



LATVIJAS REPUBLIKA

VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME**SĒDES PROTOKOLS**

Viļānu novadā

Nr.9

2015.gada 16.jūlijā

Darba kārtībā:

1. Par Viļānu novada pašvaldības iestāžu 2015.gada 6 mēnešu darba pārskata pieņemšanu zināšanai.
2. Par Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.75 „Par aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Viļānu novada teritorijā” izdošanu.
3. Par transporta piešķiršanu Viļānu invalīdu biedrībai.
4. Par 2014.gada publiskā pārskata apstiprināšanu .
5. Par Viļānu novada Medību koordinācijas komisijas izveidošanu.
6. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2013. gada 10. oktobra saistošajos noteikumos Nr.55 „VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS”.
7. Par zemes iznomāšanu.
8. Par nomas līguma pagarināšanu.
9. Par nomas attiecību izbeigšanu.
10. Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.
11. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu.
12. Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.
13. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.
14. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
15. Par pasažieru autobusa MERCEDES BENZ 0303 pārdošanu.
16. Par traktora iegādi.
17. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu.
18. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumū risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.
19. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.
20. Informācija.

Sēdi vada

domes priekšsēdētāja Jekaterina Ivanova.

Piedalās

deputāti: Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns.Nav ieradušies deputāti: **Andris Kozulis, Felicija Leščinska**—nezināmu iemeslu dēļ un **Leopolds Naglis, Inta Brencē** - komandējumā .

Pašvaldības administrācijas darbinieki: Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Lūcija Veselova, juriste Marija Šļomina, jurists Dmitrijs Orlovs, Dekšāres pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Benislavskis, nekustamā īpašuma speciāliste Irina Klimanova un sabiedrisko attiecību speciāliste Margarita Isajeva.

Korespondente Ilze Sondore.

Nokavē deputāti Inna Ruba, Ilze Grolmusa.

Protokolē:
sekretāre Anna Strode.

Sēdi sāk plkst.15.00.

Deputāti atklāti balso par darba kārtības jautājumiem par- 9(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Novada domes sēdē apstiprināt darba kārtību.

1§

Par Viļānu novada pašvaldības iestāžu 2015.gada 6 mēnešu darba pārskata pieņemšanu zināšanai.

J.Ivanova

Uzklausot Viļānu novada pašvaldības priekšsēdētājas ziņojumu par Viļānu novada pašvaldības iestāžu 2015.gada 6 mēnešu paveikto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Pieņemt zināšanai Viļānu novada pašvaldības izpilddirektores finanšu komitejā sniegto ziņojumu par Viļānu novada pašvaldības iestāžu 2015.gada 6 mēnešos paveikto.

2§

Par Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.75 „Par aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Viļānu novada teritorijā” izdošanu.

J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldība 2010.gada 30.septembrī ir pieņēmusi saistošos noteikumus Nr.24. Saistošie noteikumi Nr.24 „Par aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Viļānu novadā” zaudēs spēku 2015.gada 30.septembrī. No Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas ir saņemta vēstule, par saistošo noteikumu „Par aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Viļānu novadā” pagarināšanu, tradicionālās - bioloģiskās lauksaimniecības attīstības veicināšanai Latvijā.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta pirmās daļas 13.punktu un Ģenētiski modificēto organismu aprites likuma 22.panta otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par - 8(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns), pret- 1 (Juris Galerijs Vidiņš), atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Izdot Viļānu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.75 „Par aizliegumu ģenētiski modificēto kultūraugu audzēšanai Viļānu novada teritorijā”.

Pielikumā: saistošie noteikumi Nr. 75 un 1 lapas.

3§

Par transporta piešķiršanu Viļānu invalīdu biedrībai.

J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā saņemts Viļānu invalīdu biedrības valdes priekšsēdētāja J. Visocka 2015. gada 4. jūnija iesniegums ar lūgumu piešķirt autobusu pieredzes apmaiņas braucienam uz Rundāli.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 1. daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 9(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piešķirt autobusu **Viļānu invalīdu biedrības** 40 (četrdesmit) biedru braucienam uz Rundāli 2015.gada 30.jūlijā.

4§

Par 2014.gada publiskā pārskata apstiprināšanu .

J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 2.daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 9(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt 2014.gada publisko pārskatu .

Pielikumā pārskats uz 48 lapām.

5§

Par Viļānu novada Medību koordinācijas komisijas izveidošanu.

J.Ivanova

2014. gada 1. jūnijā spēkā stājušies MK 2014. gada 26. maija noteikumi Nr. 269 "Noteikumi par medījamo dzīvnieku nodarīto zaudējumu noteikšanu un medību koordinācijas komisijām", kuru 2.punkts paredz, ka medījamo dzīvnieku nodarīto postījumu apjomu, pakāpi, materiālo zaudējumu apmēru, kā arī pasākumus postījumu un to seku ierobežošanai vai likvidēšanai nosaka attiecīgās pašvaldības izveidota Medību koordinācijas komisija, kuras darbu organizē pašvaldība. Komisijas sastāvā iekļauj pa vienam pārstāvim no attiecīgās pašvaldības, Valsts meža dienesta un Lauku atbalsta dienesta, kā arī pa vienam pilnvarotam pārstāvim no mednieku, lauksaimnieku un meža īpašnieku apvienības, kurā komisijas izveidošanas laikā ir vairāk nekā 200 biedru. Komisijas sastāvu apstiprina uz četriem gadiem un tās darbu vada pašvaldības pārstāvis.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41. panta pirmās daļas 1. punktu, 61. panta trešo daļu un MK 2014. gada 26. maija noteikumu Nr.269 "Noteikumi par medījamo dzīvnieku nodarīto zaudējumu noteikšanu un medību koordinācijas komisijām" 2. un 3.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 9(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt Viļānu novada Medību koordinācijas komisijas nolikumu (pielikumā).
2. Izveidot Viļānu novada Medību koordinācijas komisiju šādā sastāvā:
 - 2.1. Irina Klimanova – Viļānu novada pašvaldības domes nekustamā īpašuma speciāliste;
 - 2.2. Dace Geduševa – Lauku attīstības speciāliste;
 - 2.3. Edgars Čubars - Lauku atbalsta dienesta Austrumlatgales reģionālās lauksaimniecības pārvaldes Kontroles un uzraudzības daļas vecākais inspektors;
 - 2.4. Aivars Lukšs - Valsts meža dienesta Austrumlatgales virsmežniecības medību inženieris;
 - 2.5. Andris Broks - pilnvarotais pārstāvis no mednieku apvienības.

6§

Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2013. gada 10. oktobra saistošajos noteikumos Nr.55 „VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS”

J.Ivanova

Nemot vērā, ka Viļānu novada pašvaldības dome nolēma izveidot Medību koordinācijas komisiju un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41. panta pirmās daļas 1.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 9(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2013. gada 10. oktobra saistošajos noteikumos Nr.55 „VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS”. (pielikumā).

7§

Par zemes iznomāšanu.

J.Ivanova

1. Izskatot I. Z.dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2015.gada 20.maija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980019001 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2015.gada 14.maija Viļānu novada pašvaldības domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai)

2015.gada 20.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts I.Z. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980019001 0,40 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienības daļu netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot I. Z.iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu , deputāti atklāti balso par- 9(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **I.Z.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980019001 daļu 0,40 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts

09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.

3. Lēmuma norakstu nosūtīt I. Z. Viļānu pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot A. Z. dzīv. Rīga, 2015.gada 17.jūnija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980100341 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2014.gada 10.aprīļa Viļānu novada pašvaldības domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai)

2015.gada 17.jūnija Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. Z. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100341 1,69 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot A.Z. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 9(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **A.Z.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980100341 1,69 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. Z. Rīga.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot A/S „LIS Latgale”, reģ. Nr.40003020723, adrese: Viļānu nov., 2015.gada 28.maija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980100121 0,50 ha un 78980090153 2,90 ha ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgās zemes (2015.gada 14.maija Viļānu novada pašvaldības domes lēmums par zemes gabala statusa maiņu)

2015.gada 28.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A/S „LIS Latgale” valdes priekšsēdētājas V.S. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78980100121 0,50 ha un 78980090153 2,90 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Citi pieteikumi uz dotajām zemes vienībām netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot A/S „LIS Latgale” valdes priekšsēdētājas Valentīnas Sarkanēšas iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 7(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas- 2(Jevdokija Šlivka un Arnolds Pudulis –sakarā ar interešu konfliktu valsts amatpersonu darbībā).

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar A/S „LIS Latgale” par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 78980100121 0,50 ha platībā un 78980090153 2,90 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A/S „LIS Latgale”, adrese: Viļānu nov., LV-4650
Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot S.K. dzīv. Krievija, 2015.gada 2.jūnija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome konstatē:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980060305 ir valsts rezerves zemes fondam piekritīgā zeme.

2015.gada 2.jūnijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts S. K. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060305 1,00 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot S.K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta 2 daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 9(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas- nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar S.K. par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060305 1,00 ha platībā uz pieciem gadiem.

2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Nomas līgumā paredzēt pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabalu ierakstīšanu Zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.
4. Lēmuma norakstu nosūtīt S. K. Krievija.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5. Izskatot A. P. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2015.gada 14.maija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980090617 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2015.gada 14.maija Viļānu novada pašvaldības domes lēmums par zemes gabala statusa maiņu).

2015.gada 14.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. P. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090617 2,00 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot A. P. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balso par- 9(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **A.P.** par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980090617 2,00 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. P. Viļānu pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Izskatot M. K. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2015.gada 2.jūlija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020259 ir Rezerves zemes fondam piekritīgā zeme.

2015.gada 2.jūlijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts M. K. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020259 daļu 0,23 ha platībā mazdārziņa uzturēšanai.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot M. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balso par- 9(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar M. K. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020259 daļas 0,23ha iznomāšanu uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **M. K.** Viļāni, Viļānu nov.,

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7. Izskatot K.M. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2015.gada 6.jūlija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020566 ir Rezerves zemes fondam piekritīgā zeme.

2015.gada 6.jūlijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts K. M. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020566 daļu 0,22ha platībā mazdārziņa uzturēšanai.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot K.M. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu , deputāti atklāti balso par- 9(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar K.M. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020566 daļas 0,22ha iznomāšanu uz pieciem gadiem.

2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt **K. M. Viļāni**, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Ierodas deputāte Inna Ruba.

8§

Par nomas līguma pagarināšanu.

J.Ivanova

Izskatot G. P. dzīv. Kantinieku pag., Rēzeknes nov., 2015.gada 15.jūnija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2010.gada 18.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un G.P. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.330 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060056 0,06 ha platībā. Zemes vienība ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme.

2015.gada 15.jūnijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts G. P. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.330 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060056 0,06 ha platībā. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.330 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2015.gada 6.jūliju G. P. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot G.P. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta 2 daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **G.P.** par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980060056 0,06 ha uz pieciem gadiem, nemainot iepriekšējā līguma nosacījumus.
2. Lēmuma norakstu nosūtīt G. P. Rēzeknes nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9§

Par nomas attiecību izbeigšanu.

J.Ivanova

1. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkta un izskatot A. B. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov. iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010130 3,00 ha platībā Viļānu pagastā izmantošanas un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Izbeigt nomas attiecības ar **A.B.** par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010130 3,00 ha platībā;
2. Ieskaitīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980010130 3,00 ha platībā Viļānu novada pašvaldības iznomājamo zemju sarakstā.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A.B. Sokolku pag., Viļānu nov., LV-4640.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10§

Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.

J.Ivanova

1. Izskatot A.B. adrese: Sokolku pag., Viļānu nov. iesniegumu ar zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 7890100356 – 5,59 ha un 78900030261 1,20 ha atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

A.B. saskaņā ar 2002. gada 19. novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likumu” ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 9(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Ierakstīt zemesgabalus ar kadastra apzīmējumiem 78980100356 un 78900030261 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;
2. Nodot zemesgabalus ar kadastra apzīmējumiem 78980100356 un 78900030261 atsavināšanai, pārdodot tos izsolē.

Ierodas deputāte Inna Ruba.

11§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu.

D.Orlovs J.Ivanova

Pamatojoties uz LR likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 2. daļas 4.punktu, 47.panta 1.,2.daļu, likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta 2.daļu, likuma “Par nodokļiem un nodevām” 26.pantu, “Administratīvā procesa likuma” 63.panta 1.daļas 3.punktu, 361.pantu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.1. Piedzīt no SIA “Rema kokaudzētavas” nekustamā īpašuma nodokļa parādu, piedziņu vēršot uz nodokļa parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo īpašumu.

1.2. Domes sēdes protokola izrakstu ar pielikumu nosūtīt zvērinātam tiesu izpildītājam.

1.3. Lēmuma izvērsts skaidrojums pielikumā uz vienas lapas.

1.4. Pamatojoties uz CL 34.pantu 6.daļu veikt valsts nodevas nomaksu EUR 2.85 (divi eiro 85 centi) valsts kasei reģ. Nr. 90000050138, Latvijas banka, konts LV71TREL1060190911300.

12§

Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai.

J.Ivanova

1. Izskatot V. S. dzīv. Viļānos. iesniegumu ar dzīvokļa Viļānos atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada domes konstatēja:

1. V. S. saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas piekto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu;
2. V.S. saskaņā ar 2011.gada 1.februāra MK noteikumiem Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 5.pantu, ierosinājumam ir pievienojis klāt visus iesnieguma izskatīšanai nepieciešamus dokumentus;

Dzīvokļa īpašums Viļānos nav nepieciešamos Viļānu novada pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nodot dzīvokļa īpašumu Viļānos atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu;
2. Lēmuma norakstu nosūtīt **V.S.** Viļānos.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

13§

Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam īpašumam.

J.Ivanova

1. Pamatojoties uz Viļānu novada domes lēmumu „Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai” un veicot īpašuma ar kadastra apzīmējumu 78900020026, Sokolku pag., Viļānu nov., nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG Ekspertu grupa” vērtētājus

Viļānu novada dome konstatēja:

Saskaņā ar SIA „VCG Ekspertu grupa” 2015.gada 30.jūnija slēdzienu par nekustamā īpašuma –Sokolku pag., Viļānu novadā, tirgus vērtība ir EUR 400,00 (četri simti euro un 00 cent.) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns , Inna Ruba), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- noteikt zemes īpašuma Sokolku pag., Viļānu nov., kadastra Nr. 78900020026 (sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900020026, 0,2 ha platībā) nosacīto cenu – EUR 400,00 (četri simti euro un 00 cent.),
- Piedāvāt **A. Š.** izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties īpašumu par EUR 400,00 (četri simti euro un 00cent.)
- Lēmuma norakstu nosūtīt **A.Š.** Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

14§

Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.

J.Ivanova

1. Pamatojoties uz 2015.gada 19.marta Viļānu novada domes sēdes Nr.4 dienas kārtības 18.3.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Viļāni, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000668 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2015.gada 19.jūnija slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Viļānos - tirgus vērtība ir EUR 2800,00 (divi tūkstoši astoņi simti euro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlīvka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- noteikt dzīvokļa īpašuma Viļānos, kadastra numurs 78179000668 nosacīto cenu – EUR 2800 (divi tūkstoši astoņi simti euro un 00 centi)
- Piedāvāt T. S. izmantot pirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
- Lēmuma norakstu nosūtīt **T. S.**Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

15§

Par pasažieru autobusa MERCEDES BENZ 0303 pārdošanu.

J.Ivanova

Saskaņā ar LR “Publisko personu mantas atsavināšanas likums” nosacījumiem un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 10 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlīvka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atsavināt kustamo īpašumu – pasažieru autobusu MERCEDES BENZ 0303, reģ. datums 1977.
2. Apstiprināt pasažieru autobusa MERCEDES BENZ 0303 nosacīto cenu EUR 900,00 (deviņi simti euro un 00centi) apmērā.
3. Atsavināt pasažieru autobusu MERCEDES BENZ 0303 pārdodot to izsolē.
4. Apstiprināt pasažieru autobusa MERCEDES BENZ 0303 izsoles noteikumus.

Ierodas deputāte Ilze Grolmusa.

16§

Par traktora iegādi.

J.Ivanova

Pamatojoties uz saimnieciskās nodaļas vadītāja V.Arbidāna ziņojumu, MK noteikumuNr.173 „Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība” 23.p.11.d. un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 11(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlīvka, Daiga

Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Ilze Grolmusa), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Lai nodrošinātu satiksmes drošību uz pašvaldību ceļiem, savlaicīgu pašvaldības ceļu nomaļu apļaušanu iegādāties no pašvaldības speciālā budžeta līdzekļiem „Autoceļu fonds” traktoru Belarus 920.4, plānotā cena ar PVN (21%) EUR 21538.00 (divdesmit viens tūkstošis pieci simti trīsdesmit astoņi tūkstoši euro 00 centi).
2. Grāmatvedības un ekonomikas nodaļai sagatavot grozījumus speciālajā budžetā.

17§

Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu.

J.Ivanova

Izskatot **Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta** iesniegumu par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu N.S. Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Sociālais dienests lūdz anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov. N.S. jo viņai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā. Dzīvoklim Celtnieku ielā, Viļānos ir noteikts sociālā dzīvokļa statuss un tajā no 2011.gada ir iemitināti īrnieki V. un I.Š. ar ģimeni. N. S. visus šos gadus šajā dzīvoklī nedzīvo un nekādus maksājumus par dzīvokli nav veikusi.

N. S.māte, S. S. no 1980. g. ar ģimeni īrēja trīsistabu dzīvokli Celtnieku ielā, Viļānos. Pamatojoties uz 2005.gada 21. decembra Viļānu pilsētas domes lēmumu Nr.26 šim dzīvoklim ir noteikts sociālā dzīvokļa statuss.

Saskaņā ar 2009.gada 2. novembra dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.1195 S. S. kopā ar meitu N. S. kas arī ir iekļauta īres līgumā, īrēja vienu istabu sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos. 2011.gada 11. oktobrī ar īrnieci S.S. un viņas meitu N.S. šis līgums tika izbeigts.

2011.gada sociālajā dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos ir iemitināti īrnieki V.Š. un I.Š. (dzīvojamās telpas īres līgumi Nr.1074 un Nr.1075).

Saskaņā ar Iedzīvotāju reģistra datiem no 1999.gada 27.septembra N. S. deklarētā dzīvesvieta ir Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov.

Pamatojoties uz MK noteikumiem Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3.punkta nosacījumiem N.S. līdz 2015.gadam 1. maijam tika lūgts iesniegt dokumentus, kas apliecina citu tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, kā arī saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.pana 1.daļu sniegt savu viedokli un argumentus, kas tiks ņemti vērā, pieņemot lēmumu (pieprasījums – pašvaldības izejošais Nr.1.3.8/568 no 14.04.2015.).

N.S. uz aicinājumu ierasties Viļānu novada pašvaldībā, lai sniegtu ziņas par savu dzīvesvietu, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecina tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, nav ieradies, līdz ar to nav apstiprinājusi tiesisko pamatu savas dzīvesvietas deklarēšanai Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov. (20.04.2014. nosūtīta ierakstīta vēstule, bet 21.05.2015. vēstule atgriezta ar norādi „piegādes laikā adresāts netika sastapts, atstāts paziņojums”).

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmo daļu ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu anulē, ja tā sniegusi nepatiesas ziņas dzīvesvietas deklarēšanas iestādei (1.punkts) vai tai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā (2.punkts).

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļos, pamatojoties uz to, ka ar īrnieci S. S. un N. S. dzīvojamās telpas – Celtnieku, Viļāni, īres līgums tika izbeigts, tiek secināts, ka N. S. ir zudis tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā Celtnieku ielā, Viļāni.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu 2015.gada 31.martā Sociālā un dzīvokļu komisija pēc iepazīšanās ar Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta 2015.gada 9. marta iesniegumu par deklarēto dzīvesvietu ziņu anulēšanu N. S. objektīvu

ieneslu dēļ (papildus informācijas iegūšanai, faktu konstatēšanai) pagarināja lietas izskatīšanas termiņu līdz 2015.gada 31. jūlijam (Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas prot. Nr.11). Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, šis iesniegums tika izskatīts 2015.gada 2.jūnijā Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmās daļas 2. punktu un 3.daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 64.panta otro daļu, 65.pantu, 66.pantu un 67.pantu, LR MK 2003.gada 1.jūlija noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 3. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 11(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Ilze Grolmusa,), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov. N. S.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

18§

Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

J.Ivanova

Izskatot **A.M.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

A. M. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – irēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

A. M. savā iesniegumā norāda, ka deklarētā dzīvesvieta ir Rēzeknes iela, Viļāni, Viļānu nov., bet faktiski pēc deklarētās dzīvesvietas viņš nedzīvo. Dzīvojamajā telpā Rēzeknes ielā, Viļānos, kur īres līgumā viņš ir ierakstīts, arī nedzīvo, jo dzīvoklis nav derīgs dzīvošanai.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem A. M. tika uzaicināts uz 2015.gada 30.jūnija Sociālo un dzīvokļu komisijas sēdi papildus viedokļa sniegšanai saskaņā ar iespējami nelabvēlīga administratīvā akta pieņemšanu un uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu, papildus paskaidroja, ka viņš ir ilgstoši bez darba, strādā gadījuma darbus, Nodarbinātības valsts aģentūrā nav reģistrēts.

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, A.M.lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms. Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā ”13 panta. un 14.panta un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punkta un 5.punkta nosacījumiem, viņš neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu. Līdz ar to ir pamats nelabvēlīga administratīva akta pieņemšanai.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu 2015.gada 2.jūnijā Sociālā un dzīvokļu komisija pēc iepazīšanās ar A. M. 2015.gada 19. maija iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, objektīvu iemeslu dēļ (papildus informācijas iegūšanai, faktu konstatācijai) pagarināja lietas izskatīšanas termiņu līdz 2015.gada 19. septembrim (Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas prot. Nr.15). Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, šis iesniegums tika izskatīts 2015.gada 30.jūnijā Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 2. pantu, 6. panta trešo daļu, 7.panta piektās daļas 3.punktu, Administratīvā procesa likuma 4. pantu, 5. pantu, 12. pantu, 13. pantu, 62. pantu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punktu, 5. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 11(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Ilze Grolmusa), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atteikt atzīt **A.M.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā;
2. ieteikt A.M. reģistrēties Nodarbinātības valsts aģentūrā lai saņemtu bezdarbnieka statusu;
3. izskaidrot A.M. ka pēc bezdarbnieka statusa saņemšanas viņam ir tiesības iesniegt likumā „Par palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā” noteiktajām prasībām noformētu iesniegumu, pievienojot pielikumā iesniegumā ietverto informāciju apliecināšu dokumentāciju.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **Z. Š.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Z. Š. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar Rēzeknes tiesas 2013.gada 28.oktobra spriedumu pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 2.pantu, 12.pantu, 28². panta pirmās daļas 1.un 2. punktu, Civillikuma 2112.pantu, tika izbeigts dzīvojamās telpas- Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 631, kas noslēgts 2003.gada 16. jūnijā starp SIA „Viļānu namsaimnieks” un N. K. - Z. Š. faktisko vīru. N. K., Z. Š. kopā ar nepilngadīgiem bērniem A.Š. un A. K. tika izlikti no dzīvokļa Celtnieku ielā, Viļānos bez citas dzīvojamās telpas ierādīšanas.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem Z. Š. tika uzaicināta uz 2015.gada 17. jūnija Sociālo uz dzīvokļu komisijas sēdi papildus viedokļa sniegšanai saskaņā ar iespējami nelabvēlīga administratīvā akta pieņemšanu.

Pamatojoties uz 2015.gada 9.marta Viļānu novada pašvaldības bāriņtiesas pilnvaru, reģ. Nr.73, Komisijas sēdē piedalījās Z.Š. pilnvarotā persona E.C., kura uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu, papildus paskaidrojumus un pierādījumus nav iesniegusi.

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos apstākļus, Z. Š.lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms, jo pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā ”13 panta. un 14.panta un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punkta un 5.punkta nosacījumiem, Z. Š. neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu. Līdz ar to ir pamats nelabvēlīga administratīva akta pieņemšanai.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu Z. Š. 2015.gada 15.aprīļa iesnieguma par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā izskatīšanas termiņš objektīvu iemeslu dēļ (papildus informācijas iegūšanai, faktu konstatēšanai) bija pagarināts līdz 2015.gada 15. augustam. (Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas 2015.gada 12.maija prot. Nr.14). Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, Z. Š. iesniegums tika izskatīts 2015.gada 17.jūnijā Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6. panta trešo daļu, 7.panta piektās daļas 3.punktu, 13.pantu, 14.pantu, Administratīvā procesa likuma 62.

pantu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punktu, 5. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 11(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns, Ilze grolmusa, Inna Ruba), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atteikt atzīt **Z.Š.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot **F. S.** Viļānu pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

F.S. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Brīvības ielā, Viļānos.

F. S. deklarētā dzīvesvieta ir Viļānu pag., Viļānu nov., bet faktiski pēc deklarētās dzīvesvietas viņa nedzīvo. Pašlaik īrē dzīvojamo telpu Viļānu pilsētā, jo veselības stāvokļa dēļ dzīvot laukos nevar.

Saskaņā ar Iedzīvotāju reģistra datiem F. S. ģimenes stāvoklis – precējusies, laulātais A. S. deklarētā dzīvesvieta Viļānu pag., Viļānu nov.

Saskaņā ar Rēzeknes tiesas Zemesgrāmatu nodaļas ziņojumu nekustamā īpašuma Viļānu pag., Viļānu nov. īpašnieks ir A. S. Nekustamais īpašums sastāv no zemes gabala 0,86 ha. Uz zemes gabala atrodas: dzīvojamā māja un četras nedzīvojamās ēkas.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem F.S. tika uzaicināta uz 2015.gada 17.jūnija Sociālo un dzīvokļu komisijas sēdi papildus viedokļa sniegšanai saskaņā ar iespējami nelabvēlīga administratīvā akta pieņemšanu, taču uz Komisijas sēdi viņa nebija ieradiesies.

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, Viļānu novada pašvaldība konstatē, ka F. S. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir noraidāms, jo laulātā A. S. īpašumā ir dzīvošanai derīga dzīvojamā platība. Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā ”13.panta. un 14.panta un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punkta un 5.punkta nosacījumiem, F.S. neatbilst nevienai no personu kategorijām, kuras ir tiesīgas saņemt iepriekš minēto palīdzības veidu. Līdz ar to ir pamats nelabvēlīga administratīva akta pieņemšanai.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 64.panta otro daļu F. S. 2015.gada 15.maija iesnieguma par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, izskatīšanas termiņš objektīvu iemeslu dēļ (papildus informācijas iegūšanai, faktu konstatēšanai) bija pagarināts līdz 2015.gada 15. septembrim. (Viļānu novada pašvaldības Sociālās un dzīvokļu komisijas 2015.gada 2.jūnija prot. Nr.15). Iegūstot papildus informāciju un faktus, kas ir svarīgi lietas izskatīšanā, F. S. iesniegums tika izskatīts 2015.gada 17.jūnijā Sociālās un dzīvokļu komisijas sēdē.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 6. panta trešo daļu, 7.panta piektās daļas 3.punktu, 13.pantu, 14.pantu, Administratīvā procesa likuma 62. pantu, 65. pantu, 66.pantu un 67.pantu, Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4. punktu, 5. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 11(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga

Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Ilze Grolmusa), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atteikt atzīt **F.S.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4. Izskatot **V.O.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

V.O. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu sakarā ar to, ka viņa ģimenes īrētā dzīvoklī notika ugunsgrēks, kā rezultātā dzīvoklis ir bojāts un nav derīgs dzīvošanai.

Saskaņā ar 2014.gada 10. novembra SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” paziņojumu Nr.92 2014.gada 10.novembrī dzīvojamajā ēkā Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov. notika ugunsgrēks, kā rezultātā dzīvoklim - īrnieks J. O.izdega griesti, bojātas koka nesošas pārseguma konstrukcijas. Pēc ugunsgrēka dzīvoklis pilnīgi nav derīgs dzīvošanai.

Pēc saņemtas informācijas no SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”, ugunsgrēka likvidēšanas remontdarbi dzīvojamajā mājā Rīgas ielā, Viļānos nav veikti sakarā ar to, ka nav saņemts slēdziens no būvvaldes eksperta.

2005.gada 28.februārī starp SIA „Viļānu namsaimnieks” un J.O.tika noslēgts dzīvojamās telpas, kas atrodas Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 814. Īres līgumā Nr.814 ir ierakstīti – īrnieks J.O., sieva S. O., pilngadīgie bērni: V. O., V. O., N. O., I.O., G. O. Dzīvoklis sastāv no 3 istabām, kopējā platība - 52,03 m², dzīvojamā platība - 45,08 m², labiekārtojuma līmenis – krāsns apkure, ūdensvada un kanalizācijas nav.

Pamatojoties uz 2014.gada 20.novembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.22 J. O. un S. O. tika iemitināti dzīvoklī Raiņa ielā, Viļānos pie dēla A. O. uz noteiktu laiku - sešiem mēnešiem.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13. panta 1.daļu pašvaldības dome sniedz palīdzību personai, kuras īrētā vai īpašumā esoša dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja ir cietusi stihiskas nelaimes vai avārijas rezultātā, ja persona šajā dzīvojamā telpā vai dzīvojamā mājā ir deklarējusi savu dzīvesvietu un ja tai attiecīgās pašvaldības administratīvajā teritorijā nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja. Saskaņā ar iepriekš minētā likuma 13.panta ceturtnās daļas noteikumiem pašvaldības dome Administratīvā procesa likumā noteiktajā termiņā izvērtē, vai dzīvojamo telpu vai dzīvojamo māju ir iespējams atjaunot un pieņemt lēmumu par pašvaldībai piederošas vai tās nomātas dzīvojamās telpas izīrēšanu, ja dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja ir pilnīgi vai daļēji gājusi bojā un nav atjaunojama.

Ņemot vērā iepriekš minēto, V. O. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms. V. O. Viļānu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā nepieder cita dzīvošanai derīga dzīvojamā telpa vai dzīvojamā māja un šobrīd dzīvojamā telpa Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov. nav derīga dzīvošanai

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13. panta ceturtnās daļas 1.punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 11(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Ilze Grolmusa, Inna Ruba), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt **V.O.** palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov. Dzīvojamās telpas kopējā platība - 26,98 m², istabu skaits - 1, otrais stāvs, labiekārtojuma līmenis – centrālapkure, ūdensvads, kanalizācija;
 2. SIA „Viļānu namsaimnieks” slēgt īres līgumu uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem. Ietvert īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
 3. noteikt, ka pirms īres līguma noslēgšanas ar SIA „Viļānu namsaimnieks”, V. O. jānoslēdz līgumu ar SIA „Viļānu siltums”;
 4. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
 5. lēmuma 2. punkta un 3 punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai;
 6. uzlikt par pienākumu V.O. sakarā ar dzīvesvietas maiņu deklarēt savu dzīvesvietu pēc adreses Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov. viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.
- Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

5. Izskatot **I. G.** deklarētā dzīvesvieta Dekšāres pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

I. G.lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

I. G. deklarētā dzīvesvieta ir Dekšāres pag., Viļānu nov., bet faktiski pēc deklarētās dzīvesvietas nedzīvo. Patreiz viņš dzīvo pašvaldībai piederošajā bijušā pasta ēkā.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem I. G. tika uzaicināts uz 2015.gada 17.jūnija Sociālo un dzīvokļu komisijas sēdi papildus viedokļa sniegšanai un uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu, papildus paskaidroja, ka kopš 2000.gada viņš dzīvo pašvaldības bijušā pasta ēkā, kas atrodas Dekšāres pagastā, īres līguma nav. Pēc deklarētās dzīvesvietas Dekšāres pag., Viļānu nov. nekad nedzīvoja un nevēlās tur dzīvot. I. G. ir pašnodarbinātā persona un nav reģistrēts NVA.

Izvērtējot un pārbaudot lietas faktiskos apstākļos, tiek secināts, ka I.G. dzīvo Dekšāres pag., Viļānu nov. pašvaldībai piederošajā bijušā pasta ēkā kas ir avārijas stāvoklī un nav derīga dzīvošanai. Īres līguma nav, jo ēka nav pieņemta SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” bilancē.

Ņemot vērā iepriekš minēto, I. G. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšana” 3. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā” 3.panta, pirmās daļas 1.punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 11(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Ilze Grolmusa), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atzīt **I. G.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā;
2. sniegt I.G. palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu - Madžulī, Dekšāres pag., Viļānu nov. ;
3. SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku – 3 mēnešiem , ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;

4. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
 5. lēmuma 3. un 4. punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes locekļiem Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Izskatot **A.U.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

A.U. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu.

A. U. savā iesniegumā norāda, ka viņa ģimene: sieva O. U. un meita J. U. ierādās Latvijas Republikā kā repatrianti. Savas dzīvojamās platības viņiem nav. Tagad viņi dzīvo pie radniekiem Kultūras laukumā, Viļānos.

Saskaņā ar Repatriācijas likuma 2.pantu repatriants ir persona, kura ir Latvijas pilsonis vai kurai viens no vecākiem vai vecvecākiem ir latvietis vai lībietis (līvs) un kura brīvprātīgi pārceļas uz pastāvīgu dzīvi Latvijas Republikā.

Pamatojoties uz 2015.gada 12. februāra Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes lēmumu Nr.53 Krievijas Federācijas pilsoņi A.U. un J. U. atzīti par repatriantiem un viņiem piešķirtās pastāvīgās uzturēšanās atļaujas Latvijas Republikā.

Pamatojoties uz 2015.gada 12. februāra Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes lēmumu Nr.54 Krievijas Federācijas pilsoņi O.U. atzīta par repatrianta Krievijas Federācijas pilsoņa A.U. ģimenes locekli un viņai piešķirta pastāvīgās uzturēšanās atļauja Latvijas Republikā.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 14. panta pirmās daļas 4. punktu repatrianti, kuri izceļojuši no Latvijas laikā līdz 1990.gada 4. maijam un kuriem nav iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemīnāties pirms izceļošanas no Latvijas aizņemtajā dzīvojamā telpā, vai repatrianti, kuri dzimuši ārvalstīs vai izceļojuši no Latvijas pēc 1990.gada 4.maija un izceļošanas brīdī bijuši nepilngadīgi, ar dzīvojamo telpu nodrošināmi pirmām kārtām.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Repatriācijas likuma 2.pantu, likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 14.panta, pirmās daļas 4.punktu, 2015.gada 12. februāra Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldes lēmumu Nr.53 un Nr.54 un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 11(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns, Inna Ruba, Ilze Grolmusa), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atzīt **A.U.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai pirmām kārtām.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

19§

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

J.Ivanova

1. Izskatot **S. L.**, deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu ar lūgumu pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

S.L.lūdz pagarināt 2014.gada 24.novembra ar SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Alejas ielā , Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1272 sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2014.gada 20. novembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.22, 23§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 13. panta pirmo daļu un ceturtās daļas 1.punktu sakarā ar ugunsgrēku dzīvoklī Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov., S. L. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – atļauts īrēt uz laiku pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Alejas ielā, Viļānos, jo ugunsgrēka likvidēšanas laikā tika bojāta S.L. īrētā dzīvojamā platība Rīgas ielā, Viļānos.

2014.gada 24. novembrī starp SIA „Viļānu namsaimnieks” un S. L. tika noslēgts dzīvojamās telpas Alejas ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.1272 uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem,

Pēc saņemtas informācijas no SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS”, ugunsgrēka likvidēšanas remontdarbi dzīvojamajā mājā Rīgas ielā, Viļānos nav veikti sakarā ar to, ka nav saņemts slēdziens no būvvaldes ekspertu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Ņemot vērā to, ka par dzīvojamo telpu Alejas ielā, Viļānos, Viļānu nov., par īres maksu un komunālajiem pakalpojumiem uzkrājies parāds, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas, 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, 13.panta pirmo daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 11(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis, Vasīlijs Arbidāns, Ilze Grolmusa, Inna Ruba), pret- nav, atturas- nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj:

1. Atļaut **S. L.** grozīt un noslēgt dzīvojamās telpas, kas atrodas Alejas ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1272 uz noteiktu laiku – sešiem mēnešiem;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai. *Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

2. Izskatot **A.S.**, deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**
A.S. lūdz pagarināt 2014.gada 19.jūnijā ar SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgto dzīvojamās telpas - Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2014.gada 5.jūnija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.11, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, A. S. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2014.gada 19. jūnijā starp SIA „Viļānu namsaimnieks” un A.S. tika noslēgts dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.1259 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar 2015.gada 17. jūnija SIA „VIĻĀNU SILTUMS” izziņu parāds par siltumenerģijas piegādi dzīvoklī Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov. sastāda - 53,59 EUR. Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Ņemot vērā to, ka par dzīvojamo telpu Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., par siltumenerģijas piegādi uzkrājies parāds, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām”

21.panta 1.daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, 13.panta pirmo daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 11(Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Juris Galerijs Vidiņš, Arnolds Pudulis , Vasīlijs Arbidāns,Inna Ruba, Ilze Grolmusa), pret- nav, atturas- nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Atļaut **A.S.** pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas Celtnieku ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1259 uz noteiktu laiku – vienu gadu;
- 2.līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
- 3.lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai. *Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.*

20§

Informācija.

Nākošā novada pašvaldības domes **sēde notiks 2015. gada 20.augustā plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2015.gada 13.augustā plkst 15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2015.gada 12.augustā plkst.15.00.

Sēdi slēdza plkst.17.00

Sēdi vadīja

Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Parakstīja : 2015.gada 23.jūlijā

