

LĪGUMS Nr. 18/07/17

Katlumājas siltumapgādes sistēmas rekonstrukcija Nākotnes ielā 6a, Viļānos (1. un 3.kārta) un Katlumājas siltumapgādes sistēmas rekonstrukcija Kultūras laukumā 2b, Viļānos (2. un 4.kārta)

Viļānos

2017.gada 18.jūlijā

SIA "Viļānu siltums", nodokļu maksātāja reģistrācijas numurs 42403003341, valdes locekles Marijas Gritānes personā, kura rīkojas pamatojoties uz statūtiem, turpmāk tekstā saukts – **Pasūtītājs**, no vienas puses, un

SIA "Rūpnīca Orions", vienotais reģistrācijas numurs 40103934380, tās valdes locekļa Kārļa Zariņa personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, turpmāk tekstā saukts – **Izpildītājs**, no otras puses,

kopā saukti – Puses, katrs atsevišķi – Puse, saskaņā ar publiskā iepirkuma "Katlumājas siltumapgādes sistēmas rekonstrukcija Nākotnes ielā 6a, Viļānos (1. un 3.kārta) un Katlumājas siltumapgādes sistēmas rekonstrukcija Kultūras laukumā 2b, Viļānos (2. un 4.kārta)", Identifikācijas Nr. VNP 2017/10, turpmāk tekstā – "iepirkums", rezultātiem, no brīvas gribas, bez viltus, maldības vai spaidiem noslēdz šādu līgumu, turpmāk tekstā saukts – Līgums:

## 1. Līguma priekšmets

- 1.1. Pasūtītājs uzdod, bet Izpildītājs apņemas veikt katlumājas siltumapgādes sistēmas rekonstrukciju Nākotnes ielā 6a, Viļānos (1. un 3.kārta) un katlumājas siltumapgādes sistēmas rekonstrukciju Kultūras laukumā 2b, Viļānos (2. un 4.kārta), turpmāk tekstā - Darbi, saskaņā ar tehnisko specifikāciju (1.pielikums), un Izpildītāja finanšu piecāvājumu (2.pielikums), turpmāk tekstā – Finanšu piedāvājums, kas ir Līguma neatņemamas sastāvdaļas.
- 1.2. Izpildītājs, parakstot Līgumu, apliecina, ka ir pilnībā iepazinies ar Pasūtītāja izvirzītajām prasībām, iepirkuma "Katlumājas siltumapgādes sistēmas rekonstrukcija Nākotnes ielā 6a, Viļānos (1. un 3.kārta) un Katlumājas siltumapgādes sistēmas rekonstrukcija Kultūras laukumā 2b, Viļānos (2. un 4.kārta)", Identifikācijas Nr. VNP 2017/10 nolikumu un tā pielikumiem, par neskaidriem jautājumiem ir pieprasījis visu nepieciešamo papildus informāciju, kā arī ir izvērtējis visus ar Darba savlaicīgu un kvalitatīvu realizāciju saistītos riskus un to izmaksas ir ietvēris Līguma kopējā vērtībā (cenā).
- 1.3. Darbu pabeigšanas termiņš:
  - 1.3.1. Pirmā kārtā ir pilnībā jāpabeidz un jānodod ar pieņemšanas – nodošanas aktu līdz 2017.gada 01.oktobrim.
  - 1.3.2. Otrā kārtā (pirms kārtas uzsākšanas ir jāsaņem Pasūtītāja apstiprinājums 2.kārtas īstenošanas uzsākšanai) ir pilnībā jāpabeidz un jānodod ar pieņemšanas – nodošanas aktu līdz 2018.gada 1.oktobrim. Ja Pasūtītājs savu apstiprinājumu ir nosūtījis (izsniedzis) pēc 2018.gada 1.aprīļa, Izpildītājs ir tiesīgs atteikties no kārtas izpildes un šāda atteikuma gadījumā Pasūtītājs ir tiesīgs par kārtas izpildi, no kuras Izpildītājs ir atteicies šajā punktā norādītajā kārtībā, sludināt jaunu iepirkumu.
  - 1.3.3. Trešā kārtā (pirms kārtas uzsākšanas ir jāsaņem Pasūtītāja apstiprinājums 3.kārtas īstenošanas uzsākšanai) ir pilnībā jāpabeidz un jānodod ar pieņemšanas – nodošanas aktu līdz 2019.gada 1.septembrim. Ja Pasūtītājs savu apstiprinājumu ir nosūtījis (izsniedzis) pēc 2019.gada 1.aprīļa, Izpildītājs ir tiesīgs atteikties no kārtas izpildes un šāda atteikuma gadījumā Pasūtītājs ir tiesīgs par kārtas izpildi, no kuras Izpildītājs ir atteicies šajā punktā norādītajā kārtībā, sludināt jaunu iepirkumu.
  - 1.3.4. Ceturtā kārtā (pirms kārtas uzsākšanas ir jāsaņem Pasūtītāja apstiprinājums 4.kārtas īstenošanas uzsākšanai) ir pilnībā jāpabeidz un jānodod ar pieņemšanas – nodošanas aktu līdz 2019.gada 1.septembrim. Ja Pasūtītājs savu apstiprinājumu ir nosūtījis (izsniedzis) pēc 2019.gada 1.aprīļa, Izpildītājs ir tiesīgs atteikties no kārtas izpildes un šāda atteikuma

gadījumā Pasūtītājs ir tiesīgs par kārtas izpildi, no kuras Izpildītājs ir atteicies šajā punktā norādītajā kārtībā, sludināt jaunu iepirkumu.

- 1.4. Līdz ar attiecīgās kārtas pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanu Puses uzskata, ka Līgums (izņemot garantijas saistības) ir izpildīts pilnībā attiecībā uz konkrēto kārtu.
- 1.5. Pasūtītājam ir tiesības jebkurā laikā pirms Līguma punktos 1.3.2.; 1.3.3. vai 1.3.4. norādītā apstiprinājuma nosūtīšanas (izsniegšanas) atteikties no attiecīgās kārtas īstenošanas vispār. Ja Pasūtītājs ir atteicies no visu atlikušo kārtu īstenošanas, tad Līgums uzskatāms par izbeigtu līdz ar uzsāktās kārtas (kārtu) pabeigšanu un atbilstoša pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas brīdi.
- 1.6. Izpildītājam nav tiesību uzsākt kārtas (jebkuras) izpildi pirms no Pasūtītāja ir saņemts Līguma punktos 1.3.2.; 1.3.3. un 1.3.4. norādītais apstiprinājums par attiecīgās kārtas uzsākšanu.
- 1.7. Līdz ar attiecīgās kārtas pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanu Izpildītājs veic Pasūtītāja norīkota personāla apmācību darbam ar uzstādītajām iekārtām un aprīkojumu.

## 2. Līgumcena un norēķinu kārtība

- 2.1. Līgumcena bez pievienotās vērtības nodokļa (PVN) ir 544 918,00 EUR (pieci simti četrdesmit četri tūkstoši deviņi simti astoņpadsmit euro, 00 centi), PVN ir EUR 114 432,78 (viens simts četrpadsmit tūkstoši četri simti trīsdesmit divi euro, 78 centi), **kopā EUR 659 350,78** (seši simti piecdesmit deviņi tūkstoši trīs simti piecdesmit euro, 78 centi), turpmāk tekstā – Līgumcena, ko Pasūtītājs samaksā Izpildītājam saskaņā ar Līguma noteikumiem ar nosacījumu, ka Izpildītājs izpilda Līgumā noteiktās saistības.
  - 2.1.1. Pirmās kārtas līgumcena bez PVN ir 169 960,00 EUR (viens simts sešdesmit deviņi tūkstoši deviņi simti sešdesmit euro, 00 centi);
  - 2.1.2. Otrās kārtas līgumcena bez PVN ir 181 455,00 EUR (viens simts astoņdesmit viens tūkstotis četri simti piecdesmit pieci euro, 00 centi);
  - 2.1.3. Trešās kārtas līgumcena bez PVN ir 104 733,00 EUR (viens simts četri tūkstoši septiņi simti trīsdesmit trīs euro, 00 centi);
  - 2.1.4. Ceturtās kārtas līgumcena bez PVN ir 88 770,00 EUR (astoņdesmit astoņi tūkstoši septiņi simti septiņdesmit euro, 00 centi).
- 2.2. Katras kārtas līgumcenā ir iekļauts viss darbu, materiālu un iekārtu komplekss, kas nepieciešams Darbu paveikšanai attiecībā uz konkrēto kārtu.
- 2.3. Samaksu par paveiktajiem Darbiem Pasūtītājs maksā Izpildītājam 30 dienu laikā no attiecīgās kārtas pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas brīža, pamatojoties uz Izpildītāja iesniegtu rēķinu.
- 2.4. Rēķins tiek uzskatīts par samaksātu brīdī, kad Pasūtītājs ir veicis bankas pārskaitījumu uz Izpildītāja rēķinā norādīto bankas kontu.
- 2.5. Puses atzīst, ka Līguma 1. Pielikumā iekļautais iekārtu, darbu un materiālu saraksts ir pilnvērtīgs un pietiekams, lai pilnībā piegādātu, uzstādītu, pieslēgtu un nodotu ekspluatācijā 1. Pielikumā norādītēs sistēmas.

## 3. Darbu izpildes vispārīgie noteikumi

- 3.1. Darbi tiek izpildīti ievērojot Līguma, tā pielikumu noteikumus un saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, kas regulē Darbu veikšanu.
- 3.2. Izpildītājs veic Darbu izpildi tā, lai to ietekme uz apkārtējo vidi ir pēc iespējas minimāla. Izpildītājs ir atbildīgs par Darbu izpildes laikā un rezultātā nodarītajiem zaudējumiem apkārtējai videi, kas radušies Izpildītājam neievērojot normatīvo aktu vai Līguma prasības.
- 3.3. Izpildītājs nodrošina, ka Darbu izpildei nepieciešamās iekārtas un mehānismi ir darba kārtībā un labā tehniskā stāvoklī.





- 3.4. Pasūtītājam ir tiesības veikt Darbu izpildes kvalitātes kontroli. Pasūtītāja veiktā Darbu izpildes kontrole vai Izpildītāja izpildīto Darbu pārbaude nevar būt par pamatu Līgumā noteiktās Izpildītāja atbildības par neatbilstoši izpildītiem Darbiem samazināšanai.
- 3.5. Pasūtītājam ir tiesības apturēt Darbu izpildi, ja Izpildītājs vai tā personāls neievēro uz Darbiem attiecināmos normatīvos aktus vai Līguma nosacījumus. Darbus Izpildītājs ir tiesīgs atsākt, saskaņojot to ar Pasūtītāju, pēc konstatētā pārkāpuma novēršanas. Izpildītājam nav tiesību uz Darbu izpildes termiņa pagarinājumu sakarā ar šādu Darbu apturēšanu.
- 3.6. To iekārtu un aprīkojuma demontāžu, kuru vietā tiks uzstādītas Līguma 1.Pielikumā nosauktās iekārtas, kā arī vietas sagatavošanu 1.kārtā un 2.kārtā paredzēto pelnu sistēmu uzstādīšanai veic Pasūtītājs. Šajā punktā norādītā demontāža un montāžas vietas atbrīvošana, kā arī vietas sagatavošana tiek veikta tādā laikā un apjomā, kāds atbilst Līguma 1.Pielikumā paredzētajam Darbu apjomam un netraucē Darbu veikšanu.

#### 4. Pušu atbildība

- 4.1. Puses saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem savstarpēji ir materiāli atbildīgas par Līguma saistību pārkāpšanu, kā arī par otram Pusei radītajiem zaudējumiem.
- 4.2. Ja Izpildītājs neizpilda Darbus Līguma 1.3.1. līdz 1.3.4. punktos noteiktajos termiņos, Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt līgumsodu 0,5% (piecas desmitās daļas procenta) apmērā no attiecīgās kārtas līgumcenas par katru nokavēto Darbu izpildes dienu, ievērojot Latvijas Civillikuma 1716. un 1717. pantos noteiktos aprobežojumu apmērus. Kavējuma laikā tiek ieskaitīts viss laika periods no Darbu izpildes vai trūkumu un/vai defektu novēršanas, kas pārsniedz Līguma 1.3.1. līdz 1.3.4. punktos noteiktos termiņu līdz brīdim, kad tiek veikta pilnīga Darbu izpilde vai trūkumu un/vai defektu novēršana.
- 4.3. Ja Pasūtītājs savlaicīgi neveic ar Līgumu saistītos maksājumus, Pasūtītājs maksā Izpildītājam līgumsodu 0,5 % (piecas desmitā daļa procenta) apmērā no attiecīgās kārtas nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu, ievērojot Latvijas Civillikuma 1716. un 1717. pantos noteiktos aprobežojumu apmērus.
- 4.4. Pasūtītājam ir tiesības ieturēt Izpildītājam aprēķināto līgumsodu no Izpildītājam maksājamām summām.
- 4.5. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no saistību izpildes.
- 4.6. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līgumā paredzēto saistību neizpildi, ja tā radusies pēc Līguma noslēgšanas nepārvaramas varas apstākļu rezultātā, kurus Puses nevarēja paredzēt un novērst. Šeit pieskaitāmi plūdi, zemestrīce un citas dabas stihijas, karš, streiki, varas institūciju darbība, normatīvo aktu izmaiņas pēc Līguma noslēgšanas, kā arī pārējie Pušu kontrolei nepakļauti apstākļi. 3 (trīs) dienu laikā no šādu apstākļu rašanās vai izbeigšanās otra Puse tiek rakstiski informēta. Ja nepārvaramas varas apstākļi ir ilgstoši, Puses sastāda papildus vienošanos pie šī Līguma par saistību turpmāko izpildi vai izbeigšanu.

#### 5. Garantija

- 5.1. Darbu kvalitātes garantijas termiņš ir 36 (trīsdesmit seši) mēneši. Garantijas laiks tiek rēķināts no attiecīgās kārtas pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšanas dienas. Izpildītājam ir jānodrošina, lai Darbos izmantoto iekārtu ražotāju (pārdevēju, piegādātāju) sniegtās garantijas tiktu nodotas Pasūtītājam vienlaicīgi ar Darbu nodošanas un pieņemšanas akta iesniegšanu un Pasūtītājs tās varētu brīvi izmantot. Izpildītāja noteiktais Garantijas laiks nedrīkst būt īsāks un noteikumi sliktāki par tiem, ko nosaka vai piedāvā izstrādājumu ražotājs (pārdevējs, piegādātājs).
- 5.2. Līdz attiecīgās kārtas pieņemšanas - nodošanas akta parakstīšanai Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam visu ar iekārtām un aprīkojumu saistīto dokumentāciju (pases, ekspluatācijas instrukcijas), kā arī apkures katlu un kurtuvju ražotāja garantijas apstiprinājumu.

5.3. Garantijas laika ietvaros Izpildītājs par saviem līdzekļiem veic Garantijas darbus Pasūtītāja rakstiskajā pretenzijā, kurai pievienots Defektu akts par radušies defektu trūkumiem, bojājumiem, neprecizitātēm vai citām neatbilstībām, norādītajā termiņā.

5.4. Ja Garantijas laikā konstatēto Darbu defektu, trūkumu vai neatbilstības novēršanai Līguma minētās Garantijas laika ietvaros tehniski nepieciešams ilgāks laiks par Pasūtītāja pretenzijā norādīto Darbu defektu, trūkumu vai neatbilstības novēršanas termiņu, tad Izpildītājs 3 (trīs) darba dienu laikā no brīža, kad Izpildītājs ir saņēmis rakstisku pretenziju par konstatēto defektu, trūkumu vai neatbilstību, sastāda rakstisku apliecinājumu, kurā norāda pretenzijā minēto defektu, trūkumu vai neatbilstību novēršanas termiņus un iesniedz to Pasūtītājam apstiprināšanai. Ja Pasūtītājs nepiekrīt Izpildītāja norādītajam defektu, trūkumu vai neatbilstību novēršanas termiņam, tad Izpildītājam defekts, trūkums vai neatbilstības jānovērš Līguma 5.3.punktā norādītajā termiņā.

5.5. Defektus vai trūkumus, kas var radīt kaitējumu cilvēku veselībai, apkārtējai videi vai Objekta ekspluatācijai (t.sk. kavē Objekta normālu ekspluatāciju), Izpildītājs uzsāk novērst nekavējoties, pēc Pasūtītāja pirmā pieprasījuma (t.sk. telefoniski un elektroniski sniegta), kā arī veic visus nepieciešamos pasākumus kaitīgo seku mazināšanai un novēršanai.

5.6. Ja Izpildītājs 5.3., 5.4. vai 5.5.punktā noteiktajā termiņā nenovērš defektus, trūkumus vai neatbilstības, tad Garantijas laiks tiek pagarināts par laika periodu, par kādu tiek kavēts defektu, trūkumu vai neatbilstības novēršanas termiņš.

## 6. Līguma darbības termiņš

6.1. Līgums stājas spēkā no tā noslēgšanas dienas un ir spēkā līdz Līgumā noteikto saistību pilnīgai izpildei vai ja tas tiek izbeigts Līgumā noteiktajā kārtībā.

## 7. Līguma grozīšanas, papildināšanas, izbeigšanas un strīdu risināšanas kārtība

7.1. Līgumu var papildināt, grozīt vai izbeigt, Pusēm savstarpēji vienojoties. Jeokuri Līguma grozījumi vai papildinājumi tiek noformēti rakstveidā, un kļūst par Līguma neatņemamām sastāvdaļām. Līguma grozījumi stājas spēkā, kad Puses tos ir parakstījušas.

7.2. Pasūtītājs ir tiesīgs vienpusēji pārtraukt Līgumu, par to nosūtot rakstisku paziņojumu Izpildītājam, ja:

7.2.1. Izpildītājs neievēro Līgumā noteikto Darbu uzsākšanas vai izpildes termiņu un ja Izpildītāja nokavējums ir sasniedzis 10 (desmit) darba dienas;

7.2.2. Izpildītājs neveic Darbus saskaņā ar Līguma noteikumiem vai spēkā esošo normatīvo aktu prasībām;

7.2.3. Izpildītājs neievēro likumīgus Pasūtītāja norādījumus vai arī nepilda kādas Līgumā noteiktās saistības vai pienākumus un, ja Izpildītājs šādu neizpildi nav novērsis 10 (desmit) dienu laikā pēc attiecīga rakstiska Pasūtītāja paziņojuma saņemšanas.

7.3. Izbeidzot Līgumu 7.2.punktā noteiktajos gadījumos, Puses sagatavo un abpusēji paraksta atsevišķu aktu par faktiski izpildīto Darbu apjomu un to vērtību. Sagatavojot aktu, Puses ņem vērā izpildīto Darbu kvalitāti. Pasūtītājs samaksā Izpildītājam par izpildītajiem Darbiem atbilstoši sagatavotajam aktam.

7.4. Ja Puses nespēj strīdu atrisināt savstarpēju pārrunu rezultātā 30 (trīsdesmit) dienu laikā, tas tiek izskatīts tiesā Latvijas Republikas spēkā esošo normatīvo aktu noteiktajā kārtībā. Nekādi strīdi, prasības iesniegšana vai preprasības celšana tiesā, kā arī tiesas procesa norise neatbrīvo Puses no turpmākās šī Līguma saistību izpildes.

7.5. Jebkurā gadījumā veicot Līguma grozījumus, Puses ievēro Publisko iepirkumu likuma 61. panta noteikumus.

## 8. Citi noteikumi

(1) 142-

11



- 8.1. Kādam no Līguma noteikumiem zaudējot spēku normatīvo aktu grozījumu gadījumā, Līgums nezaudē spēku tā pārējos punktos, un šajā gadījumā Pušu pienākums ir piemērot Līgumu atbilstoši spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 8.2. Puses nevar no Līguma izrietošās saistības, tiesības vai pienākumus pilnā apjomā vai daļēji nodot vai pieņemt bez otras Puses rakstiskas piekrišanas, ievērojot Publisko iepirkumu likuma 61. panta regulējumu. Ja kāda no Pusēm kļūst par bankrotā, maksātnespējas vai citu līdzvērtīgu notikumu objektu, kas ietekmē otras Puses intereses, otrai Pusei ir tiesības paziņot par Līguma izbeigšanu un pieprasīt samaksāt tai pienākošās summas.
- 8.3. Ja Izpildītājs ir nodevis daļu Darbu apakšuzņēmējam (saskaņā ar konkursa Iepirkumam "Katlumājas siltumapgādes sistēmas rekonstrukcija Nākotnes ielā 6a Viļānos (1. un 3.kārta) un Katlumājas siltumapgādes sistēmas rekonstrukcija Kultūras laukumā 2b Viļānos (2. un 4.kārta)" Identifikācijas Nr. VNP2017/10 Nolikumā norādītajiem noteikumiem), tad par Apakšuzņēmēja veiktajiem Darbiem Izpildītājs atbild kā par saviem.
- 8.4. Par jautājumiem, kuri nav atrunāti šī Līguma tekstā, Puses vienojas un vadās no Iepirkuma prasībām, Izpildītāja piedāvājuma un Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.
- 8.5. Par Līguma izpildei būtisko rekvizītu maiņu, kā arī par izmaiņām īpašnieku vai amatpersonu ar paraksta tiesībām sastāvā, Puses informē viena otru 10 (desmit) darba dienu laikā. Ja kāda no Pusēm neinformē otru Pusi par savu rekvizītu maiņu šajā Līgumā noteiktajā termiņā, tā uzņemas atbildību par visiem zaudējumiem, kas šajā sakarā varētu rasties otrai Pusei.
- 8.6. Visi no šī Līguma izrietošie paziņojumi, lūgumi, pieprasījumi un cita informācija ir noformējama rakstiski latviešu valodā. Pusei atbildes uz otras Puses iesniegumu, paziņojumu vai pieprasījumu jāsniedz 5 (piecu) darba dienu laikā, izņemot, ja Līgumā nav noteikts cits termiņš. Gadījumā, ja Puse nesniedz atbildi 5 (piecu) darba dienu laikā ir uzskatāms, ka, Puse, kurai pieprasījums ir nosūtīts, ir to akceptējusi.
- 8.7. Puses vienojas, ka ar Līguma izpildi saistītos jautājumus risinās šādas Pušu pilnvarotās personas:
- 8.7.1. no Pasūtītāja puses: valdes locekle Marija Gritāne, t. 29148146, e-pasta adrese: vilanu.siltums@ir.box.lv
- 8.7.2. no Izpildītāja puses: valdes loceklis Kārlis Zariņš, t.: 29226114, e-pasts: karlis@orions.lv.
- 8.7.3. Šis Līgums sagatavots un parakstīts uz 3 (trīs) lapām 2 (divos) identiski vienādos eksemplāros, pa 1 (vienam) eksemplāram katrai Pusei. Abiem Līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks. Līguma abpusējas parakstīšanas brīdī Līgumam tiek pievienoti sekojoši pielikumi, kuri atzīstami par Līguma neatņemamu sastāvdaļu: 1.pielikums – Tehniskā specifikācija; 2.pielikums – Finanšu piedāvājums.

## 9. Pušu adreses un bankas rekvizīti

### Pasūtītājs:

SIA "Viļānu siltums"  
 Reģ.Nr. 42403003341  
 Adrese: Rēzeknes iela 6a,  
 Viļāni, LV – 4650  
 Banka: A.s. Swedbank  
 Kods: HABA LV 22  
 Konts: LV36HABA0551031988611

/M.Gritāne/



### Izpildītājs:

SIA „Rūpnīca Orions”  
 Reģ.Nr.40103934380  
 Adrese: Antona iela 3,  
 Rīga, LV- 1004  
 Banka: AS „Citadele banka  
 Kods: LV27PARX  
 Konts LV27PARX016728610001

