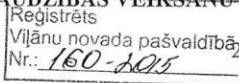


LĪGUMS PAR BŪVPROJEKTA IZSTRĀDI "VIĻĀNU VIDUSSKOLAS SPORTA UN  
AKTĪVĀS ATPŪTAS CENTRA "SAAC" BŪVNICĪBA" UN  
AUTORUZRAUDZĪBAS VEIKŠANU

Viļānos,



2016.gada 26. oktobrī

**Viļānu novada pašvaldība**, reģistrācijas Nr. 90009114114, juridiskā adrese: Kultūras laukums 1A, Viļāni, Viļānu novads, LV-4650, tās domes priekšsēdētājas Jekaterinas Ivanovas personā, kura darbojas saskaņā ar Viļānu novada pašvaldības nolikumu, no vienas puses, turpmāk tekstā – Pasūtītājs, un

**SIA "Alberts GS"**, reģistrācijas Nr.40003312682, juridiskā adrese: Stikāni, Sīļukalna pagasts, Riebiņu novads, LV-5331, valdes locekļa Edgara Stikāna personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, turpmāk tekstā – Izpildītājs, no otras puses, abi kopā saukti Puses,

saskaņā ar Pasūtītāja organizētā iepirkuma „Būvprojekta izstrāde "Viļānu vidusskolas sporta un aktīvās atpūtas centra "SAAC" būvniecība"” (ID. Nr. VNP-2016/29) rezultātiem un Izpildītāja iesniegto piedāvājumu, turpmāk tekstā – Piedāvājums, noslēdz šo līgumu, turpmāk – Līgums:

### 1.Līguma priekšmets

- 1.1. Izpildītājs apņemas ar saviem spēkiem un materiāltehniskajiem līdzekļiem veikt *būvprojekta "Viļānu vidusskolas sporta un aktīvās atpūtas centra "SAAC" būvniecība" izstrādi un autoruzraudzību*, turpmāk tekstā – Darbs, saskaņā ar projektēšanas uzdevumu-Tehnisko piedāvājumu (Līguma pielikums Nr.1), Finanšu piedāvājumu (Līguma pielikums Nr.2), kalendāro grafiku būvprojekta izstrādāšanai, saskaņošanai un akceptēšanai (Līguma pielikums Nr.3). Pielikumi Nr.1., Nr.2 un Nr.3 ir šī Līguma neatņemama sastāvdaļa.
- 1.2. Līguma cena, saskaņā ar Izpildītāja pievienoto Finanšu Piedāvājumu, ir 41 800,00 EUR (četrdesmit viens tūkstošis astoņi simti euro un 00 centi), ka arī PVN 21% apmērā - 8 778,00 EUR, **kopā: 50 578,00 EUR** (piecdesmit tūkstoši pieci simti septiņdesmit astoņi euro 00 centi) apmērā, turpmāk tekstā – Līguma summa.

### 2.Līguma termiņš un Darbu nodošanas – pieņemšanas kārtība

- 2.1. Līgums stājas spēkā pēc tā abpusējas parakstīšanas brīža, un tā darbība izbeidzas pēc visu līguma saistību izpildes pilnā apmērā.
- 2.2. Izpildītājs apņemas rakstiskā veidā nekavējoties ziņot Pasūtītājam par visiem apstākļiem, kuri kavē Darba izpildi līguma 2.4.punktā noteiktajā termiņā.
- 2.3. Izpildītājam ir tiesības uz Līguma termiņa pagarinājumu, ja no Izpildītāja neatkarīgu apstākļu dēļ ir radušies šķēršļi, kuri kavē Darba izpildi līguma 2.4.punktā noteiktajā termiņā.
- 2.4. Izpildītājs Darbu veic šādos termiņos:
  - 2.4.1. būvprojekta izstrādes termiņš – **270 kalendārās dienas** (ieskaitot ekspertīzes un iespējamo labojumu veikšanu), skaitot no līguma noslēgšanas dienas, atbilstoši līguma pielikumam Nr.3. Darba veikšanas laikā Izpildītājs nodrošina visu nepieciešamo saskaņojumu (ja nepieciešams, papildu tehnisko noteikumu), būvvaldes akcepta saņemšanu un Darbu pilnībā nodod līdz 2017.gada 23.jūlijam;
  - 2.4.2. autoruzraudzība ir jāveic Būvdarbu realizācijas laikā un līdz būvprojektā paredzētā Pasūtītāja centra nodošanai ekspluatācijā.
- 2.5. Pēc Darba dokumentācijas izstrādāšanas pabeigšanas Izpildītājs to papīra formātā un elektroniskā formātā, latviešu valodā iesniedz Pasūtītājam un saskaņo ar Pasūtītāju šādā kārtībā:
  - 2.5.1. saņemto Darba dokumentāciju Pasūtītājs izskata 5 (piecu) darba dienu laikā. Ja Pasūtītājam nav pretenziju saistībā ar Darba dokumentāciju un tās atbilstību normatīvo aktu, šī Līguma un tā pielikumu noteikumiem un Pasūtītāja prasībām,

- Pasūtītājs šajā punktā norādītā termiņa ietvaros rakstveidā saskaņo Darba dokumentāciju;
- 2.5.2. Pasūtītājs ir tiesības nesaskaņot Darba dokumentāciju, ja Pasūtītājam ir iebildumi par Darba dokumentācijas atbilstību šim Līgumam, tā pielikumiem, Pasūtītāja vai normatīvo aktu prasībām, vai iebildumi pret izmantotajiem materiāliem un/vai risinājumiem, standartu, tehnisko noteikumu, Pasūtītāja norādījumu neievērošanu, vai Pasūtītājam nav iesniegti visi saprātīgi nepieciešamie dokumenti vai informācija, kas dotu iespēju Pasūtītājam vispusīgi un pilnīgi pārbaudīt Darba dokumentāciju un tās atbilstību šī Līguma noteikumiem. Gadījumā, ja Pasūtītājam ir minētie iebildumi, tad Pasūtītāja noformē un iesniedz Izpildītājam rakstisku un motivētu atteikumu saskaņot Darba dokumentāciju, norādot uz saskaņojuma atteikuma iemesliem;
  - 2.5.3. Līguma 2.5.2. apakšpunktā noteiktajā gadījumā Izpildītājs Pasūtītāja norādītos trūkumus un nepilnības novērš Pasūtītāja norādītā termiņa ietvaros un uz sava rēķina. Pēc trūkumu un nepilnību novēršanas tiek atkārtota Darba dokumentācijas saskaņošana ar Pasūtītāju;
  - 2.5.4. Puses vienojas, ka Līguma 2.5.2. apakšpunktā minētais Pasūtītāja atteikums saskaņot Darba dokumentāciju un Līguma 2.5.3. apakšpunktā norādītais termiņš trūkumu novēršanai nav uzskatāms par kalendārajā grafikā norādīto termiņu pagarinājumu un neatbrīvo Izpildītāju no atbildības par kalendārajā grafikā norādīto Darba izpildes termiņu kavējumu, kā arī nedod pamatu Izpildītājam lūgt šādu kalendārajā grafikā noteiktā termiņa pagarinājumu;
  - 2.5.6. Pasūtītāja saskaņojums Darba dokumentācijai, tostarp būvprojektam, nekādā veidā neatbrīvo Izpildītāju no pilnīgas atbildības par Darba dokumentāciju un tajā ietvertajiem risinājumiem;
  - 2.5.7. ja pēc Darba dokumentācijas saskaņošanas šī Līguma noteiktajā kārtībā Darba dokumentācijā tiek konstatētas nepilnības, neskaidrības, pretrunas, kļūdas vai citi trūkumi vai neatbilstības, tās nekavējoties labojamas uz Izpildītāja rēķina. Nepieciešamības gadījumā uz Izpildītāja rēķina nekavējoties labojama un pārstrādājama arī tā būvprojekta daļa, kas ir izpildīta, vadoties no šādas neprecīzas, neatbilstošas vai nepilnīgas Darba dokumentācijas.
- 2.6. Pēc Darba dokumentācijas saskaņošanas ar Pasūtītāju Izpildītājs veic Darba dokumentācijas saskaņošanu ar visām nepieciešamajām institūcijām, tostarp galīgā akcepta saņemšanu no būvvaldes (tikai 2.7.3. apakšpunktā minētajam būvprojektam).
  - 2.7. Katrā attiecīgajā Darba posmā Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam:
    - 2.7.1. projekta skices ar aptuvenu būvniecības izmaksu aprēķinu – prezentācijas materiāls, digitāli PDF formātā diskā un papīra formātā no katra varianta. Pasūtītājs izvēlas optimālo variantu;
    - 2.7.2. projektu minimālā sastāvā - digitāli PDF formātā diskā un trīs sējumu eksemplāros;
    - 2.7.3. būvprojektu - digitāli PDF un DWG formātā divos disku eksemplāros, sešos eksemplāros papīra formā sējumos, no kuriem divi iesienami cietos vākos.
  - 2.8. Pasūtītājs Darbus pieņem ar pieņemšanas – nodošanas aktu, kuru sagatavo un Pasūtītājam iesniedz Izpildītājs.
  - 2.9. Ekspertīzes veikšanai jāparedz 1 mēnesis, ekspertīzi veiks Pasūtītājs.
  - 2.10. Autoruzraudzība tiek veikta Objekta būvdarbu realizācijas laikā. Autoruzraudzība tiek pieņemta – nodota pa daļām, par attiecīgajā mēnesī veiktajiem darbiem. Pēc autoruzraudzības veikšanas jeb Objekta nodošanas ekspluatācijā, tiek parakstīts gala pieņemšanas – nodošanas akts par autoruzraudzības veikšanu.

### 3. Pušu atbildība

- 3.1. Izpildītājs:
  - 3.1.1. veic Darbu saskaņā ar projektēšanas uzdevumu, tehniskajiem noteikumiem, ievērojot Līguma, Latvijas būvnormatīvu un normatīvo aktu prasības. Izpildītājs, parakstot

- Līgumu, atzīst, ka projektēšanas uzdevuma nosacījumi ir skaidri un ka prasības var īstenot atbilstoši Līguma noteikumiem, nepārkāpjot Latvijas normatīvo aktu prasības. Izpildītājs ir tiesīgs atkāpties no projektēšanas uzdevuma noteiktajām prasībām tikai ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu;
- 3.1.2. veic Darbu atbilstoši vispārpieņemtai labai un kvalitatīvai nozares praksei, tas ir, pielieto tāda līmeņa profesionālās prasmes un iemaņas, uzmanību un rūpību, kas būtu pamatoti sagaidāms no kvalificēta, prasmīga un pieredzējuša uzņēmēja, un pielieto tādas metodes, risinājumus un standartus, kas ir starptautiski vispārpieņemti nolūkā nodrošināt drošu, efektīvu, augsti kvalitatīvu un Pasūtītājam ekonomiski izdevīgu Darbu. Izpildītājs uzņemas pilnu atbildību par visu Darba izpildes gaitā izmantoto metožu un veikto darbību un tā rezultāta atbilstību, stabilitāti un drošību;
  - 3.1.3. Izpildītājs apliecina, ka tam ir visas nepieciešamās un Latvijas tiesību aktos paredzētās atļaujas, licences, sertifikāti u.tml., šajā Līgumā noteikto saistību pienācīgai izpildei, kā arī atbilstošas zināšanas, kvalifikācija un pieredze, un pietiekams skaits kvalificētu speciālistu un darbinieku;
  - 3.1.4. veic Darbu Līgumā noteiktajos termiņos;
  - 3.1.5. nekavējoties novērš Pasūtītāja norādītās Darba nepilnības;
  - 3.1.6. atlīdzina Pasūtītājam nodarītos zaudējumus pilnā apmērā;
  - 3.1.7. ja būvniecības laikā tiek konstatēti papildu darbi, ko Izpildītājs varēja konstatēt / paredzēt būvprojekta izstrādes laikā, bet nav to paredzējis, tad Izpildītājs finansiāli atbild par Pasūtītājam nodarītajiem tiešiem vai netiešiem zaudējumiem;
  - 3.1.8. ievēro un pilda Pasūtītāja likumīgās prasības;
  - 3.1.9. nodrošina visu nepieciešamo saskaņojumu (ja nepieciešams, tad arī papildu tehnisko noteikumu) saņemšanu;
  - 3.1.10. atbilstoši Pasūtītāja pilnvarojumam veic visas nepieciešamās darbības Darba saskaņošanai un akceptēšanai būvvaldē;
  - 3.1.11. neizpauž Līguma darbības laikā un arī pēc tā izbeigšanās Līguma izpildes laikā iegūto informāciju trešajām personām bez Pasūtītāja rakstiskas atļaujas saņemšanas, izņemot gadījumus, kas ir paredzēti un noteikti Latvijas normatīvajos aktos;
  - 3.1.12. nodrošina Pasūtītāja un Izpildītāja sapulču protokolēšanu.
- 3.2. Pasūtītājs:
- 3.2.1. sniedz Izpildītājam Darba veikšanai pieprasīto informāciju un dokumentus, kas Pasūtītājam ir pieejami;
  - 3.2.2. pēc vajadzības, bet ne mazāk kā reizi mēnesī, Darba veikšanas laikā, rīko projektēšanas apspriedes;
  - 3.2.3. Pasūtītājam ir tiesības veikt kontroli attiecībā uz Līguma izpildi, tostarp pieaicinot speciālistus.
- 3.3. Puses nekavējoties informē viena otru par jebkādam grūtībām Līguma izpildē, kas varētu aizkavēt savlaicīgu Darba veikšanu un Līguma izpildi.
- 3.4. Ja Pasūtītājs Darba veikšanas laikā pēc savas iniciatīvas vēlas mainīt Darbu, tad to ir jāpaziņo Izpildītājam. Izmaiņas īstenojamas tikai pēc abpusējas rakstiskas vienošanās parakstīšanas, paredzot tajā grozījumu izmaksas.
- 3.5. Izpildītājam nav tiesību pieprasīt papildu izmaksu segšanu, kas saistīta ar Piedāvājumā norādīto apakšuzņēmēju vai speciālistu aizstāšanu.
- 3.6. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Izpildītāja personāla vai apakšuzņēmēju, kas norādīti Izpildītāja Piedāvājumā, nomaiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu Līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai.
- 3.7. Pēc Darba nodošanas – pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas Darbs ir Pasūtītāja īpašums, tai skaitā, visas mantiskās tiesības pieder Pasūtītājam.

- 3.8. Izpildītājs atļauj Pasūtītājam pēc Darba nodošanas – pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas, nesaskaņojot ar Izpildītāju, veikt jebkādas pārveidojumus, grozījumus un papildinājumus Darbā.
- 3.9. Veicot autoruzraudzības Darbu, Izpildītājs apņemas:
  - 3.9.1. nodrošināt būvprojekta realizācijas autoruzraudzību dabā, nepieļaujot neatbilstošu konstrukciju, tehnoloģisko iekārtu un būvmateriālu izmantošanu, ja tie nav pilnvērtīgi aizstājēji būvprojektā paredzētajiem;
  - 3.9.2. pēc nepieciešamības, vienu līdz divas reizes nedēļā apsekot objektu un apsekojuma rezultātus ierakstīt autoruzraudzības žurnālā;
  - 3.9.3. piedalīties būvdarbu veikšanā iesaistīto personu sanāksmēs;
  - 3.9.4. nepieciešamības gadījumā ierasties būvobjektā vienas darba dienas laikā no Pasūtītāja uzaicinājuma saņemšanas dienas;
  - 3.9.5. Izpildītājam ir pienākums sniegt atskaiti par izpildāmā Darba gaitu 3 (trīs) dienu laikā no Pasūtītāja pieprasījuma;
  - 3.9.6. ja tiek konstatētas patvaļīgas atkāpes no būvprojekta vai ja netiek ievērotas Latvijas būvnormatīvu prasības, nekavējoties informēt Pasūtītāju un būvuzraugu un visas atkāpes no būvprojekta fiksēt autoruzraudzības žurnālā, kā arī nepieciešamības gadījumā apturēt būvdarbus. Izpildītājam autoruzraudzības žurnālā jāizdara saskaņojuma atzīmi par atkāpēm no būvprojekta, kuras ir saskaņotas ar Pasūtītāju un Izpildītāju;
  - 3.9.7. nekavējoties rakstveidā informēt Pasūtītāju par apstākļiem, kas traucē Līguma saistību izpildi Līgumā noteiktajā termiņā un kvalitātē;
  - 3.9.8. uzņemt pilnu materiālo atbildību par zaudējumiem, kas Līguma darbības laikā var tikt nodarīti Pasūtītājam vai trešajām personām Izpildītāja, tā darbinieku vai apakšuzņēmēju darbības vai bezdarbības rezultātā;
  - 3.9.9. veikt autoruzraudzību par finanšu piedāvājumā norādīto summu.
- 3.10. Izpildītājam ir tiesības:
  - 3.10.1. pieaicināt apakšuzņēmējus tikai pēc rakstveida saskaņošanas ar Pasūtītāju, kas tiek noformēta kā Līguma pielikums. Šajā gadījumā Izpildītājs iesniedz Pasūtītāja pieprasīto dokumentāciju par apakšuzņēmēju;
  - 3.10.2. saņemt Līguma summas samaksu par Darbu, ja Darbs ir veikts atbilstoši Līguma noteikumiem.

#### 4. Apmaksas kārtība

- 4.1. Par kvalitatīvi, laicīgi veiktajiem un normatīvo aktu prasībām atbilstošu Darbu Pasūtītājs maksā Izpildītājam Līguma summu: 41 800,00 EUR (četrdesmit viens tūkstošis astoņi simti euro un 00 centi) un PVN 21% - 8 778,00 EUR apmērā, kopā: 50 578,00 EUR (piecdesmit tūkstoši pieci simti septiņdesmit astoņi euro un 00 centi) apmērā; tajā skaitā:
  - 4.1.1. par būvprojekta izstrādi Pasūtītājs maksā Līguma summu: 40 800,00 EUR (četrdesmit tūkstoši astoņi simti euro un 00 centi) un PVN 21% - 8 568,00 EUR apmērā, kopā: 49 368,00 EUR (četrdesmit deviņi tūkstoši trīs simti sešdesmit astoņi euro un 00 centi) apmērā;
  - 4.1.2. par autoruzraudzību Pasūtītājs maksā autoruzraudzības atlīdzību: 1 000,00 EUR (viens tūkstošis euro un 00 centi) un PVN 21% - 210,00 EUR apmērā, kopā: 1210,00 EUR (viens tūkstošis divi simti desmit euro un 00 centi) apmērā;
- 4.2. Līguma summā ietilpst visas ar Darbu veikšanu un Līgumā noteikto prasību izpildi saistītās izmaksas, tajā skaitā visas procesā izmantojamo materiālu un darbu izmaksas, kā arī iespējamie nodokļi un nodevu maksājumi valsts un pašvaldības budžetos un citi maksājumi, kas būs jāizdara Izpildītājam, lai pienācīgi un pilnībā veiktu Darbu.
- 4.3. Līgums ir fiksētās summas līgums, kas balstīts uz Izpildītāja kopējo Piedāvājuma summu. Projektēšanas darbu sadārdzinājums ne līdz šī Līguma noslēgšanai, ne arī tā izpildes laikā Izpildītājam netiek atlīdzināts.

- 4.4. Līguma summa netiek mainīta, bet tā var tikt koriģēta atbilstoši pievienotās vērtības nodokļa izmaiņām.
- 4.5. Pasūtītājs Līguma 4.1.1.punktā minēto Līguma summu samaksā, pārskaitot attiecīgo naudas summu uz Izpildītāja norādīto kredītiestādes kontu 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Pušu parakstīta Darba nodošanas – pieņemšanas akta un atbilstoša maksājuma pieprasījuma (rēķina) saņemšanas dienas.
- 4.6. Pasūtītājs līguma 4.1.2.punktā minēto autoruzraudzības atlīdzību samaksā, pārskaitot attiecīgo naudas summu uz Izpildītāja norādīto kredītiestādes kontu:
  - 4.6.1.pa daļām par attiecīgajā mēnesī veiktajiem darbiem (proporcionāli veiktajiem būvdarbiem) 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Pušu parakstīta Darba nodošanas – pieņemšanas akta un atbilstoša maksājuma pieprasījuma (rēķina) saņemšanas dienas;
  - 4.6.2.pēdējo maksājumu Pasūtītājs veic 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc nodošanas – pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas, rēķina saņemšanas un projektējamā objekta nodošanas ekspluatācijā.

#### **5.Nepārvarama vara**

- 5.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par Līguma pilnīgu vai daļēju neizpildi, ja šāda neizpilde radusies nepārvaramas varas apstākļu rezultātā, kuru darbība sākusies pēc Līguma noslēgšanas un kurus nevarēja iepriekš ne paredzēt, ne novērst. Pie nepārvaramas varas un ārkārtēja rakstura apstākļiem pieskaitāmi: stihiskas nelaimes, avārijas, katastrofas, epidēmijas un epizootijas, kara darbība, nemieri, blokādes u.c.
- 5.2. Pusei, kas atsaucas uz nepārvaramas varas apstākļiem, nekavējoties par to rakstveidā jāpaziņo otrai Pusei. Ziņojumā jānorāda, kādā termiņā, pēc Puses uzskata, ir iespējama un paredzama Līgumā paredzēto saistību izpilde, un, pēc otras Puses pieprasījuma, šādam ziņojumam ir jāpievieno izziņa, kuru izsniegusi kompetenta institūcija un kura satur minēto ārkārtējo apstākļu darbības apstiprinājumu un to raksturojumu. Ja netiek izpildītas minētās prasības, attiecīgā Puse nevar atsaukties uz nepārvaramas varas apstākļiem kā savu līgumsaistību nepienācīgas izpildes pamatu.
- 5.3. Ja nepārvaramas varas apstākļu un to seku dēļ nav iespējams izpildīt šajā Līgumā paredzētās saistības ilgāk kā 3 (trīs) mēnešus, Puses pēc iespējas drīzāk sāk sarunas par šī Līguma izpildes alternatīviem variantiem, kuri ir pieņemami abām Pusēm, un izdara attiecīgus grozījumus šajā Līgumā vai sagatavo jaunu līgumu, vai arī lauž šo Līgumu.

#### **6.Autortiesību regulējums**

- 6.1. Puses atzīst un vienojas, ka visi dokumenti, ko Līguma ietvaros izstrādās Izpildītājs pēc Pasūtītāja pieprasījuma vai dotā uzdevuma robežās, ja šādos dokumentos ietvertā informācija ir attiecināma tikai uz konkrēto, specifisko Pasūtītāja objektu, turpmāk tekstā – Autortiesību objekti, tiks uzskatīti par Pasūtītāja īpašumu, un Izpildītājs ar Līgumu nodod Pasūtītājam visas Izpildītāja kā autortiesību subjekta mantiskās tiesības, tai skaitā, bet ne tikai:
  - 6.1.1. tiesības uz darba fiksāciju, izmantošanu, publiskošanu, izplatīšanu, reproducēšanu, tulkošanu, pārveidošanu;
  - 6.1.2. Autortiesību objektu izmantošanas tiesību nodošanu, kā arī kompensācijas un zaudējumu atlīdzības saņemšanu darba autortiesību pārkāpuma gadījumā u.c.;
  - 6.1.3. Pasūtītājam ir tiesības izmantot Autortiesību objektus jebkurā veidā atsevišķi no pārējā Darba materiāla.
- 6.2. Līgumā noteiktā Līguma summa ietver pilnīgu atlīdzību par Autortiesību objektu izstrādāšanu, Līguma 6.1.punktā norādīto tiesību nodošanu Pasūtītājam un Autortiesību objektu izmantošanu atbilstoši Pasūtītājam nodoto tiesību apjomam.
- 6.3. Izpildītājs nav tiesīgs izmantot Autortiesību objektus, nododot tos trešajām personām ne peļņas gūšanas nolūkos, ne bez atlīdzības, un Izpildītājs ir atbildīgs par visiem

zaudējumiem (tai skaitā neiegūto peļņu), kas Pasūtītājam varētu rasties, ja Izpildītājs pārkāptu Līguma noteikumus.

- 6.4. Ja šajā līgumā paredzēto projektēšanas Darbu izpildē Izpildītājs piesaista trešās personas un/vai izmanto trešajām personām piederošus autortiesību objektus, Izpildītājs apņemas nodrošināt šo autoru mantisko tiesību un īpašuma tiesību nekavējošu pāreju uz Pasūtītāju ar attiecīgās Projekta dokumentācijas daļas nodošanas brīdi Pasūtītājam, bez jebkādas papildus atlīdzības no Pasūtītāja, kā arī nodrošināt, ka šādas trešās personas neizmanto savas personiskās tiesības tādā veidā, kas varētu kaitēt Pasūtītāja interesēm. Izpildītājs atlīdzina Pasūtītājam šajā sakarā nodarītos zaudējumus un radušās izmaksas un izdevumus.

#### **7. Atbildība un apdrošināšana**

- 7.1. Izpildītājs atbild par Līguma ietvaros izpildītā Darba atbilstību Latvijas būvnormatīvu un citu normatīvo aktu prasībām. Izpildītājs ir atbildīgs par visiem Pasūtītājam nodarītajiem zaudējumiem, kas rodas vai var rasties dēļ Darba neatbilstības Latvijas būvnormatīvu vai citu normatīvo aktu prasībām.
- 7.2. Līguma noslēgšanas dienā Izpildītājs uz sava rēķina veic Izpildītāja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu, noslēdzot attiecīgu apdrošināšanas līgumu. Civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas līgumam jāsaturs nosacījums, ka, iestājoties apdrošināšanas gadījumam, apdrošināšanas atlīdzība tiek izmaksāta tieši Pasūtītājam. Darba nodošanas brīdī Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam apdrošināšanas līguma apliecinātas kopijas.
- 7.3. Konstatēto Darba kļūdu vai nepilnību novēršanai Pasūtītājs ir tiesīgs izmantot Izpildītāja iesniegtās 7.2.punktā minētās apdrošināšanas polises darbību.
- 7.4. Noslēdzot apdrošināšanas līgumu, Izpildītājs apņemas noteikt civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas termiņu līdz projektējamā objekta nodošanai ekspluatācijā vai 2 (divi) gadi no Darba nodošanas – pieņemšanas aktu parakstīšanas. Gadījumā, ja būvdarbi tiek uzsākti 2 (divu) gadu laikā no Darba dokumentācijas nodošanas – pieņemšanas aktu parakstīšanas, bet darbu pabeigšanas termiņš pārsniedz apdrošināšanas termiņu, tad Izpildītājs pagarina profesionālās atbildības apdrošināšanas līgumu līdz projektējamā objekta nodošanai ekspluatācijā.

#### **8. Līgumsods**

- 8.1. Ja Izpildītājs nenodod Darbu Līgumā noteiktajā termiņā, tad Pasūtītājs var prasīt no Izpildītāja līgumsodu 0,5% apmērā no Līguma summas (bez PVN), par katru nokavēto dienu, bet kopā ne vairāk kā 10% no neizpildītās galvenās saistības.
- 8.2. Ja Pasūtītājs neveic Izpildītājam maksājumu Līgumā noteiktajā termiņā, tad Izpildītājs var prasīt no Pasūtītāja līgumsodu 0,5% apmērā no nesamaksātās summas (bez PVN) par katru nokavēto dienu, bet kopā ne vairāk kā 10% no pamatparāda.
- 8.3. Ja nokavēts kāds no Līgumā noteiktajiem termiņiem, tad līgumsods tiek aprēķināts atbilstoši Līguma 8.1. un 8.2.punkta nosacījumiem un par periodu, kas sākas nākamajā dienā pēc Līgumā noteiktā saistību izpildes termiņa un ietver dienu, kurā saistības izpildītas.
- 8.4. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no Līgumā noteikto saistību pilnīgas izpildes.
- 8.5. Ja Pasūtītājs vienpusēji atkāpjas no Līguma 10.2.1. – 10.2.2.punktā minēto iemeslu dēļ, tad Pasūtītājs var prasīt no Izpildītāja līgumsodu 10% (desmit procentu) apmērā no neizpildītās galvenās saistības vai tādā apmērā, kā tas noteikts konkursa nolikuma 7.3. un 7.4.punktā.
- 8.6. Ja Izpildītājs Darbā iesaista apakšuzņēmēju vai speciālistu, kurš nebija norādīts Izpildītāja Piedāvājumā un nav rakstiski saskaņots ar Pasūtītāju, tad Pasūtītājs var prasīt no Izpildītāja līgumsodu 5% apmērā no Līguma summas (bez PVN). Ja šāds pārkāpums tiek konstatēts atkārtoti, tad Pasūtītājs var prasīt no Izpildītāja līgumsodu 10% apmērā no Līguma summas par katru atkārtotu pārkāpumu.
- 8.7. Līgumsodu jāsamaksā 10 (desmit) darba dienu laikā no attiecīga rēķina saņemšanas dienas.

- 8.8. Pasūtītājam ir tiesības ieskaita kārtībā samazināt maksājamo naudas summu Izpildītājam, kas paredzēta par izpildīto Darbu, tādā apmērā, kādā ir aprēķināta līgumsodu summa.

#### **9. Līguma izpildes nodrošinājums**

- 9.1. Izpildītājs 5 (piecu) darba dienu laikā pēc Līguma spēkā stāšanās brīža iesniedz Pasūtītājam pirmā pieprasījuma neatsaucamu Līguma izpildes nodrošinājumu 10 % (desmit) procentu apmērā no Līguma summas.
- 9.2. Līguma izpildes nodrošinājumu Pasūtītājs ir tiesīgs izmantot, lai kompensētu Izpildītāja saistību neizpildes rezultātā Pasūtītājam nodarītos zaudējumus vai lai ieturētu līgumsodu.
- 9.3. Līguma izpildes nodrošinājums ir bankas vai apdrošināšanas kompānijas garantija.
- 9.4. Līguma izpildes nodrošinājums ir spēkā no tā izdošanas datuma līdz Darba pieņemšanas dienai. Ja Izpildītājs nenodod Darbu saskaņā ar Līgumā noteikto termiņu, tad Līguma izpildes nodrošinājums jāpagarina par nokavējuma periodu.

#### **10. Līguma laušana un grozīšana**

- 10.1. Līgums var tikt izbeigts tikai Līgumā noteiktajā kārtībā vai Pusēm savstarpēji vienojoties.
- 10.2. Pasūtītājs var vienpusēji atkāpties no Līguma, par to rakstveidā paziņojot Izpildītājam:
- 10.2.1. ja Izpildītājs nepilda Līgumā noteiktās saistības – ar nosacījumu, ka Izpildītājs 10 (desmit) dienu laikā no attiecīga Pasūtītāja paziņojuma saņemšanas dienas nav novērsis konstatēto Līgumā noteikto saistību neizpildi;
- 10.2.2. ja Izpildītājs neievēro Latvijas būvnormatīvu vai normatīvo tiesību aktu prasības;
- 10.2.3. ja Izpildītājs kavē Līgumā noteiktos termiņus ilgāk par 10 (desmit) kalendārjām dienām;
- 10.2.4. ja Izpildītājs ir atzīts par maksātnespējīgu vai ierosināts Izpildītāja tiesiskās aizsardzības process.
- 10.3. Līguma 10.2. punktā minētajos gadījumos Līgums ir uzskatāms par izbeigtu septītajā dienā no Pasūtītāja paziņojuma par vienpusēju atkāpšanos no Līguma nosūtīšanas dienas Izpildītājam. Ja Līgums tiek izbeigts, pamatojoties uz Līguma 10.2. punktu, tad Pasūtītājs neveic samaksu par daļējo Darba izpildi un Izpildītājs atmaksā par Līguma izpildi saņemto avansa maksājumu pilnā apmērā 3 (trīs) darba dienu laikā no Līguma izbeigšanas brīža.
- 10.4. Izpildītājs 30 (trīsdesmit) dienu laikā no Pasūtītāja paziņojuma par vienpusēju atkāpšanos no Līguma saņemšanas dienas samaksā Pasūtītājam līgumsodu saskaņā ar Līguma noteikumiem.
- 10.5. Ja Pasūtītājs nokavē maksājumu, Izpildītājs var vienpusēji atkāpties no Līguma – ar nosacījumu, ka Pasūtītājs 30 (trīsdesmit) dienu laikā no attiecīga Izpildītāja paziņojuma saņemšanas dienas nav veicis maksājumu Izpildītājam.
- 10.6. Būtiski Līguma grozījumi ir pieļaujami šādos gadījumos:
- 10.6.1. ja tiek konstatēts, ka projektēšanas uzdevumu nepieciešanas precizēt vai ir radies nepieciešamība iekļaut papildus pozīcijas, kas ir tehnoloģiski nepieciešamas būvprojekta īstenošanai, vai samazināt pozīcijas;
- 10.6.2. ja Darba veikšanas laikā, tai skaitā pēc tehnoloģisko alternatīvu risinājumu izvēles, tiek konstatēts, ka nepieciešami papildus darbu apjomi, kurus pirms projektēšanas uzsākšanas nebija iespējams konstatēt;
- 10.6.3. ja iepriekš plānoto, novecojušo materiālu un tehnoloģisko risinājumu aizstāšana ar jauniem, tādējādi, sasniedzot kvalitatīvāku Darba rezultātu, kā rezultātā ir radies sadārdzinājums.

#### **11. Piemērojamās tiesības un strīdu risināšanas kārtība**

- 11.1. Līgums interpretējams un pildāms saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem. Līgumā neregulētajiem jautājumiem piemērojami Latvijas Republikas normatīvie akti.
- 11.2. Strīdus Puses risina savstarpēju pārrunu ceļā vai vispārējās jurisdikcijas tiesā Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, pēc Pasūtītāja juridiskās adrese.

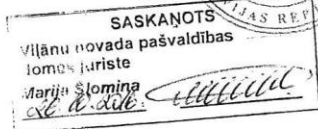
- 11.3. Līgumā noteikto tiesību un pienākumu nodošana trešajām personām nav pieļaujama.
- 11.4. Ja kāds no Līguma noteikumiem zaudē spēku, tas neietekmē citu Līguma noteikumu spēkā esamību.
- 11.5. Pasūtītāja atbildīgā kontaktpersona par Līguma izpildi – Iveta Piziča, tel. 29336050, Edgars Sermais, tel. 27749322.
- 11.6. Izpildītāja atbildīgā kontaktpersona par Līguma izpildi – Valdis Metlāns, tel. 26156660.
- 11.7. Puses rakstveidā informē otru Pusi par kontaktinformācijas vai rekvizītu maiņu.
- 11.8. Ja kāda no Pusēm nav izmantojusi Līgumā paredzētās tiesības vai cita veida tiesiskās aizsardzības līdzekļus, tad netiks uzskatīts, ka Puse ir atteikusies no šo tiesību vai tiesiskās aizsardzības līdzekļa izmantošanas turpmāk.
- 11.9. Līgums sagatavots un parakstīts divos oriģinālos eksemplāros, katrs eksemplārs uz 8 (astoņām) lapām, abi eksemplāri ir ar vienādu juridisko spēku. Viens no Līguma eksemplāriem atrodas pie Pasūtītāja, bet otrs – pie Izpildītāja.
- 11.10. Šādi Līguma pielikumi ir Līguma neatņemama sastāvdaļa:
1. pielikums: Tehniskais piedāvājums uz 4 (četrām) lapām;
  2. pielikums: Finanšu piedāvājums uz 1 (vienas) lapas;
  3. pielikums: Kalendārais grafiks būvprojekta izstrādāšanai, saskaņošanai un akceptēšanai uz 1 (vienas) lapas;

#### Pušu rekvizīti

*Pasūtītājs*

**Viļānu novada pašvaldība**  
**Reģ. Nr. 90009114114**  
**Adrese:** Kultūras laukums 1a,  
Viļāni, LV-4650  
**Tālrunis:** 64628033  
**Fakss:** 64628035  
**E-pasts:** novads@vilani.lv

Domes priekšsēdētāja  
J. Ivanova



*Izpildītājs*

**SIA "Alberts GS"**  
**Reģ. Nr. 40003312682**  
**Adrese:** Stikāni, Sīļukalna pag.,  
Riebiņu novads, LV-5331  
**Tālrunis:** 261506660  
**Fakss:** 67522454  
**E-pasts:** alberts.firma@inbox.lv

Valdes loceklis  
E. Stikāns

