



VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

SĒDES PROTOKOLS

Viļānu novadā

Nr.8

2015.gada 11.jūnijā

Darba kārtība.

1. Par biedrības “Balvu olūts” iesnieguma izskatīšanu.
 2. Par humānās palīdzības pieņemšanu un komisijas apstiprināšanu.
 3. Par pabalstu ārkārtas situācijā.
 4. Par transporta piešķiršanu sabiedriskā labuma organizācijai-biedrībai “Trīs reiz trīs”.
 5. Par ēdināšanas pakalpojumu izmantošanu.
 6. Par nepabeigtās dzīvojamās ēkas Raiņa ielā 14b, Viļānos, nojaukšanu.
 7. Par Tīrgus izpētes kārtības Viļānu novada pašvaldībā apstiprināšanu.
 8. Par zemes iznomāšanu.
 9. Par nomas līguma pagarināšanu.
 10. Par zemes gabalu piekritību pašvaldībai.
 11. Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
 12. Par Viļānu novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr.15 Mehanizatoru ielā 15, Viļānos izsoli.
 13. Par īpašuma sadali.
 14. Par zemes nomas līguma grozīšanu.
 15. Par zemes iznomāšanu.
 16. Par zemes gabala piekritību pašvaldībai.
 17. Par bufetes pakalpojuma sniegšanai nomas izsoles noteikumu apstiprināšanu.
 18. Par samaksas pieprasīšanu.
 19. Par mērķdotācijas sadali novada tautas mākslas kolektīviem 2 ceturksnim.
 20. Par Kultūras komisijas sastāva izmaiņām.
 21. Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2013. gada 10. oktobra saistošajos noteikumos Nr.55 „VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS”.
 22. Par finansējuma piešķiršanu XI Skolu jaunatnes Dziesmu un deju svētkiem
 23. Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.
 24. Par sociālās dzīvojamās platības maiņu.
 25. Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu.
-

26. Par personas aprūpi mājās.
 27. Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.
 28. Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.
 29. Par iemitināšanu dzīvoklī un ierakstīšanu dzīvojamās telpas īres līgumā.
 30. Par grozījumiem īres līgumā.
 31. Par Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētājas atvaļinājumu.
 32. Par lēmuma grozīšanu.
 33. Par dalību konkursā klientu apkalpošanas centru izveidei.
 34. Informācija.
-

Sēdi vada

domes priekšsēdētāja Jekaterina Ivanova.

Piedalās

deputāti: Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns.

Nav ieradušies deputāti: **Andris Kozulis, Leopolds Naglis, Arnolds Pudulis** – nezināmu iemeslu dēļ.

Pašvaldības administrācijas darbinieki: Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Lūcija Veselova, juriste Marija Šļomina, jurists Dmitrijs Orlovs, galvenā grāmatvede Irēna Stafecka, Dekšāres pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Benislavskis, zemes ierīcības inženiere Lidija Kuzņecova, izglītības un kultūras speciāliste Ilga Morozova, .

Protokolē:

sekretāre Anna Strode.

Sēdi sāk plkst.15.00.

Deputāti atklāti balso par darba kārtības un papildus darba kārtībā iekļautajiem jautājumiem par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Novada domes sēdē apstiprināt darba kārtību un iekļaut papildus iesniegtos jautājumus.

1§

Par biedrības “Balvu olūts” iesnieguma izskatīšanu.

J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā saņemts biedrības iesniegums, kurā tiek lūgts atbalstīt Latgales dzejnieku un fotogrāfu darbu albūma “Latgales sirdspuksti” tapšanu. Biedrība “Balvu olūts” ir apkopojusi Latgales dzejnieku un fotogrāfu darbu albūmu “Latgales sirdspuksti”. Sadarbībā ar Latgales novadu bibliotēkām ir apkopotu vairāk kā 100 autoru darbi no 20 novadiem. Tas ir daudz nacionāls izdevums, kurā būs dzejoļi latviešu, latgaļu un krievu valodā, un autori ir latvieši, krievi, ukraiņi,

baltkrievi un poļi. Albūms būs cietos vākos, karmīnsarkanā krāsā, tā izmēri 20x20 cm un apjoms 200 lpp. Pamatojoties un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atbalstīt albūma “Latgales sirdspuksti” tapšanu, iegādājoties albūma 35 (trīsdesmit piecus) eksemplārus par kopējo summu **210,00 EUR** (divi simti desmit euro un 00 centi). Naudas līdzekļi no pašvaldības budžeta līdzekļiem izpildvara un likumdevēja varas institūcijas - dome.

2§

Par humānās palīdzības pieņemšanu un komisijas apstiprināšanu.

J.Ivanova

Izskatot sociālās nodaļas vadītājas D.Strupiņas 2015. gada 25. maija iesniegumu ar lūgumu izskatīt jautājumu par norvēģu sarūpētās humānās palīdzības pieņemšanu un komisijas sastāva apstiprināšanu, pamatojoties un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pieņemt humāno palīdzību no Norvēģijas 12350 kg apjomā,
2. Izveidot humānās palīdzības sūtījuma pieņemšanas komisiju 3 cilvēku sastāvā: deputāte A.Stiuka, grāmatvede V.Arbidāne un sociālā dienesta vadītāja D.Strupiņa.

3§

Par pabalstu ārkārtas situācijā.

J.Ivanova

Viļānu novada Sociālais dienests izskatīja S. K.dekl.dzīves vieta Viļānos, Viļānu novadā, 19.05.2015 iesniegumu ar lūgumu piešķirt pabalstu, jo 16. maijā notika ugunsgrēks, kura rezultātā cieta mājas daļa, kur dzīvoja S. K. ģimene. Virtuvē stipri bojāti griesti, bojāta grīda, sienas, sakusis logs, dzīvojamā istabā bojāti griesti un visas tapetes. No iekārtām nav lietojami 2 tvaika nosūcēji, ledusskapis, elektriskā plīts, no mēbelēm – virtuves piekaramie plaukti, stūra dīvēns, galds.

Izvērtējot esošo situāciju, Sociālais dienests konstatē: S. K. ģimenē ir 3 cilvēki, ģimene ir trūcīga. Pašreiz cilvēki labo, kas ir pašu spēkiem iespējams – nomainīti griesti virtuvē, jāmaina logs, tas izmaksās 120 EUR.

Ņemot vērā visus apstākļus, uzklusot sociālo darbinieku viedokli, pamatojoties uz 2003. gada 1. janvāra “Sociālo pakalpojumu un sociālas palīdzības likuma” 12. panta 1. daļas 3. punktu, 35. panta 2. daļu, Viļānu novada pašvaldības 2013. gada 5.

decembra apstiprinātajiem saistošiem noteikumiem Nr. 59 “Sociālās palīdzības pabalsti un to piešķiršanas kārtība Viļānu novadā” un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 11 (Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas- 1(Jekaterina Ivanova) ,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piešķirt **S. K.** dekl. Viļānos, Viļānu novadā, vienreizējo pabalstu ārkārtas situācijā **EUR 500.00** (piesi simti eiro 00 centi) apmērā no sociālā budžeta līdzekļiem.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4§

Par transporta piešķiršanu sabiedriskā labuma organizācijai-biedrībai “Trīs reiz trīs”.

J.Ivanova

Izskatot biedrības “Trīs reiz trīs” padomes locekles A. Jurčenko 2015. gada 25. maija iesniegumu ar lūgumu piešķirt autobusu Vispasaules latviešu ģimeņu saietā “3x3 Viļāni 2015” dalībnieku atvešanai no Rīgas uz Viļāniem 28. jūnijā un piešķirt divus autobusus ekskursijām novadā 29. jūnijā, pamatojoties un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atteikt piešķirt transportu biedrības “Trīs reiz trīs” dalībnieku atvešanai no Rīgas uz Viļāniem 2015.gada 28.jūnijā.

Pārējām aktivitātēm transportu piešķirt iespēju robežās par samaksu.

5§

Par ēdināšanas pakalpojumu izmantošanu.

J.Ivanova

Sakarā ar to, ka no 26.06.2015 līdz 28.06.2015 Smilšu karjerā, Broki, Viļānu pagasts, notiks Rekrutēšanas un jaunsardzes centra Jaunsardzes departamenta 2. novada nodaļas Rēzeknes un 316. Viļānu jaunsargu vienību 1. un 2. mācību līmeņa nometne, atļaut nometnes 30 (trīsdesmit) dalībniekiem izmantot Viļānu vidusskolas ēdināšanas pakalpojumus, pamatojoties un likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 1. daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija

Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut Rekrutēšanas un jaunsardzes centra Jaunsardzes departamenta 2. novada nodaļas Rēzeknes un 316. Viļānu jaunsargu vienību 1. un 2. mācību līmeņa nometnes dalībniekiem izmantot Viļānu vidusskolas ēdināšanas pakalpojumus no 26.06.2015 līdz 28.06.2015.

6§

Par nepabeigtās dzīvojamās ēkas Raiņa ielā 14b, Viļānos, nojaukšanu.

J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldība pasūtīja SIA “Castels Construction” veikt pašvaldības administratīvajā teritorijā esošās ēkas ar kadastra apzīmējumu Nr.78170040305001, Raiņa ielā 14b, Viļānos, apsekošanu un tehniskās apsekošanas atzinuma sastādīšanu, konstatējot tehnisko stāvokli un sniegt rekomendāciju tālākai rīcībai. Tika saņemts SIA „Castels Construction” sertificētas būvinženieres Ludmilas Antonovas (sertifikāta Nr.20-6210) sagatavotais tehniskās izpētes atzinums par nepabeigtas dzīvojamās ēkas konstrukcijas stāvokli.

Saskaņā ar tehniskās izpētes atzinuma kopsavilkumu, pašreizējās ēkas konstrukciju stāvoklis ir neapmierinošs: ēka netika iekonservēta. Klimatisko apstākļu ietekmē (samirkšana, caursalšana) galvenās nesošās konstrukcijas sabrūk, konstrukciju nestspēja samazinās un rada bīstamību cilvēku dzīvībai. Nepabeigtai ēkai ir brīva piekļuve, tāpēc vandālisma rezultātā daļēji ir nojauktas iekšējās starpsienas. Ēka ir piegruzota, tās ārējais veidols ir vidi degradējošs.

Tehniskās izpētes atzinuma slēdzienā ir noteikts, ka nepabeigtās dzīvojamās ēkas Raiņa ielā 14b, Viļānos, atjaunošana ir nelietderīga, sertificēta būvinženiere Ludmila Antonova rekomendē ēku nojaukt.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Civillikuma 1084.pantu, likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Nojaukt pašvaldības administratīvajā teritorijā esošo nepabeigto dzīvojamo ēku ar kadastra apzīmējumu 78170040305001 Raiņa ielā 14b, Viļānos;
2. Uzdod Iepirkumu komisijai izstrādāt iepirkumu dokumentāciju par norādītās ēkās nojaukšanas darbiem un izsludināt iepirkumu.
3. Pēc ēkas nojaukšanas izslēgt nepabeigto dzīvojamo ēku, ar kadastra apzīmējumu 78170040305001 Raiņa ielā 14b, Viļānos, no Viļānu novada pašvaldības bilances.

7§

Par Tirgus izpētes kārtības Viļānu novada pašvaldībā apstiprināšanu.

I.Grolmusa J.Ivanova

Publisko iepirkumu likums nereglamentē tirgus izpētes veikšanas kārtību un ņemot vērā to, ka pašvaldībai nav izstrādi Tirgus izpētes kārtības noteikumi un pamatojoties uz likuma Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.pantas pirmās daļas 2.punktu, 73.panta pirmās daļas 4.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt noteikumus par Tirgus izpētes kārtību Viļānu novada pašvaldībā.

Pielikumā: Tirgus izpētes kārtība Viļānu novada pašvaldībā uz septiņām lapām.

8§

Par zemes iznomāšanu.

J.Ivanova

1. Izskatot F. K.dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2015.gada 8.maija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980040380 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2011.gada 7.jūlija Viļānu novada pašvaldības domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai)

2015.gada 8.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts F.K. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040380 0,058 ha platībā esošā mazdārziņa uzturēšanai.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot F. K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **F. K.** par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980040380 0,058 ha platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt F. K. Viļānu pagasts, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot J.E. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2015.gada 6.maija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome konstatē:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020828 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu pilsētas domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai)

2015.gada 6.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts J.E. iesniegums ar līgumu iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020828 daļu 292 m² platībā mazdārziņa uzturēšanai.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienības daļu netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot J. E. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **J. E.** par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78170020828 daļas 292 m² platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt J. E. Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot A. J. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2015.gada 18.maija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome konstatē:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020828 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 10.decembra Viļānu pilsētas domes lēmums par zemes piekritību pašvaldībai)

2015.gada 18.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. J. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020828 daļu 157 m² platībā mazdārziņa uzturēšanai.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienības daļu netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot A. J. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Rūba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **A. J.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020828 daļas 157 m² platībā uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. J. Viļāni, Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

9§

Par nomas līguma pagarināšanu.

J.Ivanova

Izskatot A. K. dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov., 2015.gada 25.maija iesniegumu par nomas līguma pagarināšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

2014.gada 6.jūnijā Viļānu novada pašvaldība un A.K. noslēdza lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.68 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100482 0,94 ha platībā. Zemes vienība ir zemes reformas pabeigšanai paredzētā zeme.

2015.gada 25.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts A. K. iesniegums ar lūgumu pagarināt nomas līgumu Nr.68 par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100482 0,94 ha platībā. Pamatojoties uz nomas līguma Nr.68 2.2 punktu līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka vienošanās pamata.

Uz 2015.gada 1.jūniju A.K. Viļānu novada pašvaldībā nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu nav.

Izvērtējot A.K. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Zemes pārvaldības likuma 17.panta 2 daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **A.K.** par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 78980100482 0,94 ha uz pieciem gadiem, nemainot iepriekšējā līguma nosacījumus.
2. Nomas līgumā paredzēt pašvaldības tiesības vienpusēji izbeigt līgumu, ja Ministru kabinets izdod rīkojumu par iznomātā zemes gabalu ierakstīšanu Zemesgrāmatā uz valsts vārda, ja iznomātais zemes gabals tiek iekļauts zemes konsolidācijas projektā vai arī tiek piešķirts īpašumā kā līdzvērtīga zeme.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt A. K. Viļānu pag., Viļānu novads.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

10§

Par zemes gabalu piekritību pašvaldībai.

J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu Zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas otro punktu un MK noteikumu Nr.996 3.2. punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noteikt šādus pašvaldībai piekrītošos zemes gabalus, kuri turpmāk nav izmantojami zemes reformas pabeigšanai un reģistrējami uz Viļānu novada pašvaldības vārda

N.p.k.	Zemes vienības kadastra apzīmējums	Zemes vienības adrese	Platība (ha)
1	78900030263	Sokolku pagasts	3,15
2	78980050076	Viļānu pagasts	2,81

11§

Par nosacītas cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.

L.Kuzņecova J.Ivanova

1. Pamatojoties uz 2015.gada 18.februāra Viļānu novada domes sēdes Nr.3 dienas kārtības 27.1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Brīvības iela, Viļāni, Viļānu novads, kadastra numurs 78179000769 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2015.gada 27.maija slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Brīvības ielā, Viļānos - tirgus vērtība ir EUR 2600,00 (divi tūkstoši seši simti euro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- noteikt dzīvokļa īpašuma Brīvības ielā, Viļānos, kadastra numurs 78179000769 nosacīto cenu – EUR 2600 (divi tūkstoši seši simti euro un 00 centi)
- Piedāvāt A. Č. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
- Lēmuma norakstu nosūtīt A. Č.- Viļāni.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Pamatojoties uz 2015.gada 19.marta Viļānu novada domes sēdes Nr.4 dienas kārtības 18.2.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Nākotnes iela, Viļāni, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000765 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2015.gada 28.maija slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes iela, Viļānos - tirgus vērtība ir EUR 2700,00 (divi tūkstoši septiņi simti euro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- noteikt dzīvokļa īpašuma Nākotnes iela, Viļānos, kadastra numurs 78179000765 nosacīto cenu – EUR 2700 (divi tūkstoši septiņi simti euro un 00 centi)

- Piedāvāt A.Š. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
- Lēmuma norakstu nosūtīt **A. Š.- Viļāni**.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Pamatojoties uz 2015.gada 14.maija Viļānu novada domes sēdes Nr.7 dienas kārtības 16.1.punkta lēmumu „Par dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai” un veicot dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru iela, Viļāni, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000789 nosacītas cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „VCG ekspertu grupa” ekspertus

Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Saskaņā ar SIA „VCG ekspertu grupa” 2015.gada 27.maija slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Mehanizatoru iela, Viļānos - tirgus vērtība ir EUR 1900,00 (viens tūkstotis deviņi simti euro un 00 centi) un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- noteikt dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru iela, Viļānos, kadastra numurs 78179000789 nosacīto cenu – EUR 1900 (viens tūkstotis deviņi simti euro un 00 centi)
- Piedāvāt V.T. izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties doto nekustamo īpašumu;
- Lēmuma norakstu nosūtīt **V. T.- Viļāni**.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

12§

Par Viļānu novada pašvaldības dzīvokļa īpašuma Nr.15 Mehanizatoru ielā 15, Viļānos izsoli.

J.Ivanova

Saskaņā ar LR “Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” nosacījumiem, ņemot vērā Viļānu novada domes 2014.gada 18.decembra sēdes Nr.23 dienas kārtības 24.jautājuma lēmumu un veicot dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā, Viļānos novērtēšanu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā, Viļānos nosacīto cenu EUR 3000,00 (trīs tūkstoši euro un 00 centi) apmērā.
2. Apstiprināt dzīvokļa īpašuma Mehanizatoru ielā, Viļānos izsoles noteikumus. Pielikums uz 8 lapām.

13§

Par īpašuma sadali.

J.Ivanova

1. Izskatot nekustamā īpašuma „Eglītes” kopīpašnieku S. Z. un V. B. iesniegumu par nekustamā īpašuma „Eglītes”, Viļānu pag., Viļānu nov., kadastra Nr.78980040027, sadalīšanu un pamatojoties uz 03.10.2006. Zemes ierīcības likuma” 8.panta (1)d., 3p. un 12.04.2011. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem” Nr.288, konstatēts, ka zemes īpašuma sadalei ir nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašumam „Eglītes” ar kadastra Nr.78980040027 ar kopējo platību 14 ha sadalei trīs gabalos

1. No zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040027 atdalīt divus zemes gabalus 6,8 ha un 1,2 ha (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties);
2. Atdalītai zemes vienībai 1,2 ha platībā noteikt zemes lietošanas mērķi – 0201 – zeme, kur galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība un lūgt VZD piešķirt jaunu kadastra Nr.;
3. Atdalītai zemes vienībai 6,8 ha platībā noteikt zemes lietošanas mērķi – 0101 – zeme, kur galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība un lūgt VZD piešķirt jaunu kadastra Nr.;
4. Paličkošai zemes vienībai 6 ha platībā noteikt zemes lietošanas mērķi – 0101 – zeme, kur galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība un lūgt VZD piešķirt jaunu kadastra Nr.;
5. Zemes vienības 1,2 ha platībā un 6ha platībā paliks īpašumā „Eglītes”
6. Zemes vienība 6,8 ha veidos jaunu īpašumu, kurai piešķirt nosaukumu „Eglītes 1”;
7. Sadali veikt uz zemes īpašuma „Eglītes” izgatavotā zemes robežu plāna;
8. Zemes ierīcības projektā jāievēro noteiktie apgrūtinājumi;
9. Zemes ierīcības projektu saskaņot ar Viļānu novada pašvaldības priekšsēdētāju.

2. Izskatot nekustamā īpašuma, Viļāni īpašnieces J.L. pilnvarotās personas V.S. iesniegumu par nekustamā īpašuma Rīgas iela, Viļāni, Viļānu nov., kadastra Nr.78170020125, sadalīšanu un pamatojoties uz 03.10.2006. Zemes ierīcības

likuma" 8.panta (1)d., 3p. un 12.04.2011. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem” Nr.288, konstatēts, ka zemes īpašuma sadalei ir nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašumam Rīgas iela , Viļāni ar kadastra Nr.78170020125 ar kopējo platību 7,7284 ha sadalei divos gabalos

1. No zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170020125 atdalīt zemes gabalu 0,3 ha apmērā (veicot instrumentālo uzmērīšanu zemes platība var mainīties);
2. Atdalītai zemes vienībai 0,3 ha platībā noteikt zemes lietošanas mērķi – 0601 – individuālo dzīvojamo māju apbūve un lūgt VZD piešķirt jaunu kadastra Nr.;
3. Palielībai zemes vienībai lūgt VZD piešķirt jaunu kadastra Nr.;
4. Sadali veikt uz zemes īpašuma Rīgas iela , Viļānos izgatavotā zemes robežu plāna;
5. Zemes ierīcības projektā jāievēro noteiktie apgrūtinājumi;
6. Zemes ierīcības projektu saskaņot ar Viļānu novada pašvaldības priekšsēdētāju.

14§

Par zemes nomas līguma grozīšanu.

J.Ivanova

Izskatot M.G. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2015.gada 13.maija iesniegumu ar lūgumu grozīt nomas līgumu Nr. VP_2013/4 no 08.04.2013., samazinot iznomājamo platību par 467 m² un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 11 (Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-1 (Jekaterina Ivanova),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Grozīt nomas līgumu Nr.VP_2013/4 no 08.04.2013. starp M. G.un Viļānu novada pašvaldību par zemes vienību 78170040191, samazinot iznomājamo platību par 467 m².
2. Lēmuma norakstu nosūtīt M. G. Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

15§

Par zemes iznomāšanu.

J.Ivanova

1. Izskatot G. B. dzīv. Celtnieku iela, Viļāni, Viļānu nov., 2015.gada 6.maija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170040110 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 19.oktobra Viļānu pilsētas domes lēmums).

2015.gada 6.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts G. B. iesniegums ar līgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040110 daļu 200m² platībā mazdārziņa uzturēšanai.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot G.B. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Noslēgt nomas līgumu ar **G. B.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040110 daļas 200 m² iznomāšanu uz pieciem gadiem.
- 2.Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
- 3.Lēmuma norakstu nosūtīt G. B.- Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot L.G. dzīv. Viļāni, Viļānu nov., 2015.gada 13.maija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170040191 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 19.oktobra Viļānu pilsētas domes lēmums).

2015.gada 13.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts L.G. iesniegums ar līgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040191 daļu 467m² platībā mazdārziņa ierīkošanai.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot L.G. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”,

likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **L. G.** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170040191 daļas 467m² iznomāšanu līdz 31.12.2020.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt L. G. dzīv. Viļāni, Viļānu nov.,

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot Viļānu vecticībnieku draudzes priekšsēdētāja A.V. reģ.Nr.99500002019, 2015.gada 11.maija iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu, Viļānu novada dome **konstatē:**

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170020632 ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (2008.gada 19.oktobra Viļānu pilsētas domes lēmums).

2015.gada 11.maijā Viļānu novada pašvaldībā tika saņemts Viļānu vecticībnieku draudzes priekšsēdētāja A.V. iesniegums ar lūgumu iznomāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020632 daļu 0,06 ha platībā lauksaimniecības vajadzībām.

Citi pieteikumi uz doto zemes vienību netika saņemti. Atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” par šo zemes gabalu noslēdzams zemes nomas līgums.

Izvērtējot Viļānu vecticībnieku draudzes priekšsēdētāja A.V. iesniegumu, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatā” 3.panta 5.daļu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Noslēgt nomas līgumu ar **Viļānu vecticībnieku draudzi** par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020632 daļas 0,06 ha iznomāšanu uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu iznomāšanas kārtību (apstiprināts 09.02.2012. Viļānu novada pašvaldības domes sēdē Nr.3§31), kā arī paredzot pašvaldības tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru, ja normatīvie akti paredz citu zemes nomas maksas noteikšanas un aprēķināšanas kārtību.
3. Lēmuma norakstu nosūtīt Viļānu vecticībnieku draudzes priekšsēdētājam A. V.-Viļāni, Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

16§

Par zemes gabala piekritību pašvaldībai.

J.Ivanova

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu Zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Noteikt, ka zemes gabals Brīvības ielā 28, Viļānos, kadastra apzīmējums 78170030611, 3,5211ha platībā piekrīt pašvaldībai pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu Zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu un ir nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

17§

Par bufetes pakalpojuma sniegšanai nomas izsoles noteikumu apstiprināšanu.

J.Ivanova

Ņemot vērā, ka pirmā bufetes pakalpojuma sniegšanai nomas izsole bija neveiksmīga un izskatot piedāvāto projektu „Nekustamā īpašuma Rēzeknes iela 1A, Viļānos, bufetes pakalpojuma sniegšanai nomas izsoles noteikumi” un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt bufetes pakalpojuma sniegšanai nomas izsoles noteikumus.

Pielikumā: noteikumi uz 4 lapām un 2.pielikumi.

18 §**Par samaksas pieprasīšanu.**

J.Ivanova

Pašvaldībā 2015.gada 01.jūnijā atkārtoti saņemts D.S. iesniegums, kurā tiek lūgts apmaksāt izdevumus 28,46 EUR (divdesmit astoņi euro un 46 centi) apmērā, kas radās sakarā ar jaunā nekustamā īpašuma (zemes vienība 2,96 ha platībā) reģistrāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, kura tiesiskais valdītājs ir Viļānu novada pašvaldība.

2015.gada 29.aprīlī no D.S. tika saņemts iesniegums ar tādu pašu lūgumu. Izskatot iesniegumu un tajā norādītos motīvus, tika secināts, kā pašvaldībai nav tiesiska pamata apmaksāt D.S. norādītos izdevumus. Līdz ar to D.S. tika sniegta atbilde, ka pašvaldība neapmaksās pieprasītos izdevumus.

D.S. nepiekrīt Viļānu novada pašvaldības lēmumam un vēlas, lai viņa iesniegums tiek izskatīts domes sēdē.

Pārbaudot iesniegumā norādītos motīvus, faktiskos un tiesiskos apstākļus, pašvaldība konstatē, ka saskaņā ar Latgales apgabaltiesas 2014.gada 2.decembra spriedumu lietā C03028714 D.S. tika atjaunotas īpašuma tiesības uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010101 daļu 4,8 ha platībā. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010101 kopējā platība ir 7,76 ha, un tā līdz īpašuma tiesību atjaunošanai tika iznomāta D.S.

Pamatojoties uz tiesas spriedumu, D.S. vēlas nostiprināt savas īpašuma tiesības tikai uz mantojamo zemi 4,8 ha platībā. Ņemot vērā iepriekš minēto, D. S. ierosināja zemes gabala sadali, iesniedzot pašvaldībā iesniegumu, kurā tika lūgts veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010101 sadali, atdalot no kopēja zemes gabala daļu 4,8 ha platībā. Pamatojoties uz D. S. iesniegumu, ar Viļānu novada pašvaldības domes 2015.gada 19.marta Lēmumu Nr.4 31§ „Par D.S. iesnieguma izskatīšanu”, tika pieņemts lēmums veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010101 sadali, saskaņā ar grafisko pielikumu.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 10.panta otro daļu, nekustamā īpašuma objekta vai zemes vienības daļas noteikšana ir darbības, kuras personas veic, lai Kadastra informācijas sistēmā reģistrētu nekustamā īpašuma objektu vai zemes vienības daļu vai aktualizētu reģistrēta nekustamā īpašuma objekta vai zemes vienības daļas kadastra datus. Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 24.panta pirmās daļas pirmais punkts nosaka, ka Nekustamā īpašuma objekta noteikšanu ierosina nekustamā īpašuma īpašnieks vai ja tāda nav, — tiesiskais valdītājs. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010101 sadales brīdi D.S. bija vienīgais šīs zemes vienības tiesiskais valdītājs. Savukārt šī likuma 99.pants paredz, ka nekustamā īpašuma objekta noteikšanas ierosinātājs, Ministru kabineta noteiktajā kārtībā un normatīvajos aktos noteiktajā apmērā, maksā par nekustamā īpašuma objekta vai zemes vienības daļas noteikšanu un nekustamā īpašuma veidošanu, kadastra objekta un kadastra datu reģistrāciju un aktualizāciju.

Saskaņā ar norādīto domes lēmumu un D.S. iesniegumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980010101 sadali, tiek secināts, ka D.S. bija nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 78980010101 sadales ierosinātājs, līdz ar ko D.S. ir jāuzņemas izdevumu apmaksa, kas saistīta ar norādītās zemes vienības sadali. Pašvaldībai nav tiesiska pamata atlīdzināt D.S. pieprasītos izdevumus.

Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 10.panta otro daļu, 24.panta pirmās daļas 1.punktu un 99.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta

pirmās daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atteikt apmaksāt **D.S.** izdevumus 28,46 EUR (divdesmit astoņi euro un 46 centi) apmērā, kas radās sakarā ar jauna nekustamā īpašuma reģistrāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas alejā 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

19§

Par mērķdotācijas sadali novada tautas mākslas kolektīviem 2 ceturksnim.

J.Ivanova

Ņemot vērā mērķdotācijas piešķiršanas apjomu 2015.gada 2. ceturksnim Viļānu novada tautas mākslas kolektīvu darba samaksai un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Sadalīt valsts piešķirto mērķdotāciju 2015.gada 2 ceturksnim sekojoši:

I.G₁ grupas kolektīvi ,kuri sagatavo noteiktu repertuāru:

- 1.Viļānu KN deju kopa "Austra" –EUR 161.24
- 2.Viļānu KN sieviešu koris "Alta" – EUR 148.59
- 3.Viļānu vidussk.deju kol. "Ritvari" – EUR 81.51

Kopā: EUR 391.34

II.G₂ grupas kolektīvi ,kuri noteikti par Dziesmu un deju svētku dalībniekiem un piedalīšanās skatēs:

- 1.Viļānu KN folkloras ans. "Viļonīši" – EUR 85.23
- 2.Viļānu KN lauku kapella "Bumbeņicys"- EUR 85.23

20§

Par Kultūras komisijas sastāva izmainām.

J.Ivanova

Kultūras komisijas darbs saistās ar dažādu novada kultūras norišu koordinēšanu, organizēšanu un ar to saistīto jautājumu risināšanu, kas ir izglītības un kultūras speciālista kompetencē ,sakarā ar to būtu vēlams komisijas sastāvā apstiprināt vēl vienu komisijas locekli- Ilgu Morozovu. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 10.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Papildināt Kultūras komisijas sastāvu ar vēl vienu cilvēku – Izglītības un kultūras speciālisti **Ilgu Morozovu**.

21§

Par grozījumiem Viļānu novada pašvaldības 2013. gada 10. oktobra saistošajos noteikumos Nr.55 „VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS”.

J.Ivanova

Ņemot vērā Kultūras komisijas sastāva izmaiņas un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Apstiprināt grozījumus Viļānu novada pašvaldības 2013. gada 10. oktobra saistošajos noteikumos Nr.55 „VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS NOLIKUMS”.

22§

Par finansējuma piešķiršanu XI Skolu jaunatnes Dziesmu un deju svētkiem.

J.Ivanova

Izskatot Viļānu novada izglītības un kultūras lietu speciālistes Ilgas Morozovas iesniegumu ar lūgumu piešķirt finansējumu XI Skolu jaunatnes Dziesmu un deju svētkiem 2015. gada 6.-12. jūlijā, Rīgā: dienas nauda dalībniekiem – 1,50 EUR dienā (kopā 720,00 EUR) un svētku dalības nodrošināšanas grupas ēdināšanas un gulēšanas izdevumu segšanai – 9,84 EUR dienā (kopā 515,84 EUR), pamatojoties un likuma “Par pašvaldībām” 15. panta 1. daļas 5.punktu, 21. panta 1.daļas 27.punktu un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piešķirt finansējumu dienas naudai dalībniekiem **720,00 EUR** apmērā un svētku dalības nodrošināšanas grupas ēdināšanas un gulēšanas izdevumu segšanai **569.20 EUR** apmērā XI Skolu jaunatnes Dziesmu un deju svētkos 2015. gada 6.-12. jūlijā, Rīgā.

2. Naudas līdzekļus iedalīt no budžeta līdzekļiem pārējā citur neklasificētā kultūra.

Pielikumā tāmes uz 2 lapām.

24§

Par sociālās dzīvojamās platības maiņu.

J.Ivanova

Sociālais dienests ir saņēmis SAC „Cerība” vadītājas ziņojumu par sociālā dzīvokļa Celtnieku ielā ģimenes **B. K.** dzīvokļa parādiem .

Izskatot lietas materiālus, uzklusot SAC vadītājas paskaidrojumus un viedokli, konstatēts: elektrības parādu dēļ 04.02.2015. ar rīkojumu viņas dzīvojamajai platībai tika atslēgta elektrības padeve. Parāds sastāda 66,72 EUR. Ģimene nepilda savu apņemšanos pa daļām (to norāda savā iesniegumā 13.04.2015.) nomaksāt esošo elektrības parādu . B.K. ģimenes un komunālo maksājumu parāds aprīli ieskaitot sastāda 46,68 EUR un parāds par apkuri- 136,77 EUR. Ar klienti ir bijušas vairākas pārrunas, doti brīdinājumi par parādu nomaksu, tomēr ģimene visu to ignorē.

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2009.gada 5.augusta apstiprinātā „Sociālo dzīvokļu nolikuma ” 27.punktu “Ja ģimene (persona, ģimene) vairāk kā 3 mēnešus nemaksā sociālā dzīvokļa ģimenes maksu un maksu par komunālajiem pakalpojumiem. Šādā gadījumā pašvaldība minētajai ģimenei nodot lietošanā citu mazāk labiekārtotu sociālo dzīvojamo telpu , bet personu izmitina sociālajā istabā , kas paredzēta diviem cilvēkiem, noslēdzot jaunu sociālās istabas ģimenes līgumu”, un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Pārcelt ģimenes **B. K.** uz citu sociālo dzīvojamo platību, izmitinot vienā sociālā dzīvokļa istabā Kultūras laukumā 5-3, kas ir ar krāsns apkuri.
2. Lūgt SIA “Viļānu namsaimniekam” noslēgt jaunu ģimenes līgumu ar B.K. uz pārbaudes laiku 6 mēnešiem.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

25§

Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu.

J.Ivanova

Sociālajā dienestā ir saņemts **H. B.** dekl. Viļānu pagastā, Viļānu novadā, iesniegums 18.05.2015. ar lūgumu piešķirt sociālo dzīvokli.

Izskatot lietas materiālus, uzklausot sociālās darbinieces paskaidrojumus un viedokli, konstatēts: H.B. ir pensionāre, dzīvo viena, apgādnieku nav. Dzīvošanai pielāgotā dzīvojamā platība ir sliktā stāvoklī.

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2013.gada 5.decembra apstiprinātā „Sociālo dzīvokļu nolikuma” 10.2. , saskaņā ar nolikuma 12. punktu, vienbalsīgi sociālais dienests nolemj, ka H. B. dekl. Viļānu pagastā, Viļānu novadā, ir tiesīga īrēt istabu sociālajā dzīvoklī un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Reģistrēt **H. B.** pretendentu rindā uz dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Sociālajā dienestā ir saņemts **S.K.** dekl. Rēzeknes ielā, faktiski dzīvo Ziedu ielā, Viļānos, Viļānu novadā, iesniegums 08.05.2015. ar lūgumu piešķirt istabu sociālajā dzīvoklī, vēlams 1.stāvā.

Izskatot lietas materiālus, uzklausot sociālās darbinieces paskaidrojumus un viedokli, konstatēts: S.K. ir pensionāre, dzīvo viena. Viņas veselības stāvoklis ir slikts, pārvietojas nedaudz un ar lielām grūtībām. Persona nav savlaicīgi rīkojusies, lai pārdeklarētos citur- Ziedu ielā, kur dzīvoja viņas meita, kura tagad ir mirusi. Līdz ar to, S.K. šis dzīvoklis jāatbrīvo, bet viņai nav kurp iet.

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz Viļānu novada domes 2013.gada 5.decembra apstiprinātā „Sociālo dzīvokļu nolikuma” 10.2. , saskaņā ar nolikuma 12. punktu, vienbalsīgi sociālais dienests nolemj, ka S. K.dekl. Rēzeknes ielā, Viļānos, Viļānu novadā, ir tiesīga īrēt istabu sociālajā dzīvoklī, ierosina domei un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Reģistrēt **S. K.** pretendentu rindā uz dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

26§

Par personas aprūpi mājās.

J.Ivanova

Izskatot Sociālajā dienestā T. M. dekl. Sokolku pag., iesniegumu 15.05.2015. ar lūgumu piešķirt aprūpi mājās, jo nespēj sevi aprūpēt, meita dzīvo tālu un nevar viņai palīdzēt.

Izvērtējot ar lietu saistītos materiālus, tika konstatēts, ka T.M. ir pensionāre un 2.gr.invalīde, pārvietojas ar staigāšanas rāmja palīdzību. Meita dzīvo Rīgā, vidējie ienākumi ir 302,89 EUR mēnesī.

Uzklausot sociālās darbinieces informāciju un paskaidrojumus, sastādīto personas vajadzību pēc sociālajiem pakalpojumiem novērtēšanas karti, saskaņā ar „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 23.panta 3.d., pamatojoties uz Viļānu novada domes 2013.gada 5.decembra apstiprinātajiem saistošiem noteikumiem Nr.58 ”Par aprūpes mājās darba organizēšanu un pakalpojuma saņemšanas kārtību Viļānu novadā”, Sociālais dienests pieņem lēmumu piešķirt T. M. dekl. Sokolku pag., 2.līmeņa aprūpi mājās un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Izveidot papildus esošajām vienu aprūpētāja amata vienību.
- 2.Grāmatvedības nodaļai veikt grozījumus amatu sarakstā un budžetā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

27§

Par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

J.Ivanova

1. Izskatot N.Ļ.deklarētā dzīvesvieta Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Saskaņā ar 2015.gada 15.aprīļa Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.5, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu, ievērojot personas (ģimenes) konkrētos dzīvokļa apstākļus, N.Ļ. tika atzīta par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā un reģistrēta palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

N. Ļ. ir piešķirts trūcīgas personas statuss (Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta 01.02.2015. izziņa Nr.28).

N. Ļ. ir pastāvīga Sokolku pagasta iedzīvotāja un vēlās īrēt tieši vienu istabu mazgabarīta dzīvoklī pēc adreses Sokolku pag., Viļānu nov.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. pantu 1.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu,

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.pantu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Sniegt N. Ļ. palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu- vienu istabu dzīvoklī pēc adreses Sokolku pag., Viļānu nov.;
2. SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;
3. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
4. lēmuma 2. punkta a izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai;
5. uzlikt par pienākumu N.Ļ. sakarā ar dzīvesvietas maiņu deklarēt savu dzīvesvietu pēc adreses - Sokolku pag., Viļānu nov., viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot A. C. deklarētā dzīvesvieta Rēzeknes nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

A. C. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā – īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

A. C. savā iesniegumā norāda, ka kopš 2013.gada strādā Viļānu pašvaldības kapitālsabiedrībā SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” par krāsotāju. Pašreiz viņš kopā ar ģimeni (dēls un bērna māte) Viļānu pilsētā dzīvo īrētā dzīvoklī. Dēls Niks, apmeklē Viļānu pirmskolas izglītības iestādi.

Saskaņā ar Iedzīvotāju reģistra datiem no 2015.gada 13.marta A. C. deklarētā dzīvesvieta ir Rēzeknes novads.

Saskaņā ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” 2015.gada 28.aprīļa izziņu A. C. no 2013.gada 12.augusta strādā SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” par krāsotāju.

Ņemot vērā iepriekš minēto, A. C. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms, jo saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4. punkta nosacījumiem pašvaldība izīrē dzīvojamo telpu vispārējā kārtībā personai, kura pieņemta darbā pašvaldībā, tās iestādē vai uzņēmumā, kura nav deklarējusi dzīves vietu pašvaldībā.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās daļas 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.70 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.4. punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu

deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Atzīt **A. C.** kā divu personu ģimenes locekli, par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot **Z.Ž.** deklarētā dzīvesvieta Dekšāres pag., Viļānu nov., iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

Z.Ž. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Dekšāres pag., Viļānu novads.

Z. Ž. savā iesniegumā norāda, ka uz mutiskas vienošanās pamata īrē dzīvojamo māju Dekšāres pag., Viļānu nov., dzīvo laukos viena. Dzīvojamā māja atrodas ļoti tālu no lielā ceļa, līdz ar to nokļūt pie ārsta vai pēc produktiem ir ļoti grūti.

Z. Ž. ir pensionāre, viņai ir noteikts maznodrošinātas personas statuss (Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta 07.04.2015. izziņa Nr.93).

Saskaņā ar VZD Kadastra reģistra datiem nekustamā īpašuma Dekšāres pagasts, Viļānu nov. īpašnieks ir A. B.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta 1.punktu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atzīt **Z. Ž.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā;

2. sniegt Z. Ž. palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā - izīrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu Dekšāres pag., Viļānu novads;

3. SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgt īres līgumu uz noteiktu laiku -1 gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu;

4. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
5. lēmuma 3. punkta un 4. punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai;
6. uzlikt par pienākumu Z. Ž. sakarā ar dzīvesvietas maiņu deklarēt savu dzīvesvietu pēc adreses Dekšāres pag., Viļānu nov. viena mēneša laikā no īres līguma noslēgšanas.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

28§

Par dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

J.Ivanova

1. Izskatot **V. K.** deklarētā dzīvesvieta Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

V.K. lūdz pagarināt 2014.gada 1.septembrī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2014.gada 28.augusta Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.16, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 4.2. punktu, V.K. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanai pirmām kārtām.

2014.gada 1. septembrī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un V. K. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 1265 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut **V.K.** no 2015.gada 1. septembra noslēgt dzīvojamās telpas, kas atrodas Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1265 uz nenoteiktu laiku;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;

3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot **J. M.** deklarētā dzīvesvieta Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu ar lūgumu pagarināt dzīvojamās telpas īres līgumu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

J.M. lūdz pagarināt 2012.gada 14. decembrī ar SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgumu Nr.793/728 sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2012.gada 13.decembra Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.15, 18§, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” ” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, J. M.tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2012.gada 14. decembrī SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēdza ar J. M. dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov., īres līgums Nr.793/728 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2013.gada 20. janvāra lēmumu Nr.17, 10§ dzīvojamās telpas īres līgums Nr.793/728 tika pagarināts uz noteiktu laiku – vienu gadu līdz 2014.gada 14. janvārim.

Pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības lēmumiem dzīvojamās telpas – Brīvības ielā, Viļānos, īres līgums Nr.793/728 tika pagarināts:

- 2013.gada 20. janvāra lēmums Nr.17, 10§ - uz noteiktu laiku vienu gadu;
- 2014.gada 13.janvāra lēmums Nr. 3, 20§ - uz noteiktu laiku sešiem mēnešiem;
- 2014.gada 28.augusta lēmums Nr.16, 21§ - uz noteiktu laiku trīs mēnešiem;
- 2014.gada 18. decembra lēmums Nr.23,19§- uz noteiktu laiku trīs mēnešiem.

Saskaņā ar 2015.gada 7. maija SIA „VIĻĀNU SILTUMS” izziņu parāds par siltumenerģijas piegādi dzīvoklī Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov. sastāda - 256,63 EUR, ar īrnieku J. M. noslēgta vienošanās par parāda nomaksu pa daļām.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Ņemot vērā to, ka par dzīvojamo telpu Brīvības ielā, Viļānos, Viļānu nov. par siltumenerģijas piegādi uzkrājies parāds, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, likuma, „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu, 13.panta pirmo daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut **J. M.** pagarināt dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.793/728 uz noteiktu laiku-sešiem mēnešiem;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot **V. O.** deklarētā dzīvesvieta Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

V.O. lūdz pagarināt 2014.gada 22.aprīlī ar SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” noslēgto dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu sakarā ar īres līguma termiņa izbeigšanu.

Saskaņā ar 2014.gada 10.aprīļa Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.6, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. pantu 1.punktu un Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, V. O. tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā.

2014.gada 22. aprīlī starp SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” un V. O. tika noslēgts dzīvojamās telpas – Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr. 1166 uz noteiktu laiku – vienu gadu, ietverot īres līgumā nosacījumu, kas paredz īrnieka tiesības prasīt īres līguma termiņa pagarināšanu.

Saskaņā ar likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta otro daļu īrniekam ir tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma termiņa pagarināšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 5. panta otro daļu, 6.panta pirmo daļu un otro daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brencē, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

- 1.Atļaut **V.O.** noslēgt dzīvojamās telpas, kas atrodas Brīvības ielā, Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1166 uz nenoteiktu laiku;
2. līguma grozījumu veikšanai noteikt termiņu- viens mēnesis no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2.punkta izpildi uzdot SIA „VIĻĀNU NAMSAIMNIEKS” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.

29§

Par iemitināšanu dzīvoklī un ierakstīšanu dzīvojamās telpas īres līgumā.

J.Šlivka J.G.Vidiņš I.Grolmusa M.Šļomina J.Ivanova

Izskatot V.K. deklarētā dzīvesvieta Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu ar lūgumu iemitināt dzīvoklī un ierakstīt dzīvojamās telpas īres līgumā mati J. I. un brāli V. K. deklarētā dzīvesvieta Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov., un J.I. un V. K. iesniegumus ar lūgumu iemitināt viņus dzīvoklī Rīgas ielā, Viļānos, kā arī iekļaut dzīvojamās telpas īres līgumā, Viļānu novada pašvaldības dome **konstatē:**

V. K. lūdz atļaut iemitināt viņa īrētajā dzīvojamajā telpā Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov. un ierakstīt dzīvojamās telpas īres līgumā māti – J. I. un brāli – V. K.

J. I. un V. K. lūdz atļaut iemitināt viņus dzīvoklī Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov. pie V. K. un iekļaut dzīvojamās telpas īres līgumā.

V. K. ir īrnieks dzīvoklim Rīgas ielā, Viļāni. (2014.gada 1.septembra īres līgums Nr.1265). Īres līgumā ir ierakstīts īrnieks V.K. Citu iekļauto īres līgumā pilngadīgo ģimenes locekļu nav.

J.I. no 2007.gada 13.februāra, V. K .no 2012.gada 28.novembra deklarētā dzīvesvieta ir Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov.

J.I. ģimenes stāvoklis – šķīries, V. K. - precējies.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 9. panta pirmo daļu īrniekam ir tiesības iemitināt viņa īrētajā dzīvojamā telpā savu laulāto, vecākus (adoptētājus), darbnespējīgos brāļus un māšas un pilngadīgos bērnus, kuriem nav savas ģimenes, ja tam piekrituši visi attiecīgajā dzīvojamā telpā dzīvojošie īrnieka pilngadīgie ģimenes locekļi un ja iepriekš par to rakstveidā informēts izīrētājs.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmās daļas noteikumiem V. K. tika uzaicināts uz 2015.gada 12.maija Sociālo un dzīvokļu komisijas sēdi papildus viedokļa sniegšanai un uzturēja iesniegumā izteikto lūgumu, papildus paskaidrojumus un pierādījumus nav iesniedzis.

Izvērtējot iepriekš minētos lietas faktiskos un tiesiskos apstākļus, Viļānu novada pašvaldība secina, ka V. K. nav pamata atteikt atļaut iemitināt dzīvoklī un ierakstīt dzīvojamās telpas īres līgumā māti J.I. bet lūgums iemitināt dzīvoklī un ierakstīt dzīvojamās telpas īres līgumā brāli V. K. būtu noraidāms, jo saskaņā ar likumu „Par dzīvojamo telpu īri” 9. panta pirmo daļu īrniekam ir tiesības iemitināt viņa īrētajā dzīvojamā telpā tikai darbnespējīgos brāļus un māšas.

Pamatojoties uz likumu „Par dzīvojamo telpu īri” 9.panta pirmo daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 65. pantu, 66. pantu un 67.pantu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Atļaut **V.K.** iemitināt dzīvojamajā telpā, kas atrodas Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov., un ierakstīt dzīvojamās telpas īres līgumā Nr.1265 māti J. I., kā ģimenes locekli.

Sākas debates par otro lēmuma punktu, vai atļaut ierakstīt īres līgumā brāli V. K. –kā citu personu vai atteikt ierakstīt un viņš paliek dzīvodzīvoklī, kas ir dzīvošanai bīstama.

Par lēmuma projekta otro punktu – „Atteikt **V. K.** iemitināt dzīvojamā telpā - Rīgas ielā, Viļāni, Viļānu nov. un ierakstīt dzīvojamās telpas īres līgumā Nr.1265, kā ģimenes locekli, brāli V. K., deputāti atklāti balso par -3 (Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Juris Galerijs Vidiņš), pret- 9 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

Lēmums negūt balsu vairākumu un ir noraidāms.

Par ierosinājumu iekļaut īres līgumā brāli, kā citu personu, deputāti atklāti balso par-9 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret-3 (Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Juris Galerijs Vidiņš), atturas-nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

2. Atļaut **V. K.** iemitināt dzīvojamajā telpā, kas atrodas Rīgas ielā, Viļānos, Viļānu nov., un ierakstīt dzīvojamās telpas īres līgumā Nr.1265 brāli V. K., kā citu personu. *Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzeknē, LV -4601) viena mēneša no tā spēkā stāšanās dienas.*

30§

Par grozījumiem īres līgumā.

J.Ivanova

Izskatot **N. N.** deklarētā dzīvesvieta Viļāni, Viļānu nov., iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē :

N. N. lūdz noslēgt ar viņu īres līgumu attiecībā uz dzīvokli Raiņa ielā, Viļānos, Viļānu nov., nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, sakarā ar iepriekšējā īrnieka mātes **I. Č. nāvi**, kura mirusi 2015.gada 20.aprīlī.

Dzīvojamās telpas īres līgumā Nr.444 ierakstīti – mirušās **I. Č. meita N. N.** un znots **M. N.**

M.N. piekrīt tam, ka dzīvojamās telpas īres līgums Nr.444 tiks noslēgts ar **N. N.** (**M.N.** iesniegums, pašvaldības ieejošais Nr.1.3-10/589 no 21.05.2015.).

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14. panta ceturtās daļas noteikumi pieļauj īrnieka nāves gadījumā pilngadīgam ģimenes loceklim, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta otro daļu un 14. panta ceturto daļu un ņemot vērā sociālās, izglītības un kultūras jautājumu komitejas ieteikumu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas-nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Grozīt 2007.gada 24.oktobra dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.444, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, un atļaut N. N. noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar SIA „Viļānu namsaimnieks” par īres tiesībām uz dzīvokli Raiņa ielā, Viļāni, Viļānu nov., sakarā ar iepriekšējā īrnieka I. Č. nāvi;
2. līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;
3. lēmuma 2. punkta izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklei Ā. Moisejevai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

31§

Par Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētājas atvaļinājumu.

I.Grolmusa V.Arbidāns J.Šlivka J.Ivanova

Sakarā ar Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētājas iesniegumu, ar lūgumu piešķirt kārtējo atvaļinājumu, deputāti atklāti balsojot par- 10 (Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret-1(Jevdokija Šlivka) , atturas-nav, J.Ivanova balsošanā nepiedalās,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.Piešķirt Viļānu novada pašvaldības domes priekšsēdētājai Jekaterinai Ivanovai kārtējo atvaļinājumu no 2015.gada 17.jūnija līdz 2015.gada 28.jūnijam .

Deputāti ierosina , ka vajadzētu izvirzīt kādu deputātu ,kas aizvieto priekšsēdētāju atvaļinājuma laikā .Tiek nosauktas kandidatūras A.Pudulis (nav ieradies uz sēdi) un A.Stiuka. Tiek ierosināts balsot par A.Stiukas kandidatūru .

Deputāti atklāti balsojot par- 10 (Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Jevdokija Šlivka, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret-nav , atturas-nav, J.Ivanova un A.Stiuka -balsošanā nepiedalās,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

2.Priekšsēdētājas pienākumus, viņas atvaļinājuma laikā ,veikt deputātei Allai Stiukai.

32§

Par lēmuma grozīšanu.

J.Ivanova

Viļānu novada pašvaldībā 2015. gada 18. februārī sēdē Nr. 3 pieņemts lēmums Nr.1 “Par 2015. gada 21. janvāra sabiedriskā labuma organizācijas-biedrības ”Trīs reiz trīs” iesnieguma izskatīšanu”, kurā pašvaldība nolēma atbalstīt sabiedriskā labuma organizācijas-biedrības „Trīs reiz trīs” Vispasaules latviešu ģimeņu saietu „3x3 Viļāni 2015” norisi - noslēdzot līgumu, kurā paredzētas visas aktivitātes, ka arī atbrīvot sabiedriskā labuma organizāciju-biedrību „Trīs reiz trīs” no Viļānu vidusskolas telpu nomas maksas uz pasākuma norises laiku.

Pamatojoties uz 2015. gada 25. maija sabiedriskā labuma organizācijas-biedrības ”Trīs reiz trīs” vadītājas Aloidas Jurčenko iesniegumu, kurā tiek lūgts atļaut izmantot Sociāla Atbalsta Centra “Cerība” telpas no 30.06.2015. līdz 03.07.2015., deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Grozīt 2015. gada 18. februārī sēdē Nr. 3 pieņemto lēmumu Nr.1 “Par 2015. gada 21. janvāra sabiedriskā labuma organizācijas-biedrības ”Trīs reiz trīs” iesnieguma izskatīšanu”, papildinot lēmumu ar 3. apakšpunktu:
“3. Atbrīvot no Sociāla Atbalsta Centra “Cerība” telpu nomas maksas no 30.06.2015. līdz 03.07.2015”.

33§

Par dalību konkursā klientu apkalpošanas centru izveidei.

J.Ivanova

Pamatojoties uz 2015. gada 26. maija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 260 “Kārtība, kādā pašvaldībām 2015. gadā piešķir valsts budžeta dotāciju Valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru tīkla izveidei reģionu un novadu nozīmes attīstības centros”, Viļānu novada pašvaldība plāno piedalīties konkursā valsts budžeta dotācijas valsts un pašvaldību vienoto klientu apkalpošanas centru izveides saņemšanai.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 5.punktu, 21. panta pirmās daļas 27.punktu, deputāti atklāti balsojot par- 12 (Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Ilze Valeniece, Felicija Leščinska, Jevdokija Šlivka, Daiga Ceipiniece, Inga Zunda, Ilze Grolmusa, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brence, Inna Ruba, Vasīlijs Arbidāns), pret- nav, atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1. Piedalīties konkursā valsts un pašvaldības vienotā klientu apkalpošanas centra izveidei Viļānu novada pašvaldībā, iesniedzot pieteikumu valsts budžeta dotācijas saņemšanai 30 darba dienu laikā pēc MK noteikumu spēkā stāšanās.

2. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt tā īstenošanai nepieciešamo pašvaldības līdzfinansējumu no pašvaldības budžeta līdzekļiem.
3. Atbildīgais par projekta izstrādi un iesniegšanu – Attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāja Iveta Piziča

34§

Informācija.

Nākošā novada pašvaldības domes **sēde notiks 2015. gada 16.jūlijā plkst.15.00.**

Finanšu komitejas sēde notiks 2015.gada 09.jūlijā plkst 15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2015.gada 08.jūlijā plkst.15.00.

Sēdi slēdza plkst.17.00

Sēdi vadīja

Jekaterina Ivanova

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Parakstīja 2015.gada 18.jūnijā.