


LATVIJAS REPUBLIKA
VIĻĀNU NOVADA PAŠVALDĪBAS DOME

SĒDES PROTOKOLS

Viļānu novadā

Nr.6

2011.gada 07.aprīlī

DARBA KĀRTĪBA

1. Par zemes iznomāšanu.
 2. Par zemes lietošanas mērķa maiņu.
 3. Par atteikšanos no zemes, atsevišķa zemes gabala izveidošanu un nomu.
 4. Par kļūdaini aprēķinātā nekustamā īpašuma nodokļa norakstīšanu .
 5. Par sagatavotā sertificēta arhitekta paskaidrojuma raksta apmaksu projektam.
 6. Par sagatavoto aprēķinu tāmju projektam apmaksu.
 7. Par novadpētniecības muzeja krājuma komisijas un nolikuma apstiprināšanu.
 8. Par naudas līdzekļu piešķiršanu Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrībai „Saulstariņi”.
 9. Par naudas līdzekļu piešķiršanu dalībai un braucienam uz sporta sacensībām.
 10. Par nosacītās cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.
 11. Par starpgabaliem.
 12. Par pamatlīdzekļu izsoles noteikumiem.
 13. Par zemes īpašuma „Mežvidi” sadali.
 14. Par naudas līdzekļu piešķiršanu Lielās talkas aktivitāšu nodrošināšanai.
 15. Par 0,5 elektriķa likmi Dekšāru pagastā .
 16. Par uzņemšanu rindā sociālās dzīvojamās platības piešķiršanai.
 17. Par personas aprūpi mājās .
 18. Par naudas līdzekļu piešķiršanu Viļānu invalīdu biedrībai.
 19. Par iesniegumu A/S „Viļānu siltums” izskatīšanu.
 20. Par dzīvojamās platības piešķiršanu.
 21. Par īres līguma pārslēgšanu .
 22. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu.
- Papildus darba kārtībā.
23. Par pašvaldības zemes nomu.
 24. Par adreses un nosaukuma piešķiršanu.
 25. Par adreses apstiprināšanu.
 26. Par atteikšanos no projekta „Viļānu kultūras nama-bibliotēkas ēkas rekonstrukcija labvēlīgas iekštelpu vides un pievilcīga ārējā izskata nodrošināšanai, kā arī energoefektivitātes uzlabošanai” īstenošanas atklāta projektu iesniegumu konkursa Latvijas Lauku attīstības programmas 2007.-

2013.gadam pasākuma „Pamatpakalpojumi ekonomikai un iedzīvotājiem” ietvaros.

27.Par projekta „Viļānu kultūras nama-bibliotēkas ēkas rekonstrukcija labvēlīgas iekštelpu vides un pievilcīga ārējā izskata nodrošināšanai, kā arī energoefektivitātes uzlabošanai” pieteikuma iesniegšanu atklāta projektu iesniegumu konkursa Latvijas Lauku attīstības programmas 2007.-2013.gadam pasākuma „Pamatpakalpojumi ekonomikai un iedzīvotājiem”.

28.Par neizīrētiem pašvaldībai piederošiem dzīvokļiem.

29.Par pateicības raksta pasniegšanu.

30.Informācija

Sēdi vada

domes priekšsēdētājs Arnolds Pudulis

Piedalās

deputāti : Arnolds Pudulis, Jānis Stafeckis, Jevdokija Šlivka, Irina Šekšujeva, Vasīlijs Arbidāns, Artūrs Ornicāns, Ivans Popovs, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Konrāds Kalniņš, Felicija Leščinska, Aivars Strods.

Nav ieradusies deputāte Jekaterina Ivanova-slimības dēļ un deputāts Juris Tučs- nezināmu iemeslu dēļ.

Pašvaldības darbinieki- sociālā dienesta vadītāja Daila Strupiša, jurists Guntars Arbidāns, zemes ierīcības inženiere Berta Zīra, Attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāja Iveta Piziča, ētikas komisijas locekle Elizabete Birule, izpilddirektore Inga Strūberga un Viļānu vidusskolas skolotāja Valentīna Beitāne ar 12.a un 12b klases skolēniem – lai gūtu praktisku priekšstatu pašvaldības deputātu darbībai- mācību vielas apguves ietvaros .

Viļānu novada iedzīvotāji un iestāžu vadītāji: Viļānu novada iedzīvotāji V.Dmitrijeva, R.Maļinovska, Viļānu bērnu un jaunatnes invalīdu biedrības”Saulstariņi” valdes locekle Daina Bardovska un invalīdu biedrības – valdes loceklis Jānis Visockis .

Korespondente Ilze Sondore.

Protokolē:

sekretāre Anna Strode.

Sēdi sāk plkst.15.15

Atklāti balso par darba kārtībā iekļautajiem jautājumiem:

par- 11 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Juris Galerijs Vidiņš, Alla Stiuka, Ivans Popovs, Felicija Leščinska, Konrāds Kalniņš, Aivars Strods, Inta Brence, Jānis Stafeckis, Irina Šekšujeva), **pret-**1 (Jevdokija Šlivka), **atturas-** 1 (Artūrs Ornicāns).

Atklāti balso par papildus darba kārtībā iekļaujamiem jautājumiem:

Atklāti balsojot par- 10 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Ivans Popovs, Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis, Aivars Strods, Konrāds Kalniņš, Inta Brence), **pret-**2 (Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns), **atturas-** 1 (Juris Galerijs Vidiņš).

Deputāti Jevdokija Šlivka un Artūrs Ornicāns iesniedz pieprasījumu novada domes sēdē izskatīt papildus darba kārtībā jautājumu „Par Viļānu novada pašvaldības darbinieku pārkāpumiem pildot savus amatu pienākumus”. Priekšsēdētājs iebilst, ka

administrācijas darbinieku darbu izskatīt ir administrācijas vadības- priekšsēdētāja, viņa vietnieka un izpilddirektora kompetencē.

Jautājums tiek virzīts balsošanai.

Atklāti balsojot par -6(Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Ivans Popovs, Juris Galerijs Vidiņš, Inta Brencē, Irina Šekšujeva), pret-7(Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Felicija Leščinska, Konrāds Kalniņš, Aivars Strods, Jānis Stafeckis), atturas- nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

Izvirzītais jautājums „Par Viļānu novada pašvaldības darbinieku pārkāpumiem pildot savus amatu pienākumus” domes sēdes papildus darba kārtībā netiek iekļauts.

Tiek izvirzīts iekļaut papildus darba kārtībā jautājumu „Par pateicības raksta pasniegšanu”.

Atklāti balsojot: **par-** 13(Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Ivans Popovs, Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis, Aivars Strods, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Konrāds Kalniņš, Inta Brencē), **pret-** nav, **atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

Jautājums „Par pateicības raksta pasniegšanu” tiek iekļauts domes sēdes papildus darba kārtības jautājumos.

1§

Par zemes iznomāšanu.

G. Arbidāns J. Šlivka B. Zīra A. Pudulis

1. Ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu un pamatojoties uz Ineses Reines 15.03.2011. iesniegumu par zemes vienību ar kadastra numuriem 7898 004 0211, platība 1.0 ha platībā, un 7898 004 0229, platība 1.0 ha Tēvinānos, iznomāšanu, konstatēts, ka tā ir pašvaldībai piekritīgā zeme, un saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 22.panta 1.d., ir iznomājamo un MK 30.10.2007. Nr.735 „Noteikumiem par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.3 punktu nosakāma nomas maksa.

Ņemot vērā iepriekš minēto,

Atklāti balsojot: **par-** 11(Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Ivans Popovs, Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis, Aivars Strods, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Konrāds Kalniņš, Inta Brencē), **pret-** 1(Jānis Stafeckis), **atturas-** 1(Konrāds Kalniņš),

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

1. Noslēgt nomas līgumu ar **Inesi Reini**, dzīvo „Lakstīgalas”, Jaunviļānu c., Viļānu pag., Viļānu novads uz zemes vienībām ar kadastra Nr. 7898 004 0211, platība 1.0 ha un Nr. 7898 004 0229, platība 1.0 ha Tēvinānu s., Viļānu pagastā uz 5 gadiem.

1.2. Noteikt nomas maksu gadā 1.5 % apmērā no kadastrālās vērtības.

2. Ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu un pamatojoties uz z/s „Pīlādži” īpašnieka Artūra Kiserovska 09.02.2011. iesniegumu par zemes vienību ar kadastra numuriem 7848 006 0204, platība 0.6 un nr. 7848 006 0331, platība 2.3 ha, iznomāšanu, konstatēts, ka tā ir pašvaldībai piekritīgā zeme, un saskaņā ar Viļānu novada domes 24.02.2011. sēdes lēmumu Nr. 4§11 ir iznomājama un saskaņā ar MK 30.10.2007.

Nr.735 „Noteikumiem par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.3 punktu nosakāma nomas maksa.

Ņemot vērā iepriekš minēto,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brencē), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

2.1.Noslēgt nomas līgumu ar **Artūru Kiserovski**, z/s „Pīlādži”, reģ.Nr.

52401004081,īpašnieku dzīvo „Pīlādži”,Dekšāres pagasts Viļānu novads, par zemes vienībām ar kadastra Nr. 7848 005 0204,platība 0.6 ha un Nr. 7848 006 0331,platība 2.3 ha, iznomāšanu Dekšāru pagastā uz 5 gadiem.

2.2.Noteikt nomas maksu gadā 1.5 % apmērā no kadastrālās vērtības.

3.Ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu un pamatojoties uz Agritas Kiules 17.02.2011. iesniegumu par zemes vienības ar kadastra numuru 7848 005 0203, platība 7.7 ha ,iznomāšanu, konstatēts, ka 7.7 ha ir pašvaldībai piekritīgā zeme, un saskaņā ar Viļānu novada domes 24.02.2011. sēdes lēmumu Nr. 4§11 ir iznomājama un saskaņā ar MK 30.10.2007. Nr.735 „Noteikumiem par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.3 punktu nosakāma nomas maksa.

Ņemot vērā iepriekš minēto,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brencē), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

3.1.Noslēgt nomas līgumu ar **Agritu Kiuli**,dzīvo Stivku ciems ,Dekšāres pagasts

Viļānu novads, par zemes vienības ar kadastra Nr. 7848 005 0203,platība 7.7 ha iznomāšanu Dekšāru pagastā uz 5 gadiem.

3.2.Noteikt nomas maksu gadā 1.5 % apmērā no kadastrālās vērtības.

2§

Par zemes lietošanas mērķa maiņu.

A.Pudulis

Ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu un sakarā ar **Andra Caciņkina**, dzīvo Dekšāres pagasta Trokšu s. 16.03.2011. iesniegumu par zemes lietošanas mērķa maiņu viņa zemes īpašumam „Mežmaliņas 1”, konstatēts, ka tas neatbilst lietošanas mērķim – „Individuālo dzīvojamo māju apbūve”. Dekšāru pagasta teritoriālplānojumā plānotā (atļautā) šo platību izmantošana ir – „lauksaimniecības teritorijas”. Pamatojoties uz „Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma” 9.p.,1.1.p.,3.d. un 20.06.2006. MK noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” III daļas 18.p., IV daļas 30. p.,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brencē), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

Mainīt lietošanas mērķi Viļānu novada pašvaldības Dekšāru pagasta „Mežmaliņas 1” zemei ar kadastra numuru 7848 006 0741, platība 4.99ha, no „Individuālo dzīvojamo māju apbūve” uz „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība”, kods-0101.

1. Iesniegt dokumentus VZD Latgales reģionālajā nodaļā izmaiņu ienešanai Valsts kadastra reģistrā.

3§

Par atteikšanos no zemes, atsevišķa zemes gabala izveidošanu un nomu.

A.Pudulis

Ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu un sakarā ar Jevģenija Brituškina, dzīvo Celtnieku ielā 7 dz. 4, Viļānos, Viļānu nov. 22.03.2011. iesniegumu par atteikšanos no nomas pirmtiesībām uz daļu zemes lietojuma „Liezers”, Dekšāru pagasta Obelišku ciemā, konstatēts, ka:

- Jevģenijs Brituškins pēc māsas Aksenijas Brituškinas nāves ir mantojis lietošanas tiesības uz zemi ar kadastra numuriem 7848 006 0123 – 0.2ha, 7848 006 0124 – 0.4ha, 7848 006 0122 – 1.4ha un ēkas. Pielikumā Latgales apgabaltiesas zvērinātas notāres 10.10.2007 izsniegta mantojuma apliecība Nr.9371.
- No zemes vienībām ar kadastra numuriem 7848 006 0123 – 0.2ha un 7848 006 0124 – 0.4ha lietošanas un nomas atsakās pilnīgi, bet lūdz noslēgt nomu par zemes platību 0.6ha (ēkas un augļu dārzs), kas ir daļa no zemes vienības ar kadastra numuru 7848 006 0122 ar platību 1.4ha.

Pamatojoties uz „valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25.panta (4) un (8) daļu, kas nosaka, ka pašvaldība tādā gadījumā pieņem lēmumu par atsevišķa zemesgabala izveidi un nomu, saskaņā MK 30.10.2007. Nr.735 „Noteikumiem par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 9.1 punktu nosakāma nomas maksa. Saskaņā ar MK 20.06.2006. noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3.daļas 16.1 punktu nosaka lietošanas mērķi.

Ņemot vērā iepriekš minēto,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafekis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

1. Sadalīt zemes gabalu ar kadastra numuru 7848 006 0122 divās zemes vienībās:
 - 7848 006 0122 – 0.6ha, „Liezers”,
 - 0.8ha, piešķirt jaunu kadastra numuru VZD.
2. Noteikt no jauna izveidotajai zemes vienībai ar platību 0.8 ha zemes lietošanas mērķi „Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods – 0101”.
3. Ieskaitīt zemes vienības ar kadastra numuriem 7848 006 0123 – 0.2ha, 7848 006 0124 – 0.4ha un jaunizveidoto 0.8ha Valsts rezerves fonda zemēs.
4. Noslēgt līgumu ar Jevģeniju Brituškinu,dzīvo Viļānos, par zemes 0.8ha „Liezers” iznomāšanu Dekšāru pagastā.

5. Lūgt VZD Latgales reģionālo nodaļu saskaņā ar grafisko pielikumu veikt izmaiņas Dekšāru pagasta zemes lietojumu un īpašumu pārskata plānā.

4§

Par kļūdaini aprēķinātā nekustamā īpašuma nodokļa norakstīšanu .

A.Pudulis

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

Ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu un sakarā ar to ,ka kļūdaini tika aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis datorprogrammā par iepriekšējiem gadiem , norakstīt Ls 207.45 tai skaitā :

Leonards Naglis īpašums 7898 010 0314- Ls 120,09 –neizmanto zemi;

Vitālijs Latkovskis īpašums 7848 005 0159- Ls 69.57 – neizmanto zemi-miris;

Vitālijs Vinogradovs īpašums 7898 006 0062- Ls 17.79 –neizmanto zemi –aizbraucis.

5§

Par sagatavotā sertificēta arhitekta paskaidrojuma raksta apmaksu projektam

A.Pudulis

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

Ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu veikt apmaksu SIA „Alberta projekts” par sertificēta arhitekta paskaidrojuma rakstu projektam „Viļānu vidusskolas zemas enerģijas patēriņa sporta ēkas būvniecība iesniegumam Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta finansēto projektu atklātajā konkursā „Zema enerģijas patēriņa ēkas” bez PVN Ls 2930.00-.ar PVN Ls 3574.60.

6§

Par sagatavoto aprēķinu tāmju projektam apmaksu.

A.Pudulis

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

Ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu veikt apmaksu SIA „CEPA Engineering” par sagatavoto sertificēta energoauditora veiktu enerģijas patēriņa aprēķinu, tehnoloģisko iekārtu specifikāciju ar tām,attiecināmo izmaksu aprēķinu un pieteikuma veidlapu projekta „Viļānu vidusskolas zemas enerģijas patēriņa sporta ēkas būvniecība iesniegumam Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta finansēto projektu atklātajā konkursā „Zema enerģijas patēriņa ēkas”bez PVN Ls 2830.00 ar PVN Ls 3452.60

7§

Par novadpētniecības muzeja krājuma komisijas un nolikuma apstiprināšanu.

A.Pudulis

Ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu un izskatot Viļānu novadpētniecības muzeja direktores iesniegumu ,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš, Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

- 1.Apstiprināt novadpētniecības muzeja krājuma komisiju : grāmatvede V.Adamoviča, vēstures skolotāja V.Beitāne un vēstures skolotāja N.Jakušonoka.
- 2.Apstiprināt novadpētniecības muzeja krājuma komisijas nolikumu.

Pielikumā nolikums uz 1 lp.

8§

Par naudas līdzekļu piešķiršanu Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrībai „Saulstariņi”.

A.Pudulis

Izskatot Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrības valdes locekles Dainas Bardovskas iesniegumu ar lūgumu piešķirt naudas līdzekļus **Ls 600,-** pasākuma „Zilā cerību puķe”organizēšanai Lakstīgalu salā 2011.gada 29.maijā uz kuru aicināti ciemiņi no Lietuvas un Baltkrievijas. Naudas līdzekļi nepieciešami delegāciju izmitināšanai un ēdināšanai,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

- 1.Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un 15.panta 7.daļu, piešķirt naudas līdzekļus **Ls 600,-**(seši simti lati 00 santīmi) Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrībai ”Saulstariņi”pasākuma „Zilā cerību puķe” izdevumu daļējai segšanai.Naudas līdzekļus pārskaitīt uz invalīdu biedrības kontu no sociālā budžeta līdzekļiem.
- 2.Viļānu bērnu un jauniešu invalīdu biedrībai „Saulstariņi” iesniegt tāmi par naudas līdzekļu izlietojumu pasākuma organizēšanā.

9§

Par naudas līdzekļu piešķiršanu dalībai un braucienam uz sporta sacensībām.

A.Pudulis

Ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu un izskatot skolotāja Ivana Volosanova iesniegumu,

Atklāti balsojot: **par-** 13 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Ivans Popovs, Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis, Aivars Strods, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Konrāds Kalniņš, Inta Brence), **pret-** nav, **atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

Piešķirt naudas līdzekļus **Ls 30,-** dalībai sporta spēlēs Bauskā 5 cilvēkiem- dambretē un piešķirt transportu uz Bausku. Dalības maksu pārskaitīt uz Latvijas sporta veterānu savienības norēķinu kontu LV85HABA000140J047086 no budžeta līdzekļiem sporta pasākumi.

10§

Par nosacītās cenas apstiprināšanu atsavināmajam dzīvoklim.

A.Pudulis

Veicot dzīvokļa īpašuma Raiņa ielā 12B, Viļānos, kadastra numurs 78179000525 nosacītās cenas noteikšanu un pieaicinot SIA „Dzieti” vērtētājus

Viļānu novada dome konstatēja:

1. Saskaņā ar SIA „Dzieti” 2011.gada 4.marta slēdzienu par nekustamā īpašuma –dzīvokļa Raiņa ielā 12B – Viļānos, Viļānu nov. - tirgus vērtība ir LVL 2700,00 (divi tūkstoši septiņi simti lati un 00sant.);
2. Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības 2010.gada 14.septembra pilnvaru Nr.22, Zinaīda Rimša veica dzīvokļa īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda par saviem līdzekļiem:
 - a. Izmaksas, kas saistītas ar dzīvokļa ierakstīšanu zemesgrāmatā:
 - Valsts zemes dienests – Telpu grupas kadastrālā uzmērīšana; Priekšapmaksas rēķins Nr.L-10-13336P – LVL 58,00(piecdesmit astoņi lati un 00sant.);
 - Valsts zemes dienests – Telpu grupas kadastrālā uzmērīšana; Gala rēķins Nr.L-10-1561G – LVL 39,56(trīsdesmit deviņi lati un 56sant.);
 - Valsts zemes dienests – Valsts nodeva par kadastra izziņu; pasūtījums Nr. L-0120012, EKK 9194 – LVL 5,00 (pieci lati un 00sant.);
 - Zemesgrāmata – kancelejas nodeva; LVL 15,00 (piecpadsmit lati un 00sant.)

Atklāti balsojot: **par-** 13 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Ivans Popovs, Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis, Aivars Strods, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Konrāds Kalniņš, Inta Brence), **pret-** nav, **atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

- noteikt dzīvokļa īpašuma Raiņa ielā 12B, Viļānos, kadastra numurs 78179000525 nosacīto cenu – LVL 2700,00 (divi tūkstoši septiņi simti lati un 00sant.);
- Piedāvāt Zinaīdai Rimšai izmantot pirkuma tiesības un iegādāties to, atskaitot no nosacītās cenas līdzekļus, kas bija iztērēti īpašuma reģistrācijai zemesgrāmatā par kopējo summu LVL 117,56, t.i. par LVL 2582,44 (divi tūkstoši pieci simti astoņdesmit divi lati un 44sant.)

11§

Par starpgabaliem.

A.Pudulis

Nemot vērā finanšu komitejas ieteikumu un sakarā ar to, ka vairāku zemesgabalu Viļānu pilsētas administratīvajā teritorijā platība un/vai konfigurācija neļauj izmantot tos apbūvei

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brencē), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēm :

Noteikt šādus pašvaldībai piekrītošos zemes starpgabalus, kuri turpmāk nav izmantojami zemes reformas pabeigšanai, un kuru platība un/ vai konfigurācija neļauj izmantot tos apbūvei, kas reģistrējami uz Viļānu novada pašvaldības vārda, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu Zemesgrāmatās” 3.panta, otrās daļas, 4.punktu:

1. Zemesgabals Lauku iela 13A, Viļānos
 - 1.1. Zemesgabala adrese – Lauku iela 13A, Viļāni, Viļānu novads;
 - 1.2. Zemesgabala kadastra apzīmējums – 78170030429;
 - 1.3. Zemesgabala platība – 344m² (veicot zemes vienības kadastrālo uzmērīšanu, zemes vienības platība var tikt precizēta);
 - 1.4. Zemesgabala lietošanas mērķis – 0502 – pagaidu atļautā zemes izmantošana sakņu dārziem.

12§

Par pamatlīdzekļu izsoles noteikumiem.

A.Pudulis

Nemot vērā finanšu komitejas ieteikumu un pamatojoties uz Viļānu novada pašvaldības 2011.gada 17.marta lēmumu Nr.5§10 Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisija izstrādāja pamatlīdzekļu, kas nav nepieciešami Viļānu novada pašvaldībai un tās struktūrām pamatfunkciju veikšanai izsoles noteikumus un izskatot tos,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brencē), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēm :

- 1.1. Apstiprināt pamatlīdzekļa – kartupeļu racēja – inventāra Nr.1239152 – izsoles noteikumus;
- 1.2. Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisijai uzlikt par pienākumu organizēt dotā pamatlīdzekļa izsoli.
- 2.1. Apstiprināt pamatlīdzekļa – kultivatora – inventāra Nr.1239151 – izsoles noteikumus;
- 2.2. Viļānu novada pašvaldības privatizācijas, pašvaldības īpašuma un zemes komisijai uzlikt par pienākumu organizēt dotā pamatlīdzekļa izsoli.

Pielikums: Izsoles noteikumi Pielikums Nr.1 uz 3 lapām un pielikums Nr.2 uz 3 lapām.

13§

Par zemes īpašuma „Mežvidi” sadali.

A.Pudulis

Nemot vērā finanšu komitejas ieteikumu un sakarā ar Janīnas Justes pilnvarotās personas Vinetas Knipas ,personas kods 300379-11463,08.03.2011.iesniegumu par zemes īpašuma „Mežvidi”,kas 04.09.2002.ieregistrēts Dekšāres pagasta zemes grāmatu nodalījumā Nr. 1000 0007 8021,sadali divos zemes īpašumos,pamatojoties uz 14.09.2006.”Zemes ierīcības likuma”2.nodaļu un 11.12.2007.MK „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumiem”Nr.867,zemes īpašuma sadalei zemes ierīcības projekta izstrāde nav nepieciešama ,

Atklāti balsojot:**par-** 12(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Konrāds Kalniņš,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** 1(Artūrs Ornicāns)

Viļānu novada pašvaldības dome nolēm :

Atļaut sadalīt Janīnas Justes , dzīv. Dekšāres ciema,Dekšāres pagasts, Viļānu novadā īpašumu „Mežvidi” Dekšāres pagastā ,ar kadastra Nr. 7848 006 0337,kurā ietilpst zemes vienības ar kadastra Nr.7848 006 0337,Nr.7848 006 0338,Nr. 7848 006 0339,Nr. 7848 006 0298,Nr. 7848 005 0135 divos īpašumos :

1.”Mežvidi”,kadastra Nr. 7848 003 0337,ietilpst zemes vienības :

- 7848 006 0337-0.331 ha;
- 7848 006 0338 – 0.4 ha;
- 7848 006 0339 – 1.008 ha;
- 7848 005 0135 – 11.276 ha.

2.Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra Nr. 7848 006 0298-0.88 ha piešķirt jaunu nosaukumu „Ķīmenes 2” ,

Aprobežojumi:

Regulētas ūdensnotekas (maģistrālā novadgrāvja) aizsargjoslas teritorija 75 m.

Malmutes upes tauvas josla 75 m.

Malmutes upes aizsrgjosla 75 m.

3.Sadali veikt uz īpašuma „Mežvidi” 15.02.2001.zemes robežu plāna pamata 1:2000 un M 1:10000.

14§

Par naudas līdzekļu piešķiršanu Lielās talkas aktivitāšu nodrošināšanai.

A.Pudulis

Nemot vērā finanšu komitejas ieteikumu un izskatot nekustamā īpašuma speciālistes, Lielās Talkas koordinatores Irinas Klimanovas iesniegumu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēm :

Piešķirt naudas līdzekļus **Ls 130,-** (viens simts trīsdesmit lati 00 santīmi) Lielās Talkas aktivitāšu nodrošināšanai Viļānu novada pašvaldības teritorijā (pīrādziņu un tējas iegādei) no budžeta līdzekļiem-Viļānu novada teritoriju un mājokļu apsaimniekošana.

15§

Par 0,5 elektriķa likmi Dekšāru pagastā .

J.Šlivka J.Vidiņš A.Pudulis

Ņemot vērā finanšu komitejas ieteikumu un izskatot Dekšāru pagasta pārvaldes vadītāja Jāņa Benislavska iesniegumu,

Atklāti balsojot: **par-** 13 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Ivans Popovs, Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis, Aivars Strods, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Konrāds Kalniņš, Inta Brence), **pret-** nav, **atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

Sakarā ar to, ka SIA „Viļānu namsaimnieks” ir samazinājis elektriķa , kas līdz šim apkalpoja Dekšāru pagasta objektus- slodzi, iedalīt 0,5 elektriķa likmi ar šī gada 01.04.2011. ar algu Ls 125,- (viens simts divdesmit pieci lati) .

16§

Par uzņemšanu rindā sociālās dzīvojamās platības piešķiršanai.

A.Pudulis

Ņemot vērā izglītības, kultūras un sociālo jautājumu komitejas ieteikumu un izskatot **Nadeždas Gruznovas** , Brīvības ielā 38-2, Viļāni iesniegumu un uzklusot sociālā dienesta vadītāju D.Strupišu

Atklāti balsojot: **par-** 13 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Ivans Popovs, Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis, Aivars Strods, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Konrāds Kalniņš, Inta Brence), **pret-** nav, **atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

Atteikt Nadeždai Gruznovai reģistrāciju personu pretendentu rindā uz dzīvojamo platību sociālajā dzīvoklī, jo nav maksāspējīga, bet pašlaik dzīvo kopā ar brāli.

17§

Par personas aprūpi mājās .

A.Pudulis

Ņemot vērā izglītības, kultūras un sociālo jautājumu komitejas ieteikumu un izskatot **Ļubovas Sorokinās**, dzīv. , Viļāni iesniegumu un uzklusot sociālā dienesta vadītāju D.Strupišu

Atklāti balsojot: **par-** 12 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš, Ivans Popovs, Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis, Aivars Strods, Artūrs Ornicāns, Konrāds Kalniņš, Inta Brence), **pret-** nav, **atturas-** nav, deputāte Jevdokija Šlivka balsošanā nepiedalās

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

1. Piešķirt Ļubovai Sorokinai , dzīvo Pasta ielā , Viļāni aprūpi mājās 2.līmeni.
2. Izveidot un apstiprināt aprūpētāja štata vienību no 11.04.2011.

18§

Par naudas līdzekļu piešķiršanu Viļānu invalīdu biedrībai.

A.Pudulis

Nemot vērā izglītības, kultūras un sociālo jautājumu komitejas ieteikumu un izskatot biedrības valdes priekšsēdētāja Jāņa Visocka iesniegumu un uzklusot viņa teikto, Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

1. Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un 15.panta 7.daļu piešķirt naudas līdzekļus **Ls 75,-** (telefona un elektrības apmaksai) naudas līdzekļu pārskaitot uz invalīdu biedrības kontu no sociālā budžeta līdzekļiem.
- 2.Turpmāk humānās palīdzības preču piegādei izmantot pašvaldības autotransportu.

19§

Par iesniegumu A/S„Viļānu siltums” izskatīšanu.

A.Pudulis

Nemot vērā izglītības, kultūras un sociālo jautājumu komitejas ieteikumu un izskatot A/S „Viļānu siltums” valdes locekles Marijas Gritānes iesniegumu , Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

Sakarā ar to, ka pēc īrnieku nāves kādu laiku sociālie dzīvokļi stāvēja tukši -segt istabu apkuri:

Celtnieku iela 6-28(2010.g.decembris-2011.g.18.janvāris) – **Ls 43.83**

Celtnieku iela 8-16(2010.g. oktobris-decembris)-**Ls 34.89**

Mehanizatoru iela 15-24 (2010.g. oktobris-2011.g.janvāris)- **Ls 49,-**

Kopā par summu Ls 127.72

20§

Par dzīvojamās platības piešķiršanu.

J.Šlivka A.Stiuka A.Pudulis

1.Izskatot Filipa Beinaroviča, dzīvesvieta deklarēta Alejas ielā 14, Viļānos, iesniegumu ar lūgumu piešķirt dzīvojamo platību, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Filips Beinarovičs lūdz piešķirt dzīvojamo platību, jo ir bārenis un sakarā ar 18 gadu vecuma sasniegšanu beidzās ārpusģimenes aprūpe Tiskādu bērnu namā.

Viļānu novada pašvaldības Sociālais dienests pamatojoties uz 2005.gada 15.novembra Ministru Kabineta noteikumiem Nr.857 „Noteikumi par sociālajām garantijām bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanas” 28.punktu un saskaņā ar likumu „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, informē Viļānu novada pašvaldības Sociālo

un dzīvokļu komisiju par nepieciešamību noteiktajā kārtībā sniegt pilngadību sasniegušajam bārenim Filipam Beinarovičam, palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Pamatojoties uz 2007.gada 2.aprīļa Rēzeknes tiesas spriedumu F. Beinaroviča tēvam Aleksandram Beinarovičam tika atņemtas bērnu aizgādības tiesības. Mātes vārds dzimšanas apliecībā nav ierakstīts, jo māte nav zināma.

Uz šo brīdi F. Beinarovičs ir deklarēts Alejas ielā 14, Viļānos, mācās Rēzeknes profesionālajā. vidusskolā 2.kursā un līdz mācību gada beigām dzīvos skolas kopmītnēs. Līdz nodošanai ārpusģimenes aprūpē viņa dzīvesvieta bija Alejas iela 14, Viļāni, Viļānu nov.

Saskaņā ar Ministru Kabineta 2005.gada 15.novembra noteikumiem Nr.857 „Noteikumi par sociālajām garantijām bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanas” 28.punktu, pašvaldība likumā „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” noteiktajā kārtībā sniedz pilngadību sasniegušajam bērnam palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšana” 3.panta 1.daļas 1. punktu un 14. panta 1.daļas 3. punktu pašvaldība sniedzot palīdzību var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas un bērni bāreņi un bērni, kuri palikuši bez vecāku gādības un audzināti bērnu aprūpes un audzināšanas iestādē, pēc tam, kad beigusies viņu uzturēšanās bērnu aprūpes un audzināšanas iestādē, vai arī tad, kas viņi beiguši mācības izglītības iestādē, ja viņiem nav iespējams likumā noteiktajā kārtībā iemītnāties agrāk aizņemtajā dzīvojamā telpā, ar dzīvojamo telpu nodrošināmas pirmām kārtām.

Saskaņā ar augšminētā likuma 14.panta 4.daļu bērnus bāreņus un bērnus, kuri palikuši bez vecāku gādības, ar dzīvojamo telpu nodrošina tā pašvaldība, kuras teritorijā bijusi bērna dzīvesvieta līdz viņa nodošanai ārpusģimenes aprūpē.

Ņemot vērā minēto, Sociālā un dzīvokļu komisija izteica priekšlikumu Filipu Beinaroviču reģistrēt palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai pirmām kārtām.

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3.pantu 1.daļas 1.punktu, 14. panta 1.daļas 3. punktu, 4. daļu, MK 2005.gada 15.novembra noteikumiem Nr.857 „Noteikumi par sociālajām garantijām bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanas” 28.pantu, Administratīvā procesa likuma 67. pantu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

reģistrēt Filipu Beinaroviču Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai pirmām kārtām;

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

2.Izskatot Nikolaja Busela, dzīv. Celtnieku ielā Viļānos, iesniegumu ar lūgumu pārslēgt vai pagarināt uz diviem gadiem Dzīvojamās telpas īres līgumu Nr.645 par dzīvokļa pēc adreses Celtnieku 7, Viļāni, kā arī par palīdzības sniegšanu dzīvokļu jautājumu risināšanā - pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu izīrēšanā., Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 13.panta ceturto daļu N.Busela ģimenei tika sniegta palīdzība dzīvokļa jautājumu risināšanā : atļauts īrēt uz noteiktu laiku - vienu gadu pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Celtnieku ielā Viļānos (2010.gada 25.martā Viļānu novada pašvaldības domes lēmums Nr.6,8§).

2010.gada 26.martā N. Busels ar SIA „Viļānu namsaimnieks” noslēdza dzīvojamās telpas pēc adreses Celtnieku iela Viļāni īres līgumu Nr.645 uz noteiktu laiku – vienu gadu līdz 2011.gada 25.martam.

Sakarā ar dzīvojamās telpas īres līguma termiņa izbeigšanu N.Busels lūdz noslēgt īres līgumu uz nenoteiktu laiku vai pagarināt uz diviem gadiem, kā arī izskatīt jautājumu par palīdzības sniegšanu pašvaldībai piederošās dzīvojamās telpas izīrēšanā, jo viņus iepriekšējā dzīvesvieta „Drozdi”, Notras c., Viļānu pag., Viļānu nov. pēc 2010.gada pavasarī notikuša ugunsgrēka nav saremontēta, jo pastāv konfliktsituācija ar šī nekustamā īpašuma tiesisko valdītāju Pelageju Rusovu

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības Sociālā dienesta 2010.gada 28.decembra Nr.1.13-2/2699 N. Busela ģimenei piešķirts trūcīgās ģimenes statuss.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.panta noteikumi pieļauj īrniekam tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma pagarināšanu.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības 2009.gada 5.augusta saistošiem noteikumiem Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 2.daļas 5.5. punktu N. Busels ir iesniedzis motivēto iesniegumu par nepieciešamību nodrošināt ar dzīvojamo telpu.

Ņemot vērā minēto, Sociālā un dzīvokļu komisija pieņēma lēmumu virzīt uz domi lēmumprojektu par dzīvojamās telpas pēc adreses Celtnieku iela Viļāni īres līguma Nr.645 termiņa pagarināšanu uz diviem gadiem un par N.Busela reģistrēšanu Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6.pantu, „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. pantu 1.punktu, Viļānu novada pašvaldības 2009.gada 5.augusta saistošiem noteikumiem Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 2.daļas 5.5. punktu, Administratīvā procesa likuma 67. pantu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

1. **atļaut Nikolajam Buselam**, pagarināt dzīvojamās telpas pēc adreses Celtnieku ielā , Viļāni īres līguma Nr.645 termiņu uz diviem gadiem;
2. SIA „Viļānu namsaimnieks” un SIA „Viļānu siltums” attiecīgi pagarināt īres līgumu un līgumu par siltumapgādi, nosakot izpildes termiņu līdz 2011.gada 17. aprīlim, par to rakstiski paziņot Pašvaldībai;
3. **reģistrēt Nikolaju Buselu** Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistrā dzīvojamās telpas saņemšanai vispārējā kārtībā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV- 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

3.Izskatot Nadeždas Jurevičas, dzīv. Skolas ielā ,Viļānos, iesniegumu ar lūgumu sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē:

Nadežda Jureviča lūdz sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā - atļaut īrēt pašvaldībai piederošo dzīvojamo telpu Viļānu pilsētā, pašreiz dzīvo kopā ar vecākiem, savas atsevišķas dzīvojamās platības nav.

Nadežda Jureviča kopā ar vīru Edgaru Jureviču dzīvo Nadeždas mātes Anna Lebedevas piederošajā privātmājā. Šajā mājā ir deklarēti un dzīvo N. Jurevičas vecāki: māte Anna Lebedeva un tēvs Ivans Cvetkovs, faktiski dzīvo 2 ģimenes.

Saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā ” 3.panta 1. punktu pašvaldība var izīrēt tai piederošās dzīvojamās telpas.

Saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības 2009.gada 5.augusta saistošiem noteikumiem Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 2.daļas 5.5. punktu N. Jureviča ir iesniegusi motivēto iesniegumu par nepieciešamību nodrošināt ar dzīvojamo telpu.

Ņemot vērā augstāk minēto, Sociālā un dzīvokļu komisija pieņēma lēmumu virzīt uz domi lēmumprojektu par N. Jurevičas reģistrēšanu Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 3. panta 1. punktu, Viļānu novada pašvaldības 2009.gada 5.augusta saistošiem noteikumiem Nr.10 „Par dzīvojamās telpas izīrēšanu” 2.daļas 5.5. punktu, Administratīvā procesa likuma 67. pantu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

reģistrēt Nadeždu Jureviču Viļānu novada pašvaldības palīdzības reģistrā dzīvojamās platības saņemšanai vispārējā kārtībā.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

21§**Par īres līguma pārslēgšanu .**

G.Arbidāns A.Pudulis

1.Izskatot Skaidrītes Bruzgules, dzīv. Brīvības ielā ,Viļānos, iesniegumu par dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu iepriekšējā īrnieka vietā, Viļānu novada pašvaldības dome

konstatē :

Skaidrīte Bruzgule lūdz noslēgt īres līgumu uz dzīvokli Brīvības ielā 29A , Viļānos, ar viņu, sakarā ar iepriekšējā īrnieka – vīra Alberta Bruzguļa nāvi, kurš miris 2010.gada 17.decembrī.

S. Bruzgule ir deklarēta un dzīvo dzīvoklī Brīvības ielā 29A, Viļānos, citu dzīvoklī deklarēto ģimenes locekļu nav.

Likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14. panta ceturtais daļas noteikumi pieļauj īrnieka nāves gadījumā pilngadīgam ģimenes loceklim, ja tam piekrīt pārējie pilngadīgie ģimenes locekļi, tiesības prasīt dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu ar viņu, nemainot iepriekšējā īres līguma nosacījumus.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri”14. panta ceturto daļu, Administratīvā procesa likuma 67. pantu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

atļaut Skaidrītei Bruzgulei, noslēgt īres līgumu ar SIA „Viļānu namsaimnieks” par īres tiesībām uz dzīvokli Brīvības ielā 29A, Viļānos, nosakot, ka īres līgums stājas spēkā no 2010.gada 17.decembra.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

22§**Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu.**

1. Izskatot Jenafijas Guganes, dzīv. Parapani, Sokolku pag., Viļānu nov., iesniegumu par deklarēto dzīvesvietas ziņu anulēšanu Aleksejam Orlovam, Viļānu novada pašvaldības dome

k o n s t a t ē:

Jenafija Gugane lūdz anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu „Saimnieks”, Parapanu c., Sokolku pag., Viļānu nov. īrniekam Aleksejam Orlovam sakarā ar to, ka viņš pēc minētas adreses nedzīvo.

2010.gada 1.oktobrī Aleksejs Orlovs, deklarējot dzīvesvietu namīpašumā „Saimnieks”, Parapanu c., Sokolku pag., norādīja dzīvesvietas deklarēšanas tiesisku pamatu „cits tiesiskais pamats – patapinājuma līgums”.

Pamatojoties uz Sokolku pagasta pārvaldes 2011.gada 15. marta izziņu Nr.1-20/189 Jenafija Gugane ir tiesiskais valdītājs namīpašuma „Saimnieks”, Parapanu c., Sokolku pag., Viļānu nov. .

Aleksejs Orlovs uz aicinājumu ierasties Viļānu novada pašvaldības domē, lai sniegtu ziņas par savu dzīvesvietu, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecina tiesisko pamatu dzīvojam deklarētajā dzīvesvietā, nav iesniedzis (16.02.2011.nosūtīta ierakstīta vēstule, bet 22.02.2011. vēstule atgriezta ar norādi „adresāts pēc norādītās adreses nedzīvo”) līdz ar to nav apstiprinājusi tiesisko pamatu savas dzīvesvietas deklarēšanai pēc adreses „Saimnieks”, Parapanu c., Sokolku pag., Viļānu nov.

Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. pants pirmā daļa 2. punkts nosaka, ka ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvojam deklarētajā dzīvesvietā.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmo daļu 1.un 2. punktu, Administratīvā procesa likuma 67. pantu,

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Juris Galerijs Vidiņš,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj

Aleksejam Orlovam, anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu „Saimnieks” , Parapani, Sokolku pag., Viļānu nov.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV -4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

23§

Par pašvaldības zemes nomu.

A.Pudulis

1.Sakarā ar to, ka **Rihards Grolmuss** ,vēlas zemes nomas tiesības uz Viļānu pagasta Ornicānu ciema zemi nostiprināt Zemesgrāmatā, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.apakšpunktu un MK noteikumiem Nr. 644 „Noteikumi par

neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas aprēķināšanas kārtību”7.p.

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

Apstiprināt 2009.gada 20.maija lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 291 ,3.1 punktā noteikto gada nomas maksu 0.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības ar kadastra numuriem 7898 003 0478, platība 0.2162 un 7898 003 0525,platība 0.0846 attiecīgajā gadā.

2.Sakarā ar to, ka **Anastasija Grolmusa** , vēlas zemes nomas tiesības uz Viļānu pagasta Ornicānu ciema zemi nostiprināt Zemesgrāmatā, saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.apakšpunktu un MK noteikumiem Nr. 644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas aprēķināšanas kārtību”7.p.

Atklāti balsojot:**par-** 13(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Juris Galerijs Vidiņš,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

Apstiprināt 2007.gada 30.novembra lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 163 ,3.1 punktā noteikto gada nomas maksu 0.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības ar kadastra numuriem 7898 003 0526, platība 0.0096,7898 003 0527,platība 0.0126 un 7898 003 0477,platība 0.2515, attiecīgajā gadā.

Zāli atstāj deputāts Juris Galerijs Vidiņš.

24§

Par adreses un nosaukuma piešķiršanu.

A.Pudulis

Sakarā ar Čeveru ciema daudzdzīvokļu mājas iedzīvotāju 28.03.2011.iesniegumu par adreses piešķiršanu dzīvojamai mājai , kas atrodas Dekšāres pagastā uz zemes ar kadastra Nr. 7848 001 0170,konstatēts ,ka minētā ēka atbilstoši MK noteikumiem Nr. 1269 no 03.11.2009.”Adresācijas sistēmas noteikumu”2.9 p.ir adresācijas objekts.Pamatojoties uz iepriekš minēto ,

Atklāti balsojot:**par-** 12(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

Piešķirt adresi un nosaukumu ēku un zemes īpašumam ar kadastra Nr. 7848 001 0170 „Priedes”dz.-1.2.3.4,Čeveru ciems ,Dekšāres pagasts,Viļānu novads.

25§

Par adreses apstiprināšanu.

J.Šlivka B.Zīra A.Pudulis

Sakarā ar AS „Sadales tīkls” 25.03.2011.iesniegumu Nr. 30R1A0-01/368 par adreses piešķiršanu būvēm un funkcionāli nepieciešamās zemes platības piesaistīšanu būvēm (transformatoru apakšstacijām) Dekšāru un Sokolku pagastā, saskaņā ar 03.11.2009.MK Nr. 1269 „Adresācijas sistēmas noteikumu”2.daļas 2.9 p.un likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatā”,

Atklāti balsojot:**par-** 12(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlivka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēm j :

1.Apstiprināt sekojošas adreses AS „Sadales tīkls” būvēm:

N.p.k.	Transformatoru apakšstacijas apzīmējums	Zemes kadastra nr.	Būves nosaukums un adrese
1.	STA-5190	7848 006 0397	„STA 5190”Dekšāres ciems ,Dekšāres pagasts,Viļānu novads
2.	STA-5082	7890 003 0103	„STA 5082” Strupļu ciems, Sokolku pagasts,Viļānu novads

2.Noteikt piesaistīto platību būvju uzturēšanai un ierakstīšanai Zemesgrāmatā:

- uz Viļānu novada pašvaldības zemes īpašuma ar kadastra numuru 7848 006 0397 – 0.007 ha,
- uz Viļānu novada pašvaldībai piekritīgās zemes ar kadastra numuru 7848 003 0103 – 0.007 ha.

26§

Par atteikšanos no projekta „Viļānu kultūras nama-bibliotēkas ēkas rekonstrukcija labvēlīgas iekštelpu vides un pievilcīga ārējā izskata nodrošināšanai, kā arī energoefektivitātes uzlabošanai” īstenošanas atklāta projektu iesniegumu konkursa Latvijas Lauku attīstības programmas 2007.-2013.gadam pasākuma „Pamatpakalpojumi ekonomikai un iedzīvotājiem” ietvaros.

I.Piziča J.Šlivka I.Strūberga A.Ornicāns A.Strods A.Stiuka A.Pudulis

Atklāti balsojot:**par-** 11(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brence), **pret-** nav,**atturas-** nav,deputāte Jevdokija Šlivka balsošanā nepiedalās,

Viļānu novada pašvaldības dome nolēm j :

Atteikties no projekta „Viļānu kultūras nama-bibliotēkas ēkas rekonstrukcija labvēlīgas iekštelpu vides un pievilcīga ārējā izskata nodrošināšanai, kā arī energoefektivitātes uzlabošanai” īstenošanas sakarā ar to, ka netiek izpildīts Lauku atbalsta dienesta Austrumlatgales reģionālās lauksaimniecības pārvaldes 20.10.2010. lēmuma Nr.11-18/1691 14.punkta nosacījums par būvniecības iepirkumu dokumentu iesniegšanu līdz 20.04.2011.

Par projekta „Viļānu kultūras nama-bibliotēkas ēkas rekonstrukcija labvēlīgas iekštelpu vides un pievilcīga ārējā izskata nodrošināšanai, kā arī energoefektivitātes uzlabošanai” pieteikuma iesniegšanu atklāta projektu iesniegumu konkursa Latvijas Lauku attīstības programmas 2007.-2013.gadam pasākuma „Pamatpakalpojumi ekonomikai un iedzīvotājiem”.

I.Piziča J.Šlīvka I.Strūberga A.Ornicāns A.Strods A.Stiuka A.Pudulis

Atklāti balsojot:**par-** 12(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlīvka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brencē), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

Iesniegt projekta „Viļānu kultūras nama-bibliotēkas ēkas rekonstrukcija labvēlīgas iekštelpu vides un pievilcīga ārējā izskata nodrošināšanai, kā arī energoefektivitātes uzlabošanai” pieteikumu Lauku atbalsta dienesta Austrumlatgales reģionālās lauksaimniecības pārvaldē:

- 1.Apstiprināt projektu ar kopējo summu Ls 698 200,00 (šeši simti deviņdesmit astoņi tūkstoši divi simti latu 00 santīmi)
- 2.Projekta īstenošanai nepieciešamo summu Ls 470 467,00 (četri simti septiņdesmit tūkstoši četri simti sešdesmit septiņi latu 00 santīmi) 2012.gadā un Ls 227 733,00 (divi simti divdesmit septiņi tūkstoši septiņi simti trīsdesmit trīs latu 00 santīmi) 2013.gadā garantēt ar pašvaldības budžetu.

28§

Par neizīrētiem pašvaldībai piederošiem dzīvokļiem.

J.Šlīvka D.Strupiša A.Stiuka J.Stafeckis A.Strods I.Popovs V.Arbidāns A.Pudulis Viļānu pilsētā ir neizīrēti pašvaldībai piederoši sekojoši trīsistabu dzīvokļi :

- 1.Celtnieku ielā 5 dz.3;
- 2.Celtnieku ielā 6 dz.25;
- 3.Mehanizatoru ielā 15dz.3.

Sociālās un dzīvokļu komisijas piedāvājumam īrēt šos dzīvokļus tika saņemti atteikumi,jo palīdzības reģistrā dzīvokļu jautājumu risināšanā pārsvarā ir iekļautas trūcīgas personas ,kuras nav maksātspējīgas par īri un komunālajiem pakalpojumiem . Tiek piedāvāti 3 varianti:

- izveidot kopējus dzīvokļus ,kurus varētu izīrēt vairākām ģimenēm;
- noteikt sociālo dzīvokļu statusu;
- ierakstīt zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un pārdot izsolē.

Deputāts I.Popovs izsaka priekšlikumu vienu dzīvokli izīrēt vairākām ģimenēm , bet divus –ierakstīt zemes grāmatā un pārdot izsolē.Priekšlikums tiek pieņemts un atklāti balsojot:**par-** 12(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlīvka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brencē), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

- 1.Vienā trīsistabu dzīvoklī izveidot kopējo dzīvokli,kuru vajadzības gadījumā varēs izīrēt vairākām ģimenēm ar koplietošanas telpām.

Atklāti balsojot:**par-** 12(Vasīlijs Arbidāns,Arnolds Pudulis, Alla Stiuka,Ivans Popovs,Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis,Aivars Strods, Jevdokija Šlīvka,Artūrs Ornicāns ,Konrāds Kalniņš,Inta Brencē), **pret-** nav,**atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

2.Divus trīsistabu dzīvokļus ierakstīt zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un pārdot izsolē.

29§

Par pateicības raksta pasniegšanu.

A.Pudulis

Sakarā ar Viļānu Mūzikas un mākslas skolas Vizuāli plastiskās mākslas progammas skolotājas Maijas Podniekas 50.gadu jubileju, pamatojoties uz Viļānu novada domes apstiprināto nolikumu „Par pateicības rakstu” ,

Atklāti balsojot: **par-** 12 (Vasīlijs Arbidāns, Arnolds Pudulis, Alla Stiuka, Ivans Popovs, Felicija Leščinska, Irina Šekšujeva, Jānis Stafeckis, Aivars Strods, Jevdokija Šlivka, Artūrs Ornicāns, Inta Brencē, Konrāds Kalniņš), **pret-** nav, **atturas-** nav,

Viļānu novada pašvaldības dome nolemj :

Pasniegt pateicības rakstu un ziedus sakarā ar nozīmīgu dzīves jubileju Viļānu Mūzikas un mākslas skolas Vizuāli plastiskās mākslas programmas skolotājai Maijai Podniekai.

30§

Informācija.

Nākošā novada pašvaldības domes sēde notiks 2011. gada 28.aprīlī plkst.15.00.

Finanšu komitejas sēde notiks 2011.gada 21.aprīlī plkst 15.00.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēde notiks 2011.gada 20.aprīlī plkst.15.00.

Sēdi slēdza plkst.17.00

Sēdi vadīja

Arnolds Pudulis

Sēdi protokolēja

Anna Strode

Parakstīja 2011.gada 13.aprīlī