


 LATVIJAS REPUBLIKA
VILĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME
 SĒDES PROTOKOLS

Viļānu novadā

Nr.1

2017.gada 19.janvārī

Darba kārtībā.

1. Par Viļānu novada pašvaldības kapitālsabiedrību vidējā termiņa darbības stratēģiju 2017.-2019.gadam apstiprināšanu.
 2. Par nomas attiecību pagarināšanu.
 3. Par zemes iznomāšanu.
 4. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
 5. Par īpašuma sadali.
 6. Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
 7. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
 8. Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Celtnieku ielā 8-9, Viļānos pārdošanu izsolē.
 9. Par Viļānu novada pašvaldībā strādājošo amatu saraksta un mēnešalgu apstiprināšanu.
 10. Par saistošo noteikumu Nr.88 „Par Viļānu novada pašvaldības pamatbudžeta un speciālā budžeta kopsavilkumu 2017.gadam“ izdošanu.
 11. Par grozījumiem 2014.gada 18.augusta Viļānu Mūzikas un mākslas skolas iekšējos noteikumos Nr.13 „Izglītojamo uzņemšanas noteikumi”.
 12. Par Viļānu novada pašvaldības mērķdotāciju sadali .
 13. Par Viļānu novada pašvaldības savstarpējiem norēķiniem par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem 2017.gadā.
 14. Par ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu SAC “Cerība”.
 15. Par atbrīvošanu no ēdināšanas maksas Viļānu novada vispārējās izglītības iestādēs 2017./2018. mācību gadā.
 16. Par dalību Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā aktīvā nodarbinātības pasākumā „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi”.
 17. Par izmaiņām Viļānu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas sastāvā.
 18. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.
 19. Par dzīvojamās telpas īres līguma grozījumiem.
 20. Par ziņu par deklarētās dzīvesvietas adreses anulēšanu.
 21. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības domes lēmumā.
 22. Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.
- Papildus darba kārtībā.
23. Par 2008.gada 28.maija Viļānu pilsētas domes lēmuma Nr.11 2§ atcelšanu.

24. Par Viļānu novada pašvaldības konkursa “Viļānu novada uzņēmums” vērtēšanas komisijas izveidi.

25. Informācija.

Sēdi vada

domes priekšsēdētāja Jekaterina Ivanova.

Piedalās

deputāti: Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Ilze Grolmusa, Leopolds Naglis, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska un Alla Stiuka.

Nav ieradušies deputāti **Andris Kozulis** un **Vasīlijs Arbidāns** –nezināmu iemeslu dēļ.

Pašvaldības administrācijas darbinieki: juriste Marija Šļomina, nekustamo īpašumu speciāliste Lidija Kuzņecova, galvenā grāmatvede Irēna Stafeca, finanšu analītiķe Guna Visocka, jurists Dmitrijs Orlovs, juriste Marija Šļomina, Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Zoja Žugunova un sabiedrisko attiecību speciāliste Margarita Isajeva .

Protokolē:

sekretāre Anna Strode

Sēdi sāk plkst.15.00.

Deputāti atklāti balso par darba kārtību un papildus darba kārtībā iesniegtajiem jautājumiem par- 12(Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-1 (Ilze Grolmusa),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt darba kārtību un iekļaut darba kārtībā papildus jautājumus.

1§

Par Viļānu novada pašvaldības kapitālsabiedrību vidējā termiņa darbības stratēģiju 2017.-2019.gadam apstiprināšanu.

J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldības kapitālsabiedrības ir izstrādājušas kapitālsabiedrību vidējā termiņa darbības stratēģiju 2017. – 2019. gadam, saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 57.pantu,

Viļānu novada pašvaldībā 2017.gada 09.janvārī saņemts SIA „VIĻĀNU SILTUMS” valdes locekles Marijas Gritānes iesniegums, kurā lūgts apstiprināt SIA „VIĻĀNU SILTUMS” vidējā termiņa darbības stratēģiju 2017.-2019.gadam.

Viļānu novada pašvaldībā 2017.gada 09.janvārī saņemts SIA „VIĻĀNU SLIMNĪCA” valdes locekļa Jura Galerija Vidiņa iesniegums, kurā lūgts apstiprināt SIA „VIĻĀNU SLIMNĪCA” vidējā termiņa darbības stratēģiju 2017.-2019.gadam.

Viļānu novada pašvaldībā 2017.gada 10.janvārī saņemts SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes locekles Ārijas Moisejevas iesniegums, kurā lūgts

apstiprināt SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” vidējā termiņa darbības stratēģiju 2017.-2019.gadam.

Izvērtējot lēmuma projektam pievienotās kapitālsabiedrību vidējā termiņa darbības stratēģijas 2017.-2019.gadam un pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 57.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis ,Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt SIA „VIĻĀNU SILTUMS” vidējā termiņa darbības stratēģiju 2017.-2019.gadam. Noteikt atbildīgo par norādītās stratēģijas izpildi – SIA „VIĻĀNU SILTUMS” valdes loekli Mariju Gritāni.

Deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis ,Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

2. Apstiprināt SIA „VIĻĀNU SLIMNĪCA” vidējā termiņa darbības stratēģiju 2017.-2019.gadam. Noteikt atbildīgo par norādītās stratēģijas izpildi – SIA „VIĻĀNU SLIMNĪCA” valdes loekli Juri Galeriju Vidiņu.

Deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis ,Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret-nav, atturas-1 (Ilze Grolmusa).

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

3. Apstiprināt SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” vidējā termiņa darbības stratēģiju 2017.-2019.gadam. Noteikt atbildīgo par norādītās stratēģijas izpildi – SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loekli Āriju Moisejevu.
4. Publicēt apstiprinātās kapitālsabiedrību stratēģijas Viļānu novada pašvaldības mājas lapā - www.vilani.lv internetā.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Viļānu novada pašvaldības domes izpilddirektorei.

2§

Par nomas attiecību pagarināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1.Izskatot I. A. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2016.gada 14.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 13.decembrī Viļānu novada pašvaldība un I.A. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.194 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030276 2,20 ha platībā Sokolku pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2014.gada 10.aprīļa Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 31.decembrim. 2014.gada 18.decembrī Viļānu novada pašvaldība privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030276 platības precizēšanu un noteica to 1,60 ha platībā.

2016.gada 14.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I.A. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900030276. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 9.janvāri I.A. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot I.A. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

Noslēgt jaunu nomas līgumu ar I.A. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030276 1,60 ha platībā uz pieciem gadiem;

1. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.78), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. A.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot T. C. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2016.gada 14.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 13.decembrī Viļānu novada pašvaldība un T.C. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.189 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020029 5,30 ha platībā Sokolku pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 9.septembra Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 31.decembrim.

2016.gada 14.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts T. C. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900020029. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Izvērtējot T. C. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar T. C. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020029 5,30 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **T.C.**, Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.Izskatot J. G. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2016.gada 22.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 13.decembrī Viļānu novada pašvaldība un J. G. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.197 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020274 0,10 ha platībā Sokolku pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2013.gada 2.maija Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 31.decembrim.

2016.gada 22.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J.G. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900020274. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 9.janvāri J. G. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot J.G. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt jaunu nomas līgumu ar J.G. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020274 0,10 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J.G.** Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot V.K. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2016.gada 28.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 11.novembrī Sokolku pagasta padome un V. K. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.71 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020280 1,40 ha platībā Sokolku pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 31.decembrim. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldība privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020280 platības precizēšanu un noteica to 2,35 ha platībā.

2016.gada 28.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900020280. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 9.janvāri V.K. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot V. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Noslēgt jaunu nomas līgumu ar V. K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020280 2,35 ha platībā uz pieciem gadiem;
- 2.Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
- 3.Lēmuma norakstu nosūtīt **V.K.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.Izskatot J.K.dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov., 2016.gada 28.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 11.novembrī Sokolku pagasta padome un J. K. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.70 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030258 2,00 ha platībā Sokolku pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 31.decembrim. 2013.gada 30.maijā Viļānu novada dome pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030258 platības precizēšanu un noteica to 1,69 ha platībā.

2016.gada 28.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900030258. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 9.janvāri J. K. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot J. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Noslēgt jaunu nomas līgumu ar J.K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900030258 1,69 ha platībā uz pieciem gadiem;
- 2.Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
- 3.Lēmuma norakstu nosūtīt **J.K.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6.Izskatot O. G. dzīv. Rēzekne, 2016.gada 27.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2007.gada 11.septembrī Sokolku pagasta padome un O.G. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.66 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900010178 0,50 ha platībā Sokolku pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 24.septembra Sokolku pagasta padomes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2016.gada 31.decembrim. 2014.gada 1.aprīlī Viļānu novada pašvaldība privatizācijas,

pašvaldības īpašuma un zemes komisija pieņēma lēmumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900010178 platības precizēšanu un noteica to 0,62 ha platībā.

2016.gada 27.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts O. G. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900010178. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 9.janvāri O. G. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot O. G. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Noslēgt jaunu nomas līgumu ar O.G. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900010178 0,62 ha platībā uz pieciem;
- 2.Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
- 3.Lēmuma norakstu nosūtīt **O. G.- Rēzekne.**

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7.Izskatot K.M.dzīv. Viļāni, 2016.gada 19.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012.gada 28.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un K.M. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.100 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040189 daļu 558 m² platībā Viļānu pilsētā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu pilsētas domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2017.gada 1.janvārim.

2016.gada 19.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts K. M. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78170040189 daļu. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 9.janvāri K.M. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot K.M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu

zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Noslēgt jaunu nomas līgumu ar K.M. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040189 daļu 558 m² platībā uz pieciem gadiem;
- 2.Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
- 3.Lēmuma norakstu nosūtīt **K.M.- Viļāni.**

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

8.Izskatot V. V. dzīv. Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov., 2016.gada 22.decembra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2014.gada 1.oktobrī Viļānu novada pašvaldība un V.V. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.11 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480060354 0,40 ha platībā Dekšāres pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 8.jūlija Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2019.gada 31.decembrim.

2016.gada 22.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V.V. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78480060354, tā kā viņa ir pieteicies LAD projektam „Atbalsts uzņēmējdarbības uzsākšanai, atbalstot mazās saimniecības”, kur viena no prasībām, lai saņemtu atbalsta maksājumus, ir nomas līguma darbības laiks vismaz 5 gadi. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 9.janvāri V.V. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot V.V. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Noslēgt vienošanos ar V. V. par 01.10.2014. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.11 uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480060354 0,40 ha platībā pagarināšanu uz pieciem gadiem;
- 2.Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
- 3.Lēmuma norakstu nosūtīt V. V. Dekšāres, Dekšāres pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

- 9.Izskatot S. Ž. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2017.gada 6.janvāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012.gada 20.janvārī Viļānu novada pašvaldība un S.Ž. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.378 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090623 0,40 ha platībā Viļānu pagastā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2017.gada 20.janvārim.

2017.gada 6.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S. Ž.iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980090623. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 9.janvāri S. Ž. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot S. Ž. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis ,Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Noslēgt vienošanos ar S.Ž.par 20.01.2012. lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.378 uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090623 0,40 ha platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;
- 2.Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī

paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3.Lēmuma norakstu nosūtīt **S.Ž.** Viļānu pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10.Izskatot O. M. dzīv. Viļāni, 2017.gada 6.janvāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012.gada 10.februārī Viļānu novada pašvaldība un O.M. noslēdza zemes nomas līgumu Nr.76 par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040520 daļu 700 m² platībā Viļānu pilsētā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu pilsētas domes lēmums). Nomas līguma darbības laiks līdz 2017.gada 1.februārim.

2017.gada 6.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts O. M.iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas attiecības par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040520 daļu. Pamatojoties uz nomas līguma 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2017.gada 9.janvāri O. M. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot O.M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar O. M. par 10.02.2012. zemes nomas līguma Nr.76 uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040520 daļu 700 m² platībā, pagarināšanu uz pieciem gadiem;

2.Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7§), kā arī paredzot, pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3.Lēmuma norakstu nosūtīt **O. M.-** Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Par zemes iznomāšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot F. B. dzīv. Viļānu novads, 2016.gada 22.decembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome konstatē:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030425 Dekšāres pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2013.gada 16.augusta Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2016.gada 22.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts F. B. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030425 daļu 0,10 ha platībā esošā mazdārziņa uzturēšanai. Uz 2016.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78480030425 kadastrālā vērtība ir EUR 179, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala daļas atrodas mazdārziņš.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienības daļu netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot F.B. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis ,Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar F. B. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030425 daļu 0,10 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **F. B.-** Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot V. I. dzīv. Sokolku pag., Viļānu novads, 2016.gada 9.decembra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome konstatē:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78900050063 Sokolku pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2014.gada 23.oktobra Viļānu novada domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai).

2016.gada 9.decembrī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V.I. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050063 daļu 9,00 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām. Uz 2017.gada 1.janvāri zemes vienības ar kadastra Nr.78900050063 kadastrālā vērtība ir EUR 6576, zemes gabala lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, uz zemes gabala daļas atrodas apstrādāta aramzeme, kas daļēji aizaugusi ar krūmiem.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienības daļu netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot V.I.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar V.I. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900050063 daļu 9,00 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 16.06.2016. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.7), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V.I.**- Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4§

Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Izskatot N. T.dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Nākotnes ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

N.T. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

N.T.atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (04.03.2001. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1463, SIA

„Viļānu namsaimnieks” 20.12.2016. izziņa Nr.318 par parādu neesamību; SIA “Viļānu siltums” 20.12.2016. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā, Viļānos platība ir 52,60 m² un tas ir 526/14255 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040528001 (dzīvojamā māja), 526/14255 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040528. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Nākotnes ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Nākotnes ielā, Viļānos, 52,60 m² platībā, kas sastāv no 526/14255 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040528001 (dzīvojamā māja), 526/14255 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040528. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Nākotnes ielā, Viļānos, 52,60 m² platībā, kas sastāv no 526/14255 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040528001 (dzīvojamā māja), 526/14255 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040528, (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **N.T.** - Viļāni, Viļānu nov., LV – 4650.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot E.S. dzīv. Celtnieku iela, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

E. S., saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

E. S. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (17.12.2012. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1393/3700, 09.01.2017.papildus vienošanās pie 17.12.2012. dzīvojamās telpas īres līguma Nr.1393/3700, SIA „Viļānu namsaimnieks” 08.11.2016. izziņa Nr.286 par parādu neesamību; SIA “Viļānu siltums” 08.11.2016. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma ar kadastra Nr.78179000816 Celtnieku ielā, Viļānos platība ir 71,40 m² un tas ir 6589/109019 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040559001 (dzīvojamā māja), 6589/109019 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040559.

Viļānu novada pašvaldības īpašuma tiesības ir nostiprinātas ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatas nodaļas tiesneses V.Pužules 19.12.2016. lēmumu. Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 335 7.

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis ,Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā, Viļānos, 71,40 m² platībā, kas sastāv no 6589/109019 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040559001 (dzīvojamā māja), 6589/109019 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040559, atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **E.S.**, Viļāni, Viļānu nov., LV – 4650

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot D. P. dzīv. Mehanizatoru iela, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Mehanizatoru ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

D.P. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

D. P. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (25.08.2015. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1314, SIA „Viļānu namsaimnieks” 09.01.2017. izziņa Nr.1.4.1/5 par parādu neesamību; SIA “Viļānu siltums” 09.01.2017.. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā, Viļānos platība ir 45,54 m² un tas ir 4554/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja), 4554/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040321. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Mehanizatoru ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis ,Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Mehanizatoru ielā, Viļānos, 45,54 m² platībā, kas sastāv no 4554/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja), 4554/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040321. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

2. Nodot dzīvokļa īpašumu Mehanizatoru ielā, 45,54 m² platībā, kas sastāv no 4554/207123 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040321001 (dzīvojamā māja), 4554/207123 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040321, (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **D. P.**- Viļāni, Viļānu nov., LV – 4650.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Izskatot J.M. dzīv.Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

J. M. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

J.M. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.458, SIA „Viļānu namsaimnieks” 09.01.2017. izziņa Nr.1.4.1/6 par parādu neesamību; SIA “Viļānu siltums” 06.01.2017. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos platība ir 46,00 m² un tas ir 4600/150441 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040317001 (dzīvojamā māja), 4600/150441 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040317. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Brīvības ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis ,Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos, 46,00 m² platībā, kas sastāv no 4600/150441 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040317001 (dzīvojamā māja), 4600/150441 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040317. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Brīvības ielā, Viļānos, 46,00 m² platībā, kas sastāv no 4600/150441 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040317001 (dzīvojamā māja), 4600/150441 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040317, (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J.M.** -Viļāni, Viļānu nov., LV – 4650.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot A.C. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos, atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

A. C. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;

A. C. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1392, SIA „Viļānu namsaimnieks” 04.01.2017. izziņa Nr.1.4.1/3 par parādu neesamību; SIA “Viļānu siltums” 04.01.2017. izziņa par parādu neesamību).

Dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos platība ir 45,00 m² un tas ir 4500/150441 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040317001 (dzīvojamā māja), 4500/150441 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040317. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Brīvības ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos, 45,00 m² platībā, kas sastāv no 4500/150441 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040317001 (dzīvojamā māja), 4500/150441 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040317. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Brīvības ielā, Viļānos, 45,00 m² platībā, kas sastāv no 4500/150441 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040317001 (dzīvojamā māja), 4500/150441 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra Nr.78170040317, (veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. C.**- Viļāni, Viļānu nov., LV – 4650.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Par īpašuma sadali.

L.Kuzņecova J.Šlivka I.Grolmusa J.Ivanova

1. Izskatot V. R. dzīv.Viļānu pag., Viļānu nov., pilnvarotās personas S. K.(19.12.2016.Viļānu novada pašvaldības bāriņtiesas izdota pilnvara, iereģistrēts ar Nr.456), iesniegumu par nekustamā īpašuma Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr.78980030034, sadalīšanu 2 daļās, ar mērķi nodalīt lauksaimniecībā izmantojamo zemi no apbūves teritorijas.

Viļānu novada domes konstatēja:

V. R. īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ir nostiprinātas Viļānu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.83 ar 01.12.2003 tiesneša Gunāra Siliņa lēmumu. Nekustamais īpašums ar kadastra Nr.78980030034 sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980030034 9,50 ha platībā un 78980030035 1,30 ha platībā. Abām zemes vienībām ir noteikts lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.

Pamatojoties uz 03.10.2006. Zemes ierīcības likuma” 8.panta (1)d., 3p. un 02.08.2016. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem”, konstatēts, ka zemes īpašuma sadalei ir nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12 (Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis ,Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-1 (Jekaterina Ivanova),

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašumam ar kadastra Nr.78980030034 ar kopējo platību 10,80 ha sadalei divos īpašumos

1.Sadalīt īpašumu divās daļās, kur

- vienu īpašumu veido no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030034 atdalītais zemes gabals 8,00 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties). Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu „Akmentiņi 4”.
 - otru īpašumu veido atlikusī zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030034 daļa 1,50 ha platībā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties) un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980030035-1.30 ha platībā.
- 2.Nekustamajam īpašuma, kuru veido atlikusī zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030034 daļa un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980030035, atstāt nosaukumu „Mīra mājas”.
3. Sadali veikt uz zemes īpašuma „Mīra mājas” 09.08.1996. izgatavotā zemes robežu plāna pamata M 1:10000;
- 4.Zemes ierīcības projektā jā saglabā nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.78980030034 iepriekš noteiktie apgrūtinājumi un jāprecizē jaunie apgrūtinājumi, ja tādi ir radušies;

5. Pieprasīt zemes ierīcības projekta nosacījumus no valsts institūcijām, ja to darbības sfēras skar zemes ierīcības projekta teritoriju, un inženierkomunikāciju turētājiem, ja zemes ierīcības projekta teritorijā atrodas to inženierkomunikācijas.

6§

Par nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz Viļānu novada domes 22.12.2016. sēdes Nr.16, 7.jautājuma „Par zemes iznomāšanu” 9.punkta lēmumu, kurā tika nolemts veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020062 nomas tiesību izsoli, Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija 2017.gada 3.janvārī veica nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78900020062, Sokolku pagastā 10,00 ha platībā nomas tiesību izsoli.

Viļānu novada pašvaldība konstatē:

Uz 2017.gada 3.janvāra nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78900020062 10,00 ha platībā zemes nomas tiesību izsoli ieradās 4 pretendenti. Augstāko nomas maksu izsoles gaitā nosolīja un saskaņā ar izsoles notikumiem, nomas tiesības ieguva L. J. piedāvājot nomas maksu 30,0% (trīsdesmit procenti) gadā no zemes kadastrālās vērtības un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- 1 (Ilze Grolmusa), atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma uz zemes komisijas 2017.gada 3.janvāra nomas tiesību izsoles protokolu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020062, 10,00 ha platībā, nomas tiesībām.

7§

Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.

L.Kuzņecova J.Šlivka I.Stafecka J.Ivanova

1. Pamatojoties uz 2016.gada 22.decembra Viļānu novada domes sēdes Nr.16 dienas kārtības 8.jautājuma 4.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Nr.12, Celtnieku ielā 1B, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000800 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānu nov., platība ir 57,10 m² un tas ir 5360/109019 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040559001 un 5360/109019 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040559.

Nekustamais īpašums ir nostiprināts ar Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas tiesneses E.Volikas 14.12.2016. lēmumu (Viļānu pilsētas zemesgrāmatu nodaļējums Nr.335 12).

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2017.gada 5.janvāra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa, Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu novads - tirgus vērtība ir EUR 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi) un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis „Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000800, kura platība ir 57,10 m² un tas ir 5360/109019 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040559001 un 5360/109019 domājamās daļas no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040559 nosacīto cenu – EUR 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti eiro un 00 centi);
2. Piedāvāt O.Č. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **O.Č.- Viļāni, Viļānu nov.**
4. Izslēgt no pamatlīdzekļu sastāva :
 - 4.1.dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā tas ir 5360/109019 domājamās daļas no būves ar kadastra Nr. 78170040559001,sākotnējā vērtība EUR 236.49,uzkrārais nolietojums EUR 236.49,(divi simti trīsdesmit seši eiro 49 centi) pārcelt uz krājumiem-krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.
 - 4.2. Domājamās daļas 5360/109019 no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170040559 par EUR 208.71(divi simti astoņi eiro 71 cents) pārcelt uz krājumiem-krājumi un ilgtermiņa ieguldījumi atsavināšanai.

8§

Par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Celtnieku ielā 8-9, Viļānos pārdošanu izsolē.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2016.gada 22.decembra domes sēdes Nr.16 dienas kārtības 8.jautājum 6.punkta lēmumu un saskaņā ar LR Publisko personu mantas atsavināšanas likuma nosacījumiem, veicot nekustamā īpašuma – dzīvokļa Celtnieku ielā 8-9, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr. 78179000744 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG Ekspertu grupa” vērtētājus Viļānu novada dome konstatēja:

Viļānu novada pašvaldības tiesības uz nekustamo īpašumu – dzīvokli Celtnieku ielā 8-9, Viļānos ir nostiprinātas Rēzeknes tiesas zemesgrāmatu nodaļas Viļānu pilsētas zemesgrāmatas nodaļējumā Nr.100000233889 9. Nekustamais īpašums sastāv no trīs istabu dzīvokļa ar kopējo platību 61,70 m², kas ir 6170/206940 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 78170040347001.

Dotais dzīvoklis nav nepieciešamas pašvaldības iestāžu funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar SIA „VCG Ekspertu grupa” 2017.gada 4.janvāra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Celtnieku ielā 8-9, Viļānos, kadastra Nr. 78179000744, tirgus vērtība ir EUR 2700,00 (divi tūkstoši septiņi simti euro un 00 centi).

Dzīvokļa inventarizācijas veikšanai Viļānu novada pašvaldība iztērēja – EUR 114,40, nekustamā īpašuma ierakstīšanai zemesgrāmatā - EUR 21,34, slēdziena sagatavošanai par nekustamā īpašuma tirgus vērtību - EUR 102,85 un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis ,Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atsavināt nekustamo īpašumu – dzīvokļa īpašumu – Celtnieku ielā 8-9, Viļānos ar kadastra Nr.78179000744, kurš sastāv no trīs istabu dzīvokļa ar kopējo platību 61,70 m², kas ir 6170/206940 domājamās daļas no dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 78170040347001, pārdodot to izsolē;
2. Apstiprināt nekustamā īpašuma dzīvokļa īpašumu – Celtnieku ielā 8-9, Viļānos ar kadastra Nr.78179000744 nosacīto cenu EUR 3000,00 (trīs tūkstoši euro un 00 centi);
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.78179000744 izsoles noteikumus.

9§

Par Viļānu novada pašvaldībā strādājošo amatu saraksta un mēnešalgu apstiprināšanu.

G.Visocka J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām“ 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts , pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7. panta pirmo daļu un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis ,Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas- 2(Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt pašvaldības amatpersonu un darbinieku izmaiņas darba samaksā pašvaldībā strādājošajiem no 2017.gada 01.janvāra.

Pielikumā: Viļānu novada pašvaldības amatu saraksts uz 8 lapām.

10§

Par saistošo noteikumu Nr.88 „Par Viļānu novada pašvaldības pamatbudžeta un speciālā budžeta kopsavilkumu 2017.gadam“ izdošanu.

G.Visocka J.Šlivka A.Pudulis J.Šlivka

Sakarā ar to, ka pēc finanšu komitejas sēdes tika saņemti deputātu priekšlikumi , kas būtu jāiekļauj budžetā , tiek lemts -ar balsošanu skatīt priekšlikums.

Specbudžetā tika aizmirsts paredzēt naudas līdzekļus EUR 11783,- Nākotnes ielas remonta pabeigšanai –tehniskais pārtraukums.

Deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis ,Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Iekļaut šo priekšlikumu budžetā.

Par Ornicānu tilta remontu –paredzēts 100 tūkstoši EUR –priekšlikums-izņemt 20 tūkstošus, bet tā kā tiks veikts iepirkums un ja naudas līdzekļu vajadzēs mazāk-paliks atlikumā.

Deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis ,Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atstāt paredzētos naudas līdzekļus, kā ir.

Tirgus laukuma labiekārtošanai EUR 1800.- koka būves nojaukt un uzlikt metāla.

Deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis ,Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atbalstīt šo priekšlikumu.

Policijas inspektoram naudas kompensācija- sakarā ar negadījumu darba vietā EUR 200.-.

Deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis ,Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atbalstīt šo priekšlikumu.

Sakarā ar vēstuli no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas par bērnu pabalsta pārceļšanu uz citu-kodu-brīvpriekšizpilde.

Deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis ,Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atbalstīt šo priekšlikumu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām“21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.pantu un likuma „Par pašvaldību budžetiem“7.pantu , 16.pantu un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis ,Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-1 (Ilze Grolmusa),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Izdot saistošos noteikumus Nr.88 "Par pamatbudžetu un speciālā budžeta kopsavilkumu 2017.gadam".

Pielikumā : saistošie noteikumi un tāmes .

11§**Par grozījumiem 2014.gada 18.augusta Viļānu Mūzikas un mākslas skolas iekšējos noteikumos Nr.13 „Izglītojamo uzņemšanas noteikumi”.**

I. Brence J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā saņemts Viļānu Mūzikas un mākslas skolas direktores iesniegums ar lūgumu veikt grozījumus skolas iekšējos noteikumos Nr.13 „Izglītojamo uzņemšanas noteikumi”. Uzklautot Viļānu Mūzikas un mākslas skolas direktores skaidrojumu par grozījumu veikšanas nepieciešamību skolas iekšējos noteikumus un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un 41.panta pirmās daļas otro punktu un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis ,Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt lēmumprojekta pielikumā pievienotos grozījumus 2014.gada 18.augusta Viļānu Mūzikas un mākslas skolas iekšējos noteikumos Nr.13 „Izglītojamo uzņemšanas noteikumi”.

Pielikumā: Grozījumi iekšējos noteikumos uz 1(vienas) lapas.

12§**Par Viļānu novada pašvaldības mērķdotāciju sadali .**

I.Morozova J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, MK 2016.gada 01.septembra noteikumiem Nr.445”Pedagogu darba samaksas noteikumi”, Likuma "Par valsts budžetu 2017.gadam" 6.,7.,9.pielikumu, Viļānu novada Valsts budžeta mērķdotācijas bērnu no 5 gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu, vispārējās izglītības iestāžu pedagogu un interešu izglītības programmu realizācijā nodarbināto pedagogu darba samaksai komisijas sēdes sadales komisijas 09.01.2017. sēdes protokolu Nr.1 un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis ,Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Sadalīt valsts piešķirto mērķdotāciju sekojoši:

1.1. Interesešu izglītība

Dekšāres pamatskola – **EUR 360,22** (trīs simti sešdesmit eiro 22centi) mēnesī.

Viļānu vidusskola – **EUR 2096,77** (divi tūkstoši deviņdesmit seši eiro 77 centi) mēnesī.

Mūzikas un mākslas skola – **EUR 181,56** (viens simts astoņdesmit viens eiro 56 centi) mēnesī.

Skolotājiem alga

N.p.k	Pedagoga amata nosaukums	Zemākā mēneša darba algas likme	
1	Pedagogs	680.00	

1.2. Izglītības iestādās bērnu no piecu gadu vecuma

Viļānu pirmsskolas izglītības iestāde- **EUR 2047,71** (divi tūkstoši četrdesmit septiņi eiro 71 cents) mēnesī .

Radpoles pirmsskolas izglītības iestāde – **EUR 2041,57**(divi tūkstoši četrdesmit viens eiro 57 centi) mēnesī .

Dekšāres pirmsskolas grupa- **EUR 528,40** (pieci simti divdesmit astoņi eiro 40 centi) mēnesī .

Skolotājiem alga

N.p.k	Pedagoga amata nosaukums	Zemākā mēneša darba algas likme	
1	Pedagogs	620.00	

1.3. Pamata un vispārējās vidējās izglītības iestādēm

Viļānu vidusskola – **EUR 47786,86** (četrdesmit septiņi tūkstoši septiņi simti astoņdesmit seši eiro 86 centi) mēnesī.

Dekšāres pamatskola – **EUR 10415,25** (desmit tūkstoši četri simti piecpadsmit eiro 25 centi) mēnesī.

Skolotājiem alga

N.p.k	Pedagoga amata nosaukums	Zemākā mēneša darba algas likme	
1	Pedagogs	730.00	

1.4. Dekšāru pamatskola

Skolas direktore - **EUR 950,00** (deviņi simti piecdesmit eiro 00 centi) mēnesī.

Direktora vietnieks – **EUR 760,00** (septiņi simti sešdesmit eiro 00 centi) mēnesī, bet 0,325 slodzes **EUR 247,00** (divi simti četrdesmit septiņi eiro 00 centi).

1.5. Viļānu vidusskola

Skolas direktors – **EUR 1270,00** (viens tūkstotis divi simti septiņdesmit eiro 00 centi) mēnesī.

Direktora vietnieks – **EUR 1020,00** (viens tūkstotis divdesmit eiro 00 centi) mēnesī.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 28.06.2016.g. noteikumiem Nr.418 „, Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis ,Felīcija Leščinska, Ilze Valeniece), pret-1 (Jevdokija Šlivka), atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

2017.gadā noteikt šādas uzturēšanas izmaksas savstarpējo norēķinu aprēķiniem Viļānu novada izglītības iestādēs par vienu audzēkni mēnesī saskaņā ar izglītības iestādes iepriekšējā gada naudas plūsmas uzskaitītiem izdevumiem un audzēkņu sarakstu (**aprēķins pielikumā Nr.1**):

- Viļānu vidusskola - **79.95 EUR** mēnesī
- Dekšāres pamatskola - **92.45 EUR** mēnesī
- pirmsskolas izglītības iestāde „Bitīte” - **167.97 EUR** mēnesī
- Viļānu PII - **192.63 EUR** mēnesī

14§

Par ēdināšanas pakalpojumu sniegšanu SAC “Cerība”.

J.Ivanova

Sakarā ar naudas līdzekļu ekonomiju pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis ,Felīcija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas- 1(Ilze Grolmusa),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Viļānu pirmsskolas izglītības iestādei Viļānos sākot ar 02.01.2017 veikt porciju sagatavošanu Sociālā Aprūpes centra “CERĪBA” klientiem – pusdienas - pensionāriem, invalīdiem, trūcīgām personām krīzes situācijā un launagu bērniem, kas ikdienā apmeklē SAC “Cerība”.

2. Maksa par pusdienām pensionāriem, invalīdiem, trūcīgām personām krīzes situācijā tiek aprēķināta katra mēneša beigās pēc izlieto produktu vērtības – izdevumi tiek finansēti no PII Viļāni budžeta, bet apmaksu klientiem par saņemtajiem pakalpojumiem veikt 100% apmērā norēķinoties SAC “Cerība” līdz nākošā mēneša 15.datumam.

3.Launags bērniem no maznodrošinātām un trūcīgām ģimenēm ir bezmaksas – izdevumi tiek finansēti no PII Viļāni budžeta.

4. SAC Cerība sadarbībā ar Grāmatvedības un ekonomikas nodaļu izstrādāt par porciju aprites kārtību starp izglītības iestādi un SAC “Cerība”, kā arī veikt grozījumus metodikas aprēķināšanas kārtībā.

5. Atbildīgais par lēmuma izpildi sociālā dienesta vadītāja D.Strupiša.

15§

Par atbrīvošanu no ēdināšanas maksas Viļānu novada vispārējās izglītības iestādēs 2017/2018. mācību gadā.

J.Ivanova

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27. punktu un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apmaksāt pusdienas Viļānu vidusskolā un Dekšāres pamatskolā 6. klašu skolēniem no 2017.gada 01.februāra, naudas līdzekļi no izglītības iestāžu budžetiem.

16§

Par dalību Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā aktīvā nodarbinātības pasākumā „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi”.

J.Ivanova

Izskatot Nodarbinātības valsts aģentūras vēstuli „Par aktīvā nodarbinātības pasākuma „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” īstenošanu 2017.gadā”, uzklautot attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītājas Ivetas Pizičas ziņojumu par esošo situāciju, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.daļu un 10.daļu un ņemot vērā Nodarbinātības valsts aģentūras organizētā aktīvā nodarbinātības pasākuma „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” mērķi: bezdarbnieku darba iemaņu iegūšana un uzturēšana pašvaldību izveidotajās darba vietās (bez nolūka gūt peļņu), veicot algotus pagaidu sabiedriskos darbus (turpmāk – Pagaidu darbi), kas rada sociālu labumu sabiedrībai un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piedalīties Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā aktīvā nodarbinātības pasākumā „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi”;
2. Slēgt līgumu ar Nodarbinātības valsts aģentūras Rēzeknes filiāli par aktīvā nodarbinātības pasākuma „Algoti pagaidu sabiedriskie darbi” īstenošanu;

3. Pasākuma ietvaros izveidot darbavietas atbilstoši Nodarbinātības valsts aģentūras Rēzeknes filiāles apstiprināto rezultātīvo rādītāju sadalījumu pasākuma „Algotie pagaidu sabiedriskie darbi pašvaldībās” īstenošanai;
4. Iepļānot nepieciešamo līdzfinansējumu pasākuma īstenošanai no pašvaldības budžeta līdzekļiem.

17§

Par izmainām Viļānu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas sastāvā.

M.Šļomina J.G.Vidiņš J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā 2016. gada 6.septembrī darba tiesiskās attiecības iepirkuma speciālista amatā uzsāka Gita Kalniņa (personas kods 120472-11453), sakarā ar pārbaudes laika beigām, kā arī, lai nodrošinātu Iepirkumu komisijas darbu, ir nepieciešams ievēlēt iepirkumu speciālisti Gitu Kalniņu Iepirkumu komisijas sastāvā.

Kā arī, sakarā ar to, ka komisijas sastāvā ir noteikts locekļu skaits - septiņi, ir nepieciešams izslēgt no komisijas sastāva kādu no esošajiem tās locekļiem. Ir saņemts iepirkumu komisijas locekļa J.G.Vidiņa 2017.gada 18.janvāra iesniegums, kurā tiek lūgts sakarā ar lielo darba slodzi - atbrīvot no iepirkumu komisijas locekļa pienākumu veikšanas.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 24.punktu un ņemt vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas- 1(Juris Galerijs Vidiņš –sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā) ,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Izslēgt Juri Galeriju Vidiņu no Viļānu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas sastāva ar 19.01.2017;
- 2.Ievēlēt par Viļānu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas locekli Gitu Kalniņu no 20.01.2017.

18§

Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

I.Brence J.Ivanova

1. Izskatot L. Č.deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Saskaņā ar 2013.gada 30.maija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.7, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, ievērojot ģimenes konkrētos dzīvokļa apstākļus, L.Č. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2016.gada 7. decembrī L. Č. tika piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 61,50 m², istabu skaits - 3, trešais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālapkure, ūdensvads, kanalizācija gāzesvads (2016.gada 12.decembra Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas paziņojums Nr.1.3.8/1539).

2017.gada 2.janvārī tika saņemta L.Č. rakstiska atbilde - piekrišana īrēt šo dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt L. Č. palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov.;
2. SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku - 1 gadu, iekļaujot īres līgumā, kā īrnieces ģimenes locekļus, vīru R.Č. un dēlu V. Č. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. Lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai;
5. Uzlikt par pienākumu L.Č. sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu, vīra R. Č.un dēla V. Č. dzīvesvietu pēc adreses - Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesas nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Par otro jautājumu dzīvokļu un sociālās komisijas priekšsēdētāja J.Šlivka sniedz informāciju, ka persona iesniegusi iesniegumu un atsakās no piedāvātās dzīvojamās platības, tāpēc lēmumu pieņemt nav lietderīgi - jāizņem no darba kārtības. Deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Izņemt jautājumu no darba kārtības.

3. Izskatot D. O. deklarētā dzīvesvieta Sakstagala pag., Rēzeknes nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

D.O. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Viļānu pilsētā.

Saskaņā ar 2017.gada 4. janvāra Viļānu novada pašvaldības domes izziņu Nr. 1.3.6/31 D. O. no 2014.gada 16.aprīļa strādā Viļānu novada pašvaldībā par juristu.

D. O. deklarētā dzīvesvieta ir Sakstagala pag., Rēzeknes nov. Dzīvesvietas deklarēšanas datums 1998.gads 18. augusts.

Ņemot vērā iepriekš minēto, D. O. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms, jo saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4. punkta nosacījumiem pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā personai, kura pieņemta darbā pašvaldībā, tās iestādē vai uzņēmumā, kura nav deklarējusi dzīves vietu Viļānu novada administratīvajā teritorijā.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās daļas 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atzīt **D. O.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot V. B. dzīvojošā Rēzeknes nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

V. B. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Viļānu pilsētā.

V. B. savā iesniegumā norāda, ka kopš 2014.gada 1. septembra strādā Viļānu novada pašvaldības Mūzikas un mākslas skolā par vizuāli plastiskās mākslas skolotāju.

Saskaņā ar 2017.gada 4.janvāra Mūzikas un mākslas skolas izziņu Nr. 1-17/10 V. B. no 2014.gada 1.septembra strādā Viļānu novada pašvaldības Mūzikas un mākslas skolā par vizuāli plastiskās mākslas skolotāju.

V. B. deklarētā dzīvesvieta ir Gulbenes nov. Dzīvesvietas deklarēšanas datums 2016.gads 30. decembris.

Ņemot vērā iepriekš minēto, V. B. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms, jo saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4. punkta nosacījumiem pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā personai, kura pieņemta darbā pašvaldībā, tās iestādē vai uzņēmumā, kura nav deklarējusi dzīves vietu Viļānu novada administratīvajā teritorijā.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās daļas 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4. punktu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atzīt **V. B.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot **R. S.** deklarētā dzīvesvieta Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Saskaņā ar 2016.gada 22.decembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.16,23§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.4. punktu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, R.S. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai pirmām kārtām .

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 18. panta pirmo daļu, 2017.gada 4. janvārī R. S. tika piedāvāts īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Ziedu ielā, Viļānos, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 24,28 m², istabu skaits - 1, otrais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālapkure, ūdensvads, kanalizācija, gāzesvads, elektroapgaisojums, vannas istabas nav (2017.gada 6.janvāra Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas paziņojums Nr.1.3.8/37).

2017.gada 17.janvārī tika saņemta R. S.rakstiska atbilde - piekrišana īrēt šo dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4. panta nosacījumiem, dzīvesvietas maiņas gadījumā attiecīgās personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to dzīvesvietas deklarēšanas iestādē.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.4. punktu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt **R. S.**, palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Ziedu ielā, Viļānos, Viļānu nov.;
2. SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu, iekļaujot īres līgumā, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes locekļiem Ā. Moisejevai;
5. uzlikt par pienākumu R. S. sakarā ar dzīvesvietas maiņu, deklarēt savu dzīvesvietu pēc adreses - Ziedu ielā, Viļāni, Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes ties nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

19§

Par dzīvojamās telpas īres līguma grozījumiem.

I.Brence I.Grolmusa M.Šļomina J.Šlivka J.Ivanova

1. Izskatot **V. M.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., un **A. G.** deklarētā dzīvesvieta Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumus par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē :**

V. M. lūdz noslēgt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu īrnieka, mātes A. G. vietā, jo māte no 2007.gada vecuma un veselības stāvokļa dēļ nevar pildīt dzīvojamās telpas īres līgumā noteiktās saistības.

A. G. lūdz noslēgt, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, dzīvojamās telpas - Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu ar meitu - V. M. Visus maksājumus, kas saistīti ar dzīvokli, veic meita. A.G. ir pirmās grupas invalīde, vecuma un veselības stāvokļa dēļ nestaigā, ir guloša, līdz ar to nevar pildīt dzīvojamās telpas īres līgumā noteiktās saistības.

1985.gada 2. jūnijā starp SIA „Viļānu namsaimnieks” un A.G. tika noslēgts dzīvojamās telpas - Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.526/880.

Dzīvojamās telpas īres līgumā Nr.526/880 ir ierakstīti: īrniece A. G., meita V. M. un mazdēls I. M. Citu iekļauto īres līgumā pilngadīgo ģimenes locekļu nav.

I. M. piekrīt tam, ka dzīvojamās telpas – Brīvības ielā, Viļāni, īres līgums Nr.526/880 tiks noslēgts ar māti V.M.(I. M. iesniegums: pašvaldības reģ. Nr.1.3.25.1/481 no 23.11.2016.).

Pamatojoties uz SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 2016.gada 14.decembra izziņu parāds par siltumenerģijas piegādi dzīvoklī Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov. sastāda - 292,01 EUR.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14. panta piektās daļas noteikumi pieļauj pilngadīgam ģimenes loceklim, kurš pilda dzīvojamās telpas īres līguma noteiktās saistības, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, ja īrnieks vairāk nekā trīs mēnešus nepilda dzīvojamās telpas īres līgumā noteiktās saistības.

Šī likuma 2.panta pirmajā daļā noteikts, ka dzīvojamās telpas īre ir dzīvojamās telpas lietošanas tiesību nodošana citai personai par maksu.

Atbilstoši šā likuma 10.panta otrajā daļā noteiktajam īrnieka ģimenes locekļiem ir tādas pašas tiesības un pienākumi kā īrniekam. Pilngadīgajiem ģimenes locekļiem kopā ar īrnieku ir solidāra mantiskā atbildība par dzīvojamās telpas īres līguma saistībām.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 12.panta pirmo daļu dzīvojamās telpas īres maksa maksājama dzīvojamās telpas īres līgumā noteiktajos termiņos.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem V. M. tika uzaicināti uz Sociālo un dzīvokļu komisijas sēdi papildus viedokļa sniegšanai saskaņā ar iespējami nelabvēlīga administratīvā akta pieņemšanu.

V. M. uzturēja savu lūgumu un papildus paskaidroja, ka uz 14.12.2016. parāds par siltumenerģijas piegādi 292,01 EUR.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamās telpas īri” 2.panta pirmo daļu, 10.panta otro daļu, 12.panta pirmo daļu un 14.panta piekto daļu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 12. pantu, 13. pantu, 62. pantu, 65. pantu, 66. pantu, 67. pantu, SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 2016.gada 14.decembra izziņu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 6 (Inta Brencē, Juris Galerijs Vidiņš, Jevdokija Šlivka, Alla Stiuka, Inga Zunda, Leopolds Naglis), pret- 6(Ilze Grolmusa, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Arnolds Pudulis, Felicija Leščinska, Inna Ruba), atturas-1 (Jekaterina Ivanova),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Lēmums netiek pieņemts.

2. Izskatot **A.P.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., un **V. P.** deklarētā dzīvesvieta Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumus par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē** :

A. P. lūdz noslēgt ar SIA „Viļānu namsaimnieks” dzīvojamās telpas īres līgumu par īres tiesībām uz dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., iepriekšēja īrnieka, mātes V. P. vietā, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, sakarā ar mātes dzīvesvietas maiņu.

Īrniece V. P. sakarā ar faktiskās dzīves vietas maiņu lūdz noslēgt dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu ar meitu A. P.

V. P. arī lūdz izslēgt viņu no augstāk minētā īres līguma.

Pamatojoties uz 2008.gada 30. maijā noslēgto dzīvojamās telpas īres līgums Nr. 605/176 ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” V. P. lietošanā nodota dzīvojamā telpa Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov.

2016.gada 25.maijā Viļānu novada pašvaldības Sociālā un dzīvokļu komisija, izskatot A. P. deklarētā dzīvesvieta Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., un V. P. deklarētā dzīvesvieta Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumus par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu, pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta ceturto daļu, pieņēma lēmumu (sēdes protokols Nr.10) grozīt dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.605/176, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, un atļaut A. P. noslēgt ar SIA „Viļānu namsaimnieks” dzīvojamās telpas īres līgumu par īres tiesībām uz dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., iepriekšējā īrnieka mātes V.P. vietā, sakarā ar mātes dzīvesvietas maiņu, un izslēgt no dzīvojamās telpas – Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līguma Nr.605/176 V.P.2016.gada 9.jūnijā Viļānu novada pašvaldības sociālo, kultūras un izglītības jautājumu komiteja, izskatot Sociālās un dzīvokļu komisijas (turpmāk tekstā – Komisija) 2016.gada 25.maijā lēmumprojektu par dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, īres līguma grozīšanu, nolēma izņemt šo jautājumu no darba kārtības un virzīt Komisijai atkārtotai izskatīšanai.

Komisija, atkārtoti izskatot A.P. un V.P. iesniegumus, iegūstot papildus informāciju, ka arī pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, konstatēja, ka saskaņā ar 1995.gada 16.augusta noslēgto dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.605 ar Viļānu pilsētas Dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmumu īrniekam N.S. (A. P. vectēvam) lietošanā tika nodota dzīvojamā telpa Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov. Iepazīstoties ar norādītā īres līguma saturu, tika secināts, kā īres līgumu ir parakstījis tikai izīrētais – Viļānu pilsētas Dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmuma pārstāvis Dainis Igaunis. Īrnieks – N. S. doto īres līgumu nav parakstījis, līdz ar to ir pamats uzskatīt, ka šāds īres līgums nav spēkā.

SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” (Viļānu pilsētas Dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmuma saistību pārņēmējs) arhīvā nav saglabājusies informācija, par to, uz kāda pamata nodibinātas īres tiesiskās attiecības starp N. S. un Viļānu pilsētas Dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmumu. Norādītā informācija bija pieprasīta no Rēzeknes zonālā arhīva. Rēzeknes zonālais arhīvs izsniedza 1991.gada 22.janvāra Viļānu pilsētas Tautas deputātu padomes Izpildkomitejas lēmuma Nr.02.06. kopiju, ar kuru nolemts samainīt dzīvojamo platību – Nākotnes ielā, Viļāni, pret dzīvojamo platību Celtnieku ielā un Brīvības ielā, Viļānos (pamatojoties uz N.S. un K. S. iesniegumiem).

Pārbaudot lietā esošos dokumentus, tika secināts, ka īres līgums starp N. S. un Viļānu pilsētas Dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmumu netika noslēgts. Ar norādīto 1991.gada 22.janvāra Viļānu pilsētas Tautas deputātu padomes Izpildkomitejas lēmumu Nr.02.06. N. S. ieguva dzīvojamās telpas – Celtnieku ielā, Viļānos, lietošanas tiesības un līdz savai nāves dienai - 2008.gada 22.aprīlim, bija tā faktiskais īrnieks. Faktiskās īres tiesiskās attiecības pastāv sekojošā gadījumā: 1) īrnieks maksā īres maksu un lieto dzīvojamo telpu, 2) izīrētājs ir nodevis dzīvojamo telpu īrniekam un pieņem īres maksu, 3) rakstisks darījuma akts (īres līgums) nepastāv.

Pēc Iedzīvotāju reģistra datiem tika konstatēts, ka A. P. deklarētā dzīvesvieta ir Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov. Dzīvesvietas deklarēšanas datums 2008.gads 28.maijs.

Izrakstā no SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” iedzīvotāju uzskaites žurnāla ir norādīts, ka dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos ir ierakstīts N. S.(ģimenes galva),

(ierakstīts līgumā 1991.gada 7. februārī, miris 2008.gada 22.aprīlī) un .A.P.- N.S. mazmeita, (ierakstīta līgumā 2008.gada 08.maijā, 14 gadu vecumā).

Pārbaudot ziņas par N. S. miršanas laiku Iedzīvotāju reģistrā, apstiprinās fakts par to, ka N. S. ir miris 2008.gada 22.aprīlī.

Līdz ar to tiek secināts, ka A. P. ierakstīta mājas lietā (iedzīvotāju uzskaites žurnālā) pēc N. S. nāves.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 10. panta pirmo daļu personai ir tiesības dzīvot īrnieka īrētajā dzīvojamā telpā tikai tad, ja tā iemitināta attiecīgajā dzīvojamā telpā šā likuma 9.panta noteiktajā kārtībā.

Šī likuma 9. panta pirmā daļa nosaka, ka īrniekam ir tiesības iemitināt viņa īrētajā dzīvojamā telpā savu laulāto, vecākus (adoptētājus), darbnespējīgos brāļus un māsas un pilngadīgos bērnus, kuriem nav savas ģimenes, ja tam piekrituši visi attiecīgajā dzīvojamā telpā dzīvojošie īrnieka pilngadīgie ģimenes locekļi un ja iepriekš par to rakstveidā informēts izīrētājs.

Pamatojoties uz minēto likuma 9.panta otro daļu nepilngadīga bērna (arī adoptēta) iemitināšanai viņa vecāku īrētajā dzīvojamā telpā pārējo tajā dzīvojošo pilngadīgo ģimenes locekļu piekrišana nav nepieciešama, bet par to rakstveidā informējams izīrētājs.

Persona, kura saskaņā ar šā panta pirmo vai otro daļu iemitināta īrnieka īrētajā dzīvojamā telpā, atzīstama par īrnieka ģimenes locekli (9.pants trešā daļa).

Šā panta pirmajā vai otrajā daļā neminētās personas (turpmāk – cita persona) iemitināšanai īrnieka īrētajā dzīvojamā telpā nepieciešama izīrētāja, īrnieka un visu tajā dzīvojošo īrnieka pilngadīgo ģimenes locekļu piekrišana (9.pants piektā daļa).

Ar Viļānu pilsētas domes 2008.gada 30.aprīļa lēmumu Nr.9, 2§ „Par dzīvokļu jautājumiem”, tika apstiprināts Dzīvokļu komisijas 2008.gada 21.aprīļa sēdes protokols Nr.9 un atļauts N.S. iemitināt dzīvoklī mazmeitu A.P. un papildināt dzīvojamās telpas īres līgumu dzīvoklim Celtnieku ielā, Viļānos, iekļaujot tajā papildīrnieku.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 9.panta septītā daļa paredz, ka ne vēlāk kā triju dienu laikā pēc tam, kad īrnieka ģimenes loceklis vai cita persona iemitināta šajā pantā noteiktajā kārtībā īrnieka īrētajā dzīvojamā telpā, attiecīgās personas vārds, uzvārds un personas kods ierakstāms dzīvojamās telpas īres līgumā. Tā kā īres līgums starp N. S. un SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” (Viļānu pilsētas Dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmuma saistību pārņēmējs) netika noslēgts, tad A. P. tika ierakstīta iedzīvotāju uzskaites žurnālā 2008.gada 08. maijā.

Pamatojoties uz Viļānu pilsētas domes 2008.gada 28.maijā lēmumu (protokols Nr.11,2§), sakarā ar īrnieka- tēva N. S. - nāvi, 2008.gada 30.maijā starp V. P. (A. P. māti) un SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” tika noslēgts īres līgums Nr.605/176 par īres tiesībām uz dzīvojamo telpu Celtnieku iela, Viļāni. Lēmumā norādīts sekojošais tiesiskais pamatojums – likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14. panta ceturtnā daļa (īrnieka nāves vai rīcībnespējas gadījumā, kā arī dzīvesvietas maiņas gadījumā pilngadīgs ģimenes loceklis, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, ir tiesīgs prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu iepriekšējā īrnieka vietā, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus). Lēmumā konstatējošajā daļā ir norādīts, ka norādītājā dzīvoklī ir deklarēta N.S. nepilngadīgā mazmeita – A. P.

V. P. netika ierakstīta īres līgumā Nr.605/176 un deklarēta Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov. No 1993.gada 5.aprīļa V. P. deklarētā dzīvesvieta ir cita, Viļāni, Viļānu nov. Saskaņā ar Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas ziņojumu nekustamā īpašuma – cita dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos, īpašniece ir V. P.

Izskatot 2008.gada 28. maija Viļānu pilsētas domes sēdes lēmumu Nr.11 2§ (lēmums stājies spēkā, nav pārsūdzēts, ir izpildīts), tiek secināts, ka tas neatbilst tiesību normām jeb likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 9.panta pirmās, otrās, trešās un septītās daļas un 14.panta daļas nosacījumiem.

Izvērtējot iepriekš norādīto informāciju un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 9.panta pirmo daļu, otro daļu, trešo daļu, piekto daļu un septīto daļu, 10.panta pirmo daļu, 14. panta ceturto daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9 (Inta Brence, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska), pret- 1 (Ilze Grolmusa), atturas-3(Jekaterina Ivanova, Inna Ruba, Ilze Valeniece)

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atteikt **V. P.** un **A. P.** grozīt dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.605/176, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus.
2. Atteikt **V. P.** izslēgt viņu no dzīvojamās telpas – Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līguma Nr.605/176.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

20§

Par zinu par deklarētās dzīvesvietas adreses anulēšanu.

I. Brence J. Ivanova

1. Izskatot **S. C.**, deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., 2016.gada 14.oktobra iesniegumu, reģ.Nr.1.3.25.1/402, ar lūgumu anulēt ziņas par **A. C.** deklarēto dzīvesvietas adresi – Dārzu ielā, Viļāni, Viļānu nov., Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

S. C. lūdz anulēt ziņas par **A. C.** deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā Dārza ielā, Viļāni, Viļānu nov.

S. C. savā iesniegumā norāda, ka viņa ir nekustamā īpašuma dzīvokļa Dārzu ielā, Viļānos, Viļānu nov. īpašniece. **A.C.** dzīvoklī faktiski nedzīvo jau 10 gadus, dzīvo pie mātes Raiņa ielā, Viļānos, Viļānu nov. Līdz ar to uzskata, ka viņam zudis tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu pašvaldībai ir tiesības pēc savas iniciatīvas, bet pienākums pēc citu personu iesnieguma pārbaudīt deklarēto ziņu patiesumu, tai skaita atbilstību valsts reģistros iekļautajām ziņām, kā arī to, vai deklarētajam ir tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses.

Pārbaudes laikā tika noskaidrots, ka saskaņā ar Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas ziņojumu nekustamā īpašuma dzīvokļa Dārzu ielā, Viļānos, Viļānu nov. īpašniece ir **S. C.**

A.C. deklarētā dzīvesvieta - Dārzu ielā, Viļāni, Viļānu nov. Dzīvesvietas deklarēšanas datums 1996.gads.

Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamās ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3.punkta nosacījumiem **A. C.** līdz 07.11.2016. tika lūgts iesniegt dokumentus, kas apliecina citu tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, kā arī saskaņā ar Administratīvajā procesa likuma 62.pana pirmo daļu sniegt savu

viedokli un argumentus, kas tiks ņemti vērā, pieņemot lēmumu (pieprasījums – pašvaldības izejošais Nr.1.3.8/1285 no 21.10.2016.).

A. C. uz aicinājumu ierasties Viļānu novada pašvaldībā, lai sniegtu ziņas par savu dzīvesvietu, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecina tiesisku pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, neieradās.

2016.gada 15. novembrī A. C. deklarēja savu dzīvesvietu citā adresē – Raiņa ielā, Viļāni, Viļānu nov.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu 2016.gada 19. oktobrī Sociālā un dzīvokļu komisija (prot. Nr.21) pēc iepazīšanās ar S.C. 2016.gada 14.oktobra iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par A.C. deklarēto dzīvesvietas adresi Dārzu ielā, Viļāni, Viļānu nov. objektīvu iemeslu dēļ pagarināja lietas izskatīšanas termiņu līdz 2017. gada 14. februārim. Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, S. C. iesniegums tika izskatīts Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē 2017.gada 4.janvārī.

Administratīvā procesa likuma 63.pants pirmā daļa 3.punkts nosaka, ka pēc nepieciešamo faktu konstatēšanas un administratīvā procesa dalībnieku uzklauššanas iestāde nekavējoties izvērtē lietas apstākļus un izdod administratīvo aktu, ar kuru pilnībā vai daļēji atteikts izdot iesniedzējam labvēlīgu administratīvo aktu sakarā ar to, ka administratīvā akta izdošanai nav pamata vai tā nav lietderīga.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļos, ņemot vērā to, ka A. C. deklarēja savu dzīvesvietu citā adresē, tiek secināts, ka administratīvā akta izdošanai nav pamata un, līdz ar to, pieņemt lēmumu par lietas izbeigšanu.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 63.panta pirmo daļu 3.punktu, 64.panta otro daļu, LR MK 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

S. C. iesnieguma par A. C. deklarētās dzīvesvietas Dārza ielā, Viļāni, Viļānu nov., ziņu anulēšanu izskatīšanu izbeigt.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **2016.gada 29.novembra SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”** iesniegumu Nr.1.4.1/303 ar lūgumu anulēt ziņas par A. P.deklarēto dzīvesvietas adresi – Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov., Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” lūdz anulēt ziņas par A. P.deklarēto dzīvesvietas adresi - Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov.

SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” iesniegumā norāda, ka pamatojoties uz 2016.gada 12.aprīļa Rēzeknes tiesas spriedumu, lieta Nr. C26142715, tika izbeigts dzīvojamās telpas- Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums. Īrnieks A. Š.un viņa māsa A. P. izlikti no dzīvokļa bez citas dzīvojamās telpas ierādīšanas.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu tika veikta deklarēto ziņu patiesuma pārbaude. Pārbaudes laikā noskaidrots, ka A. P. deklarētā dzīvesvieta ir Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov. Dzīvesvietas deklarēšanas datums 2000.gads 21.augusts. Deklarēšanas tiesiskais pamats - radniecība ar ģimeni A. Š. 2016.gada 12.aprīļa Rēzeknes tiesas spriedums par dzīvojamās telpas - Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov., ģimenes līguma Nr.313 izbeigšanu, ģimenes A. Š. A. P. izlikšanu no dzīvojamās telpas un parāda piedziņu stājies likumīgā spēkā 2016.gada 3.maijā.

Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3.punkta nosacījumiem A.P. netika lūgts iesniegt dokumentus, kas apliecina citu tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, kā arī viņas viedoklis Administratīvā procesa likuma 62.panta noteiktajā kārtībā papildus netika noskaidrots, jo visas nepieciešamās ziņas jau izteiktas adresāta iesniegumā un cits viedoklis nevar ietekmēt lēmuma pieņemšanu.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmo daļu ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu anulē, ja tā sniegusi nepatiesas ziņas dzīvesvietas deklarēšanas iestādei (1.punkts) vai tai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā (2.punkts).

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos un tiesiskos apstākļos, pamatojoties uz 2016.gada 12.oktobra Rēzeknes tiesas spriedumu par dzīvojamās telpas - Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov., ģimenes līguma Nr.313 izbeigšanu, ģimenes A. Š.un A. P. izlikšanu no augstāk minētās dzīvojamās telpas, tiek secināts, ka ziņas par A. P. deklarēto dzīvesvietu jāanulē, jo viņai ir zudis tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu, 12. panta pirmās daļas 2. punktu un trešo daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 65.pantu, 66.pantu un 67.pantu, LR MK 2003.gada 1.jūlija noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3.punktu, un 2016.gada 12.aprīļa Rēzeknes tiesas spriedumu, lieta Nr. C26142715 un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Anulēt ziņas par **A. P.** deklarēto dzīvesvietas adresi - Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

21§

Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības domes lēmumā.

I.Brence J.Ivanova

Izskatot **2016.gada 22.decembra SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”** iesniegumu Nr.1.4.1/319 ar lūgumu precizēt 2015.gada 19.novembra Viļānu novada pašvaldības domes lēmumā Nr.14 norādītos personas datus I. V.un T. V.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Izteikt 2015.gada 19.novembra Viļānu novada pašvaldības domes lēmumu Nr.14, 25§, „Par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu” jaunā redakcijā:

„Izskatot **I.V.**, deklarētā dzīvesvieta Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., un **T. V.**, deklarētā dzīvesvieta, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumus par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē :**

I. V. lūdz noslēgt ar viņu, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu īrnieka, mātes **T. V.** vietā, jo viņa pēdējo laikā vecuma un veselības stāvokļa dēļ nevar pildīt dzīvojamās telpas īres līgumā noteiktās saistības.

T. V. lūdz noslēgt, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu ar dēlu **I.V.** Viņa vecuma un veselības stāvokļa dēļ nestaigā, ir guloša un nepieciešama pastāvīga aprūpe, līdz ar to nevar patstāvīgi veikt maksājumus par īri un komunālajiem pakalpojumiem.

2015.gada 29. septembrī starp SIA „Viļānu namsaimnieks” un **T. V.** tika noslēgts dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.100.

Dzīvojamās telpas īres līgumā Nr. 100 ir ierakstīti: īrniece **T. V.** un viņas pilngadīgs dēls **I. V.** Citu iekļauto īres līgumā pilngadīgo ģimenes locekļu nav.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14. panta piektās daļas noteikumi pieļauj pilngadīgam ģimenes loceklim, kurš pilda dzīvojamās telpas īres līguma noteiktās saistības, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, ja īrnieks vairāk nekā trīs mēnešus nepilda dzīvojamās telpas īres līgumā noteiktās saistības.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta otro daļu un 14. panta piekto daļu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Grozīt 2015.gada 29.septembra dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.100, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, un atļaut **I.V.** noslēgt ar SIA „Viļānu namsaimnieks” dzīvojamās telpas īres līgumu par īres tiesībām uz dzīvokli, Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īrnieka, **T. V.** vietā;
2. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. Lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei **Ā. Moisejevai.**”

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.”

22§

Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

I.Brence J.Ivanova

1. Izskatot **V. Š.** dzīvo sociālajā dzīvoklī Pavasara ielā, Viļānos, 05.01.2017 iesniegumu ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvokli, kā arī lietas materiālus, Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

V.Š. beidzies īres līgums par sociālo dzīvokli Pavasara ielā. V. ir bezdarbniece, no pašvaldības saņem GMI pabalstu, ir trūcīga. Īrniecei nav dzīvokļa parādu.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009.gada 5. augusta apstiprināto „Sociālo dzīvokļu nolikuma” 13., 27. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 13 (Jekaterina Ivanova, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt **V. Š.** dzīvo sociālajā dzīvoklī Pavasara ielā, Viļānos, īres līgumu uz gadu;
2. Viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu starp **V. Š.** SIA “Viļānu namsaimnieku” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

23§

Par 2008.gada 28.maija Viļānu pilsētas domes lēmuma Nr.11 2§ atcelšanu.

I.Brence J.Šlivka I.Grolmusa M.Šlomina J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā saņemts Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētājas Intas Brences iesniegums, kurā tiek lūgts domei atcelt Viļānu pilsētas domes 2008.gada 28.maija lēmumu Nr.11 2§, ņemot vērā Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 19.janvāra lēmumā Nr.1§19 konstatētos apstākļus. Sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komiteja, uzklusot Dzīvokļu komisijas priekšsēdētājas Jevdokijas Šlivkas ziņojumu, un izvērtējot Viļānu novada pašvaldības domes 2017.gada 19.janvāra lēmumā Nr.1§ 19 norādītos apstākļus secināja, ka Viļānu pilsētas domes 2008.gada 28.maija lēmums Nr.11 2§ ir izdots prettiesiski jeb neatbilstoši likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 9.panta pirmās, otrās, trešās un septītās daļas un 14.panta ceturtās daļas nosacījumiem. Līdz ar to tiek ierosināts atcelt doto lēmumu un lauzt 2008.gada 30.maija dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.605/176, kurš noslēgts starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un V. P. Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 21.punktu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Inta Brence, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Alla Stiuka, Leopolds Naglis, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece), pret-1 (Ilze Grolmusa), atturas-2(Jekaterina Ivanova, Inna Ruba),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atcelt Viļānu pilsētas domes 2008.gada 28.maija lēmumu Nr.11 2§.
2. Lauzt 2008.gada 30.maija dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.605/176, kurš noslēgts starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un V.P.

3. Lēmuma 2.punkta izpildi nodot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes locekli Ārijai Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesas nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

24§

Par Viļānu novada pašvaldības konkursa “Viļānu novada uzņēmums” vērtēšanas komisijas izveidi.

J.Ivanova

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības konkursa “Viļānu novada uzņēmums” nolikuma 2.5 punktu (apstiprināts Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.16, 22.12.2016.) un uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā deputāti atklāti balsojot par- 11 (Jekaterina Ivanova, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Leopolds Naglis, Ilze Valeniece), pret- nav, atturas- 2(Alla Stiuka, Felicija Leščinska),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izveidot Viļānu novada pašvaldības konkursa “Viļānu novada uzņēmums” pretendentu vērtēšanas komisiju (turpmāk – Komisija).
2. Komisija izveidota līdz 2017. gada 17. februārim.
3. Apstiprināt Komisiju šādā sastāvā:
 - 3.1. Felicija Leščinska - Viļānu novada pašvaldības domes deputāte
 - 3.2. Alla Stiuka - Viļānu novada pašvaldības domes deputāte
 - 3.3. Inga Strūberga – Viļānu novada pašvaldības izpilddirektore
 - 3.4. Iveta Piziča – Viļānu novada pašvaldības Attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāja
 - 3.5. Jānis Benislavskis – Dekšāres pagasta pārvaldes vadītājs
 - 3.6. Zoja Žugunova – Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja
 - 3.7. Zoja Golovļova – Lauku attīstības speciāliste

25§

Informācija.

Nākošā novada pašvaldības domes **sēde notiks 2017. gada 23.februārī plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2017.gada 16.februārī plkst. 15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2017.gada 16.februārī plkst.16.00.

Sēdi vadīja

Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja

Anna Strobe

Parakstīja 2017.gada 26.janvārī.

