

Līgums par Centrālās ielas un Tevanānu ielas pārbūvi Viļānos, Viļānu novadā

Viļānos

2017.gada 11.septembrī

Viļānu novada pašvaldība, Reģ. Nr.90009114114, juridiskā adrese: Kultūras laukums 1A, Viļāni, domes priekšsēdētājas Jekaterinas Ivanovas personā, kura darbojas pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un Viļānu novada pašvaldības nolikumu, turpmāk saukts – Pasūtītājs, no vienas puses, un

SIA “Lemminkainen Latvija”, reģistrācijas Nr. 40003259930, tās rīkotājdirektora Andra Velmunska personā, kurš rīkojas uz prokūras pamata, turpmāk saukts - Būvuzņēmējs, no otras puses, abi kopā un katrs atsevišķi tālāk tekstā saukti Līdzēji,

pamatojoties uz iepirkumu komisijas 2017.gada 11.augusta lēmumu iepirkumā Id.Nr. VNP 2017/13 ERAF, kas veikts Eiropas Reģionālās attīstības fonda Darbības programmas “Vides aizsardzība un resursu izmantošanas efektivitāte” 5.6.2. specifiskā atbalsta mērķa “Ieguldījumi degradēto teritoriju revitalizācijā Latgales plānošanas reģiona attīstības programmas pielikumā noteikto teritoriju pašvaldībās (3.kārta)” īstenošanas noteikumu ietvaros (saskaņā ar 2015. gada 10.novembra Ministru kabineta noteikumiem Nr.645), noslēdz šādu Līgumu:

1. Skaidrojums par Līgumā lietotajiem terminiem

- 1.1. **Būves/būvniecības vieta** (būvlaukums, objekts, būvobjekts) - Darbu tiešās izpildes vieta.
- 1.2. **Dienas** – kalendārās dienas.
- 1.3. **Defekts** – jebkuru izpildīto Darbu neatbilstība Līguma vai normatīvo aktu prasībām, kas atklājusies Līguma izpildes vai garantijas termiņa laikā.
- 1.4. **Darbi** - Centrālās un Tevanāna ielas pārbūves būvdarbi Viļānos atbilstoši Līgumam, Izpildītāja piedāvājumam iepirkumā, Būvprojektam un normatīvo aktu prasībām.
- 1.5. **Apakšuzņēmējs** – juridiska vai fiziska persona, kas slēdz līgumu ar Izpildītāju par noteiktas Darba daļas veikšanu.
- 1.6. **Autoruzraugs** – būvprojekta autora pārstāvis, kurš veic Darba izpildes autorizraudzību saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500 “Vispārējie būvnoteikumi”.
- 1.7. **Būvuzraugs** – uz Iepirkuma pamata Pasūtītāja nolīgta persona, kura vada šajā Līgumā noteiktā Darbu uzraudzību, kurš veic Darbu izpildes uzraudzību, tajā skaitā būvuzraudzību, saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.500 “Vispārējie būvnoteikumi”.
- 1.8. **Atbildīgais būvdarbu vadītājs** - Izpildītāja norīkota persona, kura Izpildītāja vārdā vada Darba izpildi būves vietā.
- 1.9. **Projekta vadītājs** - Pasūtītāja pārstāvis, kurš ir pilnvarots pārstāvēt Pasūtītāju: pieņemt lēmumus, dot rīkojumus un saskaņojumus Līgumā paredzētajos gadījumos.
- 1.10. **Projekta vadītājs no būvuzņēmēja puses** – būvuzņēmēja pārstāvis, kas ir pilnvarots pārstāvēt Būvuzņēmēju, dot rīkojumus un saskaņojumus Līgumā paredzētos gadījumos.

2. Līguma priekšmets

- 2.1. Pasūtītājs pasūta un Izpildītājs veic Darbus – **Centrālās un Tevanāna ielas pārbūves būvdarbus Viļānos** – un nodod šo objektu ekspluatācijā saskaņā ar Līguma noteikumiem (ieskaitot tā pielikumus), Izpildītāja piedāvājumu Iepirkumā, Būvprojektu, Tāmēm un Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām.
- 2.2. Ar šī Līguma noslēgšanu Izpildītājs apliecina, ka viņš ir pienācīgi iepazinies ar būvprojektu, tajā skaitā ar tajā ietvertajiem risinājumiem, darbu apjomu, pielietojamiem materiāliem un prasībām, kā arī būves vietu, un atsakās saistībā ar to izvirzīt jebkāda satura iebildumus vai pretenzijas. Izpildītājs apliecina, ka būvprojekts ir realizējams, nepārkāpjot normatīvo aktu prasības un publiskos ierobežojumus, un atbilstoši Līguma noteikumiem un ka līguma cenā iekļauti visi Izpildītāja ar Darbu veikšanu saistītie izdevumi.

3. Līgumcena

- 3.1. Par Līguma 2.1.apakšpunktā noteikto savlaicīgu un kvalitatīvu Darbu izpildi Pasūtītājs maksā Izpildītājam samaksu EUR 1 620 855,50 (*viens miljons seši simti divdesmit tūkstoši astoņi simti piecdesmit pieci euro, 50 centi*), kas sastāv no samaksas par Darbu izpildi bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN) EUR 1 339 550,00 (*viens miljons trīs simti trīsdesmit deviņi tūkstoši pieci simti piecdesmit euro, 00 centi*), PVN EUR 281 305,50 (*divi simti astoņdesmit viens tūkstotis trīs simti pieci euro, 50 centi*).
- 3.2. PVN tiek maksāts 29.11.2012. Pievienotās vērtības nodokļa likuma 142.panta "Īpašs nodokļa piemērošanas režīms būvniecības pakalpojumiem" noteiktajā kārtībā.
- 3.3. Darbu veikšanai priekšapmaksā nav paredzēta un Izpildītājs to nav tiesīgs pieprasīt.
- 3.4. Samaksu par Darbu aprēķina:
 - 3.4.1. atbilstoši nolīgtajām vai izmaiņu aktā noteiktajām vienības cenām par faktiski paveikto un uzmērīto darba apjomu;
 - 3.4.2. Darbu daļām, par kurām samaksa noteikta kā gabalsumma – atbilstoši nolīgtajai vai izmaiņu aktā noteiktajai gabalsummai neatkarīgi no faktiskā darba apjoma;
- 3.5. Pasūtītājs veic būvniecības darbu apmaksu tam pieejamā finansējuma ietvaros un nav atbildīgs par Līguma pārtraukšanu vai apturēšanu, kas saistīti ar būvniecības darbiem paredzētā finansējuma neesamību. Par šādiem apstākļiem Pasūtītājs informē Izpildītāju 30 (trīsdesmit) dienas iepriekš. Līguma pārtraukšanas gadījumā šī punkta ietvaros Pasūtītājs apmaksā Izpildītāja faktiski un kvalitatīvi paveiktos darbus.
- 3.6. Līgumcena visā Līguma darbības laikā netiks paaugstināta sakarā ar cenu pieaugumu darbaspēka, būvniecības materiālu, darbu un mehānismu vai Darbu pieskaitāmo izdevumu izmaksām, nodokļu likmju, vai nodokļu normatīvā regulējuma izmaiņām, kā arī jebkuriem citiem apstākļiem, kas varētu skart Līguma kopējo summu. Par Līguma kopējās summas palielināšanas pamatu no Izpildītāja puses nevar tikt uzskatītas jebkādas atsaucēs uz nepilnīgi veiktiem aprēķiniem tāmēs, būvprojekta dokumentācijā izstrūkstošām objektā paredzēto elementu nepieciešamajām sastāvdaļām vai atsevišķiem specifikāciju elementiem, uz kļūdainām materiālu aplēsēm Būvprojekta dokumentācijas specifikācijās, grafiskajos materiālos un tāmēs, uz tāmēs neietvertiem elementiem, kuri ir norādīti tekstuāli vai grafiski Būvprojekta dokumentācijā, uz būvniecības detaļām, kuras izriet no būvniecības elementiem montāžas tehnoloģijām un ar to izpildi saistītajiem pasākumiem, kā arī, pamatojoties uz jebkuriem citiem apstākļiem, ar kuriem profesionāli jārēķinās Izpildītājam, izpildot Līgumu. Visi darbi, kuri nav ievērtēti Izpildītāja aizpildītāja tāmē, bet ir norādīti Būvprojekta dokumentācijā, tiek veikti uz Izpildītāja rēķina.

4. Darbu izpildes laiks

- 4.1. Izpildītājam jāpabeidz Darbus 12 (divpadsmit) mēneši pēc atzīmes veikšanas Būvatļaujā par būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildi neieskaitot termiņā to laika posmu, uz kuru tiek apturēta būvdarbu veikšana. Darbu izpildes gala termiņš var tikt pārcelts, ja Darba uzsākšana iekavēsies no Izpildītāja vai Pasūtītāja neatkarīgu iemeslu dēļ, vai to prasa citi apstākļi, kas saistīti ar veicamo darbu specifiku.
- 4.2. Sākot no Līguma parakstīšanas datuma Pasūtītājs nodrošina iespēju Izpildītājam saņemt būvdarbu vietu, sastādot būvdarbu vietas nodošanas – pieņemšanas aktu, kuru parakstot Izpildītājs uzņemas atbildību par būvdarbu vietu un tās uzturēšanu. Gadījumā, ja Pasūtītājs nav nodrošinājis Izpildītājam Būves vietu noteiktajā kārtībā un laikā, tiek parakstīts atsevišķs akts.
- 4.3. Izpildītājs Darbus uzsāk 5 (piecu) dienu laikā pēc atzīmes izdārīšanas Būvatļaujā par Darbu uzsākšanu.
- 4.4. Izpildītājs veic darbus saskaņā ar tā izstrādāto Darbu izpildes grafiku, kuru tas iesniedz Pasūtītājam pirms Darbu uzsākšanas. Darbu izpildes grafiku sastāda pa mēnešiem, ņemot vērā lokālajās tāmēs noteiktos darbu veidus. Darbu izpildes grafikā jānorāda strādājošo cilvēku skaits. Pēc iesniegšanas Darbu izpildes grafiks kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- 4.5. Pasūtītājs ir tiesīgs piešķirt Izpildītājam Darbu izpildes termiņa pagarinājumu, ja:
 - 4.5.1. Kompetenta valsts vai pašvaldības institūcija, vai Pasūtītājs vai Būvuzraugs ir kavējis vai apturējis Darbu veikšanu no Izpildītāja neatkarīgu iemeslu dēļ;

- 4.5.2. Darbu izpilde ir kavēta trešo personu rīcības dēļ. Pasūtītājs izvērtē iesniegtos pierādījumus (ja tāds ir pieprasījis) vai faktisko situāciju, kas pierāda trešo personu darbību/bezdarbību, kuras rezultātā Izpildītājs nav varējis laicīgi veikt Darbus, un pieņem lēmumu atļaut vai aizliegt saņemt Darbu izpildes laika pagarinājumu saskaņā ar šī punkta noteikumiem;
 - 4.5.3. Darba veikšanu ir kavējuši no statistiski vidējiem būtiski atšķirīgi nelabvēlīgi klimatiskie apstākļi. Pasūtītājs izvērtē iesniegtos pierādījumus, kas apliecina būtiski atšķirīgu nelabvēlīgo apstākļu esamību/neesamību, vai arī izvērtē konkrēto faktisko situāciju un pieņem lēmumu atļaut vai aizliegt saņemt Darbu izpildes laika pagarinājumu saskaņā ar šī punkta noteikumiem;
 - 4.5.4. Darbu veikšanas procesā ir radušās izmaiņas, kuru rezultātā ir radušies papilddarbi, kas izpildāmi Līguma ietvaros, veicamie papilddarbi ietekmē kopējo Līgumā noteikto būvdarbu izpildes termiņu, ja šo darbu neesamība projektā kavē būvdarbu pabeigšanu un objektu nodošanu ekspluatācijā;
 - 4.5.5. Līguma izpildes termiņa pagarināšana ir nepieciešama, lai nodrošinātu citu infrastruktūras projektu realizāciju, vai ja to prasa citi apstākļi, kas saistīti veicamo darbu specifiku.
- 4.6. Izpildītājs nav tiesīgs saņemt termiņa pagarinājumu, ja:
- 4.6.1. tiek veiktas tehniskā risinājuma izmaiņas, bet tās neietekmē iespēju veikt citus darbus un nav konstatēta dīkstāve;
 - 4.6.2. būvniecības laikā Būvlaukumā nodarbināto darbinieku vai Apakšuzņēmēju skaits ir vai bijis mazāks nekā Līgumam pievienotajā Darbu izpildes grafikā;
 - 4.6.3. tas saistīts ar nekvalitatīvu būvmateriālu pārbūvi vai kļūdām Darbu veikšanai izvēlētajā tehnoloģijā, kas prasa veikt papildus darbus;
 - 4.6.4. Izpildītāja mezglu izstrādes rasējumi, materiālu saskaņošana nav veikta savlaicīgi, nav ievērtēti materiālu piegādes termiņi;
 - 4.6.5. Darbu veikšana aizkavēta jebkādu citu iemeslu dēļ, kas attiecināmi uz Izpildītāju, un pie kuru iestāšanās vainojams Izpildītājs.
- 4.7. Lai saņemtu Darbu izpildes termiņa pagarinājumu, Izpildītājs iesniedz rakstveidā Pasūtītājam atbilstošu lūgumu, norādot apstākļus, uz kuriem lūgums balstīts, kā arī nepieciešamo termiņu. Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt papildu informāciju, kas nepieciešama lūguma izskatīšanai, kas Izpildītājam nekavējoties jāiesniedz. Pasūtītājs izskata minēto lūgumu 10 (desmit) dienu laikā pēc visas nepieciešamās informācijas saņemšanas un rakstveidā sniedz atbildi par lēmumu piešķirt vai nepiešķirt Darbu izpildes termiņa pagarinājumu. Piešķirot Darbu izpildes termiņa pagarinājumu, Pasūtītājs ir tiesīgs to noteikt mazāku nekā prasīts lūgumā, pamatojot savu lēmumu par termiņa samazinājumu.

5. Ikmēneša Darbu pieņemšana-nodošana un norēķinu kārtība

- 5.1. Katru mēnesi no 1.datuma līdz 7.datumam Izpildītājs elektroniski un papīra formā iesniedz Būvuzraugam un Pasūtītājam Darbu nodošanas – pieņemšanas aktu ("Forma Nr.2") par faktiski izpildītajiem Darbiem atskaites periodā – iepriekšējā mēnesī.
- 5.2. Būvuzraugs un Pasūtītājs 10 (desmit) darba dienu laikā, skaitot no Darbu nodošanas – pieņemšanas akta saņemšanas brīža, tos izskata un akceptē vai noraida, iesniedzot Izpildītājam kopā ar rakstveidā motivētiem iebildumiem, tajā skaitā, bet ne tikai:
 - 5.2.1. gadījumā, ja Pasūtītājs nav apmierināts ar Darbu kvalitāti uz nodošanas brīdi, tad Pasūtītājs ir tiesīgs neparakstīt Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu, rakstveidā norādot Izpildītājam atteikuma pamatotu iemeslu un termiņu, kurā Izpildītājam ir jānovērš pieļautie Defekti, trūkumi un neprecizitātes par saviem līdzekļiem. Defektu un trūkumu novēršanas termiņš nedod Izpildītājam tiesības uz Darbu pabeigšanas termiņa pagarināšanu.
 - 5.2.2. Pasūtītājam ir tiesības atteikties pieņemt Darbus vai to daļu, ja paveiktos Darbos konstatētas tādas neatbilstības Būvprojektam, kuras Darbu veikšanas laikā nav likumīgi noformētas kā Būvprojekta dokumentācijas izmaiņas vai ja nepieciešams, nav saņemti saskaņojošo iestāžu atzinumi.
- 5.3. Gadījumā, ja Izpildītājs nav savlaicīgi iesniedzis Pasūtītājam Darbu nodošanas – pieņemšanas aktu par mēnesī paveiktajiem Darbiem Līguma 5.1.apakšpunktā noteiktajā laika posmā, Pasūtītājam ir tiesības

atlikt Izpildītāja sagatavotā Darbu nodošanas – pieņemšanas aktu akceptēšanu līdz nākamā mēneša posmam, kad ir paredzēta nākamā Darbu nodošanas – pieņemšanas aktu iesniegšana.

- 5.4. Ja iepriekšējos aktos par izpildīto Darba daļu tiek atklātas neprecizitātes, tās jālabo nākamajā aktā par izpildīto Darba daļu.
- 5.5. Darbu nodošanas – pieņemšanas akts tiek uzskatīts par akceptētu, ja to ir parakstījuši abu Pušu pārstāvji.
- 5.6. Pasūtītājs 30 (trīsdesmit) kalendāro dienu laikā no atbilstoša maksājuma pieprasījuma (rēķina) saņemšanas elektroniski un papīra formātā, pamatojoties uz Pasūtītāja un Izpildītāja parakstītajiem Darbu nodošanas – pieņemšanas aktiem, sanaksā Izpildītājam ikmēneša maksājumu par iepriekšējā mēnesī veiktajiem Darbiem.
- 5.7. No katra akta par izpildīto Darbu izmaksām (bez PVN) Pasūtītājs uz laiku ietur 10 % (desmit procentus) kā garantijas nodrošinājumu. Ieturētā summa tiks izmaksāta Izpildītājam 30 (trīsdesmit) dienu laikā no kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības garantijas par garantijas saistību izpildi iesniegšanas Pasūtītājam.
- 5.8. Gadījumā, ja Izpildītājs neiesniedz kredītiestādes vai arī apdrošināšanas sabiedrības garantijas par garantijas saistību izpildi, garantijas nodrošinājumam ieturētā summa 10% (desmit procentu) apmērā no Līguma kopējās summas vai tās atlikusī daļa, ja Pasūtītājs no tās jau sedzis Defektu novēršanas izmaksas, tiek izmaksāta Izpildītājam, beidzoties garantijas termiņam.
- 5.9. Izpildītājs 10 (desmit) darba dienu laikā no Pasūtītāja pieprasījuma saņemšanas sniedz Pasūtītājam informāciju par maksājumu veikšanu apakšuzņēmējiem. Ja Izpildītājs kavē maksājumu veikšanu apakšuzņēmējiem, tad pēc Izpildītāja apakšuzņēmēja pieprasījuma Pasūtītājs var veikt tiešus ikmēneša norēķinu maksājumus apakšuzņēmējiem, par attiecīgo summu samazinot nākamo maksājumu Izpildītājam. Pasūtītājs pirms apakšuzņēmēja rēķina apmaksas informē par šādu pieprasījumu Izpildītāju un ļauj tam izteikt viedokli par pieprasījuma pamatotību.
- 5.10. Izpildītājam nav tiesību iebilst un nesaskaņot apakšuzņēmēja Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu un rēķinu par tiešu maksājumu veikšanu apakšuzņēmējam, ja apakšuzņēmēja Darba pieņemšanas nodošanas aktu un rēķinu ir saskaņojis Būvuzraugs un Pasūtītājs.

6. Darbu pabeigšana un Objekta pieņemšana-nodošana

- 6.1. Darba pabeigšanu un nodošanu – pieņemšanu veic saskaņā ar Ministru kabineta 14.10.2014 noteikumiem Nr.633 "Autoceļu un ielu būvnoteikumi".
- 6.2. Pirms visu Darbu nodošanas Izpildītājs izstrādā un iesniedz Pasūtītājam visu nepieciešamo izpilddokumentāciju.
- 6.3. Pasūtītājs apņemas izskatīt visu no Izpildītāja saņemto izpilddokumentāciju 10 (desmit) darba dienu laikā no saņemšanas brīža, šajā laikā piekrtot vai izsakot savus iebildumus.
- 6.4. Pēc tam, kad Pasūtītājs ir saņēmis un izskatījis Darbu izpilddokumentāciju, Izpildītājs iesniedz Pasūtītājam Objekta pieņemšanas – nodošanas akta projektu, kas parakstīts no Izpildītāja puses.
- 6.5. Objekta pieņemšanas – nodošanas aktu Būvuzraugs un Pasūtītājs izskata Līguma 5.2.apakšpunktā noteiktajā kārtībā.
- 6.6. Pasūtītājs veic galīgo maksājumu par Līgumā paredzēto Darbu izpildi 30 (trīsdesmit) dienu laikā atbilstoša maksājuma pieprasījuma (rēķina) saņemšanas elektroniski un papīra formātā. Galīgā maksājuma pieprasījuma (rēķina) izrakstīšanas pamats ir abpusēji parakstīts Objekta pieņemšanas-nodošanas akts un Rēzeknes novada būvvaldes vai Būvniecības valsts kontroles biroja izsniegts akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā.

7. Darbu veikšana

- 7.1. Darbu tiešās izpildes vieta ir būves vieta - Centrālā un Tevanāna iela, Viļānos. Sākot no Līguma parakstīšanas datuma, Pasūtītājs nodrošina iespēju Izpildītājam saņemt būvdarbu vietu, sastādot būves vietas nodošanas – pieņemšanas aktu, kuru parakstot Izpildītājs uzņemas atbildību par būves vietu un tās uzturēšanu.
- 7.2. Izpildītājs veic darbus saskaņā ar tā izstrādāto Darbu izpildes grafiku (Līguma 4.4.apakšpunkts) un Darba programmu (Līguma 8.1.apakšpunkts).

- 7.3. Izpildot Darbus, Izpildītājs ievēro šādā, Izpildītājam nodotā dokumentācijā ietvertās prasības un noteikumus:
- 7.3.1. Līguma pielikums Nr.1- Būvprojekts "Viļānu novada pašvaldības Centrālās ielas pārbūve Viļānos," (nodots ar atsevišķu pieņemšanas – nodošanas aktu);
 - 7.3.2. Līguma pielikums Nr.2 – Būvprojekts "Tevenānu ielas pārbūve no 0,840km līdz 1,100km" (nodots ar atsevišķu pieņemšanas – nodošanas aktu);
 - 7.3.3. Līguma pielikums Nr.3 – Darbu apjomi-tāmes;
 - 7.3.4. Līguma pielikums Nr.4 – Izpildītāja apakšuzņēmēju saraksts;
 - 7.3.5. Līguma pielikums Nr.5 – Darba veikšanas kalendārais grafiks;
 - 7.3.6. Līguma pielikums Nr.6 – Iepirkuma procedūras ietvaros sniegtās atbildes.
- 7.4. Izpildītājs veic Darbus ievērojot Pasūtītāja un Būvuzrauga norādījumus, ciktāl šādi norādījumi neizmaina Līguma noteikumus, ja vien Līgumā nav tieši paredzēta šāda kārtība, kā arī nepārkāpj normatīvo aktu prasības/noteikumus.
- 7.5. Izpildītājs ir atbildīgs par to, lai Darbu izpildē tiktu ievēroti normatīvie akti un standarti, kas regulē Darbu veikšanu, tajā skaitā lai tiktu ievēroti darba drošības tehnikas, darba aizsardzības, ugunsdrošības, elektrodrošības, sanitārie un apkārtējās vides aizsardzības noteikumi.
- 7.6. Izpildītājam ir pienākums pēc Pasūtītāja pieprasījuma sniegt atskaiti par Darbu gaitu vai informāciju par jautājumiem, kas saistīti ar Darbiem. Atskaite tiek iesniegta Pasūtītājam trīs (3) darba dienu laikā no pieprasījuma saņemšanas, ja Pasūtītājs nav noteicis ilgāku atskaites vai informācijas iesniegšanas termiņu.
- 7.7. Pasūtītājs nenes atbildību par Izpildītāja materiāliem, instrumentiem un tehniku Būves vietā.
- 7.8. Nojauktās konstrukcijas un atgūtie materiāli (satiksmes organizācijas zīmes, ceļa stabi, izraktais un nofīzētais materiāls, kokmateriāli u.c.) ir jānogādā uz Pasūtītāja norādīto vietu. Precīza vieta tiks precizēta būvdarbu laikā, transportēšana ir paredzēta līdz 5 km attālumā no būvniecības vietas.

8. Darba programma un Būvsapulces

- 8.1. Izpildītājam jāizstrādā Darba programmu un jāiesniedz Pasūtītājam pirms Darbu uzsākšanas. Darba programma, tās papildinājumi un visu materiālu lietojums Izpildītājam jāsapasina ar Būvuzraugu un Pasūtītāju. Bez Būvuzrauga apstiprinātas Darba programmas Darbu veikt nedrīkst. Bez Pasūtītāja un Autoruzrauga apstiprināta izmantojamo materiālu saskaņojuma Darbu veikt nedrīkst.
- 8.2. Darbu organizatoriskie jautājumi tiek izskatīti un risināti būvsapulcē. Papildus tam būvsapulcē izskata Darba programmu un tās papildinājumus, paveiktos un atlikušos darbus, nepieciešamās Darba izmaiņas.
- 8.3. Būvsapulces tiek rīkotas katru nedēļu par to Pusēm savstarpēji vienojoties un Izpildītāja iekārtotā vietā Būves vietā vai Pasūtītāja darba telpās Kultūras laukums 1A, Viļāni. Būvsapulču biežums var tikt grozīts, Pusēm savstarpēji vienojoties.
- 8.4. Pirmā Būvsapulce jāsasauca ne vēlāk kā 3 (trīs) dienas pirms Darbu uzsākšanas.
- 8.5. Būvsapulces darba kārtība, klātesošie dalībnieki un pieņemtie lēmumi tiek fiksēti protokolā un tie ir saistoši Pusēm.
- 8.6. Pusēm ir pienākums nodrošināt savu pārstāvju piedalīšanos būvsapulcē. Ja kādas Puses pārstāvja neierašanās rezultātā rodas Līguma izpildes kavējumi vai traucējumi, par tiem atbild tā Puse, kuras pārstāvis nav ieradies uz būvsapulci. Būvsapulču protokolēšanu veic un nodrošina Būvuzraugs. Pēc būvsapulces 3 (trīs) darba dienu laikā Būvuzraugs nosūta būvsapulces protokolu (excel vai word failu formātā) elektroniski uz e-pastiem visiem būvsapulces dalībniekiem. Ja 3 (trīs) darba dienu laikā pēc elektroniski nosūtītā būvsapulču protokola saņemšanas neviens no būvsapulces dalībniekiem nav izteicis iebildumus, būvsapulču protokols uzskatāms par saskaņotu un nākamajā būvsapulcē saskaņotais protokols tiek parakstīts. Pēc būvsapulču protokola parakstīšanas Būvuzraugs iesniedz vienu oriģināleksemplāru Pasūtītājam.
- 8.7. Gadījumā, ka kāda no Pusēm vai kāds no būvsapulces dalībniekiem nepiekrīt protokolā norādītajam, Puse vai būvsapulces dalībnieks 3 (trīs) darba dienu laikā pēc protokola saņemšanas rakstveidā iesniedz Būvuzraugam motivētus iebildumus. Būvuzraugs papildina vai precizē būvsapulču protokolu.

Pēc iebildumu un papildinājumu izskatīšanas un protokola precizēšanas to nosūta atkārtotai saskaņošanai.

- 8.8. Pēc būvsapulces protokola apstiprināšanas tajā norādītās prasības ir obligāti izpildāmas, ja tās nav pretrunā ar Līguma nosacījumiem. Būvsapulces protokols tiek uzskatīts par apstiprinātu ar brīdi, kas beidzas termiņš iebildumu izteikšanai par tā saturu saskaņā ar Līguma 8.7.apakšpunktu.
- 8.9. Visi būvsapulces protokoli ir Izpildītājam saistoši un tajos noteiktie termiņi un prasības izpildāmi, ja tie nav pretrunā ar šo Līgumu. Ņemot vērā Līguma nosacījumus, būvsapulcēs noteiktie termiņi un prasības ir saistoši Izpildītājam arī tajā gadījumā, ja Izpildītājs nav piedalījies šajās sapulcēs, ar nosacījumu, ka Izpildītājs tika informēts Līguma 8.6.apakšpunktā noteiktajā kārtībā un nav izteicis iebildumus Līguma 8.7.punktā noteiktajā kārtībā.

9. Darbu izmaiņas

- 9.1. Pasūtītājs drīkst veicamiem Darbiem izmainīt tehniskās prasības, apjomu vai tos papildināt, uzdodot veikt līgumā (iepirkumā) sākotnēji neparedzētus darbus un noteikt ar izmaiņām saistīto Darbu pabeigšanas termiņa pagarinājumu. Minētās izmaiņas var būt saistītas ar tehniskā projekta nepilnībām, kuru dēļ, izstrādājot jaunus tehniskos risinājumus, var rasties nepieciešamība izslēgt konkrētus darbu apjomus un paredzēt jaunus darbus, lai Darbi tiktu veiksmīgi un kvalitatīvi pabeigti.
- 9.2. Darbu apjomi var tikt samazināti, ja darbu gaitā Pasūtītājs konstatē, ka tāmēs norādītajā apjomā tos veikt nav nepieciešams, ko apliecina Būvuzraugs un Autoruzraugs. Šajos gadījumos norēķini par izpildītajiem darbiem notiek pēc faktiski noteiktās izpildes, nemainot Izpildītāja piedāvātās vienību cenas darbiem, materiāliem, mehānismiem, kā arī piedāvātās laika normas un pieskaitāmās izmaksas. Iekonomētie līdzekļi Darbu apjoma samazinājuma dēļ, tiek noteikta kā Pasūtītāja rezerve un var tikt izmantota papildus darbu veikšanai pēc Pasūtītāja norādījumiem. Ja Pasūtītāja rezerve netiek pilnībā izmantota līdz Darbu izpildes beigām, tad pirms Objekta pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas un pēdējā rēķina izrakstīšanas neizmantojie līdzekļi tiek izslēgti no Līgumcenas.
- 9.3. Darbu apjomi, kas sākotnēji tika iekļauti Darbu tāmes sarakstos Būvprojektā, var tikt palielināti, ja tos pirms būvdarbu uzsākšanas objektīvu iemeslu dēļ nebija iespējams precīzi noteikt un tādēļ ir nepieciešams palielināt to apjomus, ko apliecina Būvuzraugs un Autoruzraugs. Šo Papildus darbu veikšanai par pamatu tiks ņemtas Izpildītāja piedāvātās vienību cenas Darbiem, materiāliem, mehānismiem, kā arī piedāvātās laika normas un pieskaitāmās izmaksas.
- 9.4. Pasūtītājs, ar Būvuzrauga un Autoruzrauga apliecinājumu, var uzdot veikt vai var atļaut veikt papildus Darbus, kas netika iekļauti sākotnējos Darbu apjomos, jo nebija iespējams konstatēt vai paredzēt šo darbu nepieciešamību (papildu risinājumus, kas var uzlabot ielas satiksmes transporta plūsmu, funkcionalitāti, vai uzlabot teritoriju uzņēmējdarbības attīstībai, piemēram, papildus nobrauktuves, paplašinājumi, stāvvietas utt. izmaiņas, kas skar būves robežas, jaunu progresīvu būvmateriālu ienākšanu Latvijas tirgū vai izmaiņas ar trešo personu iesniegumiem (piegulošo zemju īpašnieki, Būvvalde, investori u.c.), ar mērķi uzlabot ielas tehniskos risinājumus). Papildus Darbiem piemēro tādas pašas cenas kā analogiem Darbiem Līgumā, bet Papildus Darbiem, kam analogu Līgumā nav, cenu nosaka Pasūtītājs pēc līdzīga rakstura Darbu cenām Līgumā, vai, ja līdzīga rakstura Darbu cenas Līgumā nav, pēc Izpildītāja iesniegtās un Būvuzrauga saskaņotās cenas kalkulācijas un līdzīga rakstura darbu cenām tirgū.
- 9.5. Pasūtītājs var uzdot veikt vai var atļaut veikt papildus Darbus, kas tika iekļauti būvprojektā, bet netika iekļauti sākotnējos Darbu apjomos, un kas nepieciešami citu būvdarbu uzsākšanai, un/vai pabeigšanai, kā arī objekta nodošanai ekspluatācijā. Papildus Darbiem piemēro tādas pašas cenas kā analogiem Darbiem Līgumā, bet Papildus Darbiem, kam analogu Līgumā nav, cenu nosaka Pasūtītājs pēc līdzīga rakstura Darbu cenām Līgumā, vai, ja līdzīga rakstura Darbu cenas Līgumā nav, pēc Izpildītāja iesniegtās un Būvuzrauga saskaņotās cenas kalkulācijas un līdzīga rakstura darbu cenām tirgū.
- 9.6. Kopsumma par Līguma 9.3., 9.4. un 9.5. apakšpunktos noteiktiem Darbiem nevar pārsniegt 15% no sākotnējās līgumcenas bez PVN. Kopsummu noteic kā visu secīgi veikto grozījumu naudas vērtību summu. Šādu Darbu iekļaušana tiek uzskatīta par Līguma grozījumiem Publisko iepirkumu likuma 61. panta trešās daļas 1.punkta kārtībā.
- 9.7. Par jebkurām Darbu izmaiņām 5 (piecu) dienu laikā no dienas, kad konstatēta nepieciešamība veikt Darbu izmaiņas Izpildītājam ir jāsaģatavo izmaiņu aktu, kurā tiek uzrādīts Darbu izmaiņu

nepieciešamības pamatojums. Ja Izmaiņu akts paredz Darbu apjomu palielināšanos vai papildus Darbu veikšanu, izmaiņu aktam pievieno izmaksu tāmi, kurā norāda nepieciešamos Darbu apjomus un izvērstas vienības cenu izmaksas.

- 9.8. Izmaiņu aktu paraksta Pasūtītājs, atbildīgais Darbu vadītājs, Autoruzraugs un Būvuzraugs.
- 9.9. Pasūtītājs 5 (piecu) darba dienu laikā no Izmaiņu akta un tāmes saņemšanas brīža saskaņo to vai arī sniedz pamatotu atteikumu. Pēc akta un tāmes saskaņošanas Izpildītājs aktā norādītos Darbus iekļauj Darbu pieņemšanas – nodošanas aktā, norādot tos kā Papildus Darbus.
- 9.10. Izmaiņu akta objektivitātes izvērtēšanai Pasūtītājs var pieaicināt neatkarīgu ekspertu. Ja Izpildītājs ar nodomu vai neuzmanības dēļ ir kļūdzies Darbu, būvizstrādājumu, cenu vai darbaspēka izmaksu aprēķinos, šādus Papildus Darbu izdevumus apmaksā Izpildītājs.
- 9.11. Lai aizvietotu kādu no būvmateriāliem ar alternatīviem, tas iepriekš ir jāsaskaņo ar Autoruzraugu un Pasūtītāju. Ja Autoruzraugs un Pasūtītājs piekrīt kādu no Būvprojektā pielietotiem materiāliem aizvietot ar alternatīviem būvmateriāliem, tad Izpildītājam ir jāsagatavo būvmateriālu aizvietošanas akts, kurā jāsalīdzina esošā un aizvietotā būvmateriāla vismaz 3 (trīs) tehniski salīdzināmie parametri ir labāki vai vienādi ar esošā būvmateriāla tehniskajiem parametriem un ja Pasūtītājs to akceptē, tad ir pieļaujama būvmateriāla aizvietošana. Šādu būvmateriāla aizvietošanu drīkst veikt tikai Izpildītāja tāmes robežās. Ja aizvietojamā būvmateriāla izmaksas pārsniedz Izpildītāja tāmē esošā būvmateriāla izmaksas, tad šāda aizvietošana iespējama tikai, ja Izpildītājs sedz papildu sadārdzinājumu, pielietojot alternatīvus būvmateriālus.

10. Defekti un pārkāpumi

- 10.1. Jebkuri Darbu izpildes laikā vai garantijas laikā konstatētie Defekti un pārkāpumi tiek fiksēti aktā, kuru paraksta abu Pušu pārstāvji.
- 10.2. Gadījumā, ja Izpildītājs neparaksta aktu par konstatētajiem Defektiem vai pārkāpumiem 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tā saņemšanas, neiesniedzot Pasūtītājam motivētu, rakstveidā noformētu atteikumu to parakstīt un nesniedzot paskaidrojumus, dotais akts tiek uzskatīts par akceptētu no Izpildītāja puses un aktā minēto defektu, trūkumu vai pārkāpumu novēršana ir saistoša Izpildītājam un tā pienākums ir tos novērst Pasūtītāja noteiktajā termiņā. Strīdus situācijas gadījumā strīdu starp Izpildītāju un Pasūtītāju izšķir neatkarīgs eksperts (ar Būvprojektu nesaistīts speciālists), ko izvēlas Pasūtītājs ar Izpildītāju savstarpēji vienojoties, vai gadījumā, ja pušu vienošanās nav panākta 5 (piecu) dienu laikā, pēc Pasūtītāja uzaicinājuma nozīmē Būvniecības valsts kontroles birojs.
- 10.3. Ja Izpildītājs nenovērš Defektus Pasūtītāja noteiktajā laikā vai atsakās tos novērst, Pasūtītājs var nolīgt citu personu Defektu novēršanai, un Izpildītājam jāsedz Defektu novēršanas izmaksas. Par lēmumu veikt defektu novēršanu Pasūtītājam jāinformē Izpildītāju 5 (piecas) dienas iepriekš.
- 10.4. Ja konstatētie Defekti, trūkumi vai pārkāpumi rada vai var radīt apdraudējumu Būves vietā nodarbināto veselībai vai dzīvībai, Būves vietā esošajām materiālajām vērtībām vai apkārtējai videi, Pasūtītājam ir tiesības apturēt Darbus līdz pārkāpumu novēršanai. Par konstatētajiem pārkāpumiem Izpildītājs atbild Līgumā un normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā.
- 10.5. Defektu, pārkāpumu vai trūkumu atklāšanas gadījumā Izpildītājam nav tiesību prasīt Darbu pabeigšanas termiņa pagarināšanu vai samaksu par dīkstāvi, ja Pasūtītājs ir apturējis Izpildītāja darbību uz laiku līdz to novēršanai.

11. Pasūtītāja pienākumi un tiesības

- 11.1. Pieņemt un apmaksāt Darbus šī Līguma noteiktajā kārtībā.
- 11.2. Gadījumā, ja Izpildītājs nespēj Darbus veikt Līgumā noteiktajā termiņā vai arī kavē jebkuru kopējo Darbu izpildes termiņu vairāk kā par 20 (divdesmit) kalendārajām dienām, tad Pasūtītājs ir tiesīgs pieprasīt papildu darbaspēka piesaistīšanu šiem Darbiem, vai arī šos Darbus nodot citiem izpildītājiem. Izpildītājs sedz Pasūtītājam radītos tiešos zaudējumus saistībā ar jauna izpildītāja piesaistīšanu un kalendārā grafika nokavējumu, atbilstoši Pasūtītāja rakstveidā noformētajam un Izpildītājam iesniegtajam radušos zaudējumu aprēķinam. Tas neatbrīvo Izpildītāju no pārējo tam uzticēto Darbu veikšanas, kā arī no Līguma saistību izpildes.

- 11.3. Pasūtītājam ir tiesības ar iepriekšējo rakstisku paziņojumu Izpildītājam, jebkurā brīdī pēc saviem ieskatiem argumentējot, apturēt būvdarbu veikšanu, tajā skaitā vienpusēji apturēt būvniecību, ja Izpildītājs pārkāpj normatīvo aktu prasības, vai neievēro Līguma noteikumus.
- 11.4. Pasūtītājam ir tiesības bez iepriekšēja brīdinājuma ierasties jebkurā Izpildītāja vai tā apakšuzņēmēja pārziņā būvmateriālu glabāšanas vietā vai bāzē, kur ražo vai uzglabā būvmateriālus un iekārtas, ko lieto Līguma izpildē un tur veikt atbilstības pārbaudes, kā arī ņemt paraugus. Izpildītājam ir jānodrošina Pasūtītāja pārstāvjiem iespējas veikt minētās darbības un jānodrošina kompetenta pārstāvja piedalīšanās, lai parakstītu aktu par to, ka šīs uzraudzības darbības ir veiktas.
- 11.5. Pasūtītājam ir tiesības veikt Izpildītāja darbības kvalitātes, vides, personāla veselības aizsardzības un darba drošības auditus. Šādi auditi jāveic Izpildītāja klātbūtnē un Izpildītājam jānodrošina Pasūtītājs ar jebkuru pieprasīto dokumentu saistībā ar to.
- 11.6. Pasūtītājam ir tiesības ierosināt veikt Izpildītāja veikto Darbu atbilstības ekspertīzi. Šajā gadījumā tiek izveidota neatkarīga sertificētu ekspertu komisija 3 (trīs) cilvēku sastāvā. Ja Pasūtītājs un Izpildītājs nevienojas savādāk, atbilstoši sertificētu ekspertu sastāvā, no kuriem vienu ekspertu pieaicina – Pasūtītājs, vienu – Izpildītājs, bet trešo – abi pieaicinātie eksperti.
- 11.7. Pasūtītājam ir citi pienākumi un tiesības, kas noteikti LR normatīvajos aktos vai Līgumā.

12. Izpildītāja pienākumi un tiesības

- 12.1. Izpildītāja pienākums ir veikt Darbus LR normatīvajos aktos un Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 12.2. Izpildītāja pienākums ir veikt Darbus ar savu būvtehniku un darbaspēku.
- 12.3. Izpildītāja pienākums ir norīkot Darbam visus Līgumā piesaistītos Būvspeciālistus un reģistrēt tos būvvaldē.
- 12.4. Izpildītāja pienākums ir nodrošināt Būvobjekta apsardzi visā Līguma darbības laikā, uzņemoties pilnu materiālo atbildību par Būvobjektā esošajām materiālajām vērtībām.
- 12.5. Izpildītāja pienākums ir iesniegt saskaņā ar tehnisko projektu izbūvēto iekšējo un ārējo inženiertīklu izpildshēmas grafiskā un digitālā formātā.
- 12.6. Izpildītāja pienākums ir Būves vietā regulāri nodrošināt Atbildīgā Darba vadītāja klātbūtni un darba vadīšanu katru darba dienu pilnas dienas ietvaros un viņa prombūtnes laikā nodrošināt līdzvērtīgu speciālistu. Ja Darbi tiek organizēti ārpus darba laika, tad Izpildītājs nodrošina vismaz viena būvdarba vadītāja atrašanos Būvlaukumā.
- 12.7. Atbildīgā Darbu vadītāja prombūtnes gadījumā, vairāk kā 2 (divas) nedēļas, Izpildītāja pienākums ir nozīmēt citu līdzvērtīgu speciālistu, kurš atbilst Iepirkuma kvalifikācijas prasībām, kas pildīs Atbildīgā Darba vadītāja pienākumus Būves vietā un atradīsies Būves vietā vismaz 5 (piecas) dienas nedēļā pilna darba laika ekvivalenta izteiksmē.
- 12.8. Atbildīgā būvdarbu vadītāja papildu pienākumi:
 - 12.8.1. Atrasties Būves vietā vismaz 5 (piecas) dienas nedēļā pilna darba laika ekvivalenta izteiksmē, ja Pasūtītājs nav saskaņojis citu darba režīmu;
 - 12.8.2. Iesniedz Pasūtītājam visu galveno speciālistu (t.sk. atbildīgo Darbu vadītāju) Darbu noslodzes grafikus;
 - 12.8.3. Atbilstoši plānotajiem Darbiem atrasties Būvlaukumā un vadīt visus darba procesus;
 - 12.8.4. Nodrošināt, ka Darbos tiek izmantoti tikai Būvprojektam atbilstoši būvmateriāli, kuriem ir atbilstību apliecinājoši dokumenti;
 - 12.8.5. Ievērot un izpildīt būvuzrauga norādījumus, kā arī regulāri saskaņot veicamo Darbu izpildi;
 - 12.8.6. Ievērot Darbu secību un kvalitātes atbilstību Būvprojektam, Darbu organizācijas projektam un Darbu programmai, kā arī būvniecību, vides aizsardzību, darba aizsardzību un ugunsdrošību reglamentējošus normatīvos aktus, savlaicīgi plānot tuvāko nedēļu Darbus, organizēt darba mezglu detalizāciju, risinājumu izstrādi, to saskaņošanu ar Pasūtītāju, Būvuzraugu;
 - 12.8.7. Organizēt būvkonstrukciju, segto Darbu un citu izpildīto Darbu pieņemšanu;
 - 12.8.8. Apliecināt Objekta gatavību ekspluatācijai;
 - 12.8.9. Pēc Būvuzrauga vai Pasūtītāja pieprasījuma sniegt detalizētu informāciju par Darbu sagatavošanās posmiem un izvēlētajām metodēm Darbu izpildē;

- 12.8.10. Nodrošināt Apakšuzņēmēju Darbu un to atbildīgo Darbu vadītāju regulāru atrašanos Objektā, ja darbinieku skaits Objektā ir virs 10 (desmit) strādājošiem.
- 12.9. Atbildīgajam darbu vadītājam ir tiesības veikt izmaiņas plāncētajos Darbu sagatavošanas posmos, kā arī izvēlētajās darba metodēs, pirms tam veicot izmaiņas Darbu programmā un saskaņojot tās ar Pasūtītāju, Autoruzraugu un Būvuzraugu.
- 12.10. Izpildītājs apņemas uzglabāt jebkuru materiālu saskaņā ar LR normatīvajiem aktiem.
- 12.11. Izpildītājs apņemas izstrādāt Projekta dokumentācijas detalizācijas papildinājumus, lokālas izmaiņas un konstruktīvās montāžas detaļas, kas papildus ir nepieciešami Izpildītājam pie Projekta dokumentācijas Objekta izbūvei, kā arī saskaņot izmaiņas ar Pasūtītāju un, nepieciešamības gadījumā, ar attiecīgajām valsts un pašvaldības institūcijām.
- 12.12. Izpildītājam ir pienākums par jebkuriem apstākļiem, kas var tieši vai netieši aizkavēt, traucēt vai apturēt Līguma izpildi, nekavējoties (ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā no apstākļu atklāšanas) rakstveidā par to brīdināt Pasūtītāju.
- 12.13. Izpildītājam ir pienākums saņemt atļaujas un saskaņojumus, kas nepieciešami būvdarbu veikšanai. Šo dokumentu kopijas vai oriģinālus iesniegt Pasūtītājam.
- 12.14. Izpildītājam ir pienākums par jebkuriem esošiem un/vai nākotnē paredzamiem tehniska rakstura un cita veida trūkumiem, defektiem, kuri varētu atklāties Izpildītāja veiktajos Darbos Objektā kopumā, nekavējoties (ne vēlāk kā 2 (divu) darba dienu laikā no apstākļu atklāšanas) rakstveidā brīdināt Pasūtītāju.
- 12.15. Izpildītājs apņemas pēc Pasūtītāja pieprasījuma 2 (divu) darba dienu laikā sniegt Pasūtītājam rakstisku atskaiti par izpildīto Darbu esošo stāvokli Pasūtītāja pieprasītajā formā, bet ne biežāk kā vienu reizi mēnesī.
- 12.16. Darbu izpildes laikā Izpildītājs uz sava rēķina veic jebkurus saprātīgi paredzamos sezonas rakstura darbus un novērš dabas stihiju radītās sekas, lai nodrošinātu Darbu izpildes kvalitāti un termiņus, atbilstoši Latvijas Būvnormatīviem un Līguma nosacījumiem.
- 12.17. Izpildītājs apņemas uzņemt risku (nelaimes gadījumi, būves sagrūšana, bojājumu rašanās, zaudējumu nodarīšana trešajām personām u.c.) par Būvobjektu līdz tā pieņemšanai ekspluatācijā.

13. Līgumā iesaistītais personāls un apakšuzņēmēji

- 13.1. Ne vēlāk kā uzsākot līguma izpildi, Izpildītājam jāiesniedz būvdarbos iesaistīto apakšuzņēmēju (ja tāds plānots iesaistīt) sarakstu, kurā jānorāda apakšuzņēmēja nosaukumu, kontaktinformāciju un to pārstāvēt tiesīgo personu, ciktāl minētā informācija ir zināma. Sarakstā jānorāda arī Izpildītāja apakšuzņēmēju apakšuzņēmējus. Izpildītājam jāpaziņo Pasūtītājam par jebkurām minētās informācijas izmaiņām, kā arī jāpapildina sarakstu ar informāciju par apakšuzņēmēju, kas tiek vēlāk iesaistīts būvdarbu veikšanā.
- 13.2. Izpildītājs ir atbildīgs par piesaistīta personāla un apakšuzņēmēju veiktā darba atbilstību šī Līguma noteikumiem.
- 13.3. Izpildītājs nav tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt apakšuzņēmēju nomainīšanu un iesaistīt papildu apakšuzņēmējus līguma izpildē. Papildus personāla iesaistīšana līguma izpildē ir pieļaujama tikai ar Pasūtītāja rakstisku saskaņošanu.
- 13.4. Pasūtītājs nepiekrīt piedāvājumā norādītā personāla nomainīšanai līgumā norādītajos gadījumos un gadījumos, kad piedāvātais personāls neatbilst iepirkuma procedūras dokumentos personālam izvirzītajām prasībām vai tam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas un pieredzes kā personālam, kas tika vērtēts, nosakot saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu iepirkuma procedūrā.
- 13.5. Pasūtītājs nepiekrīt piedāvājumā norādītā apakšuzņēmēja nomainīšanai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:
- 1) piedāvātais apakšuzņēmējs neatbilst iepirkuma procedūras dokumentos apakšuzņēmējiem izvirzītajām prasībām;
 - 2) tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējām iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas, uz kādu iepirkuma procedūrā izraudzītais pretendents atsaucies,

- apliecinot savu atbilstību iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām, vai tas atbilst Publisko iepirkumu likuma 42. panta pirmajā vai otrajā daļā (atbilstoši pasūtītāja norādītajam paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos) minētajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem;
- 3) piedāvātais apakšuzņēmējs, kura veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10 procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības, atbilst Publisko iepirkumu likuma 42. panta pirmajā vai otrajā daļā (atbilstoši pasūtītāja norādītajam paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos) minētajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem;
 - 4) apakšuzņēmēja maiņas rezultātā tiktu izdarīti tādi grozījumi pretendenta piedāvājumā, kuri, ja sākotnēji būtu tajā iekļauti, ietekmētu piedāvājuma izvēli atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
- 13.6. Pasūtītājs nepieņem jauna apakšuzņēmēja piesaisti gadījumā, kad šādas izmaiņas, ja tās tiktu veiktas sākotnējā piedāvājumā, būtu ietekmējušas piedāvājuma izvēli atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
- 13.7. Pārbaudot jaunā apakšuzņēmēja atbilstību, pasūtītājs piemēro Publisko iepirkumu likuma 42. panta noteikumus. Šā likuma 42. panta trešajā daļā minētos termiņus skaita no dienas, kad līgums par apakšuzņēmēja nomaiņu iesniegts Pasūtītājam.
- 13.8. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt iepirkuma procedūrā Izpildītāja personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā 5 (piecu) darbdienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai.

14. Darbu uzraudzība

- 14.1. Vispārējo būvuzraudzību Būves vietā veic SIA "BaltLine Globe" (kontaktpersona Elīna Konstantīnova, tālr.: 26489382) Būvuzraugi:
- 14.1.1. Būvzinženieris Dmitrijs Bohonko, (sertifikāta Nr.5-01504, tālr.:26318397, dmitrijs.bohonko@inbox.lv);
 - 14.1.2. Ceļu būvuzraugs Jurijs Gruduls, (sertifikāta Nr.5-02113, tālr.:29442964, j.gruduls@inbox.lv);
 - 14.1.3. Ūdens apgādes un kanalizācijas tīklu būvdarbu būvuzraugs Anita Bukava, (sertifikāta Nr.5-00326, tālr.:26524961, anitu29@inbox.lv);
 - 14.1.4. Elektrotīklu izbūves darbu būvuzraugs Armands Grīns, (sertifikāta Nr.5-00678, tālr.:26557860, armands6409@inbox.lv);
 - 14.1.5. Vājstrāvas tīklu izbūves darbu būvuzraugs Igors Kučerjavijis, (sertifikāta Nr.5-00013, tālr.:26597728, igors@ixcom.lv).
- 14.2. Būvprojekta autoruzraudzību Būves vietā veic Autoruzraugi:
- 14.2.1. Būvprojektam "Viļānu novada pašvaldības Centrālās ielas pārbūve Viļānos," SIA "Ceļu komforts Rīga" Autoruzraugs Viktors Akentjevs, sertifikāta Nr. 3-00893, tālr: 29129063, viktors@celukomforts.lv;
 - 14.2.2. Būvprojektam "Tevenānu ielas pārbūve no 0,840km līdz 1,100km" SIA "JOE" Autoruzraugs Jurgis Liepiņš – Smelters, sertifikāta Nr. 3-01361, tālr: 27556600, Jurgis@siajoe.lv.
- 14.3. Izpildītāja pienākums ir ievērot Būvuzrauga un/vai Autoruzrauga norādījumus Līguma ietvaros un saskaņā ar Latvijas Republikas normatīviem aktiem un būvnormatīviem un nodrošināt Būvuzraugu speciālistu darbu telpas Būves vietā.
- 14.4. Gadījumā, ja Būvuzraugs un/vai Autoruzraugs pieprasa no Izpildītāja Darbu veikšanu, kas nav paredzēti Līguma dokumentācijā, Izpildītājs ir tiesīgs atteikt Darbu veikšanu līdz brīdim, kad tiks saņemts rakstiski noformēts paziņojums no Pasūtītāja un tiks noslēgta papildu Vienošanās par šo Darbu veikšanu, apmaksu un izpildes termiņiem.

15. Darbu un materiālu kvalitāte

- 15.1. Izpildītājs apņemas Darbu veikšanā izmantot sertificētus būvmateriālus, kuri atbilst Latvijas Republikas būvnormatīviem un standartiem, kā arī atbilstoši sertificēti un novērtēti saskaņā ar

Latvijas Republikas likumu „Par atbilstības novērtēšanu”. 24 (divdesmit četru) stundu laikā pēc būvmateriālu un izejvielu ieviešanas Objektā, Izpildītājam ir jāiesniedz Pasūtītājam Objektā ievesto būvmateriālu atbilstības sertifikāti un deklarācijas.

- 15.2. Gadījumā, ja Izpildītājs ir izmantojis būvmateriālus bez izziņas vai sertifikāta, vai izmantojis analogus materiālus, bet tos nav saskaņojis ar Pasūtītāju, Būvprojekta autoru un Būvuzraugu, tad Pasūtītājam ir tiesības neapmaksāt šo atsevišķo Darbu izpildi.
- 15.3. Pasūtītājs neatbild par Izpildītāja piedāvājumā pieļautajām kļūdām un nav atbildīgs (neapmaksā) par Izpildītāja tāmē neiekļautajiem būvmateriāliem, mehānismiem, darba algām un citām izmaksām.
- 15.4. Izpildītājs ir atbildīgs par Būvprojekta dokumentācijas lapu un to specifikāciju salīdzināšanu. Visiem papildus apjomiem, kuri radušies Būvprojekta lapu un specifikāciju salīdzināšanas rezultātā un to izmaksām, jābūt iekļautiem Darbu izmaksās. Ja Izpildītājs nav veicis šo procedūru un pirms Līguma slēgšanas nav informējis Pasūtītāju par neatbilstību, tad Darba gaitā radušās papildu izmaksas netiek apmaksātas.

16. Apdrošināšana

- 16.1. Visā Darbu veikšanas periodā un garantijas laika periodā pēc objekta nodošanas ekspluatācijā, Izpildītājam ir jānodrošina sava Civiltiesiskā atbildības atbilstoši 2014.gada 19.augusta MK noteikumu Nr.502 "Noteikumi par būvspeciālistu un Darba veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu" prasībām, nosakot apdrošināšanas limitu 30% apmērā no līguma summas un jāiesniedz Pasūtītājam apdrošināšanas polises kopiju 7 (septiņu) dienu laikā no Līguma noslēgšanas dienas.

17. Garantijas

- 17.1. Darba kvalitātes garantijas termiņš ir 60 mēneši, kas sākas no akta par Būves pieņemšanas ekspluatācijā dienas. Šajā termiņā konstatētos defektus Izpildītājs novērš atbilstoši līguma nosacījumiem.
- 17.2. Līgumsaistību izpildes nodrošinājums:
 - 17.2.1. Izpildītājam par saviem līdzekļiem, 10 (desmit) darba dienu laikā pēc līguma noslēgšanas, ir pienākums iesniegt līgumsaistību izpildes nodrošinājumu – bankas garantiju, apdrošināšanas polisi vai veikt naudas summas iemaksu Pasūtītāja kontā. Šajā punktā noteiktais termiņš var tikt pagarināts, ja bankas vai apdrošināšanas sabiedrības noteiktais šādu dokumentu izsniegšanas termiņš ir garāks par 10 (desmit) darba dienām;
 - 17.2.2. Līgumsaistību izpildes nodrošinājuma iesniegšana ir obligāts nosacījums, lai iepirkuma līgums stātos spēkā;
 - 17.2.3. Nodrošinājuma devējam jāaņem samaksāt Pasūtītājam nodrošinājuma summu, ja Izpildītājs nav izpildījis līgumsaistības, tajā skaitā nav pabeidzis būvdarbus noteiktajā termiņā;
 - 17.2.4. Nodrošinājumam jābūt spēkā līdz 30 (trīsdesmit) kalendārām dienām pēc Līguma 4.1.apakšpunktā noteiktā termiņa notecēšanas;
 - 17.2.5. Līgumsaistību izpildes nodrošinājumam jābūt 10% (desmit procentu) apmērā no līgumcenas bez PVN;
 - 17.2.6. Pasūtītājam ir tiesības prasīt nodrošinājuma summu Izpildītāja neizpildīto finansiālo saistību apjomā, ja Izpildītājs nepilda iepirkuma līgumā noteiktās saistības vai ja līguma darbība tiek izbeigta pēc Pasūtītāja iniciatīvas saskaņā ar līguma punktiem, kas paredz Pasūtītāja tiesības vienpusēji izbeigt līguma darbību, izņemot gadījumus, kad Līguma izbeigšana pamatojas ar to, ka Pasūtītājam nav būvdarbiem paredzētā finansējuma, vai gadījumā, ja Izpildītājs nav savlaicīgi pagarinājis izpildes spējas garantiju.
- 17.3. Garantijas laika garantija:
 - 17.3.1. Pēc akta par Būves pieņemšanu ekspluatācijā apstiprināšanas Rēzeknes novada Būvvaldē, Izpildītājam 8 (astoņu) darba dienu laikā jāiesniedz Pasūtītājam līguma rezultātā veikto darbu garantijas nodrošinājumu apliecinošs dokumenta oriģināls - kredītiestādes vai arī apdrošināšanas sabiedrības izsniegta neatsaucama garantija uz kuras pamata Pasūtītājs var vērsties pie garantijas devēja un pēc pirmā pieprasījuma saņemt naudas summu, kas nepieciešama būvniecības darbu Defektu novēršanai, ja Izpildītājs atteicies veikt būvniecības

6

darbu Defektu novēršanu. Šajā punktā noteiktais termiņš var tikt pagarināts, ja kredītiestādes vai apdrošināšanas sabiedrības noteiktais šādas garantijas izsniegšanas termiņš ir garāks par 8 (astoņām) darba dienām;

17.3.2. Garantijai jābūt spēkā Līguma 17.1.apakšpunktā noteiktajā termiņa laikā.

17.3.3. Garantijai jābūt vismaz 10% (desmit procentu) apmērā no līgumcenas bez PVN.

17.3.4. Garantijas devējam jāaņem samaksāt Pasūtītājam garantijas summu, ja Izpildītājs nav izpildījis iepirkuma līgumā noteiktās garantijas saistības.

18. Atbildība

- 18.1. Izpildītājs ir pilnā apmērā materiāli atbildīgs par sava darbaspēka nodrošināšanu un individuālajiem un kolektīvajiem aizsardzības līdzekļiem, darbinieku kvalifikāciju, instruēšanu un apmācību Darbu aizsardzības jautājumos, un Darbu procesā pielietoto būvmateriālu kvalitāti, kā arī par pieaicināto Apakšuzņēmēju darbību.
- 18.2. Izpildītājs ir pilnā apmērā atbildīgs par visu Darbu realizēšanai paredzētā apjomā nepieciešamo un pielietojamo celtniecības Darbu, un būvmateriāla sastāva un apjoma iekļaušanu Pasūtītājam iesniedzamajā tāmē. Gačījumā, ja kādi būvniecības elementi, konstrukcijas, materiāli, pasākumi vai Darbi nav ievērtēti tāmē, bet Darbu veikšanas laikā tehnoloģiski nepieciešami kvalitatīvai Objekta izbūvei saskaņā ar izsniegto un Būvprojekta korekciju dokumentāciju, Izpildītājs veic tos uz sava rēķina, ar nosacījumu, ja tie nav uzskatāmi par Pasūtītāja Papildus Darbiem. Izpildītājs ir atbildīgs par visām nepilnībām un to novēršanu, kas Darbu veikšanas laikā rodas un kuras Izpildītājs varēja konstatēt pirms Darbu uzsākšanas, iepazīstoties ar izsniegto dokumentāciju, Būvlaukumu un citām nepieciešamajām lietām un ievērojot Izpildītāja kvalifikācijas pieredzi.
- 18.3. Izpildītājs, ieskaitot tā apakšuzņēmējus, ir pilnā mērā atbildīgs par Pasūtītājam nodarītajiem tiešajiem zaudējumiem, kas radušies sakarā ar to, ka Izpildītājs nav savlaicīgi un pienācīgā kvalitātē veicis Darbus, kā arī pieļāvis trūkumus, defektus un pārkāpumus. Izpildītājs saskaņā ar Līguma nosacījumiem aņem novērst pieļautos trūkumus un Defektus, kā arī segt Pasūtītājam nodarītos tiešos zaudējumus atbilstoši Pasūtītāja rakstveidā noformētajam un Izpildītāja iesniegtajam radušos zaudējumu aprēķinam.
- 18.4. Par Līguma noteikumu pilnīgu vai daļēju nepildīšanu Puses atbild saskaņā ar Līguma noteikumiem un Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
- 18.5. Līguma neizpildes vai nepienācīgas izpildes gadījumā radītā atrautā (negūtā peļņa) nevienai no Pusēm netiek atfīdzināta.

19. Strīdu risināšanas kārtība

- 19.1. Jebkuras pretenzijas par izpildīto Darbu kvalitāti, Līguma nosacījumu nepienācīgu izpildi vai neizpildi Puses viena otrai iesniedz rakstveidā.
- 19.2. Pretenzijas par veikto Darbu kvalitāti var tikt pieteiktas Darbu izpildes un garantijas laikā.
- 19.3. Ja Puses nespēj vienoties 10 (desmit) darba dienu laikā un Līgumā nav paredzēts citādi, tad jebkurš strīds, nesaskaņas vai prasības, kas izriet no Līguma, vai kas skar to, vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā esamību, tiks izšķirts Latvijas Republikas tiesā, saskaņā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.

20. Sankcijas

- 20.1. Ja Pasūtītājs noteiktajā laikā neveic maksājumus par Darbu, Izpildītājam ir tiesības prasīt līgumsodu 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no neveiktā maksājuma (parāda) par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk par 10% (desmit procentiem) no neveiktā maksājuma (parāda) summas.
- 20.2. Ja Pasūtītājs nepamatoti izvairās no Darbu pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas noteiktajā termiņā, tas maksā Izpildītājam līgumsodu 0,1% (nulle komats viena procenta) apmērā no nesamaksātās summas par mēnesi par kuru iesniegts attiecīgais Darbu pieņemšanas-nodošanas akts par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk par 10% (desmit procentiem) no nesamaksātās summas par mēnesi par kuru iesniegts attiecīgais Darbu pieņemšanas-nodošanas akts.

- 20.3. Kopējā Darbu izpildes un nodošanas termiņu neievērošanas gadījumā, Izpildītājs maksā Pasūtītājam līgumsodu 0,2% (nulle komats divu procentu) apmērā no Līgumcenas par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk par 10% (desmit procentiem) no Līgumcenas.
- 20.4. Gadījumā, ja Izpildītājs nenovērš Defektus atbilstoši Līguma noteikumiem noteiktajā termiņā, Izpildītājs Pasūtītājam maksā līgumsodu 0,5% (nulle komats piecu procentu) apmērā par laikā neizpildītā Darba apjoma summu par katru kavējuma dienu, bet ne vairāk par 10% (desmit procentiem) no laikā neizpildītā Darba apjoma summas.
- 20.5. Pasūtītājam ir tiesības noteikt šādus līgumsodus par darba kārtības un noteikumu neievērošanu:
- 20.5.1. Par satiksmes organizāciju pie būvlaukuma, kas saistīta ar materiālu piegādi, darbinieku transportu novietošanu publiskās stāvvietās ārpus noteiktās zonas vai smēķēšanu ārpus speciāli iekārtotās vietas var piemērot līgumsodu 50 EUR apmērā par katru gadījumu, ko fiksē Būvuzraugs vai Pasūtītājs;
- 20.5.2. Par nekārtībām Objektā vai pievedceļū, nožogojuma un brauktuves neuzturēšanu atbilstoši prasībām (tai skaitā ziemas sniega attīrīšana), kas var izraisīt traumatismu, piesārņojumu vai citus riskus, kas var radīt bīstamību, Pasūtītājs var piemērot līgumsodu vai citus riskus, kas var radīt bīstamību, Pasūtītājs var piemērot līgumsodu 100 EUR apmērā par katru gadījumu, ko fiksē fotogrāfijā Būvuzraugs vai Pasūtītājs;
- 20.5.3. Par Objekta dokumentācijas, tai skaitā Darbu žurnāla, segto Darbu aktu savlaicīgu neizpildīšanu vai neatrašanos Objektā, ja to konstatē Būvuzraugs vai Pasūtītājs var piemērot līgumsodu 100 EUR apmērā par katru gadījumu. Minēto dokumentu izņemšana ārpus objekta var notikt tikai ar Būvuzrauga piekrišanu;
- 20.5.4. Par neregistrēta apakšuzņēmēja atrašanos Objektā, apakšuzņēmēja maiņu vai piesaistīšanu, kas nav saskaņota ar Pasūtītāju, vai Darbu vadītāju maiņu bez Pasūtītāja saskaņošanas var piemērot līgumsodu 300 EUR apmērā par katru gadījumu;
- 20.5.5. Par atbildīgā Darbu vadītāja neatrašanos objektā, ja tas nav saskaņots ar Pasūtītāju var piemērot līgumsodu 200 EUR apmērā par katru gadījumu;
- 20.5.6. Pasūtītājam ir tiesības sodīt Izpildītāju, ja būvniecības konkrētā dienā Izpildītāja darbinieku skaits ir mazāks par 20% no Izpildītāja iesniegtā Darbu izpildes grafikā norādītā darbinieku skaita. Sods par katru šādu gadījumu Izpildītājam tiek piemērots 100 EUR;
- 20.5.7. Izpildītājs apņemas pie materiālu, iekārtu ieviešanas Objekta teritorijā, iesniegt Pasūtītājam pavadzīmes apliecinātu kopiju. Sods par katru šādu gadījumu neievērošanu Izpildītājam tiek piemērots 100 EUR.
- 20.6. Izbeidzot Līguma darbību pēc vienas puses iniciatīvas, kuras pamats nav saistīts ar otras puses līgumsaistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, vai nav saistīta ar līguma laušanu sakarā ar būvniecības darbiem paredzētā finansējuma neesamību, puse, kura izbeidz līguma darbību, maksā otrai līgumsodu 10% apmērā no līgumcenas.
- 20.7. Pasūtītājam ir tiesības ieturēt līgumsodu no Izpildītājam paredzētajiem maksājumiem vai Izpildītāja iesniegtajām garantijām. Pasūtītājs veic līgumsoda samaksu rēķinā norādītajā termiņā.
- 20.8. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Pusi no saistību izpildes.

21. Nepārvarama vara

- 21.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu Līguma neizpildi, ja šī neizpilde ir radusies pēc Līguma noslēgšanas nepārvaramas varas un/vai ārkārtēju apstākļu rezultātā, kuru Puses nevarēja paredzēt un novērst saprātīgiem līdzekļiem. Pie tādiem ārkārtējiem apstākļiem pieskaitāmi: ugunsgrēki, kara darbība un stihiskas nelaimes, tādas kā zemestrīces, un citas dabas parādības, kas nav pakļautas Pušu kontrolei un padara neiespējamu Līguma izpildi.
- 21.2. Pusei, kas atsauca uz nepārvaramas varas apstākļiem, tic jāpierāda ar kompetentas iestādes izdotu apstiprinājumu un par tādu apstākļu esamību jāinformē otra Puse 3 (trīs) darba dienu laikā no šo apstākļu iestāšanās brīža. Šā punktā noteikumi nav spēkā, ja apstiprinājuma iegūšana vai Puses informēšana nav praktiski iespējama (ja nepārvaramas varas apstākļi liedz komunikācijas iespējas).

22. Līguma grozījumi

- 22.1. Līguma grozījumi izdarāmi vienīgi rakstiski un ir spēkā, ja to parakstījušas abas puses. Grozot Līgumu, Puses ņem vērā Publisko iepirkumu likuma 61. panta noteikumus.
- 22.2. Būvdarbu apjomi un ar to saistītās Līgumcenas izmaiņas tiek veiktas Līguma 9.punktā noteiktajā apjomā un kārtībā.
- 22.3. Par Līgumcenas izmaiņu pamatojumu nevar tikt uzskatītas jebkādas atsauces uz nepilnīgi veiktiem aprēķiniem tāmēs, izsniegtajā dokumentācijā izstrūkstošām Būvprojektā paredzēto elementu nepieciešamajām sastāvdaļām vai atsevišķiem specifikāciju elementiem, kļūdainām materiālu apjomu aplēsēm specifikācijā, grafiskajos materiālos, Darba apjomos – tāmēs un tāmē neietvertajiem elementiem, kuri ir norādīti tekstuāli vai grafiski dokumentācijā, būvniecības detaļām un paligmateriāliem, kas izriet no būvniecības elementu montāžas tehnoloģijām un ar to izpildī saistītajiem pasākumiem, kā arī pamatojoties uz jebkuriem citiem apstākļiem, ar kuriem profesionāli jāreķinās Izpildītājam uzsākot izpildīt Līgumu atbilstoši Līguma nosacījumiem.
- 22.4. Izpildītājs nevar atsaukties uz nepilnīgu Būvprojektu un apstākļiem, kas Izpildītājam bija jāievērtē līdz piedāvājuma iesniegšanai, piedaloties Iepirkumā.

23. Līguma darbības izbeigšana

- 23.1. Līgums var tikt izbeigts pirms termiņa, ja Puses par to atsevišķi vienojas.
- 23.2. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu šādos gadījumos:
 - 23.2.1. Ja Izpildītājs neievēro Līguma noteikumus, tajā skaitā, bet ne tikai:
 - 23.2.1.1. kavē Līgumā noteiktos termiņus ilgāk par 15 (piecpadsmit) dienām;
 - 23.2.1.2. kavē Līgumā noteiktos termiņus vismaz 3 (trīs) reizes neatkarīgi no kavēto dienu skaita;
 - 23.2.1.3. neievēro Pasūtītāja noteiktos termiņus;
 - 23.2.1.4. 2 (divus) mēnešus pēc kārtas veic Darbus ar Defektiem;
 - 23.2.1.5. Izpildītāja līgumsods ir sasniedzis 10% no Līgumcenas to Līguma noteikumu ietvaros, kuros līgumsods noteikts procentuāli;
 - 23.2.1.6. Izpildītājs ir atkārtoti maksājis līgumsodu vismaz 4 (četras) reizes to Līguma noteikumu ietvaros, kuros līgumsods noteikts kā gabalmaksājums.
 - 23.2.2. Ja Izpildītājs darbojas pretrunā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem.
 - 23.2.3. Ja Izpildītājs nepamatoti pārtrauc Darbu Būves vietā vairāk kā uz 3 (trīs) dienām.
 - 23.2.4. Ir zudusi, zaudējusi spēku, atcelta vai kļuvusi nerealizējama līgumsaistību izpildes nodrošinājuma garantija, un tā pēc Pasūtītāja pieprasījuma nav aizstāta ar citu līdzvērtīgu nodrošinājumu uz Pasūtītājam pieņemamiem noteikumiem.
 - 23.2.5. Ja Izpildītājs nevar vai nespēj, atbilstoši Līguma nosacījumiem, Latvijas būvnormatīvu un Pasūtītāja prasībām, izpildīt Līgumā uzņemtos Darbus.
 - 23.2.6. Pasūtītājam nav Darbiem paredzētā finansējuma (Līguma 3.5.apakšpunkts), tajā skaitā, bet ne tikai:
 - 23.2.6.1. ārvalstu finanšu instrumenta vadībā iesaistīta iestāde saistībā ar Izpildītāja darbību vai bezdarbību ir noteikusi ārvalstu finanšu instrumenta finansēta projekta izmaksu korekciju vairāk nekā 25 % apmērā no līguma summas;
 - 23.2.6.2. ārvalstu finanšu instrumenta vadībā iesaistītā iestāde ir konstatējusi normatīvo aktu pārkāpumus līguma noslēgšanas vai izpildes gaitā, un to dēļ tiek piemērota līguma izmaksu korekcija 100 % apmērā;
 - 23.2.6.3. Ministru kabinets ir pieņēmis lēmumu par attiecīgā struktūrfondu plānošanas perioda prioritāšu pārskatīšanu, un tādēļ pasūtītājam ir būtiski samazināts vai atņemts ārvalstu finanšu instrumenta finansējums, ko pasūtītājs gribēja izmantot līgumā paredzēto maksājuma saistību segšanai.
 - 23.2.7. Normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.
- 23.3. Līguma 23.2.1. – 23.2.5.apakšpunktos noteiktajos līguma laušanas gadījumos Izpildītājs kompensē Pasūtītājam radušos tiešos zaudējumus pilnā apmērā, atbilstoši Pasūtītāja rakstveidā noformētajam un Izpildītājam iesniegtajam radušos zaudējumu aprēķinam.

- 23.4. Izpildītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt Līgumu, ja Pasūtītājs bez attaisnotiem iemesliem, kas nav atrunāti Līgumā un Latvijas Republikas normatīvajos aktos, nenorēķinās ar Izpildītāju par ikmēneša veiktajiem Līgumā noteiktajā termiņā, un Pasūtītājs nav novērsis minēto trūkumu 20 (divdesmit) dienu laikā pēc rakstveida pretenzijas saņemšanas, vai ja Pasūtītājs nepamatoti ilgāk par 20 (divdesmit) dienām kavē Izpildītāju veikt Darbu izpildi.
- 23.5. Līguma izbeigšanas gadījumā, 5 (piecu) darba dienu laikā pēc paziņojuma nosūtīšanas par Līguma izbeigšanu, Izpildītājs sastāda un iesniedz Pasūtītājam izpilddokumentāciju un Darba pieņemšanas – nodošanas aktu par kvalitatīvi izpildītiem Darbiem, kas tiek izskatīts un parakstīts (vai pamatoti atteikts parakstīt, par ko Izpildītājam tiek paziņots rakstiski) 5 (piecu) darba dienu laikā pēc akta saņemšanas. Gadījumā, ja Izpildītājs augstāk minētajā termiņā nav sagatavojis Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu, Pasūtītājam ir tiesības pašam sagatavot un iesniegt Izpildītājam parakstīšanai Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu, kuru Izpildītājam jāparaksta 10 (desmit) darba dienu laikā pēc tās nosūtīšanas un jānosūta parakstīto aktu atpakaļ Pasūtītājam. Pretējā gadījumā, ja Izpildītājs nav parakstījis vai kavē akta parakstīšanu, akts uzskatāms par parakstītu no Izpildītāja puses.
- 23.6. Pušu parakstītais Darbu pieņemšanas – nodošanas akts un izpilddokumentācijas nodošana ir pamats atbilstoša rēķina iesniegšanai par pieņemto Darbu apmaksu.

24. Konfidencialitāte

- 24.1. Veicot Darbus, kā arī pēc to nodošanas Pasūtītājam, Izpildītājs apņemas stingri konfidenciali glabāt no Līguma un tā izpildes izrietošo informāciju. Konfidenciala informācija cita starpā ietver ekonomiska, tehniska, juridiska vai cita satura informāciju, kuras nozaudēšana vai izpaušana var nodarīt kaitējumu Pasūtītājam vai Izpildītājam un citu ar tiem saistītu personu drošībai, ekonomiskajām interesēm vai reputācijai, vai kuru kāda no Pusēm ir atzinusi par konfidencialu.
- 24.2. Puses apņemas nublicēt, neļaut publicēt un neatklāt konfidencialu informāciju vai jebkādas tās daļas jebkādā veidā bez otras Puses iepriekšējas rakstiskas atļaujas, izņemot normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos. Puses nodrošina, ka to darbinieki, līgumdarbinieki, pārstāvji un eksperti un informēti par konfidencialitāti un apņemas to ievērot. Šis Līguma punkts ir spēkā 2 (divus) gadus no būvobjekta pieņemšanas ekspluatācijā.

25. Citi noteikumi

- 25.1. Visos jautājumos ko paredz un neparedz līguma noteikumi, Puses vadās no LR spēkā esošiem normatīvajiem aktiem.
- 25.2. Jebkāda ar šo līgumu saistīta un jebkurā formā pieejama informācija vai citāda veida dati, tai skaitā Izpildītāja sagatavotie materiāli (ar nosacījumu, ka Pasūtītājs par tiem ir norēķinājies pilnā apmērā ar Izpildītāju), pieder Pasūtītājam un ir tā īpašums. Izpildītājam nav tiesību jebkādā veidā ierobežot Pasūtītāja tiesības brīvi un pēc saviem ieskatiem rīkoties ar tiem.
- 25.3. Šis līgums ir saistošs Pusēm, kā arī visām trešajām personām, kas normatīvo aktu kārtībā pārņem viņu tiesības un pienākumus.
- 25.4. Pasūtītājs par pilnvaroto pārstāvi šā līguma izpildes laikā nozīmē Attīstības, plānošanas un informācijas nodaļas vadītāju Ivetu Piziču, tālr.: 27124944, iveta.pizica@vilani.lv.
- 25.5. Izpildītājs par pilnvaroto pārstāvi šā līguma izpildes laikā nozīmē Rihardu Kudoru, tel.: 26547706, rihards.kudors@lemminkainen.com un Zigmāru Balču, tel.: 29344358, zigmars.balcus@lemminkainen.com.
- 25.6. Šis Līgums ir sastādīts uz 8 lapām divos eksemplāros, pa vienam līguma eksemplāram katrai Pusei, un tam pievienoti sekojoši pielikumi:
- 25.6.1. Līguma pielikums Nr.1- Būvprojekts "Viļānu novada pašvaldības Centrālās ielas pārbūve Viļānos," (nodots ar atsevišķu pieņemšanas – nodošanas aktu);
- 25.6.2. Līguma pielikums Nr.2 – Būvprojekts "Tevenānu ielas pārbūve no 0,840km līdz 1,100km" (nodots ar atsevišķu pieņemšanas – nodošanas aktu);
- 25.6.3. Līguma pielikums Nr.3 – Darbu apjomi-tāmes uz 7lp.;
- 25.6.4. Līguma pielikums Nr.4 – Izpildītāja apakšuzņēmēju saraksts uz 11p.;

25.6.5. Līguma pielikums Nr.5 – Darba veikšanas kalendārais grafiks uz 11p.;

25.6.6. Līguma pielikums Nr.6 – Iepirkuma procedūras ietvaros sniegtās atbildes uz 31p.

25.7. Parakstot Līgumu, Puses apliecina, ka ir iepazinušās ar Līguma nosacījumiem un apņemas to pildīt un ievērot.

25.8. Šis Līgums ir galīgs un atspoguļo visu starp Pusēm panākto vienošanos attiecībā uz Līguma priekšmetu, un tas aizstāj visu iepriekšējo rakstisko un mutisko saraksti un sarunas, apņemšanās un rakstiskās vienošanās.

26. Līdzēju juridiskās adreses, rekvizīti un paraksti

Pasūtītājs:

Viļānu novada pašvaldība,
Reģ.Nr.90009114114,
Kultūras laukums 1A, Viļāni, LV-4650

Banka: AS „Swedbank”,
Kods: HABALV22
Konts: LV73HABA0551026165229

Izpildītājs:

SIA “Lemminkainen Latvija”
Reģ. Nr. 40003259930
Juridiskā adrese – Brīvības iela 52-1, Rīga, LV-1011
Biroja (posta) adrese – “Bīcītes”, Garkalnes nov., LV-1024
Banka: Nordea Bank AB Latvijas filiāle
Kods: NDEALV2X
Konts: LV79NDEA0000080010065

/J.Ivanova/



/A.Kelmunskis/

