

**VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**

---

**SĒDES PROTOKOLS**

Viļānu novadā

Nr.6

2018.gada 26.aprīlī

Darba kārtībā:

1. Par nomas attiecību izbeigšanu.
2. Par nomas attiecību pagarināšanu.
3. Par zemes iznomāšanu.
4. Par iesnieguma izskatīšanu.
5. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
6. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.
7. Par zemes ierīcības projekta izstrādi.
8. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu.
9. Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu.
10. Par nekustamā īpašuma izsoli.
11. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes iela 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, pārdošanu izsolē.
12. Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
13. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu .
14. Par lēmuma atcelšanu.
15. Par nomas līgumu laušanu.
16. Par Viļānu novada pašvaldības domes lēmumu precizēšanu.
17. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2018. gada pamatbudžetā.
18. Par projekta „Viļānu Mūzikas un mākslas skolas materiāli tehniskās bāzes uzlabošana” apstiprināšanu.
19. Par Viļānu novada pašvaldības deputātu nodrošināšanu ar darba telpām.
20. Par 2017.gada finanšu pārskatu un zvērināta revidenta ziņojumu.
21. Par iesnieguma izskatīšanu.
22. Par Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.105 „Par interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanu” precizēšanu.
23. Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.
24. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.

**25.Par izslēgšanu no palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā.**

**26.Par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu.**

Papildus darba kārtībā.

**27. Par atļaujas izsniegšanu publiska pasākuma rīkošanai.**

**28.Informācija.**

Sēde sākas plkst.15.00.

Sēdi vada: novada domes priekšsēdētāja **Jekaterina Ivanova.**

**Ieradušies deputāti :** Daiga Ceipiniece, Guna Popova, Felicija Leščinska, Inga Zunda, Indra Šarkovska, Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Artūrs Ornicāns, Alla Stiuka, Inta Brence, Juris Galerijs Vidiņš.

Deputāte Guna Popova nokavējas.

Pašvaldības administrācijas darbinieki : juriste Marija Šļomina , nekustamā īpašuma speciāliste Lidija Kuzņecova, finanšu analītiķe Guna Visocka, izpilddirektors Andris Stafeckis, Dekšāru pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Benislavskis,sabiedrisko attiecību speciāliste Jeļena Litvjakova , galvenā grāmatvedes Irēna Stafecka un pašvaldības policijas inspektors Andris Strupītis.

Nav ieradies deputāts Rūdolfs Beitāns-nezināmu iemeslu dēļ un deputāte Lūcija Veselova –slimības dēļ.

Sakarā ar mācību programmu sēdē piedalās Viļānu vidusskolas 12A un 12 B klases pieci skolēni un skolotāja Valentīna Beitāne.

Sēdē piedalās korespondente Ilze Sondore.

Deputāti atklāti balso par darba kārtību par- 12(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, ,Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav , atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Apstiprināt darba kārtību .

Novada pašvaldības domes priekšsēdētāja J.Ivanova informē deputātus par papildus novada domes sēdes darba kārtībā iesniegto jautājumu un deputātu grupas (Jevdokija Šlivka un Artūrs Ornicāns) iesniegumu, kurā ir izteikts ieteikums veikt labojumus un papildinājumus sēdes darba kārtībā .

Par papildus jautājumu tiek balsots ,bet par labojumu tiks skatīts pie attiecīgā darba kārtības jautājuma.

Deputāti atklāti balso ,lai iekļautu darba kārtībā papildus iesniegto jautājumu par-12(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, ,Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav , atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Iekļaut darba kārtībā papildus iesniegto jautājumu.

Protokolē:

kancelejas pārzine Anna Strode.

**1§****Par nomas attiecību izbeigšanu.**

L.Kuzņecova J.Šlīvka J.Ivanova

1.Izskatot **P. A.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090530 - 0,25 ha platībā, Viļānu pagastā, izmantošanas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 12(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlīvka, Artūrs Ornicāns, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav , atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar P. A. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090530 - 0,25 ha platībā, Viļānu pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt P.A. Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Ierodas deputāte Guna Popova.

2.Izskatot **K. M.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980020181 – 2,60 ha platībā, Viļānu pagastā izmantošanas. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlīvka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav , atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izbeigt nomas attiecības ar K. M. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980020181 - 2,60 ha platībā, Viļānu pagastā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt K. M. Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses,*

*juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 2§

### **Par nomas attiecību pagarināšanu.**

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

1.Izskatot **Ē. J.**, dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2018.gada 26.marta iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2008.gada 29.aprīlī Viļānu pagasta padome un Ē.J. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.216 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100079 – 0,30 ha platībā. 2013.gada 28.martā Viļānu novada pašvaldība un Ē.J. noslēdza vienošanos par grozījumiem 2008.gada 29.aprīļa lauku apvidus zemes nomas līgumā Nr.216 un vienojās par nomas līguma darbības laika pagarināšanu līdz 2018.gada 1.aprīlim. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada pašvaldības domes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100079 kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 201 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz iznomātās zemes vienības atrodas mazdārziņš.

2018.gada 26.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts Ē.J. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980100079 - 0,30 ha platībā. Pamatojoties uz noslēgtā nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot Ē.J. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav , atturas-nav,  
**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar Ē.J. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100079 - 0,30 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības kadastrālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **Ē.J.** Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Izskatot **E. S.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2018.gada 9.aprīļa iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2013.gada 7.maijā Viļānu novada pašvaldība un E. S. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.14 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060059 daļu 0,06 ha platībā. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2018.gada 7.maijam. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada pašvaldības domes lēmums). Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060059 ar kopējo platību 0,09 ha kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 324 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve. Uz iznomātās zemes vienības daļas atrodas mazdārziņš.

2018.gada 9.aprīlī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts E. S. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980060059 daļu 0,06 ha platībā. Pamatojoties uz noslēgtā nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt grozīts, pamatojoties uz līgumslēdzēju pušu savstarpējo vienošanos.

Izvērtējot E. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav , atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt vienošanos ar E. S.par 07.05.2018. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.14 pagarināšanu, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980060059 daļu 0,06 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības kadastrālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt E. S. Viļānu pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

### 3§

**Par zemes iznomāšanu.**

---

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

1. Izskatot **A. R.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2018.gada 23.marta iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170010419, Kultūras laukums 15B/1, Viļānos, ir Viļānu novada pašvaldības īpašums (Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000286609).

2018.gada 23.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. R. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010419 daļu 1655 m<sup>2</sup> platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010419 kadastrālā vērtība ir EUR 2067, zemes gabala lietošanas mērķis - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādītā lietošanas mērķa, uz zemes gabala daļas atrodas mazdārziņš.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu ir noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot A. R. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar A. R. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170010419 daļu 1655 m<sup>2</sup> platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības kadastrālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. R. Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

Par šo jautājumu tika iesniegts iesniegums, bet ne lēmuma projekts un tāpēc priekšsēdētāja jautājumu kas skan šādi: “Izslēgt no šodienas domes sēdes dienas kārtības 3.jautājuma “Par zemes iznomāšanu”2.daļu ,par M. M.jo nav skaidrības par zemes iznomāšanas platībām- liek uz balsošanu.

Nekustamā īpašuma speciāliste Lidija Kuzņecova, skaidro, ka līgums tika noslēgts 2008.gadā par 12.ha zemes nomu, bet 2014.gadā tika veikta instrumentālā uzmērīšana un zemes platība bija 9.42 ha- par kuru netika noslēgta vienošanās.

Deputāti atklāti balso par 2.punkta izņemšanu no darba kārtības par-6( Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Inta Brence ,Guna Popova ,Inga Zunda , Juris Galerijs Vidiņš) ,pret- 7(Jekaterina Ivanova, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Inna Ruba,

Vasīlijs Arbidāns, Indra Šarkovska, Alla Stiuka), atturas-nav- lēmums netiek pieņemts.

2. Izskatot **M. M.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2018.gada 8.marta iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900040228, Sokolku pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība (Sokolku pagasta padomes 2008.gada 24.septembra lēmums).

2018.gada 8.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M. M. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040228 - 9,42 ha platībā, lauksaimniecības vajadzībām. Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040228 kadastrālā vērtība ir EUR 6311, zemes gabala lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas lauksaimniecībā izmantojamā zeme, kas daļēji aizaugusi ar krūmiem.

08.03.2018. Viļānu novada mājas lapā [www.vilani.lv](http://www.vilani.lv) tika ievietots sludinājums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900040228 – 9,42 ha platībā iznomāšanu. Sludinājumā noteiktajā termiņā citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu ir noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot M. M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 9(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš), pret- 4(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Inta Brencē, Guna Popova), atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar M. M.par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900040228 – 9,42 ha platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības kadastrālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt M. M.Sokolu pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

3. Izskatot **L. Š.** dzīv. Viļānu novads, 2018.gada 26.marta iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980030500 – 0,04 ha platībā, Viļānu pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2014.gada 10.aprīļa lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030500 kadastrālā vērtība ir EUR 30, zemes gabala lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas mazdārziņš. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980030536 – 0,04 ha platībā, Viļānu pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030536 kadastrālā vērtība ir EUR 15, zemes gabala lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala atrodas kadastra sistēmā neregistrēta būve – malkas šķūnis. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980030537 – 0,26 ha platībā, Viļānu pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada pašvaldības domes 2010.gada 27.maija lēmums par zemes piekritību pašvaldībai). Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030537 kadastrālā vērtība ir EUR 936, zemes gabala lietošanas mērķis - vienkārtu un divkārtu daudzdzīvokļu māju apbūve, uz zemes gabala atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja.

2018.gada 26.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts L. Š.iesniegums ar līgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030536 daļu 0,008 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030537 daļu 0,0325 ha platībā uz tās esošo ēku uzturēšanai, tā kā ēkās atrodas L.Š. par pajām privatizētā ēkas domājamā daļa (dzīvoklis), zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030500 0,04 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu ir noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot L.Š. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav , atturas-nav,  
**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar L. Š. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030536 daļu 0,008 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030537 daļu 0,0325 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030500 daļu 0,04 ha platībā (zemes vienību platības līgumā var tikt precizētas, ja tiek veikta zemes vienību kadastrālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem.



2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt L. Š. Viļānu pag., Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

4. Izskatot **O. L.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2018.gada 13.aprīļa iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170040522, Ceriņu ielā 29I, Viļānos ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu pilsētas domes 2008.gada 10.decembra lēmums).

2018.gada 13.aprīlī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts O.L. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040522 daļu 300 m<sup>2</sup> platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040522 kadastrālā vērtība ir EUR 2139, zemes gabala lietošanas mērķis - pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem, uz zemes gabala daļas atrodas aizaugusi lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu ir noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot O.L. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,  
**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar O.L. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040522 daļu 300 m<sup>2</sup> platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības kadastrālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

### 3. Lēmuma norakstu nosūtīt O. L. Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

5. Izskatot **Ē. J.** dzīv. Viļāni, Viļānu novads, 2018.gada 17.aprīļa iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030023, Latgales iela 3B, Viļānos, ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes vienība (Viļānu pilsētas domes 2008.gada 10.decembra lēmums).

2018.gada 17.aprīlī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts **Ē. J.** iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030023 daļu 900 m<sup>2</sup> platībā, mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7817030023 ar kopējo platību 92986 m<sup>2</sup> kadastrālā vērtība ir EUR 6509, zemes gabala lietošanas mērķis - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala daļas atrodas mazdārziņš.

Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu ir noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot **Ē. J.** iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noslēgt nomas līgumu ar **Ē. J.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170030023 daļu 900 m<sup>2</sup> platībā (zemes vienības platība līgumā var tikt precizēta, ja tiek veikta zemes vienības kadastrālā uzmērīšanas vai tiek pieņemts lēmums par platības precizēšanu), uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **Ē. J.** Viļāni, Viļānu novads.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## Par iesnieguma izskatīšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot **J.B.**, dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2018.gada 26.marta iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090667 treniņu motokrosa trases ierīkošanai, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

2018.gada 26.martā Viļānu novada pašvaldība saņēma J. B. iesniegumu ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090667, kas atrodas Viļānu pagastā, Lagonos, treniņu motokrosa trases ierīkošanai.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980090667 – 1,00 ha platībā, Viļānu pagastā ir zeme zemes reformas pabeigšanai. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090667 kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir 760 EUR. Zemes vienības lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Uz zemes vienības atrodas ar krūmājiem aizaugusī lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Zemes vienības daļa atrodas valsts reģionālā autoceļa P58 Viļāni –Preiļi – Špoģi aizsargjoslā (60 m platā joslā no ceļa ass). Saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 42.pantu autoceļu aizsargjoslā bez autoceļa īpašnieka atļaujas aizliegts veikt jebkurus būvniecības un derīgo izrakteņu ieguves darbus, kā arī grunts rakšanas un pārvietošanas darbus.

Saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 2.pielikuma 11.punktu sacīkšu trašu un mehānisko transportlīdzekļu izmēģinājumu poligonu izveidošanai, ja tie atrodas ciemu un pilsētu robežās vai ja to garums ir 1 kilometrs un vairāk, ir nepieciešamas izstrādāt sākotnējo izvērtējumu.

Izvērtējot J.B. iesniegumu, pamatojoties uz Zemes pārvaldības likuma 17.pantu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 12(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav , atturas-1 (Inta Brencesakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā),

### Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar J.B. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090667 - 1,00 ha platībā, uz pieciem gadiem, treniņu motokrosa trases ierīkošanai, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabalu ierakstīšanu Zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Pilnvarot J.B. veikt visus nepieciešamos darbus treniņu motokrosa trases ierīkošanai (trases ierīkošanas saskaņošana ar būvvaldi, ar Rēzeknes reģionālo vides pārvaldi, Latvijas valsts autoceļiem un nepieciešamības gadījumā citām atbildīgajām iestādēm).

4. Lēmuma norakstu nosūtīt J.B. Viļānu pag., Viļānu novads.

## 5§

### **Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz 2018.gada 25.janvāra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.1 dienas kārtības 6.jautājuma 1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Ziedu ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000924 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju.

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma, Ziedu ielā, Viļānu nov., platība ir 47,20 m<sup>2</sup> un tas ir 4712/63493 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040136001 (dzīvojamā māja) un 4712/63493 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040136.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 05.03.2018. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļums Nr.185 - 8).

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja G.Drozdova 2018.gada 3.aprīļa slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Ziedu ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 2600,00 (divi tūkstoši seši simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Ziedu ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000924, kura platība ir 47,20 m<sup>2</sup> un tas ir 4712/63493 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040136001 (dzīvojamā māja) un 4712/63493 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040136, nosacīto cenu – EUR 2600,00 (divi tūkstoši seši simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt **I. S.** izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:
  - 3.1.dzīvokļa īpašuma Ziedu ielā, tas ir 4712/63493 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040136001 (dzīvojamā māja), sākotnējā vērtība EUR 397.88, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
  - 3.2.dzīvokļa īpašuma Ziedu ielā, tas ir 4712/63493 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040136, sākotnējā vērtība EUR 82.05, pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt I. S.Viļāni, Viļānu nov.

## 6§

## **Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz 2013.gada 16.augusta Viļānu novada pašvaldības domes sēdēs Nr.7 dienas kārtības 37.jautājuma lēmumu „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai”, veicot nekustamā īpašuma „Ausmas 3”, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra numurs 78480060024 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.78480060024 „Ausmas 3”, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov., ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 02.07.2015. lēmumu (Dekšāres pagasta zemesgrāmatu nodalījums Nr.100000546167). Nekustamais īpašums sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060395 – 0,25 ha platībā.

Uz 2018.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060395 kadastrālā vērtība ir EUR 161. Zemes vienību veido 0,21 ha zemes, kas atrodas zem ēkām un pagalmiem un 0,04 ha zemes, kas atrodas zem ceļiem. Uz zemes vienības atrodas kadastra sistēmā neregistrēta ēka.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētāja G.Drozdova 2018.gada 3.aprīļa slēdzieni par nekustamā īpašuma – „Ausmas 3”, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 1700,00 (viens tūkstotis septiņi simti eiro un 00 centi), pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļu un 37.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Noteikt nekustamā īpašuma „Ausmas 3”, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov. ar kadastra Nr.78480060024, kas sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060395 – 0,25 ha platībā - nosacīto cenu EUR 1700,00 (viens tūkstotis septiņi simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt **M. B.** izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu, paredzot iespēju norēķināties par nekustamo īpašumu uz nomaksu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 36.panta 3 daļu;
3. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva:  
zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480060395 par EUR 60.00 pārcelt uz krājumiem – krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt M. B. Dekšāres pag., Viļānu nov.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona – pēc dzīvesvietas adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas adreses, juridiskā persona – pēc juridiskās adreses) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 7§

**Par zemes ierīcības projekta izstrādi.**

---

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot **O. J.** dzīv.: Daugavpils, iesniegumu par nekustamā īpašuma „Meški”, Sokolku pagastā, kadastra Nr.78900010043, sadalīšanu.

**Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

O. J. īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Meški” ir nostiprinātas Sokolku pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.55 ar 12.12.2016. tiesneša G.Siliņa lēmumu. Nekustamais īpašums „Meški” ar kadastra Nr.78900010043 sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78900010043 – 16,70 ha platībā, un 78900010073 - 1,10 ha platībā.

Pamatojoties uz 03.10.2006. Zemes ierīcības likuma” 8.panta (1)d., 3p. un 02.08.2016. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem”, konstatēts, ka zemes īpašuma sadalei ir nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Meški, Sokolku pagasts ar kadastra Nr.78900010043 ar kopējo platību 17,80 ha, sadalei divos īpašumos saskaņā ar grafisko pielikumu:

1. Sadalīt īpašumu divās daļās, kur
  - pirmo īpašumu veido no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900010043 atdalītais zemes gabals 1,00 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties). Jaunizveidotajam īpašumam atstāt nosaukumu „Meški”. Noteikt atdalītajai, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900010043, daļai zemes lietošanas mērķi - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;
  - otru īpašumu veido atlikusī zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900010043 daļa 15,70 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties) un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900010073 - 1,10 ha platībā. Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu „Meški 1”. Noteikt, atlikušajai zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900010043 daļai 15,70 ha platībā, zemes lietošanas mērķi -0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
2. Sadali veikt uz nekustamā īpašuma Meški, Sokolku pagasts 15.04.1998. izgatavotā zemes robežu plāna pamata M 1:10000;
- 3.Zemes ierīcības projektā jā saglabā nekustamajam īpašumam Meški, Sokolku pagasts, kadastra Nr.78900010043 iepriekš noteiktie apgrūtinājumi un jāprecizē jaunie apgrūtinājumi, ja tādi ir radušies;

4. Zemes ierīcības plāna izstrādātājam jāpieprasa zemes ierīcības projekta nosacījumus no valsts institūcijām, ja to darbības sfēras skar zemes ierīcības projekta teritoriju, un inženierkomunikāciju turētājiem, ja zemes ierīcības projekta teritorijā atrodas to inženierkomunikācijas.

2. Izskatot **SIA „MYRTILLUS”**, Reģ.Nr.41203020212, jurid. adrese: Kronvalda bulvāris 10-31, Rīga, iesniegumu par nekustamā īpašuma „Elizabete”, Dekšāres pagastā, kadastra Nr.78480030338, sadalīšanu.

**Viļānu novada domes konstatēja:**

SIA „MYRTILLUS” īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Elizabete” ir nostiprinātas Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.107 ar 02.02.2011. tiesneša G.Siliņa lēmumu. Nekustamais īpašums „Elizabete” ar kadastra Nr.78480030338 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030338 - 19,30 ha platībā.

Pamatojoties uz 03.10.2006. Zemes ierīcības likuma” 8.panta pirmās daļas 3. punktu un 02.08.2016. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, konstatēts, ka zemes īpašuma sadalei ir nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Elizabete, Dekšāres pagasts ar kadastra Nr.78480030338 ar kopējo platību 19,30 ha, sadalei divos īpašumos saskaņā ar grafisko pielikumu:

1. Sadalīt īpašumu divās daļās, kur
  - pirmo īpašumu veido no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030338 atdalītais zemes gabals 13,70 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties). Jaunizveidotajam īpašumam atstāt nosaukumu „Elizabete”. Noteikt atdalītajai, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030338, daļai zemes lietošanas mērķi - 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;
  - otru īpašumu veido atlikusī zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030338 daļa 5,60 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties). Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu „Meža Elizabete”. Noteikt, atlikušajai zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030338 daļai 5,60 ha platībā, zemes lietošanas mērķi -0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība.
2. Sadali veikt uz nekustamā īpašuma Elizabete, Dekšāres pagasts 23.10.1997. izgatavotā zemes robežu plāna pamata M 1:10000;

3. Zemes ierīcības projektā jā saglabā nekustamajam īpašumam Elizabete, Dekšāres pagasts, kadastra Nr.78480030338 iepriekš noteiktie apgrūtinājumi un jāprecizē jaunie apgrūtinājumi, ja tādi ir radušies;

4. Zemes ierīcības plāna izstrādātājam jāpieprasa zemes ierīcības projekta nosacījumus no valsts institūcijām, ja to darbības sfēras skar zemes ierīcības projekta teritoriju, un inženierkomunikāciju turētājiem, ja zemes ierīcības projekta teritorijā atrodas to inženierkomunikācijas.

3. Izskatot SIA „MYRTILLUS”, Reģ.Nr.41203020212, jurid.adrese: Kronvalda bulvāris 10-31, Rīga, iesniegumu par nekustamā īpašuma „Riuseinīki”, Dekšāres pagastā, kadastra Nr.78480030307 un nekustamā īpašuma „Peisinieki 1”, Dekšāres pagastā, kadastra Nr.78480030499, savstarpējo robežu pārkārtošanu.

**Viļānu novada domes konstatēja:**

SIA „MYRTILLUS” īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Riuseinīki” ir nostiprinātas Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000105887 ar 15.03.2010. tiesneša G.Siliņa lēmumu. Nekustamais īpašums „Riuseinīki” ar kadastra Nr.78480030307 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030307 - 13,80 ha platībā. SIA „MYRTILLUS” īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu „Peisinieki 1” ir nostiprinātas Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000516131 ar 26.05.201. tiesneses D.Koroševskas lēmumu. Nekustamais īpašums „Peisinieki 1” ar kadastra Nr.78480030499 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030485 - 4,12 ha platībā.

Pamatojoties uz 03.10.2006. Zemes ierīcības likuma” 8.panta (1)d., 3p. un 02.08.2016. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem”, konstatēts, ka zemes īpašumu robežu pārkārtošanai ir nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brencē, Jevdokija Šlīvka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma Riuseinīki, Dekšāres pagasts ar kadastra Nr.78480030307 ar kopējo platību 13,80 ha un nekustamā īpašuma Peisinieki 1, Dekšāres pagasts ar kadastra Nr.78480030499 ar kopējo platību 4,12 ha savstarpējo robežu pārkārtošanai, saskaņā ar grafisko pielikumu:

1. Pārkārtot savstarpējās robežas:
  - Atdalīt no nekustamā īpašuma Riuseinīki, Dekšāres pagasts ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030307 daļu 6,80 ha platībā un pievienot pie nekustamajā īpašumā Peisinieki 1 ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030485. Jaunizveidotajai zemes vienība 10,92 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties) noteikt zemes lietošanas mērķi - 0201 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība. Jaunizveidoto zemes



vienību 10,92 ha platībā atstāt nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480030499 „Peisinieki 1” sastāvā;

- atlikušajai zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030307 daļai 7,00 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties) noteikt zemes lietošanas mērķi -0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība. Jaunizveidoto zemes vienību 7,00 ha platībā atstāt nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78480030307 „Riuseinīki” sastāvā.
2. Robežu pārkārtošanu veikt uz nekustamo īpašumu Riuseinīki, Dekšāres pagasts, 04.12.2001. izgatavotā zemes robežu plāna pamata (M 1:10000) un Peisinieki 1, Dekšāres pagasts, 19.09.2012. izgatavotā zemes robežu plāna pamata (M 1:2000);
  3. Zemes ierīcības projektā jā saglabā nekustamajam īpašumam Riuseinīki, Dekšāres pagasts, kadastra Nr.78480030307 un Peisinieki 1, Dekšāres pagasts, kadastra Nr.78480030499, iepriekš noteiktie apgrūtinājumi un jāprecizē jaunie apgrūtinājumi, ja tādi ir radušies;
  4. Zemes ierīcības plāna izstrādātājam jāpieprasa zemes ierīcības projekta nosacījumus no valsts institūcijām, ja to darbības sfēras skar zemes ierīcības projekta teritoriju, un inženierkomunikāciju turētājiem, ja zemes ierīcības projekta teritorijā atrodas to inženierkomunikācijas.

## 8§

### **Par nekustamā īpašuma atsavināšanu.**

L.Kuzņecova J.Šlivka J.Ivanova

1. Izskatot **A. L.** dzīv.: Rēzekne, 2018.gada 4.aprīļa iesniegumu par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980010303 atsavināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Nekustamais īpašums Stirniņas, Viļānu pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78980010010 sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010303 – 2,45 ha platībā. Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu Stirniņas ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas tiesneša G.Siliņa 02.11.2017. lēmumu (Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000572472). Saskaņā ar 09.03.2015. zemes robežu plānu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010303 veido 2,45 ha meža zemes.

2012.gada 22.oktobrī Viļānu novada pašvaldība un A.L. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.400 par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980010303. Nomas līguma darbības laiks noteikts līdz 2022.gada 22.oktobrim.

2018.gada 4.aprīlī Viļānu novada pašvaldībā ir saņemts A. L. iesniegums ar vēlmi iegādāties zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980010303 – 2,45 ha platībā.

Dotais zemes gabals nav nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret-2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Veikt uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010303 esošās mežaudzes taksāciju un novērtēšanu.

2. Atsavināt nekustamo īpašumu Stirniņas, Viļānu pag., Viļānu novads ar kadastra Nr.78980010010, kurš sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010303 – 2,45 ha platībā, pārdodot to izsolē.

### 9§

#### **Par nekustamā īpašuma izsoles rezultātu apstiprināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Pamatojoties uz 2018.gada 22.februāra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.3 dienas kārtības 8.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma - dzīvokļa „2”- 4, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, pārdošanu izsolē” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2018.gada 10.aprīlī veica nekustamā īpašuma dzīvokļa „2”- 4, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., ar kadastra Nr.78989000115, Viļānu pagastā, kas sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 44,50 m2 platībā, kas ir 445/2712 domājamās daļas no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78980030408001 (dzīvojamā māja) un 445/2712 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030408 izsoli,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:**

Nekustamā īpašuma dzīvokļa „2”- 4, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78989000115, sākuma cena bija noteikta 900,00 EUR, izsoles solis EUR – 25,00. Izsoles noteikumos paredzētajā kārtībā, līdz 2018.gada 10.aprīļa pulksten 10.00 tika saņemts viena pretendenta pieteikums, dalībai izsolē.

Izsoles gaitā tika piedāvāta augstākā cena 925,00, EUR, kuru nosolīja LPKS „Viļāni”, Reģ.Nr.42403004262, kuru pārstāvēja tās valdes priekšsēdētāja A. K.

Pamatojoties uz likuma „Publisko personu mantas atsavināšanas likums” 34.panta otro daļu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt 2018.gada 10.aprīļa izsoles protokolu par nekustamo īpašumu – dzīvokli „2”- 4, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., ar kadastra Nr.78989000115, Viļānu pagastā, kas sastāv no divu istabu dzīvokļa ar kopējo platību 44,50 m2 platībā, kas ir 445/2712 domājamās daļas no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78980030408001 (dzīvojamā māja) un 445/2712 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030408 izsoli.

### 10§

#### **Par nekustamā īpašuma izsoli.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz 2018.gada 22.februāra Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.3 dienas kārtības 7.jautājuma lēmumu „Par nekustamā īpašuma dzīvokli Nākotnes iela 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, pārdošanu izsolē” Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2018.gada 10.aprīlī bija jāveic nekustamā īpašuma dzīvokļa - Nākotnes iela 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, izsoli.

Izsoles noteikumos noteiktajā laikā, izsolei nepieteicās neviens pretendents, līdz ar to izsole noslēdzās bez rezultāta.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav , atturas-nav,  
**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Atzīt nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nākotnes iela 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78489000038 izsoli par nenotikušu;

2.Rīkot atkārtotu nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nākotnes iela 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78489000038 izsoli;

3.Pamatojoties uz LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantu, pazemināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nākotnes iela 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78489000038 izsoles sākumcenu par 20 procentiem.

## 11§

### **Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes iela 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, pārdošanu izsolē.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2018.gada 26.aprīļa sēdes Nr.5 dienas kārtības 11.lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes ielā 9 - 18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78489000038 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot nekustamā īpašuma vērtētāju, Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – dzīvokli Nākotnes ielā 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Dekšāres pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.256 18. Nekustamais īpašums sastāv no trīs istabu dzīvokļa ar kopējo platību 68,10 m<sup>2</sup>, kas ir 615/13467 domājamajām daļām no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78480060429001 (dzīvojamā māja) un 615/13467 domājamajām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060429.

Dotais dzīvoklis nav nepieciešamas pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar nekustamā īpašuma vērtētā G.Drozdova 2018.gada 19.janvāra slēdzienu nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes ielā 9-18, Dekšāres, Dekšāres pagasts, Viļānu novads, tirgus vērtība ir EUR 1400,00 (viens tūkstotis četri simti euro un 00 centi).

Dzīvokļa inventarizācijas veikšanai Viļānu novada pašvaldība iztērēja – EUR 114,40, nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā - EUR 14,23 slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 75,00.

Pirmajai nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nākotnes iela 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78489000038 izsolei nepieteicās neviens pretendents. Pamatojoties uz LR Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma 32.pantu un Viļānu novada domes 2018.gada 26.aprīļa domes sēdes Nr.5 dienas kārtības 11.jautājuma lēmumu, nolemts pazemināt nekustamā īpašuma - dzīvokļa Nākotnes

ielā 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads, ar kadastra Nr.78489000038 izsoles sākumcenu par 20 procentiem.

Pamatojoties uz likuma Publisko personu mantas atsavināšanas likuma 37.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav , atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokļa īpašumu – Nākotnes ielā 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads ar kadastra Nr.78489000038, kurš sastāv no trīs istabu dzīvokļa ar kopējo platību 68,10 m<sup>2</sup>, kas ir 615/13467 domājamās daļas no ēkas ar kadastra apzīmējumu 78480060429001 (dzīvojamā māja) un 615/13467 domājamās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060429, pārdodot to otrajā izsolē.

2. Apstiprināt nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašumu – Nākotnes ielā 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads ar kadastra Nr.78489000038 nosacīto cenu EUR 1280,00 (viens tūkstošs divi simti astoņdesmit euro un 00 centi);

3. Apstiprināt nekustamā īpašuma Nākotnes ielā 9-18, Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu novads ar kadastra Nr.78489000038 otrās izsoles noteikumus.

## **12§**

### **Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 29.03.2018. sēdes Nr.4, 11.jautājuma „Par zemes iznomāšanu” 4.punkta lēmumu, kurā tika nolemts veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020284 daļas 1,30 ha nomas tiesību izsoli, Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2018.gada 11.aprīlī veica zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020284 daļas 1,30 ha platībā, Sokolku pagastā nomas tiesību izsoli.

### **Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Uz 2018.gada 11.aprīļa zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020284 daļas 1,30 ha platībā zemes nomas tiesību izsoli ieradās 2 pretendenti. Augstāko nomas maksu izsoles gaitā nosolīja un saskaņā ar izsoles notikumiem, nomas tiesības ieguva A. B. piedāvājot nomas maksu 4,0% (četri procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav , atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas 2018.gada 11.aprīļa nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020284 daļu, 1,30 ha platībā, nomas tiesībām.

2. Noslēgt nomas līgumu ar **A. B.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020284 daļu 1,30 ha platībā, uz pieciem gadiem.

2. Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 29.03.2018. sēdes Nr.4, 11.jautājuma „Par zemes iznomāšanu” 3.punkta lēmumu, kurā tika nolemts veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100470 daļas 1,80 ha nomas tiesību izsoli, Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisija 2018.gada 11.aprīlī veica zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100470 daļas 1,80 ha platībā, Viļānu pagastā nomas tiesību izsoli.

**Viļānu novada pašvaldība konstatē:**

Uz 2018.gada 11.aprīļa zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100470 daļas 1,80 ha platībā zemes nomas tiesību izsoli ieradās 2 pretendenti. Augstāko nomas maksu izsoles gaitā nosolīja un saskaņā ar izsoles notikumiem, nomas tiesības ieguva A. K.piedāvājot nomas maksu 12,0% (divpadsmit procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības īpašuma komisijas 2018.gada 11.aprīļa nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100470 daļu, 1,80 ha platībā, nomas tiesībām.

2. Noslēgt nomas līgumu ar **A. K.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100470 daļu 1,80 ha platībā, uz pieciem gadiem.

**13§**

**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu .**

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot **SIA „Ametrs”**, reģ. Nr.42403021417 2018.gada 10.aprīļa iesniegtu zemes ierīcības projektu J. Č. īpašumam „Taureņi” ar kadastra Nr.78480050154, **Viļānu novada pašvaldības dome konstatē**

Zemes ierīcības projekts, nekustamā īpašuma „Taureņi”, ar kadastra Nr.78480050154 sadalīšanai divos īpašumos, izstrādāts, pamatojoties uz nekustamā īpašuma īpašnieka J. Č. ierosinājumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 23.novembra sēdes Nr.10 dienas kārtības 11.jautājuma „Par zemes ierīcības projekta izstrādi” lēmumu, kurā tika nolemts sadalīt nekustamo īpašumu „Taureņi”, ar kadastra Nr.78480050154, divos īpašumos (1.īpašums – no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480050154 atdalīta zemes vienība 2,30 ha platībā (zemes lietošanas mērķis – 0101 – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība); 2.īpašums – zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480050154 atlikusī daļa 1,00 ha platībā (zemes lietošanas mērķis – 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78480040078 – 0,40 ha platībā un 78480030715 – 0,60 ha platībā), un uzdots izstrādāt zemes ierīcības projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Izvērtējot SIA „Ametrs” iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 25.,27. un 28.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav , atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt SIA „Ametrs” izstrādāto zemes ierīcības projektu, **J. Č.** īpašumam „**Taureņi**” ar kadastra Nr.78480050154, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480050154 sadalīšanai divās zemes vienībās. Zemes ierīcības projekta izstrādātāja Ruta Arnicāne. Projekta grafiskā daļa parakstīta 02.02.2018.

### **14§**

#### **Par lēmuma atcelšanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

2018.gada 20.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts Rēzeknes tiesas Ludzā spriedums civillietā Nr.C26161317. Ņemot vērā doto tiesas spriedumu, Viļānu novada pašvaldība konstatēja:

2011.gada 7.jūlijā Viļānu novada pašvaldības dome sēdē Nr.10 pieņēma lēmumu Nr.16 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”. Ar dotā lēmuma punktu Nr.15 tika nolemts izbeigt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030174 – 9,20 ha platībā, patstāvīgās lietošanas tiesības F. V. dzīv. Viļānu pag., Viļānu novads, tā kā F.V. neiesniedza radniecību apliecinājošos dokumentus, lai atjaunotu īpašuma tiesības uz mantojamo zemi likumā noteiktajā kārtībā, un ieskaitīt doto zemes vienību Viļānu novada pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

2012.gada 6.janvārī F.V. izmantoja savas nomas pirmtiesības saskaņā ar likumu un noslēdza ar Viļānu novada pašvaldība lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.377 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030174, nosakot nomas līguma darbības laiku līdz 2017.gada 6.janvārim. 2017.gada 27.martā Viļānu novada pašvaldība un F. V. pamatojoties uz 23.03.2017. Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.5 dienas kārtības 20.3.lēmumu, noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.V-2017/2 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030174, nosakot nomas līguma darbības laiku līdz 2022.gada 27.martam.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030174 kadastrālā vērtība uz 2018.gada 1.janvāri ir EUR 6983. Zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 8.panta otrā daļa nosaka, ka mantiniekiem var atjaunot zemes īpašuma tiesības, ja viņi iesniedz radniecību apliecinājošus dokumentus. Saskaņā ar šī likuma 20.panta ceturto daļu dokumenti, kas apliecina zemes īpašuma vai mantošanas tiesības, bija iesniedzami attiecīgajai pagasta

padomei ne vēlāk kā līdz 1996.gada 1.jūnijam. Šā termiņa nokavēšanas gadījumā zemes īpašuma tiesības var atjaunot tikai tiesa.

2017.gada 19.jūlijā F. V. pilnvarotais pārstāvis V. V. iesniedz Rēzeknes tiesā prasību pret Viļānu novada pašvaldību, lūdzot atzīt F.V. īpašuma tiesības uz viņas tēvam F. V. piederējušo zemi 9,19 ha platībā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030174 un atrodas „Ābeļkoki”, Poči, Viļānu pagasts, Viļānu novads.

2018.gada 18.martā Rēzeknes tiesas Ludzā pieņēma spriedumu civillietā Nr.C26161317, saskaņā ar kuru F. V. tiek atjaunotas īpašuma tiesības uz mantojamo zemi 9,19 ha platībā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030174 un atrodas „Ābeļkoki”, Poči, Viļānu pagasts, Viļānu novads. Spriedums stāties spēkā 2018.gada 10.aprīlī.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav , atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atcelt 2011.gada 7.jūlija Viļānu novada pašvaldības domes sēdes Nr.10 dienas kārtības jautājuma Nr.16 „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu” punkta Nr.15 lēmumu par lietošanas tiesību izbeigšanu **F. V.** uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030174 – 9,20 ha platībā un dotās zemes vienības ieskaitīšanu Viļānu novada pašvaldībai piekritīgajās zemēs.

### **15§**

#### **Par nomas līgumu laušanu.**

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2018.gada 26.aprīļa domes sēdes Nr.5 dienas kārtības 14 jautājumu „Par lēmuma atcelšanu”, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980030174, Viļānu pagastā, vairāk nepiekrīt Viļānu novada pašvaldībai, jo uz to, ar tiesas lēmumu, ir atjaunotas īpašuma tiesības citai personai.

2017.gada 27.martā Viļānu novada pašvaldība un F. V. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.V-2017/2 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030174 nomu, nosakot nomas līguma darbības laiku līdz 2022.gada 27.martam.

Ņemot vērā to, ka F. V. saskaņā ar 2018.gada 18.marta Rēzeknes tiesas Ludzā spriedumu civillietā Nr.C26161317 (tiesas lēmums stāties spēkā 2018.gada 10.aprīlī), ir zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030174 tiesiskais valdītājs, tad ir nepieciešamas lauzt noslēgto apvidus zemes nomas līgumu Nr.V-2017/2.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav , atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Lauzt Viļānu novada pašvaldības un **F. V.** 2017.gada 27.martā noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.V-2017/2 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980030174 – 9,20 ha platībā, no 2018.gada 10.aprīļa.

**16§****Par Viļānu novada pašvaldības domes lēmumu precizēšanu.**

Ziņo nekustamā īpašuma speciāliste L.Kuzņecova

2018.gada 4.aprīlī noslēdzot nekustamā īpašuma pirkuma līgumu par nekustamo īpašumu – dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, ar kadastra Nr.78179000909 – ar **S. B.** tika konstatēts, ka Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 23.novembra sēdes Nr.10 dienas kārtības 7.jautājuma „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” lēmumā un Viļānu novada pašvaldības domes 2018.gada 22.februāra sēdes Nr.3 dienas kārtības 5.jautājuma „Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim” lēmumā tika norādīts nepareizs S. B. personas kods.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 23.novembra sēdes Nr.10 dienas kārtības 7.jautājuma „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” lēmumā veikt sekojošu grozījumu:
  - 1.1.Aizstāt personas kodu xxxxxxxxxxxx ar personas kodu xxxxxxxxxxxx.
2. Viļānu novada pašvaldības domes 2018.gada 22.februāra sēdes Nr.3 dienas kārtības 5.jautājuma „Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim” lēmumā veikt sekojošu grozījumu:
  - 2.1.Aizstāt personas kodu xxxxxxxxxxxx ar personas kodu xxxxxxxxxxxxxxxx.

**17§****Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2018. gada pamatbudžetā.**

G.Visocka J.Šlivka J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldību budžetiem”, Likuma par budžetu un finanšu vadību 7.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Veikt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2018. gada pamatbudžetā.



Pielikumā: pamatbudžeta grozījumi uz 1 lapas.

## 18§

### **Par projekta „Viļānu Mūzikas un mākslas skolas materiāli tehniskās bāzes uzlabošana” apstiprināšanu.**

I. Brence J.Ivanova

Pašvaldībā saņemts Viļānu Mūzikas un mākslas skolas direktores iesniegums, kurā lūgts apstiprināt Valsts Kultūrkapitāla fonda projektu konkursam pieteikumu „Viļānu Mūzikas un mākslas skolas materiāli tehniskās bāzes uzlabošana”, piešķirt līdzfinansējumu EUR 99,00 apmērā projekta īstenošanai un apstiprināt projekta kopējo budžetu EUR 999,00 apmērā.

Valsts Kultūrkapitāla fonds mērķprogrammas “Mūzikas izglītības iestāžu materiāli tehniskās bāzes uzlabošana” ietvaros, izskatot Viļānu Mūzikas un mākslas skolas projekta pieteikumu, piešķīris finansējumu EUR 900,000 apmērā projekta realizācijai – alta saksofona iegādei.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlīvka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Apstiprināt projekta pieteikumu „Viļānu Mūzikas un mākslas skolas materiāli tehniskās bāzes uzlabošana”;
2. Apstiprināt projekta kopējo budžetu **999,00 EUR** (deviņi simti deviņdesmit deviņi eiro un nulle centi) apmērā, t.sk. Kultūrkapitāla fonda finansējums EUR 900,00 (deviņi simti eiro un nulle centi) un pašvaldības līdzfinansējums finansējums 99.00 EUR (deviņdesmit deviņi eiro un nulle centi) no kopējām izmaksām, saskaņā ar projekta izmaksu tāmi;
3. Garantēt projektam nepieciešamā līdzfinansējuma apjomu no Viļānu novada pašvaldības 2018. gada budžeta tāmes sadaļas “Neparedzētie izdevumi”.
4. Atbildīgā par lēmuma izpildi Viļānu Mūzikas un mākslas skolas direktore.

## 19§

### **Par Viļānu novada pašvaldības deputātu nodrošināšanu ar darba telpām.**

A.Stafeckis J.Šlīvka J.Ivanova

Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 12.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka - lai deputāts varētu realizēt savas pilnvaras, pašvaldībai ir pienākums pašvaldības budžetā šim mērķim paredzēto līdzekļu ietvaros un domes noteiktajā kārtībā: ierādīt deputāta darbam piemērotas telpas.

Tiek ierosināts Viļānu novada pašvaldībā noteikt sekojošas deputātu darba telpas - Viļānu novada pašvaldības zāles telpas Nr.2.1. (Kultūras laukums 1A, Viļāni) un Kultūras nama mazā zāle (Kultūras laukums 2, Viļāni).

Pamatojoties uz Republikas pilsētas domes un novada domes deputāta statusa likuma 12.panta pirmās daļas 1.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga

Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- 2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns) , atturas-nav,  
**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Par deputātu darba telpām Viļānu novada pašvaldībā noteikt sekojošas deputātu darba telpas - Viļānu novada pašvaldības zāles telpas Nr.2.1. (Kultūras laukums 1A, Viļāni) un Kultūras nama mazā zāle (Kultūras laukums 2, Viļāni).

## 20§

### **Par 2017.gada finanšu pārskatu un zvērināta revidenta ziņojumu.**

Ziņo galvenā grāmatvede I.Stafecka

Uzklausot galveno grāmatvedi I.Stafecku ,pamatojoties un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš, Jevdokija Šlivka-runājot par tilta remontu ,lai komersants sāk domāt par normāla līguma noslēgšanu, jo viņš gūst peļņu), pret- nav , atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1.Apstiprināt finanšu pārskatu par 2017.gadu.

2.Informāciju par zvērināta revidenta atzinumu pieņemt zināšanai.

transportlīdzeklim Fiat Ducato Nr. GC 6256 risināt 2018.gadā.

## 21§

### **Par iesnieguma izskatīšanu.**

A.Stafeckis I.Brence J.Šlivka A.Ornicāns J.Šlivka

Viļānu novada pašvaldībā 2018.gada 29.martā saņemts deputātu grupas – Jevdokijas Šlivkas un Artūra Ornicāna iesniegums ar lūgumu atcelt bijušā Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētāja Arnolda Puduļa rīkojumu Nr.1.3-4/11 no 2009.gada 17.jūlija „Par autotransporta stāvvietu” dienesta automašīnai ar valsts reģ. Nr. GC6256. Iesniegumā norādīts kā šis rīkojums neatbilst likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktam un 21.panta 22.punktam, ka arī Viļānu novada pašvaldības Nolikuma VIII nodaļas 103.punktam. Ka arī lūgts nekavējoties aprīkot doto transportlīdzekli ar GPS sistēmu.

Ar 2009.gada 17.jūlija rīkojumu Nr.1.3-4/11 pašvaldības transportlīdzekļa Fiat Ducato Nr.GC 6256 stāvvietā tika noteikta Centrālā iela 5, Viļāni, LV-4650, (darbinieka V.Arbidāna mājās), sakarā ar to, ka V.Arbidāna darba pienākumi (saimniecības vadītājs) ir saistīti ar nepieciešamību nodrošināt viņam iespēju jebkurā brīdī (ziemā – ceļu stāvoklis; pavasarī, rudenī – plūdi; ceļu satiksmes negadījumi, kuru rezultātā tiek bojāta pašvaldības manta – apgaismes stabi, barjeras, u.c.; citi ārkārtas vai avārijas gadījumi) atgriezties pie savu darba pienākumu pildīšanas. Rīkojums tika izdots tieši ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. punktu – pašvaldībām ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu.

Ar Viļānu novada pašvaldības 2018.gada 29.marta saistošo noteikumu Nr.106 „VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS” 98.punktu, tika noteikts, ka pašvaldības transporta līdzekļa glabāšana ārpus pašvaldības garāžas vai stāvvietas var notikt tikai atsevišķos gadījumos, ar domes priekšsēdētāja vai izpilddirektora rakstisku rīkojumu (atļauju), kurā tiek norādīts šādas glabāšanas pamats un ilgums.

Attiecībā uz GPS uzstādīšanu - pašvaldība plāno uzstādīt GPS visiem pašvaldības transportlīdzekļiem (ja tas būs iespējams), ņemot vērā pašvaldībai pieejamos finanšu līdzekļus un apstiprināto budžetu katram kārtējam gadam. Pašreiz GPS pašvaldības transportlīdzekļiem tiek uzstādīts pakāpeniski (plānveida). 2018.gadā GPS uzstādīts trijiem pašvaldības transportlīdzekļiem (vairāk šogad budžetā līdzekļi šim mērķim nav plānoti) un 2019.gadā plānots GPS uzstādīt vēl trijiem pašvaldības transportlīdzekļiem.

Deputāte Inta Brence ieteic 21.jautājuma 3.punktu izteikt šādā redakcijā : Jautājumu par GPS uzstādīšanu pašvaldības transportlīdzeklim Fiat Ducato Nr. GC 6256 risināt 2018.gadā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par lēmuma projektu par- 6(Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Felicija Leščinska, Alla Stiuka), pret- 6(Inta Brence, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš, Jevdokija Šlivka, Inga Zunda), atturas- 1(Vasīlijs Arbidāns),tā kā izšķirošā ir priekšsēdētājas balss

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pašvaldības transportlīdzekļa Fiat Ducato Nr.GC 6256 stāvvietu noteikt: Centrālā iela 5, Viļāni, LV-4650, sakarā ar to, ka darbinieka (kurš izmanto doto transportlīdzekli darba pienākumu izpildei) – V.Arbidāna darba pienākumi (saimniecības vadītājs) ir saistīti ar nepieciešamību nodrošināt viņam iespēju jebkurā brīdī atgriezties pie savu darba pienākumu pildīšanas. Stāvvietas ilgumu noteikt – nenoteikts laiks, līdz brīdim, kad ar rīkojumu tiek atcelta vai mainīta dotā transportlīdzekļa stāvvietā.
2. Ņemot vērā lēmuma 1.punktu, atcelt Viļānu novada pašvaldības rīkojumu Nr.1.3-4/11 no 2009.gada 17.jūlija „Par autotransporta stāvvietu” dienesta automašīnai ar valsts reģ. Nr. GC6256 un izdot jaunu rīkojumu par pašvaldības transportlīdzekļa Fiat Ducato Nr.GC 6256 stāvvietu.
3. Jautājumu par GPS uzstādīšanu pašvaldības transportlīdzeklim Fiat Ducato Nr.GC 6256 risināt 2019.gadā.

## 22§

### **Par Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.105 „Par interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanu” precizēšanu.**

M. Šļomina A.Ornicāns J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldības dome 2018.gada 29.martā ir pieņēmusi saistošos noteikumus Nr.105 „Par interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanu”. Noteikumi tika nosūtīti Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai izvērtēšanai. No Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas saņemta vēstule 18.04.2018. Nr.1-18/3522 „Par saistošajiem noteikumiem Nr.105”, kurā lūgts precizēt sekojošas neprecizitātes saistošos noteikumos:

1. No saistošos noteikumu tiesiskā pamatojuma svītrot atsauci uz likuma “[Par pašvaldībām](#)” [21.panta](#) pirmās daļas 14.punkta f) apakšpunktu un [43.panta](#) trešo daļu, Izglītības likuma 46.panta piekto daļu;
2. Saistošo noteikumu 1.punktā precizēt vārdu „kāda” un 11.8.apakšpunktā vārdu „personālā”
3. Precizēt saistošo noteikumu numerāciju;
4. Precizēt saistošo noteikumu 15.punktā atsauci uz punktiem, kuros noteikti gadījumi, kad pašvaldība ir tiesīga anulēt licenci.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav , atturas-nav,  
**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Precizēt Viļānu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.105 „Par interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanu” atbilstoši Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas norādījumiem.
2. Lēmumu nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. Publicēt saistošos noteikumus Viļānu novada pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā „Viļānu Novada Vēstnesis”.

*Pielikumā:*

*Precizētie Viļānu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.105 „Par interešu un pieaugušo neformālās izglītības programmu licencēšanu” uz sešām lapām.*

## 23§

### **Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.**

I.Zunda J.Šlivka J.Ivanova

1.Sociālajā dienestā tika saņemts **O.Š.** deklarētā dzīvesvieta Celtnieku ielā , Viļānos, Viļānu novadā, iesniegums 19.03.2018. ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību.

Izskatot lietas materiālus, uzklauset sociālās darbinieces paskaidrojumus un viedokli, konstatēts: O.Š. ir bezdarbiece, ir meita V., 7 gadus veca. Īres līgums beidzas 27.04.2018. Ģimene ir trūcīga. O. Š. ir tiesības turpināt īrēt sociālo dzīvojamo platību. Parādu par dzīvokli - īri, komunālajiem maksājumiem, apkuri, elektrību nav.

Ņemot vērā konstatēto, uzklauset Sociālā dienesta vadītājas ziņojumu un pamatojoties uz likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5.pantu, Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augustā apstiprināto saistošo noteikumu Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 13. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav , atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt O. Š. kopā ar meitu V. Š. ģimenes līgumu par sociālo dzīvokli Celtnieku ielā uz 6 mēnešiem;
2. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos pie ģimenes līguma ar O. Š., SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Sociālajā dienestā ir saņemts **V.D.** deklarētā dzīvesvieta Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu novadā, 05.04.2018. iesniegums ar lūgumu pagarināt ģimenes līgumu par sociālo dzīvokli.

Izskatot lietas materiālus, tika konstatēts: V.D. ir persona ar invaliditāti, bez apgādniekiem, pārvietojas ar krukli palīdzību. Viņam ir piešķirts trūcīgās personas statuss. Persona pēc sava statusa nav zaudējusi tiesības ģimenes līgumam.

V.D. ģimenes līgums par sociālo dzīvojamo telpu beidzas 26.04.2018. ģimenes līgums bija noslēgts uz 6 mēnešiem. Ģimenei nav dzīvokļa parādu.

Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta vadītājas ziņojumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augustā apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā” 5., 7., 13.5 punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13 (Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felīcija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brencē, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas- nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt V. D. ģimenes līgumu par sociālo dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu novadā, uz 6 mēnešiem;
2. mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos ar V.D. SIA "VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par ģimenes līguma pagarināšanu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

3. Sociālajā dienestā ir saņemts 09.04.2018. iesniegums no **P. S.** dzīvo sociālajā dzīvoklī Kultūras laukumā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt sociālā dzīvokļa ģimenes līgumu.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: P.S. 27.04.2018. beidzas ģimenes līgums par sociālo dzīvokli Kultūras laukumā, Viļānos. P.S. tēvs L.S. ir persona ar invaliditāti, P. strādā. S. ģimene atbilst maznodrošinātas ģimenes statusam. Ģimenei P.S. dzīvokļa ģimenes un apsaimniekošanas maksājumu parāda nav.

Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta vadītājas ziņojumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augustā apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 5., 7., 13.5 punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brencē, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- 2(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns) , atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt **P.S.** īres līgumu par sociālo dzīvokli Kultūras laukumā, Viļānos, uz 6 mēnešiem;
2. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos starp P.S. SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par īres līguma pagarināšanu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

4. Sociālajā dienestā 05.04.2018. ir saņemts iesniegums no **A. M.** dzīvo sociālajā dzīvoklī Kultūras laukumā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: A.M.2018.gada 27.aprīlī beidzas īres līgums par sociālo dzīvokli Kultūras laukumā, Viļānos. M. ir bezdarbnieks, trūcīgs. Pēc sava statusa viņam ir arī turpmāk tiesības īrēt sociālo dzīvokli. Īrniekam nav dzīvokļa īres un apsaimniekošanas maksājumu parādu.

Ņemot vērā konstatēto, uzklusot Sociālā dienesta vadītājas ziņojumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 10.augustā apstiprinātajiem saistošajiem noteikumiem Nr.95 „Sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtība Viļānu novadā ” 5., 7., 13.5 punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brencē, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns) , atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Pagarināt **A.M.** īres līgumu par sociālo dzīvokli Kultūras laukumā, Viļānos, uz 6 mēnešiem;
2. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju vienošanos ar A. M., SIA “VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu par īres līguma pagarināšanu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 24§

### **Par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā.**

I.Zunda J.Šlivka J.Ivanova

1.Izskatot **S. V.**, deklarētā dzīvesvieta Celtnieku iela, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

S. V. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu.

S. V. savā iesniegumā norāda, ka viņa ir persona ar 1.grupas redzes invaliditāti, pašreiz dzīvo sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov. un kaimiņienei daudz pretenzijas pret viņu par kopējo dzīvošanu.

Saskaņā ar 2011.gada 24.februāra Viļānu novada pašvaldības domes lēmumu Nr.4 16§ pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām”, S. V. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – sociālā dzīvokļa izīrēšanā pēc adreses Celtnieku ielā, Viļāni (2011.gada 9.maija dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1257/1068).

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, S.V. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms, jo pašvaldības palīdzība dzīvokļu jautājumu risināšanā viņai ir sniegta, tā 2011.gada 17. augusta Dzīvojamās telpas īres līguma Nr.1257/1068 ietvaros ir spēkā, kā arī uz šo brīdi nav konstatēti objektīvi apstākļi cita pašvaldības palīdzības dzīvokļu jautājumu risināšanā veida sniegšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā ”13. panta un 14.panta un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punkta un 5.punkta nosacījumiem, S. V. neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6. panta trešo daļu, 13.pantu, 14.pantu, Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punktu, 5. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns) , atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Atteikt atzīt **S.V.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Izskatot **M. B.** deklarētā dzīvesvieta Kultūras laukums, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

Saskaņā ar 2018.gada 29.marta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.4, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 24. pantu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, M.B. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2018.gada 16.aprīlī, M. B. tika piedāvāts apmainīt īrēto 3-ist. dzīvojamo telpu Kultūras laukumā, Viļānos, Viļānu nov., pret citu īrējamu dzīvojamo telpu – Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov. (dzīvojamās telpas kopējā platība - 59,00 m<sup>2</sup>, istabu skaits – 3, pirmais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālā apkure, ūdensvads, kanalizācija, gāzes vads).

2018. gada 19.aprīlī tika saņemta M. B. rakstiska atbilde - piekrišana apmainīt īrēto dzīvokli Kultūras laukumā, Viļānos, Viļānu nov. pret citu īrējamu dzīvokli – Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov.

Par dzīvokli Kultūras laukumā, Viļānos parādu par īres maksu, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem nav.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 24. pantu pašvaldība sniedz palīdzību īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 24.pantu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**



1. Sniegt M. B. palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas Kultūras laukumā, Viļānos, Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu – Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov.;
2. SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” slēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu, iekļaujot īres līgumā, kā ģimenes locekļus, meitu – O. B. un dēlu –V.B. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.
5. uzlikt par pienākumu M. B. sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu un bērnus dzīvesvietu pēc adreses - Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 25§

### **Par izslēgšanu no palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā.**

I.Zunda J.Ivanova

1.Izskatot Viļānu novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas lēmumu par **T. S.** deklarētā dzīvesvieta Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., izslēgšanu no palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

Saskaņā ar 2011.gada 2.jūnija Viļānu novada pašvaldības domes lēmumu Nr.10, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 24. pantu, Tekla Svārs tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu un reģistrēta pašvaldības palīdzības reģistrā īrētās dzīvojamās platības apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

Pēc saņemtās informācijas no Viļānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes, pamatojoties uz 2016.gada 20.jūnija pirkuma līgumu Nr.14, T. S. no Viļānu novada pašvaldības ir iegādājusies dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos. Šobrīd dzīvokļa īpašumam –Brīvības ielā 29B-36, Viļāni, ir cits īpašnieks.

Atbilstoši likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10. panta pirmajā daļā 2. punktā noteiktajam persona tiek izslēgta no palīdzības reģistra, ja zuduši apstākļi, kuri bijuši par pamatu šīs personas reģistrēšanai attiecīgās palīdzības saņemšanai.

Minētā likuma trešā daļa noteic, ka ne vēlāk kā divas nedēļas pirms personas izslēgšanas no palīdzības reģistra šai personai uz tās norādīto adresi nosūtāms rakstveida paziņojums.

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, tika konstatēts, ka ir zuduši apstākļi, kuri bijuši par pamatu T.S. reģistrēšanai palīdzības saņemšanai dzīvokļu jautājumu risināšanā - T.S. ir iegādājusies nekustamo īpašumu.

T. S.ir paziņots, ka viņa tiks izslēgta no Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10.panta pirmās daļas 2.punktu, otro un trešo daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Izslēgt **T. S.** no Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā - irētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., apmaiņā pret citu irējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Izskatot Viļānu novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas lēmumu par **S. P.** deklarētā dzīvesvieta Mehanizatoru ielā, Viļāni, Viļānu nov., izslēgšanu no palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

Saskaņā ar 2014.gada 16.janvāra Viļānu novada pašvaldības domes lēmumu Nr.1, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 24. pantu, tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – irētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov., apmaiņā pret citu irējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu un reģistrēta pašvaldības palīdzības reģistrā irētās dzīvojamās platības apmaiņā pret citu irējamu dzīvojamo telpu.

Pēc saņemtās informācijas no Viļānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes S. P.pieder nekustamais īpašums – dzīvoklis Dzirnau ielā, Viļānos, Viļānu nov.

Atbilstoši likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10. panta pirmajā daļā 2. punktā noteiktajam persona tiek izslēgta no palīdzības reģistra, ja zuduši apstākļi, kuri bijuši par pamatu šīs personas reģistrēšanai attiecīgās palīdzības saņemšanai.

Minētā likuma trešā daļa noteic, ka ne vēlāk kā divas nedēļas pirms personas izslēgšanas no palīdzības reģistra šai personai uz tās norādīto adresi nosūtāms rakstveida paziņojums.

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, tika konstatēts, ka ir zuduši apstākļi, kuri bijuši par pamatu S.P. reģistrēšanai palīdzības saņemšanai dzīvokļu jautājumu risināšanā - S.P. ir iegādājusies nekustamo īpašumu.

S.P. ir paziņots, ka viņa tiks izslēgta no Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10. panta pirmās daļas 2.punktu, otro un trešo daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Izslēgt **S. P.** no Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā - īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

3. Izskatot Viļānu novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas lēmumu par **A. O.** deklarētā dzīvesvieta Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., izslēgšanu no palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

### **konstatē:**

Saskaņā ar 2012.gada 19.janvāra Viļānu novada pašvaldības domes lēmumu Nr.2, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 24. pantu, A. O. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas „2” - 6, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu un reģistrēta pašvaldības palīdzības reģistrā īrētās dzīvojamās platības apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

Pēc saņemtās informācijas no Viļānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes, pamatojoties uz 2016.gada 4.jūlija pirkuma līgumu, A. O. no Viļānu novada pašvaldības ir iegādājusies dzīvokli Nr.6, mājā „2”, Ornicānos, Viļānu pag., Viļānu nov. Šobrīd dzīvokļa īpašumam – „2”- 6, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., ir cits īpašnieks.

Atbilstoši likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10. panta pirmajā daļā 2. punktā noteiktajam persona tiek izslēgta no palīdzības reģistra, ja zuduši apstākļi, kuri bijuši par pamatu šīs personas reģistrēšanai attiecīgās palīdzības saņemšanai.

Minētā likuma trešā daļa noteic, ka ne vēlāk kā divas nedēļas pirms personas izslēgšanas no palīdzības reģistra šai personai uz tās norādīto adresi nosūtāms rakstveida paziņojums.

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, tika konstatēts, ka ir zuduši apstākļi, kuri bijuši par pamatu A.O. reģistrēšanai palīdzības saņemšanai dzīvokļu jautājumu risināšanā - A.O. ir iegādājusies nekustamo īpašumu.

A. O. ir paziņots, ka viņa tiks izslēgta no Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10. panta pirmās daļas 2.punktu, otro un trešo daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

#### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Izslēgt **A.O.** no Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā - īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas „2” - 6, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

4. Izskatot Viļānu novada pašvaldības Dzīvokļu jautājumu komisijas lēmumu par **J. K.** deklarētā dzīvesvieta Kultūras laukums, Viļāni, Viļānu nov., izslēgšanu no palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē:**

Saskaņā ar 2013.gada 12.septembra Viļānu novada pašvaldības domes lēmumu Nr.9, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 24. pantu, J. K. tika atzīts par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas Kultūras laukums, Viļāni, Viļānu nov., apmaiņā pret citu īrējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu un reģistrēts pašvaldības palīdzības reģistrā īrētās dzīvojamās platības apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu.

Pēc saņemtās informācijas no Viļānu novada pašvaldības nekustamā īpašuma speciālistes J. K. pieder nekustamais īpašums – dzīvoklis Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov.

Atbilstoši likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10. panta pirmajā daļā 2. punktā noteiktajam persona tiek izslēgta no palīdzības reģistra, ja zuduši apstākļi, kuri bijuši par pamatu šīs personas reģistrēšanai attiecīgās palīdzības saņemšanai.

Minētā likuma trešā daļa noteic, ka ne vēlāk kā divas nedēļas pirms personas izslēgšanas no palīdzības reģistra šai personai uz tās norādīto adresi nosūtāms rakstveida paziņojums.

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, tika konstatēts, ka ir zuduši apstākļi, kuri bijuši par pamatu J. K. reģistrēšanai palīdzības saņemšanai dzīvokļu jautājumu risināšanā.

J. K. ir paziņots, ka viņš tiks izslēgts no Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 10. panta pirmās daļas 2.punktu, otro un trešo daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav, atturas-nav,

### **Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

Izslēgt **J. K.** no Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistra dzīvokļu jautājumu risināšanā - irētās pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas Kultūras laukums, Viļānos, Viļānu nov., apmaiņā pret citu irējamu pašvaldībai piederošo neizīrētu dzīvojamo telpu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā ( Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

## **26§**

### **Par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu.**

I.Zunda J.Ivanova

Izskatot **S. Š.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegto iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

#### **konstatē :**

S. Š. lūdz noslēgt ar viņu pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas - Nākotnes ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar īrnieces – mātes A.Š.nāvi.

1986.gada 27.februārī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un īrnieci A. Š. bija noslēgts dzīvojamās telpas – Nākotnes ielā, Viļānos, īres līgums Nr.1033.

A. Š. mirusi 2018.gada 5. aprīlī.

S. Š. ir deklarēts šajā dzīvoklī kopš 2004.gada 5. jūlija un ierakstīts dzīvojamās telpas īres līgumā Nr.1033. Citu iekļauto īres līgumā pilngadīgo ģimenes locekļu nav.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14. panta ceturtais daļas noteikumi pieļauj īrnieka nāves gadījumā pilngadīgam ģimenes loceklim, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 14. panta ceturto daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti

balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav , atturas-nav,  
**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Grozīt 1986.gada 27.februāra dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.1033, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, un atļaut S.Š. noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” par īres tiesībām uz dzīvokli Nākotnes ielā , Viļāni, Viļānu nov., sakarā ar iepriekšējā īrnieka, mātes A. Š.nāvi;
2. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

## 27§

### **Par atļaujas izsniegšanu publiska pasākuma rīkošanai.**

A.Stafeckis I.Šarkovska J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā saņemts SIA “MILAN-LUNAPARK”, Reģ.Nr.41503072143, 2018. gada 19.aprīļa iesniegums (ienākošā Nr.1.3.10/378) ar lūgumu izsniegt atļauju atrakcijas parka uzstādīšanai Viļānu pilsētas stadionā no 2018. gada 10.maija līdz 13.maijam. Papildus tiek lūgts atļaut pieslēgt elektrību Viļānu pilsētas stadionā un palielināt jaudu līdz 60 ap., ka arī pieslēgt ūdeni.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu un Publisku izklaides un svētku pasākumu drošības likumu deputāti atklāti balso par - 13(Jekaterina Ivanova, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Indra Šarkovska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Alla Stiuka, Inta Brence, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Guna Popova, Juris Galerijs Vidiņš), pret- nav , atturas-nav,  
**Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:**

1. Izsniegt atļauju publiska pasākuma – atrakcijas parka rīkošanai, SIA “MILAN-LUNAPARK” no 2018. gada 10.maija līdz 2017. gada 13.maijam, Viļānu pilsētas stadionā.
2. SIA “MILAN-LUNAPARK” veikt apmaksu par izmantoto elektroenerģiju, pamatojoties uz skaitītāja rādījumu un pašvaldības izrakstīto rēķinu.
3. SIA “MILAN-LUNAPARK” veikt apmaksu par elektroenerģijas jaudas palielināšanu uz publiska pasākuma rīkošanas laiku.
4. Par ūdens pieslēgšanu un apmaksās kārtību SIA “MILAN-LUNAPARK” vienoties ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”.
5. No SIA “MILAN-LUNAPARK” iekasēt nodevu par izklaidējoša pasākuma rīkošanu publiskā vietā Viļānu novadā, atbilstoši Viļānu novada pašvaldības saistošajiem

noteikumiem Nr.93 „Nodevas par izklaidējoša rakstura pasākumu rīkošanu publiskās vietās Viļānu novadā”.

## 28§

### **Informācija.**

---

Nākošā novada pašvaldības domes **sēde notiks 2018. gada 24.maijā plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2018.gada 17.maijā plkst .15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2018.gada 17.maijā plkst.14.00.

Sēdi vadīja

Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Sēdi slēdza plkst.17.00

Parakstīja 2018.gada 03.maijā.