



LATVIJAS REPUBLIKA

VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**SĒDES PROTOKOLS**

Viļānu novadā

Nr.3

2016.gada 24.martā

Darba kārtībā:

1. Par dalību Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā aktīvā nodarbinātības pasākumā „Nodarbinātības pasākumi vasaras brīvlaikā personām, kuras iegūst izglītību vispārējās, speciālās vai profesionālās izglītības iestādēs”.
2. Par nomas līguma pagarināšanu.
3. Par nomas attiecību izbeigšanu.
4. Par zemes statusa maiņu.
5. Par zemes statusa maiņu.
6. Par kadastra kartes sakārtošanu.
7. Par lēmuma grozīšanu.
8. Par lēmumu atcelšanu.
9. Par lēmumu atcelšanu.
10. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
11. Par zemes iznomāšanu.
12. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
13. Par Viļānu pilsētas bibliotēkas nolikuma un Viļānu pilsētas bibliotēkas lietošanas noteikumu apstiprināšanu.
14. Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali māksliniecišķo kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām.
15. Par finansējuma piešķiršanu biedrībām “IEDVESMA plus” un “ATBALSTS”.
16. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „AUSEKLIS” Sokolku pagastā.
17. Par līdzfinansējuma piešķiršanu.
18. Par konkursu “Skaista un sakopta vide Viļānu novadā” nolikuma apstiprināšanu.
19. Par Viļānu novada balvas skiču konkursa apstiprināšanu.
20. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Eglītes” Viļānu pagastā.
21. Par projekta „Nacionālā muzeju krājuma izpētes rezultātu pieejamības nodrošināšana, izveidojot patstāvīgo ekspozīciju „Lina sēkļiņas stāsts” Viļānu novadpētniecības muzejā atbilstoši mūsdienu sabiedrības vajadzībām” apstiprināšanu.
22. Par sociālās dzīvojamās platības atbrīvošanu.
23. Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.
24. Par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu.
25. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.
26. Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.
27. Par īrētās dzīvojamās telpas apmaiņu.

Papildus darba kārtībā.

28. Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma „6” – m.”3”, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads ierakstīšanu zemesgrāmatā.

29. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam A/S, „Viļānu Selekcijas un izmēģinājumu stacija” Viļānu pagastā.

30. Informācija.

Sēdi vada

domes priekšsēdētāja Jekaterina Ivanova.

Piedalās

deputāti: Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece un Ilze Valeniece.

Nav ieradušies deputāti: **Andris Kozulis un Ilze Grolmusa** – nezināmu iemeslu dēļ.

Nav ieradušies deputāti: **Alla Stiuka un Naglis Leopolds** – slimības dēļ.

Pašvaldības administrācijas darbinieki: juriste Marija Šļomina, zemes ierīcības inženiere Lidija Kuzņecova, īpašuma speciāliste Irina Klimanova, sabiedrisko attiecību speciāliste Margarita Isajeva, attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāja Iveta Piziča .

Protokolē:

algu grāmatvede Dace Spila.

Sēdi sāk plkst.15.00.

Deputāti atklāti balso par darba kārtību un papildus iekļaujamiem jautājumiem par-11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas- nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt darba kārtību un iekļaut darba kārtībā papildus jautājumus, kā arī diviem jautājumiem divi varianti, ko jāizlemj deputātiem.

1§

Par dalību Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā aktīvā nodarbinātības pasākumā „Nodarbinātības pasākumi vasaras brīvlaikā personām, kuras iegūst izglītību vispārējās, speciālās vai profesionālās izglītības iestādēs”.

J.Šlivka I.Piziča J.Ivanova

Pirmais variants.

1) Nodarbinātības valsts aģentūra (NVA), saskaņā ar 25.01.2011. MK noteikumiem Nr.75 „Noteikumi par aktīvo nodarbinātības pasākumu un preventīvo bezdarba samazināšanas pasākumu organizēšanas un finansēšanas kārtību un pasākumu īstenotāju izvēles principiem”, īsteno aktīvās nodarbinātības pasākumu „Nodarbinātības pasākumi vasaras brīvlaikā personām, kuras iegūst izglītību vispārējās, speciālās vai profesionālās izglītības iestādēs”. Pasākums tiek organizēts no 01.06.2016. līdz 31.08.2016.

2) NVA pasākuma ietvaros apņemas nodrošināt finanšu atbalstu Darba devējam skolēnu nodarbināšanai:

- dotāciju pasākumos iesaistīto skolēnu ikmēneša darba algai 50% apmērā no valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas apmēra par pilnu darba laiku;
- dotāciju ikmēneša darba algai darba vadītājam, kas strādā ar skolēniem, ievērojot, ka viens darba vadītājs darbu vada ne vairāk kā 10 skolēniem. Par 10 skolēnu darba vadīšanu dotāciju piešķir valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas apmērā, attiecīgi par viena skolēna darba vadīšanu – vienu desmito daļu no minētās darba algas dotācijas;
- nelaiemes gadījumu apdrošināšanas izmaksām;

- izdevumu segšanai par veselības pārbauci veikšanu katram skolēnam (ja tās paredzētas normatīvajos aktos par obligātajām veselības pārbaudēm).

3) Viļānu novada pašvaldībai kā darba devējam jānodrošina līdzfinansējums skolēnu nodarbināšanai:

- līdzfinansējums pasākumos iesaistīto skolēnu ikmēneša darba algai ne mazāk kā 50% apmērā no valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas apmēra par pilnu darba laiku;
- ikmēneša izmaksas valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām par skolēna un skolēna darba vadītāja darba algu.
- Viļānu novada pašvaldībai skolēna nodarbinātības darba laikā jānodrošina skolēnam/-iem kvalificētu darba vadītāju/-us.

4) Ņemot vērā, ka skolēnu skaits vairākas reizes pārsniedz skolēnu vasaras brīvlaika darba vietu skaitu, pašvaldības uzdevums ir izveidot atlases kārtību, kas būtu vienlīdzīga un nediskriminētu skolēnus ne pēc dzimuma, ne pēc vecuma, ne pēc ģimenes ienākumu stāvokļa.

5) Atlases kārtība varētu notikt pēc skolēnu gada vidējās atzīmes, neņemot vērā 9. un 12.klašu noslēguma eksāmenus, jo apgūt zināšanas un saņemt teicamas sekmes ir iespēja visiem bērniem, neatkarīgi no vecuma, dzimuma, ģimenes ienākumu stāvokļa. Kā arī priekšroku dot tiem skolēniem, kas dzīvo un mācās Viļānu novadā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 10.punktu un 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kā arī ņemot vērā Nodarbinātības valsts aģentūras organizētā aktīvā nodarbinātības pasākuma „Nodarbinātības pasākumi vasaras brīvlaikā personām, kuras iegūst izglītību vispārējās, speciālās vai profesionālās izglītības iestādēs” mērķi: veicināt pasākumā iesaistīto skolēnu vecumā no 15 gadiem līdz 20 gadiem (ieskaitot), kuras iegūst izglītību vispārējās, speciālās vai profesionālās izglītības iestādēs, nodarbinātību vasaras brīvlaikā valsts līdzfinansētās darbavietās, nodrošinot iespēju iegūt darba pamatprasmes, iemaņas un darba pieredzi un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piedalīties Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā aktīvā nodarbinātības pasākumā „Nodarbinātības pasākumi vasaras brīvlaikā personām, kuras iegūst izglītību vispārējās, speciālās vai profesionālās izglītības iestādēs”;
2. Pasākuma ietvaros izveidot 15 darbavietas laika periodā no 01.06.2016 līdz 31.08.2016;
3. Atlases kārtību pasākumos noteikt pēc skolēnu gada vidējās atzīmes, neņemot vērā 9. un 12.klašu noslēguma eksāmenus, jo apgūt zināšanas un saņemt teicamas sekmes ir iespēja visiem bērniem, neatkarīgi no vecuma, dzimuma, ģimenes ienākumu stāvokļa. Kā arī priekšroku dot tiem skolēniem, kas dzīvo un mācās Viļānu novadā
4. Pasākuma īstenošanas **kopējās izmaksas** noteikt **EUR 8100,00**, tai skaitā **pašvaldības līdzfinansējums** pasākuma īstenošanai **EUR 4317,00** (četri tūkstoši trīs simti septiņpadsmit eiro un 00 centi).

Deputāti iepazīnušies ar otro piedāvāto jautājuma variantu atklāti balso par- nav, pret-11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brencē, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Inga Zunda, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece), atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Lēmuma projekts nav guvis atbalstu .

Otrs variants.

1) Nodarbinātības valsts aģentūra (NVA), saskaņā ar 25.01.2011. MK noteikumiem Nr.75 „Noteikumi par aktīvo nodarbinātības pasākumu un preventīvo bezdarba samazināšanas pasākumu organizēšanas un finansēšanas kārtību un pasākumu īstenošanu izvēles principiem”, īsteno aktīvās nodarbinātības pasākumu „Nodarbinātības pasākumi vasaras brīvlaikā

personām, kuras iegūst izglītību vispārējās, speciālās vai profesionālās izglītības iestādēs”. Pasākums tiek organizēts no 01.06.2016. līdz 31.08.2016.

2) NVA pasākuma ietvaros apņemas nodrošināt finanšu atbalstu Darba devējam skolēnu nodarbināšanai:

- dotāciju pasākumos iesaistīto skolēnu ikmēneša darba algai 50% apmērā no valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas apmēra par pilnu darba laiku;
- dotāciju ikmēneša darba algai darba vadītājam, kas strādā ar skolēniem, ievērojot, ka viens darba vadītājs darbu vada ne vairāk kā 10 skolēniem. Par 10 skolēnu darba vadīšanu dotāciju piešķir valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas apmērā, attiecīgi par viena skolēna darba vadīšanu – vienu desmito daļu no minētās darba algas dotācijas;
- nelaimes gadījumu apdrošināšanas izmaksām;
- izdevumu segšanai par veselības pārbaūžu veikšanu katram skolēnam (ja tās paredzētas normatīvajos aktos par obligātajām veselības pārbaudēm).

3) Viļānu novada pašvaldībai kā darba devējam jānodrošina līdzfinansējums skolēnu nodarbināšanai:

- līdzfinansējums pasākumos iesaistīto skolēnu ikmēneša darba algai ne mazāk kā 50% apmērā no valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas apmēra par pilnu darba laiku;
- ikmēneša izmaksas valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām par skolēna un skolēna darba vadītāja darba algu.
- Viļānu novada pašvaldībai skolēna nodarbinātības darba laikā jānodrošina skolēnam/-iem kvalificētu darba vadītāju/-us.

4) Ņemot vērā, ka skolēnu skaits vairākas reizes pārsniedz skolēnu vasaras brīvlaika darba vietu skaitu, pašvaldības uzdevums ir izveidot atlases kārtību, kas būtu vienlīdzīga un nediskriminētu skolēnus ne pēc dzimuma, ne pēc vecuma, ne pēc ģimenes ienākumu stāvokļa.

5) Atlases kārtība varētu notikt pēc skolēnu gada vidējās atzīmes, neņemot vērā 9. un 12.klašu noslēguma eksāmenus, jo apgūt zināšanas un saņemt teicamas sekmes ir iespēja visiem bērniem, neatkarīgi no vecuma, dzimuma, ģimenes ienākumu stāvokļa. Kā arī priekšroku dot tiem skolēniem, kas dzīvo un mācās Viļānu novadā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 2.daļu un 10.daļu un ņemot vērā Nodarbinātības valsts aģentūras organizētā aktīvā nodarbinātības pasākuma „Nodarbinātības pasākumi vasaras brīvlaikā personām, kuras iegūst izglītību vispārējās, speciālās vai profesionālās izglītības iestādēs” mērķi: veicināt pasākumā iesaistīto skolēnu vecumā no 15 gadiem līdz 20 gadiem (ieskaitot), kuras iegūst izglītību vispārējās, speciālās vai profesionālās izglītības iestādēs, nodarbinātību vasaras brīvlaikā valsts līdzfinansētās darbavietās, nodrošinot iespēju iegūt darba pamatprasmis, iemaņas un darba pieredzi.

Deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piedalīties Nodarbinātības valsts aģentūras organizētajā aktīvā nodarbinātības pasākumā „Nodarbinātības pasākumi vasaras brīvlaikā personām, kuras iegūst izglītību vispārējās, speciālās vai profesionālās izglītības iestādēs”;

2. Pasākuma ietvaros laika periodā no 01.06.2016 līdz 31.08.2016 izveidot **30 darbavietas**, nosakot 0,5 likmi vienai darbavietai.

3. Atlases kārtību pasākumos nolikt pēc skolēnu gada vidējās atzīmes, neņemot vērā 9. un 12.klašu noslēguma eksāmenus, jo apgūt zināšanas un saņemt teicamas sekmes ir iespēja visiem bērniem, neatkarīgi no vecuma, dzimuma, ģimenes ienākumu stāvokļa. Kā arī priekšroku dot tiem skolēniem, kas dzīvo un mācās Viļānu novadā

4. Pasākuma īstenošanas kopējās izmaksas noteikt **EUR 8786,00**, tai skaitā pašvaldības līdzfinansējums pasākuma īstenošanai **EUR 4660.00** (četri tūkstoši seši simti sešdesmit eiro 00 centi).

2§

Par nomas līguma pagarināšanu.

J.Ivanova

1.Izskatot A/S „Viļānu Selekcijas un izmēģinājumu stacijas”, reģ. Nr.40003017051, jurid.adrese: Viļāni, Viļānu nov., valdes locekles I. Z. 2016.gada 18.februāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 4.aprīlī Viļānu novada pašvaldība un A/S „Viļānu Selekcijas un izmēģinājumu stacija” noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.344 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980010178 4,0 ha platībā un 78980050275 1,0 ha platībā. Zemes vienības ir pašvaldībai piekritīgās zemes (2013.gada 30.maija un 2011.gada 17.marta Viļānu novada domes sēdes lēmumi). 2014.gada 15.septembrī tika reģistrēts zemes vienības ar kadastra Nr.78980050275 zemes robežu plāns, ar kuru zemes vienības platība noteikta 0,81 ha platībā.

2016.gada 18.februārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A/S „Viļānu Selekcijas un izmēģinājumu stacijas” valdes locekles I. Z. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumus Nr.344. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.344 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 14.martu A/S „Viļānu Selekcijas un izmēģinājumu stacijai” Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A/S „Viļānu Selekcijas un izmēģinājumu stacija” valdes locekles I. Z. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 10(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brencē, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-1 (Inga Zunda-sakarā ar interešu konfliktu Valsts amatpersonu darbībā),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par nomas līguma pagarināšanu ar A/S „Viļānu Selekcijas un izmēģinājumu staciju” par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980010178 4,0 ha platībā un 78980050275 0,81 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A/S „**Viļānu Selekcijas un izmēģinājumu stacijai**”, Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot V. K. dzīv.: Viļānu pag., Viļānu nov., 2016.gada 18.februāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 25.maijā Viļānu novada pašvaldība un V. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.352 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100537 1,10 ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes sēdes lēmums).

2016.gada 18.februārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.352. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.352 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 14.martu V.K. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot V. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas- nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par nomas līguma pagarināšanu ar V. K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100537 1,1 ha platībā uz pieciem gadiem;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V.K.** Viļānu pag., Viļānu nov.,

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.Izskatot P. B. dzīv.: Sokolku pag., Viļānu nov., 2016.gada 25.februāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 4.aprīlī Viļānu novada pašvaldība un P. B. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.346 par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980090363 1,20 ha platībā un 78980090606 0,60 ha platībā. Zemes vienība 78980090363 ir zeme, zemes reformas pabeigšanai, bet 78980090606 ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 27.maija Viļānu novada domes sēdes lēmums).

2016.gada 25.februārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts P. B. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.346. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.346 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 14.martu P. B. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot P. B. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda,

Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas- nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos par nomas līguma pagarināšanu ar P. B. par:
 - zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090606 0,60 ha platībā uz pieciem gadiem;
 - Zemes vienību ar kadastra Nr.78980090363 1,20 ha platībā uz pieciem gadiem, paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabalu ierakstīšanu Zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme;
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **P. B.**- Sokolku pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Izskatot V.Z. dzīv. Varakļāni, Viļānu nov., 2016.gada 24.februāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 5.aprīlī Viļānu novada pašvaldība un V.Z. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.3 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480050043 1,7ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 9.septembra Viļānu novada domes sēdes lēmums).

2016.gada 24.februārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V.Z. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.3. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.3 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 3.martu V. Z. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot V. Z. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas- nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar V. Z. par nomas līguma Nr.3 (05.04.2011.) pagarināšanu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480050043 1,7ha platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V. Z.**- Varakļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.Pirmais variants.

Izskatot I. K., dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., 2016.gada 19.janvāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012.gada 30.janvārī Viļānu novada pašvaldība un I. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.5 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480070038 3,8ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2013.gada 16.augusta Viļānu novada domes sēdes lēmums).

2016.gada 19.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.5. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.3 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 3.martu I. K. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot I. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar I.K. par nomas līguma Nr.5 (30.01.2013.) pagarināšanu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480070038 3,8ha platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. K.** Dekšāres pag., Viļānu nov.

Deputāti iepazīnušies ar otro piedāvāto jautājuma variantu atklāti balso par- nav, pret-11 (Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Inta Brence, Inna Ruba, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Inga Zunda, Vasīlijs Arbidāns, Daiga Ceipiniece), atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Lēmuma projekts nav guvis atbalstu .

5.Otrs variants.

Izskatot I. K. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., 2016.gada 19.janvāra iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2012.gada 30.janvārī Viļānu novada pašvaldība un I. K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.5 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78480070038 3,8ha platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2013.gada 16.augusta Viļānu novada domes sēdes lēmums).

2016.gada 19.janvārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.5. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.5 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 3.martu I. K. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot I. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar I. K. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480070038 3,8 ha platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem, no 2016.gada 24.marta.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **I. K.** Dekšares pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6.Izskatot G. M. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2016.gada 10.marta iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2011.gada 16.martā Viļānu novada pašvaldība un G.M.noslēdza zemes nomas līgumu Nr.8 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170040580 787m² platībā. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme (2010.gada 9.septembra Viļānu novada domes sēdes lēmums).

2016.gada 10.martā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts G.M. iesniegums ar līgumu pagarināt nomas līgumus Nr.8. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.83 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2016.gada 10.martu G.M. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot G.M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt vienošanos ar G. M. par nomas līguma Nr.8 (16.03.2011.) pagarināšanu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040580 787m² platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt **G.M.** Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3§

Par nomas attiecību izbeigšanu.

J.Ivanova

1. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 1.daļas 27.punktu un izskatot V. K. dzīv.: Sokolku pag., Viļānu nov. iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020044 1,60 ha Sokolku pagastā izmantošanas un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba ,Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar V. K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020044 1,60 ha platībā;
2. Ieskaitīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78900020044 1,60 ha platībā Viļānu novada pašvaldības iznomājamo zemju sarakstā.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V.K.** adrese: Sokolku pag., Viļānu nov., LV-4650.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 1.daļas 27.punkta un izskatot A. J.dzīv. Viļānos iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020738 629 m² platībā izmantošanas un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba ,Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar A. J. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020738 629m² platībā;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **A.J.** Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4§

Par zemes statusa maiņu.

J.Ivanova

1.Izvērtējot rezerves zemes fondā iekļauto zemes vienību sarakstu Viļānu pilsētā tika konstatēts, ka rezerves zemes fondā ir iekļautas zemes vienības, kuras ir apbūvētas un piekrīt pašvaldībai saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 6.daļu, kā arī ir nepieciešamas pašvaldības funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence,

Inna Ruba ,Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt, ka šādas apbūvētas zemes vienības piekrīt pašvaldībai

N.p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (ha)	Adrese
1.	78170020129	0,9665	Rīgas iela 44F, Viļāni
2.	78170020405	0,2198	Skolas iela 3, Viļāni
3.	78170020822	0,165	Centrālā iela 21, Viļāni
4.	78170020903	0,1434	Rēzeknes iela 7, Viļāni
5.	78170030307	0,1711	Lauku iela 7, Viļāni
6.	78170030314	0,1271	Raiņa iela 1, Viļāni
7.	78170040332	0,2675	Brīvības iela 41, Viļāni
8.	78170040594	0,02	Viļāni

2. Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 6.daļu un Zemes pārvaldības likuma 17.panta 4.daļu noteikt, ka šīs apbūvētā zemes vienības ir pašvaldībai piekrītošie zemes gabali un turpmāk nav izmantojamas zemes reformas pabeigšanai un ir reģistrējami uz Viļānu novada pašvaldības vārda.

5§

Par zemes statusa maiņu.

J.Ivanova

Izvērtējot rezerves zemes fondā iekļauto zemes vienību sarakstu Viļānu pilsētā tika konstatēts, ka rezerves zemes fondā ir iekļautas zemes vienības, kuras atbilstoši likumdošanā noteiktajiem kritērijiem - piebraucamā ceļa esamība, lietošanas mērķa atbilstība esošajai situācijai un zemes vienības platības atbilstība teritorijas plānojumos noteiktajai minimālajai platībai – atbilst starpgabala statusam.

Pamatojoties uz likuma “Publiskās personas mantas atsavināšanas likums” 1.panta 11.(b) punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Mainīt sekojošajiem zemes gabaliem statusu no „Rezerves zemes fonda” zemes uz „Starpgabals”

N.p.k.	Zeme vienības kadastra apzīmējums	Zemes vienības platība (ha)	Adrese
1.	78170020469	0,6046	Viļāni
2.	78170020259	0,3291	Viļāni
3.	78170020565	0,0936	Kaupres iela 16A, Viļāni
4.	78170020566	0,3458	Centrālā iela 12A, Viļāni

5.	78170020622	0,0597	Viļāni
6.	78170020650	0,0069	Viļāni
7.	78170020851	0,06	Viļāni
8.	78170020852	0,04	Viļāni
9.	78170020927	0,1059	Viļāni
10.	78170030111	0,0679	Latgales iela 4F, Viļāni
11.	78170040346	0,0976	Viļāni
12.	78170040597	0,0264	Viļāni
13.	78170020935	0,2156	Viļāni

2.Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 2.daļas 4.punktu un Zemes pārvaldības likuma 17.panta 4.daļu noteikt, ka šie zemes gabali turpmāk nav izmantojami zemes reformas pabeigšanai un ir reģistrējami uz Viļānu novada pašvaldības vārda.

6§

Par kadastra kartes sakārtošanu.

J.Ivanova

1.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 13.punktu, veicot kadastra kartes sakārtošanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba ,Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020142 trīs zemes gabalos, saskaņā ar grafisko pielikumu.

- Palielkošajam zemes gabalam noteikt:
 - Konfigurācija – saskaņā ar grafisko pielikumu;
 - Platība – 2284 m² (veicot zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
 - Lietošanas mērķis – 1101 (zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā);
 - Zemes gabala tiesiskais valdītājs – Viļānu novada pašvaldība.
- Vienam atdalītajam zemes gabalam (jauns īpašums) noteikt:
 - Konfigurācijas – saskaņā ar grafisko pielikumu;
 - Platība – 5367 m² (veicot zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
 - Lietošanas mērķis – 0501(dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādītā lietošanas mērķa);
 - Zemes gabala tiesiskais valdītājs – Viļānu novada pašvaldība;

- Otrajam atdalītajam zemes gabalam (pievienot pie jaunizveidotā īpašuma) noteikt:
 - Konfigurācijas – saskaņā ar grafisko pielikumu;
 - Platība – 4503 m² (veicot zemes gabala kadastrālo uzmērīšanu platība var tikt precizēta);
 - Lietošanas mērķis – 0501(dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādītā lietošanas mērķa);
 - Zemes gabala tiesiskais valdītājs – Viļānu novada pašvaldība.

7§

Par lēmuma grozīšanu.

J.Ivanova

Zemes gabali ar kadastra Nr.78170020825, 78170020841 un 78170020857, kuri pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 10.punktu ir nepieciešami pašvaldības funkciju īstenošanai un saskaņā ar „Viļānu novada Attīstības programmas 2015.-2022.gadam” Investīciju plānu ir paredzēti uzņēmējdarbības attīstībai, taču tie ar Viļānu pilsētas 2008.gada 26.novembra domes sēdes Nr.24 jautājuma Nr.18 lēmumu tika kļūdaini ieskaitīti līdzvērtīgās zemes kompensācijas fondā, tāpēc ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Grozīt Viļānu pilsētas domes 2008.gada 26.novembra jautājuma Nr.18 lēmumu, izņemot no tā sekojošus, kļūdaini līdzvērtīgās zemes kompensācijas fondā ieskaitītos, zemes gabalus:

N.p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes vienības adrese	Zemes vienības platība, ha
1.	78170020825	Centrālā iela 25A, Viļāni	1,3909
2.	78170020841	Zvaigzņu iela 13A, Viļāni	1,7788
3.	78170020857	Liepu iela 20, Viļāni	1,2838

1. Pamatojoties uz MK noteikumu NR.996 3.2. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 10.punktu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta 4.daļu, noteikt, ka šie zemes gabali, kuri turpmāk nav izmantojami zemes reformas pabeigšanai, un ir reģistrējami uz Viļānu novada pašvaldības vārda.

8§

Par lēmumu atcelšanu.

J.Ivanova

1.Izvērtējot Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 04.03.2016. vēstuli Nr.2-04-L/35 „Par M. M. mantojamo zemi” Viļānu novada pašvaldība konstatē:
Saskaņā ar Latvijas valsts vēstures arhīva 1992.gada 30.septembra izziņu Nr.3-11/9648 „Par nekustamā īpašuma piederību” Rēzeknes apriņķa Varakļānu pagasta Kristceļu sādžas viensētas Nr.31 īpašuma kopplatība bija 18.57 ha. Ar Viļānu pagasta Zemes komisijas 1995.gada 1.novembra lēmumu I. K. ir atjaunotas īpašuma tiesības uz doto īpašumu, taču I.K. ir realizējusi īpašuma tiesības uz daļu 15,70 ha platībā no vēsturiskā mantojuma.

Ar Viļānu pagasta Tautas deputātu padomes 1992.gada 21.aprīļa 19.sasaukuma 13.sesijas lēmumu Z. B. ir piešķirtas lietošanas tiesības uz zemi 2.5 ha platībā. Saskaņā ar Viļānu pagasttiesā apliecināto 2011.gada 19.jūlija iesniegumu Z. B. ir atteikusies no zemes lietošanas tiesībām uz zemes gabalu 2.5 ha platībā, uz kuru ir atjaunotas īpašuma tiesības I. K.

Saskaņā ar 2001.gada 20.novembra VZD reģionālās nodaļas zemes lietošanas tiesību pārejas aktu Nr.5-1.1-270 Z. B. lietošanas tiesības uz zemes gabalu 2,5 ha platībā ir pārreģistrētas M.M. Saskaņā ar Viļānu pilsētas bāriņtiesas apliecinātu 2001.gada 26.novembra iesniegumu I.K. ir atteikusies no lietošanas tiesībām uz zemi 2.5 ha platībā par labu mātai M. M.

Saskaņā ar likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 6.panta devīto daļu gadījumos, kad zemes reformas gaitā īpašnieka mantinieks, kas pieprasījis vai saņēmis zemi lietošanā, atsakās no tā par labu kādam savam radniekam, tad tas iegūst arī tiesības uz zemes īpašuma tiesību atjaunošanu bijušā īpašnieka vietā. Ņemot vērā to, ka gan I. K., gan Z. B. ir atteikušās no zemes lietošanas tiesībām, ir secināms, ka tiesības realizēt īpašuma un mantošanas tiesības uz atlikušo Varakļānu pagasta Kristceļu sādžas viensētas Nr.31 zemes īpašuma platību zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 78980010264 un 78980010265 ietvaros ir M. M.

Viļānu pagasta padome ar 2009.gada 11.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.2) M. M. ir izbeigušās zemes lietošanas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra Nr.78980010264 un 78980010265 un VZD Latgales reģionālās nodaļas rīcībā nav dokumentu, kas apliecinātu M.M. lietošanas tiesības uz šīm zemes vienībām. Lai VZD Latgales reģionālajai nodaļai būtu pamats reģistrēt Kadastra informācijas sistēmā zemes vienības ar kadastra Nr.78980010264 un 78980010265 ar statusu „zeme, par kuru pieņemti zemes komisijas atzinumi par īpašuma tiesību atjaunošanu un M. M. varētu realizēt īpašuma tiesības uz mantojamo zemi 2,87 ha platībā šo zemes vienību ietvaros, reģionālā nodaļa lūdz pašvaldību rast iespēju atcelt Viļānu pagasta padomes 2009.gada 11.februāra lēmumu, ar kuru ir izbeigtas M. M. zemes lietošanas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra Nr.78980010264 un 78980010265.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 10(Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-1 (Jekaterina Ivanova-sakarā ar interešu konfliktu Valsts amatpersonu darbībā),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atcelt Viļānu pagasta padomes 2009.gada 11.februāra domes sēdes Nr.2 lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu M. M. uz zemes vienībām ar kadastra Nr.78980010264 un 78980010265.

2. Atcelt Viļānu novada pašvaldības 2010.gada 27.maija domes sēdes Nr.10 lēmumu par zemes vienībām ar kadastra Nr.78980010264 un 78980010265 piekritību pašvaldībai.

3. Lauzt 2014.gada 21.februāra Viļānu novada pašvaldības un M. M. noslēgto lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.16 par zemes vienību ar kadastra Nr.78980010264.

4. Lēmuma norakstu nosūtīt VZD Latgales reģionālajai nodaļai Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē **M. M.** Viļānu pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9§

Par lēmumu atcelšanu.

J.Ivanova

2016.gada 28.janvārī Viļānu novada pašvaldība pieņēma lēmumu Nr.9 „Par zemes vienību ar kadastra Nr.78980010265”, kurā nolēma grozīt 2014.gada 21.februārī noslēgto Lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.16 ar M. M. un noslēgt nomas līgumu ar I. K. par zemes vienību ar kadastra Nr.78980010265 uz tās esošās dzīvojamās mājas un palīgēku uzturēšanai. Sakarā ar

to, ka ir mainījies zemes vienības ar kadastra Nr.78980010265 statuss un tā, pamatojoties uz 2016.gada 24.marta Viļānu novada domes sēdes Nr.3 lēmumu Nr.8 - nav Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 10(Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brencē, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-1 (Jekaterina Ivanova-sakarā ar interešu konfliktu Valsts amatpersonu darbībā),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atcelt Viļānu novada pašvaldības 2016.gada 28.janvāra domes sēdes Nr.1 lēmumu „Par zemes vienību ar kadastra Nr. 78980010265”.
2. Lauzt 2016.gada 1.februāra Viļānu novada pašvaldības un I. K. noslēgto lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.5 par zemes vienību ar kadastra Nr.78980010265.
- 3.Lēmuma norakstu nosūtīt I. K.- Viļāni.

10§

Par nosacītās cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.

J.Ivanova

Pamatojoties uz 2015.gada 22.oktobra Viļānu novada domes sēdes Nr.13 dienas kārtības 6.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma, kadastra nr.78179000841, Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., kurš sastāv no kopīpašuma 477/5362 domājamās daļas no būves (kadastra apzīmējums 78170030284001), kopīpašuma 477/5362 domājamās daļas no būves (kadastra apzīmējums 78170030284002) un kopīpašuma 477/5362 domājamās daļas no zemes (kadastra apzīmējums 78170030284),nosacītās cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus,

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2016.gada 19.februāra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos - tirgus vērtība ir EUR 2800,00 (divi tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brencē, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- noteikt dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, kadastra numurs 78179000841, kurš sastāv no kopīpašuma 477/5362 domājamās daļas no būves (kadastra apzīmējums 78170030284001 – dzīvojamā māja), kopīpašuma 477/5362 domājamās daļas no būves (kadastra apzīmējums 78170030284002 - šķūnis) un kopīpašuma 477/5362 domājamās daļas no zemes, kas atrodas zem ēkām (kadastra apzīmējums 78170030284) nosacīto cenu – EUR 2800,00 (divi tūkstoši astoņi simti eiro un 00 centi)
- Piedāvāt O. K. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
- Lēmuma norakstu nosūtīt **O.K.**-Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

11§

Par zemes iznomāšanu.

J.Ivanova

1. Izskatot J. S.dzīv. Viļānos, 2016.gada 29.februāra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170030444 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

2016.gada 29.februārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J. S. iesniegums ar līgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030444, Dzirnavu ielā, Viļānos, 475m² platībā mazdārziņa uzturēšanai.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot J. S. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **J. S.** par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170030444 476m² platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **J. S.**- Viļānos.

2. Izskatot V. K. dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov., 2016.gada 23.februāra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030159 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

2016.gada 23.februārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts V. K. iesniegums ar līgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030159 daļu 0,23 ha platībā esošā mazdārziņa uzturēšanai.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot V.K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda,

Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **V. K.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78480030159 daļas 0,23 ha platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V. K.** Dekšāres pag., Viļānu nov.

3. Izskatot N.N. dzīv. Viļānos, 2016.gada 23.februāra iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome konstatē:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020738 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

2016.gada 23.februārī Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts N. N. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020738, Skolas iela 20A, Viļānos, 629m² platībā mazdārziņa uzturēšanai.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot N. N. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba ,Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **N.N.** par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020738 629m² platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **N.N.** - Viļānos.

12§

Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.

J.Ivanova

1. Izskatot **V. K.** dzīv. Viļānos iesniegumu ar dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

1. V.K. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;
2. V. K. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (05.08.2008. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.1489/52; SIA „Viļānu namsaimnieks” 29.02.2016. izziņa Nr.48; SIA „Viļānu siltums” 29.02.2016. izziņa);
3. Dzīvokļa īpašuma Celtnieku ielā, Viļānos platība ir 60,2m² un tas ir 568/15705 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78170040406001.

Dzīvokļa īpašums Celtnieku ielā, Viļānos nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos, 60,2m² platībā, dzīvojamās mājas (kadastra apzīmējumu 78170040406001) 568/15705 domājamās daļas.
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Celtnieku ielā, Viļānos, (platība 60,2m² un dzīvojamās mājas 568/15705 domājamās daļas) atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **V. K.** Viļāni.

2. Izskatot A.O. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov. iesniegumu ar dzīvokļa Ornicānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

1. A. O. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;
2. A. O. atsavināšanas ierosinājumam ir pievienojusi klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamos dokumentus (01.10.2009. Dzīvojamās telpas īres līgums Nr.2098; SIA „Viļānu namsaimnieks” 24.02.2016. izziņa Nr.43);
3. Dzīvokļa īpašuma Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov. platība ir 47,12m² un tas ir 471/2710 domājamās daļas no būves ar kadastra apzīmējumu 78980030408001 un zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030408. Veicot kadastrālo uzmērīšanu dzīvokļa platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts.

Dzīvokļa īpašums Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov. nav nepieciešams Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Reģistrēt Zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda pašvaldības bilancē esošo dzīvokli Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov. platība 47,12m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 78980030408001 un zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030408 471/2710 domājamās daļas (Kadastrālās uzmērīšanas rezultātā platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts).

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov. (platība 47,12m², dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 78980030408001 un zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030408 471/2710 domājamās daļas. Kadastrālās

- uzmērīšanas rezultātā platība un domājamo daļu apmērs var tikt precizēts) atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
2. Nodot dzīvokļa īpašumu Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov. atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
 3. Lēmuma norakstu nosūtīt **A. O. Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads.**

13§

Par Viļānu pilsētas bibliotēkas nolikuma un Viļānu pilsētas bibliotēkas lietošanas noteikumu apstiprināšanu.

J.Ivanova

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 8.punktu, kas nosaka, ka tikai pašvaldības dome apstiprina pašvaldības iestāžu nolikumus, 41. panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus, Bibliotēku likuma 4. panta otro daļu, kas nosaka, ka bibliotēkas nolikumu apstiprina tās dibinātājs, kā arī pamatojoties uz Viļānu pilsētas bibliotēkas vadītājas Zeltas Tuces iesniegumu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba ,Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Viļānu pilsētas bibliotēkas nolikumu;
2. Apstiprināt Viļānu pilsētas bibliotēkas lietošanas noteikumus.

Pielikumā:

Viļānu pilsētas bibliotēkas nolikums uz 4 (četrām) lapām;

Viļānu pilsētas bibliotēkas lietošanas noteikumi uz 4 (četrām) lapām.

14§

Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām.

J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību, likuma „Par valsts budžetu 2016.gadam” 3.panta pirmās daļas 4.punktu un 10.pielikumu, Ministru kabineta 17.11.2015. noteikumiem Nr.649 „Kārtība, kādā pašvaldībām aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām” līdzfinansējums no valsts budžeta Viļānu novada pašvaldības kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām 2016.gadā piešķirti 3751 *euro* (trīs tūkstoši septiņi simti piecdesmit viens *euro*). Pašvaldība veic valsts piešķirtās mērķdotācijas 2016.gadam sadali Noteikumos noteiktā kārtībā, ņemot vērā:

1. valsts piešķirtās mērķdotācijas apmēru Viļānu novada pašvaldībai 2016.gadam;
2. G₁ – kolektīvu (kori, tautas deju kolektīvi, pūtēju orķestri un kokļu mūzikas ansambļi) skaitu Pašvaldībā;
3. G₂ – kolektīvu (folkloras kopas, etnogrāfiskie ansambļi, tautas mūzikas grupas, tautas lietišķās mākslas studijas, amatiereteātri un vokālie ansambļi) skaitu Pašvaldībā;

4. G_1 kolektīviem piemērojams līdzdalības intensitātes koeficients (K) 2;

Ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Veikt valsts piešķirtās mērķdotācijas sadali pašvaldības māksliniecisko kolektīvu vadītāju darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām šādi 2016.gadā:

Kolektīvs	Kolektīvu skaits pašvaldībā	Valsts piešķirtā mērķdotācija (L)	Bāzes finansējuma (B) 1 kolektīvam aprēķins	Bāzes finansējums 1 kolektīvam noteiktajā periodā
G_1	3	EUR 3751	$B=L/(\Sigma G_1 \times 2 + \Sigma G_2)$	EUR 682
G_2	5			EUR 341

2. Apstiprināt mērķdotācijas sadalījumu 2016. gada 1.pusgadam mākslinieciskajiem kolektīviem atbilstoši pielikumam.

Pielikums uz 1 lapas.

15§

Par finansējuma piešķiršanu biedrībām “IEDVESMA plus” un “ATBALSTS”.

J.Ivanova

Izskatot biedrības “IEDVESMA plus” un Viļānu labdarības biedrības “ATBALSTS” 2015. gada 9. decembra iesniegumu ar lūgumu piešķirt autobusu un finansējumu 532,00 EUR (pieci simti trīsdesmit divi eiro un 00 centi) apmērā dalības izdevumu apmaksai izglītojošajā programmā Tallinā 2016. gada 6., 7. un 8. maijā, pamatojoties un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27.punktu, 2014. gada 25. septembra noteikumu Nr.1/2014 “Kārtība, kādā Viļānu novada pašvaldības dome piešķir finansiālu atbalstu sabiedriskām organizācijām no pašvaldības budžeta” 7., 15., un 16. punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atteikt piešķirt autobusu un finansējumu biedrībām dalības izdevumu apmaksai izglītojošajā programmā Tallinā.

16§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „AUSEKLIS” Sokolku pagastā.

J.Ivanova

Izskatot SIA „Ametrs”, reģ. Nr.42403021417 2016.gada 7.martā iesniegtu zemes ierīcības projektu „SIA Cerība II” nekustamam īpašumam „Auseklis”, Viļānu novada dome konstatē

Zemes ierīcības projekts nekustamam īpašumam „Auseklis” ar kadastra apzīmējumu 78900030069 izstrādāts sadalīšanai, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Auseklis” īpašnieka SIA „Cerība II” valdes priekšsēdētāja V. G. iesniegumu, Viļānu novada pašvaldības 2016.gada 28.janvāra sēdes Nr.1 dienas kārtības 17.jautājuma „Par īpašuma sadali” lēmumu.

Ar Viļānu novada pašvaldības 2016.gada 28.janvāra sēdes Nr.1 dienas kārtības 17.jautājuma „Par īpašuma sadali” lēmumu tika apmierināts SIA „Cerība II” valdes priekšsēdētāja V. G. iesniegums par zemes sadalīšanu un nolemts piekrist nekustamā īpašuma „Auseklis” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030069 sadalei, atdalot no kopējā zemes gabala 0,9ha platībā zemes vienību 0,25ha platībā un uzdodot izstrādāt ierīcības projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 20.pantu, zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinātais iesniedz vietējam pašvaldībai apstiprināšanai projektu trijos eksemplāros, no kuriem vietējā pašvaldība divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 bez maksas iesniedz Valsts zemes dienestam, otru nodod ierosinātājam, trešais paliek pašvaldībā.

Saskaņā ar Ministra kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8punktu, 30.punktu, pēc projekta grafiskās daļas saskaņošanas ar šo noteikumu 26.punktā minētajām personām un institūcijām, kā arī Valsts zemes dienesta reģionālo nodaļu, vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu un uz visām projekta grafiskās daļas izdrukām izdara attiecīgu spiedoga atzīmi.

Izvērtējot SIA „Ametrs” iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, 20.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30., 31.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt SIA „Ametrs” izstrādāto zemes ierīcības projektu SIA „Cerība II” nekustamam īpašumam „Auseklis” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030069 sadalīšanai divās zemes vienībās.

1. Uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarīt attiecīgu spiedoga atzīmi.
2. Divu nedēļu laikā apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 iesniegt Valsts zemes dienestam, otru nodot ierosinātājam, trešo atstāt pašvaldības arhīva lietās.
3. Lēmumu nosūtīt SIA „Ametrs” un SIA „Cerība II” valdes priekšsēdētājam **V.G.**

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

17§

Par līdzfinansējuma piešķiršanu.

J.Ivanova

2016.gada 29.februārī no I. S. saņemts iesniegums (Reģ. Nr.1.310/175), kurā pašvaldībai tiek lūgts līdzfinansēt braucienu uz vispasaules Folkloriādi Meksikā no 2016.gada 28.jūlija līdz 16.augustam. Saskaņā ar Folkloriādes nolikumu visus izdevumus Meksikā sedz uzņēmēja valsts, savukārt dalībvalstu pārziņā ir ceļojuma izdevumi. Kopējie aviobiļešu izdevumi sastāda 1340,00 EUR.

Meksikā norisināsies CIOFF (Starptautiskā folkloras festivālu un tradicionālo mākslu organizāciju padome) Folkloriāde. CIOFF ir nozīmīgākais UNESCO partneris nemateriālā kultūras mantojuma jomā, un tajā ir pārstāvētas vairāk kā 70 pasaules valstis. Latvijas folkloras grupas sastāvā dalībai Folkloriādē Meksikā ir iekļauta arī Viļānu folkloras kopas „Viļoniši” vadītāja I.S.

Pamatojoties uz I. S. iesniegumu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba ,Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piešķirt līdzfinansējumu I. S. braucienam uz vispasaules Folkloriādi Meksikā no 2016.gada 28.jūlija līdz 16.augustam **519,48 EUR** apmērā.
2. No līdzfinansējuma summas, pirms tās izmaksas, ieturēt iedzīvotāju ienākuma nodokli, saskaņā ar likuma „Par iedzīvotāju ienākuma nodokli” (8.panta 3.daļa 21.punkts) noteikumiem.
3. Līdzekļus paredzēt no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

18§

Par konkursu “Skaista un sakopta vide Viļānu novadā” nolikuma apstiprināšanu.

J.Šlivka J.Ivanova

Izskatot Viļānu novada Kultūras komisijas ierosinājumu 2016.gada jūlija mēnesī izsludināt konkursu “Skaista un sakopta vide Viļānu novadā” un apstiprināt konkursa nolikumu un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 10(Jekaterina Ivanova, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba ,Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-1 (Jevdokija Šlivka),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt konkursa “**Skaista un sakopta vide Viļānu novadā**” nolikumu.
2. Naudas līdzekļus **EUR 270,-** (divi simti septiņdesmit eiro 00 centi) paredzēt no līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.

Pielikumā nolikums uz 2 lapām.

19§

Par Viļānu novada balvas skiču konkursa apstiprināšanu.

J.Ivanova

Izskatot Viļānu novada Kultūras komisijas ierosinājumu izveidot Viļānu novada balvu un šajā sakarā izsludināt Viļānu novada balvas skiču konkursu un apstiprināt tā nolikumu kā arī ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba ,Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Viļānu novada balvas skiču konkursa nolikumu .

Pielikumā: nolikums uz 2 lapām.

20§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „Eglītes” Viļānu pagastā.

J.Ivanova

Izskatot SIA „Ametrs”, reģ. Nr.42403021417 2016.gada 15.marta iesniegtu zemes ierīcības projektu V. B. un S. Z. nekustamam īpašumam „Eglītes”, **Viļānu novada dome konstatē**

Zemes ierīcības projekts nekustamam īpašumam „Eglītes” ar kadastra apzīmējumu 78980040027 izstrādāts sadalīšanai, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „Eglītes” īpašnieču V. B. un S.Z.pilnvarotā pārstāvja V. B. iesniegumu, Viļānu novada pašvaldības 2015.gada 11.jūnija sēdes Nr.8 dienas kārtības 13.1.jautājuma „Par īpašuma sadali” lēmumu.

Ar Viļānu novada pašvaldības 2015.gada 11.jūnija sēdes Nr.8 dienas kārtības 13.1.jautājuma „Par īpašuma sadali” lēmumu tika apmierināts īpašnieču V.B. un S. Z.iesniegums par zemes sadalīšanu un nolemts piekrist nekustamā īpašuma „Eglītes”, kad.Nr.78980040027, sadalot to trīs īpašumos. (1.īpašums – no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040027 atdalīts zemes gabals 6,8ha platībā; 2.īpašums no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040027 atdalīts zemes gabals 1,2 ha platībā; 3.īpašums –zemes gabala ar kadastra nr.78980040027 atlikusī daļa 6,0 ha platībā) un uzdodot izstrādāt ierīcības projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 20.pantu, zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinātais iesniedz vietējai pašvaldībai apstiprināšanai projektu trijos eksemplāros, no kuriem vietējā pašvaldība divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 bez maksas iesniedz Valsts zemes dienestam, otru nodod ierosinātajam, trešais paliek pašvaldībā.

Saskaņā ar Ministra kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8punktu, 30.punktu, pēc projekta grafiskās daļas saskaņošanas ar šo noteikumu 26.punktā minētajām personām un institūcijām, kā arī Valsts zemes dienesta reģionālo nodaļu, vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu un uz visām projekta grafiskās daļas izdrukām izdara attiecīgu spiedoga atzīmi.

Izvērtējot SIA „Ametrs” iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, 20.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30., 31.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt SIA „Ametrs” izstrādāto zemes ierīcības projektu V. B. un S. Z. nekustamam īpašumam „Eglītes” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980040027 sadalīšanai trīs zemes vienībās.
2. Uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarīt attiecīgu spiedoga atzīmi.
3. Divu nedēļu laikā apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 iesniegt Valsts zemes dienestam, otru nodot ierosinātajam, trešo atstāt pašvaldības arhīva lietās.
4. Lēmumu nosūtīt **SIA „Ametrs”, V. B. un S. Z.**

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atrbīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Par projekta „Nacionālā muzeju krājuma izpētes rezultātu pieejamības nodrošināšana, izveidojot patstāvīgo ekspozīciju „Lina sēkliņas stāsts” Viļānu novadpētniecības muzejā atbilstoši mūsdienīgu sabiedrības vajadzībām” apstiprināšanu.

I.Piziča J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 5.punktu, izskatot projekta „Nacionālā muzeju krājuma izpētes rezultātu pieejamības nodrošināšana, izveidojot patstāvīgo ekspozīciju „Lina sēkliņas stāsts” Viļānu novadpētniecības muzejā atbilstoši mūsdienīgu sabiedrības vajadzībām” pieteikumu, projekta tāmi izstāžu zāles izveidei un ņemot vērā projektā izvirzīto mērķi: Sekmēt Viļānu novadpētniecības muzeja attīstību, konkurētspēju, paplašinot Nacionālā muzeju krājuma izpētes un izpētes rezultātu izmantošanas iespējas atbilstoši mūsdienīgu sabiedrības vajadzībām un to, ka projekts ir guvis Valsts kultūrkapitāla fonda finansiālo atbalstu 25.02.2016. lēmums Nr.2016-1-KMA-M04003-P. un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt projekta pieteikumu „Nacionālā muzeju krājuma izpētes rezultātu pieejamības nodrošināšana, izveidojot patstāvīgo ekspozīciju „Lina sēkliņas stāsts” Viļānu novadpētniecības muzejā atbilstoši mūsdienīgu sabiedrības vajadzībām”;
2. Apstiprināt projekta budžetu EUR 17383.84 (septiņpadsmit tūkstoši trīs simti astoņdesmit trīs eiro, 84 centi). Tai skaitā: VKKF finansējums 57.525 % no kopējām izmaksām 10000.00 EUR, (desmit tūkstoši eiro, 00 centi). Viļānu novada pašvaldības līdzfinansējums 42.475 % no kopējām izmaksām 7383.84 EUR (septiņi tūkstoši trīs simti astoņdesmit trīs eiro, 84 centi).;
3. Garantēt projektam nepieciešamā finansējuma apjomu ar pašvaldības budžetu – EUR **6700.00**(šeši tūkstoši septiņi simti eiro 00 centi) no Viļānu novadpētniecības muzeja budžeta un EUR **684.00**(seši simti astoņdesmit četri eiro 00 centi) no budžeta līdzekļiem-neparedzētiem gadījumiem.

22§

Par sociālās dzīvojamās platības atbrīvošanu.

J.Ivanova

2016.gada 25.februārī Viļānu novada pašvaldības dome pieņēma lēmumu Nr.2 19.§ “Atteikt atjaunot īres līgumu ar B. K. par sociālo dzīvojamo platību Kultūras laukumā.”

Likuma “Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām”14.panta pirmās daļas 2. un 3.punkts nosaka, ka pašvaldība var izbeigt sociālā dzīvokļa īres līgumu, izliekot īrnieku un viņa ģimenes locekļus, ja īrnieks vai viņa ģimenes locekļi, kuri dzīvo kopā ar viņu, bojā vai posta dzīvokli vai dzīvojamo māju vai izmanto to mērķiem, kādiem tas nav paredzēts, vai arī pārkāpj dzīvokļa lietošanas noteikumus, kā arī ja īrnieks vairāk nekā trīs mēnešus nemaksā sociālā dzīvokļa īres maksu un maksu par komunālajiem pakalpojumiem. Norādītā likuma 14.panta otrā daļa paredz, ka pašvaldības institūcija pieņem lēmumu par sociālā dzīvokļa atbrīvošanu un brīdina par to īrnieku un trešā daļa nosaka, ka triju mēnešu laikā pēc pašvaldības brīdinājuma saņemšanas īrniekam dzīvoklis jāatbrīvo. Kā arī Sociālo dzīvokļu nolikuma 29.punkts nosaka, ka, ja ar īrnieku tiek izbeigts īres līgums, Viļānu novada pašvaldības dome pieņem lēmumu par sociālās istabas atbrīvošanu un brīdina par to īrnieku. Saskaņā ar Sociālo dzīvokļu nolikuma 30.punktu, triju mēnešu laikā pēc pašvaldības rakstiska brīdinājuma saņemšanas īrniekam istaba ir jāatbrīvo. Ja īrnieks labprātīgi neatbrīvo sociālo platību pēc pašvaldības brīdinājuma saņemšanas, tad īrnieks tiek izlikts tiesas ceļā.

Sociālais dienests ierosina Viļānu novada pašvaldības domi pieņemt lēmumu par B. K. izlikšanu no sociālās istabas Kultūras laukumā, Viļānos.

Pamatojoties uz 2016.gada 25.februārī Viļānu novada pašvaldības domes lēmumu Nr.2 19§, Likuma "Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām" 14.panta pirmās daļas 2.un 3.punktu un otro daļu, Sociālo dzīvokļu nolikuma 29.punktu un 30.punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izlikt **B. K.** no sociālās dzīvojamās platības (istabas) Kultūras laukumā, Viļānos.
2. B. K. nosūtīt brīdinājumu par sociālās platības (istabas) Kultūras laukumā, Viļānos, atbrīvošanu triju mēnešu laikā pēc pašvaldības brīdinājuma saņemšanas.
3. Lēmuma izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei – Ārijai Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

23§

Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.

J.Ivanova

1. Ir saņemts iesniegums 25.02.2016. no **V. V.** dekl. Celtnieku ielā Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: V.V. 02.03.2016. beidzies īres līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā. Persona ir pensionāre. Personai ir TPS. Var secināt, ka pēc statusa persona nav zaudējusi tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. V.V. ir vienošanās ar SIA "Viļānu siltums" par parādu nomaksu, citu dzīvokļa parādu nav. Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009.gada 5.augusta apstiprināto „Sociālo dzīvokļu nolikuma ” 13., 16.4, 17. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt **V. V.** īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā uz 6 mēnešiem ar noteikumu, ka tiek turpināta parādu samaksa par doto dzīvojamo platību,
2. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu ar V.V., SIA "Viļānu namsaimnieks" un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Ir saņemts iesniegums 25.02.2016. no **P. I.** dekl. Celtnieku ielā Viļānos, ar lūgumu pagarināt īres līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: P.I. 02.03.2016. beidzies īres līgums par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā. Persona ir invalīds. Personai ir TPS. Var secināt, ka pēc statusa P.I. nav zaudējis tiesības īrēt sociālo dzīvojamo platību. P.I. ir vienošanās ar SIA "Viļānu siltums" par parādu nomaksu, citu dzīvokļa parādu nav. Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009.gada 5.augusta apstiprināto „Sociālo dzīvokļu nolikuma ” 13., 16.4, 17. punktu un ņemot vērā sociālās,

izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Pagarināt **P. I.**, ģimes līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā uz 6 mēnešiem ar noteikumu, ka tiek turpināta parādu samaksa par doto dzīvojamo platību,
2. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju ģimes līgumu ar P.I., SIA “Viļānu namsaimnieks” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Ir saņemts iesniegums 10.03.2016. no **V. B.** dekl. Celtnieku ielā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt ģimes līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: V.B.ģimes līgums par sociālo dzīvojamo platību beidzies 14.11.2015. 2015.gada 17. decembrī dome savā sēdē pieņēma lēmumu nr.16, 20§ - pagarināt V. B. ģimes līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā uz 3 mēnešiem ar noteikumu, ka tiek turpināta parādu samaksa par doto dzīvojamo platību, mēneša laikā noslēdzot trīspusēju ģimes līgumu ar SIA “Viļānu namsaimnieks” un sociālo dienestu. To V.B. nav izdarījusi, ģimes līgums nav noslēgts. Parāds SIA “Viļānu namsaimnieks” ir 40,23 EUR, par parāda apmaksu ir sastādīta vienošanās un grafiks līdz 01.05.2016.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009.gada 5.augusta apstiprināto „Sociālo dzīvokļu nolikuma ” 13., 16.4, 17. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Pagarināt **V. B.** ģimes līgumu par sociālo dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā uz 3 mēnešiem ar noteikumu, ka tiek nomaksāti parādi par sociālo dzīvojamo platību saskaņā ar noslēgto vienošanos un samaksas grafiku,
- 2.mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju ģimes līgumu ar V.B., SIA “Viļānu namsaimnieks”un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Sociālajā dienestā ir saņemts 10.03.2016. iesniegums no **P.S.** dzīvo sociālajā dzīvoklī Kultūras laukumā, Viļānos, ar lūgumu pagarināt ģimes līgumu par sociālo dzīvojamo platību.

Izskatot lietas materiālus, konstatēts: P.S. 02.03.2016. beidzies ģimes līgums par sociālo dzīvojamo platību Kultūras laukumā. L.S. ir invalīds, P. strādā. S. ģimene atbilst maznodrošinātas ģimenes statusam. Īrniekam P.S.ir dzīvokļa ģimes un apsaimniekošanas maksājumu parāds 267,45 EUR.

Ņemot vērā konstatēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009.gada 5. augusta apstiprināto „Sociālo dzīvokļu nolikuma ” 13., 27. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pagarināt īres līgumu **P. S.** par sociālo dzīvojamo platību Kultūras laukumā uz 2 mēnešiem, kuru laikā nomaksāt īres un apsaimniekošanas maksājumu parādu SIA “Viļānu namsaimnieks”;
2. viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt trīspusēju īres līgumu starp P. S., SIA “Viļānu namsaimnieku” un Viļānu novada pašvaldības Sociālo dienestu.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

24§

Par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu.

J.Ivanova

Izskatot **V. F.** deklarētā dzīvesvieta Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē** :

V. F. lūdz noslēgt ar viņu īres līgumu attiecībā uz dzīvoklī Ornicānos, Viļānu pag. Viļānu nov., nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, sakarā ar iepriekšējā īrnieka - vecmamma A. F. nāvi, kura mirusi 2016.gada 17.janvārī.

Izskatot V. F.iesniegumu, tika konstatēts, ka no 2007.gada 16.augusta viņa deklarētā dzīvesvieta ir Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu nov.

SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”, sakarā ar Viļānu novada izveidošanu, pēc 2009.gada 1.jūlija pārņēma apsaimniekošanā visas Viļānu pagasta pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas.

2009.gada 1.oktobra dzīvojamās telpas –Ornicāni, Viļānu pag.,Viļānu nov., īres līgumā Nr.2093 bija ierakstīta kā īrniece, nu jau mirusī A. F. Neskatoties uz to, ka V. F. no 2007.gada 16. augusta ir deklarēts minētajā adresē, viņš kļūdaini netika ierakstīts īres līgumā.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 14.¹ pantā noteiktajam V. F. tika lūgts sniegt savu viedokli un argumentus, kas tiks ņemti vērā, pieņemot lēmumu par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu.

V. F. piedalījās 2016.gada 1.martā Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē un uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu, papildus paskaidrojot, ka viņš kopš 2007.gada ir deklarēts dzīvoklī

Pašreiz ar savu ģimeni, trijiem nepilngadīgiem bērniem un bērnu māti, dzīvo šajā dzīvoklī. Bērni un bērnu māte ir deklarēti Rikavas pag., Rēzeknes nov. Dēli – V. un E.mācās Viļānu vidusskolā, bērniem ir ērts autobusu grafiks uz Ornicānu ciemu. Vēlas bērnus deklarēt šajā dzīvoklī. V. F. strādā Viļānu SIS liellopu novietnē „Piziči”, kas atrodas netālu no dzīvesvietas.

Vecmamma A.F. minētajā dzīvoklī dzīvoja no 1960.gada. Vectēvs ir uzcēlis pirts un saimniecības ēkas, par saviem līdzekļiem ir nomainīts dzīvoklim logs.

V. F. veic maksājumus par īri, pamatpakalpojumiem un uz doto brīdi parādu nav.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļos, tiek secināts, ka V. F. ar savu ģimeni, kurā ir trīs nepilngadīgie bērni, kopš 2007.gada pastāvīgi dzīvo dzīvoklī Ornicānos, Viļānu pag., Viļānu nov., apsaimnieko šo dzīvokli, veic īres maksu un maksu par pamatpakalpojumiem, kā arī pilda citas dzīvojamās telpas īres līgumā noteiktās saistības.

Ņemot vērā iepriekš minēto, V. F. lūgums par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu ir atbalstāms.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu V. F. 2016.gada 2.februāra iesnieguma par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu objektīvu iemeslu dēļ (papildus informācijas iegūšanai, faktu konstatācijai) bija pagarināts līdz 2016.gada 2.jūnijam (Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas 2016.gada 16.februāra prot. Nr.3).

Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, V. F. iesniegums tika izskatīts Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē 2016.gada 1.martā.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta otro daļu, „Par dzīvojamo telpu īri” 9.panta piekto daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. iekļaut 2009.gada 1.oktobra dzīvojamās telpas, kas atrodas Ornicāni, Viļānu pag.,Viļānu nov., īres līgumā Nr.2093 V. F. kā citu personu;
2. grozīt 2009.gada 1.oktobra dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.2093, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, un atļaut V. F. noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” par īres tiesībām uz dzīvokli Ornicāni, Viļānu pag.,Viļānu nov., sakarā ar iepriekšējā īrnieka A. F. nāvi;
3. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

25§

Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

J.Ivanova

1. Izskatot **A. N.** deklarētā dzīvesvieta Viļānos, iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

A. N. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo divistabu dzīvojamo telpu ar krāsns apkuri.

A. N. savā iesniegumā norāda, ka viņa deklarētā dzīvesvieta ir Jersikas ielā, Viļānos, Viļānu nov., pie saviem vecākiem, bet faktiski pēc deklarētas dzīvesvietas viņš nedzīvo.

A. N. pašreiz ar savu ģimeni, diviem nepilngadīgiem bērniem un bērnu māti, uz mutiskas vienošanās pamata īrē dzīvokli no citas personas Viļānos. Līdz ar to pastāv iespēja, ka jeb kurā laikā šī dzīvojamā platība būs jāatstāj. Pēc deklarētas dzīvesvietas viņš ar savu ģimeni nevar dzīvot mazas dzīvojamās platības dēļ.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem A. N. tika uzaicināts uz 2016.gada 1.marta Sociālo un dzīvokļu komisijas sēdi viedokļa izteikšanai un uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu, papildus paskaidrojot, ka viņš ar diviem bērniem un bērnu māti īrē dzīvokli Latgales ielā, Viļānos. Viens bērns ar T. M. ir kopīgs, laulībā stāties viņš nevēlas. Pēc deklarētās dzīvesvietas nedzīvo kopš 2013.gada, dzīvodot ar savu ģimeni kopā ar māti un patēvu nav iespējams, jo attiecības ar patēvu ir sarežģītas.

A. N. ilgstoši ir bezdarbnieks, bet ģimenei uz doto brīdi nav piešķirts trūcīgas/maznodrošinātas ģimenes statuss, jo viņš kādu laiku strādāja ārzemēs.

Saskaņā ar Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas ziņojumu nekustamā īpašuma Jersikas ielā, Viļāni, Viļānu nov. īpašniece ir A. N. māte .

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, A. N. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms, jo pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā ”13.panta. un 14.panta un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punkta un 5.punkta nosacījumiem, viņš

neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu. Līdz ar to ir pamats nelabvēlīga administratīva akta pieņemšanai.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu A. N. 2016.gada 20.janvāra iesnieguma par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, izskatīšanas termiņš objektīvu iemeslu dēļ (papildus informācijas iegūšanai, faktu konstatācijai) bija pagarināts līdz 2016.gada 20. maijam. (Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas 2016.gada 2.februāra prot. Nr.2). Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, A.N. iesniegums tika izskatīts Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē 2016.gada 1.martā.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6. panta trešo daļu, 13.pantu, 14.pantu, Administratīvā procesa likuma 62. pantu, 64.pantu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punktu, 5. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

Atteikt atzīt A. N., par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot J. K.deklarētā dzīvesvieta Viļānu pag.,Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

J. K.lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu.

J. K. savā iesniegumā norāda, ka pēc atgriešanās no ieslodzījuma viņam nav kur dzīvot. Deklarētā dzīvesvieta ir Viļānu pag.,Viļānu nov. Dzīvojamā māja pieder brālim un viņš savā īpašumā dzīvot nelaiž.

Izskatot J. K. iesniegumu, tika konstatēts, ka pamatojoties uz 2016.gada 20.janvāra Jēkabpils cietuma izziņu Nr.247-8911, viņš tika atbrīvots saskaņā ar brīvības atņemšanas soda izciešanu.

J.K.ir piešķirts trūcīgās personas statuss (2016. gada 11.februāra Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņa Nr.2.3.7/47).

Saskaņā ar VZD Kadastra reģistra datiem nekustamā īpašuma Viļānu pag., Viļānu nov. tiesiskie valdītāji ir A. K. un J. K.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3.panta pirmās daļas 1. punktu un 14. panta pirmās daļas 5. punktu pašvaldība „sniedzot palīdzību, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas maznodrošinātajam personām, kuras pēc soda izciešanas atbrīvotas no ieslodzījuma vietas, ja tās pirms notiesāšanas dzīvoja attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā un tām nav iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemitināties agrāk aizņemtajā dzīvojamā telpā. Šīs personas ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļus, tiek secināts, ka J. K.nav iespējas iemitināties pirms ieslodzījuma aizņemtajā dzīvojamā telpā Viļānu pag., Viļānu nov.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 14. panta pirmās daļas 5. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs

Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

Atzīt **J. K.**, par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai pirmām kārtām.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

26§

Par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

J.Ivanova

1. Izskatot **V.T.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

V. T. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2015.gada 2.martā noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2015.gada 18.februāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.3, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.2. punktu, V.T. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2015.gada 2. martā starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un V. T. tika noslēgts dzīvojamās telpas - Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.873 uz noteiktu laiku – vienu gadu līdz 2015.gada 19.februārim, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, 13.panta pirmo daļu, un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1.Atļaut V. T. pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas Mehanizatoru ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.873 uz noteiktu laiku – vienu gadu;

2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;

3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **I. S.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu ar lūgumu pagarināt dzīvojamās telpas – Brīvības ielā, Viļāni, īres līgumu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

I. S. lūdz pagarināt 2015.gada 20. februārī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2015.gada 18.februāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.3, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu I. S. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2015.gada 20. februārī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un I.S. tika noslēgts īres līgums Nr.1209 par īres tiesībām uz dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov. uz noteiktu laiku –vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar SIA „VIĻĀNU SILTUMS” 2016.gada 9.februāra izziņu I.S. ir veikusi maksājumus par siltumenerģijas piegādes pakalpojumiem par dzīvokli Brīvības ielā, Viļānos tikai ar pabalstu starpniecību, pati nemaksājot, un uz doto brīdi parādu nav.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, 13.panta pirmo daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Atļaut **I. S.** pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1209 uz noteiktu laiku – vienu gadu;
2. īres līguma Nr.1209 grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot **A. K.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

A. K. lūdz pagarināt ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2011.gada 4.aprīlī noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Pamatojoties uz 2011.gada 17.marta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.5, 29§, saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, A. K. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2011.gada 4. aprīlī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un A. K. tika noslēgts dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.668/92 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz 2013.gada 17.janvāra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr. 1 dzīvojamās telpas īres līguma Nr.668/92 termiņš tika pagarināts uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem, līdz 2013.gada 1.jūlijam.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Ņemot vērā to, ka A.K.ir izveidojušies parādi par īres maksu, pamatpakalpojumiem un siltumenerģijas piegādes pakalpojumiem par dzīvokli Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, 13.panta pirmo daļu, un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba ,Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut **A.K.** pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.668/92 uz noteiktu laiku – vienu gadu;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot **L. B.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

L. B. lūdz pagarināt ar SIA „Viļānu namsaimnieks” 2013.gada 27. decembra noslēgto dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu, sakarā ar līguma termiņa izbeigšanos.

Saskaņā ar 2013.gada 20.decembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.17, 9§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, L. B. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2013.gada 27. decembrī starp SIA „Viļānu namsaimnieks” un L.B. tika noslēgts dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.1257 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz 2015.gada 30.maija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr. 7 dzīvojamās telpas īres līguma Nr.1257 termiņš tika pagarināts uz noteiktu laiku – vienu gadu līdz 2016.gada 26.janvārim.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Ņemot vērā to, ka L.B. ir izveidojies parāds par siltumenerģijas piegādes pakalpojumiem par dzīvokli Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, 13.panta pirmo daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba ,Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut **L. B.** pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1257 uz noteiktu laiku –vienu gadu;

2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

27§

Par īrētās dzīvojamās telpas apmaiņu.

J.Ivanova

Izskatot **G.Z.** .deklarētā dzīvesvieta Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov. un **L.R.** deklarētā dzīvesvieta Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov. iesniegumus ar lūgumu apmainīt īrētās dzīvojamās telpas, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

G. Z. lūdz atļaut apmainīt īrēto pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov. ar citu īrnieku – L. R.dzīv. Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov.

L.R. arī lūdz atļaut apmainīt īrēto pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov. ar citu īrnieku – G. Z. dzīv. Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov.

Saskaņā ar 2006.gada 22.septembra noslēgto ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.508/863 G. Z. lietošanā nodots dzīvoklis Brīvības ielā, Viļānos.

Dzīvojamās telpas īres līgumā ir ierakstīti: īrnieks G. Z. sieva N. Z. dēls D. Z. un meita J. Z. Dzīvoklis sastāv no 2 istabām, kopēja platība - 35,29 m², dzīvojamā platība -22,82 m², pirmais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālapkure, ūdensvads, kanalizācija, gāze.

N.Z.piekrīt dzīvojamās telpas Brīvības ielā, Viļānos apmaiņai pret citu dzīvojamo telpu - Nākotnes ielā,Viļāni. Saskaņā ar 1992.gada 3.janvāra noslēgto ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.1039 L. R. lietošanā nodots dzīvoklis Nākotnes ielā, Viļānos.

Dzīvojamās telpas īres līgumā ir ierakstīti: īrniece L. R. vīrs B. R. un vīramāte H. R.

Dzīvoklis sastāv no 3 istabām, kopēja platība - 65,73 m², dzīvojamā platība -38,37 m², otrais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālapkure, ūdensvads, kanalizācija, gāze.

B. R.un H. R. piekrīt dzīvojamās telpas Nākotnes ielā, Viļānos apmaiņai pret citu dzīvojamo telpu- Brīvības ielā,Viļāni.

Izīrētājs SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” neiebilst pret to, ka īrnieki G. Z.un L. R. veiks aizņemto dzīvojamo telpu apmaiņu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 15.panta īrniekam ir tiesības apmainīt aizņemto dzīvojamo telpu ar citu īrnieku, ja tam piekrīt kopā ar viņu dzīvojošie pilngadīgie ģimenes locekļi un izīrētājs.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta 2.daļu, 6.pantu,15. pantu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras lietu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlīvka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brencē, Inna Ruba ,Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut **G. Z.**, un L. R.veikt dzīvojamo telpu- Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., un Nākotnes ielā, Viļāni, Viļānu nov., apmaiņu;
2. SIA „Viļānu namsaimnieks” slēgt attiecīgos īres līgumus uz nenoteiktu laiku. Līgumu noslēgšanas termiņu noteikt – viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

28§

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma „6” – m.”3”, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads ierakstīšanu zemesgrāmatā.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta 1.daļas 2.punktu un 2.daļas 3.punktu - deputāti atklāti balso par - 11(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba ,Inga Zunda, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Ierakstīt dzīvokļa īpašumu Nr.6, m.”3”, Ornicāni, Viļānu pag., Viļānu novads 47,0 m² platībā ar kadastra Nr.78989000107, kurš sastāv no 470/2240 domājamajām daļām no dzīvojamās mājas ar kadastra Nr.78170030407001 un 470/2240 domājamajām daļām no zemes gabala ar kadastra Nr.78980030407 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda.

29§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam A/S„Viļānu Selekcijas un izmēģinājumu stacija” Viļānu pagastā.

L.Kuzņecova J.Ivanova

Izskatot SIA „Ametrs”, reģ. Nr.42403021417 2016.gada 22.marta iesniegtu zemes ierīcības projektu A/S „Viļānu Selekcijas un izmēģinājumu stacijas” nekustamam īpašumam „A/S ‘Viļānu SIS’, **Viļānu novada dome konstatē**

Zemes ierīcības projekts nekustamam īpašumam „A/S ‘Viļānu SIS”, ar kadastra apzīmējumu 78980030194 izstrādāts sadalīšanai, pamatojoties uz nekustamā īpašuma „A/S ‘Viļānu SIS”, īpašnieka A/S „Viļānu Selekcijas un izmēģinājumu stacija” valdes priekšsēdētāja L. Z. iesniegumu, Viļānu novada pašvaldības 2016.gada 25.februāra sēdes Nr.2 dienas kārtības 14.jautājuma „Par īpašuma sadali” lēmumu.

Ar Viļānu novada pašvaldības 2016.gada 25.februāra sēdes Nr.2 dienas kārtības 14.jautājuma „Par īpašuma sadali” lēmumu tika apmierināts A/S „Viļānu Selekcijas un izmēģinājumu stacija” valdes priekšsēdētāja L. Z. iesniegums par zemes sadalīšanu un nolemts piekrist nekustamā īpašuma „A/S ‘Viļānu SIS”, kad.Nr.78980030194, sadalot to divos īpašumos. (1.īpašums – no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030194 atdalīts zemes gabals 4,8ha platībā; 2.īpašums –zemes gabala ar kadastra nr.78980030194 atlikusī daļa 2,50 ha platībā) un uzdodot izstrādāt ierīcības projektu.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu. Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 20.pantu, zemes ierīcības projekta izstrādes ierosinātais iesniedz vietējai pašvaldībai apstiprināšanai projektu trijos eksemplāros, no kuriem vietējā pašvaldība divu nedēļu laikā vienu apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 bez maksas iesniedz Valsts zemes dienestam, otru nodod ierosinātajam, trešais paliek pašvaldībā.

Saskaņā ar Ministra kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8punktu, 30.punktu, pēc projekta grafiskās daļas saskaņošanas ar šo noteikumu 26.punktā minētajām personām un institūcijām, kā arī Valsts zemes dienesta reģionālo nodaļu, vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu un uz visām projekta grafiskās daļas izdrukām izdara attiecīgu spiedoga atzīmi.

Izvērtējot SIA „Ametrs” iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.panta otro daļu, 20.pantu, Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 30., 31.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu deputāti

atklāti balso par - 10(Jekaterina Ivanova, Jevdokija Šlivka, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Felicija Leščinska, Ilze Valeniece, Daiga Ceipiniece, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-1 (Inga Zunda-sakarā ar interešu konfliktu Valsts amatpersonu darbībā),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt SIA „Ametrs” izstrādāto zemes ierīcības projektu A/S „Viļānu Selekcijas un izmēģinājumu stacijas” nekustamam īpašumam „A/S ‘Viļānu SIS’” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980030194 sadalīšanai divās zemes vienībās.
2. Uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdarīt attiecīgu spiedoga atzīmi.
3. Divu nedēļu laikā apstiprinātā projekta eksemplāru un projekta grafisko daļu digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēziskajā koordinātu sistēmā LKS-92 iesniegt Valsts zemes dienestam, otru nodot ierosinātajam, trešo atstāt pašvaldības arhīva lietās.
4. Lēmumu nosūtīt SIA „Ametrs”, A/S „Viļānu Selekcijas un izmēģinājumu stacijai”.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

30§

Infomācija.

Nākošā novada pašvaldības domes **sēde notiks 2016. gada 21.aprīlī plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2016.gada 14.aprīlī plkst.15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2016.gada 14.aprīlī plkst.16.00.

Sēdi slēdza plkst.16.00

Sēdi vadīja

Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja

Dace Spila

Parakstīja 2016.gada 04.aprīlī.