520 ar kopējo platību 0,1301 ha - kadastrālā vērtība uz 2019. gada 1. janvāri ir 91 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas sakņu dārzs.

2019. gada 3. decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts L. Š. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040520 daļu 600 m² platībā. Pamatojoties uz 20.04.2015. zemes nomas līguma NR.VP-2015/11 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot L. Š. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53. punktu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47. panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlīvka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par 20.04.2015. zemes nomas līguma Nr.VP-2015/11 ar L. Š. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040520 daļu 600 m² platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzņēmēšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), pagarināšanu uz pieciem gadiem, sakņu dārza uzturēšanai;

2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt L.Š.- Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

11.Izskatot **V. K.** dzīv.: Dekšāres pag., Viļānu novads, 2019.gada 3.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 19.decembrī Viļānu novada pašvaldība un V. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.16 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030390. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030390 ir zeme, zemes reformas pabeigšanai. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030390 ar kopējo platību 0,80 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 600 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2014.gada 19.decembrī Viļānu novada pašvaldība un V. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.18 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060418. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480060418 ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodalījums NR.100000571507). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060418 ar kopējo platību 0,7923 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 594 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2015.gada 27.janvārī Viļānu novada pašvaldība un V. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.DP-2015/3 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030362. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030362 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 4.augusta lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030362 ar kopējo platību 0,40 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 300 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 3.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V.K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78480030362, 78480060418 un 78480030390. Pamatojoties uz 19.12.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.16 un Nr.18 2.2 punktiem un 27.01.2015. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.D-2015/3 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot V. K. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par 19.12.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.16 ar V. K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030390 – 0,80 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabalu ierakstīšanu Zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme, pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noslēgt vienošanos par 19.12.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.18 ar V. K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060418 – 0,7923 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;
3. Noslēgt vienošanos par 27.01.2015. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.D-2015/3 ar V. K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030362 – 0,40 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;
4. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
5. Lēmuma norakstu nosūtīt V. K., Dekšāres pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

12.Izskatot **A. M.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019.gada 4.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 20.maijā Sokolku pagasta padome un A. M. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.146 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040229. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 23.oktobra sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra

apzīmējumu 78900040229 ar kopējo platību 2,00 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 713 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme, mežaudze un A.M. lietojumā esošā dzīvojamā māja.

2019.gada 4.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. M. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900040229 – 2,00 ha platībā. Pamatojoties uz 20.05.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.146 2.3 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot A. M. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis), pret – 1 (Jevdokija Šlivka,), atturas- 2(Artūrs Ornicāns, Inta Brence),

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar A. M.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040229 - 2,00 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem no 01.01.2020., lauksaimniecības vajadzībām un dzīvojamās mājas uzturēšanai.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. M. Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

13.Izskatot **V. T.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019.gada 4.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 15.aprīlī Sokolku pagasta padome un V. T. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.137 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030248. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 23.oktobra sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030248 ar kopējo platību 1,00 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada

1.janvāri ir 492 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2009.gada 15.aprīlī Sokolku pagasta padome un V. T. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.139 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040083. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 23.oktobra sēdes lēmums).01.04.2014.Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības 78900040083 platības precizēšanu un noteica to 6.11 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040083 ar kopējo platību 6,11 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 4011 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme, krūmāji un V.T. lietojumā esošā dzīvojamā māja.

2019.gada 4.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. T. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900040083 – 5,60 ha platībā un zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900030248 – 1,00 ha platībā. Pamatojoties uz 15.04.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.137 un NR.139 2.3 punktiem līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot V. T. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 8 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis), pret – 2 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns) , atturas- 3 (Inta Brence, Alla Stiuka, Inga Zunda),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar V.T. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030248 - 1,00 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem no 01.01.2020., lauksaimniecības vajadzībām.
2. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar V. T. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040083 daļu 5,60 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem no 01.01.2020., lauksaimniecības vajadzībām un dzīvojamās mājas uzturēšanai.
3. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt V. T.Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

14. Izskatot M. Č. dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019. gada 4. decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009. gada 16. martā Sokolku pagasta padome un M. Č. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.128 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040320. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019. gada 31. decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014. gada 23. oktobra sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040320 ar kopējo platību 2,70 ha - kadastrālā vērtība uz 2019. gada 1. janvāri ir 1809 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji.

2019. gada 4. decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M. Č. iesniegums ar līgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900040320 – 2,70 ha platībā. Pamatojoties uz 16.03.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.128 2.3 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot M. Č. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53. punktu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47. panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis), pret –2 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas- 2 (Inta Brencē, Alla Stiuka),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar M. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040320 - 2,70 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem no 01.01.2020., lauksaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt M. Č. Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

15. Izskatot **A. T.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019. gada 4. decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009. gada 5. jūnijā Sokolku pagasta padome un A. T. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr. 166 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 78900020284, 78900030256 un 78900030267. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019. gada 31. decembrim. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020284 nomas A. T. ir atteicies 25.01.2018. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014. gada 13. februāra sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030256 ar kopējo platību 0,56 ha - kadastrālā vērtība uz 2019. gada 1. janvāri ir 498 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030267 ar kopējo platību 0,90 ha - kadastrālā vērtība uz 2019. gada 1. janvāri ir 801 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019. gada 4. decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. T. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78900030256 – 0,56 ha platībā un 78900030267 – 0,90 ha platībā. Pamatojoties uz 05.06.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR. 166 2.3 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot A. T. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53. punktu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47. panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis), pret – 2 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas- (Inta Brencē),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar A. T. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030256 - 0,56 ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030267 - 0,90 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem no 01.01.2020., lauksaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības

vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. T. Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

16. Izskatot **J. Ā.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019. gada 6. decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009. gada 20. martā Sokolku pagasta padome un J. Ā. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.125 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040282. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019. gada 31. decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014. gada 23. oktobra sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040282 ar kopējo platību 0,15 ha - kadastrālā vērtība uz 2019. gada 1. janvāri ir 210 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve. Uz iznomātās zemes vienības atrodas J. A. lietojumā esošā graudu kalte.

2019. gada 6. decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. Ā. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900040282 – 0,15 ha platībā. Pamatojoties uz 20.03.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.125 2.3 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot J. Ā. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53. punktu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 65. panta trešo daļu, 66. panta pirmās daļas 1. punktu, 67. pantu un 79. pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47. panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis), pret – 2 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas- 1 (Inta Brence),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar J. Ā. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040282 - 0,15 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem no 01.01.2020., ēkas uzturēšanai.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas

maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt J.Ā.- Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

17.Izskatot **G.V.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019.gada 5.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 30.jūnijā Sokolku pagasta padome un G.V. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.172 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900050028 un 78900050237. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 23.oktobra sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050028 ar kopējo platību 3,60 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1961 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050237 ar kopējo platību 0,80 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 536 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji.

2019.gada 5.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts G.V.iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78900050028 – 3,60 ha platībā un 78900050237 – 0,80 ha platībā. Pamatojoties uz 30.06.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.172 2.3 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot G.V. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis), pret – 1 (Jevdokija Šlivka), atturas- 2 (Inta Brence, Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar G.V.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900050028 - 3,60 ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900050237 - 0,80 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts

- lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem no 01.01.2020., lauksaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
 3. Lēmuma norakstu nosūtīt G.V.- Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

18.Izskatot AS "Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacija", Reģ.Nr.40003017051, jurid.adrese: Viļānu pag., Viļānu novads, valdes priekšsēdētāja J.T. 2019.gada 27.novembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 24.novembrī Viļānu novada pašvaldība un AS "Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacija" noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.99 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980050076. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 1.decembrim. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980050076 ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Viļānu novada pašvaldības 2015.gada 11.jūnija domes sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050076 ar kopējo platību 2,81 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 2379 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 27.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts AS "Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacija" valdes priekšsēdētāja J.T.iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980050076 – 2,81 ha platībā. Pamatojoties uz 24.11.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.99 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot AS "Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacija" iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav, deputāte Inga Zunda balsojumā nepiedalās, sakarā ar interešu konfliktu Valsts amatpersonu darbībā,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar AS "Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacija", Reģ.Nr.40003017051, par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980050076 – 2,81 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt AS "Viļānu selekcijas un izmēģinājumu stacija", Viļānu pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

19.Izskatot S.V.dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2019.gada 6.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 24.oktobrī Viļānu novada pašvaldība un S.V. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.24 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030524 daļu 1600 m² platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas 12.10.2017. sēdes Nr17 lēmumu, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030524 tika apvienota ar citām zemes vienībām, kā rezultātā izveidojās zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030023. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030023 ir Viļānu novada pašvaldībai piekriņģā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030023 ar kopējo platību 10,1777 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 7053 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas sakņu dārzs.

2019.gada 6.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S. V. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170030023 daļu 1600 m² platībā un papildus iznomāt zemes vienības daļu 400 m² platībā, kuru S.V. apstrādā papildus. Pamatojoties uz 24.10.2014. zemes nomas līguma NR.24 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot S.V. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu zemes nomas līguma ar S. V. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030023 daļu 2000 m² platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem, sakņu dārza uzturēšanai no 01.01.2020;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt S.V.-Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

20.Izskatot **J.M.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, pilnvarotās personas R. M. (Viļānu novada pašvaldības 14.09.2017. izdota pilnvara, ieregistrēta ar NR.377) 2019.gada 6.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2011.gada 13.septembrī Viļānu novada pašvaldība un J.M. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.186 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900030085, 78900040123, 78900040140, 78900040147 un 78900040213. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgās zemes (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 25.augusta lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030085 ar kopējo platību 2,90 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1747 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040123 ar kopējo platību 1,40 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 879 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un J.M. tiesiskā valdījumā esošā dzīvojamā māja. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040140 ar kopējo platību 1,10 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 737 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040147 ar kopējo platību 0,88 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 93 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mežaudze. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040213 ar kopējo platību 2,60 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 850 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji.

2019.gada 6.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. M.pilnvarotās personas R.M. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78900030085, 78900040123, 78900040140, 78900040147 un 78900040213. Pamatojoties uz 13.09.2011. lauku

apvidus zemes nomas līguma NR.186 2.3 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot J.M. pilnvarotās personas R. M. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

deputāti atklāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis), pret – nav, atturas- 2 (Jevdokija Šlivka),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar J.M. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900030085 – 2,90 ha platībā, 78900040123 – 1,40 ha platībā, 78900040140 – 1,10 ha platībā, 78900040147 - 0,88 ha platībā un 78900040213 - 2,60 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem no 01.01.2020., dzīvojamās mājas uzturēšana, lauksaimniecības un mežsaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt J. M. Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

21.Izskatot **G.B.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2019.gada 6.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 15.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un G.B. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.VP-2015/17 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040110 daļu 200 m² platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170040110 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2008.gada 10.decembra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040110 ar kopējo platību 0,2419 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 169 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas sakņu dārzs.

2019.gada 6.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts G. B. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040110 daļu 200 m² platībā. Pamatojoties uz 15.06.2015. zemes

nomas līguma NR.VP-2015/17 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot G.B. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par 15.06.2015. zemes nomas līguma Nr.VP-2015/17 ar G.B. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040110 daļu 200 m² platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), pagarināšanu uz pieciem gadiem, sakņu dārza uzturēšanai;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt G. B.- Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

22.Izskatot **N.K.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019.gada 9.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 5.jūnijā Sokolku pagasta padome un N.K.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.159 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020224. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2014.gada 23.oktobra domes sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020224 ar kopējo platību 2,70 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 2052 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji.

2019.gada 9.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts N. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900020224 – 2,70 ha platībā. Pamatojoties uz 05.06.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.159 2.3 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot N.K. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis), pret – 1 (Jevdokija Šlivka), atturas- 2 (Inta Brence, Inga Zunda),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar N.K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020224 2,70 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem no 01.01.2020., lauksaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt N. K.- Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

23.Izskatot **A.G.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2019.gada 9.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 20.aprīlī Sokolku pagasta padome un A.G. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.138 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900030235 un 78900040268. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040268 A.G. ir atteicies 23.11.2017. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2014.gada 23.oktobra domes sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030235 ar kopējo platību 1,80 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1368 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 9.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A.G.iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900030235 – 1,80 ha platībā. Pamatojoties uz 20.04.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.138 2.3 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot A.G. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis), pret – 2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar A. G. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030235 1,80 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem no 01.01.2020., lauksaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A.G. Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

24.Izskatot **I.U.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019.gada 9.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 6.martā Sokolku pagasta padome un I.U. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.117 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030226. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2014.gada 23.oktobra domes sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030226 ar kopējo platību 1,20 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 912 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji.

2019.gada 9.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I.U. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900030226 – 1,20 ha platībā. Pamatojoties uz 06.03.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.117 2.3 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot I.U. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta

2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis), pret – 2 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns) , atturas-1(Inta Brence),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar I. U. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030226 1,20 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem no 01.01.2020., lauksaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt I.U.- Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

25.Izskatot **A.Č.dzīv.** Viļāni, Viļānu novads, 2019.gada 9.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 20.aprīlī Viļānu novada pašvaldība un A.Č. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.VP-2015/10 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030359 - 845 m² platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030359 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2008.gada 10.decembra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030359 ar kopējo platību 0,845 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 59 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas sakņu dārzs.

2019.gada 9.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. Č. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78170030359 - 845m² platībā. Pamatojoties uz 20.04.2015. zemes nomas līguma NR.VP-2015/10 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot A. Č. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-1 (Artūrs Ornicāns) ,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par 20.04.2015. zemes nomas līguma Nr.VP-2015/10 ar A. Č. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030359 - 845 m² platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), pagarināšanu uz pieciem gadiem, sakņu dārza uzturēšanai;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A.Č.- Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

26.Izskatot **V. L.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2019.gada 9.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 19.februārī Viļānu novada pašvaldība un V. L. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.VP-2015/2 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020566 daļu 1000 m² platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020566 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2016.gada 24.marta sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020566 ar kopējo platību 0,3458 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 242 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas sakņu dārzs.

2019.gada 9.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. L. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170020566 daļu 1000 m² platībā. Pamatojoties uz 19.02.2015. zemes nomas līguma NR.VP-2015/2 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot V.L. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par 19.02.2015. zemes nomas līguma Nr.VP-2015/2 ar V. L. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020566 daļu 1000 m² platībā (zemes vienības platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), pagarināšanu uz pieciem gadiem, sakņu dārza uzturēšanai;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt V.L.- Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

27.Izskatot **I.S.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019.gada 9.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 20.maijā Sokolku pagasta padome un I. S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.155 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900010177. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2014.gada 23.oktobra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900010177 ar kopējo platību 4,80 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 4191 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 9.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I.S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900010177. Pamatojoties uz 20.05.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.155 2.3 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot I.S.iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta

trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis), pret – 1 (Jevdokija Šlivka), atturas-2 (Inta Brencē, Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar I. S. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900010177 – 4,80 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem no 01.01.2020., lauksaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības par katru zemes vienību, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt I.S.- Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

28.Izskatot **V. K.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019.gada 11.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 30.jūnijā Sokolku pagasta padome un V.K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.178 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020286. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Sokolku pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000471690). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020286 ar kopējo platību 3,19 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 2697 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 11.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900020286 – 3,19 ha platībā. Pamatojoties uz 30.06.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.178 2.3 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot V. K. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis), pret – 2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas- 1(Inta Brencē),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar V. K.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020286 - 3,19 ha platībā uz pieciem gadiem no 01.01.2020., lauksaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt V. K.- Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

29.Izskatot **V. J.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019.gada 11.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 15.aprīlī Sokolku pagasta padome un V. J.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.135 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900040075 un 78900040300. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040300 1,00 ha platībā nomas V.J. ir atteicies 23.01.2019. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900040075 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 13.marta sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040075 ar kopējo platību 2,80 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 2207 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un V.J.lietojumā esošā dzīvojamā māja un palīgēkas.

2019.gada 11.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. J. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900040075 daļu 0,80 ha platībā. Pamatojoties uz 15.04.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.135 2.3 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot V.J. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis), pret – 2 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas- 1 (Inta Brencē),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar V. J. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040075 daļu 0,80 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem no 01.01.2020., lauksaimniecības vajadzībām un ēku uzturēšanai.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt V. J.- Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

30.Izskatot **I. L.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019.gada 11.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 27.martā Sokolku pagasta padome un I. L. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.123 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900020115 un 78900020287. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2014.gada 23.oktobra domes sēdes lēmums). Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības 78900020287 platības precizēšanu un noteica to 2.52 ha platībā. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020115 I.L. ir atteicies 09.01.2019. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020287 ar kopējo platību 2,52 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1106 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 11.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. L. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900020287 – 2,52 ha platībā. Pamatojoties uz 27.03.2009. lauku

apvidus zemes nomas līguma NR.123 2.3 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot I.L. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis), pret – 2 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas- 1 (Inta Brence),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar I.L.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020287 2,52 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem no 01.01.2020., lauksaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt I. L.- Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

31.Izskatot **A. P.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019.gada 11.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 3.aprīlī Sokolku pagasta padome un A.P. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.133 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040060. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim 13.10.2016. A.P. attiecās no zemes vienības daļas 3.00 ha platībā nomas. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 13.marta sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040060 ar kopējo platību 6,44 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 4845 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un A.P. lietojumā esošā dzīvojamā māja un palīgēkas.

2019.gada 11.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. P. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra

apzīmējumu 78900040060 daļu 1,80 ha platībā. Pamatojoties uz 03.04.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.133 2.3 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot A.P. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu,

deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis), pret – 2 (Artūrs Ornicāns, Jevdokija Šlivka- kāpēc rakstīts, ka māja lietojumā, tā ir bezsaimnieka manta un tā pieder valstij), atturas- 1 (Inta Brence),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar A. P. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040060 daļu 1,80 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem no 01.01.2020., lauksaimniecības vajadzībām un ēku uzturēšanai.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. P.- Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

32.Izskatot **G. S.** dzīv. -Sokolku pag., Viļānu novads, 2019.gada 11.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 16.martā Sokolku pagasta padome un G. S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.122 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900040252 un 78900040253 Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 13.marta sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040252 ar kopējo platību 12,00 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 9120 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības 78900040253 platības precizēšanu un noteica to 4.84 ha platībā. Zemes vienības ar

kadastra apzīmējumu 78900040253 ar kopējo platību 4,84 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 3243 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 11.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts G. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78900040252 un 78900040253. Pamatojoties uz 16.03.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.122 2.3 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot G.S. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis), pret – 2 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas- 1 (Inta Brence),

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar G. S. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900040252 – 12,00 ha platībā un 78900040253 – 4,84 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) uz pieciem gadiem no 01.01.2020., lauksaimniecības vajadzībām.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt G.S. Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

33.Izskatot **V.L.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2019.gada 11.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 20.aprīlī Viļānu novada pašvaldība un V. L. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.VP-2015/12 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030362 daļu 1432 m² platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030362 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2008.gada 10.decembra sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030362 ar kopējo platību 0,5407 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 378 EUR. Zemes

vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas sakņu dārzs.

2019.gada 11.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. L. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170030362 daļu 1432 m² platībā. Pamatojoties uz 20.04.2015. zemes nomas līguma NR.VP-2015/12 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot V. L.iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par 20.04.2015. zemes nomas līguma Nr.VP-2015/12 ar V. L. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030362 daļu 1432 m² platībā (zemes vienības platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), pagarināšanu uz pieciem gadiem, sakņu dārza uzturēšanai;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt V. L.- Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

34.Izskatot **A.P.** dzīv. Dekšāres pag., Viļānu novads, 2019.gada 12.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 23.martā Viļānu novada pašvaldība un A.P. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2015/9 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030185, 78480030377, 78480030392, 78480030393, 78480030195 un 78480030178. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. 15.09.2016. A.P. atteicās no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030195 un 78480030178 nomas. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 31.01.2019. lēmumu zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78480030377, 78480030377 un 78480030393 ir apvienotas ar citiem zemes gabaliem. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030392 ir zeme, zemes reformas pabeigšanai. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030392 ar kopējo platību 0,40 ha - kadastrālā vērtība uz

2019.gada 1.janvāri ir 340 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 12.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A.P. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480030392. Pamatojoties uz 23.03.2015. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.D-2015/9 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot A.P. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brencē, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar A.P. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030392 – 0,40 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabalu ierakstīšanu Zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme, pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. P. Dekšāres pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

35.Izskatot **R. K.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2019.gada 12.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 23.martā Viļānu novada pašvaldība un R. K. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.VP-2015/8 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040105 daļu 600 m² platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170040105 ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodaļjums Nr.11). Zemes vienības ar

kadastra apzīmējumu 78170040105 ar kopējo platību 10000 m² - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 6336 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – izglītības un zinātnes iestāžu apbūve, iznomātās zemes vienības daļas lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas sakņu dārzs.

2019.gada 12.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts R. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040105 daļu 600 m² platībā. Pamatojoties uz 23.03.2015. zemes nomas līguma NR.VP-2015/8 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot R. K. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt vienošanos par 23.03.2015. zemes nomas līguma Nr.VP-2015/8 ar R.K. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040105 daļu 600 m² platībā (zemes vienības platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), pagarināšanu uz pieciem gadiem, sakņu dārza uzturēšanai;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt R. K.- Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

36.Izskatot J. L. dzīv. Rēzekne, 2019.gada 5.decembra atkārtotu iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Pamatojoties uz 18.12.2014. Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.23 dienas kārtības 12.jautājuma 3.punkta lēmumu, 2014.gada 19.decembrī Viļānu novada pašvaldība un J. L. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.20 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060436 – 2,00 ha platībā. Zemes vienība tika iznomāta lauksaimniecības vajadzībām, tā kā uz iznomāšanas brīdi, saskaņā ar kadastra reģistra datiem zemes vienību veidoja 2,00 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Dekšāres pagasta zemesgrāmatas

nodalījums NR.100000571608). Pamatojoties uz 23.03.2016. zemes robežu plānu, zemes vienības platība noteikta 2,14 ha apmērā. Instrumentālās uzmērīšanas laikā tika noteikts, ka zemes vienību veido: 0,48 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,93 ha zemes, kas atrodas zem mežiem, 0,72 ha zemes, kas atrodas zem krūmājiem, 0,01 ha zemes, kas atrodas zem ūdeņiem. Ņemot vērā, ka lielākā zemes vienības daļa atrodas zem mežaudzes, uz doto brīdi zemes vienība var tikt iznomāta mežsaimniecības vajadzībām atbilstoši zemes vienības lietošanas mērķim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060436 ar kopējo platību 2,14 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 645 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mežaudze.

Pamatojoties uz 18.12.2014. Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.23 dienas kārtības 12.jautājuma 3.punkta lēmumu, 2014.gada 19.decembrī Viļānu novada pašvaldība un J.L. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.19 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060135 – 2,50 ha platībā. Savā iesniegumā J.L. norādīja, ka nevēlas turpināt nomas attiecības par doto zemes vienību pēc nomas līguma beigām 31.12.2019.

Pamatojoties uz 19.03.2015. Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.4 dienas kārtības 12.jautājuma 11.punkta lēmumu, 2015.gada 23.martā Viļānu novada pašvaldība un J. L.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2015/8 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060160 – 1,23 ha platībā. Saskaņā ar domes lēmumu zemes vienība tika iznomāta mežsaimniecības vajadzībām. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 25.augusta lēmums). Pamatojoties uz 02.07.2019. zemes robežu plānu, zemes vienības platība noteikta 1,65 ha apmērā. Zemes vienību veido 1,65 ha zemes, kas atrodas zem mežaudzes. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060160 ar kopējo platību 1,65 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 127 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mežaudze.

2019.gada 5.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J.L. atkārtots iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78480060436 – 2,14 ha platībā un 78480060160 – 1,65 ha platībā, tā kā 21.11.2019. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.14 netika pieņemts lēmums par J.L. 05.11.2019. iesniegumu ar lūgumu pagarināt nomas attiecības.

Pamatojoties uz 19.12.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.20 un 23.03.2015. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.D-2015/8 2.2 punktiem līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot J.L. atkārtoto iesniegumu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas- 1 (Inga Zunda),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atteikt noslēgt vienošanos par 19.12.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.20 ar J.L. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060436 – 2,14 platībā pagarināšanu uz pieciem gadiem, mežsaimniecības vajadzībām.
2. Atteikt noslēgt vienošanos par 23.03.2015. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.D-2015/8 ar J.L. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060160 – 1,65 platībā pagarināšanu uz pieciem gadiem, mežsaimniecības vajadzībām.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt J. L.- Rēzekne.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

37.Izskatot **A.I.** dzīv.Dekšāres pag., Viļānu novads, 2019.gada 13.decembra iesniegumu par nomas līgumu pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 29.augustā Viļānu novada pašvaldība un A. I. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.9 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030415. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2015.gada 14.maija lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030415 ar kopējo platību 1,4136 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 993 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2015.gada 23.martā Viļānu novada pašvaldība un A.I. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2015/10 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030437, 78480030158, 78480030155, 78480030194 un 78480030744. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78480030437, 78480030155, 78480030194 un 78480030744 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2010.gada 8.jūlija, 2011.gada 25.augusta domes lēmumi). Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030158 ir zeme zemes reformas pabeigšanai. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030437 ar kopējo platību 0,70 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 525 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030155 ar kopējo platību 0,90 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 675 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030194 ar kopējo platību 0,31 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 147 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un ābeļdārzs. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030744 ar kopējo

platību 0,70 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 483 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030158 ar kopējo platību 0,20 ha - kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 150 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 13.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A.I. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78480030415, 78480030437, 78480030158, 78480030155, 78480030194 un 78480030744. Pamatojoties uz 29.08.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.9 un 23.03.2015. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.D-2015/10 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot A.I. iesniegumu un ņemot vērā, ka nomnieks ir labticīgi pildījis savus pienākumus iepriekšējā līguma laikā, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par 29.08.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.9 ar A.I. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030415 daļu 1,00 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noslēgt vienošanos par 23.03.2015. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.D-2015/10 ar A.I. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030437 – 0,70 ha platībā, 78480030158 – 0,20 ha platībā, 78480030155 – 0,90 ha platībā, 78480030194 - 0,31 ha platībā un 78480030744 – 0,70 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030158 nomai, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabalu ierakstīšanu Zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme
3. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības

vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

4. Lēmuma norakstu nosūtīt A.I. Dekšāres pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6§

Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

1.Izskatot AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”, Reģ.Nr.40003020723, jurid.adrese: Viļānu nov., valdes priekšsēdētājas V. S. iesniegumu ar vēmi iegādāties zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980060151, 78980090518, , 78980100207, 78980100211, 78980090314, 78980090107, 78980090153, 78980100121, 78980090368, 78980060300, 78980100177, 78980100406, 78980100506, 78980090596, 78980100407, 78980100389 un 7898010361, Viļānu pagastā, kurus AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” nomā no Viļānu novada pašvaldības.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980060151 – 3,49 ha platībā, 78980090518 – 1,61 ha platībā, 78980100207 – 1,00 ha platībā un 78980100389 – 2,42 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījums NR.10000565186). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060151 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 3049 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090518 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1049 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100207 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 760 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100389 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 2113 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Par zemes vienībām 78980060151, 78980090518 un 78980100207 AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” un Viļānu novada pašvaldība 04.07.2019. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.V-2019/31, kurš ir spēkā līdz 04.07.2024.Par zemes vienību 78980100389 AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” un Viļānu novada pašvaldība 22.02.2016. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.3, kurš ir spēkā līdz 22.02.2021.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980100211 – 6,02 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2013.gada 7.marta lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100211 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 3572 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un citai personai piederošā dzīvojamā māja un palīgēkas. Par zemes vienības

daļu 1,50 ha platībā AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” un Viļānu novada pašvaldība 03.04.2019. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.V-2019/9, kurš ir spēkā līdz 03.04.2024.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980090314 – 5,87 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090314 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 3687 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un citai personai piederošā dzīvojamā māja un palīgēkas. Par zemes vienības daļu 4,00 ha platībā AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” un Viļānu novada pašvaldība 03.04.2019. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.V-2019/10, kurš ir spēkā līdz 03.04.2024.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980090107 – 0,9821 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2013.gada 7.marta lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090107 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1046 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un citai personai piederošā dzīvojamā māja un palīgēkas. Par zemes vienības daļu 0,52 ha platībā AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” un Viļānu novada pašvaldība 26.02.2018. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.V-2018/2, kurš ir spēkā līdz 26.02.2023.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980090153 – 2,90 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2015.gada 14.maija lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090153 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 627 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji. Par zemes vienību AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” un Viļānu novada pašvaldība 27.07.2015. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.32, kurš ir spēkā līdz 27.07.2020.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980100121 – 0,58 ha platībā ir zeme zemes reformas pabeigšanai. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100121 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 441 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Par zemes vienību AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” un Viļānu novada pašvaldība 27.07.2015. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.32, kurš ir spēkā līdz 27.07.2020.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980090368 – 3,09 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000575254). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090368 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 2709 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Par zemes vienības daļu 2,00 ha platībā AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” un Viļānu novada pašvaldība 29.05.2017. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.V-2017/4, kurš ir spēkā līdz 29.05.2022.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980060300 – 0,42 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes

2010.gada 27.maija lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060300 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 374 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Par zemes vienību AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” un Viļānu novada pašvaldība 27.02.2017. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.V-2017/1, kurš ir spēkā līdz 27.02.2022.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980100406 – 3,78 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100406 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 3364 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Par zemes vienību AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” un Viļānu novada pašvaldība 27.02.2017. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.V-2017/1, kurš ir spēkā līdz 27.02.2022.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980100506 – 1,80 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 13.februāra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100506 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1368 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Par zemes vienību AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” un Viļānu novada pašvaldība 27.12.2016. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.31, kurš ir spēkā līdz 27.12.2021.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980100407 – 0,4921 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000564097). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100407 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 371 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Par doto zemes vienību AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” un Viļānu novada pašvaldība 30.12.2011. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.376, kurš ir spēkā līdz 30.12.2021.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980090596 – 2,19 ha platībā un 78980100361 – 0,8628 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000564121). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090596 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1658 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100361 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 656 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Par zemes vienību 78980100361 AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” un Viļānu novada pašvaldība 04.07.2014. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.76, kurš ir spēkā līdz 04.07.2024. Par zemes vienību 78980090596 AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” un Viļānu novada pašvaldība 30.12.2011. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.376, kurš ir spēkā līdz 30.12.2021.

2019.gada 3.decembrī Viļānu novada pašvaldībā saņemts AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” valdes priekšsēdētājas iesniegums ar vēlmi iegādāties zemes vienības ar kadastra apzīmējumu apzīmējumiem 78980060151,

78980090518, , 78980100207, 78980100211, 78980090314, 78980090107, 78980090153, 78980100121, 78980090368, 78980060300, 78980100177, 78980100406, 78980100506, 78980090596, 78980100407, 78980100389 un 7898010361, Viļānu pagastā .

Dotās zemes vienības nav nepieciešamas Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām“ 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 3.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda), pret – nav, atturas- 1(Inta Brence),deputāti Jevdokija Šlīvka un Arnolds Pudulis balsošanā nepiedalās, sakarā ar interešu konfliktu Valsts amatpersonu darbībā,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78980100007 „Lauciņi”, Viļānu pag., Viļānu novads, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980060151 – 3,49 ha platībā, 78980090518 – 1,61 ha platībā, 78980100207 – 1,00 ha platībā un 78980100389 – 2,42 ha platībā, atsavināšanai, pārdodot to izsolē.
2. Nodot nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78980100407 „Tālumi”, Viļānu pag., Viļānu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100407 – 0,4921 ha platībā, atsavināšanai, pārdodot to izsolē.
3. Nodot nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78980100361 „Priedaine”, Viļānu pag., Viļānu novads, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090596 – 2,19 ha platībā un 78980100361 – 0,8628 ha platībā, atsavināšanai, pārdodot to izsolē.
4. Veikt zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78980090153 – 2,90 ha platībā, 78980060300 – 0,42 ha platībā, 78980100406 – 3,78 ha platībā, 78980100506 – 1,80 ha platībā zemes vienību platības līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) instrumentālo uzmērīšanu. Reģistrēt zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda zemes vienības kadastra apzīmējumiem 78980090153, 78980060300, 78980100406, 78980100506. Nodot zemes vienības kadastra apzīmējumiem 78980090153, 78980060300, 78980100406, 78980100506 atsavināšanai, pārdodot tās izsolē.
5. Atteikt nodot atsavināšanai zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980100211, 78980090314, 78980090107, tā kā uz zemes vienībām atrodas citām personām piederošas ēkas un AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” nomā tikai daļu no dotajām zemes vienībām, kas neatrodas zem apbūves.
6. Atteikt nodot atsavināšanai zemes vienību ar kadastra apzīmējumu un 78980090368, tā kā AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” nomā tikai daļu no dotās zemes vienības, bet otra zemes vienības daļa ir iznomāta citai personai, kuras nomas līgums ir spēkā līdz 01.09.2024.
7. Atteikt nodot atsavināšanai zemes vienību ar kadastra apzīmējumu un 78980100121, tā kā dotā zemes vienība piekrīt zemes reformas pabeigšanas fondam un Viļānu novada pašvaldība nav tiesīga nodot to atsavināšanai.
8. Lēmuma norakstu nosūtīt AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”, Radopole, Viļānu pag., Viļānu novads.

2. Izskatot AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”, Reģ.Nr.40003020723, jurid.adrese: Radopole, Viļānu pag., Viļānu nov., valdes priekšsēdētājas V. S. iesniegumu ar vēlmi iegādāties zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980090237, 78980100521, 78980100134, 78980060241, 78980060299, 7898010231, 78980100232, 78900100177 un 7898010314, Viļānu pagastā, kurus AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” nomā no Viļānu novada pašvaldības.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980090237 – 1,66 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļījums NR.10000567898). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090237 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 317 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz zemes vienības atrodas mežaudze. Par zemes vienību AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” un Viļānu novada pašvaldība 04.07.2019. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.V-2019/31, kurš ir spēkā līdz 04.07.2024.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980100521 – 0,4003 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļījums NR.10000571378). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100521 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 111 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz zemes vienības atrodas mežaudze. Par zemes vienību AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” un Viļānu novada pašvaldība 04.07.2019. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.V-2019/31, kurš ir spēkā līdz 04.07.2024.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980100134 – 1,96 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļījums NR.10000569744). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100134 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 541 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz zemes vienības atrodas mežaudze. Par zemes vienību AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” un Viļānu novada pašvaldība 29.04.2019. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.V-2019/19, kurš ir spēkā līdz 29.04.2024.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980060241 – 2,31 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļījums NR.10000570676). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060241 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 700 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz zemes vienības atrodas mežaudze. Par zemes vienību AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” un Viļānu novada pašvaldība 03.04.2019. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.V-2019/7, kurš ir spēkā līdz 03.04.2024.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980060299 – 2,16 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060299 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 234 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz zemes vienības atrodas mežaudze. Par zemes vienību AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” un Viļānu novada pašvaldība 03.04.2019. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.V-2019/8, kurš ir spēkā līdz 03.04.2024.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980100177 – 0,65 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes

2010.gada 27.maija lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100177 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 50 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz zemes vienības atrodas mežaudze. Par zemes vienību AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” un Viļānu novada pašvaldība 27.02.2017. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.V-2017/1, kurš ir spēkā līdz 27.02.2022.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980100231 – 0,4206 ha platībā un 78980100232 – 0,4443 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000568685). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100231 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 103 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz zemes vienības atrodas mežaudze. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100232 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 90 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz zemes vienības atrodas mežaudze. Par zemes vienībām AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” un Viļānu novada pašvaldība 30.12.2011. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.376, kurš ir spēkā līdz 30.12.2021.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980100314 – 1,36 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000566696). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100314 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 529 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz zemes vienības atrodas mežaudze. Par doto zemes vienību AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” un Viļānu novada pašvaldība 04.07.2014. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.76, kurš ir spēkā līdz 04.07.2024.

2019.gada 3.decembrī Viļānu novada pašvaldībā saņemts AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE” valdes priekšsēdētājas iesniegums ar vēlmi iegādāties zemes vienības ar kadastra apzīmējumu apzīmējumiem 78980090237, 78980100521, 78980100134, 78980060241, 78980060299, 7898010231, 78980100232, 78900100177 un 7898010314, Viļānu pagastā .

Dotās zemes vienības nav nepieciešamas Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 3.pantu, deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasilis Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska), pret – nav, atturas- 2(Inta Brence, Inga Zunda), deputāti Jevdokija Šlivka un Arnolds Pudulis balsošanā nepiedalās, sakarā ar interešu konfliktu Valsts amatpersonu darbībā,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78980090237 „Gailenes”, Viļānu pag., Viļānu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090237 – 1,66 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes 1,06 ha platībā, atsavināšanai, pārdodot to izsolē ar noteikumu, ka izpirkuma maksa tiek samaksāta uzreiz pilnā apmērā.
2. Nodot nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78980100521 „Višņa”, Viļānu pag., Viļānu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100521 – 0,4003

- ha platībā un uz tās esošās mežaudzes 0,3962 ha platībā, atsavināšanai, pārdodot to izsolē, ka izpirkuma maksa tiek samaksāta uzreiz pilnā apmērā.
3. Nodot nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78980100447 „Akinfi”, Viļānu pag., Viļānu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100134 – 1,96 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes 1,92 ha platībā, atsavināšanai, pārdodot to izsolē, ka izpirkuma maksa tiek samaksāta uzreiz pilnā apmērā.
 4. Nodot nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78980060241 „Egļu lejas”, Viļānu pag., Viļānu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060241 – 2,31 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes 1,90 ha platībā, atsavināšanai, pārdodot to izsolē, ka izpirkuma maksa tiek samaksāta uzreiz pilnā apmērā.
 5. Nodot nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78980100232 „Notra”, Viļānu pag., Viļānu novads, kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7898010231 – 0,4206 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes 0,4032 ha platībā un 78980100232 – 0,4443 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes 0,3889 ha platībā, atsavināšanai, pārdodot to izsolē, ka izpirkuma maksa tiek samaksāta uzreiz pilnā apmērā.
 6. Nodot nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78980100314 „Mellenes”, Viļānu pag., Viļānu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100314 – 1,36 ha platībā un uz tās esošās mežaudzes 0,40 ha platībā, atsavināšanai, pārdodot to izsolē, ka izpirkuma maksa tiek samaksāta uzreiz pilnā apmērā.
 7. Reģistrēt zemesgrāmatā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060299 - 2,16 ha platībā, uz Viļānu novada pašvaldības vārda. Nodot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060299, Viļānu pag., Viļānu novads, un uz tās esošo mežaudzi 2,04 ha platībā, atsavināšanai, pārdodot to izsolē, ka izpirkuma maksa tiek samaksāta uzreiz pilnā apmērā.
 8. Reģistrēt zemesgrāmatā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100177 - 0,65 ha platībā, uz Viļānu novada pašvaldības vārda. Nodot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100177, Viļānu pag., Viļānu novads, un uz tās esošo mežaudzi 0,64 ha platībā, atsavināšanai, pārdodot to izsolē, ka izpirkuma maksa tiek samaksāta uzreiz pilnā apmērā.
 9. Lēmuma norakstu nosūtīt AS „LOPKOPĪBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJA LATGALE”, Radopole, Viļānu pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7§

Par zemes iznomāšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot **N. R.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2019.gada 13.novembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020205, Tevenānu ielā, Viļānos ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2008.gada 10.decembra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2019.gada 13.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts N. R. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020205 - 2400 m² platībā, teritorijas sakārtošanai un mazdārziņa ierīkošanai. Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020205 ar kopējo platību 2571 m² kadastrālā vērtība ir EUR 2011, zemes gabala lietošanas mērķis – individuālā dzīvojamā māju apbūve. Uz zemes vienības atrodas sabrukusi dzīvojamā māja, kuras

tiesiskais valdītājs ir miris. Zemes vienības iznomājamā daļa ir nekopta un aizaugusi, kas rada draudus apkārtējiem iedzīvotājiem.

Saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29. un 32.punktu, ja zemes vienība pilsētā tiek iznomāta pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, izsole par doto zemes vienību nav jārīko.

Izvērtējot N.R. iesniegumu un lai nodrošinātu nesakoptās teritorijas sakārtošanu un drošību iedzīvotājiem, pamatojoties uz 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar N. R. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020205 daļu 2400 m² platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, uz pieciem gadiem, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt nomas līgumu, ja tiek reģistrēts jauns, uz zemes vienības esošo ēku, īpašnieks.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt N. R.- Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **I.P.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2019.gada 6.decembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170010311, Upes ielā, Viļānos ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2008.gada 10.decembra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2019.gada 6.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I.P. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010311 - 1000 m² platībā, teritorijas sakārtošanai un mazdārziņa ierīkošanai. Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010311 ar kopējo platību 1550 m² kadastrālā vērtība ir EUR 1304, zemes gabala lietošanas mērķis – individuālā dzīvojamo māju apbūve. Uz zemes vienības atrodas sabrukusi dzīvojamā māja, kuras tiesiskais valdītājs ir miris. Zemes vienības iznomājamā daļa ir nekopta un aizaugusi, kas rada draudus apkārtējiem iedzīvotājiem.

Saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29. un 32.punktu, ja zemes vienība pilsētā tiek iznomāta pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, izsole par doto zemes vienību nav jārīko.

Izvērtējot I.P. iesniegumu un lai nodrošinātu nesakoptās teritorijas sakārtošanu un drošību iedzīvotājiem, pamatojoties uz 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar I.P. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010311 daļu 1000 m² platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, uz pieciem gadiem, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt nomas līgumu, ja tiek reģistrēts jauns, uz zemes vienības esošo ēku, īpašnieks.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt I.P.- Viļānu pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8§

Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Ņemot vērā, ka Viļānu novada pašvaldības tiesiskā valdījumā ir neapbūvēta zemes vienība, kas nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai un par kuru nav noslēgts zemes nomas līgums, pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1.pantu, 3.panta 2.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumus Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot nomā, sarakstā minētās, neapbūvētu pašvaldībai piekritīgu zemes vienības daļu, rīkojot zemes nomas tiesību izsoli.

N.P.K.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes vienības daļas platība (ha)	Zemes vienības atrašanās vieta	Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā
1.	78980040324	0,50	Viļānu pagasts	6,50%

2. Noteikt objekta izsoles sākuma nomas maksu gadā, saskaņā ar sarakstā minēto.
3. Apstiprināt, sarakstā minēto, neapbūvēto pašvaldībai piekritīgo zemes vienību, nomas tiesību izsoles noteikumus.

9§

Par iesnieguma izskatīšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Izskatot SIA „Austrumu būvnieks”, Reģ.Nr.45403029282, jurid.adrese: Varakļāni, Varakļānu novads, 2019.gada 22.novembra iesniegumu par noslēgtā nomas līguma ierakstīšanu zemesgrāmatā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480060350 – 0,9102 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000594016). Zemes vienības kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir EUR 2523. Zemes vienības lietošanas mērķis – rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve. Zemes vienību veido lauksaimniecībā izmantojamā zeme un zeme zem apbūves. Uz zemes vienības atrodas SIA „Austrumu būvnieks” īpašumā esošā lauksaimniecības mašīnu uzglabāšanas ēka (Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodalījums NR.100000575734).

2018.gada 23.augustā pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2018.gada 28.jūnija sēdes NR.8 dienas kārtības 15.jautājuma „Par zemes vienības izveidi un nomas līguma noslēgšanu” Viļānu novada pašvaldība un SIA „Austrumu būvnieks” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.DP-2018/9 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060350 – 1,03 ha platībā. Ņemot vērā, ka 2019.gada vasarā tika veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšana, 2019.gada 23.oktobrī Viļānu novada pašvaldība un SIA „Austrumu būvnieks” noslēdza vienošanos par grozījumiem 23.08.2018. lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.DP-2018/9, nosakot, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060350 iznomājamā platība ir 0,9102 ha.

2019.gada 22.novembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts SIA „Austrumu būvnieks” valdes locekļa A.U. iesniegums ar lūgumu izskatīt iespēju nostiprināt noslēgto lauku apvidus zemes nomas līgumu zemesgrāmatā, sakarā ar to, ka SIA „Austrumu būvnieks” 2019.gadā īstenoja projektu NR. 18-01-A00641-00155 „SIA „Austrumu būvnieks” būvniecības pakalpojumu sniegšanai nepieciešamās materiāli tehniskās bāzes attīstība, saimnieciskās darbības efektīvizēšanai” Lauku atbalsta dienesta pasākuma „Lauku saimniecību un uzņēmējdarbības attīstība” ietvaros, kurā tika veikti noliktavas – garāžas būvniecības darbi. Saskaņā ar Lauku atbalsta dienesta projekta vispārīgajiem nosacījumiem, veiksmīgai projekta realizācijai, ir nepieciešams veikt starp Viļānu novada pašvaldību un SIA „Austrumu būvnieks” noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.DP-2018/9 reģistrāciju zemesgrāmatā.

Izvērtējot SIA „Austrumu būvnieks” iesniegumu, pamatojoties uz 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 75 pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut SIA „Austrumu būvnieks” reģistrēt zemesgrāmatā 23.08.2018. lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.DP-2018/9 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060350 – 0,9102 ha platībā;
2. Visas izmaksas, kas saistītas ar nomas līguma ierakstīšanu zemesgrāmatā un attiecīgā ieraksta dzēšanu pēc nomas līguma beigām sedz SIA „Austrumu būvnieks”, Reģ.Nr.45403029282.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt SIA „Austrumu būvnieks”, - Varakļāni, Varakļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10§

Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Pamatojoties uz 2019.gada 21.novembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 3.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000618 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānu nov., platība ir 76,90 m² un tas ir 734/19790 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040320001 (dzīvojamā māja) un 734/19790 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040320.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 23.11.2015. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļums Nr.344- 5).

Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 16.decembra slēdzieni par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 4200,00 (četri tūkstoši divi simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000618, kura platība ir 76,90 m² un tas ir 734/19790 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040320001 (dzīvojamā māja) un 734/19790 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040320, nosacīto cenu – EUR 4200,00 (četri tūkstoši divi simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt A.S.izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā dzīvokli , tas ir 734/19790 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040320001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 481.23, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
 - 3.2.dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā dzīvokli, tas ir 734/19790 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040320, sākotnējā vērtība EUR 155.99, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **A.S.-** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Pamatojoties uz 2019.gada 21.novembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 3.jautājuma 2.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Nr.7, Raiņa iela 12B, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000702 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Raiņa ielā, Viļānu nov., platība ir 51,90 m² un tas ir 4990/207401 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040335001 (dzīvojamā māja) un 4990/207401 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040335.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 17.04.2018. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.149 - 7).

Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 16.decembra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Raiņa ielā Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 3000,00 (trīs tūkstoši eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brencē, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Raiņa ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000702, kura platība ir 51,90 m² un tas ir 4990/207401 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040335001 (dzīvojamā māja) un 4990/207401 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040335, nosacīto cenu – EUR 3000,00 (trīs tūkstoši eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt J. K. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.dzīvokļa īpašuma Raiņa ielā dzīvokli, tas ir 4990/207401 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040335001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 565.80, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
 - 3.2.dzīvokļa īpašuma Raiņa ielā dzīvokli, tas ir 4990/207401 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040335 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 147.14, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **J. K.- Viļāni, Viļānu nov.**

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.Pamatojoties uz 2019.gada 26.septembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.12 dienas kārtības 3.jautājuma 5.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Rēzeknes ielā Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179001038 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Rēzeknes ielā, Viļānu nov., platība ir 47,70 m² un tas ir 477/5365 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040183001 (dzīvojamā māja), 477/5365 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040183002 (šķūnis), 477/5365 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040183003 (šķūnis) un 477/5365 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040183.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 28.10.2019. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.62 10).

Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 16.decembra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nr.10, Rēzeknes iela 2, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Rēzeknes ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179001038, kura platība ir 47,70 m² un tas ir 477/5365 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040183001 (dzīvojamā māja), 477/5365 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040183002 (šķūnis), 477/5365 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040183003 (šķūnis) un 477/5365 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040183, nosacīto cenu – EUR 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt L.G.izmantot pirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.dzīvokļa īpašuma Rēzeknes ielā dzīvokli - tas ir 477/5365 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040183001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 264.35, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
 - 3.2.dzīvokļa īpašuma Rēzeknes ielā dzīvokli - tas ir 477/5365 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040183002 (šķūnis), sākotnējā vērtība EUR 26.49, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
 - 3.1.dzīvokļa īpašuma Rēzeknes ielā dzīvokli - tas ir 477/5365 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040183003 (šķūnis), sākotnējā vērtība EUR 33.75, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
 - 3.4.dzīvokļa īpašuma Rēzeknes ielā dzīvokli - tas ir 477/5365 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040183, sākotnējā vērtība EUR 89.19, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **L. G.-** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Pamatojoties uz 2019.gada 21.novembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 3.jautājuma 5.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā,

Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000663 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Celtnieku ielā, Viļānu nov., platība ir 61,60 m² un tas ir 6250/206280 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040318001 (dzīvojamā māja).

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 15.06.2018. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.100000234289 - 6).

Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 16.decembra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 3600,00 (trīs tūkstoši seši simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brencē, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000663, kura platība ir 61,60 m² un tas ir 6250/206280 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040318001 (dzīvojamā māja), nosacīto cenu – EUR 3600,00 (trīs tūkstoši seši simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt A. B. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā dzīvokli, tas ir 6250/206280 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040318001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 229.08, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. B.**- Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.Pamatojoties uz 2019.gada 21.novembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 3.jautājuma 6.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, Celtnieku ielā Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000802 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma , Celtnieku ielā, Viļānu nov., platība ir 57,00 m² un tas ir 5350/109019 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040559001

(dzīvojamā māja) un 5350/109019 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040559.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses D.Koroševskas 08.02.2018. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.335- 6).

Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 16.decembra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 3500,00 (trīs tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000802, kura platība ir 57,00 m² un tas ir 5350/109019 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040559001 (dzīvojamā māja) un 5350/109019 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040559, nosacīto cenu – EUR 3500,00 (trīs tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt R. M. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā dzīvokli - tas ir 5350/109019 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040559001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 263.00, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
 - 3.2.dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā dzīvokli - tas ir 5350/109019 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040559, sākotnējā vērtība EUR 205.50, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **R. M.-** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6.Pamatojoties uz 2019.gada 21.novembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 3.jautājuma 3.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179001026 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānu nov., platība ir 28,60 m² un tas ir 2860/60742 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040132001 (dzīvojamā

māja) un 2860/60742 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040132.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 22.10.2019. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.175 22).

Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 17.decembra slēdzieni par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 1800,00 (viens tūkstotis astoņi simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179001026, kura platība ir 28,60 m² un tas ir 2860/60742 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040132001 (dzīvojamā māja) un 2860/60742 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040132, nosacīto cenu – EUR 1800,00 (viens tūkstotis astoņi simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt I. E. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
 - 3.1.dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā dzīvokli - tas ir 2860/60742 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040132001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 77.99, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
 - 3.2.dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā dzīvokli - tas ir 2860/60742 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040132, sākotnējā vērtība EUR 56.23, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **I.E.-** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7.Pamatojoties uz 2019.gada 21.novembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 3.jautājuma 4.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179001039 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānu nov., platība ir 35,40 m² un tas ir 3529/158822 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040343001 (dzīvojamā māja).

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules 02.12.2019. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.174 14).

Saskaņā ar SIA „CSB Group” nekustamā īpašuma vērtētāja 2019.gada 17.decembra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 1600,00 (viens tūkstotis seši simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179001039, kura platība ir 35,40 m² un tas ir 3529/158822 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040343001, nosacīto cenu – EUR 1600,00 (viens tūkstotis seši simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt L.R. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
3.1.dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā dzīvokli - ir 3529/158822 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040343001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 240.02, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt **L. R.-Viļāni**, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

11§

Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Izskatot **M.G.** dzīv., Viļānu nov., iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170030314 – 1304 m² platībā atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

M. G. piederošā dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 78170030314001 un ar to saistītās palīgēkas (īpašuma tiesības nostiprinātas ar 02.12.2019. Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses V.Pužules lēmumu. Viļānu pilsētas zemesgrāmatas

nodalījums Nr.100000595402) atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030314.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030314 – 1304 m² platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piederošā zemes vienība (Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000587948). Zemes vienības lietošanas mērķis individuālo dzīvojamo māju apbūve. Zemes vienības kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir EUR 1020.

2017.gada 27.novembrī M. G. un Viļānu novada pašvaldība noslēdza zemes nomas līgumu Nr.VP-2017/31 par doto zemes gabalu.

Saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona – zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka, M. G. ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

Pamatojoties uz 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3. punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78170030314 – 1304 m² platībā atsavināšanai, pārdodot to par nosacītu cenu.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt M. G.-Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

12§

Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības štatu (amatu) sarakstā 2020.gadā.

G.Visocka A.Pudulis J.Šlivka I.Brence A.Ornicāns J.Ivanova

Ņemot vērā Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 4.pantā un 5.pantā noteikto, un, lai uzlabotu pašvaldības funkciju izpildi, izvērtējot pašvaldības amata vienību optimizāciju un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka), pret – 1 (Arnolds Pudulis- nepiekrītu algas palielinājumam domes priekšsēdētājam un izpilddirektoram, nepiekrītu par zemo atalgojumu autobusa vadītājiem, traktoristiem, pārvalžu sekretārēm, kā arī nepiekrītu par slodžu samazināšanu Dekšāres un Sokolku pagastu sociālajiem darbiniekiem, kultūras pasākumu organizatoriem un apkopējām), atturas- 3 (Artūrs Ornicāns, Māris Klaučs, Inta Brence-nav ievērots vienlīdzības princips), deputāti ,katrs par savu balsojumu -algas ziņā -atturas.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Novada pašvaldības deputātiem, ņemot vērā Centrālās statistikas pārvaldes oficiālajā statistikas paziņojumā publicēto valstī strādājošo aizpagājušā gada mēneša vidējās darba samaksas apmēru noteikt atlīdzību:

1.1. Novada pašvaldības deputātam EUR/st. 7.22;

1.2. Sociālās, izglītības un kultūras komitejas priekšsēdētājam EUR/st. 15.00;

1.3.Domes priekšsēdētājs EUR 1814.00 mēnesī.

2. Izmāņas amatalgas slodzēs:

2.1. Samazināt darba slodzi sekojošām amata vienībām

2.1.1.Viļānu novada pašvaldība pašvaldības speciālisti no 31.01.2020

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme pirms samazināšanas	Likme pēc samazināšanas
1.	Iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste	2422 36	1	0.5

2.1.1.1. Izpilddirektoram brīdināt darbinieku rakstiski par izmaiņām likmē

2.1.2. Viļānu novada Sociālajā dienestā no 31.01.2020.

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme pirms samazināšanas	Likme pēc samazināšanas
1.	Sociālais darbinieks (Sokolku pagasts)	2635 01	1	0.7
2.	Sociālais darbinieks (Dekšāres pagasts)	2635 01	1	0.7

2.1.2.1. Sociālā dienesta vadītājam brīdināt darbiniekus rakstiski par izmaiņām likmē

2.1.3. Sokolku pagasta pārvaldē no 31.01.2020.

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme pirms samazināšanas	Likme pēc samazināšanas
1.	Kultūras pasākumu organizators	3435 20	1	0.8
2.	Apkopējs	9112 01	1	0.75
3.	Apkopējs	9112 01	1	0.75

2.1.3.1. Sokolku pagasta pārvaldes vadītājam brīdināt darbinieku rakstiski par izmaiņām likmē

2.1.4. **Dekšāres pagasta pārvaldē** no 31.01.2020.

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme pirms samazināšanas	Likme pēc samazināšanas
1.	Kultūras pasākumu organizators	3435 20	1	0.8

2.1.4.1. Dekšāres pagasta pārvaldes vadītājam brīdināt darbinieku rakstiski par izmaiņām likmē

2.1.5. **SAC Cerība** no 31.01.2020.

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme pirms samazināšanas	Likme pēc samazināšanas
1.	Sociālais darbinieks	2635 01	1	0.7

2.1.5.1. Izpilddirectoram brīdināt darbinieku rakstiski par izmaiņām likmē

2.2. **Palielināt** nodarbinātības periodu sekojošām amata vienībām

2.2.1. **Dekšāres pagasta pārvalde**

Amata nosaukums	Profesijas kods	Nodarbinātības periods pirms palielinājuma (mēneši)	Nodarbinātības periods pēc palielinājuma (mēneši)	Amatalga
Saimniecības strādnieks	9211 01	5	12	430.00

2.2.1.1. Pārvaldes vadītājam rakstiski informēt darbinieku par izmaiņām darba līgumā.

2.3. **likvidēt** sekojošus amatus

2.3.1. **Labiekārtošana** ar 01.01.2020

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Atlīdzība
1.	Traktora vadītājs (sezonas darbinieks)	8341 05	4.50 EUR/st

2.3.1.1. Izpilddirectoram brīdināt darbinieku rakstiski par izmaiņām

2.3.2. **Dekšāres pagasta pārvalde** 31.01.2020

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Slodze
1.	Palīgstrādnieks (kultūras pasākumu organizators)	9329 09	0.4
2.	Elektriķis	7411 01	0.5

2.3.2.1. Dekšāres pagasta pārvaldes vadītājam brīdināt darbiniekus rakstiski par izmaiņām

2.3.3. **Dekšāru pamatskolā** no 31.01.2020

Nr.p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Slodze
1.	Skolas direktora vietnieks	1345 09	0.3

2.3.3.1. Dekšāru pamatskolas direktorei brīdināt darbinieku rakstiski par izmaiņām

3. Apstiprināt jauno Viļānu novada pašvaldības amatu sarakstu, saskaņā ar pielikumu.

Pielikumā: *Viļānu novada pašvaldības amatu saraksts uz 7 lapām.*

13§

Par bibliotēkas krājumu norakstīšanu.

G.Pecka J.Ivanova

Pamatojoties uz Bibliotēkas likuma 19.panta devīto daļu un MK noteikumiem nr.317 „Nacionālā bibliotēku krājuma noteikumi” 33.-37. pantu un bibliotēku vadītāju iesniegtajiem norakstīšanas aktiem un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Norakstīt 1550 saturiski novecojušas un nolietotas grāmatas par kopējo summu EUR 596.20 (pieci simti deviņdesmit seši eiro 20 centi) t.sk.

Bibliotēka	Daudzums, gab.	Summa, EUR
Viļānu pilsētas bibliotēka	10	11.78
Viļānu vidusskola	1407	501.20
Radopoles bibliotēka	133	83.22
KOPĀ	1550	596.20

2. Norakstītās grāmatas nodot makulatūrā.

14§

Par grozījumiem 2019. gada 29. augusta Viļānu novada pašvaldības domes lēmumā “Par ēdināšanas izdevumiem Viļānu novada vispārējās un pirmsskolas izglītības iestādēs 2019/2020. mācību gadam”.

G.Visocka J.Ivanova

Pamatojoties uz 2019.gada 14.novembrī pieņemtajiem Grozījumiem Izglītības likumā (stājas spēkā 01.01.2020.) - 2. punktu, kas nosaka, ka pašvaldība piedalās 1.-4. klašu izglītojamo ēdināšanas izmaksu segšanā, nosakot, ka līdzekļus no pašvaldības budžeta paredz ne mazākā apmērā, kā tos nodrošina valsts, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu un 27. punktu, Ministru kabineta noteikumiem Nr. 614 “Kārtība, kādā aprēķina, piešķir un izlieto valsts budžetā paredzētos līdzekļus izglītojamo ēdināšanai” (stājas spēkā 01.01.2020.) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Grozīt 2019. gada 29. augusta lēmuma “Par ēdināšanas izdevumiem Viļānu novada vispārējās un pirmsskolas izglītības iestādēs 2019/2020. mācību gadam” lemjošās daļas 1.1 punktu izsakot to sekojošā redakcijā:
 “1.1. Pusdienas 1., 2., 3., 4. klases skolēniem 1.42 EUR (viens euro 42 centi) no valsts budžeta mērķdotācijas līdzekļiem 50% apmērā - 0.71 EUR (0 euro 71 cents), no pašvaldības budžeta līdzekļiem 50% apmērā – 0.71 EUR (0 euro 71 cents) (70% - EUR 0.99 produktu pašizmaksa un 30% - EUR 0.43 skolas ēdnīcas uzturēšanās izmaksas)”;
2. Grozīt 2019. gada 29. augusta lēmuma “Par ēdināšanas izdevumiem Viļānu novada vispārējās un pirmsskolas izglītības iestādēs 2019/2020. mācību gadam” lemjošās daļas 2.1 punktu izsakot to sekojošā redakcijā:
 “2.1. Pusdienas 1., 2., 3., 4. klases skolēniem 1.42 EUR (viens euro 42 centi) no valsts budžeta mērķdotācijas līdzekļiem 50% apmērā - 0.71 EUR (0 euro 71 cents), no pašvaldības budžeta līdzekļiem 50% apmērā – 0.71 EUR (0 euro 71 cents) (70% - EUR 0.99 produktu pašizmaksa un 30% - EUR 0.43 skolas ēdnīcas uzturēšanās izmaksas)”.
3. Noteikt, ka grozījumi lēmumā stājas spēkā ar 01.01.2020.

15§

Par daļību Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā aktīvā nodarbinātības pasākumā „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi”.

I.Piziča J.Ivanova

Izskatot Nodarbinātības valsts aģentūras 29.11.2019. vēstuli Nr.34.2-1.1/601 „Par aktīvā nodarbinātības pasākuma „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” īstenošanu 2020.gadā” (turpmāk – Pasākums), uzklauset attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītājas Ivetas Pizičas ziņojumu par esošo situāciju un ņemot vērā Nodarbinātības valsts aģentūras organizētā aktīvā nodarbinātības pasākuma „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” mērķi: bezdarbnieku darba iemaņu iegūšana un uzturēšana pašvaldību izveidotajās darbavietās (bez nolūka gūt peļņu), veicot algotus pagaidu sabiedriskos darbus (turpmāk – Pagaidu darbi), kas rada sociālu labumu sabiedrībai;

Saskaņā ar Viļānu novada attīstības programmas 2015. – 2022.gadam Rīcības un Investīciju plānā noteikto IP 4. Izglītība, VP 4. Pakalpojumi iedzīvotāju dzīves kvalitātei, RV 4.4. Izveidot sociāli atbildīgu un drošu vidi, U 4.4.4. Līdzdalības pasākumi jauniešu nodarbinātībai un ilgstošo bezdarbnieku atgriešanai darba tirgū; un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2. un 6.punktu, 15.panta pirmās daļas 2. un 10.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 41.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piedalīties Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā aktīvā nodarbinātības pasākumā „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” no 2020.gada janvāra līdz 2020.gada decembrim;
2. Pasākuma ietvaros izveidot darba vietas (bez nolūka gūt peļņu), algotu pagaidu sabiedrisko darbu veikšanai, atbilstoši Nodarbinātības valsts aģentūras Rēzeknes filiāles apstiprinātajam rezultatīvo rādītāju sadalījumam pasākuma „Algotie pagaidu sabiedriskie darbi pašvaldībās” īstenošanai;
3. Slēgt līgumu ar Nodarbinātības valsts aģentūras Rēzeknes filiāli par aktīvā nodarbinātības pasākuma „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” īstenošanu;
4. Uzdot Viļānu novada pašvaldības administrācijas Ekonomikas un grāmatvedības nodaļai ieplānot nepieciešamos finanšu līdzekļus pasākuma īstenošanai 2020.gada Viļānu novada pašvaldības budžetā.

16§

Par sadarbību atskurbšanas pakalpojumu sniegšanā.

A.Stafeckis J.Ivanova

Rēzeknes pilsētas domes pārvalde “Sociālais dienests” kopš 2017.gada 1.aprīļa nodrošina atskurbšanas pakalpojuma sniegšanu. Pakalpojumu sniedz personām, kuras alkoholisko, un/vai citu apreibinošu vielu lietošanas rezultātā ir bezpalīdzības stāvoklī, zaudējušas spēju patstāvīgi pārvietoties vai orientēties, vai citu iemeslu dēļ nespēj adekvāti uztvert apkārtējo situāciju, kā rezultātā var nodarīt kaitējumu apkārtējiem vai pašas sev.

Rēzeknes pilsētas dome un Viļānu novada pašvaldība veiksmīgi sadarbojās atskurbšanas pakalpojuma nodrošināšanā jau no 2017.gada 18.augusta. Pašlaik pašvaldības sadarbību īsteno pamatojoties un 2019.gada 6.marta sadarbības līgumu (pakalpojuma sniedzēja reģ.Nr.1.1.31.2/19/123) par pašvaldību savstarpējiem norēķiniem par atskurbtuves pakalpojumu sniegšanu, ar darbības termiņu līdz 2019.gada 31.decembrim. Atskurbtuves pakalpojumu 2017.gadā ir saņēmušas 19, 2018.gadā - 37, 2019.gada 10 mēnešos - 30 Viļānu novada pašvaldībā deklarētās personas.

Pašvaldības iesaistās atskurbināšanas pakalpojuma organizēšanā un sniegšanā, lai nodrošinātu savu iedzīvotāju intereses – sabiedrisko kārtību, sniegtu palīdzību personām, kuras alkoholisko vielu lietošanas rezultātā ir nonākušas bezpalīdzības stāvoklī.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 12.punktu pašvaldības autonomā funkcija ir piedalīties sabiedriskās kārtības nodrošināšanā, apkarot žūpību un netiklību. Savukārt likuma 12.pants paredz, ka pašvaldības attiecīgās administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi realizēt savas iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tas nav Saeimas, Ministru kabineta, ministriju, citu valsts pārvaldes iestāžu, tiesas vai citu pašvaldību kompetencē vai arī ja šāda darbība nav aizliegta ar likumu.

Likuma “Par pašvaldībām” 95.pants cita starpā nosaka, lai risinātu uzdevumus, kuros ir ieinteresētas vairākas pašvaldības, tām ir tiesības sadarboties. Pašvaldību sadarbības līgumi slēdzami pašvaldības budžeta ietvaros, ja ir pieņemts attiecīgs domes lēmums vai arī to noslēgšanas kārtība paredzēta pašvaldības nolikumā.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz augstākminēto un likuma “Par pašvaldībām”, 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 6. un 12.punktu, 21.panta pirmās daļas 27. punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54.panta piekto daļu, Viļānu novada pašvaldības 2018.gada 29.marta saistošo noteikumu Nr.106 “VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS” 40.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Turpināt sadarbību ar Rēzeknes pilsētas domes pārvaldi “Sociālais dienests” atskurbšanas pakalpojuma sniegšanā, pagarinot 2019.gada 6.marta sadarbības līguma Nr.1.1.31.2/19/123 termiņu līdz 2020.gada 31.decembrim.
2. Lēmumu nosūtīt Rēzeknes pilsētas domei.

17§

Par pašvaldības kapitālsabiedrību kapitāla daļu turētāja apstiprināšanu.

J.Ivanova

Pamatojoties uz 2019.gada 13.jūnija grozījumiem Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likumā (stāties spēkā no 01.01.2020.), kas paredz izmaiņas likuma 14.pantā, nosakot par pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvi izpilddirektoru un ņemot vērā Finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Par pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvi kapitālsabiedrībā SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”, reģistrācijas Nr.52403003451, juridiskā adrese Liepu iela 2, Viļāni, Viļānu novads, LV-4650, no 01.01.2020. noteikt Viļānu novada pašvaldības domes izpilddirektoru Andri Stafecki;
2. Par pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvi kapitālsabiedrībā SIA „VIĻĀNU SILTUMS”, reģistrācijas Nr.42403003341, juridiskā adrese Rēzeknes iela 6a, Viļāni, Viļānu novads, LV-4650, no 01.01.2020. noteikt Viļānu novada pašvaldības domes izpilddirektoru Andri Stafecki;
3. Par pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvi kapitālsabiedrībā SIA „Viļānu slimnīca”, reģistrācijas Nr. 40003235190, juridiskā adrese Rīgas iela 57, Viļāni, Viļānu novads, LV-4650, no 01.01.2020. noteikt Viļānu novada pašvaldības domes izpilddirektoru Andri Stafecki;
4. Par pašvaldības kapitāla daļu turētāja pārstāvi kapitālsabiedrībā SIA „ALAAS” reģistrācijas Nr. 42403013918, “Križevņiki 2”, Križevņiki, Ozolaines pagasts, Rēzeknes novads, LV-4633, no 01.01.2020. noteikt Viļānu novada pašvaldības domes izpilddirektoru Andri Stafecki.

5. Ar 01.01.2020. atcelt Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augusta lēmumu (protokola Nr.5 5§) “Par pašvaldības kapitālsabiedrību kapitāla daļu īpašnieka turētāja apstiprināšanu”.

18§

Par Viļānu novada pašvaldības iekšējiem noteikumiem „ Kārtība, kādā valsts amatpersonas paziņo par atrašanos interešu konflikta situācijā, kādā tiek izsniegtas amatu savienošanas atļaujas un kādā darbinieki ziņo par iespējamām pārkāpumiem Viļānu novada pašvaldībā”.

M. Šļomina J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu un Ministru kabineta 2017.gada 17.oktobra noteikumiem Nr.630 „Noteikumi par iekšējās kontroles sistēmas pamatprasībām korupcijas un interešu konflikta riska novēršanai publiskas personas institūcijā” 8.3.punktu, kurš nosaka, ka iekšējos normatīvajos aktos nosaka: kārtību, kā darbiniekiem ir jārikojas gadījumā, ja tie vēlas ziņot par iespējamām pārkāpumiem (tai skaitā iespējamām koruptīvām darbībām), ietverot pasākumus, lai nodrošinātu ziņotāja anonimitāti un aizsardzību; kārtību, kādā institūcijas valsts amatpersonas paziņo par savu atrašanos interešu konflikta situācijā, kā arī kārtību, kādā interešu konflikta situācijā esošās valsts amatpersonas funkcijas nodod izpildei citai valsts amatpersonai; amatu savienošanas atļauju izsniegšanas kārtību, tai skaitā nosakot šo atļauju pārskatīšanas kārtību, izvērtējot, vai nav mainījušies tiesiskie un faktiskie apstākļi, kuri pastāvēja atļaujas izsniegšanas brīdī, un vai valsts amatpersonas konkrētā amatu savienošana joprojām nerada interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitē valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pieņemt iekšējos noteikumus Nr.13 “Kārtība, kādā valsts amatpersonas paziņo par atrašanos interešu konflikta situācijā, kādā tiek izsniegtas amatu savienošanas atļaujas un kādā darbinieki ziņo par iespējamām pārkāpumiem Viļānu novada pašvaldībā”.

Pielikumā: noteikumi uz piecām lapām.

19§

Par līguma par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Viļānu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā noslēgšanu ar SIA “ALAAS”.

J. Ivanova

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1. un 2. punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, tai skaitā sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, neatkarīgi no tā, kā

īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, un gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību.

Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 8.panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība organizē sadzīves atkritumu, tai skaitā sadzīvē radušos bīstamo atkritumu, apsaimniekošanu savā administratīvajā teritorijā atbilstoši pašvaldības saistošajiem noteikumiem par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, ievērojot atkritumu apsaimniekošanas valsts plānu un reģionālos plānus.

Viļānu novada pašvaldība 2012.gada 15.novembrī ar SIA "ALAAS" noslēdza Līgumu Nr.1/15.11.2012. par atkritumu apsaimniekošanu Viļānu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā, līgums stājās spēkā 2013.gada 1.janvārī un darbojas līdz 2023.gada 31.decembrim (līgums tika pagarināts pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2013.gada 07.novembra lēmumu "Par līguma termiņa pagarināšanu" (prot.Nr.13 18§) un 2018.gada 27.decembra lēmumu "Par līguma termiņa pagarināšanu" (prot.Nr.16 1§)). Ņemot vērā, ka minētā līguma nosacījumi vairs neatbilst aktuālajiem normatīvajiem aktiem atkritumu apsaimniekošanas jomā, ir nepieciešams veikt grozījumus līgumā. Ievērojot faktu, ka grozījumu apmērs pārsniedz pusi no spēkā esošā līguma normu apjoma, ir lietderīgi noslēgt jaunu līgumu.

Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18.panta pirmo daļu pašvaldība publisko iepirkumu vai publisko un privāto partnerību regulējošos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā izvēlas atkritumu apsaimniekotāju, kurš veiks sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu un uzglabāšanu attiecīgajā sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonā un saskaņā ar šī likuma 18.panta trešo daļu pašvaldības, savstarpēji vienojoties, var noteikt kopīgu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas zonu, kurā ietilpst vairāku viena atkritumu apsaimniekošanas reģiona pašvaldību administratīvās teritorijas.

Saskaņā ar Publisko iepirkumu likuma 4.panta trešo daļu, šā likuma normas nepiemēro tādas personas veiktajiem būvdarbiem, piegādēm vai sniegtajiem pakalpojumiem, kura atbilst visām šādām pazīmēm: 1) tā atrodas tādā vairāku pasūtītāju kopīgā kontrolē, kas izpaužas kā tiesības ietekmēt kontrolētās personas darbības stratēģiskos mērķus un lēmumus; 2) vairāk nekā 80 procentus no tās darbībām veido konkrētu uzdevumu izpilde kopīgi kontrolējošo pasūtītāju vai citu minēto pasūtītāju kontrolēto personu interesēs; 3) tajā nav tiešas privātā kapitāla līdzdalības, izņemot tādu privātā kapitāla līdzdalības veidu, kas atbilstoši komercietības regulējošiem normatīvajiem aktiem un Līgumam par Eiropas Savienības darbību neietver tiesības ietekmēt un kontrolēt tās lēmumus un kam nav izšķirošas ietekmes uz to.

SIA "ALAAS" darbības mērķi un veidi saskaņā ar statūtiem ir atkritumu apsaimniekošana, atkritumu pārstrāde, teritorijas tīrīšana u.c. pakalpojumi. SIA "ALAAS" darbības joma un piešķirtās tiesības sniegt sabiedriskos pakalpojumus Viļānu novada pašvaldībai izriet no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1. un 2. punktā noteiktās autonomās kompetences organizēt iedzīvotājiem komunālos pakalpojumus, tai skaitā sadzīves atkritumu apsaimniekošanu neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, un gādāt par savas administratīvās teritorijas

labiekārtošanu un sanitāro tīrību. Minētās kompetences īstenošana Viļānu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā ir viena no pašvaldību izveidotās SIA "ALAAS" pamatdarbības jomām.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1. un 2.punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18.panta pirmo un trešo daļu, sesto un septīto daļu, Publisko iepirkumu likuma 4.panta trešo daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt līgumu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Viļānu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā ar SIA "ALAAS" (pielikumā).
2. Noteikt līguma termiņu 7 (septiņi) gadi no līguma noslēgšanas dienas.
3. Ar SIA "ALAAS" noslēgt vienošanās par 2012.gada 15.novembra Līguma Nr.1/15.11.2012 "Par atkritumu apsaimniekošanu Viļānu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā" izbeigšanu.

20§

Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2019. gada pamatbudžetā.

G. Visocka

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Likuma par budžetu un finanšu vadību 7.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas- 1 (Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2019. gada pamatbudžetā.

Pielikumā: pamatbudžeta grozījumi uz 7 lapām.

21§

Par Viļānu novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites kārtības apstiprināšanu.

I.Stafecka J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 21.oktobra noteikumu Nr.585 "Noteikumi par grāmatvedības kārtošānu un organizāciju" 41.punktu, 2018. gada 13.februāra MK noteikumu Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites kārtību.

Pielikumā: uzskaites kārtība uz 439 lapām.

22§

Par Viļānu novada pašvaldības grāmatvedības kontu plāna apstiprināšanu.

I.Stafecka

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2003.gada 21.oktobra noteikumu Nr.585 "Noteikumi par grāmatvedības kārtošānu un organizāciju" 41.punktu, 2018. gada 13.februāra MK noteikumu Nr. 87 "Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs" un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites kontu plānu un zembilances shēmu un aprakstu (kontu plāns pievienots uz 91 lpp).

23§

Par sociālās dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

D.Ceipiniece J.Ivanova

1.Ir saņemts iesniegums no V.Š. dekl. Celtnieku ielā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: V.Š. 27.12.2019. beidzas īres līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos. V.Š. ir persona ar invaliditāti. Var secināt, ka pēc statusa V.Š. nav zaudējis tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. V.Š.nav dzīvokļa parādu.

Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta ziņojumu un pamatojoties uz likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 5.pantu, Viļānu novada domes 2017.gada 10.augustā apstiprināto saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 13. punktu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brencē, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Pagarināt V.Š. īres līgumu par sociālo dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, uz sešiem mēnešiem;
- 2.mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos ar V.Š., SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par īres līguma pagarināšanu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

- 2.Sociālajā dienestā 25.02.2019. ir saņemts iesniegums no **A. M.** dzīvo sociālajā dzīvoklī Kultūras laukumā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: A.M. beidzies īres līgums par sociālo dzīvokli Kultūras laukumā, Viļāni. M. strādā gadījuma darbus, ir maznodrošināts. Pēc sava statusa viņam ir arī turpmāk tiesības īrēt sociālo dzīvokli. Īrniekam nav dzīvokļa īres un apsaimniekošanas maksājumu parādu.

Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta ziņojumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augustā apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 5., 7., 13.5 punktu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brencē, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Pagarināt A.M. īres līgumu par sociālo dzīvokli Kultūras laukumā, Viļānos, uz 6 mēnešiem;
- 2.viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos par īres līguma pagarināšanu ar A.M., SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Ir saņemts iesniegums 09.12.2019. no **A. Š.** dekl. Celtnieku ielā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: **A.Š.** ir pensionāre, maznodrošināta. Īres līgums par sociālo dzīvojamo platību beidzies. Pēc sava statusa persona ir tiesīga īrēt sociālo dzīvokli. **A.Š.** parādu par dzīvokli nav.

Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta ziņojumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augustā apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 5., 7., 13.5 punktu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt **A. Š.** dekl. Celtnieku ielā, Viļānos, īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos, uz 6 mēnešiem;

2. mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos par īres līguma pagarināšanu ar **A.Š.**, SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Ir saņemts iesniegums 02.12.2019. no **V. V.** dekl. Celtnieku ielā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: **V.V.** 27.12.2019. beidzas īres līgums par sociālo dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos. Persona ir pensionāre, apgādnieku nav. Personai ir maznodrošinātās personas statuss. Var secināt, ka pēc statusa **V.V.** nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. **V.V.** dzīvokļa parādu nav.

Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta ziņojumu un pamatojoties uz likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.pantu, Viļānu novada domes 2017.gada 10.augustā apstiprināto saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 13. punktu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt **V.V.** īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos, uz 6 mēnešiem;

2. Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos par īres līguma pagarināšanu ar V.V., SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Ir saņemts iesniegums 02.12.2019. no **P.I.** dekl. Celtnieku ielā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: P.I. 27.12.2019. beidzas īres līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos. P.I. ir persona ar invaliditāti. Personai ir maznodrošinātās personas statuss. Var secināt, ka pēc statusa P.I. nav zaudējis tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. P.I. dzīvokļa parādu nav.

Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta ziņojumu un pamatojoties uz likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 5.pantu, Viļānu novada domes 2017.gada 10.augustā apstiprināto saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā” 13. punktu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brencē, Artūrs Ornicāns, Alla Stīuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt P. I. īres līgumu par sociālo dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, uz 6 mēnešiem ;

2. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos par īres līguma pagarināšanu ar P.I., SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Ir saņemts iesniegums 02.12.2019. no **A.Š.** dekl. soc. dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: A.Š. 27.12.2019. beidzās īres līgums par sociālo dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos. A.Š. ir persona ar invaliditāti. Personai ir piešķirts trūcīgās personas statuss. Var secināt, ka pēc statusa A.Š. nav zaudējis tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. A.Š. dzīvokļa parādu nav.

Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta ziņojumu un pamatojoties uz likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 5.pantu, Viļānu novada domes 2017.gada 10.augustā apstiprināto saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 13. punktu , kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brencē, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

- 1.Pagarināt A. Š. īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā , Viļānos, uz 6 mēnešiem;
- 2.viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos par īres līguma pagarināšanu ar A.Š., SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

24§

Par	dzīvojamās	telpas	īres	līguma
pagarināšanu.				

D.Ceipiniece J.Ivanova

1.Izskatot **J. P.**deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

J. P. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2018.gada 28. decembrī noslēgto dzīvojamās telpas - Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2018.gada 27. decembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.16, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.3. punktu, J.P. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2018.gada 28. decembrī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un J. P. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.1546 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Nākotnes ielā, Viļānos, nav.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut J. P. pagarināt 2018.gada 28. decembrī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1546 uz nenoteiktu laiku;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot O. P. deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

O.P. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2017.gada 29. maijā noslēgto dzīvojamās telpas - Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2017.gada 25.maija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.8, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 24.pantu, O.P. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu.

2017.gada 29. maijā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un O. P.tika noslēgts dzīvojamās telpas – Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 1416.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Mehanizatoru ielā, Viļānos, kā arī par siltumenerģijas piegādi, nav.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut O. P. pagarināt 2017.gada 29. maijā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1416 uz nenoteiktu laiku;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot V.O. deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome
konstatē:

V.O. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2017.gada 29.martā noslēgto dzīvojamās telpas - Ziedu ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2017.gada 23.februāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.5, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3.panta 1.punktu, V.O. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2017.gada 29. martā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un V. O. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Ziedu ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.1406. uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz 2019.gada 28. marta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.3 dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1406 tika pagarināts uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem.

Pēc SIA „VIĻĀNU SILTUMS” informācijas uz 2019. gada 20.novembri parāds par siltumenerģijas piegādi dzīvoklī Ziedu ielā, Viļānos, Viļānu nov. ir 94,90 EUR, ar īrnieku V. O. ir noslēgta vienošanās par parāda nomaksu pa daļām, kuru viņš pilda.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut V.O. pagarināt 2017.gada 29. martā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Ziedu ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1406 uz noteiktu laiku – trijiem mēnešiem;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Izskatot **S.L.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

S.L. lūdz pagarināt 2014.gada 24.novembrī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Alejas ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2014.gada 20. novembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.22 23§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 13. panta pirmo daļu un ceturtās daļas 1.punktu, sakarā ar ugunsgrēku dzīvoklī Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov., S. L. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – atļauts uz laiku īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Alejas ielā, Viļānos, jo ugunsgrēka likvidēšanas laikā tika bojāta S.L. īrētā dzīvojamā platība Rīgas ielā, Viļānos.

2014.gada 24. novembrī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un S. L. tika noslēgts dzīvojamās telpas Alejas ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.1272 uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem.

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības lēmumiem dzīvojamās telpas – Alejas ielā Viļānos, īres līgums tika pagarināts:

- 2015.gada 16.jūlija lēmums Nr. 9 - uz noteiktu laiku sešiem mēnešiem;
 - 2017.gada 14.septembra lēmums Nr.7, 29§ - uz noteiktu laiku vienu gadu.
- Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Izvērtējot iepriekš minētos lietas apstākļus, S. L. lūgums par dzīvojamās telpas - Alejas ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līguma termiņa pagarināšanu ir atbalstāms.

Uz šo brīdi ugunsgrēka likvidēšanas remontdarbi dzīvojamajā ēkā - Rīgas ielā , Viļānos, nav veikti. Ugunsgrēka rezultātā S.L. agrāk īrētā dzīvojamā platība - Rīgas ielā, Viļānos, ir bojāta un nav derīga dzīvošanai.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece,

Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut S.L. pagarināt 2014.gada 24.novembrī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas – Alejas ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1272 uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot **J.K.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

J.K. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2018.gada 11. aprīlī noslēgto dzīvojamās telpas - Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2018.gada 29.marta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.4 35§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, 14.panta otro daļu un ceturto daļu, J. K. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2018.gada 11. aprīlī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un J.K. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 1490 uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz 2019.gada 28. februāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.2 dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1490 tika pagarināts uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem.

Pamatojoties uz SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 2019.gada 5.novembra izziņu parāds par siltumenerģijas piegādi dzīvoklī Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov. bija 59,82 EUR. 2019.gada 15. novembrī J. K.šo parādu samaksāja. Līdz ar to parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Nākotnes ielā, Viļānos, nav.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu. Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris

Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut J. K. pagarināt 2018.gada 11. aprīlī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1490 uz noteiktu laiku – trijiem mēnešiem;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Izskatot **L.Č.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

L. Č. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2017.gada 14. februārī noslēgto dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2017.gada 19.janvāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.1, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, ievērojot ģimenes konkrētos dzīvokļa apstākļus, L. Č. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

2017.gada 14. februārī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un L.Č. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 1398 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, kā arī par siltumenerģijas piegādi, nav.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut L.Č. pagarināt 2017.gada 14. februārī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1398 uz nenoteiktu laiku;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

25§

Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā.

D.Ceipiniece J.Ivanova

1.Izskatot **J.Š.** deklarētā dzīvesvieta Viļānu pag.,Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Saskaņā ar 2019.gada 28.marta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.35, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.1. punktu, J. Š. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2019.gada 10. decembrī J. Š. piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 58,8 m², istabu skaits – 3, pirmais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālā apkure, ūdensvads, kanalizācija, gāzes vads (2019.gada 10. decembra Viļānu novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas paziņojums Nr.1.3.8/2067).

2019.gada 12.decembrī tika saņemta J. Š. rakstiska atbilde - piekrišana īrēt šo dzīvojamo telpu.

Atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 8.1. un 22. punktiem, kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt J.Š. palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov.;
2. SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem, iekļaujot īres līgumā, kā ģimenes locekļus, vīru – G.Š., meitas – D. Š., A.Š., M.Š., dēlu – M.Š. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”;
5. uzlikt par pienākumu J.Š. sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu un ģimenes locekļu dzīvesvietu Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot N.L.deklarētā dzīvesvieta Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegto 2019.gada 11.decembrī iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

N.L. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

N. L. savā iesniegumā norāda, ka 2019.gada 7. decembrī dzīvojamajā mājā Malta c., Viļānu pag., Viļānu nov., kur viņa dzīvoja ar ģimeni, notika ugunsgrēks. Izdegušais dzīvoklis nav piemērots dzīvošanai.

2019.gada 7.decembrī dzīvojamajā mājā Maltas c., Viļānu pag., Viļānu nov. izcēlās ugunsgrēks, tā rezultātā izdega dzīvojamā platībā 20 m² (2019.gada 7.decembra VUGD LRB Rēzeknes daļas Akts par ugunsgrēku Nr.19-49343).

2019.gada 11.decembrī Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta sociālā darbiniece A. Stiuka un sociālās palīdzības organizatore M. Stafecka, veicot N. L. apsekošanu deklarētajā dzīvesvietā pēc ugunsgrēka, konstatēja, ka dzīvojamajā telpā ir izdegusi virtuve. Ugunsgrēks ir sācies no kaimiņu puses, jo ir kopīga dūmu izeja. Virtuvē ir izdegusi siena, nevar kurināt arī pārējās istabas. Kaimiņu dzīvoklī neviens nedzīvo.

Pēc ugunsgrēka izdemolēta ir virtuve. Ugunsdzēsēji ir aizlieguši vispār kurināt krāsnis. Cauri izdegušajiem sienām nāk aukstums. Telpās dzīvot nav iespējams, kā arī remontu veikt nav lietderīgi, tāpēc ka ir liegts kurināt, jo dūmvadi ir novecojuši un bīstami.

Pēc Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes datiem N. L., vīra A. L., dēlus I. L. un O. L. deklarētā dzīvesvieta ir Malta, Viļānu pag., Viļānu nov.

Saskaņā ar LR Valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, N. L. nepieder nekustamais īpašums Latvijas Republikas teritorijā (11.12.2019. Viļānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes informācija Nr.1.3.6/2072).

N. L. un A.L. ir piešķirts trūcīgas ģimenes statuss.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13. panta pirmo daļu 1. punktu pašvaldības dome sniedz palīdzību personai, kuras īrētā vai īpašumā esoša dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja ir cietusi terora akta, stihiskas nelaimes, avārijas vai citas katastrofas rezultātā,- ja persona šajā dzīvojamā telpā vai dzīvojamā mājā ir deklarējusi savu dzīvesvietu un ja tai attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja.

Šā panta pirmās daļas 1.punktā noteiktajā gadījumā iesniegumu palīdzības saņemšanai persona iesniedz pašvaldībai ne vēlāk kā viena mēneša laikā pēc terora akta, stihiskās nelaimes, avārijas vai citas katastrofas.

Pamatojoties uz augstāk minētā likuma 13.panta ceturtās daļas 1.punkta noteikumiem pašvaldības dome Administratīvā procesa likumā noteiktajā termiņā izvērtē attiecīgās dzīvojamās telpas vai dzīvojamās mājas tehnisko stāvokli, lai konstatētu, vai dzīvojamo telpu vai dzīvojamo māju ir iespējams atjaunot, un pieņem lēmumu par pašvaldībai piederošas vai tās nomātas dzīvojamās telpas izīrēšanu, ja dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja ir pilnīgi vai daļēji gājuši bojā un nav atjaunojama.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, Viļānu novada pašvaldība secina, ka N. L. lūgums ir atbalstāms. Dzīvojamajā telpā - Malta, Viļānu pag., Viļānu nov., dzīvot nav iespējams, remontu nav jēgas veikt, jo ir liegts kurināt, sakarā ar to, ka dūmvadi ir novecojusi un bīstami kurināt.

N.L. ģimenei Viļānu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13. panta pirmo daļu un ceturtās daļas 1.punktu, 18.panta pirmo daļu un otro daļu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt N. L. palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Viļānu pag., Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 46,40 m², istabu skaits - 2, pirmais stāvs, labiekārtojuma līmenis – krāsns apkure, ūdensvada un kanalizācijas nav;

2. SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” slēgt īres līgumu uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem, iekļaujot īres līgumā, kā ģimenes locekļus, vīru –A. L., dēlus – I. L. , O. L. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. lēmuma 2. punkta un 3.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot **M. C.** deklarētā dzīvesvieta Barkava, Barkavas pag., Madonas nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Saskaņā ar 2018.gada 29.novembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.24, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4. punktu, M. C.tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2019.gada 10. decembrī M. C. piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Celtnieku ielā , Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 61,1 m², istabu skaits – 3, piektais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālā apkure, ūdensvads, kanalizācija, gāzes vads (2019.gada 10. decembra Viļānu novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas paziņojums Nr.1.3.8/2069).

2019.gada 12.decembrī tika saņemta M. C. rakstiska atbilde - piekrišana īrēt šo dzīvojamo telpu.

Atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 8.2. un 22. punktiem, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis), pret – nav, atturas- 1 (Jevdokija Šlivka),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt M.C. palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov.;

2. SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem, iekļaujot īres līgumā, kā ģimenes locekļus, meitas – I. V., K. V., dēlu – M.V.

Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;

3. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;

4. lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”;

5. uzlikt par pienākumu M.C. sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu un ģimenes locekļu dzīvesvietu Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes ties nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot K.K. deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Saskaņā ar 2018.gada 29.novembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.14, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 24. pantu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, K.K. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2019.gada 10.decembrī, K. K. tika piedāvāts apmainīt īrēto 1-ist. dzīvojamo telpu Rēzeknes ielā, Viļānos, Viļānu nov., pret citu īrējamu dzīvojamo telpu – Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 47,91 m², istabu skaits – 2, otrais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālā apkure, ūdensvads, kanalizācija, gāzes vads. (2019.gada 10. decembra Viļānu novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas paziņojums Nr.1.3.8/2068).

2019. gada 12.decembrī tika saņemta K. K. rakstiska atbilde - piekrišana apmainīt īrēto dzīvokli Rēzeknes ielā, Viļānos, Viļānu nov. pret citu īrējamu dzīvokli – Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov.

Par dzīvojamo telpu Rēzeknes ielā, Viļānos, Viļānu nov. parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem nav.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18.2. punktu pašvaldība

sniedz palīdzību īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu personām, kuras īrē pašvaldībai piederošu dzīvojamo telpu un vēlas to apmainīt pret citu īrējamu dzīvojamo telpu sakarā ar dzīves apstākļu uzlabošanos un vēlas maiņu uz dzīvokli ar lielāku platību vai arī maiņu no nelabiekārtota uz labiekārtotu dzīvokli un kuras vismaz vienu gadu katru mēnesi ir maksājušas pilnā apmēra īres un komunālo pakalpojumu maksājumus.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24.pantu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18.2. punktu, 22.punktu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt K.K. palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas Rēzeknes ielā, Viļānos, Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu – Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov.;
2. SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” slēgt īres līgumu uz nenoteiktu laiku, iekļaujot īres līgumā, kā ģimenes locekli, dēlu – D. B.;
3. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.
5. uzlikt par pienākumu K. K. sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu un dēla dzīvesvietu Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6.Izskatot **K. R.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

K. R. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2018.gada 28.februārī noslēgto dzīvojamās telpas - Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar īres

līguma termiņa izbeigšanos. Iesniegumam klāt ir pievienota SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” izziņa Nr.242, kurā norādīts, ka uz 2019. gada 14.novembri K. R. nav parāda par īri, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvojamo telpu- Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov.

2018.gada 28. februārī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un K.R. tika noslēgts dzīvojamās telpas, kas atrodas Rīgas ielā , Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.1482 uz noteikto laiku – trīs mēnešiem, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar 2018.gada 28. jūnija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr. 8 dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1482 tika pagarināts uz noteikto laiku – 6 mēnešiem, līdz 2018.gada 28. decembrim.

Atbilstoši likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 28.² pantam, K. R. tika atteikts pagarināt 2018.gada 28.februārī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas – Rīgas ielā , Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1482, sakarā ar parādiem par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem. SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” tika uzlikts par pienākumu veikt darbības, lai nodrošinātu dzīvojamās telpas Rīgas ielā, Viļānos atbrīvošanu (2019.gada 28. februāra Viļānu novada pašvaldības lēmums, protokols Nr.2, 26§, 6.p.).

Pamatojoties uz SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” izziņu Nr.242 uz 2019. gada 14.novembri K. R. parāda par īri, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov., nav.

Adresāta viedoklis Administratīvā procesa likuma 62.panta noteiktajā kārtībā papildus netika noskaidrots, jo visas nepieciešamās ziņas jau izteiktas lietas materiālos un cits viedoklis nevar ietekmēt lēmuma pieņemšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6. panta otro daļu, 28.pantu, 28.² pantu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu,12. pantu, 13. pantu, 62. pantu, 65. pantu, 66. pantu 67. pantu, 2019.gada 28. februāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu, protokols Nr.2, 26§, 6.p. kā arī ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atteikt K.R. pagarināt 2018.gada 28.februārī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas – Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1482.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7. Izskatot **J.S.**deklarētā dzīvesvieta Dekšāres pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

J. S. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvokli.

J. S. savā iesniegumā norāda, ka deklarētajā dzīvesvietā nedzīvo, jo īpašnieks ir pārdevis dzīvojamo māju un izlika viņu no šīs mājas. J.S. pagaidām mitinās pie brāļa, kurš ir persona ar invaliditāti (1.grupa). Kopā ar brāli vēl dzīvo brāļa vecākā meita ar četriem bērniem. Dzīvojamajā mājā ir trīs istabas. J.S. brālis ir atļāvis padzīvot, kamēr atrisināsies dzīvokļa jautājums.

Izskatot J.S. iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, tika konstatēts, ka J.S. ir pensijas vecuma persona, kuram ir apgādnieks (meita).

Saskaņā ar LR Valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, J.S.nepieder nekustamais īpašums Latvijas Republikas teritorijā (06.12.2019. Viļānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes informācija, Nr.1.3.6/2046).

J. S. ir piešķirts maznodrošinātas personas statuss.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem J. Strods tika uzaicināts uz 2019.gada 10.decembra Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdi papildus viedokļa sniegšanai un uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu. J. S. paskaidroja, ka meita dzīvo tālu, viņai ir sava ģimene un mazs dzīvoklis, nav iespējas paņemt viņu dzīvot pie sevis.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas vispārējā kārtībā atsevišķi dzīvojošai pensijas vecuma personai un personai ar invaliditāti, kurai nav apgādnieku (7.4. apkšpunkts).

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, Viļānu novada pašvaldība secina, ka J.S. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms. Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā ”13 panta. un 14.panta un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā ” 7. punkta un 8.punkta nosacījumiem, viņš neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu. J.S.ir apgādnieks (meita).

Līdz ar to ir pamats nelabvēlīga administratīva akta pieņemšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisija ieteica J. S. vērsties pašvaldības Sociālajā dienestā ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - pašvaldībai piederošo sociālo dzīvokļu (istabu) izīrēšanā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6. panta trešo daļu, 13.pantu, 14.pantu, Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. punktu, 8. punktu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atteikt atzīt J. S. par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

8.Izskatot **E. B.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta pirmās daļas 5.punktu, kā arī, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības saistošiem noteikumiem Nr.116 „Par Viļānu novada pašvaldības palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, E. B. lūdz nodrošināt ar dzīvošanai pienācīgu dzīvojamo platību Viļānos. Iesniegumam klāt ir pievienota 2019.gada 5. novembra Rīgas Centrālcietuma izziņa Nr.450-0415 par E. B. atbrīvošanu no ieslodzījuma vietas.

Izskatot E.B. iesniegumu un tam pievienotos dokumentus, tika konstatēts, ka viņa deklarētā dzīvesvieta no 2013.gada 13. decembra ir Jersikas iela, Viļāni, Viļānu novads. Dzīvesvietas deklarēšanas pamats – radniecība ar tēvu – V.B., kurš saskaņā ar Valsts kadastra informācijas sistēmas datiem ir nekustamā īpašuma - Jersikas ielā, Viļāni, Viļānu novads, īpašnieks. (15.11.2019. Viļānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes informācija, Nr.1.3.6/1889).

Likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta pirmās daļas 5.punktā noteikts, ka pašvaldība, sniedzot palīdzību, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas maznodrošinātajām personām, kuras pēc soda izciešanas atbrīvotas no ieslodzījuma vietas, ja tās pirms notiesāšanas dzīvoja attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā un tām nav iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemīnāties agrāk aizņemtajā dzīvojamā telpā. Šis noteikums neattiecas uz tām personām, kuras devušas piekrišanu privatizēt to īrēto valsts vai pašvaldības dzīvokli citai personai un noslēgušas ar šo personu vienošanos par dzīvojamās telpas lietošanas tiesību izbeigšanu vai ar kuru piekrišanu dzīvoklis ir pārdots vai citādi atsavināts – un darījuma rezultātā persona zaudējusi lietošanas tiesības uz attiecīgo dzīvokli

Saskaņā ar iepriekš minēto likuma 2¹ daļu par to, ka personas, kuras izcieš sodu ieslodzījuma vietā, būs jānodrošina ar dzīvojamo telpu, ieslodzījuma vietas administrācija paziņo attiecīgajām pašvaldībām, kuru pienākums ir sniegt šāda veida palīdzību. Paziņojums nosūtāms ne vēlāk kā sešus mēnešus pirms tam, kad attiecīgā persona tiek atbrīvota no ieslodzījuma vietas.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļos, Viļānu novada pašvaldība secina, ka E.B. pēc atbrīvošanas no brīvības atņemšanas vietas ir iespēja iemitināties pirms ieslodzījuma aizņemtajā telpā iepriekš norādītajā adresē. Līdz ar to ir pamats nelabvēlīga administratīva akta pieņemšanai.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmajā daļā noteiktajam E.B. tika lūgts sniegt papildus viedokli un argumentus par iesniegumā norādīto lūgumu, bet viņš norādītajā termiņā nav iesniedzis atbildi.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu 2019.gada 20. novembrī Dzīvokļu jautājumu komisija (prot. Nr.25) pēc iepazīšanās ar E. B. 2019.gada 7. novembra iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, objektīvu iemeslu dēļ pagarināja lietas izskatīšanas termiņu līdz 2020.gada 7.janvārim. Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, iesniegums tika izskatīts 2019.gada .decembrī Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta pirmās daļas 5. punktu, Administratīva procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 64. panta otro daļu, 65. pantu, 66.pantu un 67. pantu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atteikt E.B. atzīt par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

26§

Par sociālā dzīvokļa statusa piešķiršanu.

D.Ceipiniece J.Ivanova

Sociālajā dienestā tika saņemta dzīvokļu jautājumu komisijas informācija, ka ir neizīrēts pašvaldības dzīvoklis Rīgas ielā, Viļānos ar platību 41,76 m.² Tas ir dzīvoklis ar 2 atsevišķām telpām 2.stāvā , krāsns apkure, bez labierīcībām.

Pamatojoties uz likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 4.pantu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Piešķirt dzīvoklim Rīgas ielā, Viļānos, sociālā dzīvokļa statusu.

27§

Par sociālā dzīvokļa piešķiršanu.

D.Ceipiniece J.Ivanova

Sociālajā dienestā sociālo dzīvokļu rindā reģistrēta K. J. ar lūgumu piešķirt viņai sociālo dzīvokli ar krāsns apkuri.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: K.J.ir bezdarbiece, kurai piešķirts trūcīgās personas statuss. Viņa saņem GMI pabalstu. Šobrīd K.J. ir ē istabu privātmājā. Personai nav savas dzīvojamās platības.

Saskaņā ar 12.06.1997. likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 5.pantu "Personas(ģimenes), kurām tiesības irēt sociālos dzīvokļus" otro daļu , kurā noteikts, ka irēt var "persona (ģimene) ir trūcīga, ja tā par tādu atzīta saskaņā ar Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības noteikumiem". Pēc statusa K.J. ir tiesīga pretendēt uz sociālo dzīvojamo platību. Šī paša likuma 5.panta 4.daļa nosaka, ka pašvaldība var noteikt atvieglotus nosacījumus personas atzīšanai par tiesīgu irēt sociālo dzīvokli. 2017.gada 10. augusta pašvaldības saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā” 7.1.3. punkts nosaka tiesības irēt sociālo dzīvokli ir trūcīgai personai, kura dažādu iemeslu dēļ ir palikusi bez dzīvojamās telpas.Dzīvokļa Rīgas ielā, Viļānos, istabas ir izolētas, istabu izvietojums kā kopmītnēs (katrai istabai ir izeja uz lielo gaiteni).

Ņemot vērā konstatēto, uzklaut Sociālā dienesta ziņojumu un pamatojoties uz 12.06.1997. likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 5.pantu ,Viļānu novada domes 2017.gada 10. augusta pašvaldības saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 7.1.3. punktu, kā arī ņemot vērā Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Piešķirt K.J.sociālā dzīvokļa Rīgas ielā, Viļānos, vienu istabu ar kopējo platību 15,73 m²;

2.viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju līgumu ar K.J., SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu uz pārbaudes laiku 3 mēneši.

28§

Par aprēķināto procentu norakstīšanu.

I.Stafecka J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, MK noteikumu Nr. 87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 185. punktu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Indra Šarkovska, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Norakstīt aprēķinātos procentus par summu EUR 55.10 (piecdesmit pieci euro 10 centi), jo **M.V.13742**, par izpērkamo nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78900040190, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu Nr.78900040131 , tika veikti grozījumi līgumā samazinot izpirkšanas termiņu (nekustamā īpašuma pirkuma līgums Nr.42 no 25.10.2018.).

29§

Par Viļānu novada pašvaldības konkursa „Viļānu novada uzņēmums 2019” nolikuma apstiprināšanu un vērtēšanas komisijas izveidošanu.

A.Stafeckis J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24. un 27.punktu , deputāti atklāti balsojot par- 9 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Māris Klaučs, Daiga Ceipiniece, Artūrs Ornicāns, Indra Šarkovska, Inga Zunda, Arnolds Pudulis, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-4(Inta Brence, Inna Ruba, Alla Stiuka, Felicija Leščinska-sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā) ,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Apstiprināt nolikumu „**Viļānu novada uzņēmums 2019**” .

2.Izveidot un apstiprināt Viļānu novada pašvaldības konkursa „Viļānu novada uzņēmums 2019” vērtēšanas komisiju 7 cilvēku sastāvā:

1. Viļānu novada pašvaldības domes deputāte Alla Stiuka;
2. Viļānu novada pašvaldības domes deputāte Ina Ruba;
3. Viļānu novada pašvaldības izpilddirektors Andris Stafeckis;
4. Viļānu novada pašvaldības Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Zoja Žugunova;
5. Viļānu novada pašvaldības attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāja Iveta Piziča.
6. Viļānu novada pašvaldības deputāts Rūdolfs Beitāns.
7. Viļānu novada pašvaldības deputāte Felicija Leščinska.

Pielikumā: nolikums uz 6(sešām) lapām.

30§

Informācija.

Nākošā novada pašvaldības domes **sēde notiks 2020. gada 23.janvārī plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2020.gada 16.janvārī plkst .15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2020.gada 16.janvārī plkst.14.00.

Sēdi vadīja

Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Sēdi slēdza plkst.17.00

Parakstīja 2019.gada 27.decembrī.