

Līgums par ielu un pagalmu remontdarbiem Viļānu novada administratīvajā teritorijā

Viļānos,

2017.gada 8.decembrī

Viļānu novada pašvaldība, Reģ. Nr.90009114114, juridiskā adrese Kultūras laukums 1A, Viļāni, domes priekšsēdētājas Jekaterinas Ivanovas personā, kura darbojas pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” un Viļānu novada pašvaldības nolikumu, turpmāk saukts – **Pasūtītājs**, no vienas puses,

un SIA “V.J.M.BŪVE” Reģ. Nr. 42403032196, juridiskā adrese Jupatovkas iela 3A, Rēzekne, valdes locekļa Aleksandra Nemiro personā, kurš darbojas uz statūtu pamata, turpmāk saukta – **Izpildītājs** no otras puses, kas atsevišķi un abi kopā, turpmāk tekstā – Puse/Puses, noslēdz šādu līgumu, turpmāk tekstā - Līgums.

1. Līguma priekšmets

1.1. Pasūtītājs uzdod, un Izpildītājs apņemas ar saviem materiāliem, tehniskajiem līdzekļiem un darbaspēku veikt iekšpagalma remontu **Celtnieku ielā 8, Viļānos**, turpmāk tekstā Darbi, saskaņā ar iepirkuma “Ielu un pagalmu remontdarbi Viļānu novada administratīvajā teritorijā”, ID Nr. VNP 2017/27, 2.daļu, nolikumu, pretendenta piedāvājumu, tehnisko specifikāciju (1.pielikums) un finanšu piedāvājumu (2.pielikums).

2. Līguma termiņš

2.1. Darbu izpildes termiņš ir 3 (trīs) mēneši, uzsākot Darbu izpildi ne vēlāk kā 2018.gada 1.maijā, turpmāk tekstā – Darbu izpildes termiņš, neskaitot tehnoloģisko pārtraukumu.

3. Izpildītāja pienākumi

- 3.1. Izpildītājs apņemas veikt Darbus atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām un saskaņā ar šī līguma 2.1. punktā norādītajiem termiņiem.
- 3.2. Izpildītājs uzsāk Darbus ne vēlāk kā 3 (triju) kalendāro dienu laikā pēc Līguma abpusējas parakstīšanas.
- 3.3. Izpildītājs veic Darbus saviem spēkiem, kā arī uz savu risku var uzticēt Darbus apakšuzņēmējiem atbilstoši Izpildītāja iesniegtajam piedāvājumam, kas ir šī Līguma sastāvdaļa. Izpildītājam ir aizliegts jebkādas šajā līgumā noteiktās tiesības un saistības nodot trešajai personai bez rakstiskas Pasūtītāja piekrišanas.
- 3.4. Izpildītājs šajā Līgumā noteikto Darbu veikšanai apņemas izmantot tikai pastāvošajai likumdošanai atbilstoši sertificētus būvizstrādājumus.
- 3.5. Izpildītājs veic visu nepieciešamo būvizstrādājumu piegādi un komplektēšanu, kā arī nodrošina pareizu un kvalitatīvu būvizstrādājumu glabāšanu un izmantošanu Darbu procesā.
- 3.6. Iegādātie materiāli tiek glabāti Izpildītāja kontrolētās teritorijās, par ko Izpildītājs uzņemas materiālo atbildību.
- 3.7. Izpildītāja pienākumos ietilpst:
 - 3.7.1. Visu no likumdošanas izrietošo saistību izpilde attiecībā uz valsts un pašvaldību iestādēm;
 - 3.7.2. Visu darba drošības, ugunsdrošības un apkārtējās vides aizsardzības pasākumu ievērošana.
 - 3.7.3. Kārtības un tīrības nodrošināšana Darbu teritorijā visā to izpildes laikā.
- 3.8. Izpildītājs Līguma izpildes laikā ir atbildīgs par nodarītajiem bojājumiem Pasūtītāja īpašumiem, kas radušies Izpildītāja vai tā pieaicinātu apakšuzņēmēju dēļ.
- 3.9. Izpildītājs apņemas veikt Darbus tādā veidā, lai tie netraucētu Pasūtītāja darbību.
- 3.10. Ja Līguma 11. punktā minētajā garantijas laikā ir radušies defekti Izpildītāja vainas dēļ, Izpildītājs tos novērš Pasūtītāja norādītajā termiņā par saviem līdzekļiem. Ja objektīvu

iesmeslu dēļ nav iespējams defektu novēršana Pasūtītāja norādītajā termiņā, Puses vienojas par citu defektu novēršanas termiņu.

- 3.11. Izpildītājs 7 (septiņu) dienu laikā paziņo Pasūtītājam par objektīviem apstākļiem, kas radušies neatkarīgi no Izpildītāja un kavē Darbu veikšanu, un saskaņo ar Pasūtītāju tālāko rīcību.

4. Pasūtītāja pienākumi

- 4.1. Pasūtītājs nodrošina Izpildītājam brīvu pieeju Darbu veikšanas vietai.
- 4.2. Pasūtītājs apņemas veikt Līguma summas samaksu saskaņā ar Līguma 6.nodaļas nosacījumiem, un Pasūtītājam jāaskaņo Darbu veikšana normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
- 4.3. Pasūtītājs apņemas pēc Darbu pabeigšanas pieņemt no Izpildītāja Darbus un samaksāt par tiem Līgumā noteiktajā kārtībā un apmērā.
- 4.4. Pasūtītājs neatbild par Izpildītāja tehniku, materiāliem u.c., kas tiek izmantoti Darbu veikšanai.

5. Apdrošināšana

- 5.1. Izpildītājs pirms Darbu sākšanas veic civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu, kas nodrošina to zaudējumu atlīdzību, kuri var rasties Pusēm vai trešajām personām, Izpildītāja darbības vai bezdarbības (vai šādas darbības vai bezdarbības seku) rezultātā veicot Darbus.

6. Līguma summa, tās samaksas kārtība

- 6.1. Līgumcena sastāda EUR 6330,66 (seši tūkstoši trīs simti trīsdesmit euro, 66 centi) un PVN 21% - EUR 1329,44 (viens tūkstotis trīs simti divdesmit deviņi euro, 44 centi), bet kopā **Līguma summa sastāda EUR 7660,10 (septiņi tūkstoši seši simti sešdesmit euro, 10 centi)**, turpmāk tekstā Līguma summa. Līguma summa ietver Darbu izmaksas, celtniecības tehnikas, piegāžu un transporta izmaksas, nodokļus, nodevas un citus obligātos maksājumus.
- 6.2. Līguma summa nav pakļauta nekādam cenu pieaugumam, kas var būt saistīta ar samaksas par darbu, materiāliem, valūtas kursu izmaiņām, inflācijai vai kādu citu izmaksu pieaugumu, kas varētu grozīt vai izmainīt Izpildītāja izmaksas. Līguma summa paliek nemainīga visu Līguma izpildes laiku. Jebkuras izmaiņas attiecībā uz Līguma summu ir spēkā vienīgi, Pusēm rakstiski vienojoties.
- 6.3. Līguma summu Pasūtītājs 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Darbu pieņemšanas – nodošanas akta abpusējas parakstīšanas un rēķina saņemšanas no Izpildītāja, veicot pārskaitījumu pārskaita Izpildītājam.

7. Izmaiņas darbu apjomā

- 7.1. Ja Pasūtītājs vēlas izdarīt izmaiņas Darbu apjomā, palielinot vai samazinot to, par to tiek slēgta rakstiska vienošanās, kurā ir uzrādīts veicamo darbu apjoms, izpildes termiņš, atlīdzības apmērs un norēķinu kārtība. Jebkuras izmaiņas Darbu un izdevumu apjomā, kas ir veiktas Pusēm rakstiski nevienojoties, sedz Izpildītājs.
- 7.2. Par tādu darbu izpildi, kurus veicot, Izpildītājs ir patvaļīgi atkāpies no šī Līguma noteikumiem un Piedāvājuma, Izpildītājs atlīdzību nesāņem un nepieciešamības gadījumā veic labojumus uz sava rēķina, nemainot šo Darbu izpildes termiņu.

8. Kvalitātes kontrole

- 8.1. Pasūtītāja ieceltai atbildīgai personai jāpārbauda Izpildītāja darbs un jāinformē Pasūtītāju par jebkuru atklāto defektu, kas ir jebkura darbu apjoma un to kvalitātes neatbilstība normatīvajiem aktiem, apjomu sarakstam, tehniskajai specifikācijai, Piedāvājumam. Šādas pārbaudes nedrīkst ietekmēt Izpildītāja pienākumu izpildi. Pasūtītāja ieceltā atbildīgā persona var pārbaudīt jebkuru Izpildītāja vai tā apakšuzņēmēja izpildītu darbu, kurā, pēc tās ieskatiem, varētu būt defekti.

- 8.2. Ja Pasūtītājs dod norādījumu Izpildītājam izdarīt pārbaudi, lai pārbaudītu, vai Izpildītāja veiktajiem Darbiem ir defekti, un šāda pārbaude parāda, ka defekti ir, Izpildītājam jāapmaksā pati pārbaude un maksājumi par jebkādiem izdarītajiem paraugiem. Ja nav atklāti nekādi defekti, Pasūtītājam pašam jāapmaksā pati pārbaude un maksājumi par jebkādiem izdarītajiem paraugiem.
- 8.3. Pasūtītājam ir tiesības paziņot Izpildītājam par jebkuru defektu, kas konstatēts Darbu izpildes vai Darbu garantijas perioda laikā. Defektu garantijas periods ir jāpagarina par tik ilgu laiku, kamēr defekts tiek novērsts.
- 8.4. Katrā gadījumā, kad Pasūtītājs izdara paziņojumu, Izpildītājam ir jāizlabo paziņojumā minētais defekts tādā termiņā, kāds norādīts Pasūtītāja paziņojumā. Ja pamatotu iemeslu dēļ nav iespējama paziņojumā norādītā defekta novēršana Pasūtītāja norādītajā termiņā, Puses vienojas par citu defektu novēršanas termiņu.
- 8.5. Ja Izpildītājs nav novērsis defektu tajā termiņā, kāds norādīts Pasūtītāja paziņojumā, Pasūtītājs aprēķinās defekta novēršanas izmaksas un Izpildītājam būs jāsedz šīs izmaksas.

9. Darba pieņemšana un nodošana

- 9.1. Darbu nodošana notiek ar Darbu nodošanas-pieņemšanas aktu.
- 9.2. Ar defektu likvidāciju saistīto Darbu nodošana notiek, sastādot par to attiecīgu aktu, kuru paraksta abas Puses.

10. Pušu korespondence

- 10.1. Pušu savstarpējie paziņojumi tiek veikti izmantojot e-pastu, faksu.
- 10.2. Problēmas, kas rodas Darbu izpildes gaitā, tiek risinātas šādi:
 - 10.2.1. Izpildītājs piedāvā Pasūtītājam rakstveidā problēmas risinājumu.
 - 10.2.2. Pasūtītājs, saņēmis šī līguma 10.2.1. punktā minēto risinājumu, izskata to un dod rakstisku atbildi Izpildītājam 3 (trīs) darba dienu laikā no tā iesniegšanas dienas.
- 10.3. Šī līguma administrēšanai Puses norīko savus pārstāvjus:
 - 10.3.1. no Pasūtītāja puses: Saimniecības vadītājs Vasīlijs Arbidāns, tālruna Nr. 26407705, e-pasts: novads@vilani.lv.
 - 10.3.2. no Izpildītāja puses: valdes loceklis Aleksandrs Nemiro, tālruna Nr. 27886366, e-pasts: vjmbuve@inbox.lv.

11. Garantijas

- 11.1. Izpildītājs garantē Darbu izpildi atbilstoši Latvijā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.
- 11.2. Izpildītājs garantē:
 - 11.2.1. Garantijas laiku fiziski izpildītajiem darbiem - 36 (trīsdesmit sešus) mēnešus.
 - 11.2.2. Pielietoto materiālu kvalitāti, saskaņā ar ražotāja/piegādātāja noteikumiem atbilstoši LR standartiem. Garantijas laiks 36 (trīsdesmit seši) mēneši.
- 11.3. Garantijas laiks tiek rēķināts no Darbu nodošanas-pieņemšanas akta abpusējas parakstīšanas dienas.

12. Pušu atbildība par Līguma pārkāpumiem

- 12.1. Ja Izpildītāja vainas dēļ tiek kavēts Darbu izpildes termiņš, tad Izpildītājs maksā Pasūtītājam par katru nokavēto dienu līgumsodu 1% (viens procents) apmērā no šī Līguma cenas (līguma summa bez PVN), turpmāk tekstā Izpildītāja līgumsods, ja Puses nevienojas savādāk.
- 12.2. Ja Pasūtītājs kavē Līguma summas samaksu Līgumā norādītajos termiņos, tas apņemas maksāt Izpildītājam līgumsodu 1% (viens procents) apmērā no nesamaksātās summas par katru nokavēto dienu, turpmāk tekstā Pasūtītāja līgumsods, ja Puses nevienojas savādāk.
- 12.3. Izpildītāja vai Pasūtītāja līgumsoda samaksa neatbrīvo Puses no zaudējumu segšanas pienākuma un šī Līguma noteikumu pildīšanas.

13. Nepārvarama vara

- 13.1. Puses tiek atbrīvotas no atbildības par daļēju vai pilnīgu šī līguma neizpildi, ja šī neizpilde radusies nepārvaramas varas rezultātā. Pie nepārvaramas varas pieskaitāmi ugunsgrēki, zemestrīces, kara darbība, plūdi, valsts varas un pārvaldes institūciju lēmumi, kuru rezultātā šī līguma izpilde nav iespējama u.c.
- 13.2. Ja iestājas nepārvarama vara, šī līguma saistības, tajā skaitā darbu izpildes termiņš, tiek izmainīts par laika periodu, kurā darbojas šie apstākļi un to sekas.
- 13.3. Gadījumā, kad nepārvarama vara un to sekas turpina darboties ilgāk par 3 (trim) mēnešiem vai arī, tiem iestājoties, kļūst skaidrs, ka tie un to sekas darbosies ilgāk par 3 (trim) mēnešiem, Puses iespējami drīz sāk sarunas par šī līguma izpildes alternatīviem variantiem, un sastāda grozījumus līgumā vai darbu izpildes grafikā, vai arī lauž šo līgumu.
- 13.4. Par nepārvaramas varas apstākļiem nav uzskatāma vispārēja cenu celšanās, t.sk. degvielas, elektroenerģijas, gāzes u.c. cenu paaugstināšanās, vispārēja inflācija valstī, valūtas kursu svārstības un citi biznesa riski.

14. Līguma grozījumi un laušanas kārtība

- 14.1. Līgumu var grozīt, papildināt vai mainīt Līguma nosacījumus atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajām normām, noformējot rakstisku Pušu vienošanos, kas ar tās abpusēju parakstīšanu kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu. Līguma noteikumu izmaiņas vai grozījumi maina vai kā citādi groza Līguma saturu tikai un vienīgi tiktāl, cik par to tieši abas Puses vienojušās, izdarot attiecīgos grozījumus.
- 14.2. Izpildītājam ir tiesības prasīt izbeigt līguma darbību, ja:
 - 14.2.1. Pasūtītājs neveic maksājumus, un līgumsods sasniedz 10 % (desmit procenti) no līgumcenas;
- 14.3. Pasūtītājam ir tiesības vienpusēji izbeigt līguma darbību, neatlīdzinot Izpildītājam tādējādi radušos zaudējumus, ja:
 - 14.3.1. Līguma 2.1.punktā noteiktais termiņš tiek kavēts ilgāk par 10 (desmit) darba dienām;
 - 14.3.2. Pasūtītāja noteiktajā termiņā netiek izlabotas kļūdas un trūkumi, par kuru labošanu ir atbildīgs Izpildītājs;
 - 14.3.3. Izpildītāja līgumsods sasniedzis 10 % (desmit procenti) no līgumcenas;
 - 14.3.4. Pasūtītājam nav pakalpojuma izpildei paredzētā finansējuma;
 - 14.3.5. ja Pasūtītājs konstatē, ka Izpildītājs veic Pakalpojumu neatbilstoši šī līguma mērķim;
 - 14.3.6. Izpildītājs ir atzīts par maksātnespējīgu.
- 14.4. Abpusēji rakstiski vienojoties, puses ir tiesīgas izbeigt līgumu kāda cita iemesla dēļ.
- 14.5. Ja līgums tiek laužts pēc Pasūtītāja iniciatīvas, un tas nav noticis Izpildītāja vainas dēļ, tad Pasūtītājs samaksā uzņēmējam par kvalitatīvi izpildīto Darbu, saskaņā ar abpusēji parakstītu Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu.
- 14.6. Līguma laušanas gadījumā Izpildītājs nekavējoties pārtrauc Darbu, sakārto Darbu veikšanas vietu atbilstoši Pasūtītāja norādījumiem. Puses paraksta izpildīto Darbu nodošanas – pieņemšanas aktu. Izpildītājs saņem samaksu par visu līdz Līguma laušanas brīdim kvalitatīvi paveikto Darbu daļu.

15. Noslēguma noteikumi.

- 15.1. Visas domstarpības, kas saistītas ar šī Līguma izpildi, tiek risinātas, Pusēm savstarpēji vienojoties. Ja vienošanās nav panākta, tad strīds tiek nodots izskatīšanai tiesā, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, pēc Pasūtītāja juridiskās adreses.
- 15.2. Ja spēku zaudē kāds no Līguma punktiem, pārējie Līguma punkti paliek spēkā, ciktāl tos neatceļ spēku zaudējušie šī Līguma punkti.

- 15.3. Izmaiņas un papildinājumi šajā Līgumā stājas spēkā tad, ja par to ir panākta rakstiska vienošanās, kuru apstiprinājušas abas Puses.
- 15.4. Līgums ir parakstīts divos eksemplāros, kuriem ir vienāds juridiskais spēks un tie pēc Pušu abpusējas parakstīšanas tiek nodoti pa vienam eksemplāram katrai Pusei.
- 15.5. Līgums stājas spēkā tā parakstīšanas dienā un ir spēkā līdz brīdim, kad puses būs pilnīgi izpildījušas visas, ar līgumu uzņemtas, saistības.
- 15.6. Līgums ir sastādīts latviešu valodā uz piecām lapām, divos eksemplāros. Līgumam pievienoti divi pielikumi, kas ir šī Līguma neatņemama sastāvdaļa:
- 15.6.1. Līguma pielikums Nr.1 „Tehniskā specifikācija” uz 1 lapas;
- 15.6.2. Līguma pielikums Nr.2 „Finanšu piedāvājums” uz 1 lapas.

16. Pušu rekvizīti un paraksti

Pasūtītājs

Vijānu novada pašvaldība
 Reģ.Nr.90009114114
 Kultūras laukums 1A
 Vijāni, LV – 4650
 Banka: AS Swedbank
 Kods: HABALV22
 Konts: LV73HABA0551026165229

J.Ivanova



Izpildītājs

SIA "V.J.M.BŪVE"
 Reģ.Nr.42403032196
 Jupatovkas iela 3A
 Rēzekne, LV-4601
 Banka: AS Luminor Bank
 Kods: NDEALV2X
 Konts: LV97NDEA0000084227883

