



VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

SĒDES PROTOKOLS

Viļānu novadā

Nr.3

2013.gada 07.februārī

DARBA KĀRTĪBĀ

- 1.Par saistošo noteikumu Nr.53 „Par Viļānu novada pašvaldības pamatbudžeta un speciālā budžeta kopsavilkumu 2013.gadam“ izdošanu.
- 2.Par pamatbudžeta izpildi par 2012.gadu.
- 3.Par specbudžeta un dāvinājumu un ziedojumu izpildi par 2012.gadu.
- 4.Par piešķirtās mērķdotācijas atlikuma atmaksu.
- 5.Par nosacītās cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
- 6.Par zemes iznomāšanu.
- 7.Par īpašuma sadali.
- 8.Par nomas attiecību izbeigšanu.
- 9.Par noteikumu „Kārtība ,kādā pašvaldības kapitālsabiedrības iemaksā pašvaldības budžetā dividendēs izmaksājamo peļņas daļu (procentos no sabiedrības tīrās peļņas) apstiprināšanu.
- 10.Par dzīvojamās platības piešķiršanu.
- 11.Par dzīvojamās telpas īres līguma grozījumiem.
- 12.Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu.
- 13.Par personas aprūpi mājās.

Papildus darba kārtībā.

- 14.Par nomas attiecību izbeigšanu.
15. Par zemes iznomāšanu.
- 16.Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.
- 17.Par lēmuma grozīšanu.
- 18.Par Viļānu novada sporta skolas direktora un metodiķa apstiprināšanu.
- 19.Informācija.

Sēdi vada

domes priekšsēdētājs Arnolds Pudulis

Piedalās

deputāti : Arnolds Pudulis, Jānis Stafeckis, Jevdokija Šlivka, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Ivans Popovs, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Konrāds Kalniņš, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Inta Brence.

Nokavē deputāti: Jevdokija Šlivka un Artūrs Ornicāns.

Pašvaldības darbinieki- **jurists Guntars Arbidāns, nekustamā īpašuma speciāliste Irina Klimanova, Dekšāru pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Benislavskis, sabiedrisko attiecību speciāliste Linda Grandāne, attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāja Iveta Piziča, zemes ierīcības inženiere Lidija Semjonova, finanšu ekonomiste Līvija Krupnova, galvenā grāmatvede Irēna Stafecka, Radopoles pirmsskolas izglītības iestādes „Bitīte” vadītāja Ārija Strupiņa, Dekšāru pamatskolas direktore Daiga Ceipiniece, Sokolku pagasta pārvaldes vadītāja Lūcija Veselova.**

Korespondente **Ilze Sondore.**

Protokolē:

sekretāre Anna Strode.

Sēdi sāk plkst.15.00

Atklāti balso par darba kārtību un papildus darba kārtībā iekļautajiem jautājumiem:

par- 13(Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Jekaterina Ivanova, Ivans Popovs, Konrāds Kalniņš, Irina Šekšujeva, Juris Tučs, Felicija Leščinska, Aivars Strods, Jānis Stafeckis, Inta Brence), **pret-** nav, **atturas-** nav.

1§

Par saistošo noteikumu Nr.53 „Par Viļānu novada pašvaldības pamatbudžeta un speciālā budžeta kopsavilkumu 2013.gadam“ izdošanu.

J.Ivanova L.Krupnova I.Stafecka J.Šlivka A.Ornicāns V.Arbidāns A.Strods

J.G.Vidiņš J.Stafeckis F.Leščinska D.Ceipiniece J.Benislavskis I.Piziča A.Pudulis

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 37.pantu un 38.pantu un ņemot vērā finanšu un izglītības, kultūras un sociālo jautājumu komiteju ieteikumus, par pmatbudžetu,

Atklāti balsojot: **par-** 12 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafeckis), **pret-** 3 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns un Inta Brence), **atturas-** nav,

Par specbudžetu,

Atklāti balsojot: **par-** 12 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafeckis), **pret-** 2 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), **atturas-** 1 (Inta Brence),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

Izdot saistošos noteikumus Nr.53 "Par pamatbudžetu un speciālā budžeta kopsavilkumu 2013.gadam".

Pielikums Nr.1 uz 4 lapām,Nr.2 uz 5 lapām,Nr. 3 uz 1 lapas un Nr. 4 uz 1 lapas.

2§

Par pamatbudžeta izpildi par 2012.gadu.

I.Stafecka J.Šlivka A.Ornicāns A.Pudulis

Uzklausot galvenās grāmatvedes I.Stafeckas ziņojumu par 2012.gada budžeta izpildi un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 14 (Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Irina Šekšujeva,Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš,Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafeckis, Jevdokija Šlivka, Inta Brence), **pret-**nav,**atturas-**1(Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

Apstiprināt pamatbudžeta izpildi par 2012.gadu .

Pielikumā :pārskats par pamatbudžeta izpildi .

3§

Par specbudžeta un dāvinājumu un ziedojumu izpildi par 2012.gadu.

I.Stafecka J.Šlivka A.Ornicāns J.Stafeckis V.Arbidāns A.Pudulis

Uzklausot galvenās grāmatvedes I.Stafeckas un saimniecības daļas vadītāja V.Arbidāna ziņojumus un ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot:**par-** 12 (Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Irina Šekšujeva,Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš,Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafeckis), **pret-**nav,**atturas-**nav,balsošanā nepiedalās Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns un Inta Brence.

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

1.Apstiprināt Viļānu novada speciālā budžeta izpildi par 2012.gadu.

Pielikumā :pārskats par speciālā budžeta izpildi .

4§

Par piešķirtās mērķdotācijas atlikuma atmaksu.

I.Stafecka A.Pudulis

Pamatojoties uz 2012. gada 24. aprīļa MK noteikumiem Nr.297 „Kārtība, kādā nodrošina iespēju pašvaldību publiskajās bibliotēkās bez maksas izmantot internetu un datorus 2012.gadā” Viļānu novada pašvaldībai tika piešķirta mērķdotācija LVL 1500.00 (viens tūkstotis pieci simti latu 00 santīmi) apmērā . Savukārt novada bibliotēku interneta abonēšanas izmaksu segšanai tika izlietoti LVL 1494.08 (viens tūkstotis četri simti deviņdesmit četri lati 08 santīmi). Atbilstoši MK noteikumu Nr.297 „Kārtība, kādā nodrošina iespēju pašvaldību publiskajās bibliotēkās bez maksas izmantot internetu un datorus 2012.gadā” 6. punktu neizlietotā mērķdotācijas daļa ir jāieskaita valsts budžetā.

Atklāti balsojot:**par-** 15 (Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Irina Šekšujeva,Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš ,Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafekis, Jevdokija Šlīvka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns), **pret-nav,atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

Pamatojoties uz MK noteikumu Nr.297 „Kārtība, kādā nodrošina iespēju pašvaldību publiskajās bibliotēkās bez maksas izmantot internetu un datorus 2012.gadā” 6. punktu neizlietotā mērķdotācijas daļu LVL 5.92 (pieci lati 92 santīmi), atmaksāt Valsts reģionālās attīstības aģentūrai

Reģ.Nr. 90001733697

Konsts LV91TREL8210627001000

Banka: Valsts kase

5§

Par nosacītās cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.

I.Klimanova A.Pudulis

Pamatojoties uz 2009.gada 2.decembra Viļānu novada domes sēdes Nr.15 dienas kārtības 24.punkta 2.punkta lēmumu „Par dzīvokļa nodošanu atsavināšanai un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda” un veicot dzīvokļa īpašuma Nākotnes iela 2a – 9, Viļāni, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000542 nosacītās cenas noteikšanu un pieaicinot SIA Dzeti vērtētājus Viļānu novada pašvaldības dome konstatē:

Saskaņā ar SIA Dzeti 2013.gada 11.janvāra slēdzienu par nekustamā īpašuma – dzīvokļa Nākotnes iela 2A - 9, Viļānos - tirgus vērtība ir LVL 2100,00 (divi tūkstoši simts lati un 00 sant.);

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības pilnvaru, K. J.veica dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda par saviem līdzekļiem:

1. Izmaksas, kas saistītas ar dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā:

- a. Valsts zemes dienests – Telpu grupas kadastrālā uzmērīšana – LVL 70,24 (septiņdesmit lati un 24sant.);
- b. Valsts zemes dienests – Valsts nodeva par kadastra izziņu – LVL 5,00 (pieci lati un 00sant.);
- c. Zemesgrāmata – kancelejas nodeva; LVL 15,00 (piecpadsmit lati un 00sant.)
- d. Viļānu novada pašvaldība par ekspertu slēdzienu samaksāja LVL 40,00 (četrdesmit lati un 00sant.)

Atklāti balsojot:**par-** 15 (Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Irina Šekšujeva,Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš ,Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafeckis, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns), **pret-nav,atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

- Noteikt dzīvokļa īpašuma Nākotnes ielā 2A – 9, Viļānos, Viļānu nov., kadastra numurs 78179000542 nosacīto cenu – LVL 2100,00 (divi tūkstoši viens simts lati un 00 sant.);
- Piedāvāt **K.J.** izmantot pirmpirkuma tiesības un iegādāties to, atskaitot no nosacītās cenas līdzekļus, kas bija iztērēti īpašuma reģistrācijai zemesgrāmatā par kopējo summu – LVL 90,24, un pieskaitot summu, ko pašvaldība iztērēja vērtējuma sagatavošanai – LVL 40,00, t.i. par LVL 2049,76 (divi tūkstoši četrdesmit deviņi lati un 76 sant.).

6§

Par zemes iznomāšanu.

I.Klimanova A.Pudulis

1. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot Z/S ar reģ.Nr.42401004249 īpašnieces L. Z. iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060714 0,8 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām konstatēts, ka
 - zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480060714, Dekšāres pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme;
 - saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un 18.3. punktu nosakāma nomas maksa,

Atklāti balsojot:**par-** 15 (Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Irina Šekšujeva,Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš ,Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafeckis, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns), **pret-nav,atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

- 1.1.Noslēgt nomas līgumu ar **Z/S** ar reģ.Nr. 42401004249 par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060714 0,8 ha platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem;
- 1.2.Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtībās gadā.

2.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot G.V. dzīv.Sokolku s., Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 78900050276 1,2 ha platībā un 78900050030 1,9 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts, ka

- zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 78900050276 un 78900050030, Sokolku pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Sokolku pagasta padomes sēdes Nr.9, no 24.09.2008. lēmums);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un 18.3. punktu nosakāma nomas maksa,

Atklāti balsojot:**par-** 15 (Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis,Ivans Popovs, Irina Šekšujeva,Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš ,Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafekis, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns), **pret-nav,atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

2.1.Noslēgt nomas līgumu ar **G.V.** dzīv. Sokolku s., Sokolku pag., Viļānu nov., par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgajiem zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 78900050276 1,2 ha platībā un 78900050030 1,9 ha platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem;

2.2.Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtībās gadā.

3.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot I.Š. dzīv. Maltas s., Viļānu nov., iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030535 daļas 0,44 ha platībā iznomāšanu esošās apbūves uzturēšanai, konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78980030535 Viļānu pag., ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada domes sēdes Nr.10, no 07.07.2011. lēmums);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un 18.3. punktu nosakāma nomas maksa,

Atklāti balsojot: **par-** 15 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafekis, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns), **pret -nav, atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

3.1.Noslēgt nomas līgumu ar **I.Š.** dzīv. Viļānu nov., par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980030535 daļas 0,44 ha platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem;

3.2.Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtībās gadā.

7§

Par īpašuma sadali.

I.Klimanova A.Pudulis

1. Izskatot **P.B.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov. iesniegumu par nekustamā īpašuma Ustroņu s., Sokolku pag., Viļānu nov., kadastra Nr.78900040016, sadalīšanu un pamatojoties uz 03.10.2006. Zemes ierīcības likuma” 8.panta (1)d., 3p. un 12.04.2011. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem” Nr.288, konstatēts, ka zemes īpašuma sadalei ir nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde,

Atklāti balsojot: **par-** 15 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafekis, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns), **pret** -nav, **atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu īpašuma ar kadastra Nr.78900040016 ar kopējo platību 13,5 ha sadalei divos īpašumos:

- 1.1.Jaunizveidotais īpašums, kas sastāvēs no vienas zemes vienības, 11,5 ha platībā, kas tiks atdalīta no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900040016;
 - 1.2.Atdalītai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi – 0101 – zeme, kur galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība un lūgt VZD piešķirt jaunu kadastra Nr.;
 - 1.3.Jaunizveidotajam īpašumam piešķirt nosaukumu „Saknītes 1”;
 - 1.4.Sadali veikt uz zemes īpašuma „Saknītes” izgatavotā zemes robežu plāna 30.03.1999. pamata M 1:10000;
 - 1.5.Zemes ierīcības projektā jāievēro noteiktie apgrūtinājumi;
 - 1.6.Zemes ierīcības projektu saskaņot ar Viļānu novada pašvaldības priekšsēdētāju.
2. Izskatot **G.Z.** dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov. iesniegumu par zemes gabala Bokānu s., Sokolku pag., Viļānu nov., kadastra Nr.78900050066, sadalīšanu un pamatojoties uz 03.10.2006. Zemes ierīcības likuma” 8.panta (1)d., 3p. un 12.04.2011. MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem” Nr.288, konstatēts, ka zemes īpašuma sadalei nav nepieciešama zemes ierīcības projekta izstrāde,
- Atklāti balsojot: **par-** 15 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafekis, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns), **pret** -nav, **atturas-** nav,
- Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :**
- Atļaut sadalīt zemes gabalu, kadastra Nr.78900050066 ar kopējo platību 8,5 ha sadalei divos zemes gabalos:

- 2.1.No zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78900050066 atdalīt 2,0 ha;
 2.2.Atdalītai zemes vienībai noteikt zemes lietošanas mērķi – 0101 – zeme, kur galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība un lūgt VZD piešķirt jaunu kadastra Nr.

8§

Par nomas attiecību izbeigšanu.

I.Klimanova A.Pudulis

1. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkta un izskatot V. P. dzīv. Viļāni, Viļānu nov. iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78170020849 1060 m² platībā Zvaigžņu ielā 9, Viļānos izmantošanas, Atklāti balsojot: **par-** 15 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafeckis, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns), **pret** -nav, **atturas**- nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

- 1.1.Izbeigt nomas attiecības ar **V.P.**par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170020849 1060 m² platībā;
 1.2.Ieskaitīt zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem 78170020849 1060 m² platībā Viļānu novada pašvaldības iznomājamo zemju sarakstā.

2. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkta un izskatot V.S.dzīv. Viļānu nov. iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78980090285 1,1 ha platībā izmantošanas, Atklāti balsojot: **par-** 15 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafeckis, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns), **pret** -nav, **atturas**- nav,
Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

- 2.1.Izbeigt nomas attiecības ar **V.S** par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78980090285 1,1 ha platībā;
 2.2.Ieskaitīt zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 78980090285 1,1 ha platībā Viļānu novada pašvaldības iznomājamo zemju sarakstā.

9§

Par noteikumu „Kārtība ,kādā pašvaldības kapitālsabiedrības iemaksā pašvaldības budžetā dividendēs izmaksājamo peļņas daļu (procentos no sabiedrības tīrās peļņas) apstiprināšanu.

I.Stafecka A.Pudulis

Izskatot galvenās grāmatvedes I.Stafeckas novada pašvaldības noteikumu projektu „Kārtība, kādā pašvaldības kapitālsabiedrības iemaksā pašvaldības budžetā dividendēs izmaksājamo peļņas daļu”,

Atklāti balsojot: **par-** 15 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafeckis, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns), **pret** -nav, **atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

Apstiprināt Viļānu novada pašvaldības noteikumus „Kārtība ,kādā pašvaldības kapitālsabiedrības iemaksā pašvaldības budžetā dividendēs izmaksājamo peļņas daļu (procentos no sabiedrības tīrās peļņas).

Pielikumā :noteikumi uz 2 lapām.

10§

Par dzīvojamās platības piešķiršanu.

J.Ivanova A.Pudulis

1.Izskatot J.T. dzīvesvieta deklarēta Viļānu pagasts, Viļānu novads, iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

J. T. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

J. T.savā iesniegumā ir norādījis, ka pašreiz dzīvo sievai I.T. tiesiskā valdījumā piederošā mājā. Dzīvojamā māja ļoti sliktā stāvoklī, veikt mājas remontu tādā apjomā, lai varētu turpināt dzīvot, nav ne tehniski, ne arī viņa materiālo iespēju robežās. Nekustamais īpašums Viļānu pag., Viļānu nov. pieder citai personai. J T. ir trešās grupas invalīds.

2013.gada14.janvārī Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta sociālās palīdzības organizatore M. Stafecka un sociālā darbiniece A. Stiuka veicot J.T. apsekošanu deklarētajā dzīvesvietā Viļānu pag., Viļānu nov., konstatēja, ka dzīvojamā māja vizuāli izskatās ļoti novecojusi, ārsienas izpuvušas, netur siltumu, tāpēc ziemas periodā nav iespējams piekurināt. J. T. nav tiesīgs veikt mājai kapitālo remontu, jo māju pirka sieva, bet dokumenti nav noformēti. Sieva I.T. jau trīs gadi dzīvo un strādā ārzemēs un ar J.neuztur sakarus.

J. T. ir trešās grupas invalīds (2010.gada 8. jūnijā Rēzeknes starprajonu VDEĀK komisijas izziņa Nr.151384).

Saskaņā ar VZD Kadastra reģistra datiem nekustamā īpašuma Viļānu pagasts, Viļānu nov. tiesiskais valdītājs ir J.T. sieva I. T.

Saskaņā ar VZD Kadastra reģistra datiem nekustamā īpašuma Viļānu pagasts, Viļānu nov. īpašnieks ir J. S..

Sakarā ar augstāk minēto J. T. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms, jo saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punkta nosacījumiem, J. T. ir iesniedzis motivētu iesniegumu par nepieciešamību nodrošināt ar dzīvojamo telpu.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās.daļas,1.punktu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu, Atklāti balsojot: **par-** 15 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafeckis, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns), **pret** -nav, **atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

atzīt **J.T.** par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt J. T. Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot P.Ļ.dzīv. Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

P.Ļ. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu.

P. Ļ. savā iesniegumā ir norādījis, ka dzīvot pie mājas A.P. pēc adreses Raiņa ielā , Viļāni, viņš nevar, mājas ģimenes apstākļu dēļ. Pēdējo laiku dzīvo pie radiem vai pie paziņām. Savas dzīvojamās platības nav.

P. Ļ. ir pensionārs, trūcīgās personas statuss viņam nav piešķirts.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas.

Sakarā ar augstāk minēto P. Ļ. lūgums par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā ir atbalstāms, jo saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības Saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punkta nosacījumiem, P. Ļ. ir iesniedzis motivētu iesniegumu par nepieciešamību nodrošināt ar dzīvojamo telpu.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās.daļas,1.punktu, Viļānu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu,

Atklāti balsojot: **par-** 15 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafekis, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns), **pret** -nav, **atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

atzīt **P.Ļ.**par tiesīgu saņemt palīdzību pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā un reģistrēt P. Ļ. Viļānu novada palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3. Izskatot S. B.deklarētā dzīvesvieta Viļānu pagasts, Viļānu novads, iesniegumu par palīdzības sniegšanu dzīvokļa jautājuma risināšanā – pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

S.B. lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā – atļaut īrēt pašvaldībai piederošo brīvo dzīvojamo telpu, jo savas atsevišķas dzīvojamās platības nav, pašreiz dzīvo kopā ar māsas ģimeni.

2013.gada14.janvārī Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta sociālās palīdzības organizatore M. Stafeka un sociālā darbiniece A. Stiuka veicot S. B.apsekošanu deklarētajā dzīvesvietā Viļānu pag., Viļānu nov., konstatēja, ka S. B. dzīvo kopā ar māsas A. B. ģimeni. Dzīvoklis sastāv no divām caurstaigājamām istabām un virtuves, kur dzīvo seši cilvēki, t.sk. trīs nepilngadīgie bērni.

S. B. dzīvo virtuvē, dažreiz ar māsu rodas nesaskaņas.

S. B. ir noteikts trūcīgas personas statuss (01.11.2012.Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņa Nr.121).

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3. panta pirmās daļas 1. punktu pašvaldība, sniedzot palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības 2009.gada 5.augusta saistošiem noteikumiem Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu S.B. ir iesniedzis motivētu iesniegumu par nepieciešamību nodrošināt ar dzīvojamo telpu.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punktu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.panta, pirmās.daļas,1.punktu, Viļānu novada pašvaldības 2009.gada 5.augusta saistošo noteikumu Nr.10,„Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 5.5. punktu,

Atklāti balsojot: **par-** 15 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafeckis, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns), **pret** -nav, **atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

atzīt **S.B.** par tiesīgu saņemt palīdzību dzīvokļu jautājumu risināšanā un reģistrēt S. B. Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistrā sociālā dzīvokļa izīrēšanai.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

11§

Par dzīvojamās telpas īres līguma grozījumiem.

J.Ivanova A. Pudulis

1.Izskatot I.L. dzīvesvieta deklarētā Viļāni, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma grozīšanu, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē :

I.L. lūdz noslēgt ar viņu īres līgumu attiecībā uz dzīvokli pēc adreses Latgales ielā Viļāni, Viļānu nov., nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, sakarā ar iepriekšējā īrnieka – tēva A. B. nāvi, kurš miris 2013.gada 12.janvārī

I.L. ir ierakstīta dzīvojamās telpas pēc adreses Viļāni, Viļānu nov. īres līgumā Nr.1603, kā arī deklarētā pēc augstāk minētās adreses.

Citu dzīvokli deklarēto ne arī īres līgumā Nr.1603 ierakstīto ģimenes locekļu nav.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14. panta ceturtais daļas noteikumi pieļauj īrnieka nāves gadījumā pilngadīgam ģimenes loceklim, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, „Par dzīvojamo telpu īri” 5.panta otro daļu un 14. panta ceturto daļu,

Atklāti balsojot: **par-** 15 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš,

Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafeckis, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns), **pret** -nav, **atturas**- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

1. grozīt 1997.gada 1.septembra dzīvojamās telpas, pēc adreses Viļāni, Viļānu nov., īres līgumu Nr.1603, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, un atļaut **I.L.** noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar SIA „Viļānu namsaimnieks” par īres tiesībām uz dzīvokli Latgales ielā , Viļāni, Viļānu nov., sakarā ar iepriekšējā īrnieka A. B. nāvi;

2. Līguma noslēgšanas termiņu noteikt viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās brīža;

3. noteikt, ka pirms īres līguma noslēgšanas ar SIA „Viļānu namsaimnieks”, I. L. SIA „Viļānu namsaimnieks” jāiesniedz noslēgto līguma kopiju ar SIA „ALAAS”, pretējā gadījumā īres līgums netiks noslēgts.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2. Izskatot K.A. dzīvesvietas adrese Viļāni, Viļānu novads, iesniegumu par izrakstīšanu no dzīvojamās telpas Celtnieku ielā, Viļāni, Viļānu nov. īres līguma Nr.1494, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

K. A. lūdz izrakstīt viņu un dēlu V. S. no dzīvojamās telpas, pēc adreses Celtnieku iela ,Viļāni, īres līguma Nr.1494 sakarā ar to, ka viņi tur nedzīvo, jo kopējā saimniekošana un dzīvošana ar īrnieku I.G. ir pārtraukta.

Saskaņā ar 2012.gada 3.maija Viļānu novada pašvaldības lēmumu Nr.6, 25§, I. G.tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā – izīrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu pēc adreses Celtnieku iela , Viļāni, Viļānu nov.

2012.gada 10.maijā starp SIA „Viļānu namsaimnieks” un I.G.tika noslēgts dzīvojamās telpas, pēc adreses Celtnieku iela ,Viļāni, Viļānu nov., īres līgums Nr.1494, kurā tika ierakstīti I. G. nepilngadīgie trīs bērni, kā arī K. A. un viņas dēls V. S. kā citas personas.

K. A.ir iesniegusi 2012.gada 18 septembra Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta izziņu Nr.321, kurā norādītā dzīvesvietas adrese ir Rēzeknes iela , Viļāni, Viļānu novads, un ir sekojošs ģimenes sastāvs: K. A. un V. S.

Sakarā ar augstāk minēto K. A. lūgums par izrakstīšanu no dzīvojamās telpas Celtnieku iela,Viļāni, Viļānu nov. īres līguma Nr.1494, ir atbalstāms.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 13. panta pirmā daļa nosaka, ka dzīvojamās telpas īres līguma nosacījumus var grozīt, īrniekam un izīrētājam rakstveidā vienoties.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļu, „Par dzīvojamo telpu īri” 13. panta pirmo daļu,

Atklāti balsojot: **par-** 15 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafeckis, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns), **pret** -nav, **atturas**- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

1. grozīt 2012.gada 10.maija dzīvojamās telpas, pēc adreses Celtnieku iela , Viļāni, Viļānu novads, īres līgumu Nr.1494, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus, izslēgt no īres līguma **K.A.** un **V. S.**

2. lēmuma izpildi uzdot SIA „Viļānu namsaimnieks” valdes loceklim D. Igaunim.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknes tiesu nams, Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

12§

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu.

J.Ivanova J.Šlivka A.Pudulis

1.Izskatot K.J. deklarētā dzīvesvieta Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu par deklarēto dzīvesvietas ziņu anulēšanu I.B. Sokolku pagasts, Viļānu novada pašvaldības dome

k o n s t a t ē :

K.J. lūdz anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu Sokolku pag., Viļānu nov. I. B.K. J. savā iesniegumā ir norādījusi, ka I.B.nav juridiska pamata tur dzīvot, kā arī viņa uzvedība ir agresīva un viņš apdraud visas ģimenes veselību un dzīvību.

2004.gada 15.jūnijā I. B.ir deklarējis dzīvesvietu Sokolku pag., Viļānu nov.

Saskaņā ar VZD Kadastra reģistra datiem nekustamā īpašuma Sokolku pag., Viļānu nov. īpašniece ir K.J.

I.B. uz aicinājumu ierasties Viļānu novada pašvaldībā, lai sniegtu ziņas par savu dzīvesvietu, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecina tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, nav ieradies, līdz ar to nav apstiprinājis tiesisko pamatu savas dzīvesvietas deklarēšanai pēc adreses Sokolku pag., Viļānu nov.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. pants pirmā daļa 1.un 2.punkts nosaka, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas vai attiecīgai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 23.punktu, „ Dzīvesvietas deklarēšanas likums” 12. panta 1. daļas 2. punktu un 3.daļu, LR MK 2003.gada 1.jūlija noteikumu Nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2. punktu,

Atklāti balsojot: **par-** 15 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafeckis, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns), **pret** -nav, **atturas**- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu Sokolku pagasts, Viļānu novads, **I.B.**
Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

13§

Par personas aprūpi mājās.

J.Ivanova A.Pudulis

Izskatot Viļānu novada sociālā dienesta Nr. 1.5.3/2 lēmumu no 29.01.2013.un uzklausot sociālo darbinieci A.Stiuku par to, ka J.R.,kas ir ar kustību traucējumiem, pensionāre ,bez apgādniekiem dzīvo Sokolku pagasts ,Viļānu novads un ņemot vērā izglītības,kultūras un sociālo lietu komitejas ieteikumu,

Atklāti balsojot: **par-** 15 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafeckis, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns), **pret** -nav, **atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

- 1.Piešķirt **J. R.** dzīv.Sokolku pagasts ,ar 2013.gada 11.februāri aprūpi mājās 2 aprūpes līmeni.
- 2.Apstiprināt vēl vienu štata vienību -aprūpētājs .

14§

Par nomas attiecību izbeigšanu.

I.Klimanova

1.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkta un izskatot E. S. dzīv. Sokolku pag., Viļānu nov. iesniegumu ar atteikumu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 78900030261 1,2 ha platībā Sokolku pagastā izmantošanas,

Atklāti balsojot: **par-** 15 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafeckis, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns), **pret** -nav, **atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

- 1.1.Izbeigt nomas attiecības ar **E.S.** par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 78900030261 1,2 ha platībā;
- 1.2.Ieskaitīt zemes gabalus ar kadastra apzīmējumiem 78900030261 1,2 ha platībā Viļānu novada pašvaldības iznomājamo zemju sarakstā.

15§

Par zemes iznomāšanu.

I.Klimanova A.Pudulis

- 1.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot V. K.dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov. iesniegumu par Viļānu novada

pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060062 9,3 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480060062, Dekšāres pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Dekšāres pagasta padomes 2009.gada 27.janvāra sēdes Nr.2 lēmums);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un 18.3. punktu nosakāma nomas maksa,

Atklāti balsojot: **par-** 15 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafeckis, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns), **pret** -nav, **atturas**- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj:

1.1. Noslēgt nomas līgumu ar **V.K.** dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov. par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480060062 9,3 ha platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem;

1.2. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtībās gadā.

2.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot Viļānu Svētā Georgija Uzvarētāja venticībnieku draudzes, reģ.Nr.90000465739 pilnvarotas personas V.T. iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes starpgabala ar kadastra apzīmējumu 78170010232 0,2061ha platībā iznomāšanu konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78170010232, Viļānos ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Viļānu novada domes 2012.gada 15.novembra sēdes Nr.14 dienas kārtības 7.jautājuma lēmums);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un 18.3. punktu nosakāma nomas maksa,

Atklāti balsojot: **par-** 15 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafeckis, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns), **pret** -nav, **atturas**- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

2.1. Noslēgt nomas līgumu ar **Viļānu Svētā Georgija Uzvarētāja venticībnieku draudzi**, reģ.Nr.90000465739. par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170010232 0,2061 platībā iznomāšanu uz desmit gadiem;

2.2. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtībās gadā.

3.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot V.S. dzīv.Dekšāres pag., Viļānu nov. iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480030339 daļas 1,8 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030339, Dekšāres pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Dekšāres pagasta padomes 2009.gada 27.janvāra sēdes Nr.2 lēmums);

- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un 18.3. punktu nosakāma nomas maksa,

Atklāti balsojot: **par-** 13 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafeckis, Inta Brence), **pret -nav, atturas-2** (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

3.1. Noslēgt nomas līgumu ar **V.S.** dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov. par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480030339 daļas 1,8 ha platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem;

3.2. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtībās gadā.

4.Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta a) apakšpunktu, izskatot **A.I.**dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov. iesniegumu par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480030339 daļas 2,0 ha platībā iznomāšanu lauksaimniecības vajadzībām konstatēts, ka

- zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 78480030339, Dekšāres pagastā ir Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zeme (Dekšāres pagasta padomes 2009.gada 27.janvāra sēdes Nr.2 lēmums);
- saskaņā ar 30.10.2007. MK Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” zeme ir iznomājama un 18.3. punktu nosakāma nomas maksa,

Atklāti balsojot: **par-** 13 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafeckis, Inta Brence), **pret -nav, atturas-2** (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

4.1. Noslēgt nomas līgumu ar **A.I.** dzīv. Dekšāres pag., Viļānu nov. par Viļānu novada pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78480030339 daļas 2,0 ha platībā iznomāšanu uz pieciem gadiem;

4.2. Noteikt nomas maksu 1,5% apmērā no kadastrālās vērtībās gadā.

16§

Par zemes gabala ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un nodošanu atsavināšanai.

I.Klimanova A.Pudulis

1. Pamatojoties uz **J.M.** dzīv. Viļānu pag., Viļānu nov. iesniegumu par zemesgabala kadastra apzīmējums 78980040178 0,12 ha platībā atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

- **J.M.** saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas astoto punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu,

Atklāti balsojot: **par-** 15 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafeckis, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns), **pret** -nav, **atturas**- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

1.1.Ierakstīt zemesgabalu Viļānu pag., kadastra apzīmējums 78980040178 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;

1.2.Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78980040178, Viļānu pag., atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu.

1.3.Pilnvarot atsavināšanas ierosinātāju veikt darbus, kas nepieciešami zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78980040178, Viļānu pag. ierakstīšanai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda par saviem līdzekļiem.

2. Pamatojoties uz Viļānu Svētā Georgija Uzvarētāja venticībnieku draudzes, reģ.Nr.90000465739 pilnvarotas personas V.T. iesniegumu par zemes starpgabala ar kadastra apzīmējumu 78170010232 0,2061ha platībā atsavināšanas ierosinājumu

Viļānu novada pašvaldības dome konstatēja:

- Viļānu Svētā Georgija Uzvarētāja venticībnieku draudze saskaņā ar 2002.gada 19.novembra „Publisko personu mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturrtās daļas pirmo punktu ir persona, kura var ierosināt nekustamās mantas atsavināšanu,

Atklāti balsojot: **par-** 15 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafeckis, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns), **pret** -nav, **atturas**- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

2.1.Ierakstīt zemes starpgabalu ar kadastra apzīmējumu 78170010232 zemesgrāmatā uz Viļānu novada pašvaldības vārda;

2.2.Nodot zemesgabalu ar kadastra apzīmējumu 78170010232, Viļānu pag., atsavināšanai, pārdodot to par brīvu cenu.

2.3.Pilnvarot atsavināšanas ierosinātāju Viļānu Svētā Georgija Uzvarētāja venticībnieku draudzes, pilnvarotu personu V.T. veikt darbus, kas nepieciešami zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 78170010232 ierakstīšanai zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda par saviem līdzekļiem.

17§

Par lēmuma grozīšanu.

G.Arbidāns A.Pudulis

Izskatot biedrības „IEDVESMA plus”, reģ.Nr.40008166317, valdes locekles Gaļinas Meļņikas 2013.gada 01.februāra iesniegumu ar lūgumu grozīt 2013.gada 17.janvāra Viļānu novada pašvaldības domes pieņemto lēmumu Nr.1§10 „Par nomas līguma termiņa pagarināšanu”, ar kuru tika pagarināts biedrībai „IEDVESMA plus” iznomāto telpu pēc adreses Rēzeknes 6A, Viļāni, Viļānu novads 2011.gada 17.janvāra Nomas līgums telpām pēc adreses Rēzeknes 6A, Viļāni, konstatēts, ka

iesniedzot Lauku atbalsta dienestam izvērtēšanai biedrības „IEDVESMA plus” realizēto projektu „Biedrības „IEDVESMA plus” kapacitātes stiprināšanai” un „Biedrības „IEDVESMA plus” mūžizglītības bāzes izveide” pieteikumus, to izskatīšanai un pozitīva lēmuma pieņemšanai, Lauku atbalsta dienests ir izteicis lūgumu 2013.gada 17.janvāra Viļānu novada pašvaldības domes pieņemtajā lēmumā Nr.1§10 „Par nomas līguma termiņa pagarināšanu” iekļaut atsauci uz šobrīd iznomāto telpu kadastra apzīmējumu, bet tieši – 7817 004 0449 001.

Sakarā ar to un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļu,

Atklāti balsojot: **par-** 15 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafekis, Jevdokija Šlivka, Inta Brence, Artūrs Ornicāns), **pret** -nav, **atturas**- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēmj :

grozīt 2013.gada 17.janvāra Viļānu novada pašvaldības domes pieņemto lēmumu Nr.1§10 „Par nomas līguma termiņa pagarināšanu” un izteikt sekojošā redakcijā:

„Izskatot biedrības „IEDVESMA plus”, reg.Nr.40008166317, valdes locekles Gaļinas Meļņikas 2013.gada 08.janvāra iesniegumu par nomas līguma termiņa pagarināšanu telpām ar kadastra apzīmējumu 7817 004 0449 001, pēc adreses Rēzeknes 6A, Viļāni, Viļānu novads, līdz 2021.gada 31.decembrim, sakarā ar biedrības dalību projektu realizācijā, tika konstatēts, ka:

2011.gada 17.janvāra Nomas līgums telpām pēc adreses Rēzeknes 6A, Viļāni, kura ietvaros ir iznomātas telpas ar kadastra apzīmējumu 7817 004 0449 001, ir noslēgts līdz 2017.gada 31.decembrim.

Biedrība „IEDVESMA plus” ir ieguvusi ELFLA un Lauku Atbalsta dienesta atbalstu projektam „Biedrības „IEDVESMA plus” kapacitātes stiprināšanai”, ar projekta īstenošanas laiku 2014.gads, kur viens no galvenajiem nosacījumiem ir telpu nomas līguma termiņš septiņi gadi pēc projekta īstenošanas.

Kā arī biedrība ir iesniegusi projektu „Biedrības „IEDVESMA plus” mūžizglītības bāzes izveide” Nevalstisko organizāciju darbības atbalsta programmā, kur viens no galvenajiem nosacījumiem arī ir telpu nomas līguma termiņš pieci gadi pēc projekta īstenošanas.

Sakarā ar to un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6¹.panta 1.daļu dome

nolēma:

grozīt 2011.gada 17.janvāra Nomas līgumu telpām pēc adreses Rēzeknes 6A, Viļāni, un pagarināt nomas termiņu līdz 2021.gada 31.decembrim.”

18§

Par Viļānu novada sporta skolas direktora un metodika apstiprināšanu.

A.Strods J.Šlivka J.G.Vidiņš A.Pudulis

Uzklausot deputāta A.Stroda ziņojumu par to, ka Viļānu novada pašvaldības darbinieki izvērtēja sešus pretendētus uz sporta skolas direktora amatu,

Atklāti balsojot: **par-** 11 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Ivans Popovs, Irina Šekšujeva, Konrāds Kalniņš, Jekaterina Ivanova, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Juris Tučs, Aivars Strods, Jānis Stafekis), **pret** -nav, **atturas-4**(Juris Galerijs Vidiņš, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Inta Brence),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

- 1.Pamatojoties uz “Izglītības likuma” 17.panta 3.daļas 2.punktu apstiprināt Viļānu novada sporta skolas direktora amatam **Alekseju Šlapakovu**.
- 2.Apstiprināt metodiķa amatam **Lolitu Maļinovsku**.

19§

Informācija.

Nākošā novada pašvaldības domes sēde notiks **2013. gada 07.martā** plkst.15.00.

Finanšu komitejas sēde notiks **2013.gada 28.februārī** plkst 15.00.

Sociālo,izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks **2013.gada 27.februārī** plkst.15.00.

Sēdi slēdza plkst.18.00

Sēdi vadīja

Arnolds Pudulis

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Parakstīja 2013.gada 14.februārī
