



## VILĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

### SĒDES PROTOKOLS

Viļānu novadā

Nr.1

2019.gada 31.janvārī

#### **DARBA KĀRTĪBĀ:**

1. Par aprēķināto procentu norakstīšanu.
2. Par nomas attiecību izbeigšanu.
3. Par nomas attiecību pagarināšanu.
4. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
5. Par pašvaldības dzīvokļu īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā.
6. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
7. Par zemes ierīcības projekta izstrādi.
8. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.
9. Par zemes vienību apvienošanu.
10. Par zemes iznomāšanu.
11. Par lēmuma grozīšanu.
12. Par lēmumu atcelšanu.
13. Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības.
14. Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm.
15. Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu.
16. Par sadarbību ar SIA "LATGALES REĢIONĀLĀ TELEVĪZIJA".
17. Par sadarbību ar SIA „MG Latgolas Bolss”.
18. Par sadarbības līguma noslēgšanu ar Rēzeknes pilsētas domes pārvaldi "Sociālais dienests".
19. Par ikmēneša pabalsta piešķiršanu J.B.
20. Par transportlīdzekļu izmantotāju loka noteikšanu.
21. Par Viļānu novada pašvaldībā strādājošo amatu saraksta un mēnešalgu apstiprināšanu.
22. Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.
23. Par grozījumiem 2014.gada 18.augusta Viļānu Mūzikas un mākslas skolas iekšējos noteikumos Nr.13 „Izglītojamo uzņemšanas noteikumi”.
24. Par īrēto telpu apmaiņu.
25. Par izslēgšanu no palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā.
26. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.
27. Par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu.
28. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.  
Papildus darba kārtībā.
29. Par Viļānu novada pašvaldības konkursa „Viļānu novada uzņēmējs” vērtēšanas komisijas izveidošanu.
30. Par projekta “@ctive Dialogue on Cultural Heritage for the Future Europe – Futur@” īstenošanu.

**31. Par aizņēmuma ņemšanu.****32. Informācija.**

Sēde sākas plkst.15.00.

Sēdi vada: novada domes priekšsēdētāja **Jekaterina Ivanova.**

Ieradušies deputāti : Jekaterina Ivanova, Indra Šarkovska, Inta Brence, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns , Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Jevdokija Šlivka, Guna Popova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Māris Klaučs.

Nav ieradušies deputāti-Felicija Leščinska - slimības dēļ, Inga Zunda-komandējumā un Artūrs Ornicāns nezināmu iemeslu dēļ.

Deputāte Inta Brence nokavē.

Pašvaldības administrācijas darbinieki : juriste Marija Šļomina ,finanšu analītiķe Guna Visocka, galvenā grāmatvede Irēna Stafecka, attīstības, plānošanas un informācijas nodaļa vadītāja Iveta Piziča, nekustamā īpašuma speciāliste Lidija Kuzņecova, izpilddirektors Andris Stafeckis,Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Zoja Žugunova un Dekšāres pagasta pārvaldes sekretāre Madara Sondore.

Piedalās Dekšāres pagasta iedzīvotāja Jolanta Smane.

Deputāte Jevdokija Šlivka ierosina sēdes 12.jautājumu izņemt no darba kārtības, jo tajā apvienoti divu lēmumu atcelšana un nav skaidri formulēts lēmuma nosaukums “Par lēmumu atcelšanu”.

Domes priekšsēdētāja –ierosina strīdu izbeigt- liekot jautājumu uz balsošanu par jautājuma iekļaušanu darba kārtībā tādu ,kāds skatīts finanšu komitejā.

Deputāti atklāti balso par - 10 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns), pret – 1(Jevdokija Šlivka), atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

12 .jautājumu iekļaut darba kārtībā .

Deputāti atklāti balso par darba kārtību par- 10 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns), pret – nav, atturas-nav, deputāte Jevdokija Šlivka balsošanā nepiedalās.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt darba kārtību .

Novada pašvaldības domes priekšsēdētāja J.Ivanova informē deputātus par papildus novada domes sēdes darba kārtībā iesniegtajiem jautājumiem .

Par papildus jautājuma iekļaušanu darba kārtībā tiek balsots.

Deputāti atklāti balso par papildus darba kārtībā iekļaujamajiem jautājumiem par- 10 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns), pret – nav, atturas-nav,deputāte Jevdokija Šlivka balsošanā nepiedalās.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Iekļaut darba kārtībā papildus iesniegtos jautājumus.

Protokolē:

kancelejas pārzine Anna Strode.

Ierodas deputāte Inta Brence.

**1§**

**Par aprēķināto procentu norakstīšanu.**

I.Stafecka J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, MK noteikumu Nr. 87 “Grāmatvedības uzskaites kārtība budžeta iestādēs” 185. pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 11 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence), pret – nav, atturas-nav, deputāte Jevdokija Šlivka balsošanā nepiedalās.

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

**Norakstīt** aprēķinātos procentus par summu EUR 1.56 (viens eiro piecdesmit seši centi) par laika periodu 21.12.2018-20.03.2019, jo **N.S.** par izpērkamo nekustamo īpašumu dzīvokli Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu novads, kadastra Nr.78179000744, samaksāja visu izpirkuma maksu (nekustamā īpašuma pirkuma līgums Nr.8 no 24.03.2017).

**2§**

**Par nomas attiecību izbeigšanu.**

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

1.Izskatot **A.I.** dzīv.: 23 the Boulevard, Mount Eustaces, Tyrrelstown, Dublin, Īrija, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030452 – 2,40 ha platībā, Viļānu pagastā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu , deputāti atklāti balso par - 11 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence), pret – nav, atturas-nav, deputāte Jevdokija Šlivka balsošanā nepiedalās- vēlas uz kartes redzēt , kur atrodas katrs zemes gabals,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar A. I.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030452 – 2,40 ha platībā, Viļānu pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt A.I. 23 the Boulevard, Mount Eustaces, Tyrrelstown, Dublin, Īrija.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.Izskatot **V.J.** dzīv: Sokolku pag., Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040300 – 1,00 ha platībā, Sokolku pagastā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 11 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence), pret – nav, atturas-nav, deputāte Jevdokija Šlivka balsošanā nepiedalās,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar V.J. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040300 – 1,00 ha platībā, Sokolku pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt V.J. Sokolku pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

3.Izskatot **Ļ.F.** dzīv.: Sokolku pag., Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900030271 – 0,60 un 78900030273 – 2,40 ha platībā, Sokolku pagastā izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar Ļ.F. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900030271 – 0,60 ha platībā un 78900030273 – 2,40 ha platībā, Sokolku pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt Ļ. F. Sokolku pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

4.Izskatot **I. L.** dzīv.: Sokolku pag., Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020115 – 1,03 ha platībā, Sokolku pagastā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kā arī ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu ,deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar I.L. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020115 – 1,03 ha platībā, Sokolku pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt I.L. Sokolku pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

5.Izskatot **E.S.** dzīv.: Sokolku pag., Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030254 daļas 1,00 ha platībā, Sokolku pagastā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar E.S. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030254 daļu 1,00 ha platībā, Sokolku pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt E.S. Sokolku pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

6.Izskatot **J.M.** dzīv.: Sokolku pag., Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050252 – 1,30 ha platībā, Sokolku pagastā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar J.M.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900050252 -1,30 ha platībā, Sokolku pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt J.M. Sokolku pag., Viļānu novads

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

7.Izskatot **A.K.** dzīv.: Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980060285 – 0,50 ha platībā, 78980060289 – 0,20 ha platībā, 78980060266 – 0,08 ha platībā un 78980030472 – 1,80 ha platībā, Viļānu pagastā izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar A.K. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980060285 – 0,50 ha platībā, 78980060289 – 0,20 ha platībā, 78980060266 – 0,08 ha platībā un 78980030472 – 1,80 ha platībā, Viļānu pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt A.K. Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

8.Izskatot **K.I.** dzīv.: Viļānu pag., Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090584 – 0,30 ha platībā, 78980090603 daļas 0,50 ha platībā un 78980090125 – 0,80 ha platībā, Viļānu pagastā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- 1.Izbeigt nomas attiecības ar K. I. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090584 – 0,30 ha platībā, 78980090603 daļas 0,50 ha platībā un 78980090125 – 0,80 ha platībā, Viļānu pagastā;
- 2.Lēmuma norakstu nosūtīt K. I. Viļānu pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

9.Izskatot **P.A.** dzīv.: Viļānu pag., Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090581 daļas 0,20 ha platībā, Viļānu pagastā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar P.A. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090581 daļu 0,20 ha platībā, Viļānu pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt P.A.Viļānu pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

10.Izskatot **A.Ž.** dzīv.: Dekšāres pag., Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030374 – 0,25 ha platībā, Dekšāres pagastā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar A.Ž. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030374 – 0,25 ha platībā, Dekšāres pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt A. Ž. Dekšāres pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

11.Izskatot **J. Č.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040305 – 0,15 ha platībā, Sokolku pagastā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar J.Č.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040305 - 0,15 ha platībā, Sokolku pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt J. Č. Sokolku pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

12.Izskatot **J.Č.** dzīv.: Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090665 – 1,10 ha platībā, Viļānu pagastā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar J.Č.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090665 -1,10 ha platībā, Viļānu pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt J. Č.Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

13.Izskatot **V.B.**dzīv.: Viļānu pagasts, Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040327 – 0,42 ha platībā, Viļānu pagastā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**



1. Izbeigt nomas attiecības ar V.B. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040327 -0,42 ha platībā, Viļānu pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt V.B. Viļānu pagasts, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

14.Izskatot **A. C.** dzīv.: Sokolku pag., Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030027 – 0,70 ha platībā, Sokolku pagastā izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- 1.Izbeigt nomas attiecības ar A. C. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030027 -0,70 ha platībā, Sokolku pagastā;
- 2.Lēmuma norakstu nosūtīt A. C. Sokolku pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

15.Izskatot **T.P.** dzīv.: Ogre, Ogres novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040378 – 0,02 ha platībā, Viļānu pagastā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar T.P. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040378 -0,02 ha platībā, Viļānu pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt T. P. Ogre, Ogres novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses,*

*juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

16. Izskatot **A. S.** dzīv.: Viļānu pag., Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100134 - 1,96 ha platībā, Viļānu pagastā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar A.S.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100134 – 1,96 ha platībā, Viļānu pagastā;
2. Atcelt Viļānu novada pašvaldības 13.10.2016. domes sēdes Nr.12 dienas kārtības 6.jautājuma „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” 1.punkta lēmumu;
3. Atcelt Viļānu novada pašvaldības 20.09.2018. domes sēdes Nr.11 dienas kārtības 19.jautājuma „Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam” 1.punkta lēmumu;
4. Lēmuma norakstu nosūtīt A.S. Viļānu pag., Viļānu novads

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

17. Izskatot **A. K.** dzīv.: Viļānu pag., Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100390 – 0,85 ha platībā, Viļānu pagastā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar A. K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100390 – 0,85 ha platībā, Viļānu pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt A.K. Viļānu pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses,*

*juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

18.Izskatot **A.S.** dzīv.: Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090585 – 0,25 ha platībā, Viļānu pagastā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar A.S. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090585 – 0,25 ha platībā, Viļānu pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt A. S.Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

19.Izskatot **A. M.** dzīv.: Dekšāres pag., Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030556 – 0,60 ha platībā, Dekšāres pagastā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- 1.Izbeigt nomas attiecības ar A.M.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030556 – 0,60 ha platībā, Dekšāres pagastā;
- 2.Lēmuma norakstu nosūtīt A. M. Dekšāres pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

20. Izskatot **A. U.** dzīv.: Dekšāres pag., Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030160 – 0,42 ha platībā un 78480030717 – 0,09 ha platībā, Dekšāres pagastā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolf Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar A.U. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030160 – 0,42 ha platībā un 78480030717 – 0,09 ha platībā, Dekšāres pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt A. U. Dekšāres pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

21. Izskatot **L.S.** dzīv.: Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030339 daļas 210 m<sup>2</sup> platībā, Viļānu pilsētā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolf Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar L. S. par zemes kadastra apzīmējumu 78170030339 daļu 210 m<sup>2</sup> platībā, Viļānu pilsētā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt L. S. Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

**3§**

**Par nomas attiecību pagarināšanu.**

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

1. Izskatot **A.S.** dzīv. Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, 2018.gada 18.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2013.gada 13.septembrī Viļānu novada pašvaldība un A.S.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.17 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060394 – 0,48 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2018.gada

31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 23.oktobra lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060394 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 360 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2018.gada 18.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A.S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480060394. Pamatojoties uz 13.09.2013. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.17 2.2 punktu līguma termiņš var tikt pagarināts pēc līgumslēdzēju rakstiskās vienošanās.

Izvērtējot A. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar A. S.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060394 – 0,48 ha platībā, (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), lauksaimniecības vajadzībām uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A.S.Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.Izskatot **J.L.** dzīv. Rēzekne, 2018.gada 28.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2013.gada 14.oktobrī Viļānu novada pašvaldība un J. L. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.19 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060272 – 2,30 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2018.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodalījums NR.100000582167). Pamatojoties uz veikto zemes vienības instrumentālo uzmērīšanu, zemes vienības platība ir noteikta 1,75 ha platībā (01.06.2015. zemes robežu plāns). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060272 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 359 EUR. Zemes vienības

lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mežaudze.

2018.gada 28.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. L. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480060272. Pamatojoties uz 14.10.2013. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.19 2.2 punktu līguma termiņš var tikt pagarināts pēc līgumslēdzēju rakstiskās vienošanās.

Izvērtējot J.L.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar J. L. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060272 – 1,75 ha platībā, uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt J. L.- Rēzekne.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

3.Izskatot **G.O.** dzīv. Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, 2018.gada 18.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 3.jūlijā Viļānu novada pašvaldība un G.O. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.8 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480060355 – 0,40 ha platībā un 78480060483 – 2,60 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2018.gada 31.decembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2013.gada 16.augusta lēmums). 01.04.2014. Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisijas pieņēma lēmumu par zemes vienības 78480060355 platības precizēšanu un noteica to 0,47 ha apmērā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060355 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 353 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060483 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1950 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2018.gada 18.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts G. O.iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78480060483 un 78480060355. Pamatojoties uz 03.07.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.8 2.2 punktu līguma termiņš var tikt pagarināts uz līgumslēdzēju vienošanās pamata.

Izvērtējot G. O. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar G. O. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480060355 – 0,47 ha platībā un 78480060483 – 2,60 ha platībā, (zemes vienību platības līgumā var tikt precizētas, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), lauksaimniecības vajadzībām uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt G.O. Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

4.Izskatot **I.B.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2018.gada 27.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2008.gada 1.augustā Sokolku pagasta padome un I.B. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.110 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980040084 – 1,00 ha platībā, 78900040128 daļu – 1,30 ha platībā, 78900040210 daļu – 2,50 ha platībā, 78900040288 – 3,00 ha platībā, 78900040299 daļu – 3,70 ha platībā un 78900040310 – 1,00 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2018.gada 31.decembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgās zemes (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 23.oktobra lēmums).

01.04.2014. Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisijas pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040084 platības precizēšanu un noteica to 1,13 ha apmērā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040288 platības precizēšanu un noteica to 2,71 ha apmērā.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040084 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 429 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības

atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040288 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1571 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040128 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 165 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mežaudze. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040310 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 511 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040210 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1697 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040299 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 2204 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji.

2018.gada 27.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. B. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78900040084, 78900040288, 78900040128, 78900040310, 78900040210 un 78900040299. Pamatojoties uz 01.08.2008. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.110 2.2 punktu līguma termiņš var tikt pagarināts uz līgumslēdzēju vienošanās pamata.

Izvērtējot I.B. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar I. B. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900040084 – 1,13 ha platībā, 78900040288 – 2,71 ha platībā, 78900040128 – 1,50 ha platībā, 78900040310 – 1,00 ha platībā, 78900040210 – 3,00 ha platībā un 78900040299 – 3,80 ha platībā, (zemes vienību platības līgumā var tikt precizētas, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt I.B. Viļāni, Viļānu novads.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses,*



*juridiskā persona – pēc juridiskās adrese) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

5. Izskatot **D.K.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2018.gada 21.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2008.gada 11.septembrī Sokolku pagasta padome un D.K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.82 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980020261 – 0,60 ha platībā un 78900030281 – 2,00 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2018.gada 31.decembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgās zemes (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 23.oktobra lēmums).

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020261 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 402 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mežaudze. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030281 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1780 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2018.gada 21.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts Dinas Kopilovas iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78900020261 un 78900030281. Pamatojoties uz 11.09.2008. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.82 2.2 punktu līguma termiņš var tikt pagarināts uz līgumslēdzēju vienošanās pamata.

Izvērtējot D.K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar D.K. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900020261 – 0,60 ha platībā un 78900030281 – 2,00 ha platībā, (zemes vienību platības līgumā var tikt precizētas, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt D. K. Sokolku pag., Viļānu novads.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adrese (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adrese vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adrese,*

*juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

6. Izskatot **J.A.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019.gada 7.janvāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 30.jūnijā Sokolku pagasta padome un J. A. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.174 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900010047 daļu 1,40 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 13.marta lēmums).

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900010047 ar kopējo platību 2,70 ha kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 2247 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 7.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. A. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900010047 daļu 1,40 ha platībā. Pamatojoties uz 30.06.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.174 2.2 punktu līguma termiņš var tikt pagarināts uz līgumslēdzēju vienošanās pamata.

Izvērtējot J.A. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar J.A. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900010047 daļu 1,40 platībā, (zemes vienības platība līgumā var tikt precizētas, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Noteikt, ka ar šī lēmuma pieņemšanu, spēku zaudē 30.06.2009. lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.174.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt J.A. Sokolku pag., Viļānu novads.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

7. Izskatot **L.G.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2019.gada 10.janvāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 13.februārī Sokolku pagasta padome un L.G. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.113 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900020138 - 2,00 ha platībā un 78900020158 – 2,00 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgās zemes (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 13.marta lēmums).

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020138 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 424 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mežaudze un lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020158 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1493 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 10.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts L.G. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78900020138 un 78900020158. Pamatojoties uz 13.02.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.113 2.2 punktu līguma termiņš var tikt pagarināts uz līgumslēdzēju vienošanās pamata.

Izvērtējot L.G. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 11 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence), pret – nav, atturas-1(Jevdokija Šlivka),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar L.G. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900020138 – 2,00 ha platībā un 78900020158 – 2,00 ha platībā, (zemes vienības platība līgumā var tikt precizētas, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Noteikt, ka ar šī lēmuma pieņemšanu, spēku zaudē 13.02.2009. lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.113.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt L. G. Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

8.Izskatot **A.G.** dzīv. Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, 2019.gada 8.janvāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2015.gada 19.februārī Viļānu novada pašvaldība un A.G. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.D-2015/4 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060459 – 0,29 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 2.jūlija lēmums). Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480060459 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 23 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 8.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. G. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480060459. Pamatojoties uz 19.02.2015. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.D-2015/4 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot A.G. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar A.G. par 19.02.2015. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.D-2015/4 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060459 – 0,29 ha platībā, (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A.G. Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

9.Izskatot **V.C.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2019.gada 14.janvāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 7.aprīlī Viļānu novada pašvaldība un V. C. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.42 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100420 – 1,80 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 1.maijam. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada

pašvaldības domes 2013.gada 30.maija lēmums). 10.02.2015. Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100420 platības precizēšanu un noteica to 1,49 ha apmērā. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980100420 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 998 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji.

2019.gada 14.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. C. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980100420. Pamatojoties uz 07.04.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.42 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot V.C.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar V. C. par 07.04.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.42 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100420 – 1,49 ha platībā, (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt V.C. Viļānu pag., Viļānu novads.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

10.Izskatot **O.K.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2019.gada 15.janvāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 20.februārī Viļānu novada pašvaldība un O. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.13 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010145 – 4,90 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 1.martam. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2013.gada 30.maija lēmums). Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980010145 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 3724 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 15.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts O.K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980010145. Pamatojoties uz 20.02.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.13 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot O.K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar O.K. par 20.02.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.13 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010145 – 4,90 ha platībā, (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt O.K. Viļānu pag., Viļānu novads.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

11.Izskatot **K.S.** dzīv. Galēnu pag., Riebiņu novads, 2019.gada 17.janvāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 22.janvārī Viļānu novada pašvaldība un K.S.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.1 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040379 – 0,03 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 22.janvārim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040379 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 3724 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas ģimenes (sakņu) dārzs.

2019.gada 17.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts K.S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980040379. Pamatojoties uz 22.01.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.1 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot K.S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar K.S. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040379 – 0,03 ha platībā, (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) iznomāšanu uz pieciem gadiem, ģimenes (sakņu) dārza uzturēšanai;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt K.S. Galēnu pag., Riebiņu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

12. Izskatot **V.N.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2019.gada 21.janvāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 26.februārī Viļānu novada pašvaldība un V. N.noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.18 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030302 – 2,10 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 1.martam. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030302 ar kopējo platību 3,25 ha kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 2470 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji.

2019.gada 21.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V.N.iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030302 daļu 2,10 ha platībā. Pamatojoties uz 26.02.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.18 2.2 punktu līguma termiņš var tikt pagarināts pēc līgumslēdzēju rakstiskās vienošanās.

Izvērtējot V.N. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Noslēgt vienošanos par 26.02.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.18 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030302 daļas 2,10 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;

2.Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3.Lēmuma norakstu nosūtīt V.N. Viļānu pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

13.Izskatot **J.C.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, 2019.gada 21.janvāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 19.martā Viļānu novada pašvaldība un J.C. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.27 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980050131 – 2,90 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 1.aprīlim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050131 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1689 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji.

2019.gada 21.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J.C. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980050131 - 2,90 ha platībā. Pamatojoties uz 19.03.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.27 2.2 punktu līguma termiņš var tikt pagarināts pēc līgumslēdzēju rakstiskās vienošanās.



Izvērtējot J.C.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos par 19.03.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.27 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980050131 - 2,90 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt J.C. Viļānu pag., Viļānu novads.  
*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

14.Izskatot **K.J.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2019.gada 21.janvāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2009.gada 24.aprīlī Sokolku pagasta padome un K. J. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.142 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900040139 – 0,90 ha platībā, 78900040309 – 3,20 ha platībā, 78900040238 – 1,50 ha platībā un 78900040291 – 6,50 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 31.decembrim. Zemes vienības ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgās zemes (Sokolku pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmums un Viļānu novada pašvaldības domes 2012.gada 23.augusta lēmums).

23.08.2012. Viļānu novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040238 platības precizēšanu un noteica to 2,32 ha apmērā. 01.04.2014. Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040309 platības precizēšanu un noteica to 2,56 ha apmērā.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040139 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 568 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un K.J. lietojumā esošā dzīvojamā māja un palīgēkas, kuras nav reģistrētas valsts kadastra informācijas sistēmā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040238 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1763 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji. Zemes vienības ar kadastra

apzīmējumu 78900040291 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 4940 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040309 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1418 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji.

2019.gada 21.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts K.J. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78900040238, 78900040291, 78900040139 un 78900040309. Pamatojoties uz 24.04.2009. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.142 2.2 punktu līguma termiņš var tikt pagarināts uz līgumslēdzēju vienošanās pamata.

Izvērtējot K. J.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu lauku apvidus zemes nomas līgumu ar K.J. par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900040238 – 2,32 ha platībā, 78900040291 – 6,50 ha platībā, 78900040139 – 0,90 ha platībā un 78900040309 – 2,56 ha platībā, (zemes vienību platības līgumā var tikt precizētas, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā par katru zemes vienību, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Noteikt, ka ar šī lēmuma pieņemšanu, spēku zaudē 24.04.2009. lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.142.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt K.J.Sokolku pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

15.Izskatot **M.S.** dzīv. Galēnu pag., Riebiņu novads, 2019.gada 21.janvāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2014.gada 18.martā Viļānu novada pašvaldība un M. S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.26 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090514 – 7,00 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2019.gada 1.aprīlim. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu

novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090514 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 5115 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 21.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M.S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980090514 ha platībā. Pamatojoties uz 18.03.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma NR.26 2.2 punktu līguma termiņš var tikt pagarināts pēc līgumslēdzēju rakstiskās vienošanās.

Izvērtējot M.S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 11 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfis Beitāns, Inta Brencē), pret – nav, atturas-1(Jevdokija Šlivka),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

- 1.Noslēgt vienošanos par 18.03.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.26 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090514 – 7,00 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības instrumentālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), pagarināšanu uz pieciem gadiem, lauksaimniecības vajadzībām;
- 2.Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
- 3.Lēmuma norakstu nosūtīt M.S. Galēnu pag., Riebiņu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **4§**

#### **Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.**

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

1.Izskatot **E.S.** dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

E.S. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

E.S. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (09.09.2002. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.691, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 11.12.2018. izziņa Nr.263 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 10.12.2018. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, platība ir 39,00 m<sup>2</sup> un tas ir 3900/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja).

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot dzīvokļa īpašumu ar kadastra Nr.78179000630, Celtnieku ielā, Viļānos, 39,00 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 3900/208180 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040303001 (dzīvojamā māja), atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt E.S. Viļāni.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.Izskatot **O. C.** dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

O.C. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

O. C. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (12.12.2002. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.127, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 01.04.2019. izziņa Nr.7 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 04.01.2019. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, platība ir 43.37 m<sup>2</sup> un tas ir 4337/36007 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 781700403415001 (dzīvojamā māja), 4337/36007 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040315002 (šķūnis) un 4337/36007 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040315. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Brīvības ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos, 43,37 m<sup>2</sup> platībā, un tas ir 4337/36007 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 781700403415001 (dzīvojamā māja), 4337/36007 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040315002 (šķūnis) un 4337/36007 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040315. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Brīvības ielā, Viļānos, 43,37 m<sup>2</sup> platībā, un tas ir 4337/36007 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 781700403415001 (dzīvojamā māja), 4337/36007 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040315002 (šķūnis) un 4337/36007 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040315, (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **O. C. - Viļāni.**

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

3.Izskatot **A.V.** dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

A.V. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

A.V. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (27.10.2000. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1509, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 10.01.2019. izziņa Nr.8 par parādu neesamību). Pie centralizētās apkures sistēmas dzīvoklis nav pieslēgts.

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, platība ir 59,80 m<sup>2</sup> un tas ir 598/15948 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040406001 (dzīvojamā māja).

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolēmij:**

1. Nodot dzīvokļa īpašumu ar kadastra Nr.78179000817, Celtnieku ielā, Viļānos, 59,80 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 598/15948 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040406001 (dzīvojamā māja), atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;

## 2. Lēmuma norakstu nosūtīt A.V.- Viļāni.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

4.Izskatot **T. P.** dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Raiņa ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

T. P.lūdz atsavināt viņai dzīvokli Raiņa ielā, Viļānos, Atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt sekojošus dokumentus 06.12.2018. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1536, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 18.01.2019. izziņa Nr.14 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 17.01.2019. izziņa par parādu neesamību.

Dzīvokļa īpašuma Raiņa ielā, Viļānos, platība ir 47,20 m<sup>2</sup> un tas ir 4517/99094 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040345001 (dzīvojamā māja) un 4517/99094 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040345.

Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu Raiņa ielā, Viļānos, ar kadastra apzīmējumu 78179000795 ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatas tiesneša G.Siliņa 14.11.2017. lēmumu, Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.148 9.

Ņemot vērā iepriekš minēto, izvērtējot dzīvokļa atsavināšanas iespējas un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Nenodot dzīvokļa īpašumu ar kadastra Nr.78179000795, Raiņa ielā, Viļānos, 47,20 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 4517/99094 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040345001 (dzīvojamā māja) un 4517/99094 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040345, atsavināšanai.

2.Lēmuma norakstu nosūtīt T. P. -Viļāni.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

5.Izskatot **N. B.** dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

N.B. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu.

N.B. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (01.10.2018. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.776, SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 22.01.2019. izziņa Nr.22 par parādu neesamību, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 21.01.2019. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, platība ir 30.45 m<sup>2</sup> un tas ir 3045/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja) un 3045/172110 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040316. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Brīvības ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturto daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfš Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

4. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos, 30,45 m<sup>2</sup> platībā, un tas ir 3045/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja) un 3045/172110 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040316. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
5. Nodot dzīvokļa īpašumu Brīvības ielā, Viļānos, 30,45 m<sup>2</sup> platībā, un tas ir 3045/172110 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040316001 (dzīvojamā māja) un 3045/172110 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040316, (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par nosacīto cenu;
6. Lēmuma norakstu nosūtīt **N.B.-** Viļāni.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **5§**

#### **Par pašvaldības dzīvokļu īpašumu ierakstīšanu zemesgrāmatā.**

---

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz Zemesgrāmatu likuma nosacījumiem, kuri paredz, ka katrs nekustams īpašums jāieraksta zemesgrāmatā un likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļa 9.punktu un 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfš Beitāns, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Registrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Nākotnes ielā, Viļāni, 71,10 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 6610/144451 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040530001 (dzīvojamā māja) un 6610/144451 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040530.

2.Registrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Mehanizatoru ielā, Viļāni, 49,20 m<sup>2</sup> platībā, kas sastāv no 4769/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja) un 4769/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040321.

## **6§**

### **Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

Izskatot SIA „Ametrs”, reģ. Nr.42403021417 2019.gada 8.janvāra iesniegtu zemes ierīcības projektu **B. M. īpašumam „Upmalieši”** ar kadastra Nr.78480010606, **Viļānu novada pašvaldības dome konstatē**

Zemes ierīcības projekts, nekustamā īpašuma „Upmalieši”, ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480010606 sadalīšanai divos īpašumos, izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieka B.M. ierosinājumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2018.gada 20.septembra sēdes Nr.11 dienas kārtības 10.jautājuma 1.punkta „Par zemes ierīcības projekta izstrādi” lēmumu, kurā tika nolemts sadalīt nekustamo īpašumu „Upmalieši”, ar kadastra Nr.78480010083, trīs īpašumos (1.īpašums – zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480010083 – 12,90 ha platībā (zemes lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība); 2.īpašums – no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480010606 atdalītā zemes vienība 7,60 ha platībā (zemes lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība); 3.īpašums – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480010606 atlikusī daļa 9,70 ha platībā (zemes lietošanas mērķis – 0201 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mezsaimniecība) un uzdots izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.



Izvērtējot SIA „Ametrs” iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 25.,27. un 28.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt SIA „Ametrs” izstrādāto zemes ierīcības projektu, B. M. ģipšuma „Upmalieši”, ar kadastra Nr.78480010083, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480010606 sadalīšanai divās zemes vienībās. Zemes ierīcības projekta izstrādātāja Ruta Arnicāne. Projekta grafiskā daļa parakstīta 13.11.2018.

**7§**

**Par zemes ierīcības projekta izstrādi.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot **J.L.dzīv.:** Sokolku pag., Viļānu novads, pilnvarotās personas D. D.-Ķ. (Viļānu novada pašvaldības bāriņtiesas 22.11.2018. izdota pilnvara, iereģistrēta ar Nr.379) iesniegumu par nekustamā ģipšuma Sokolku pagastā, kadastra Nr.78900050119, sadalīšanu.

**Viļānu novada domes konstatēja:**

J.L. ģipšuma tiesības uz nekustamo ģipšumu „Rūta” ir nostiprinātas Sokolku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.123 ar 15.05.2005. tiesneša G.Siliņa lēmumu. Nekustamais ģipšums „Rūta” ar kadastra Nr.78900050119 sastāv no četrām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900050119 – 5,60 ha platībā, 78900050120 – 4,20 ha platībā, 78900050181 – 7,60 ha platībā un 78900050182 - 1,20 ha platībā.

Pamatojoties uz 03.10.2006. Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu. un 02.08.2016. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem”, konstatēts, ka zemes ģipšuma sadalei ir nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā ģipšuma “Rūta”, Sokolku pagasts ar kadastra Nr.78900050119 ar kopējo platību 18,60 ha, sadalei divos ģipšumos saskaņā ar grafisko pielikumu:

1.1.Sadalīt ģipšumu divās daļās, kur

- pirmo ģipšumu veido zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900050119 – 5,60 ha platībā, 78900050120 – 4,20 ha platībā un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu

78900050181 atdalīta daļa 5,20 ha platībā. Atstāt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 78900050181 zemes lietošanas mērķi - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Atstāt dotajam nekustamajam īpašumam nosaukumu „Rūta”;

- Otro īpašumu veido no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050181 atdalītais zemes gabals 2,10 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties) un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900050182 – 1,20 ha platībā. Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu „Rūta 1”. Noteikt atdalītajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 78900050181 daļai 2,40 ha platībā zemes lietošanas mērķi - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;

1.2. Sadali veikt uz nekustamā īpašuma “Rūta”, Sokolku pagasts 23.02.2000. izgatavotā zemes robežu plāna pamata M 1:10000;

1.3. Zemes ierīcības projektā jā saglabā nekustamajam īpašumam “Rūta”, Sokolku pagasts, kadastra Nr.78900050119 iepriekš noteiktie apgrūtinājumi un jāprecizē jaunie apgrūtinājumi, ja tādi ir radušies;

1.4. Zemes ierīcības plāna izstrādātājam jāpieprasa zemes ierīcības projekta nosacījumus no valsts institūcijām, ja to darbības sfēras skar zemes ierīcības projekta teritoriju, un inženierkomunikāciju turētājiem, ja zemes ierīcības projekta teritorijā atrodas to inženierkomunikācijas.

2. Izskatot **S.G. dzīv.:** Viļāni, un **A. P.dzīv.:** Viļānu pag., Viļānu novads iesniegumu par nekustamā īpašuma „Petrovi”, Viļānu pagastā, kadastra Nr.78980050025, sadalīšanu.

**Viļānu novada domes konstatēja:**

S. G. un A.P. īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Petrovi” ir nostiprinātas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000179935 ar 15.11.2018. tiesneša G.Siliņa lēmumu. Nekustamais īpašums „Petrovi” ar kadastra Nr.78980050025 sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980050024 – 2,90 ha platībā un 78980050024 - 13,60 ha platībā.

Pamatojoties uz 03.10.2006. Zemes ierīcības likuma 8.panta pirmās daļas 3.punktu un 02.08.2016. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem”, konstatēts, ka zemes īpašuma sadalei ir nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma “Petrovi”, Viļānu pagasts ar kadastra Nr.78980050025 ar kopējo platību 16,50 ha, sadalei divos īpašumos saskaņā ar grafisko pielikumu:

2.1.Sadalīt īpašumu divās daļās, kur

- pirmo īpašumu veido no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050024 atdalīta daļa 1,45 ha platībā un no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050025 atdalīta daļa 6,80 ha platībā. Atstāt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 78980050024 zemes lietošanas mērķi - 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Atstāt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 78980050025 zemes lietošanas mērķi - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Atstāt dotajam nekustamajam īpašumam nosaukumu „Petrovi”;
  - otro īpašumu veido no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050024 atlikusī daļa 1,45 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980050025 atlikusī daļa 6,80 ha platībā. Atstāt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 78980050024 zemes lietošanas mērķi - 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Atstāt zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 78980050025 zemes lietošanas mērķi - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Piešķirt dotajam nekustamajam īpašumam nosaukumu „Lavrovka”;
- 2.2. Sadali veikt uz nekustamā īpašuma “Petrovi”, Viļānu pagasts 15.04.2005. izgatavotā zemes robežu plāna pamata M 1:10000;
- 2.3. Zemes ierīcības projektā jā saglabā nekustamajam īpašumam “Petrovi”, Viļānu pagasts, kadastra Nr.78980050025 iepriekš noteiktie apgrūtinājumi un jāprecizē jaunie apgrūtinājumi, ja tādi ir radušies;
- 2.4. Zemes ierīcības plāna izstrādātājam jāpieprasa zemes ierīcības projekta nosacījumus no valsts institūcijām, ja to darbības sfēras skar zemes ierīcības projekta teritoriju, un inženierkomunikāciju turētājiem, ja zemes ierīcības projekta teritorijā atrodas to inženierkomunikācijas.

## 8§

### **Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.**

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

1. Izskatot **V.K.** dzīv.: Dekšāres pag., Viļānu nov., iesniegumu ar vēlmi iegādāties zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060398 – 0,34 ha platībā, Dekšāres pagastā, kuru V. K. nomā no Viļānu novada pašvaldības

#### **Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.78480060398, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060398 – 0,34 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 25.augusta sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060398 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 27 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 8.janvārī Viļānu novada pašvaldībā saņemts V.K. iesniegums ar vēlmi iegādāties zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060398.

Dotā zemes vienība nav nepieciešama Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām“ 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfš Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78480060398 Dekšāres pag., Viļānu novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060398 – 0,34 ha platībā (veicot zemes vienības kadastrālo uz mērīšanu, zemes vienības platība var tikt mainīta), uz Viļānu novada pašvaldības vārda.

2.Nodot nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78480060398, Dekšāres pag., Viļānu novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060398 – 0,34 ha platībā (veicot zemes vienības kadastrālo uz mērīšanu, zemes vienības platība var tikt mainīta), atsavināšanai, pārdodot to izsolē.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt V. K. Dekšāres pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2.Izskatot z/s „**Zeimuļi**”, Reģ.Nr.42401004249, jurid.adrese: Dekšāres pag., Viļānu nov., īpašnieces L.Z. iesniegumu ar vēlmi iegādāties zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78480060393, 78480060392, 78480060309, 78480060406, 78480060709, 78480060714, 78480070053 un 78480070709, Dekšāres pagastā, kurus z/s „Zeimuļi” nomā no Viļānu novada pašvaldības.

### **Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480060393 – 0,25 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 25.augusta sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060393 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 20 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas ēku pagalmi.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480060392 – 0,20 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 25.augusta sēdes lēmums). Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480060392 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 150 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas ēku pagalmi.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480060406 – 0,20 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 25.augusta sēdes lēmums). Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480060406 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 87 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas ēku pagalmi. Ņemot vērā, ka zemes vienībām ar kadastra

apzīmējumiem 78480060393, 78480060392 un 78480060406 ir kopīgas robežas, vienāds lietojuma statuss un izmantošana, nododot tās atsavināšanai ir jāveic to apvienošana.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.78480060309, Dekšāres pagastā, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060309 – 0,2880 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.100000564100). Zems vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060309 saskaņā ar 23.03.2016. zemes robežu plānu veido 0,2880 ha zemes, kas atrodas zem ēkām un pagalmiem. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060309 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 216 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas ēku pagalms.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480060709 – 0,50 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2013.gada 16.augusta sēdes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060709 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 345 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.78480060016, „Obeļi”, Dekšāres pagastā, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060714 – 0,8888 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.100000571606). Zems vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060714 saskaņā ar 23.03.2016. zemes robežu plānu veido 0,8687 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes un 0,0201 ha zemes, kas atrodas zem ceļiem. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060714 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 571 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.78480070709, „Pirtnieki”, Dekšāres pagastā, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480070709 – 4,00 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.100000576418). Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480070709 saskaņā ar 08.01.2009. zemes robežu plānu veido 3,91 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes, 0,03 ha zemes, kas atrodas zem ūdens un 0,06 ha zemes, kas atrodas zem ceļiem. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480070709 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 3164 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480070053 – 1,40 ha platībā ir zeme, kas piekrīt zemes reformas pabeigšanas fondam. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480070053 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 1050 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme. Tā kā dotā zemes vienības piekrīt zemes reformas pabeigšanas fondam, Viļānu novada pašvaldība nav tiesīga nodot to atsavināšanai.

2018.gada 20.decembrī Viļānu novada pašvaldībā saņemts z/s „Zeimuļi” īpašnieces L. Z. iesniegums ar vēlmi iegādāties zemes vienību ar kadastra apzīmējumu apzīmējumiem 78480060393, 78480060392, 78480060309, 78480060406, 78480060709, 78480060714, 78480070053 un 78480070709, Dekšāres pagastā .

Dotās zemes vienības nav nepieciešamas Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 11 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brencē), pret – 1 (Jevdokija Šlivka), atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apvienot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78480060393 – 0,25 ha platībā, 78480060392 – 0,20 ha platībā un 78480060406 – 0,25 ha platībā vienā zemes vienībā (veicot zemes vienības kadastrālo uz mērīšanu, zemes vienības platība var tikt mainīta). Reģistrēt apvienoto zemes vienību Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda. Nodot apvienoto zemes vienību atsavināšanai pārdodot to izsolē.
2. Reģistrēt zemesgrāmatā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060709 Dekšāres pag., Viļānu novads – 0,50 ha platībā (veicot zemes vienības kadastrālo uz mērīšanu, zemes vienības platība var tikt mainīta), uz Viļānu novada pašvaldības vārda. Nodot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060709 Dekšāres pag., Viļānu novads – 0,50 ha platībā atsavināšanai, pārdodot to izsolē.
3. Nodot nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78480060309, Dekšāres pag., Viļānu novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060309 – 0,2880 ha platībā, atsavināšanai, pārdodot to izsolē.
4. Nodot nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78480060714, „Obeļi”, Dekšāres pag., Viļānu novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060714 – 0,8888 ha platībā, atsavināšanai, pārdodot to izsolē.
5. Nodot nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78480070709, Dekšāres pag., Viļānu novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480070709 – 4,00 ha platībā, atsavināšanai, pārdodot to izsolē.
6. Atteikt nodot atsavināšanai zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480070053 – 1,40 ha platībā, tā kā dotā zemes vienība piekrīt zemes reformas pabeigšanas fondam un Viļānu novada pašvaldība nav tiesīga nodot to atsavināšanai.
7. Lēmuma norakstu nosūtīt z/s „Zeimuļi”, Dekšāres pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

3. Izskatot V.S. dzīv. Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov., iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480050169 – 1,60 ha platībā atsavināšanas ierosinājumu,

### **Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Ar 2009.gada 27.janvāra Dekšāres pagasta padomes lēmumu V.S.ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480050169 – 1,60 ha platībā, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu. 15.12.2011. V.S. un Viļānu novada pašvaldība noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.25 par doto zemes gabalu.

Ar 16.08.2013. Viļānu novada pašvaldības domes lēmumu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480050169 ir ieskaitīta Viļānu novada pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Uz 2019.gada 1.janvāri zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480050169 – 1,60ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes gabala platība var tikt precizēta) kadastrālā vērtība ir EUR 1043. Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 8. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts nomas līgums, Veronika Svalbe ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Veikt zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 78480050169 – 1,60 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes gabala platība var tikt precizēta) instrumentālo uzmērīšanu.
2. Ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78480050169 – 1,60ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes gabala platība var tikt precizēta) zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
3. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78480050169 – 1,60 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes gabala platība var tikt precizēta) atsavināšanai, pārdodot to par nosacītu cenu V. S.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt V. S.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

4. Izskatot **A.G.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980060124 – 5,40 ha platībā atsavināšanas ierosinājumu,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Ar 2009.gada 11.februāra Viļānu pagasta padomes lēmumu A.G.ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060124 – 4,50 ha platībā, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu. 20.05.2009. A. G. un Viļānu novada pašvaldība noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.292 par doto zemes gabalu. Ar 27.05.2010. Viļānu novada pašvaldības domes lēmumu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980060124 ir ieskaitīta Viļānu novada pašvaldībai piekritīgajās zemēs. Ar Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma

un zemes komisijas lēmumu ir precizētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060124 un noteikta 5,40 ha platībā.

Uz 2019.gada 1.janvāri zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980060124 – 5,40ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes gabala platība var tikt precizēta) kadastrālā vērtība ir EUR 2757. Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji, kuri zemes vienības uzmērīšanas laikā var tikt transformēti par mežaudzi.

Saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts nomas līgums, A.G. ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Veikt zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 78980060124 – 5,40ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes gabala platība var tikt precizēta) instrumentālo uzmērīšanu.

2.Ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980060124 – 5,40ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes gabala platība var tikt precizēta) zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;

3. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980060124 – 5,40ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes gabala platība var tikt precizēta) atsavināšanai, pārdodot to par nosacītu cenu A. G.

4. Lēmuma norakstu nosūtīt A. G.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

5. Izskatot **P. G.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu ar zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980020161 – 2,00 ha platībā atsavināšanas ierosinājumu,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

P.G. piederošā dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 78980020161009 un ar to saistītās četras palīgēkas (īpašuma tiesības nostiprinātas ar 15.01.2013. Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa lēmumu. Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.100000498512) atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980020161. Ar 24.02.2011. Viļānu novada pašvaldības domes lēmumu zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980020161 ir ieskaitīta Viļānu novada pašvaldībai piekritīgajā zemē.



2013.gada 25.februārī P.G. un Viļānu novada pašvaldība noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.8 par doto zemes gabalu.

Uz 2019.gada 1.janvāri zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980020161 – 2,00ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes gabala platība var tikt precizēta) kadastrālā vērtība ir EUR 1580. Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme un krūmāji, un zeme zem apbūves.

Saskaņā ar 2002.gada 19.novembra Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 3. punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona – zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks, ja viņš vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka, P.G. ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 11 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence), pret – 1(Jevdokija Šlivka), atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Veikt zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 78980020161 –2,00ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes gabala platība var tikt precizēta) instrumentālo uzmērīšanu.
- 2.Ierakstīt zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980020161 –2,00ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes gabala platība var tikt precizēta) zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
3. Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980020161 –2,00ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes gabala platība var tikt precizēta) atsavināšanai, pārdodot to par nosacītu cenu P.G.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt P. G.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

6.Izskatot **G. N.** dzīv.: Dekšāres pag., Viļānu nov., iesniegumu ar vēlmi iegādāties zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480040014 – 0,60 ha platībā, Dekšāres pagastā, kuru G. N. nomā no Viļānu novada pašvaldības

#### **Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.78480040014, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480040014 – 0,60 ha platībā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 25.augusta lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480040014 kadastrālā vērtība uz 2019.gada 1.janvāri ir 353 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 15.janvārī Viļānu novada pašvaldībā saņemts G.N. iesniegums ar vēlmi iegādāties zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480040014.

Dotā zemes vienība nav nepieciešama Viļānu novada pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 3.panta otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 11 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence), pret – nav, atturas-nav, deputāte Jevdokija Šlivka balsošanā nepiedalās,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78480040014 Dekšāres pag., Viļānu novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7848040014 – 0,60 ha platībā (veicot zemes vienības kadastrālo uz mērīšanu, zemes vienības platība var tikt mainīta), uz Viļānu novada pašvaldības vārda.
2. Nodot nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78480040014, Dekšāres pag., Viļānu novads, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480040014 – 0,60 ha platībā (veicot zemes vienības kadastrālo uz mērīšanu, zemes vienības platība var tikt mainīta), atsavināšanai, pārdodot to izsolē.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt G.N. Dekšāres pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### 9§

#### **Par zemes vienību apvienošanu.**

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

1. Ņemot vērā Viļānu novada pašvaldības domes 2019.gada 31.janvāra sēdes Nr.1 dienas kārtības 8.2 jautājuma „Par zemes gabala ierakstīšanu uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” lēmumu un 14.09.2006. Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu, uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, MK noteikumi 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.1.apakšpunktu un 29.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 8 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova), pret –1 (Jevdokija Šlivka), atturas- 2(Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns), deputāte Inta Brence balsošanā nepiedalās,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apvienot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78480060393 – 0,25 ha platībā, 78480060392 – 0,20 ha platībā un 78480060406 – 0,25 ha platībā vienā zemes vienībā. Jaunizveidotajai zemes vienībai noteikt:
  - a. Konfigurācija, saskaņā ar grafisko pielikumu;

- b. Platība – 0,75 ha (veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, platība var tikt precizēta);
- c. Zemes vienības lietošanas mērķis – 1003 – lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve;
- d. Tiesiskais valdītājs – Viļānu novada pašvaldība.

2. Izskatot **A.P.** dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., iesniegumu ar lūgumu apvienot zemes vienības Dekšāres pagastā, kuras A.P. nomā no Viļānu novada pašvaldības

**Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

02.01.2013. A. P. un Viļānu novada pašvaldība noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.5 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030358 – 0,40 ha platībā, 78480030355 – 0,80 ha platībā, 78480030353 – 0,20 ha platībā, 78480030356 – 0,40 ha platībā, 78480030357 – 0,29 ha platībā un 78480030354 – 1,20 ha platībā. Visu zemes vienību zemes lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienībām atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

23.03.2015. A. P. un Viļānu novada pašvaldība noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.9 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030393 – 0,30 ha platībā, 78480030392 – 0,40 ha platībā, 78480030185 – 0,20 ha platībā un 78480030377 – 0,30 ha platībā. Visu zemes vienību zemes lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienībām atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

03.01.2019. A. P. un Viļānu novada pašvaldība noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.DP-2019/3 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030334 – 0,31 ha platībā, 78480030516 – 0,40 ha platībā un 78480030360 – 0,40 ha platībā. Visu zemes vienību zemes lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienībām atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 9.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. P. iesniegums ar lūgumu apvienot viņas nomātās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78480030358, 78480030334, 78480030353, 78480030360, 78480030357, 78480030393, 78480030185, 78480030377 un 78480030516 vienā zemes vienībā, lai atviegloti zemes vienību apsaimniekošanu un dokumentācijas kārtošanu.

Ņemot vērā, ka zemes vienībām ir vienāds statuss un izmantošanas veids un tām ir kopīgas robežas, lai mazinātu kadastra kartes sadrumstalotību, pamatojoties uz 14.09.2006. Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu, 30.10.2014. Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, MK noteikumi 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.1.apakšpunktu un 29.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:**

1. Apvienot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78480030358 – 0,40 ha platībā un 78480030334 – 0,31 ha platībā vienā zemes vienībā. Jaunizveidotajai zemes vienībai noteikt:
  - a. Konfigurācija, saskaņā ar grafisko pielikumu;
  - b. Platība – 0,71 ha (veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, platība var tikt precizēta);
  - c. Zemes vienības lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;
  - d. Tiesiskais valdītājs – Viļānu novada pašvaldība.
2. Apvienot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78480030353 – 0,20 ha platībā un 78480030360 – 0,40 ha platībā vienā zemes vienībā. Jaunizveidotajai zemes vienībai noteikt:
  - a. Konfigurācija, saskaņā ar grafisko pielikumu;
  - b. Platība – 0,60 ha (veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, platība var tikt precizēta);
  - c. Zemes vienības lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;
  - d. Tiesiskais valdītājs – Viļānu novada pašvaldība.
3. Apvienot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78480030357 – 0,29 ha platībā un 78480030393 – 0,30 ha platībā vienā zemes vienībā. Jaunizveidotajai zemes vienībai noteikt:
  - a. Konfigurācija, saskaņā ar grafisko pielikumu;
  - b. Platība – 0,59 ha (veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, platība var tikt precizēta);
  - c. Zemes vienības lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;
  - d. Tiesiskais valdītājs – Viļānu novada pašvaldība.
4. Apvienot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78480030185 – 0,20 ha platībā, 78480030377 – 0,30 ha platībā un 78480030516 – 0,40 ha platībā vienā zemes vienībā. Jaunizveidotajai zemes vienībai noteikt:
  - a. Konfigurācija, saskaņā ar grafisko pielikumu;
  - b. Platība – 0,90 ha (veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, platība var tikt precizēta);
  - c. Zemes vienības lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;
  - d. Tiesiskais valdītājs – Viļānu novada pašvaldība.
5. Pēc zemes vienību apvienošanas un reģistrācijas Valsts zemes dienestā, veikt attiecīgus grozījumus lauku apvidus zemes nomas līgumos NR.5 (02.01.2013), Nr.9(23.03.2015.) un Nr.DP-2019/3 (03.01.2019.) ar Anitu Puisāni.
6. Lēmuma norakstu nosūtīt A. P. Dekšāres pag., Viļānu nov.

3. Izskatot **A. U.** dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., iesniegumu ar lūgumu apvienot zemes vienības Dekšāres pagastā, kuras A.U. nomā no Viļānu novada pašvaldības

**Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

30.07.2012. A.U. un Viļānu novada pašvaldība noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.18 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78480030161 – 0,26 ha platībā, 78480030716 – 0,22 ha platībā, 78480030160 – 0,42 ha platībā un 78480030717 – 0,09 ha platībā. Visu zemes vienību zemes lietošanas mērķis ir zeme,

uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienībām atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

26.02.2016. A.U. un Viļānu novada pašvaldība noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.91 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480030283 – 0,25 ha platībā. Zemes vienības zemes lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienībām atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

2019.gada 9.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A.U. iesniegums ar lūgumu apvienot viņas nomātās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78480030161, 78480030716 un 78480030283 vienā zemes vienībā, lai atvieglotu zemes vienību apsaimniekošanu, tā kā dotās zemes vienības dabā veido vienu zemes gabalu uz kura atrodas A.U. mazdārziņš.

Ņemot vērā, ka zemes vienībām ir vienāds statuss un izmantošanas veids un tām ir kopīgas robežas, lai mazinātu kadastra kartes sadrumstalotību, pamatojoties uz 14.09.2006. Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu, 30.10.2014. Zemes pārvaldības likuma 17.panta sesto daļu uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, MK noteikumi 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.1.apakšpunktu un 29.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apvienot zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78480030161 – 0,26 ha platībā, 78480030716 - 0,22 ha platībā un 78480030283 – 0,25 ha platībā vienā zemes vienībā. Jaunizveidotajai zemes vienībai noteikt:
  - a. Konfigurācija, saskaņā ar grafisko pielikumu;
  - b. Platība – 0,73 ha (veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, platība var tikt precizēta);
  - c. Zemes vienības lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;
  - d. Tiesiskais valdītājs – Viļānu novada pašvaldība.
- 2.pēc zemes vienību apvienošanas un reģistrācijas Valsts zemes dienestā, veikt attiecīgus grozījumus lauku apvidus zemes nomas līgumos NR.18 (30.07.2012) un Nr.DP-2016/19 (26.02.2016.) ar A. U.
- 3.Lēmuma norakstu nosūtīt A. U. Viļānu nov.

## **10§**

### **Par zemes iznomāšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot **A.L. K.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2019.gada 11.janvāra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030023, Latgales iela 3B, Viļānos ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2016.gada 28.janvāra lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2019.gada 11.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A.L.K. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030023 daļu 500 m<sup>2</sup> platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030023 ar kopējo platību 101777 m<sup>2</sup> kadastrālā vērtība ir EUR 7053, zemes gabala lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala daļas atrodas mazdārziņš.

Saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29. un 32.punktu, ja zemes vienība pilsētā tiek iznomāta pagaidu lietošanā sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, izsole par doto zemes vienību nav jāriko.

Izvērtējot A.L.K. iesniegumu, pamatojoties uz 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar A.L.K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030023 daļu 500 m<sup>2</sup> platībā (zemes vienības daļas platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) sakņu (ģimenes) dārza ierīkošanai, uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A.L.K. Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Izskatot **SIA „Latgales lauksaimniecības zinātnes centra”**, Reģ.Nr.42403012490, jurid.adrese: Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads valdes locekles V. S. 2019.gada 17.janvāra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980040237, Viļānu pagastā, ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2019.gada 17.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts SIA „Latgales lauksaimniecības zinātnes centra” valdes locekles V.S. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040237 – 1,92 ha platībā, zinātnes vajadzībām. Tā kā doto zemes vienību SIA „Latgales lauksaimniecības zinātnes centrs” izmanto zinātniskajai darbībai – jaunu augu šķirņu selekcionešanai un augu šķirņu izpētei, kā arī ikgadējā pasākuma Lauku dienas rīkošanai.

Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040237 kadastrālā vērtība ir EUR 1313, zemes gabala lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Saskaņā ar 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 29.5. un 32.punktu, ja neapbūvēta zemes vienība, kas tiek izmantota sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības funkciju nodrošināšanai, izsole par doto zemes vienību nav jāriko.

Izvērtējot SIA „Latgales lauksaimniecības zinātnes centra” valdes locekles V. S.iesniegumu, pamatojoties uz 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolf Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Noslēgt nomas līgumu ar SIA „Latgales lauksaimniecības zinātnes centra” par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040237 - 1,92 ha platībā (zemes vienības daļas platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienību instrumentālā uzmērīšana vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu) zinātnes vajadzībām, uz pieciem gadiem.

2.Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk par EUR 28,00 gadā, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3.Lēmuma norakstu nosūtīt SIA „Latgales lauksaimniecības zinātnes centra”, Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **11§**

#### **Par lēmuma grozīšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

Izskatot Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 08.01.2019 vēstuli Nr.2-04-L/20 “Par informācijas sniegšanu” ar lūgumu izvērtēt vēstulē norādīto informāciju un atcelt Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 22.septembra sēdē Nr.13 pieņemto lēmumu Nr.7 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”, Viļānu novada pašvaldība konstatēja:

Ar 21.02.1985. Viļānu pilsētas tautas deputātu padomes izpildkomitejas lēmumu Nr.7 V.P. ir piešķirta zemes vienība 0,12 ha platībā Kolhozu ielā (tagadējais ielas nosaukums Ceriņu iela) dzīvojamās mājas celtniecībai.

Ar 07.06.1995. Viļānu pilsētas zemes komisijas sēdes Nr.17 punkta 2.77 lēmumu V.P.ir piešķirtas zemes lietošanas tiesības ar tiesībām iegūt šo zemes gabalu īpašumā par samaksu esošās apbūves uzturēšanai, uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170040506 – 0,2199 ha platībā.

Ar 19.02.2004. Viļānu pilsētas zemes komisijas sēdes Nr.3 lēmumu V. P. piešķirts īpašumā par samaksu zeme Ceriņu ielā, Viļānos, zemes vienības kadastra apzīmējums 78170040506 – 2199 m<sup>2</sup> platībā. Noteikta samaksa par zemi 378,00 Ls apmērā, kas ieskaitāmi VAS „Latvijas Hipotēku un Zems bankas” kontā. V.P.trīs mēnešu laikā no lēmuma pieņemšanas bija jānoslēdz zemes izpirkšanas līgums ar VAS „Latvijas Hipotēku un Zemes banka”. 05.03.2004.V. P. un VAS „Latvijas Hipotēku un Zemes banka” noslēdza līgumu par zemes izpirkšanu Nr.46/2176, kas apliecina, ka V.P. ir samaksājis visu 19.02.2004. Viļānu pilsētas zemes komisijas lēmumā Nr.3 norādīto summu un izpircis zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170040506, Ceriņu ielā, Viļānos.

Pamatojoties uz VZD sniegto informāciju, ar Viļānu novada pašvaldības domes 2011.gada 22.septembra sēdes Nr.13 pieņemto lēmumu Nr.7 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” V.P. izbeigtas lietošanas tiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170040506 – 2199 m<sup>2</sup> platībā un minētā zemes vienība tika ieskaitīta pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 4.punktu, V.P. līdz 2011.gada 30.decembrim ir noslēdzis zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040506 – 2199 m<sup>2</sup> platībā izpirkuma (pirkuma) līgumu ar valsts akciju sabiedrību "Latvijas Hipotēku un zemes banka" un faktiski ir tās tiesiskais valdītājs, līdz ar to jāsecina, kā V. P. uz augstāk minēto zemes vienību nav izbeidzamas lietošanas tiesības.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Grozīt 2011.gada 22.septembra Viļānu novada domes sēdes Nr.13 dienas kārtības 7.jautājuma „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” 1.un 2.punktu
  - 1.) svītrot no 1.punktā iekļautā saraksta 68. punktu (zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170040506);
  - 2.) lēmuma 2.punktā svītrot zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78170040506.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*



## 12§

**Par lēmumu atcelšanu.**

L.Kuzņecova J.Šlivka M.Šļomina J.Ivanova

Ar 27.04.2017. Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.7 dienas kārtības 6.jautājuma 3.punkta „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” lēmumu tika nolemts ierakstīt dzīvokļa īpašumu ar kadastra NR.78179000873, pēc adrese Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu novads, zemesgrāmatā un nodot to atsavināšanai, pārdodot to I. K., par brīvu cenu.

Ar 06.07.2017. Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.3 dienas kārtības 2.jautājuma 2.punkta „Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim” lēmumu tika apstiprināta dzīvokļa īpašuma ar kadastra NR.78179000873, pēc adrese Nākotnes iela, Viļāni, Viļānu novads, cena un noteikta EUR 3500,00 (trīs tūkstoši pieci simti euro 00 centu apmērā).

11.07.2017. Viļānu novada pašvaldība un I. K. noslēdza nekustamā īpašuma pirkuma līgumu NR.27 par dzīvokļa īpašuma ar kadastra NR.78179000873, pēc adrese Nākotnes iela, Viļāni, Viļānu novads, iegādi. Līgumā paredzēts nomaksas termiņš 60 mēneši, veicot ikmēneša maksājumu līdz 15.07.2022.

I.K. ir mirusi 29.04.2018. no tā laika maksājumi par dzīvokļa izpirkšanu netiek veikti (maksājumi netiek veikti vairāk par 8 mēnešiem), krājas izpirkuma maksas parāds. Uz šo brīdi I.K. atstāto mantojumu neviens nav pieņēmis. Pašvaldībai zināmais I.K. potenciālais mantinieks (dēls) uz šī lēmuma pieņemšanas dienu mantojumā nav stājies, un rakstiski informējis pašvaldību, ka nevēlas pārņemt I. K. saistības par dzīvokļa īpašuma ar kadastra NR.78179000873, pēc adrese Nākotnes iela Viļāni, Viļānu novads, iegādi un turpināt tā izmaksu.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 8 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova), pret – 1(Jevdokija Šlivka), atturas- 3(Inta Brencē, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atcelt Viļānu novada pašvaldības domes 27.04.2017. sēdes Nr.7 dienas kārtības 6.jautājuma 3.punkta „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” lēmumu;
2. Atcelt Viļānu novada pašvaldības domes 06.07.2017. sēdes Nr.3 dienas kārtības 2.jautājuma 2.punkta „Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim” lēmumu;
3. Lauzt 11.07.2017. nekustamā īpašuma pirkuma līgumu Nr.27 par dzīvokļa īpašumu ar kadastra NR.78179000873, pēc adrese Nākotnes iela, Viļāni, Viļānu novads.
4. I. K. veikto daļējo iemaksu 1018,00 EUR (viens tūkstotis astoņpadsmit euro un nulle centi) apmērā par dzīvokļa iegādi izmaksāt mantiniekiem, pēc attiecīgas mantojuma apliecības iesniegšanas.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### 13§

#### **Par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības.**

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

1.Izskatot **K.T.** dzīv.: Viļānu pag., Viļānu novads, 2019.gada 10.janvāra iesniegumu par zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 7.panta otro daļu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Dzīvoklis Viļānu pagastā saskaņā ar 1995.gada 23.oktobra Vienošanos starp Valsts lopkopības izmēģinājumu staciju „Latgale” un J.Š., saskaņā ar likumu „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju” 19.pantu, tika nodots īpašumā par pajām J.Š. 2007.gada 20.septembrī mirušās J.Š. brālis I. V.ir stājies mantojumā uz dzīvokli Nr.1, Viļānu pagastā, Viļānu novadā, (2007.gada 20.septembra zvērinātas notāres Annas Smirnovas izdota Mantojuma apliecība (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma), reģistra Nr.8648). 2007.gada 15.oktobrī I. V. pārdeva dzīvokli Nr.1, Viļānu pagastā, T.T. (15.10.2007. Dzīvokļa pirkuma līgums, apliecināts Sakstagala un Kantinieku pagasta Bāriņtiesā 15.10.2007., iereģistrēts ar Nr.177.)

2012.gada 1.novembrī T.T. uzdāvināja dzīvokli Nr.1, Viļānu pagastā, savai meitai K. T.(01.11.2012. dāvinājuma līgums, apstiprināts Viļānu novada pašvaldības bāriņtiesā, iereģistrēts ar Nr.521).

Dzīvoklis Nr.1, Viļānu pagastā, Viļānu novadā, 47,90 m<sup>2</sup> platībā veido 479/1317 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas Viļānu pagastā, Viļānu novads, ar kadastra apzīmējumu 78980090208001.

Dzīvojamajai mājai Viļānu pagasts, Viļānu novads, piesaistītais zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 78980090208 – 0,2611 ha platībā, reģistrēts uz Viļānu novada pašvaldības vārda Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.1000000584447.

Dzīvoklim Nr.1 piekrit 479/1317 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980090208.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. 75. panta ceturtā daļa paredz, ka šā (75.p.) panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo un ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.p. un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 11 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfš Beitāns, Inta Brence), pret – nav, atturas-1(Jevdokija Šlivka),

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot K.T. bez atlīdzības, daudzdzīvokļu mājai Viļānu pagastā, Viļānu novadā, piesaistītā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980090208, dzīvoklim Nr.1 piekrītošo domājamo daļu 479/1317 apmērā.
2. Noslēgt vienošanos ar K.T. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090208 domājamās daļas 479/1317 apmērā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

2.Izskatot **O.T.** dzīv.: Viļānu pag., Viļānu novads, 2019.gada 10.janvāra iesniegumu par zemes domājamās daļas nodošanu bez atlīdzības pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 7.panta otro daļu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Dzīvoklis Nr.2, Viļānu pagastā saskaņā ar 1995.gada 23.oktobra Vienošanos starp Valsts lopkopības izmēģinājumu staciju „Latgale” un N. Č. saskaņā ar likumu „Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju” 19.pantu tika nodots īpašumā par pajām N. Č.

27.06.2002. Viļānu pagasta bāriņtiesā tika noslēgts pirkuma pārdevuma līgums, saskaņā ar kuru N. Č.pārdeva dzīvokli Nr.2, Viļānu pagastā, T. T.

2012.gada 1.novembrī T. T.uzdāvināja dzīvokli Nr.2, Viļānu pagastā, savam dēlam O.T. (01.11.2012. dāvinājuma līgums Nr.522).

Dzīvoklis Nr.2, Viļānu pagastā Viļānu novadā, 46,40 m<sup>2</sup> platībā veido 464/1317 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas Viļānu pagastā, Viļānu novads, ar kadastra apzīmējumu 78980090208001.

Dzīvojamai mājai Viļānu pagasts, Viļānu novads, piesaistītais zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 78980090208 – 0,2611 ha platībā, reģistrēts uz Viļānu novada pašvaldības vārda Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000000584447.

Dzīvoklim Nr.2 piekrīt 464/1317 domājamās daļas no ēkai piesaistītā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980090208.

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka „ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta. 75. panta ceturta daļa paredz, ka šā (75.p.) panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likumu „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 75.panta pirmo un ceturto daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.p. un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 11 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence), pret – nav, atturas-1(Jevdokija Šlivka),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot O.T. bez atlīdzības, daudzdzīvokļu mājai Viļānu pagastā, Viļānu novadā, piesaistītā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980090208, dzīvoklim Nr.2 piekrītošo domājamo daļu 464/1317 apmērā.
2. Noslēgt vienošanos ar O.T. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090208 domājamās daļas 464/1317 apmērā, nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

**14§**

**Par zemes vienību nomas tiesību izsolēm.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Ņemot vērā, ka Viļānu novada pašvaldības tiesiskā valdījumā ir vairākas neapbūvētas zemes vienības, kas nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai un par kurām nav noslēgti zemes nomas līgumi, pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1.pantu, 3.panta 2.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumus Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Inta Brence), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot nomā, sarakstā minētās, neapbūvētas pašvaldībai piekritīgās zemes vienības, rīkojot zemes nomas tiesību izsoli.

N.P.K.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes vienības platība	Zemes vienības atrašanās vieta	Izolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā
1.	78980030452	2,40 ha	Viļānu pagasts	2,0%
2.	78980090603	0,97 ha	Viļānu pagasts	4,0%
3.	78980090125	0,80 ha	Viļānu pagasts	4,0%
4.	78980090665	1,10 ha	Viļānu pagasts	4,0%
5.	78980100211	1,50 ha	Viļānu pagasts	3,50%
6.	7898090314	4,00 ha	Viļānu pagasts	2,0%
7.	78900030271	0,60 ha	Sokolku pagasts	5,50%
8.	78900030273	2,40 ha	Sokolku pagasts	1,50%
9.	78900030254	2,07 ha	Sokolku pagasts	2,0%
10.	78480060064	1,10 ha	Dekšāres pagasts	4,0%

2. Noteikt objekta izsoles sākuma nomas maksu gadā, saskaņā ar sarakstā minēto.
3. Apstiprināt, sarakstā minēto, neapbūvēto pašvaldībai piekritīgo zemes vienību, nomas tiesību izsoles noteikumus.

2. Izskatot A/S „LOPKOPIBAS IZMĒĢINĀJUMU STACIJAS LATGALE”, Reģ.Nr.40003020723, jurid. adrese: Radopole, Viļānu pag., Viļānu novads, 2019.gada 8.janvāra iesniegumu par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 78980060299 – 1,90 ha platībā un 78980060241 – 2,31 ha platībā iznomāšanu, mežsaimniecības un lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts,

Neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980060299 Viļānu pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības 2010.gada 27.maija domes sēdes lēmums). Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060299 ar kopējo platību 2,16 ha - kadastrālā vērtība ir EUR 234, uz zemes gabala atrodas mežaudze. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060299 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

Neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980060241 Viļānu pag., ir Viļānu novada pašvaldības īpašumā esošā zeme (Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000570676). Uz 2019.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060241 ar kopējo platību 2,31 ha - kadastrālā vērtība ir EUR 700, uz zemes gabala atrodas mežaudze un 0,23 ha lauksaimniecībā izmantojamās zemes. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060241 izmantošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.

Pamatojoties uz likuma “Par valsts un pašvaldības finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu” 1.pantu, 3.panta 2.punktu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 2018.gada 19.jūnija Ministru kabineta noteikumus Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 11 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence), pret – nav, atturas-1(Jevdokija Šlivka- sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersona darbībā),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Nodot nomā, sarakstā minētās, neapbūvētas pašvaldībai piekritīgās zemes vienības, rīkojot zemes nomas tiesību izsoli.

N.P.K.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes vienības platība	Zemes vienības atrašanās vieta	Izsolē noteiktā sākuma nomas maksa gadā
1.	78980060299	2,16 ha	Viļānu pagasts	12,0%
2.	78980060241	2,31 ha	Viļānu pagasts	4,0%

2. Noteikt objekta izsoles sākuma nomas maksu gadā, saskaņā ar sarakstā minēto.
3. Apstiprināt, sarakstā minēto, neapbūvēto pašvaldībai piekritīgo zemes vienību, nomas tiesību izsoles noteikumus.

**15§****Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz 2018.gada 29.novembra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.14 dienas kārtības 11.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa Mehanizatoru ielā, Viļānos, pārdošanu izsolē” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2019.gada 21.janvārī veica nekustamā īpašuma – trīs istabu dzīvokļa Mehanizatoru ielā, Viļānos, ar kadastra Nr.78179000981, 59,90 m<sup>2</sup> platībā, kas ir 5739/207123 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 un 5739/207123 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040321, izsoli

**Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Nekustamā īpašuma – dzīvokļa Mehanizatoru ielā, Viļānos, sākuma cena bija noteikta 3300,00 EUR, izsoles solis EUR – 100,00. Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2019.gada 21.janvāra pulksten 10.00 tika saņemts trīs pretendentu pieteikums, dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tika piedāvāta augstākā cena 5200,00, EUR, kuru nosolīja D.V.2019.gada 22.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts D.V. iesniegums ar lūgumu atļaut norēķināties par izsolē nosolīto dzīvokli 48 mēnešu laikā. Apstiprinātie izsoles noteikumi paredz iespēju izsoles dalībniekam, norēķiniem par nekustamo īpašumu, noslēdzot nomaksas līgumu, ja tam ir piekritusi Viļānu novada pašvaldības dome. Pamatojoties uz Publiskās personas mantas atsavināšanas likumu, likumu „Par pašvaldībām” 21.pantapirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Inta Brencē), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt 2019.gada 21.janvāra Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas izsoles protokolu par nekustamo īpašumu – dzīvokli Mehanizatoru ielā, Viļānos ar kadastra Nr.78179000981.
2. Atļaut **D. V.** norēķināties par nekustamo īpašumu – dzīvokli Mehanizatoru ielā, Viļānos, ar kadastra Nr.78179000981, 48 mēnešu laikā.

**16§****Par sadarbību ar SIA “LATGALES REĢIONĀLĀ TELEVĪZIJA”.**

M.Šļomina J.Ivanova

Izskatot SIA “LATGALES REĢIONĀLĀ TELEVĪZIJA” sadarbības piedāvājumu Viļānu novada pašvaldībai 2019. gadam – veikt videostāstu filmēšanu (viena videostāsta ilgums ir 3 (trīs) minūtes; maksa par 1 (vienu) videostāstu ir 242,00 EUR ieskaitot PVN 21%), pārraidot tos televīzijas kanālos un ievietojot sociālajos tīklos [www.youtube.com](http://www.youtube.com), [www.lrt.lv](http://www.lrt.lv), un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 41. panta pirmās daļas 4.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolf Beitāns, Jevdokija Šlivka, Inta Brence), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pieņemt SIA “LATGALES REĢIONĀLĀ TELEVĪZIJA” sadarbības piedāvājumu 2019. gadam ar finansējumu EUR 242,00 (divi simti četrdesmit divi eiro un 00 centi) ar PVN par vienu videostāstu.
2. Noteikt, ka videostāstu filmēšana notiek pēc nepieciešamības, bet ne vairāk kā 1 (viens) videostāsts mēnesī.
3. Ar SIA “LATGALES REĢIONĀLĀ TELEVĪZIJA” slēgt attiecīgu līgumu 2019.gadam.
4. Grāmatvedības un ekonomikas nodaļai 2019.gadā ieplānot nepieciešamo finansējumu.

**17§**

**Par sadarbību ar SIA „MG Latgolas Bolss”.**

M.Šļomina J.Ivanova

Izskatot SIA „MG Latgolas Bolss” sadarbības piedāvājumu Viļānu novada pašvaldībai 2019. gadam: izgatavot un atskaņot Latgales Radio ēterā (103 FM; 95,2 FM; 95,8 FM; 99,5 FM) raidījumu „Viļānu novada aktualitātes” katru piektdienu 14:05, ar atkārtojumu 17:05 (raidījuma ilgums līdz 12 minūtēm, informatīvo raidījumu sagatavošanas un atskaņošanas ēterā izmaksas ir EUR 100 mēnesī, ieskaitot PVN,) un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 4.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolf Beitāns, Jevdokija Šlivka, Inta Brence), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pieņemt SIA „MG Latgolas Bolss” sadarbības piedāvājumu 2019. gadam ar finansējumu EUR 100,00 (viens simts euro 00 centi) mēnesī ieskaitot PVN.
2. Noslēgt sadarbības līgumu SIA „MG Latgolas Bolss” 2019. gadam.
3. Grāmatvedības un ekonomikas nodaļai 2019. gadā ieplānot nepieciešamo finansējumu 1200,00 EUR (viens tūkstotis divi simti euro nulle centi).

**18§**

**Par sadarbības līguma noslēgšanu ar Rēzeknes pilsētas domes pārvaldi “Sociālais dienests”.**

M. Šļomina J.Ivanova

No **Rēzeknes pilsētas domes** saņemts sadarbības piedāvājums 2019.gadam par atskurbtuves pakalpojumu sniegšanu.

Rēzeknes pilsētas domes pārvalde “Sociālais dienests” apņemas sniegt atskurbtuves pakalpojumu Patversmē – atskurbtuvē, Bukmuižas ielā 3, Rēzeknē, personām, kuru dzīvesvieta ir deklarēta Viļānu novadā administratīvajā teritorijā un, kuras atrodas Rēzeknes pilsētas vai Viļānu novada administratīvajā teritorijā un kuras alkoholisko, un/vai citu apreibinošu vielu lietošanas rezultātā ir bezpalīdzības stāvoklī, zaudējušas spēju patstāvīgi pārvietoties vai orientēties, vai citu iemeslu dēļ nespēj adekvāti uztvert apkārtējo situāciju, kā rezultātā var nodarīt kaitējumu apkārtējiem vai pašas sev. Maksa par pakalpojumu 1 (vienai) personai ir 5,45 EUR (pieci euro un četrdesmit pieci centi) stundā.

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 12.punktu, pašvaldības autonomā funkcija ir piedalīties sabiedriskās kārtības nodrošināšanā, apkarot žūpību un netiklību.

Izskatot sadarbības piedāvājumu un ņemot vērā to, ka starp Rēzeknes pilsētas domes pārvaldi “Sociālais dienests” un Viļānu novada pašvaldību 2017.gada 21.decembrī noslēgtais līgums par atskurbtuves pakalpojumu sniegšanu ir beidzies 2018.gada 31.decembrī, un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 12.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 54.panta piekto daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Īstenot sadarbību ar Rēzeknes pilsētas domi, noslēdzot sadarbības līgumu ar Rēzeknes pilsētas domes pārvaldi “Sociālais dienests” par atskurbtuves pakalpojuma sniegšanu 2019.gadam.
2. Lēmumu informācijai nosūtīt Rēzeknes pilsētas domei.

#### **19§**

#### **Par ikmēneša pabalsta piešķiršanu J. B.**

M.Šļomiņa J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā saņemts **J. B.** iesniegums ar lūgumu piešķirt ikmēneša pabalstu saskaņā ar Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15.<sup>1</sup>pantu. J.B. iesniedzis Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras 03.01.2019. Izziņu Nr.19/21321. Izziņā norādīts, ka J.B. no 01.10.2018. valsts pensijas apmērs sastāda 650,27 mēnesī un piemaksa pie vecuma pensijas no 01.01.2009. sastāda 30.88 EUR mēnesī. Kā arī iesniegta Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras 03.01.2019. Izziņa Nr.19/21466 “Par apdrošināšanas periodiem no 01.2019. J.B.”, kurā norādīts kā pieprasītajā periodā apdrošināšanas periodi nav reģistrēti.

Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15<sup>1</sup>.panta pirmās daļas 1.punkts noteic, ka tiesības saņemt ikmēneša pabalstu divu minimālo mēnešalgu apmērā ir personai, kura pēc 1990.gada 4.maija bijusi pilsētas domes, vēlētas rajona



padomes, novada domes vai pagasta padomes priekšsēdētājs divus sasaukumus vienā pašvaldībā. J.B. 1999.gada 30.novembrī bija ievēlēts par Rēzeknes rajona Dekšāres pagasta padomes priekšsēdētāju, atkārtoti par Rēzeknes rajona Dekšāres pagasta padomes priekšsēdētāju ievēlēts 2001.gada 14.martā un 2005.gada 17.martā, nostrādājot vairāk nekā divus sasaukumus.

2018.gada 28.decembrī (Viļānu novada pašvaldības domes 2018.gada 28.decembra lēmums Nr.16 3§) ar J.B. tika izbeigtas darba tiesiskās attiecības Viļānu novada pašvaldībā, pamatojoties uz J.B. darba uzteikumu.

Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15<sup>1</sup>.panta otrā daļa noteic, ka pabalstu pašvaldība piešķir, pamatojoties uz attiecīgās personas iesniegumu, kuru iesniedz attiecīgajai pašvaldībai, ja persona atbilst visiem šādiem kritērijiem:

- 1) sasniegusi vai ne vēlāk kā piecu gadu laikā sasniegs vecumu, kurā personai saskaņā ar likumu "Par valsts pensijām" rodas tiesības uz vecuma pensiju, vai atzīta par invalīdu;
- 2) nav uzskatāma par darba ņēmēju vai pašnodarbināto saskaņā ar likumu "Par valsts sociālo apdrošināšanu", izņemot zemnieku (zvejnieku) saimniecības īpašnieku, kas, nebūdam darba tiesiskajās attiecībās ar savas zemnieku (zvejnieku) saimniecības pārvaldes institūciju, veic šīs saimniecības vadītāja funkciju, ja attiecīgajā saimniecībā likumā noteiktajā kārtībā nav iecelts (ievēlēts) pārvaldnieks (direktors);
- 3) nesaņem bezdarbnieka pabalstu saskaņā ar likumu "Par apdrošināšanu bezdarba gadījumam"

Likuma 15.<sup>1</sup>panta trešo daļu, kas nosaka, ka, ja personai vienlaikus ir tiesības uz šajā pantā noteikto pabalstu un invaliditātes pensiju, vecuma pensiju vai atlīdzību par darbspēju zaudējumu, tad izmaksā to pabalsta daļu, kas pārsniedz attiecīgi invaliditātes pensijas, vecuma pensijas vai atlīdzības par darbspēju zaudējumu apmēru un likuma 15.<sup>1</sup>panta ceturto daļu, kas nosaka, ka personai, kas saņem pabalstu, ir pienākums ziņot pašvaldībai par tādu apstākļu iestāšanos, kuri izraisa pabalsta izmaksas samazināšanu vai pārtraukšanu.

Izvērtējot iepriekš norādītos faktus un apstākļus, tiek secināts, ka J. B. atbilst visiem Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15<sup>1</sup>.panta noteiktiem kritērijiem pabalsta saņemšanai. Līdz ar to, saskaņā ar likuma nosacījumiem, J.B. ir tiesības saņemt iepriekš norādīto pabalstu.

Ņemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15<sup>1</sup>.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 9 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns), pret –1(Inta Bence), atturas- 2(Jevdokija Šlivka, Alla Stiuka),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Piešķirt J.B. ikmēneša pabalstu atbilstoši Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15<sup>1</sup>.pantam;
2. Uz lēmuma pieņemšanas dienu pabalsta apmērs tiek noteikts 178,85 EUR (viens simts septiņdesmit astoņi euro un astoņdesmit pieci centi) apmērā;

3. Pabalsta izmaksu veikt no 2019.gada 1.janvāra un līdz tādu apstākļu iestāšanās, kas izraisa pabalsta izmaksas samazināšanos vai pārtraukšanu, pabalstu iemaksājot J.B. bankas kontā;
4. Pabalsta izmaksas brīdī ieturēt no minētās summas iedzīvotāju ienākuma nodokli;
5. J.B.uzlikt par pienākumu ziņot pašvaldībai par tādu apstākļu iestāšanos, kuri izraisa pabalsta izmaksas samazināšanu vai pārtraukšanu. Pabalsts, kas saņemts, pārkāpjot šā panta noteikumus, atmaksājams pašvaldībai.
6. Noteikt, ka pabalsta izmaksa var tikt pārtraukta bez domes lēmuma, ar domes priekšsēdētāja rīkojumu, ja pašvaldība konstatē, ka J.B. vairs neatbilst Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 15<sup>1</sup>.pantā noteiktajiem kritērijiem pabalsta piešķiršanai.
7. Noteikt, ka lēmuma 2.punktā noteiktais ikmēneša pabalsta apmērs var tikt mainīts, bez domes lēmuma, gadījumā ja tiek mainīta valstī noteiktā minimālā mēneša darba alga vai J.B. tiek mainīts vecuma pensijas apmērs. Šādā gadījumā ikmēneša pabalstu aprēķināt atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.

## 20§

### **Par transportlīdzekļu izmantotāju loka noteikšanu.**

D.Ceipiniece A.Stafeckis J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 10 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Inta Brence), pret – 1(Jevdokija Šlivka), atturas- 1(Rūdolfs Beitāns),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

#### **1.Noteikt sekojošu pašvaldības transportlīdzekļu izmantotāju loku:**

Transportlīdzekļa nosaukums	Transportlīdzekļa Valsts Nr.	Atbildīgais vadītājs- vārds, uzvārds, amats	Izmantotāju loks – vārds, uzvārds, amats
Škoda superb	LB 9830	A.Nazarovs- autovadītājs	A.Stafeckis - izpilddirektors
Audi A4	JA 6598	A.Stafeckis - izpilddirektors	V.Arbidāns – saimniecības vadītājs J.Sermais – autobusa vadītājs; A.Ceļapīters – autobusa vadītājs; E.Saproviskis – autobusa vadītājs I.Piziča-attīstības, plānošanas un

			inf.nod.vad.; V.Soloveiko- datortīklu administrators.
VW Transporter	HR 1969	A.Bojarčuks remontstrādnieks	A.Stafeckis- izpilddirektors; L.Strode- plānošanas inženiere
VW Transporter	HL 4165	J.Sermāis autobusa vadītājs	A.Nazarovs autovadītājs; A.Stafeckis- izpilddirektors; A.Ceļapīters- autobusa vadītājs; E.Saprovskis- autobusa vadītājs V.Arbidāns saimniecības vadītājs
Fiat Ducato	GC 6256	V.Arbidāns saimniecības vadītājs	V.Soloveiko datortīklu administrators; A.Stafeckis- izpilddirektors
Dacia Dokker	KZ 9537	A.Strupītis; –pašvaldības policists	A.Bokišs pašvaldības policists
Autobuss Mercedes Benz 0303	FG 9040	G.Mičuļš autobusa vadītājs	A.Ceļapīters autobusa vadītājs; E.Saprovskis autobusa vadītājs autobusa vadītājs.
Autobuss Neoplan 116	GP 8542	A.Ceļapīters autobusa vadītājs	E.Saprovskis autobusa vadītājs; A.Nazarovs- autovadītājs. G.Mičuļš autobusa vadītājs
Autobuss Iveco 50C17	JF 1067	V.Arbidāns Saimniecības vadītājs	A.Ceļapīters autobusa vadītājs; E.Saprovskis autobusa vadītājs; A.Nazarovs- autobusa vadītājs; G.Mičuļš- autobusa vadītājs.

Autobuss S213UL	Setra	HE 4124	J. Sermais – autobusa vadītājs	A.Ceļapīters – autobusa vadītājs; E.Saprovskis – autobusa vadītājs.
Dacia Sandero		JR 5832	Z.Žugunova – pārvaldes vadītāja	J.Medveckis – autobusa vadītājs
Autobuss S313 UL	Setra	HF 5118	J.Medveckis – autobusa vadītājs	A.Ceļapīters – autobusa vadītājs. E.Saprovskis – autobusa vadītājs
HUNDAI TUCSON		GE 6587	M.Sondore – pārvaldes vadītāja P.I	Dz.Rozentāls – autobusa vadītājs; J.Trokša – autobusa vadītājs; A.Kiserovskis- palīgstrādnieks (traktorists); M.Caune-sociālā darbiniece.
Ford Transit		JB 5170	Dz.Rozentāls – autobusa vadītājs	J.Trokša – autobusa vadītājs. G.Mičuļš – autobusa vadītājs
Autobuss S412 UL	Setra	JS 1373	J Trokša –autobusa vadītājs	Dz.Rozentāls – autobusa vadītājs. E.Saprovskis – autobusa vadītājs
Autogreiders 99A	Dz-	T3226LA	J.Volkovs-traktora vadītājs	J.Volkovs-traktora vadītājs
Traktors K700		T404LA	V.Arbidāns – saimniecības vadītājs	J.Volkovs-traktora vadītājs
Traktors MTZ82		T1482FF	M.Sondore pārvaldes vadītāja P.I	A.Kiserovskis- palīgstrādnieks (traktorists)
Traktors MTZ320		T93-42LT	P.Golovļovs – traktora vadītājs	J.Volkovs-traktora vadītājs J.Kitovs – traktora vadītājs.
Traktors MTZ920.3		T267LM	P.Golovļovs – traktora vadītājs	J.Volkovs-traktora vadītājs J.Kitovs – traktora vadītājs.
Traktors MTZ920.4		TLS1054	J.Kitovs – traktora vadītājs.	P.Golovļovs – traktora vadītājs J.Volkovs-traktora vadītājs

2. Transportlīdzekļu izmantotāju loks var mainīties darbinieku nomaiņas gadījumā un steidzamas nepieciešamības gadījumā pašvaldības funkciju nodrošināšanai, saskaņā ar priekšsēdētājas vai izpilddirektora rīkojumu.

3. Noteikt, ka ar šī lēmuma pieņemšanas brīdi, zaudē spēku Lēmums Nr.12§28 no 21.12.2017.” Par transportlīdzekļu izmantotāju loka noteikšanu”.

## 21§

### **Par Viļānu novada pašvaldībā strādājošo amatu saraksta un mēnešalgu apstiprināšanu.**

G.Visocka J.Šlivka I.Šarkovska J.Ivanova

Deputāte J.Šlivka ierosina palielināt priekšsēdētājas algu , bet komitejas priekšsēdētājam apstiprināt algu EUR 7.09 stundā, bet ne EUR 14.00 stundā.

Priekšsēdētāja aicina deputātus balsot par lēmuma projektu ,deputāti atklāti balso par - 8 (Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns ,Rūdolfs Beitāns, Guna Popova), pret – 1(Jevdokija Šlivka), atturas-4(Daiga Ceipiniece ,Inta Brence, Jekaterina Ivanova),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Lēmums netiek pieņemts.

Deputāti uzsver, ka katrs atturas balsojumā par savu atalgojumu.

Ņemot vērā Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 4. pantā un 5. pantā noteikto, un, lai uzlabotu pašvaldības funkciju izpildi, izvērtējot pašvaldības amata vienību optimizāciju un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām“ 21. panta pirmās daļas 13. punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par – 9 (Inta Brence, Indra Šarkovska, Māris Klaučs, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Rūdolfs Beitāns, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova), pret – nav, atturas-3(Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Jevdokija Šlivka-komitejas priekšsēdētājam alga par lielu ),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Noteikt, domes deputātiem mēnešalgu 6.68 EUR/stundā .

2.Noteikt, Sociālās, izglītības un kultūras komitejas priekšsēdētājam mēnešalgu 14.00 EUR/stundā.

3.Noteikt, Domes priekšsēdētāja mēnešalgu 1680.00 EUR.

Deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Inta Brence), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

4. Likvidēt sekojošas amatu vienības:

Nr.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Struktūrvienība	Alga	Piezīmes
-----	-----------------	-----------------	-------	-----------------	------	----------

p.k.					EUR	
1.	Lauku attīstības speciālists	3142 23	1	Novada pašvaldības speciālisti	490,00	Amata vienību likvidēt no 28.06.2019.
2.	Vingrošanas nodarbību instruktors (Dekšāres)	3423 01	0.15	Sociālais dienests	73.50	Amata vienību likvidēt no 01.02.2019.
3.	Nekustamā īpašuma speciālists	3334 09	1	Sokolku pagasta pārvalde	430,00	Amata vienību likvidēt no 28.02.2019.
4.	Nekustamā īpašuma speciālists	3334 09	0,5	Dekšāres pagasta pārvalde	215,00	Amata vienību likvidēt no 28.02.2019.
5.	Lauku attīstības speciālists	3142 23	0,5	Dekšāres pagasta pārvalde	250,00	Amata vienību likvidēt no 28.06.2019.

*Atbildīgajai personai rakstiski brīdināt darbinieku par amata vienības likvidāciju.*

Deputāti atklāti balso par - 11 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Jevdokija Šlivka, Inta Brence), pret – nav, atturas- 1 (Rūdolfs Beitāns),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

5.Samazināt darba slodzi sekojošām amata vienībām:

Nr. p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme pirms samaz.	Likme pēc samaz.	Struktūrv.	Izmaiņu datums
1.	Arhivārs	4415 01	1	0.5	Viļānu vidusskola	Ieviest no 28.02.2019. Alga – 220,00 EUR
2.	Ķīmijas laborants	3111 08	1	0.75	Viļānu vidusskola	Ieviest no 28.02.2019. Alga – 322,50 EUR
3.	Fizikas laborants	3111 08	1	0,75	Viļānu vidusskola	Ieviest no 28.02.2019. Alga – 322,50 EUR
4.	Dabaszinātņu laborants	3141 02	1	0.75	Viļānu vidusskola	Ieviest no 28.02.2019. Alga – 322,50 EUR
5.	Elektriķis	7411 01	1	0.75	Viļānu vidusskola	Ieviest no 28.02.2019.

						Alga-337,50 EUR
6.	Apkopējs	9112 01	1	0.75	Viļānu vidusskola	Ieviest no 28.02.2019. Alga – 322,50 EUR
7.	Pārvaldes vadītājs	1112 31	1	0.8	Sokolku pagasta pārvalde	Ieviest no 28.02.2019. Alga – 728,00 EUR
8.	Pārvaldes sekretāre	3343 014	1	0,75	Sokolku pagasta pārvalde	Ieviest no 28.02.2019. Alga – 322,50 EUR
9.	Pārvaldes vadītājs	1112 31	1	0.8	Dekšāres pagasta pārvalde	Ieviest no 28.02.2019. Alga – 728,00 EUR
10.	Pārvaldes sekretāre	3343 01	1	0.75	Dekšāres pagasta pārvalde	Ieviest no 28.02.2019. Alga – 322,50 EUR
11.	Krājuma glabātājs (muzejos)	2621 03	0.5	0.3	Dekšāres pagasta pārvalde	Ieviest no 28.02.2019. Alga – 129,00 EUR
12.	Dekšāres feldšere	2240 01	0.5	0.4	Dekšāres pagasta pārvalde	Ieviest no 28.02.2019. Alga – 285,60 EUR
13.	Atspukas feldšere	2240 01	0.5	0.4	Dekšāres pagasta pārvalde	Ieviest no 28.02.2019. Alga – 285,60 EUR
14.	Profesionālās ievirzes izglītības skolotājs	2320 02	4.19	3.418	Viļānu Mūzikas un mākslas skola	Ieviest no 01.01.2019. Alga – 2426.78 EUR

Atbildīgajai personai rakstiski brīdināt darbiniekus par izmaiņām darba slodzē. Deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Inta Brence), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

6. Palielināt slodzi sekojošām amata vienībām:

Nr. p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme pirms paliel.	Likmē pēc paliel.	Struktūr-vienība	Alga EUR	Izmaiņu datums
1.	Datorsistēmu un datortīklu administrators	2522 01	0.4	0.75	Viļānu vidusskola	375.00	Ieviest no 01.02.2019.

Deputāti atklāti balso par - 11 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Inta Brence), pret – nav, atturas- 1(Jevdokija Šlivka),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

7. Palielināt atalgojumu sekojošām amata vienībām

Nr. p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Alga pirms paliel.	Alga pēc paliel.	Struktūrvienība	Izmaiņu datums
1.	Medicīnas māsa	3221 01	595,00	714,00	Viļānu vidusskola	Ieviest no 01.01.2019.
2.	Feldšeris	2240 01	446,25	535,50	Sokolku pagasta pārvalde	Ieviest no 01.01.2019.
3.	Medicīnas māsa	3221 01	297,50	357,00	Dekšāres pamatskola	Ieviest no 01.01.2019.
4.	Gaismas režisors	2654 15	440,00	500,00	Viļānu KN	Ieviest no 01.01.2019.
5.	Medicīnas māsa	3221 01	595,00	714,00	PIIe Viļāni	Ieviest no 01.01.2019.
6.	Medicīnas māsa	3221 01	535,50	642,60	Viļānu pagasta PIIe Bitīte	Ieviest no 01.01.2019.

Deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Inta Brence), pret – nav, atturas- nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

8. Ieviest jaunu amata vienību

Nr. p.k.	Amata nosaukums	Profesijas kods	Likme	Alga	Struktūrvienība	Izmaiņu datums
1.	Koncertmeistars	2652 25	0.772	548.12	Viļānu Mūzikas un mākslas skola	Ieviest no 01.01.2019.

Deputāti atklāti balso par - 10 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Jevdokija Šlivka, Inta Brence), pret – nav, atturas- 2 (Jevdokija Šlivka, Inta Brence),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

9. Apvienot divas amata vienības Pašvaldības policijas inspektors 0,5 ar algu 315,00 EUR uz vienu amata vienību - 1 slodze ar algu 630,00 EUR no 01.01.2019.



Deputāti atklāti balso, bet katrs atturas par savu atalgojumu, par - 11 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfš Beitāns, Inta Brence), pret – nav, atturas- 1 (Jevdokija Šlivka- lai samazina Dekšārēs sociālā darbinieka slodzi, bet palielina Viļānu pagastam),

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

10. Apstiprināt jauno Viļānu novada pašvaldības amatu sarakstu, saskaņā ar pielikumu.

*Pielikumā: Viļānu novada pašvaldības amatu saraksts uz 8 lapām.*

**22§**

**Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

1. Ir saņemts iesniegums 07.01.2019. no A.Š. dekl. Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: A. Š. ir trūcīga, dzīvo viena. A. saņem GMI pabalstu. A.Š. īres līgums par sociālo dzīvokli beidzās 25.01.2019. Pēc sava sociālā statusa A.Š. ir tiesīga īrēt sociālo dzīvokli. Īrnieces parāds SIA “VIĻĀNU SILTUMS” ir 146,00 EUR, par īri un citiem komunālajiem maksājumiem parādu nav. Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta ziņojumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augustā apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā” - 5., 7., 13.5 punktu, kā arī ņemot vērā sociālas, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfš Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt A.Š. īres līgumu par sociālo dzīvojamo telpu sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos, uz 3 mēnešiem ar noteikumu, ka tiek maksāti parādi par sociālo dzīvojamo telpu saskaņā ar vienošanos ar SIA “VIĻĀNU SILTUMS”;

2. mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos ar A.Š., SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par īres līguma pagarināšanu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Ir saņemts iesniegums 07.01.2019. no S.G.dekl. Celtnieku ielā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: S.G. ir bezdarbnieks, trūcīgs. Īres līgums par sociālo dzīvojamo platību beidzas 25.01.2019. S.G. SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un SIA "VIĻĀNU SILTUMS" parādu nav. Persona pēc sava statusa nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību.

Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta ziņojumu un pamatojoties uz Viļānu novada domes 2017.gada 10. augusta pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā” – 5., 7., 13.4. punktu, kā arī ņemot vērā sociālas, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt S.G. īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos, uz sešiem mēnešiem;
2. Mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos pie īres līguma ar S.G., SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

#### **23§**

#### **Par grozījumiem 2014.gada 18.augusta Viļānu Mūzikas un mākslas skolas iekšējos noteikumos Nr.13 „Izglītojamo uzņemšanas noteikumi”.**

I.Brence D.Ceipiniece J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā saņemts Viļānu Mūzikas un mākslas skolas direktores iesniegums ar lūgumu veikt grozījumus skolas iekšējos noteikumos Nr.13 „Izglītojamo uzņemšanas noteikumi”. Uzklusot Viļānu Mūzikas un mākslas skolas direktores skaidrojumu par grozījumu veikšanas nepieciešamību skolas iekšējos noteikumus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 41.panta pirmās daļas otro punktu, kā arī ņemot vērā sociālas, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt lēmumprojekta pielikumā pievienotos grozījumus 2014.gada 18.augusta Viļānu Mūzikas un mākslas skolas iekšējos noteikumos Nr.13 „Izglītojamo uzņemšanas noteikumi”.

*Pielikumā: grozījumi uz 17.lapām.*

APSTIPRINĀTI  
ar Viļānu novada pašvaldības domes sēdes  
2019. gada 31.janvāra  
lēmumu (protokola Nr.1§23)  
Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja J.Ivanova

**Grozījumi 2014.gada 18.augusta Viļānu Mūzikas un mākslas skolas iekšējos  
noteikumos Nr.13 „Izglītojamo uzņemšanas noteikumi”**

*Izdoti saskaņā ar  
Valsts pārvaldes iekārtas likuma  
72.panta pirmās daļas 2.punktu*

Izdarīt 2014.gada 18.augusta Viļānu Mūzikas un mākslas skolas iekšējos noteikumos Nr.13 „Izglītojamo uzņemšanas noteikumi” šādus grozījumus:

1. Izteikt noteikumu 3. punktu šādā redakcijā:

“3. Izglītojamo uzņemšanas noteikumi ir publiski pieejami izglītības iestādē un tās mājas lapā <http://www.bit.ly/vilanumms>.”

2. Izteikt noteikumu 4. punktu šādā redakcijā:

“4. Izglītības iestādē īstenojamās profesionālās ievirzes izglītības programmas:”

<b>Nr. p.k.</b>	<b>Izglītības programma</b>	<b>Programmas kods</b>
1.	Taustiņinstrumentu spēle – klavierspēle	20V212 01 1
2.	Taustiņinstrumentu spēle – akordeona spēle	20V212 01 1
3.	Stīgu instrumentu spēle – vijoļspēle	20V212 02 1
4.	Stīgu instrumentu spēle – čella spēle	20V212 02 1
5.	Stīgu instrumentu spēle – ģitāras spēle	20V212 02 1
6.	Pūšaminstrumentu spēle – trompetes spēle	20V212 03 1
7.	Pūšaminstrumentu spēle – flautas spēle	20V212 03 1
8.	Pūšaminstrumentu spēle – klarnetes spēle	20V212 03 1
9.	Pūšaminstrumentu spēle – saksofona spēle	20V212 03 1
10.	Vokālā mūzika – kora klase	20V212 02 1
11.	Vizuāli plastiskā māksla	20V211 00 1
12.	Deja- Dejas pamati	20V 212 10 1

3. Izteikt noteikumu 7. punktu šādā redakcijā:

“7. Uzņemšanas eksāmens notiek maijā un jūnijā. Nenokomplektēto grupu gadījumā notiek papildus uzņemšana līdz 25.septembrim.”

4. Izteikt noteikumu 11. punktu šādā redakcijā:

“11. Izglītojamais profesionālās ievirzes izglītības programmu apgūst līdztekus vispārējai pamatizglītībai.”

5. Izteikt noteikumu 12. punktu šādā redakcijā:

“12. Ieteicamais izglītības programmas apguves uzsākšanas vecums un ilgums dažādās izglītības programmās ir diferencēts.”

6. Izteikt noteikumu 25.punktu šādā redakcijā:

“25.Izglītojamā vecāks/aizbildnis pēc uzņemšanas eksāmenu rezultātu paziņošanas slēdz līgumu par mācībām Izglītības iestādē (skat. pielikumu Nr.5) ar Izglītības iestādes direktoru.”

7. Izteikt noteikumu 28.2.apakšpunktu šādā redakcijā:

“28.2.vecāks/aizbildnis vai pilngadīgs izglītojamais personīgi uz Izglītības iestādes direktora apstiprinātas veidlapas (skat. pielikumu Nr.2., Nr.3. un Nr. 4.) iesniedz iesniegumu, kas adresēts Izglītības iestādes direktoram;”

8. Izteikt noteikumu 28.4.apakšpunktu šādā redakcijā:

“28.4.par mācībām Izglītības iestādē izglītojamā vecāks/aizbildnis (pilngadīgs – personīgi) slēdz līgumu (skat. pielikumu Nr.6., Nr.7. un Nr. 8.) ar Izglītības iestādes direktoru.”

9. Izteikt noteikumu pielikumus Nr.1 - Nr.8 jaunā redakcijā, atbilstoši pielikumam.

## 24§

### **Par īrēto telpu apmainu.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

Izskatot **N.B.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, un **L. L.** deklarētā dzīvesvieta Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumus ar lūgumu apmainīt īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

N. B. lūdz apmainīt īrēto pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., ar citu ģimēni – L.L. dzīv. Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov.

L.L. arī lūdz apmainīt īrēto pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov. ar citu ģimēni – N.B. dzīv. Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov.

Pamatojoties uz 2014.gada 25. martā noslēgto ar SIA, „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas īres līgumu Nr. 1255 N. B. lietošana nodots dzīvoklis Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvoklī ir divas istabas, kopēja platība - 47,70 m<sup>2</sup>, dzīvojamā platība - 30,20 m<sup>2</sup>, trešais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālā apkure, ūdensvads, kanalizācija, gāze. Ģimenes sastāvs – 4 cilvēki, t.sk 2 nepilngadīgi bērni. Īres līgumā ierakstīti: ģimēne N. B.un meita S. B.

Pamatojoties uz 2008.gada 5.augustā noslēgto ar SIA, „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas īres līgumu Nr. 1029/488 L.L. lietošanā nodots dzīvoklis Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvoklī ir trīs istabas, kopēja platība - 72,94 m<sup>2</sup>, trešais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālā apkure, ūdensvads, kanalizācija, gāze. Ģimenes sastāvs – 3 cilvēki.

Īres līgumā ir ierakstīti: ģimēne L. L., sieva N.L. un dēls P. L.

Sieva N.L. un dēls P.L. piekrīt īrētās dzīvojamās telpas Nākotnes ielā, Viļānos apmaiņai pret citu īrējamu dzīvojamo telpu Celtnieku ielā, Viļānos.

Izīrētājs SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” neiebilst pret to, ka īrnieki N. B. un L. L. veiks aizņemto dzīvojamo telpu apmaiņu.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokļiem Celtnieku ielā un Nākotnes ielā, Viļānos, kā arī par siltumenerģijas piegādi, nav.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 15.pantu, īrniekam ir tiesības apmainīt aizņemto dzīvojamo telpu ar citu īrnieku, ja tam piekrīt kopā ar viņu dzīvojošie pilngadīgie ģimenes locekļi un izīrētājs.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.pantu, 15. pantu kā arī ņemot vērā sociālas, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfš Beitāns, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut N.B. un L.L. veikt dzīvojamo telpu - Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., un Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov., apmaiņu;
2. SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” slēgt īres attiecīgos līgumus uz nenoteiktu laiku, nemainot iepriekšējo līgumu nosacījumus;
3. līgumu noslēgšanas termiņu noteikt – viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### **25§**

#### **Par izslēgšanu no palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

Izskatot **A.M.**deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par izslēgšanu no palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē :**

A.M. atsakās no palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā- - apmainīt īrēto pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu – trīs istabu dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, pret citu īrējamu dzīvojamo telpu un lūdz izslēgt viņu no pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā veselības stāvokļa dēļ.

Saskaņā ar 2017.gada 14.septembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.7, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24.pantu, A. M. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā - īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu un reģistrētu pašvaldības palīdzības reģistrā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.panta pirmās daļas 4.punktu persona tiek izslēgta no palīdzības reģistra, ja atsakās no palīdzības, iesniedzot par to attiecīgu iesniegumu.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.panta pirmās daļas 4. punktu, otro un trešo daļu, A.M. ir paziņots, ka viņa tiks izslēgta no Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.pantu pirmās daļas 4.punktu, otro un trešo daļu kā arī ņemot vērā sociālas, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Izslēgt A. M. no Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājuma risināšanā - irētās dzīvojamās platības apmaiņā pret citu irējamu dzīvojamo telpu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## **26§**

### **Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.**

D.Ceipinieci J.Ivanova

Izskatot A.C. Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

A.C. lūdz pagarināt 2011.gada 22. martā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2011.gada 17.marta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.5 29§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, A. C. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2011.gada 22. martā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un A. C. tika noslēgts īres līgums Nr.642/209 par īres tiesībām uz dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov. uz noteiktu laiku - vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības lēmumiem dzīvojamās telpas īres līgums Nr.642/209 tika pagarināts:

- 2013.gada 17. janvāra lēmums Nr.1 - uz noteiktu laiku - līdz 2013.gada 30.septembrim;
- 2015.gada 22.oktobra lēmums Nr.13- uz noteiktu laiku - sešiem mēnešiem;

- 2016.gada 19.maija lēmums Nr.6 - uz noteiktu laiku – vienu gadu;
- 2017.gada 10.augusta lēmums Nr.5 - uz noteiktu laiku - sešiem mēnešiem;
- 2018.gada 22.februāra lēmums Nr.3 - uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem;
- 2018.gada 20.septembra lēmums Nr.11- uz noteiktu laiku – trim mēnešiem.

Parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, kā arī par siltumenerģijas piegādi nav.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu kā arī ņemot vērā sociālas, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfš Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atļaut A. C. pagarināt 2011.gada 22. martā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas – Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.642/209 uz noteiktu laiku – vienu gadu;
2. īres līguma Nr.642/209 grozījumu veikšanai noteikt termiņu - viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## **27§**

### **Par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu.**

D.Ceipiniece J.Ivanova

Izskatot **I.K.**deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē :**

I.K. lūdz noslēgt ar viņu pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas - Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar īrnieka – vīra I. K.nāvi.

1990.gada 15.novembrī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un īrnieku I. K. bija noslēgts dzīvojamās telpas – Nākotnes ielā, Viļāni, īres līgums Nr.1476.

I. K. miris 2018.gada 1. oktobrī.

I.K. ir deklarēta šajā dzīvoklī kopš 2005.gada 9.novembra un ierakstīta dzīvojamās telpas īres līgumā Nr.1476. Īres līgumā ir ierakstīti I.K. pilngadīgi bērni: A. H., S. H. un M. H., kuri piekrīt tam, ka dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1476 tiks noslēgts ar māti I.K.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem, I.K. tika uzaicināta uz 2019.gada 3.janvāra Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdi papildus viedokļa sniegšanai, bet viņa uz Komsijas sēdi nav ieradusies.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14. panta ceturtais daļas noteikumi pieļauj īrnieka nāves gadījumā pilngadīgam ģimenes loceklim, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus.

Pamatojoties uz sniegto SIA „VIĻĀNU SILTUMS” informāciju, uz 05.12.2018. parāds par siltumenerģijas piegādi dzīvoklī Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov., ir 5492,45 EUR.

SIA „VIĻĀNU SILTUMS” lūdz nepieļaut dzīvojamās telpas īres līgumu noslēgšanu ar I.K. sakarā ar lielu parādu.

Pamatojoties uz sniegto SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” informāciju uz 03.01.2018. parāds par apsaimniekošanu, īri un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvoklī Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov., ir 674,78 EUR.

Atbilstoši likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 28. pantā noteiktajam dzīvojamās telpas īres līgumu pēc izīrētāja iniciatīvas var izbeigt tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos. Ja īrnieks pēc izīrētāja prasības neatbrīvo dzīvojamo telpu, viņu kopā ar ģimenes locekļiem var izlikt tiesas ceļā.

Iepriekš minētā likuma 28.<sup>2</sup> pants noteic, ka izīrētājs var izbeigt dzīvojamās telpas īres līgumu, izliekot īrnieku kopā ar viņa ģimenes locekļiem un citām personām bez citas dzīvojamās telpas ierādīšanas, ja īrnieks vairāk nekā trīs mēnešus nemaksā dzīvojamās telpas īres maksu (1.punkts), par pamatpakalpojumiem (2.punkts), lai gan viņam bija nodrošināta iespēja lietot dzīvojamo telpu un pamatpakalpojumus, saskaņā ar dzīvojamās telpas īres līgumu un normatīvajiem aktiem.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļus, ņemot vērā to, ka ir izveidojušies lieli parādi par apsaimniekošanu, īres maksu, pamatpakalpojumiem un siltumenerģijas piegādes pakalpojumiem par dzīvokli Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov., I. K. lūgums par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu ir noraidāms.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14. panta ceturto daļu, 28.pantu, 28.<sup>2</sup> panta 1. un 2. punktu, 29.<sup>1</sup> panta pirmo daļu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 12. pantu, 13. pantu, 62. pantu, 65. pantu, 66. pantu 67. pantu kā arī ņemot vērā sociālas, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 9 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Rūdolfs Beitāns), pret – 1 (Jevdokija Šlivka), atturas-2 (Inta Brence, Māris Klaučs),

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atteikt I.K. noslēgt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas - Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov, īres līgumu, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, uz viņas vārda, sakarā ar iepriekšēja īrnieka – vīra I. K. nāvi;
2. SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un SIA „VIĻĀNU SILTUMS” nodrošināt parādu piedziņu par apsaimniekošanu, īres maksu, pamatpakalpojumiem un siltumenerģijas piegādes pakalpojumiem par dzīvokli Nākotnes ielā, Viļānos, no I.K. un viņas ģimenes locekļiem;



3. SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” veikt darbību, lai nodrošinātu dzīvojamās telpas Nākotnes ielā, Viļānos, atbrīvošanu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 28§

### Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.

D.Ceipiniece J.Ivanova

Izskatot **M. K.**, deklarētā dzīvesvieta Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

M.K. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

M. K. savā iesniegumā norāda, ka viņš no 2017.gada septembra mēneša atrodas Jēkabpils cietumā. Soda termiņa beigas 2019.gada 14.aprīlis. No 1995.gada 27. septembra viņa deklarētā dzīvesvieta ir Viļānu pag., Viļānu nov. Dzīvojamā māja, kur viņš joprojām ir deklarēts, piederēja vecmammai S. U. un tika pārdota. Pēc atbrīvošanās no ieslodzījuma vietas viņš nevarēs atgriezties iepriekšējā dzīvesvietā un lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Saskaņā ar Valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamo īpašumu Viļānu pag., Viļānu nov. veido divas zemes vienības. Uz zemes vienības atrodas dzīvojamā māja un ar to saistītās palīgēkas. Ēku tiesiskais valdītājs ir M.K. vectēvs V. U. (miris 27.01.2014.). Īpašuma tiesības uz ēkām nav nostiprinātas zemesgrāmatā (2018.gada 16. novembra nekustamā īpašuma speciālistes informācija, reģ. Nr.1.3.6/812).

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta pirmās daļas 1. punktu un 14. panta pirmās daļas 5. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas maznodrošinātajam personām, kuras pēc soda izciešanas atbrīvotas no ieslodzījuma vietas, ja tās pirms notiesāšanas dzīvoja attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā un tām nav iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemītināties agrāk aizņemtajā dzīvojamā telpā. Šīs personas ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām.

Izskatot M.K. iesniegumu un pievienotos dokumentus, Viļānu novada pašvaldība secina, ka dzīvojamā māja Viļānu pag., Viļānu nov., nav atsavināta. Līdz ar to ir pamats uzskatīt, ka M.K.ir iespēja iemītināties pirms ieslodzījuma aizņemtajā dzīvojamā telpā.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu 2018.gada 16. novembrī Dzīvokļu jautājumu komisija (prot. Nr.31) pēc iepazīšanās ar M. K. 2018.gada 22. oktobra iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, objektīvu iemeslu dēļ pagarināja lietas izskatīšanas termiņu līdz 2019. gada 22.februārim. Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, M.K. iesniegums tika izskatīts 2019.gada 3.janvārī Dzīvokļu jautājumu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta pirmās daļas 5. punktu, Administratīva procesa likuma 64. panta otro daļu, 65. pantu, 66.pantu un 67. pantu kā arī ņemot vērā sociālas, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atteikt atzīt M.K. par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

**29§**

**Par Viļānu novada pašvaldības konkursa „Viļānu novada uzņēmējs” vērtēšanas komisijas izveidošanu.**

A.Stafeckis J.Šlivka J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 24. un 27.punktu un Viļānu novada pašvaldības konkursa „Viļānu novada uzņēmējs” nolikumu; deputāti atklāti balso par - 12 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns, Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brence, Jevdokija Šlivka), pret – nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Izveidot un apstiprināt Viļānu novada pašvaldības konkursa „Viļānu novada uzņēmējs 2018” vērtēšanas komisiju 7 cilvēku sastāvā:

1. Viļānu novada pašvaldības domes deputāte Alla Stiuka;
2. Viļānu novada pašvaldības domes deputāte Ina Ruba;
3. Viļānu novada pašvaldības izpilddirektors Andris Stafeckis;
4. Viļānu novada pašvaldības Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Zoja Žugunova;
5. Viļānu novada pašvaldības Dekšāres pagasta pārvaldes sekretāre Madara Sondore;
6. Viļānu novada pašvaldības attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāja Iveta Piziča;
7. Viļānu novada pašvaldības lauku attīstības speciāliste Zoja Golovļova.

**30§**

**Par projekta “@ctive Dialogue on Cultural Heritage for the Future Europe – Futur@” īstenošanu.**

I.Piziča J.Šlivka J.Ivanova

Izskatot Villafranka Tirena pašvaldības Itālijā (Villafranca Tirrena Municipality (ITALY)) 10.01.2019 un 24.01.2019 vēstules ar aicinājumu projekta “@ctive Dialogue on Cultural Heritage for the Future Europe – Futur@” (Projekta Nr. 600906)

rīcības ietvaros 2.partneru tikšanās laikā, kura norisināsies Santiago de Compostela (Spānijā) 2019.gadā no 27. līdz 30.martam, parakstīt partnerības zvērestu.

Ņemot vērā 2018.gada 28.septembra lēmumu Nr.12 (2§) „Par dalību projektā” un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu ,deputāti atklāti balso par - 10 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Guna Popova, Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brencē), pret – nav, atturas- 2(Jevdokija Šlivka ,Indra Šarkovska),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Deleģēt Viļānu novada pašvaldības domes deputāti Indru Šarkovsku projekta “@ctive Dialogue on Cultural Heritage for the Future Europe – Futur@” (Projekta Nr. 600906) rīcības ietvaros parakstīt partnerības zvērestu.

#### **31§**

#### **Par aizņēmuma ņemšanu.**

I. Piziča J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Likuma par budžetu un finanšu vadību” 41.pantu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumiem Nr.196 „Par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” un ņemot vērā Viļānu novada attīstības programmas 2015. - 2022.gadam vidējā termiņa prioritātes VP 1. Uzņēmējdarbības un dzīves vides infrastruktūras attīstība; rīcības virziena RV 1.1. Ieviest cilvēkam un videi draudzīgas, energoefektīvas tehnoloģijas; uzdevumu U 1.1.5. Industriālo zonu attīstība un meliorācijas sistēmu uzlabošana uzņēmējdarbības vajadzībām; vidējā termiņa prioritātes VP 2. Mobilitāte novada teritorijā; rīcības virziena RV 2.1. Saglabāt apdzīvotību novadā; uzdevumu U 2.1.1. Viļānu pilsētas ielu tīkla un pagastu ceļu pārbūve, kas savieno pagasta centrus un lielākos ciemus, novada uzņēmumus un zemnieku saimniecības; rīcības virziena RV 2.3. Nodrošināt ražošanas, tranzīta pakalpojuma un industriālo zonu pieejamību; uzdevumu U 2.3.1. Industriālo teritoriju un ražošanas zonu pieejamības nodrošināšana; Integrētās teritoriju investīcijas; 5.6.2.SAM (“Viļānu novada pašvaldības prioritārie projekti Latgalē un Alūksnē”); Uzņēmējdarbību veicinošās infrastruktūras izveidei Viļānu novada teritorijā, deputāti atklāti balso par - 10 (Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Indra Šarkovska, Alla Stiuka, Lūcija Veselova, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns , Māris Klaučs, Rūdolfs Beitāns, Inta Brencē), pret – nav, atturas-2(Jevdokija Šlivka, Guna Popova),

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Ņemt aizņēmumu 283 000.00 EUR (divi simti astoņdesmit trīs tūkstoši eiro, 00 centi) apmērā Valsts kasē ar Valsts kases noteikto procentu likmi ES fonda līdzfinansētā projekta Nr.5.6.2.0/16/I/018 „Industriālo teritoriju tīklojuma izveide uzņēmējdarbības veicināšanai Rēzeknes pilsētas, Rēzeknes un Viļānu novados” īstenošanai.

2. Noteikt šādus aizņēmuma ņemšanas noteikumus: atmaksas termiņš 15 (piecpadsmit) gadi, sākot pamatsummas atmaksu ar 2020.gada 01.janvāri.
3. Noteikt, ka kredīta atmaksa tiek garantēta no Viļānu novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem;
4. Lūgt atļauju Pašvaldības aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei aizņēmuma saņemšanai.
5. Uzdot Viļānu novada pašvaldības administrācijas Ekonomikas un grāmatvedības nodaļai sadarbībā ar Attīstības, plānošanas un informācijas nodaļu sagatavot un iesniegt nepieciešamos dokumentus Finanšu ministrijas Pašvaldību aizņēmumu un garantiju kontroles un pārraudzības padomei akcepta saņemšanai;
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Viļānu novada pašvaldības izpilddirektoram.

### 32§

#### **Informācija.**

Nākošā novada pašvaldības domes sēde notiks **2019. gada 28.februārī plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2019.gada 21.februārī plkst .15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2019.gada 21.februārī plkst.14.00.

Sēdi vadīja

Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Sēdi slēdza plkst.17.00

Parakstīja 2019.gada 01.februārī.